

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК – ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.06. 2024 г. № 437

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы в сфере водоснабжения МУП «Управляющая компания Коммунальные услуги» на 2025-2028 годы.

В целях обеспечения безаварийного технологического процесса холодного водоснабжения промышленной зоны на территории муниципального образования «Железногорск – Илимское городское поселение», руководствуясь ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ (с изменением на 04.08.2023 г.) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ (с изменением на 13.06.2023 г.) «О водоснабжении и водоотведении», Законом Иркутской области от 06.11.2012 N 114-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения», Уставом муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы в сфере водоснабжения МУП «Управляющая компания Коммунальные услуги» на 2025-2028 годы» (Приложение 1).
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы по строительству и жилищно – коммунальному хозяйству Науменко А.В.

Глава муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»



П.Н. Березовский

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на разработку инвестиционной программы в сфере водоснабжения муниципального  
унитарного предприятия «Управляющая компания Коммунальные услуги»  
на 2025-2028 годы**

### 1. ОСНОВАНИЯ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

- 1.1. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ (ред. от 01.05.2022) «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Федеральный закон 416-ФЗ).
- 1.2. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ (ред. от 21.12.2021) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- 1.3. Договор на передачу в хозяйственное ведение муниципального имущества от 03.04.2007г.
- 1.4. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 (ред. от 30.11.2021) «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641).
- 1.5. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 (ред. от 30.11.2021) «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».
- 1.6. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (ред. от 25.01.2022) «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».
- 1.7. Постановление Правительства РФ от 30.11.2021 N 2130 (ред. от 29.12.2022) "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации".
- 1.8. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр. «Об утверждении перечня показателей надёжности, качества, энергетической эффективности централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей».
- 1.9. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».
- 1.10. Актуализированная схема водоснабжения и водоотведения, утвержденная постановлением администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 31.08.2015 № 531 (далее: Схема водоснабжения и водоотведения).

## **2. ЗАКАЗЧИК**

Администрация МО «Железногорск-Илимское городское поселение».

## **3. РАЗРАБОТЧИК ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ**

Администрация МО «Железногорск-Илимское городское поселение».

## **4. РАЗРАБОТЧИК ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ**

Муниципальное унитарное предприятие «Управляющая компания Коммунальные услуги» (далее МУП «УК Коммунальные услуги»).

## **5. ГРАНИЦЫ РАЗРАБОТКИ**

Зона деятельности МУП «УК Коммунальные услуги».

## **6. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ**

6.1 Инвестиционная программа разрабатывается МУП «УК Коммунальные услуги» на период с 01.01.2025 по 31.12.2028 г.г.

6.2 Инвестиционная программа разрабатывается в соответствии с положениями статьи 40 Федерального закона 416-ФЗ и постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 г. № 641.

6.3 Цели и задачи инвестиционной программы МУП «УК Коммунальные услуги» на 2025-2028 годы (далее – Инвестиционная программа) должны соответствовать целям и задачам, утверждённым Схемой водоснабжения и водоотведения муниципального образования г. Железногорск-Илимский.

6.4 Мероприятия Инвестиционной программы должны быть представлены в виде перечня мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения МУП «УК Коммунальные услуги» на 2025-2028 годы (далее перечень мероприятий) с описанием и указанием места расположения строящихся, модернизируемых и реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения, с обоснованием необходимости реализации мероприятий, а также указанием основных технических характеристик таких объектов до и после реализации мероприятия.

6.5 Мероприятия Инвестиционной программы должны быть разделены на мероприятия, реализуемые в сфере водоснабжения, при этом в пределах сферы деятельности выделяются следующие группы мероприятий:

Группа 1. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных систем водоснабжения, строительство которых финансируется за счёт платы за подключение, с указанием точек подключения (технологического присоединения), количества и нагрузки новых подключённых (технологически присоединённых) объектов капитального строительства абонентов, в том числе:

- строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием строящихся участков таких сетей, их диаметра и протяжённости, иных технических характеристик;
- строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения) с описанием таких объектов, их технических характеристик;

- увеличение пропускной способности существующих сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием участков таких сетей, их протяжённости, пропускной способности, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;
- увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения) с указанием технических характеристик объектов централизованных систем водоснабжения до и после проведения мероприятий;

Группа 2. Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов, в том числе:

- строительство новых сетей водоснабжения с указанием участков таких сетей, их протяжённости, пропускной способности; строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения) с указанием их технических характеристик;

Группа 3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов, в том числе:

- модернизация или реконструкция существующих сетей водоснабжения с указанием участков таких сетей, их протяжённости, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;
- модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения) с указанием технических характеристик данных объектов до и после проведения мероприятий.

Группа 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надёжности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, не включённых в прочие группы мероприятий;

Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения, в том числе:

- вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоснабжения с указанием участков таких сетей, их протяжённости, пропускной способности, иных технических характеристик;
- вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения) с указанием отдельных объектов, их технических характеристик.

Группа 6. Мероприятия, направленные на защиту централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций.

6.6 Мероприятия Инвестиционной программы должны быть направлены на достижение плановых значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения МУП «УК Коммунальные услуги».

6.7 Инвестиционная программа должна содержать финансовый план по годам реализации, в том числе:

- собственные средства регулируемой организации, включая амортизацию, расходы на

капитальные вложения, возмещаемые за счёт прибыли регулируемой организации, плату за подключение к централизованным системам водоснабжения;

- займы и кредиты;
- прочие источники.

6.8 Стоимость мероприятий Инвестиционной программы в перечне мероприятий по годам реализации должна соответствовать объёмам финансирования Инвестиционной программы.

## 7. КОРРЕКТИРОВКА ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ

7.1 Предложения по формированию и корректировке Технического задания вправе вносить организация, обслуживающая объекты централизованных систем водоснабжения.

7.2 Корректировка Технического задания осуществляется в случаях:

- изменения действующего законодательства Российской Федерации;
- необходимости внесения изменений в утверждённый перечень мероприятий;
- потребности изменения показателей надёжности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения МУП «УК Коммунальные услуги».

7.3 В случае обращения МУП «УК Коммунальные услуги» о необходимости подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства абонентов к централизованным системам водоснабжения, администрация МО «Железнодорожск-Илимское городское поселение» вправе вносить изменения в утверждённое Техническое задание.

## 8. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АБОНЕНТОВ, КОТОРЫЕ НЕОБХОДИМО ПОДКЛЮЧИТЬ К ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМ СИСТЕМАМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения, или перечень территорий, на которых расположены такие объекты, с указанием мест расположения подключаемых объектов, нагрузок и сроков подключения, в Техническом задании не предусмотрен, в связи с отсутствием, на дату подготовки технического задания, необходимости выполнения мероприятий по увеличению резерва мощности и реконструкции сетей инженерно-технического обеспечения для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

## 9. ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЕЖНОСТИ, КАЧЕСТВА И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Базовый период	Плановые значения показателей на период регулирования				
			2023 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	
<b>1</b>	<b>Водоснабжение</b>							
1.1	Показателями качества питьевой воды в отношении объектов, реконструкция и модернизация которых предусмотрена инвестиционной программой							
1.1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть не	%	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Базовый период	Плановые значения показателей на период регулирования				
			2023 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	
	соответствующих требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды;							
1.1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды.	%	-	-	-	-	-	-
1.2	Показателями качества питьевой воды в отношении объектов, реконструкция и модернизация которых не предусмотрена инвестиционной программой							
1.2.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	-	-	-	-	-
1.2.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	-	-	-	-	-
<b>2</b>	<b>В целом по централизованной системе водоснабжения</b>							
2.1	Показатели надёжности и бесперебойности системы холодного водоснабжения							
2.1.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств МУП «УК Коммунальные услуги», возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	1,0	0,9	0,8	0,7	0,7	0,7
2.2	Показатели энергетической эффективности ресурсов							
2.2.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	2,3	2,2	2,1	2,0	2,0	2,0
2.2.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в	кВт*ч / куб.м	0,7	0,68	0,67	0,66	0,65	0,65

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Базовый период	Плановые значения показателей на период регулирования				
			2023 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	
	технологическом процессе подъема и транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть							

**10. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, МОДЕРНИЗАЦИИ И (ИЛИ) РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ С УКАЗАНИЕМ ПЛАНОВЫХ ЗНАЧЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЕЖНОСТИ, КАЧЕСТВА И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ, КОТОРЫЕ ДОЛЖНЫ БЫТЬ ДОСТИГНУТЫ В РЕЗУЛЬТАТЕ РЕАЛИЗАЦИИ ТАКИХ МЕРОПРИЯТИЙ 2025-2028 ГГ.**

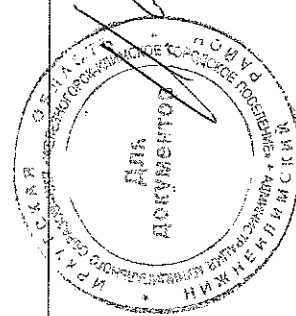
№п/п	Мероприятие	Объекты централизованных систем водоснабжения	Наименования показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов холодного водоснабжения	Значение показателей надежности и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения	
				до реализации мероприятий и инвестиционной программы	после реализации мероприятий и инвестиционной программы
<b>Водоснабжение</b>					
<b>Группа 1. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов</b>					
<b>Группа 2. Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов</b>					
				-	-
<b>Группа 3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения</b>					
<b>3.1.</b>	Замена ветхих участков трубопровода от ВК-19 до ВК-42 на полиэтиленовые трубы диаметром 225 мм, длиной 795 м (техническое перевооружение)	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск-Илимский, от ВК-19 до ВК-42	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств МУП «УК Коммунальные услуги», возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	1,0 ед./ км	0,7 ед./ км



№п/п	Мероприятие	Объекты централизованных систем водоснабжения	Наименования показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения	Значение показателей надежности и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения	
				до реализации мероприятий и инвестиционной программы	после реализации мероприятий и инвестиционной программы
<b>Группа 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, не включённых в прочие группы мероприятий</b>					
4.1	Установка приборов учета холодной воды на водозаборе «Иванова Рассоха», «Захарова Рассоха»	Водозаборное сооружение Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, в районе ручей Иванова и Захарова Рассохи, кв. 80 Железногорского лесничества Шестаковского лесхоза	Доля воды, поднятой и опущенной в сеть через приборы учета, %	-	100
4.2.	Замена ячейки комплектной наружной одиночной серии ЯКНО-6кВ на водозаборе Иванова Захарова Рассоха.	Водозаборное сооружение Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, в районе ручей Иванова и Захарова Рассохи, кв. 80 Железногорского лесничества Шестаковского лесхоза	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подъема и транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть. Повышение надёжности электроснабжения.	0,7 кВт*ч/ куб.м	0,65 кВт*ч/ куб.м
4.3.	Реконструкция ЛЭП 6 кВ.от ТП-59 до ТП-60, водозабора Иванова Захарова Рассоха.	Водозаборное сооружение Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, в районе ручей Иванова и Захарова Рассохи, кв. 80 Железногорского лесничества Шестаковского лесхоза	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подъема и транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть. Повышение надёжности электроснабжения.	0,7 кВт*ч/ куб.м	0,65 кВт*ч/ куб.м

№п/п	Мероприятие	Объекты централизованных систем водоснабжения	Наименования показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения	Значение показателей надёжности и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения	
				до реализации мероприятий инвестиционной программы	после реализации мероприятий инвестиционной программы
4.4.	Приобретение дизельной электростанции АД 160 - 400Т для резервного электроснабжения Водозабора Иванова Захарова- Рассоха.	Водозаборное сооружение Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, в районе ручей Иванова и Захарова Рассохи, кв. 80 Железногорского лесничества Шестаковского лесхоза	Оснащенность автономными резервными источниками электрической энергии и организация электроснабжения по II категории надёжности. Повышение надёжности водоснабжения за счёт бесперебойного электроснабжения на период аварий или ремонтов на линиях электропередач.	III категория	II категория
4.5.	Приобретение резервного силового трансформатора ТМГ -400 кВА. на Водозабор Иванова Захарова- Рассоха.	Водозаборное сооружение Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, в районе ручей Иванова и Захарова Рассохи, кв. 80 Железногорского лесничества Шестаковского лесхоза	Повышение надёжности электроснабжения за счёт оперативной замены трансформатора в случае поломки одного из основных трансформаторов в ТП-59, ТП-60.	-	Создание резерва
4.6	Приобретение и монтаж трёх насосных агрегатов марки ЭЦВ для скважин №1, №3, №4, водозабор Иванова, Захарова Рассохи.	Водозаборное сооружение Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, в районе ручей Иванова и Захарова Рассохи, кв. 80 Железногорского лесничества Шестаковского лесхоза	Повышение надёжности водоснабжения, за счёт замены изношенного насосного оборудования	-	Создание резерва

№п/п	Мероприятие	Объекты централизованных систем водоснабжения	Наименования показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения	Значение показателей надежности и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения	
				до реализации мероприятий	после реализации мероприятий
4.7	Приобретение и монтаж одного насосного агрегата 1К100-65-250	Здание хлораторной и фтораторной Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск-Илимский, ул. Промышленная	Повышение надёжности водоснабжения, за счёт замены изношенного насосного оборудования.	-	Создание резерва
<b>Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения.</b>					
<b>Группа 6. Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций.</b>					
6.1.	Установка периметрального сетчатого ограждения вокруг электроустановок: ЯКНО 6кВ, ТП-59, ТП-60 водозабора Иванова, Захарова Рассохи.	Водозаборное сооружение Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск-Илимский, в районе ручей Иванова и Захарова Рассохи, кв. 80 Железнодорожского лесничества Шестаковского лесхоза	Защита от несанкционированного доступа на объекты.	-	Наличие защиты от несанкционированного доступа на объекты.



Глава муниципального образования  
«Железнодорожск – Илимское городское поселение»

П.Н. Березовский