|  |
| --- |
| **Приложение к решению**  **Думы Черемховского районного**  **муниципального образования**  **от 31.05.2016 № 85** |

**Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными**

**для предоставления муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг**

1. Выдача справки, подтверждающей наличие (отсутствие) жилых помещений в собственности гражданина-заявителя и членов его семьи, предоставленной организацией, осуществляющей государственный технический учет и (или) техническую инвентаризацию.
2. Выдача справки, подтверждающей, что ранее право на приватизацию жилья не было использовано.
3. Выдача справки об отсутствии ограничения (обременения) на объект недвижимого имущества.
4. Выдача справки о наличии общей площади и потребительских качествах объекта недвижимого имущества.
5. Предоставление технического паспорта объекта недвижимого имущества (для нежилых помещений – технического плана).
6. Предоставление плана переводимого помещения с его техническим описанием.
7. Предоставление поэтажного плана объекта недвижимого имущества, в котором находится переводимое помещение.
8. Предоставление проектной документации на различные виды капитального строительства.
9. Предоставление заключения экспертизы проектной документации.
10. Предоставление проекта переустройства и (или) перепланировки помещения.
11. Предоставление схемы планировочной организации земельного участка.
12. Предоставление на рекламную конструкцию технической проектной документации, определяющей основные объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, внешний вид рекламной конструкции и благоустройство прилегающей территории.
13. Предоставление схемы размещения рекламной конструкции с привязкой на местности, с указанием расстояния до других, рядом стоящих объектов (знаков дорожного движения, рекламных конструкций, остановочных комплексов, зданий, сооружений).
14. Предоставление заключения специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома.
15. Предоставление заключения проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения.
16. Предоставление договора поручительства банка за надлежащее исполнение застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.
17. Предоставление договора страхования гражданской ответственности лица, привлекающего денежные средства для долевого строительства многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.
18. Предоставление документа, подтверждающего заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта, в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта.
19. Предоставление схемы организации дорожного движения транспортных средств и пешеходов при производстве земляных работ.
20. Предоставление документа, содержащего сведения о регистрации детей по месту жительства или по месту пребывания.
21. Предоставление акта приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора).
22. Предоставление документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и подписанного лицом, осуществляющим строительство.
23. Предоставление документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство.
24. Предоставление документов, подтверждающих соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанных представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения.
25. Предоставление схемы, отображающей расположение построенного реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка, и подписанной лицом, осуществляющим строительство.

Начальник отдела экономического

прогнозирования и планирования М.В. Колмыченко