

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК – ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.05. 2024 г. № 354

О внесении изменений
в Концессионное соглашение
от 26 декабря 2018 года № 05-52-17/18
в отношении отдельных объектов
централизованной системы водоотведения
города Железногорска-Илимского

Рассмотрев предложение генерального директора управляющей организации ООО «Иркутские Коммунальные Системы» В.В. Потапова от 16 октября 2023 года № ИКС-Исх-058-23, учитывая письмо Управления Федеральной антимонопольной службы по Иркутской области от 21 ноября 2023 года № 038/6130/23, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 3 ст. 13 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», ст. 18 концессионного соглашения от 26 декабря 2018 года № 05-52-17/18 в отношении отдельных объектов централизованной системы водоотведения города Железногорска-Илимского, руководствуясь Уставом муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Концессионное соглашение от 26 декабря 2018 года № 05-52-17/18 в отношении отдельных объектов централизованной системы водоотведения города Железногорска-Илимского (далее – концессионное соглашение).
2. Согласовать проект дополнительного соглашения к концессионному соглашению в соответствии с Приложением к настоящему постановлению.
3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-

Илимское городское поселение» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»



П.Н. Березовский

Найда Никита Сергеевич,
Рассылка: дело, ОУМИ, ОЖКХ, ОСЭР

**Дополнительное соглашение № _____
к Концессионному соглашению от 26 декабря 2018 года № 05-52-17/18
в отношении отдельных объектов централизованной системы водоотведения города
Железногорска-Илимского**

г. Железногорск-Илимский

«__» _____ 20__ г.

Муниципальное образование «Железногорск-Илимское городское поселение, от имени которого выступает администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», в соответствии с Уставом, утвержденным решением Думы Железногорск-Илимского городского поселения от 5 октября 2010 года № 208, в лице Главы Березовского Павла Николаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Концедент**», с одной стороны, Общество с ограниченной ответственностью «Иркутские Коммунальные Системы» (ООО «ИКС»), в лице генерального директора управляющей организации Потапова Владимира Васильевича, действующего на основании договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа от 1 марта 2014 года № 64-14, именуемое в дальнейшем «**Концессионер**», со второй стороны, Субъект Российской Федерации – Иркутская область, в лице Губернатора Иркутской области Кобзева Игоря Ивановича, действующего на основании Устава Иркутской области, именуемый в дальнейшем «**Субъект РФ**», с третьей стороны, именуемые в дальнейшем при совместном упоминании «**Стороны**», на основании постановления администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от _____ № _____ «О внесении изменений в Концессионное соглашение от 26 декабря 2018 года № 05-52-17/18 в отношении отдельных объектов централизованной системы водоотведения города Железногорска-Илимского», решением Управления Федеральной антимонопольной службы по Иркутской области о даче согласия на внесение изменений в концессионное соглашение от _____ № _____, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести в Концессионное соглашение № 05-52-17/18 от 26 декабря 2018 года в отношении отдельных объектов централизованной системы водоотведения города Железногорска-Илимского (далее – Соглашение) следующие изменения:

1) пункт 5.5. изложить в следующей редакции:

«5.5. Предельный размер расходов на реконструкцию объекта Соглашения, осуществляемых Концессионером в течение всего срока действия настоящего Соглашения равен 41 123 000 (Сорок один миллион сто двадцать три тысячи) рублей 00 копеек.»;

2) Приложения № 1-7 изложить в редакции согласно Приложениям № 1-7 к настоящему Дополнительному соглашению (прилагаются);

3) дополнить новым Приложением № 7.1 «Прочие мероприятия с описанием основных характеристик» согласно Приложению № 8 к настоящему Дополнительному соглашению (прилагается);

4) Приложение № 9 «Отчет об исполнении Концессионером обязательств по Соглашению (Форма)» изложить в редакции согласно Приложению № 9 к настоящему Дополнительному соглашению (прилагается);

5) Приложения № 11, 12 изложить в редакции согласно Приложениям № 10, 11 к настоящему Дополнительному соглашению (прилагаются);

б) дополнить новым Приложением № 15 «Антикоррупционное соглашение» согласно приложению № 12 к настоящему Дополнительному соглашению (прилагается).

2. Остальные условия Концессионного соглашения, не затронутые настоящим Дополнительным соглашением и не противоречащие ему, остаются неизменными, и стороны подтверждают по ним свои обязательства.

3. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу со дня его подписания Сторонами и является неотъемлемой частью Концессионного соглашения.

4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено на русском языке в 4 (четыре) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них 1 (один) экземпляр для Концедента, 1 (один) экземпляр для Концессионера, 1 (один) экземпляр для Субъекта РФ и 1 (один) экземпляр для регистрирующего органа.

Подписи Сторон:

От Концедента:

Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское
поселение»

_____ П.Н. Березовский
М.П.

От Концессионера:

Генеральный директор управляющей
организации ООО «ИКС»

_____ В.В. Потапов
М.П.

От Субъекта Российской Федерации – Иркутская область

Губернатор Иркутской области

_____ И.И. Кобзев
М.П.

№ п/п	Наименование по производственному документу	Адрес (местонахождение)	Кодированный номер	Инициалы (Ф.И.О.)	Год выпуска в эксплуатацию	Лицензия, подтверждающая регистрацию права собственности (ссылка на сайт/выписка из ЕИРП, (номер, дата)	Выпущена стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Срок эксплуатации	Остаточный ресурс (лет)	Уменьшение амортизации севт помесячно (в рублях)					Средняя стоимость	Примечание к списанию
											Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь		
18	Учетное оборудование для вычисления сети 9-го уровня	Иркутская область, Иркутский район, г. Железнодорожный, 9 квартал, от вычислительного центра КК 4187, д.м.к. №№ 3, 4 до КК 7134	3812.000000.185	020/0978	1970	38-38-06/01/2011-592 от 11.04.2011	172 320,64	172 320,64	16 лет	16 лет	100, 150, 200	800	400	Полный	75%	С целью списания оборудования, позволяющего осуществлять для преобразования ситуации с выделением стоек под оборудование, исключая задел в сетях учётных коллегторов	
19	Учетное оборудование для вычисления сети 11-го уровня	Иркутская область, Иркутский район, г. Железнодорожный, 11 микрорайон, от д.м.к. № 5, 6, 7 до КК 1080. От д.м.к. № 2, КК 1083 до КК 1003, КК 1005. От КК 1231, КК 1228, КК 1226, КК 1223, КК 1212, КК 1213 до КК 1154	3812.000000.193	020/0980	1966	38-38-06/01/2011-590 от 11.04.2011	4 345 934,29	4 345 934,29	16 лет	16 лет	100, 150, 200	3 040	3 040	Полный	57%	С целью списания оборудования, позволяющего осуществлять для преобразования ситуации с выделением стоек под оборудование, исключая задел в сетях учётных коллегторов	
20	Учетное оборудование для вычисления сети 13-го уровня	Иркутская область, Иркутский район, г. Железнодорожный, 13 микрорайон, от д.м.к. № 1 до Спиритов, Сергеевск, Златоуст, Металлургов, Мухоморова до КК ТПБ-9. От д.м.к. № 1 до ул. Радужной, Игумнов, Тельма, Валькилова, Южная вычислительного центра	3812.000000.197	020/0981	1969	38-38-06/01/2011-578 от 11.04.2011	4 050 920,40	4 050 920,40	16 лет	16 лет	100, 150, 200	5 300	5 300	Полный	63%	С целью списания оборудования, позволяющего осуществлять для преобразования ситуации с выделением стоек под оборудование, исключая задел в сетях учётных коллегторов	
21	Учетное оборудование для вычисления сети 10-го уровня	Иркутская область, Иркутский район, г. Железнодорожный, 10 микрорайон, от д.м.к. №№ 2, 6, 7, 9, 10 до КК 1009, от д.м.к. №№ 1, 3, 3а, 4 до КК 1005	3812.000000.186	020/0979	1965	38-38-06/01/2011-585 от 11.04.2011	2 682 654,46	2 682 654,46	16 лет	16 лет	100, 150, 200	1 840	1 840	Полный	57%	С целью списания оборудования, позволяющего осуществлять для преобразования ситуации с выделением стоек под оборудование, исключая задел в сетях учётных коллегторов	
22	Главная вычислительная сеть 29 до вычислительного центра КК 29	Иркутский район, г. Железнодорожный, от вычислительного центра КК 27 до вычислительного центра КК 29, д.м.к. №№ 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29	3812.000000.170	020/0957	1965	38-38-06/01/2011-482 от 23.03.2011	30 837,84	30 837,84	16 лет	16 лет	1070	209	209	Полный	76%	С целью списания оборудования, позволяющего осуществлять для преобразования ситуации с выделением стоек под оборудование, исключая задел в сетях учётных коллегторов	
23	Главная вычислительная сеть 27 до вычислительного центра КК 27	Иркутский район, г. Железнодорожный, от вычислительного центра КК 27 до вычислительного центра КК 27, д.м.к. №№ 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29	3812.000000.111	020/0958	1965	38-38-06/01/2011-423 от 31.03.2011	6 408,17	6 408,17	16 лет	16 лет	690	10	10	Полный	76%	С целью списания оборудования, позволяющего осуществлять для преобразования ситуации с выделением стоек под оборудование, исключая задел в сетях учётных коллегторов	
24	Главная вычислительная сеть 23 до вычислительного центра КК 23	Иркутский район, г. Железнодорожный, от вычислительного центра КК 23 до вычислительного центра КК 23, д.м.к. №№ 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29	3812.000000.112	020/0959	1965	38-38-06/01/2011-427 от 31.03.2011	51 265,39	51 265,39	16 лет	16 лет	1000	30	30	Полный	76%	С целью списания оборудования, позволяющего осуществлять для преобразования ситуации с выделением стоек под оборудование, исключая задел в сетях учётных коллегторов	
25	Главная вычислительная сеть 11 до вычислительного центра КК 9	Иркутский район, г. Железнодорожный, от вычислительного центра КК 11 до вычислительного центра КК 9, д.м.к. №№ 9а, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1	3812.000000.153	020/0962	1965	38-38-06/01/2011-405 от 21.03.2011	134 571,65	134 571,65	16 лет	16 лет	1000	58	58	Полный	76%	С целью списания оборудования, позволяющего осуществлять для преобразования ситуации с выделением стоек под оборудование, исключая задел в сетях учётных коллегторов	
26	Главная вычислительная сеть 9 до вычислительного центра КК 1 (КК-4)	Иркутский район, г. Железнодорожный, от вычислительного центра КК 9 до вычислительного центра КК 1 (КК-4) д.м.к. №№ 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1, 2а, 2б, 2в, 2г, 2д, 2е, 2ж, 2з, 2и, 2к, 2л, 2м, 2н, 2о, 2п, 2р, 2с, 2т, 2у, 2ф, 2х, 2ч, 2ш, 2щ, 2ь, 2я, 2а, 2б, 2в, 2г, 2д, 2е, 2ж, 2з, 2и, 2к, 2л, 2м, 2н, 2о, 2п, 2р, 2с, 2т, 2у, 2ф, 2х, 2ч, 2ш, 2щ, 2ь, 2я	3812.000000.119	020/0963	1965	38-38-06/01/2011-808 от 22.04.2011	217 877,91	217 877,91	16 лет	16 лет	1000	340	340	Полный	76%	С целью списания оборудования, позволяющего осуществлять для преобразования ситуации с выделением стоек под оборудование, исключая задел в сетях учётных коллегторов	
27	Меморандумная вычислительная сеть 1301 до КК 15	Иркутский район, г. Железнодорожный, от вычислительного центра КК 1304 до вычислительного центра КК 15, д.м.к. №№ 19а, 19б, 19в, 19г, 19д, 19е, 19ж, 19з, 19и, 19к, 19л, 19м, 19н, 19о, 19п, 19р, 19с, 19т, 19у, 19ф, 19х, 19ч, 19ш, 19щ, 19ь, 19я	3812.010105.513	020/0966	1963	38-38-06/01/2011-425 от 31.03.2011	63 004,74	63 004,74	16 лет	16 лет	210	700	700	Полный	77%	С целью списания оборудования, позволяющего осуществлять для преобразования ситуации с выделением стоек под оборудование, исключая задел в сетях учётных коллегторов	
28	Меморандумная вычислительная сеть 852 до вычислительного центра КК 77	Иркутский район, г. Железнодорожный, от вычислительного центра КК 852 до вычислительного центра КК 77, д.м.к. №№ 20а, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000	472 650,91	472 650,91	16 лет	16 лет	200, 300	1 200	1 200	Полный	75%	С целью списания оборудования, позволяющего осуществлять для преобразования ситуации с выделением стоек под оборудование, исключая задел в сетях учётных коллегторов					

№ п/п	Инициальное наименование документа	Адрес (местонахождение)	Коды в Едином государственном реестре недвижимости	Идентификационный номер	Год ввода в эксплуатацию	Документ, дающий право собственности (номер, дата)	Балловая стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Срок окончания эксплуатации	Срок окончания эксплуатации	Технико-экономические показатели (в инвентаризационных документах)				Примечание к объекту
											Тип объекта по назначению	Тип объекта по назначению	Тип объекта по назначению	Тип объекта по назначению	
29	Межмуниципальный контракт на выполнение работ по капитальному ремонту объектов капитального строительства КЭС в м.п.п. от КС 8144 до КС 8145	Иркутская область, Иланский район, г. Железнодорожный, от железнодорожного вокзала КС 8144 до железнодорожного вокзала КС 8145, м.п.п. Железнодорожный, 7, 25, 26, 18 кварталы № 8, № 9, 3, 2 кварталы 7, № 5, 10 кварталы 6А, КЭС-4 (ГЭП)	38:12:0080301:177	008:09:09	1978	38-38-06/02/2011-599 от 11.04.2011 38 АИ 321463	2 545 909,87	2 545 909,87	16 лет	16 лет	200, 300	1 230	1 200	Котлован, котельная	С целью снижения аварийности, повышения надежности, продления срока службы объектов в целях повышения безопасности, исключая затраты на ремонт объектов
30	Межмуниципальный контракт на выполнение работ по капитальному ремонту объектов капитального строительства КС 8112 от КС 8109 до КС 8112	Иркутская область, Иланский район, г. Железнодорожный, от железнодорожного вокзала КС 8109 до железнодорожного вокзала КС 8112, м.п.п. Железнодорожный, 13 микрорайон, № 8, № 5, 6, 7 кварталы 8	38:12:0080301:184	008:09:70	1990	38-38-06/02/2011-437 от 21.03.2011 38 АИ 321134	1 658 050,55	1 658 050,55	16 лет	16 лет	200, 300	1 600	1 400	Котлован, котельная	С целью снижения аварийности, повышения надежности, продления срока службы объектов в целях повышения безопасности, исключая затраты на ремонт объектов
							38 374 317,17	38 374 317,17							
Перечень движимого имущества, исходящего в состав объекта Соглашения (описание и технико-экономические показатели)															
1	Письмо СМЗ006-150-800/64 с описанием движимого имущества	КЭС-4	-	02703	2008	14.05.2018	232 959,57	232 959,57	5 лет	5 лет	-	-	-	64%	
2	Письмо СМЗ006-150-53/64 с описанием движимого имущества	КЭС-4	-	02700	2008	14.05.2018	221 000,00	221 000,00	5 лет	5 лет	-	-	-	64%	
3	Письмо СМЗ1504-12-315/1 с описанием движимого имущества	КЭС-4	-	02616	2008	14.05.2018	56 746,39	56 746,39	5 лет	5 лет	-	-	-	64%	
							510 705,96	510 705,96							

От Концедента:

Глава муниципального образования «Железногорск-Илимское городского поселения»

М.П. _____ П.Н. Березонский

От Комиссионера:

Генеральный директор управляющей организации ООО «ИКС»

М.П. _____ В.В. Попов

От Субъекта РФ:

Губернатор Иркутской области

М.П. _____ И.И. Кобзев

Перечень документов, удостоверяющих право собственности Концедента на объект Соглашения

№ пп	Вид документа	Наименование объекта по правоустанавливающему документу	Адрес (местоположение)	Реквизиты документа (номер, дата)
1	2	3	4	5
1	Свидетельство о государственной регистрации права	Главный самотечный канализационный коллектор от КК 51 до канализационного колодца КК 37	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск - Илимский, от канализационного колодца КК-51 до канализационного колодца КК 37 в волье жилых домов №№ 12,13,14,15,16 квартала 2	38 АД 321136 от 21.03.2011
2	Свидетельство о государственной регистрации права	Главный самотечный канализационный коллектор от КК 23 до канализационного колодца КК 17	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск - Илимский, от канализационного колодца КК 23 до канализационного колодца КК 17 в волье жилых домов №№ 9, 11, 9а ул. Иващенко, дома № 2 квартала 2	38 АД 321279 от 31.03.2011
3	Свидетельство о государственной регистрации права	Главный самотечный канализационный коллектор от КК 17 до канализационного колодца КК 11	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск - Илимский, от канализационного колодца КК 17 до канализационного колодца КК 11 в волье зданий №№ 9а, 8 ул. Иващенко	38 АД 321182 от 23.03.2011
4	Свидетельство о государственной регистрации права	Напорный канализационный коллектор от КНС 8 до канализационного колодца КК 39	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск - Илимский, от канализационного колодца от КНС 8 до канализационного колодца КК 39 в волье зданий № 22 ул. Транспортная, жилых домов квартала 6А, жилых домов №№ 1,6,7 квартала 6, дома № 13 квартала 2	38 АД 460838 от 22.04.2011
5	Свидетельство о государственной регистрации права	Напорный канализационный коллектор КНС 4 (правая, левая нитка) до очистных сооружений	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск - Илимский, от канализационной насосной станции КНС 4 (правая, левая нитка) до очистных сооружений в волье жилого дома №№ 3, 5 ул. Иващенко, дома №№ 63а, 63б, 63в квартала 1, район Очистных сооружений	38 АД 461807 от 19.07.2011
6	Свидетельство о государственной регистрации права	Межквартирный канализационный коллектор от КК 6115 до канализационного колодца КК 51	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск - Илимский, от канализационного колодца КК 6115 до канализационного колодца КК 51 в волье жилых домов №№ 2,1 квартала 6, № 16 квартала 1-2	38 АД 460892 от 27.04.2011
7	Свидетельство о государственной регистрации права	Межквартирный канализационный коллектор от КК 412 до канализационного колодца КК 616	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск - Илимский, от канализационного колодца КК 412 до канализационного колодца КК 616 в волье жилых домов №№ 12,10, 4, 1 ул. Нагорная, № 12, 15а квартала 3, №№ 71, 62, 61, 60, 69 квартала 2, № 2 квартала 6	38 АД 460895 от 27.04.2011
8	Свидетельство о государственной регистрации права	Участок внутриквартирной канализационной сети 6-го квартала	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск - Илимский, 6 квартал, от домов №№ 1, 2, 3, 4, 5 до врезки в КК коллектор 6 квартала. От домов №№ 5а, 11, 10, 9, 8 до КК 664. От КК 664, домов №№ 6, 7 до КК 57. От домов №№ 14, 13, 12, 7а до КК 60. От КК 6137, домов №№ 17, 16, 15 до КК 72, КК 67.	38 АД 321465 от 11.04.2011
9	Свидетельство о государственной регистрации права	Здание КНС-4	Иркутская область, Нижнеилимский р-н, г. Железнодорожск-Илимский, район 1 квартала	38 АД 616728 от 15.11.2011
10	Свидетельство о государственной регистрации права	Здание КНС-8	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск-Илимский, район 6а квартала	38 АД 616724 от 14.11.2011
11	Выписка из реестра муниципальной собственности	Насос СМ150-125-315/4 с двигателем 37 кВт Насос 2 СМ200-150-500 6/4 с электродвигателем 90кВт Насос 2 СМ200-150-500 6/4 с электродвигателем 90 кВт	Иркутская область, Нижнеилимский р-н, г. Железнодорожск-Илимский	б/н от 14.05.2018
12	Свидетельство о государственной регистрации права	Участок внутриквартирной канализационной сети 1-го квартала	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск - Илимский, 1 квартал, от д. №№ 67, 45, 63а, 63б, 5 до КК 1. От домов №№ 1, 3 до КК 151. От КК 158, д. № 39а, типография, № 66, склад, 59 до КК 183. От домов №№ 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 23 до КК 183. От КК 1133, домов №№ 3, 1, 21, 36, 6а, 115 до КК 1159. От КК 183, домов №№ 60, 61, 63а, 63, 65а, 65, 69 до КК 7. От домов №№ 3 62, 68, 72, 73 до КК 1153. От КК 1183, КК 1185, КК 1188, домов №№ 22, 24, 25, 26, 114, 30, 115 до КК 1161. От домов № 113, 83 до КК 1284. От КК 1255 до КК 1267. От КК 1228, КК 1229, КК 1234, КК 1240, КК 1237, КК 1243, КК 1247 до КК 1301. От дома № 80 до КК 1162. От домов №№ 86, 87, 88, 89, 90 до КК 1161	38 АД 461806 от 19.07.2011
13	Свидетельство о государственной регистрации права	Участок внутриквартирной канализационной сети 2-го квартала	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск - Илимский, 2 квартал, от домов №№ 2, 32 до КК 18. От домов №№ 44, 43, 42, 41, 40, 39, 37, 36, 31, 30, 29, 9, 11 до КК 21. От домов №№ 58, 52, 51, 48, 49, 50, 47, 45, 26, 27, 8, 11 до КК 22. От домов №№ 13 до КК 27. От КК 2174, домов №№ 53, 54, 55, 11, 24, 12, 13, 14 до КК 35, КК 43. От домов №№ 15, 16 до КК 47. От домов №№ 20, 19, 18, 17 до КК 610, КК 609, КК 608, КК 607. От домов №№ 62, 61, 60, 66, 67, 74 до КК 2174, КК 2176, КК 2180, КК 2198, КК 2199, КК 2200. От домов №№ 64, 65, 63, 68 до КК 623	38 АД 461436 от 14.06.2011
14	Свидетельство о государственной регистрации права	Участок внутриквартирной канализационной сети 3-го квартала	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск - Илимский, 3 квартал, от домов №№ 9, 11, 12, 1, 2 до КК коллектора 3 квартала. От домов №№ 3, 4, 13, 14 до КК 323. От домов №№ 16, 18, 19, 20, 21 до КК 361. От домов №№ 22, 23, 24, 25, 26, 27 до КК 631, КК 3155. От КК 3168, домов №№ 28, 29, 30, 31, 32 до КК 6115	38 АД 321459 от 11.04.2011
15	Свидетельство о государственной регистрации права	Участок внутриквартирной канализационной сети 4-го квартала	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск - Илимский, от домов №№ 4, 5, 6, 7 ул. Ангарская до КК 112. От домов №№ 1, 12, 10, 13 ул. 40 л. ВЛКСМ до врезки в КК коллектор 3 квартала	38 АД 321179 от 23.03.2011
16	Свидетельство о государственной регистрации права	Участок внутриквартирной канализационной сети 6-го "А" квартала	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск - Илимский, 6А квартал, от домов №№ 6, 5а, 6а до врезки в КК коллектор 7 квартала. От домов №№ 8, 7, 1, 2, 3, 4, 5 до КК 6161	38 АД 321188 от 23.03.2011

17	Свидетельство о государственной регистрации права	Участок внутриквартальной канализационной сети 7-го квартала	Иркутская область, Нижнеингильский район, г. Железнодорожск - Ингильский, 7 квартал, от домов №№ 15, 16, 20, 14, 13, 12, 5 до КК 75, КК 77, КК 721. От дома № 12 ул. Радищева до КК 71. От домов №№ 1, 2, 3, 4, 10, 11 до врезки в КК коллектора 8 квартала. От КК 7134, домов №№ 9а, 8, 7, 6 до КК 77	38 АД 461808 от 19.07.2011
18	Свидетельство о государственной регистрации права	Участок внутриквартальной канализационной сети 8-го квартала	Иркутская область, Нижнеингильский район, г. Железнодорожск - Ингильский, 8 квартал, от домов №№ 2а, 3, 3а, 1, 23, КК 808 до КК 2168. От домов №№ 2, 4, 12, 14 до врезки в КК коллектор 8 квартала. От домов №№ 5а, 5, 6, 7, 9, 9а, 8 до КК 8120, КК 828. От домов №№ 10, 11, 15, 12/1 до КК 8144. От домов №№ 13, 12, 14 до КК 8187	38 АД 321462 от 11.04.2011
19	Свидетельство о государственной регистрации права	Участок внутриквартальной канализационной сети 9-го квартала	Иркутская область, Нижнеингильский район, г. Железнодорожск - Ингильский, 9 квартал, от канализационного колодца КК 8187, домов №№ 3, 4 до КК 7134	38 АД 321464 от 11.04.2011
20	Свидетельство о государственной регистрации права	Участок внутриквартальной канализационной сети 11-го микрорайона	Иркутская область, Нижнеингильский район, г. Железнодорожск - Ингильский, 11 микрорайон, от домов № 5, 6, 7 до КК 1080. От домов № 2, КК 1080 до КК 1003, КК 1005. От КК 1231, КК 1229, КК 1226, КК 1223, КК 1212, КК 1213 до КК 1154	38 АД 321458 от 11.04.2011
21	Свидетельство о государственной регистрации права	Участок внутриквартальной канализационной сети 13-го микрорайона	Иркутская область, Нижнеингильский район, г. Железнодорожск - Ингильский, 13 микрорайон, от домов по ул. Сибирская, Строителей, Энтузиастов, Металлургов, Микрорайонная до КК ТНС 9. От домов по ул. Рабчиной, Налесина, Тувинская, Байкальская, Южная до канализационной сети	38 АД 321454 от 11.04.2011
22	Свидетельство о государственной регистрации права	Участок внутриквартальной канализационной сети 10-го квартала	Иркутская область, Нижнеингильский район, г. Железнодорожск - Ингильский, 10 квартал, от домов №№ 2, 6, 6а, 7, 9, 10 до КК 1008. От домов №№ 1, 3, 3а, 4 до КК 1006	38 АД 321461 от 11.04.2011
23	Свидетельство о государственной регистрации права	Главный самотечный канализационный коллектор от КК 37 до канализационного колодца КК 29	Иркутская область, Нижнеингильский район, г. Железнодорожск - Ингильский, от канализационного колодца КК 37 до канализационного колодца КК 29 вдоль жилых домов № 11 квартала 2, д/с/д № 79, № 13 ул. Иващенко	38 АД 321183 от 23.03.2011
24	Свидетельство о государственной регистрации права	Главный самотечный канализационный коллектор от КК 29 до канализационного колодца КК 27	Иркутская область, Нижнеингильский район, г. Железнодорожск - Ингильский, от канализационного колодца КК 29 до канализационного колодца КК 27 вдоль жилого дома № 13 ул. Иващенко	38 АД 321278 от 31.03.2011
25	Свидетельство о государственной регистрации права	Главный самотечный канализационный коллектор от КК 27 до канализационного колодца КК 23	Иркутская область, Нижнеингильский район, г. Железнодорожск - Ингильский, от канализационного колодца КК 27 до канализационного колодца КК 23 вдоль жилых домов № 8 квартала 2, № 13 ул. Иващенко	38 АД 321276 от 31.03.2011
26	Свидетельство о государственной регистрации права	Главный самотечный канализационный коллектор от КК 11 до канализационного колодца КК 9	Иркутская область, Нижнеингильский район, г. Железнодорожск - Ингильский, от канализационного колодца КК 11 до канализационного колодца КК 9 вдоль здания №№ 9а, 8 ул. Иващенко	38 АД 321135 от 21.03.2011
27	Свидетельство о государственной регистрации права	Главный самотечный канализационный коллектор от КК 9 до канализационного колодца КК 1 (КНС 4)	Иркутская область, Нижнеингильский район, г. Железнодорожск - Ингильский, от канализационного колодца КК 9 до канализационного колодца КК 1 (КНС 4) вдоль здания № 8 ул. Иващенко, №№ 50, 51, дома № 65, дома № 5 ул. Иващенко	38 АД 460857 от 22.04.2011
28	Свидетельство о государственной регистрации права	Межквартальный канализационный коллектор от КК 1304 до КК 15	Иркутская область, Нижнеингильский район, г. Железнодорожск - Ингильский, от канализационного колодца КК 1304 до канализационного колодца КК 15 вдоль жилых домов №№ 90, 88, 87, 86, 84 квартала 1, № 9а ул. Иващенко	38 АД 321277 от 31.03.2011
29	Свидетельство о государственной регистрации права	Межквартальный канализационный коллектор от КК 852 до канализационного колодца КК 77	Иркутская область, Нижнеингильский район, г. Железнодорожск - Ингильский, от канализационного колодца КК 852 до канализационного колодца КК 77 вдоль домов №№ 26, 18 квартала 8, №№ 3, 10, 12 квартала 7	38 АД 460894 от 27.04.2011
30	Свидетельство о государственной регистрации права	Межквартальный канализационный коллектор от КК 8144 до канализационного колодца КНС 8	Иркутская область, Нижнеингильский район, г. Железнодорожск - Ингильский, от канализационного колодца КК 8144 до канализационного колодца КНС 8 вдоль жилых домов №№ 9, 7, 25, 26, 18 квартала 8, №№ 4, 3, 12 квартала 7, №№ 5, 10 квартала 6А, КНС-8 (ГПП)	38 АД 321463 от 11.04.2011
31	Свидетельство о государственной регистрации права	Межквартальный канализационный коллектор от КК ТНС 9 до канализационного колодца КК 8112	Иркутская область, Нижнеингильский район, г. Железнодорожск - Ингильский, от канализационного колодца КК ТНС 9 до канализационного колодца КК 8112 вдоль дома № 6 ул. Микрорайонная, 13 микрорайона, №№ 5а, 5, 6, 7 квартала 8	38 АД 321134 от 21.03.2011

От Концедента:

Глава муниципального образования
«Железнодорожск-Ингильское Городское поселение»

М.П. П.Н. Березовский

От Концессионера:

Генеральный директор управляющей организации
ООО «ИКС»

М.П. В.В. Потанов

От Субъекта РФ:

Губернатор Иркутской области

М.П. И.И. Кобзев

М.П.

Приложение № 3 к Дополнительному соглашению
от _____ № _____

"Приложение №3 к Соглашению
от 26 декабря 2018 года №: 05-52-17/18

Перечень недвижимого имущества, входящего в состав Иного имущества, передаваемого по Соглашению (описание и технико-экономические показатели)

№ п/п	Наименование по присуща устанавливающему документу	Адрес (местоположение)	Кадастровый номер	Инвентарный номер	Год ввода в эксплуатацию	Документ, подтверждающий регистрацию права собственности (свидетельство / выписка из ЕГРН), (номер, дата)	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Срок полезного использования	Остаточный срок полезного использования	Площадь, кв. м / Отъем, куб. м	Технические характеристики					Фактический износ, % (сравнительный износ)
												Имя	Протяженность по жилу, м	Протяженность по трубопроводу, м	Материал	Способ прокладки	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Имя	Протяженность по жилу, м	Протяженность по трубопроводу, м	Материал	Способ прокладки	18
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Имя	-	-	-	-	-
Итого																	

От Концедента:

Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городского поселения»

М.П. П.Н. Березовский

От Концессионера:

Генеральный директор управляющей организации
ООО «ИКС»

М.П. В.В. Потапов

От Субъекта РФ:

Губернатор Иркутской области

М.П. И.И. Кобзарь

Приложение №4 к Дополнительному соглашению
от _____ № _____

"Приложение №4 к Соглашению
от 26 декабря 2018 года № 05-52-17/18

Перечень движимого имущества, входящего в состав Иного имущества, передаваемого по Соглашению (описание и технико-экономические показатели)

№ п/п	Наименование	Местоположение	Реестровый номер	Инвентарный номер	Год ввода в эксплуатацию	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Срок полезного использования	Остаточный срок полезного использования	Фактический (технический) износ, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого										

От Концедента:

Глава муниципального образования
«Железнодорожк-Илимское городское поселение»

М.П. П.Н. Березовский

От Концессионера:

Генеральный директор управляющей организации
ООО «ИКС»

М.П. В.В. Погатов

От Субъекта РФ:

Губернатор Иркутской области

М.П. И.И. Кобзев

Перечень документов, удостоверяющих право собственности Концедента на Иное имущество

№ пп	Вид документа	Наименование по правоустанавливающему документу	Адрес (местоположение)	Реквизиты документа (номер, дата)
1	2	3	4	5
1	-	-	-	-

От Концедента:

Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»

_____ П.Н. Берзовский
М.П.

От Концессионера:

Генеральный директор управляющей организации
ООО «ИКС»

_____ В.В. Потанов
М.П.

От Субъекта РФ:

Губернатор Иркутской области

_____ И.И. Кобзев",
М.П.

Приложение №6 к Дополнительному соглашению
от _____ № _____

"Приложение №6 к Соглашению
от 26 декабря 2018 года № 05-52-16/18

Задачи и основные мероприятия с описанием основных характеристик таких мероприятий

Настоящее задание сформулировано с целью повышения надежности и бесперебойности снабжения потребителей города Железногорска-Илимского услугами в сфере водоотведения требуемого качества, повышения энергетической эффективности, в соответствии со схемой водоотведения и водоотведения (далее: Схема водоотведения и водоотведения);
Концессионер обязан обеспечивать мощность (пропускную способность) в точе присоединения к городским канализационным сооружениям не менее 15 060 куб. м в сутки, в соответствии со Схемой водоотведения и водоотведения, обеспечить достижение предусмотренных заданием целей и минимально допустимых плановых значений показателей деятельности Концессионера согласно Приложению 7 к Соглашению.

Предельный размер расходов на реконструкцию объекта Соглашения, осуществляемых Концессионером в течение всего срока действия настоящего Соглашения равен 41 123 000,00 (Сорок один миллион сто двадцать три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе по источникам:

- Амортизация 24 257,00 тыс. руб.;

- Нормативная прибыль 12 866,00 тыс. руб.

№ пп	Основные мероприятия	Описание мероприятий и основные характеристики	Источник реализации мероприятия	Стоимость мероприятий по годам, тыс.руб. (без учета НДС)												
				2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
1	Реконструкция канализационных сетей (реализация мероприятий по улучшению технических характеристик и эксплуатационных свойств объекта Соглашения) в соответствии со Схемой водоотведения и водоотведения	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1	Реконструкция канализационных сетей (реализация мероприятий по улучшению технических характеристик и эксплуатационных свойств объекта Соглашения) в соответствии со Схемой водоотведения и водоотведения	Реализация мероприятий по замене ветхих участков трубопроводов общей протяженностью 2 695,9 м, диаметром от 200 мм до 600 мм в период с 2019 по 2029 гг.	Амортизация	0	2137	2199	2264	2339	2417	1361	2501	3170	637	3728	2641	
2	Замена электротехнических средств (реализация мероприятий по улучшению технических характеристик и эксплуатационных свойств объекта Соглашения) в соответствии со Схемой водоотведения и водоотведения	Замена физически изношенного оборудования в период с 2024 по 2028 гг.	Норм.прибыль	0	0	0	0	0	0	0	8612	3806	0	448	0	
			Амортизация	0	0	0	0	0	0	969	446	464	482	502	0	
				0	2 137	2 199	2 264	2 339	2 417	2 330	11 559	7 440	1 119	4 678	2 641	

От Концедента:

Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»

П.Н. Березовский
М.П.

От Концессионера:

Генеральный директор управляющей организации
ООО «ИКС»

В.В. Поталов
М.П.

От Субъекта РФ:

Губернатор Иркутской области

И.И. Кобзев",
М.П.

Мероприятия по реконструкции объекта Соглашения, обеспечивающие достижение предусмотренных заданием целей и минимально допустимых плановых значений показателей деятельности Концессионера с описанием основных характеристик таких мероприятий

№ п/п	Описание и основные характеристики мероприятий по реконструкции объекта Соглашения (мероприятия по улучшению технических характеристик и эксплуатационных свойств объекта Соглашения)	Наименование объекта	Адрес объекта	Срок реализации		
1	Замена ветких участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 200 мм (техническое перевооружение)	1. Главный самотечный канализационный коллектор от КК 51 до канализационного колодца КК 37 2. Главный самотечный канализационный коллектор от КК 23 до канализационного колодца КК 17 3. Главный самотечный канализационный коллектор от КК 17 до канализационного колодца КК 11 4. Непорный канализационный коллектор от КНС 8 до канализационного колодца КК 39	Иркутская область, Нижнеилемский район, г. Железнодорожск – Илимский	2019-2029		
2	Замена ветких участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 250 мм (техническое перевооружение)	5. Непорный канализационный коллектор от КНС 4 (права, левая нитка) до Очистных сооружений 6. Межквартирный канализационный коллектор от КК 6115 до канализационного колодца КК 51 7. Межквартирный канализационный коллектор от КК 412 до канализационного колодца КК 616 8. Участок внутриквартирной канализационной сети 6-го квартала 9. Участок внутриквартирной канализационной сети 1-го квартала 10. Участок внутриквартирной канализационной сети 2-го квартала 11. Участок внутриквартирной канализационной сети 3-го квартала 12. Участок внутриквартирной канализационной сети 4-го квартала 13. Участок внутриквартирной канализационной сети 6-го "А" квартала 14. Участок внутриквартирной канализационной сети 7-го квартала 15. Участок внутриквартирной канализационной сети 8-го квартала 16. Участок внутриквартирной канализационной сети 9-го квартала 17. Участок внутриквартирной канализационной сети 11-го микрорайона 18. Участок внутриквартирной канализационной сети 13-го микрорайона 19. Участок внутриквартирной канализационной сети 10-го квартала				
3	Ежегодная замена ветких участков трубопроводов диаметром от 200 мм до 600 мм. Протяженность участков сетей водоотведения, определяется по итогам проведения ежегодного технического обследования и проектно-изыскательских работ (при необходимости)	20. Главный самотечный канализационный коллектор от КК 37 до канализационного колодца КК 29 21. Главный самотечный канализационный коллектор от КК 29 до канализационного колодца КК 27 22. Главный самотечный канализационный коллектор от КК 27 до канализационного колодца КК 23 23. Главный самотечный канализационный коллектор от КК 11 до канализационного колодца КК 9 24. Главный самотечный канализационный коллектор от КК 9 до канализационного колодца КК 1 (КНС 4) 25. Межквартирный канализационный коллектор от КК 1304 до КК 15				
4	Общая протяженность замены за весь период 2 695,9 м	26. Межквартирный канализационный коллектор от КК 852 до канализационного колодца КНС 8 27. Межквартирный канализационный коллектор от КК 8144 до канализационного колодца КК 8112 28. Межквартирный канализационный коллектор от КК ТНСУ до канализационного колодца КК 8112				
5	Замена ветких участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 500 мм (техническое перевооружение)	Насос 2 СМ200-150-500 6/4 с электродвигателем 90кВт			Иркутская область, Нижнеилемский район, г. Железнодорожск – Илимский, КНС-4	2019-2029
6	Замена ветких участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 600 мм (техническое перевооружение)	Насос 2 СМ200-150-500 6/4 с электродвигателем 90 кВт			Иркутская область, Нижнеилемский район, г. Железнодорожск – Илимский, КНС-4	
7	Замена ветких участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 600 мм (техническое перевооружение)	Насос СМ150-125-315/4 с двигателем 37 кВт			Иркутская область, Нижнеилемский район, г. Железнодорожск – Илимский, КНС-8	
8	Замена ветких участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 600 мм (техническое перевооружение)	Замена физически изношенного оборудования			Иркутская область, Нижнеилемский район, г. Железнодорожск – Илимский, КНС-4	2019-2029
9	Замена ветких участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 600 мм (техническое перевооружение)	Замена физически изношенного оборудования			Иркутская область, Нижнеилемский район, г. Железнодорожск – Илимский, КНС-8	

От Концессионера:

Генеральный директор
управляющей организации
ООО «ИКС»

М.П. _____ В.В. Полянов

От Заказчика:

Глава муниципального образования
«Железнодорожск-Илимское городское поселение»

М.П. _____ П.Н. Березовский

От Субъекта РФ:
Губернатор Иркутской области
М.П. _____ И.И. Кобзев

Приложение №8 к Дополнительному соглашению
от _____ № _____

"Приложение №7.1 к Соглашению
от 26 декабря 2018 года № 05-52-17/18

Прочие мероприятия с описанием основных характеристик

№ пп	Наименование объекта	Адрес объекта	Описание и основные характеристики мероприятия	Срок реконструкции, годы
1	Блок-контейнер для склада 6х2,5	КНС-8	Приобретение блок-контейнера для склада 6х2,5 для хранения ТМЦ с целью обслуживания и ремонта канализационных сетей и насосных станций	2024

От Концедента:

Глава муниципального образования
«Железнодорожск-Илимское городское поселение»

_____ П.Н. Березовский
М.П.

От Концессионера:

Генеральный директор управляющей организации
ООО «ИКС»

_____ В.В. Потапов
М.П.

От Субъекта РФ:

Губернатор Иркутской области

_____ И.И. Кобзев".
М.П.

3. Сведения о замене движимого имущества, входящего в состав Иного имущества:

№ пп	Местоположение	Движимое имущество, переданное по Соглашению		Сведения о списании имущества	Движимое имущество, установленное взамен переданного по Соглашению	
		Наименование	Инвентарный номер		Наименование	Инвентарный номер

4. Сведения о выполнении прочих мероприятий:

№ пп	Наименование объекта	Адрес объекта	Описание и основные характеристики прочих мероприятий, предусмотренных Соглашением	Описание и основные характеристики выполненных прочих мероприятий	Срок мероприятий, годы	Фактический размер расходов Концессионера на реализацию мероприятий, тыс. руб.	Перечень документов, подтверждающих исполнение мероприятий
1	2	3	4	5	7	8	9

5. Настоящий Отчет составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для Концедента и Концессионера.

От Концессионера

_____ (_____)
М.П.

От Концедента

_____ (_____)
М.П.

От Концедента:

Глава муниципального образования
«Железнодорож-Илимское городское поселение»

_____ П.Н. Березовский
М.П.

От Концессионера:

Генеральный директор управляющей организации
ООО «ИКС»

_____ В.В. Поталов
М.П.

От Субъекта РФ:

Губернатор Иркутской области

_____ И.И. Кобзев*,
М.П.

Приложение №10 к Дополнительному соглашению
от _____ № _____

"Приложение №11 к Соглашению
от 26 декабря 2018 года № 05-52-17/18

Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера

Год действия Соглашения	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли*	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности (срок достижения показателей – 31 декабря соответствующего года)	
				Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч / куб. м	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч / куб. м
2018	18 341,7	1%	24,4%	0,42	0,42
2019			22,4%	0,42	0,42
2020		1%	0,0%	0,42	0,42
2021		1%	0,0%	0,42	0,42
2022		1%	0,0%	0,42	0,42
2023		1%	0,0%	0,42	0,42
2024	46 093,4	1%	0,0%	0,43	0,43
2025		1%	7,9%	0,43	0,43
2026		1%	3,4%	0,43	0,43
2027		1%	0,0%	0,43	0,43
2028		1%	0,4%	0,43	0,43
2029			0,0%	0,43	0,43

* - рассчитано с учетом величины текущих расходов и амортизации деятельности, связанной с использованием объекта концессионного соглашения (канализационные сети) и деятельности, связанной с использованием объектов аренды (остальные объекты ОС)

От Концедента:

Глава муниципального образования
«Железнодорож-Илимское городское поселение»

_____ П.Н. Березовский
М.П.

От Концессионера:

Генеральный директор управляющей организации
ООО «ИКС»

_____ В.В. Потанов
М.П.

От Субъекта РФ:

Губернатор Иркутской области

_____ И.И. Кобзев",
М.П.

Объем валовой выручки Концессионера

№ пп	Наименование показателя	2017	2018*	2019**	2020	2021	2022	2023	2024**	2025	2026	2027	2028	2029**	Комментарии
	Пропущено сточных вод всего	2 872 646	2 652 662	2 529 529	2 522 089 ¹	2 514 701	2 507 365	2 500 080	2 492 846	2 485 663	2 478 530	2 471 447	2 464 413	2 457 429	Расчетное значение
	Собственные нужды	1 942	1 942	1 942	1 942	1 942	1 942	1 942	1 942	1 942	1 942	1 942	1 942	1 942	Определяется с учетом действующих на момент установления тарифов норм законодательства в области энергооборудования
	Принято сточных вод от других категорий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(тарифообразования) в сфере водоснабжения и водоотведения
	Объем реализации услуг водоотведения, в том числе:	2 870 704	2 650 720	2 527 587	2 520 147	2 512 759	2 505 423	2 498 138	2 490 904	2 483 721	2 476 588	2 469 505	2 462 471	2 455 487	
	населению	1 370 423	1 317 940	1 266 348	1 252 924	1 249 251	1 245 604	1 241 982	1 238 385	1 234 814	1 231 268	1 227 746	1 224 250	1 220 777	
I.	Текущие расходы	38 319	41 939	45 002	45 024	46 382	47 789	49 242	99 145	104 444	106 321	108 497	111 904	120 642	
I.1.	Операционные расходы	33 907	34 810	36 488	39 082	40 249	41 450	42 688	91 139	94 018	96 800	99 666	102 616	111 098	
I.1.1	Деятельность, связанная с использованием объекта концессионного соглашения (канализационные сети)	0	0	18 342	19 646	20 232	20 836	21 458	46 093	47 549	48 957	50 406	51 898	56 188	Долгосрочный параметр регулирования тарифов Концессионера, указанный в Приложении № 11 к Соглашению. Значение базового уровня операционных расходов первого года срока действия Соглашения принято на уровне величины операционных расходов, утвержденных тарифным решением на 2018 год для организации, осуществляющей эксплуатацию имущества, в течение последних 3 лет (ООО «Иркутские коммунальные системы»), с учетом требований законодательства (ст 133 ТК РФ) по установлению заработной платы работников, отработавших за отчетный месяц норму рабочего времени и выходящего нормы труда (трудовые обязанности) не ниже действующего минимального размера оплаты труда. Значение базового уровня операционных расходов, за исключением первого года срока действия концессионного соглашения определяется как значение базового уровня операционных расходов первого года действия Соглашения, умноженного на фактические и прогнозные ИПЦ актуального прогноза Минэкономразвития РФ на момент установления тарифов. Значение операционных расходов второго и последующих лет долгосрочного периода регулирования определяется в соответствии с действующим на момент установления тарифов норм законодательства в области энергооборудования (тарифообразования) в сфере водоснабжения и водоотведения, с учетом актуального прогноза Минэкономразвития РФ на момент установления тарифов.
I.1.2	Деятельность, связанная с использованием объектов аренды (остальные объекты ОС)	33 907	34 810	18 873	19 436	20 016	20 614	21 229	45 046	46 468	47 844	49 260	50 718	54 911	Принято на уровне величины операционных расходов, утвержденных тарифным решением на 2018 год для организации, осуществляющей эксплуатацию имущества в течение последних 3 лет (ООО «Иркутские коммунальные системы»), с учетом требований законодательства (ст 133 ТК РФ) по установлению заработной платы работников, отработавших за отчетный месяц норму рабочего времени и выходящего нормы труда (трудовые обязанности) не ниже действующего минимального размера оплаты труда.
	Параметры расчета:														
	индекс эффективности операционных расходов	1,0%	1,0%		1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	Долгосрочный параметр регулирования тарифов Концессионера, указанный в Приложении № 11 к Соглашению
	индекс потребительских цен	106,5%	103,7%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	107,2%	104,2%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	Определяется с учетом актуального прогноза Минэкономразвития РФ на момент установления тарифов
	индекс изменения количества активов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Определяется с учетом действующих на момент установления тарифов норм законодательства в области энергооборудования (тарифообразования) в сфере водоснабжения и водоотведения
I.2.	Расходы на электрическую энергию и мощность	3 846	3 644	3 349	3 623	3 769	3 921	4 079	4 385	4 569	4 751	4 941	5 139	5 345	Расчетное значение
	Деятельность, связанная с использованием объекта концессионного соглашения (канализационные сети)	0	0	2 922	3 157	3 278	3 411	3 545	3 808	3 968	4 128	4 294	4 467	4 647	Расчетное значение
	Объем покупки энергии:	0	0	1 065 667	1 064 186	1 062 160	1 062 486	1 061 564	1 060 591	1 060 850	1 061 107	1 061 363	1 061 617	1 061 869	Расчетное значение
	Тариф на электроэнергию	0,00	0,00	2,74	2,97	3,09	3,21	3,34	3,59	3,74	3,89	4,05	4,21	4,38	Определяется с учетом действующих на момент установления тарифов норм законодательства в области энергооборудования (тарифообразования) в сфере водоснабжения и водоотведения

№ пп	Наименование показателя	2017	2018*	2019**	2020	2021	2022	2023	2024**	2025	2026	2027	2028	2029**	Комментарий
	Удельный расход электрической энергии	кВт-ч/куб. м	0,000	0,420	0,422	0,422	0,424	0,425	0,425	0,427	0,428	0,429	0,431	0,432	Долгосрочный параметр регулирования тарифов Концессионера, указанный в Приложении № 11 к Соглашению
	Деятельность, связанная с использованием объектов аренды (остаточные объекты ОС)	тыс. руб.	3 846	443	466	491	510	533	577	600	623	647	672	698	Расчетное значение
	Оъем покупной энергии:	кВт-ч	1 438 903	1 328 984	1 551 677	1 571 113	1 581 819	1 597 744	1 607 719	1 604 663	1 602 209	1 599 956	1 597 705	1 594 456	Расчетное значение
	Тариф на электроэнергию	руб./кВт-ч	2,67	2,74	2,85	2,97	3,09	3,21	3,34	3,50	3,89	4,05	4,21	4,38	Определяется с учетом действующих на момент установления тарифов норм законодательства в области ценообразования
	Удельный расход электрической энергии	кВт-ч/куб. м	0,301	0,061	0,061	0,062	0,063	0,063	0,064	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	Определяется с учетом действующих на момент установления тарифов норм законодательства в области ценообразования
1.3.	Неполноценные расходы	тыс. руб.	566	3 485	5 018	2 319	2 364	2 418	2 475	3 621	5 858	4 769	3 889	4 199	Определяется с учетом действующих на момент установления тарифов норм законодательства в области ценообразования
1.3.1	Деятельность, связанная с использованием объекта концессионного соглашения (канализационные сети)	тыс. руб.	0	1 331	1 303	1 315	1 349	1 373	2 167	4 386	3 253	2 328	2 541	2 510	Определяется с учетом действующих на момент установления тарифов норм законодательства в области ценообразования
	Налог на прибыль	тыс. руб.	0	279	289	298	307	316	326	672	1 680	718	890	815	
	Налог на имущество	тыс. руб.	0	832	783	778	774	775	779	792	802	809	817	828	
	Земельный налог и аренда плата за землю	тыс. руб.	0	85	89	92	96	100	104	108	113	117	121	127	
	Транспортный налог	тыс. руб.							32	34	35	36	38	39	
	Событийные расходы гарантирующей организации (рискох по сомнительным долгам (дебиторской задолженности)	тыс. руб.							400	416	433	450	468	487	
1.3.2	Прочие непокрытые	тыс. руб.	0	135	140	146	158	164	171	178	185	193	201	209	
	Деятельность, связанная с использованием объектов аренды (остаточные объекты ОС)	тыс. руб.	566	3 484	3 714	1 004	1 069	1 102	1 454	1 472	1 516	1 561	1 608	1 690	
	Налог на прибыль	тыс. руб.	0	2 900	3 141	2 956	2 74	2 82	608	599	617	635	654	707	
	Налог на имущество	тыс. руб.	0	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	
	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	298	298	296	307	314	322	337	344	350	356	362	368	
	Земельный налог и аренда плата за землю	тыс. руб.	0	228	237	247	256	267	278	289	300	312	325	352	
	Прочие непокрытые	тыс. руб.	268	286	151	163	170	177	184	191	199	207	216	233	
2.	Амортизация	тыс. руб.	0	2 543	2 543	2 605	2 745	2 823	4 466	5 083	5 770	3 255	6 366	4 777	Расчетное значение.
2.1	Деятельность, связанная с использованием объекта концессионного соглашения (канализационные сети)	тыс. руб.	0	2 137	2 137	2 199	2 264	2 339	2 417	2 330	3 634	1 119	4 230	2 641	Расчетное значение.
	Амортизация основных средств, созданных, реконструированных до начала срока действия концессионного соглашения	тыс. руб.	0	2 137	2 137	2 137	2 137	2 137	2 257	2 257	2 257	1 119	2 257	2 257	Определяется с учетом действующих на момент установления тарифов норм законодательства в области ценообразования
	Амортизация основных средств, созданных, реконструированных концессионером	тыс. руб.	0	0	62	127	202	280	73	690	1 377	0	1 973	383	Определяется с учетом действующих на момент установления тарифов норм законодательства в области ценообразования
2.2	Деятельность, связанная с использованием объектов аренды (остаточные объекты ОС)	тыс. руб.	0	406	406	406	406	406	2 136	2 136	2 136	2 136	2 136	2 136	Расчетное значение.
3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0	11 601	10 981	0	0	0	0	8 612	3 806	0	448	0	Расчетное значение
3.1	Деятельность, связанная с использованием объекта концессионного соглашения (канализационные сети)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	8 612	3 806	0	448	0	Долгосрочный параметр регулирования тарифов Концессионера, указанный в Приложении № 11 к Соглашению
3.2	Деятельность, связанная с использованием объектов аренды (остаточные объекты ОС)	тыс. руб.	0	11 601	10 981	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Определяется с учетом действующих на момент установления тарифов норм законодательства в области ценообразования
3.2.1	Расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с утвержденными инвестиционными программами	тыс. руб.	0	11 601	10 981	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Определяется с учетом действующих на момент установления тарифов норм законодательства в области ценообразования
3.2.2	Средства на возврат займов и кредитов, привлеченных на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в размере, определяемом исходя из срока их возврата, предусмотренного договорами займа и кредитными договорами, а также проценты по таким займам и кредитам	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Определяется с учетом действующих на момент установления тарифов норм законодательства в области ценообразования
3.2.3	Расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (рискох, отнесенные на прибыль после налогообложения)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Определяется с учетом действующих на момент установления тарифов норм законодательства в области ценообразования
4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	1 916	2 097	2 223	2 290	2 360	2 432	5 117	5 197	5 383	5 413	5 729	6 088	Определяется с учетом действующих на момент установления тарифов норм законодательства в области ценообразования

«Приложение №15 к Соглашению
от 26 декабря 2018 года № 05-52-17/18

Соглашение о соблюдении антикоррупционных условий

« ___ » _____ 20__ г.

Муниципальное образование «Железногорск-Илимское городское поселение, от имени которого выступает администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», в соответствии с Уставом, утвержденным решением Думы Железногорск-Илимского городского поселения от 05.10.2010 г. № 208, в лице Главы Березовского Павла Николаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Концедент**», с одной стороны, Общество с ограниченной ответственностью «Иркутские Коммунальные Системы» (ООО «ИКС»), в лице генерального директора управляющей организации Потапова Владимира Васильевича, действующего на основании договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа от 01.03.2014 № 64-14, именуемое в дальнейшем «**Концессионер**», со второй стороны, Субъект Российской Федерации – Иркутская область, в лице Губернатора Иркутской области Кобзева Игоря Ивановича, действующего на основании Устава Иркутской области, именуемый в дальнейшем «**Субъект РФ**», с третьей стороны, именуемые в дальнейшем при совместном упоминании «**Стороны**», заключили настоящее соглашение (далее – «**Соглашение**») к Концессионному соглашению о применении к отношениям Сторон по Договору следующих положений:

1. При исполнении обязательств Стороны, их аффилированные лица, работники или лица, действующие от их имени и (или) в их интересах:

- лично или через посредников не осуществляют, не предлагают, не требуют, не добиваются, не разрешают, не дают согласие осуществлять передачу или получение вознаграждения в виде денежных средств, ценных бумаг, иного имущества, оказания услуг имущественного характера, предоставления имущественных прав прямо или косвенно любым лицам, включая, но, не ограничиваясь, коммерческим организациям и их представителям, органам власти и самоуправления, государственным и муниципальным служащим, для оказания влияния на действия или решения этих или иных лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или реализовать неправомерные цели, а также не оказывают содействие в реализации данных незаконных действий;

- не злоупотребляют и не пренебрегают своими полномочиями в целях извлечения выгод и преимуществ для себя или других лиц либо нанесения вреда другим лицам;

- не осуществляют действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

2. В случае возникновения у Сторон подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону об этом в письменной форме.

3. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящих условий Контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым

законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также в действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

4. Стороны прилагают разумные усилия, чтобы минимизировать риск возникновения деловых отношений с Контрагентами, вовлеченными в коррупционную деятельность, а также оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения коррупции. Стороны обязуются обеспечивать непрерывное функционирование системы внутреннего контроля, соблюдать регламенты и политики по мониторингу, запрещению и предотвращению каких-либо действий, которые могут рассматриваться как нарушение антикоррупционного законодательства.

5. Стороны признают, что их возможные неправомерные действия и нарушение антикоррупционных условий могут повлечь за собой неблагоприятные последствия - от понижения рейтинга надежности Контрагента до существенных ограничений по взаимодействию с Контрагентом, вплоть до расторжения Договора.

6. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по выявленным фактам с соблюдением принципов конфиденциальности и применением эффективных мер по устранению практических затруднений и предотвращению возможных конфликтных ситуаций.

7. Стороны гарантируют полную конфиденциальность при исполнении антикоррупционных условий, а также отсутствие негативных последствий как для обращающейся Стороны в целом, так и для конкретных работников обращающейся Стороны, сообщивших о факте нарушений.

8. Настоящее Соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах на русском языке, имеющих равную юридическую силу, каждый из которых является оригиналом, по 1 (одному) для каждой из Сторон.

9. Подписи Сторон

От Концедента:

Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское
поселение»

_____ П.Н. Березовский
М.П.

От Концессионера:

Генеральный директор управляющей
организации ООО «ИКС»

_____ В.В. Потапов
М.П.

От Субъекта Российской Федерации – Иркутская область

Губернатор Иркутской области

_____ И.И. Кобзев».
М.П.