



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ
НИЖНЕИЛИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

От «10» апреля 2026 года № 420
г. Железногорск-Илимский

«Об утверждении технического задания на разработку
инвестиционной программы в сфере водоотведения
общества с ограниченной ответственностью
«Иркутские коммунальные системы» на 2027-2029 годы»

В целях обеспечения безаварийного технологического процесса централизованных систем водоотведения на территории Нижнеилимского муниципального округа города Железногорска-Илимского, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05 сентября 2013 года № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения», Уставом Администрации Нижнеилимского муниципального округа, Администрация Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Иркутские коммунальные системы» на 2027- 2009 годы согласно Приложению.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра по строительству и ЖКХ Наumenко А.В.

Мэр Нижнеилимского
муниципального округа

П.Н. Березовский

Рассылка: дело, ОЖКХиС, ООО «ИКС», ОСиА

Сухарева А.В.
3-04-21

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
Нижнеилимского муниципального округа
от 10 августа 2026 года № 420

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку инвестиционной программы в сфере водоотведения
общества с ограниченной ответственностью
«Иркутские коммунальные системы»
на 2027-2029 годы

1. ОСНОВАНИЯ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

- 1.1. Федеральный закон от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ (ред. от 08 августа 2024 года) «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Федеральный закон 416-ФЗ).
- 1.2. Федеральный закон от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ (ред. от 31 июля 2025 года) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- 1.3. Концессионное соглашение № 05-52-17/18 от 26 декабря 2018 года в отношении отдельных объектов централизованной системы водоотведения города Железногорска-Илимского.
- 1.4. Дополнительное соглашение № 05-53-43/24 от 18.06.2024 к Концессионному соглашению от 26 декабря 2018 года № 05-52-16/18 в отношении отдельных объектов централизованной системы водоотведения города Железногорска-Илимского.
- 1.5. Постановление Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 (ред. от 27 мая 2025 года) «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641).
- 1.6. Постановление Правительства РФ от 29 июля 2013 года N 644 (ред. от 28 ноября 2023 года) "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации.
- 1.7. Постановление Правительства РФ от 13 мая 2013 года N 406 (ред. от 20 ноября 2025 года) "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения".

1.8. Постановление Правительства РФ от 30 ноября 2021 года N 2130 (ред. от 27 июня 2024 года) "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации".

1.9. Приказ Минстроя России от 04 апреля 2014 года № 162/пр. (ред. от 28 октября 2022 года) «Об утверждении перечня показателей надёжности, качества, энергетической эффективности централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей».

1.10. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 года № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».

1.11. Актуализированная схема водоснабжения и водоотведения, утвержденная постановлением Администрации Нижнеилимского муниципального округа от 06 апреля 2026 года № 661 (далее: Схема водоснабжения и водоотведения).

2. ЗАКАЗЧИК

Администрация Нижнеилимского муниципального округа.

3. РАЗРАБОТЧИК ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ

Администрация Нижнеилимского муниципального округа.

4. РАЗРАБОТЧИК ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

ООО «Иркутские коммунальные системы».

5. ГРАНИЦЫ РАЗРАБОТКИ

Зона деятельности ООО «Иркутские коммунальные системы».

6. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ

6.1 Инвестиционная программа разрабатывается ООО «Иркутские коммунальные системы» на период с 01 января 2027 года по 31 декабрь 2029 года.

6.2 Инвестиционная программа разрабатывается в соответствии с положениями статьи 40 Федерального закона 416-ФЗ и постановления Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641.

6.3 Цели и задачи инвестиционной программы ООО «Иркутские коммунальные системы» на 2027-2029 годы (далее – Инвестиционная программа) должны соответствовать целям и задачам, утверждённым Схемой водоснабжения и водоотведения Нижнеилимского муниципального округа города Железногорска-Илимского, с учётом заключённых концессионных соглашений.

6.4 Мероприятия Инвестиционной программы должны быть представлены в виде перечня мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и реконструкции существующих объектов централизованных систем водоотведения ООО «Иркутские коммунальные системы» на 2027-2029 годы (далее перечень мероприятий) с описанием и указанием места расположения строящихся, модернизируемых и реконструируемых объектов централизованных систем Водоотведения, с обоснованием необходимости реализации мероприятий, а также указанием основных технических характеристик таких объектов до и после реализации мероприятия.

6.5 Мероприятия в рамках, заключённых концессионных соглашений, подлежат включению в инвестиционную программу, в соответствии со сроками их выполнения.

6.6 Мероприятия Инвестиционной программы должны быть разделены на мероприятия, реализуемые в сфере водоотведения, при этом в пределах сферы деятельности выделяются следующие группы мероприятий:

Группа 1. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных систем водоотведения, строительство которых финансируется за счёт платы за подключение, с указанием точек подключения (технологического присоединения), количества и нагрузки новых подключённых (технологически присоединённых) объектов капитального строительства абонентов, в том числе:

- строительство новых сетей водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием строящихся участков таких сетей, их диаметра и протяжённости, иных технических характеристик;
- строительство иных объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения) с описанием таких объектов, их технических характеристик;

- увеличение пропускной способности существующих сетей водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием участков таких сетей, их протяжённости, пропускной способности, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;

- увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения) с указанием технических характеристик объектов централизованных систем водоотведения до и после проведения мероприятий;

Группа 2. Строительство новых объектов централизованных систем водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов, в том числе:

- строительство новых сетей водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяжённости, пропускной способности; строительство иных объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения) с указанием их технических характеристик;

Группа 3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов, в том числе:

- модернизация или реконструкция существующих сетей водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяжённости, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;

- модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения) с указанием технических характеристик данных объектов до и после проведения мероприятий.

Группа 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надёжности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения, не включённых в прочие группы мероприятий;

Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоотведения, в том числе:

- вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяжённости, пропускной способности, иных технических характеристик;

- вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения) с указанием отдельных объектов, их технических характеристик.

Группа 6. Мероприятия, направленные на защиту централизованных систем водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций.

6.7 Мероприятия Инвестиционной программы должны быть направлены на достижение плановых значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения ООО «Иркутские коммунальные системы».

6.8 Инвестиционная программа должна содержать финансовый план по годам реализации, в том числе:

- собственные средства регулируемой организации, включая амортизацию, расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счёт прибыли регулируемой организации, плату за подключение к централизованным системам водоотведения;
- займы и кредиты;
- бюджетные средства по каждой централизованной системе водоотведения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой централизованной системе водоотведения, при наличии таких расходов;
- прочие источники.

Стоимость мероприятий Инвестиционной программы в перечне мероприятий по годам реализации должна соответствовать объёмам финансирования Инвестиционной программы.

7. КОРРЕКТИРОВКА ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ

7.1 Предложения по формированию и корректировке Технического задания вправе вносить организация водопроводно-канализационного хозяйства.

7.2 Корректировка Технического задания осуществляется в случаях:

- изменения действующего законодательства Российской Федерации;
- необходимости внесения изменений в утверждённый перечень мероприятий;
- изменение условий концессионных соглашений (актуализация перечня обязательных мероприятий);
- потребности изменения показателей надёжности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения ООО «ИКС».

7.3 В случае обращения ООО «ИКС» о необходимости подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства

абонентов к централизованным системам водоотведения, отдел жилищно-коммунального хозяйства и связи Администрации Нижнеилимского муниципального округа вправе вносить изменения в утверждённое Техническое задание.

8. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АБОНЕНТОВ, КОТОРЫЕ НЕОБХОДИМО ПОДКЛЮЧИТЬ К ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМ СИСТЕМАМ ВОДООТВЕДЕНИЯ

Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоотведения, или перечень территорий, на которых расположены такие объекты, с указанием мест расположения подключаемых объектов, нагрузок и сроков подключения, в Техническом задании не предусмотрен, в связи с отсутствием, на дату подготовки технического задания, необходимости выполнения мероприятий по увеличению резерва мощности и реконструкции сетей инженерно-технического обеспечения для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

9. ФОРМА ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПРОЕКТА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Проект инвестиционной программы представить на бумажном и электронном носителях.

10. ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЕЖНОСТИ, КАЧЕСТВА И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДООТВЕДЕНИЯ

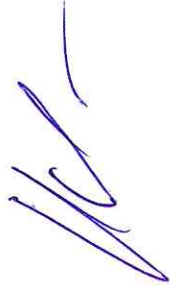
№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Базовый период	Плановые значения показателей на период регулирования			
			2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	
Водоотведение							
1	Показатель надежности и бесперебойности водоотведения						
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./к м	1,89	1,85	1,81	1,76	
2	Показатели энергетической эффективности ресурсов						
2.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт* ч/ куб. м	0,428	0,429	0,431	0,432	

11. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, МОДЕРНИЗАЦИИ И (ИЛИ) РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДООТВЕДЕНИЯ С УКАЗАНИЕМ ПЛАНОВЫХ ЗНАЧЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЕЖНОСТИ, КАЧЕСТВА И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ, КОТОРЫЕ ДОЛЖНЫ БЫТЬ ДОСТИГНУТЫ В РЕЗУЛЬТАТЕ РЕАЛИЗАЦИИ ТАКИХ МЕРОПРИЯТИЙ 2027-2029 ГГ.

№ п/п	Мероприятие	Объекты централизованных систем водоотведения	Наименования показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения	Значение показателей надежности и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения	
				до реализации мероприятий инвестиционной программы	после реализации мероприятий инвестиционной программы
Водоотведение					
Группа 1. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов					
Группа 2. Строительство новых объектов централизованных систем водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов					
Группа 3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения					
3.1	Замена ветхих участков трубопровода на полиэтиленовые трубы диаметром 355 мм (техническое перевооружение)	Межквартальный канализационный коллектор от КК 412 до канализационного колодца КК 616 (Инв. № 00080967)	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	1,89 ед./км	1,76 ед./км
3.2	Замена ветхих участков трубопровода на полиэтиленовые трубы диаметром 325 мм (техническое перевооружение)	Межквартальный канализационный коллектор от КК ТНС9 до канализационного колодца КК 8112 (Инв. № 00080970)	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	1,89 ед./км	1,76 ед./км
3.3	Замена ветхих участков трубопровода на полиэтиленовые трубы диаметром 400 мм (техническое перевооружение)	Напорный канализационный коллектор от КНС 8 до канализационного колодца КК 39 (Инв. № 00080964)	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	1,89 ед./км	1,76 ед./км
3.4	Замена ветхих участков трубопровода на полиэтиленовые трубы диаметром 400 мм (техническое перевооружение)	Напорный канализационный коллектор КНС 4 (правая, левая нитка) до Очистных сооружений (Инв. № 00080965)	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	1,89 ед./км	1,76 ед./км

Группа 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надёжности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения, не включённых в прочие группы мероприятий.				
4.1	Приобретение и монтаж насоса 2 см200-150-500 6/4 с электродвигателем 90кВт взамен физически изношенного оборудования	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск – Илимский, КНС-4	-	-
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоотведения.				
Группа 6. Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций.				

Мэр Нижнеилимского
муниципального округа



П.Н. Березовский