

29.12.2021 №9/4
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
УСТЬ-ИЛИМСКИЙ РАЙОН

ДУМА ПОДЪЕЛАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ЧЕТВЁРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ
ПОДЪЕЛАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ОТ
23.03.2021 ГОДА №2/2 «ОБ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКЕ
СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА ПРИ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ПОДЪЕЛАНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»

В целях приведения нормативно – правовой базы в соответствие действующему законодательству, в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. ст. 24, 47 Устава Подъеланского муниципального образования, Дума Подъеланского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Пункт 7 Порядка 2 изложить в новой редакции:

7. Торги проводятся в соответствии с Порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса, утверждённого приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 года №67.

2. Предложение 2 пункта 3 Порядка 2 изложить в новой редакции:

3. Запрещается продажа муниципального имущества включенного в Перечень, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года N159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации. В отношении указанного имущества запрещаются также переуступка

прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года N135-ФЗ "О защите конкуренции".

3. В абзаце 2 пункта 12 Порядка 2 слова «свидетельства о государственной регистрации юридического лица или свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя» заменить на слова «Лист записи Единого государственного реестра юридических лиц или Лист записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей»;

3.1. абзац 3 пункта 12 Порядка 2 – исключить;

3.2. абзац 4 пункт 12 Порядка 2 – исключить;

4. абзац 8 пункта 12 Порядка 2 в новой редакции:

- Заявление о соответствии вновь созданного юридического лица и вновь зарегистрированного индивидуального предпринимателя условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства, установленным Федеральным законом от 24 июля 2007г. №209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

5. Пункт 1 Порядка 1 слова изложить в следующей редакции:

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Подъеланского муниципального образования, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее соответственно – муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

5.1. пункт 1 Порядка 2 изложить в следующей редакции:

1. Настоящий Порядок определяет процедуры и условия предоставления в аренду, безвозмездное пользование объектов, включенных в перечень муниципального имущества Подъеланского муниципального образования, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее - перечень), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

6. Пункт 2 Порядка 1 изложить в новой редакции:
2. Администрация Подъеланского муниципального образования (далее – уполномоченный орган) уполномочена осуществлять:
7. В пункте 2 подпункта 2.1 Порядка 1 слова «муниципальное имущество, перечень» - исключить;
8. В подпункте «б» пункта 14 Порядка 1 слова «постановление администрации» заменить словами «администрации Подъеланского муниципального образования»;
9. В абзаце 8 пункта 13 и пункта 20 Порядка 2 слова «администрация поселения» заменить на «уполномоченный орган».

Глава Подъеланского
муниципального образования
Е.Н. Коновалова