

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
ДУМА ТАЙШЕТСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от "30" мая 2014г.

№ 242

Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества в целях предоставления его во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В целях создания условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования "Тайшетский район", оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 24.07.2007г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", ст.ст. 30, 46 Устава муниципального образования "Тайшетский район", Дума Тайшетского района

РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества в целях предоставления его во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (прилагается).
2. Признать утратившим силу решение Думы Тайшетского района от 21.12.2010 г. № 17 "Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства".
3. Аппарату Думы Тайшетского района опубликовать настоящее решение в Бюллетене нормативных правовых актов Тайшетского района "Официальная среда" и разместить на официальном сайте администрации Тайшетского района в сети "Интернет".

Мэр Тайшетского района



В.Н.Кириченко

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня
муниципального имущества в целях предоставления его во владение и (или) в
пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям,
образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего
предпринимательства

I. Общие положения

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" и определяет порядок работы по формированию, ведению и опубликованию Перечня муниципального имущества в целях предоставления его во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень).

2. Деятельность по формированию, ведению и опубликованию Перечня осуществляет Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации Тайшетского района (далее - Департамент).

3. В Перечень может быть включено как движимое, так и недвижимое муниципальное имущество, свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), находящееся в собственности муниципального образования "Тайшетский район".

4. Включенное в Перечень имущество может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы), субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Субъект), не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

5. Порядок и условия предоставления в аренду имущества, включённого в Перечень, в том числе льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными установленными федеральными государственными программами развития субъектов малого и среднего предпринимательства, государственными программами развития субъектов малого и среднего предпринимательства Иркутской области, муниципальными программами развития субъектов малого и среднего предпринимательства Тайшетского района приоритетными видами деятельности, устанавливается решением Думы Тайшетского района.

II. Формирование и ведение Перечня

6. Основанием для включения имущества в Перечень или исключения из Перечня является решение Думы Тайшетского района.

7. В Перечень включается имущество, составляющее казну муниципального образования "Тайшетский район", которое по своему назначению может быть использовано Субъектами для осуществления их деятельности, не востребованное муниципальным образованием "Тайшетский район" для обеспечения своих полномочий.

8. Перечень состоит из 6 (шести) граф:

1) в графе "Порядковый номер" записывается номер, присваиваемый включаемому в Перечень имуществу;

2) в графе "Вид имущества" указывается признак имущества, отражающий наиболее общие его свойства (отдельно стоящее здание, встроенно-пристроенное нежилое помещение, оборудование, машина, иное);

3) в графе "Адрес места нахождения имущества" указывается название населенного пункта, улицы, квартала, микрорайона, номер здания, помещения, где находится включаемое в Перечень имущество;

4) в графе "Идентифицирующие признаки имущества" указываются характеристики имущества из документов, на основании которых сведения об имуществе включаются в Перечень (площадь здания, строения, сооружения в квадратных метрах, марка или наименование фирмы производителя имущества, технические и качественные характеристики (мощность, вид потребляемой энергии и т.п.), иное);

5) в графе "Вид деятельности (целевое назначение имущества)" указывается вид деятельности, для осуществления которого муниципальное имущество предоставлено либо предназначено (целевое назначение имущества). Целевое назначение определяется решением Думы Тайшетского района о включении имущества в Перечень на основании предложения Департамента. В случае, если имущество может быть использовано по различному целевому назначению, в Перечне указываются все возможные случаи его использования;

6) в графе "Обременение объекта имущественными правами субъектов малого и среднего предпринимательства" указывается информация о наличии имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства (аренда, безвозмездное пользование, наименования арендатора (пользователя), вид использования имущества по договору, дата и номер договора, срок действия договора, дата окончания действия договора).

9. Имущество исключается из Перечня в следующих случаях:

1) списания в связи с утратой или гибелью имущества, изменением количественных и качественных характеристик, в результате которого оно становится непригодным для использования по своему первоначальному назначению;

2) возникновения потребности в данном имуществе у муниципального образования "Тайшетский район" для обеспечения решения муниципальным образованием "Тайшетский район" вопросов местного значения.

10. Включение имущества в Перечень или исключение его из Перечня, а также изменение сведений об имуществе производится путем внесения соответствующей записи.

Ведение Перечня осуществляется Департаментом по установленной форме (прилагается).

11. Внесение в Перечень сведений об имуществе осуществляется Департаментом в течение 3 дней с даты опубликования решения Думы Тайшетского района о включении (исключении) имущества из Перечня.

Внесение сведений об обременениях в отношении имущества, включённого в Перечень, имущественными правами субъектов малого и среднего предпринимательства осуществляется Департаментом в течение 3 дней с даты возникновения соответствующего обременения.

12. Перечень размещается на официальном сайте администрации Тайшетского района в сети "Интернет".

III. Опубликование Перечня

13. Перечень имеет открытую форму доступа неограниченному кругу лиц в связи с установленным законом и настоящим Положением обязательным его опубликованием.

14. Решения Думы Тайшетского района об утверждении Перечня, о включении (исключении) из Перечня имущества, подлежат обязательному опубликованию в Бюллетене нормативных правовых актов Тайшетского района "Официальная среда", средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации Тайшетского района в сети "Интернет".

Руководитель аппарата
администрации Тайшетского района



О.Р. Сычева

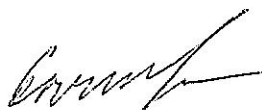
Приложение
к Положению о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества
в целях предоставления его во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства
и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства,
утвержденному решением Думы Тайшетского района
№ 942 от "30" 05 2014 г.

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества в целях предоставления его во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Вид имущества	Адрес места нахождения имущества	Идентифицирующие признаки имущества	Вид деятельности (целевое назначение имущества)	Обременение объекта имущественными правами субъектов малого и среднего предпринимательства				
					Наименование арендатора, пользователя	Вид использования по договору	Дата заключения договора	Срок действия договора	Дата окончания действия договора

Руководитель аппарата
администрации Тайшетского района



О.Р. Сычева