

Р о с с и й с к а я Ф е д е р а ц и я
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
АДМИНИСТРАЦИЯ РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от “09” апреля 2025 года

№ 212

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев материалы, представленные Комитетом по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского района, ходатайство акционерного общества "Иркутская электросетевая компания" об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации, текущих и капитальных ремонтов объекта электросетевого хозяйства "Реконструкция электрических сетей 0,4 кВ с. Половино-Черемхово, ВЛ 10 кВ Юрты – Конторка - 17,7 км", руководствуясь статьями 5, 7, 11, статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", статьями 22, 45 Устава муниципального образования "Тайшетский муниципальный район Иркутской области", администрация Тайшетского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 67579 кв.м. сроком на 49 лет в отношении следующих земельных участков:

земельного участка площадью 42 кв.м, расположенного в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:140205:196, с категорией земель - земли населенных пунктов, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Половино-Черемховское, село Половино-Черемхово, улица Лесная;

земельного участка площадью 17 кв.м, расположенного в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:140204:204, с категорией земель - земли населенных пунктов, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, с. Половино-Черемхово, ул. Тракторная, 94г;

земельного участка площадью 98 кв.м, расположенного в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:140204:116, с категорией земель - земли населенных пунктов, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская обл., р-н Тайшетский, с. Половино-Черемхово, ул. Тракторная, 94;

земельного участка площадью 113 кв.м, расположенного в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:140203:348, с категорией земель - земли населенных пунктов, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, с. Половино-Черемхово, ул. Зеленая, 1А;

земельного участка площадью 362 кв.м, расположенного в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:140203:350, с категорией земель - земли населенных пунктов, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, с. Половино-Черемхово, ул. 1-я Зеленая, 28;

земельного участка площадью 512 кв.м, расположенного в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:000000:3012, с категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район;

земельного участка площадью 230 кв.м, расположенного в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:250126:1290, с категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район;

земельного участка площадью 2837 кв.м., государственная собственность на который не разграничена, расположенного в границах кадастрового квартала 38:14:250112, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский муниципальный район;

земельного участка площадью 5525 кв.м., государственная собственность на который не разграничена, расположенного в границах кадастрового квартала 38:14:140202, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский муниципальный район, Половино-Черемховское сельское поселение, с. Половино-Черемхово;

земельного участка площадью 9837 кв.м., государственная собственность на который не разграничена, расположенного в границах кадастрового квартала 38:14:140201, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский муниципальный район, Половино-Черемховское сельское поселение, с. Половино-Черемхово;

земельного участка площадью 18789 кв.м., государственная собственность на который не разграничена, расположенного в границах кадастрового квартала 38:14:140203, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский муниципальный район, Половино-Черемховское сельское поселение, с. Половино-Черемхово;

земельного участка площадью 11364 кв.м., государственная собственность на который не разграничена, расположенного в границах кадастрового квартала 38:14:140204, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский муниципальный район, Половино-Черемховское сельское поселение, с. Половино-Черемхово;

земельного участка площадью 940 кв.м., государственная собственность на который не разграничена, расположенного в границах кадастрового квартала 38:14:140205, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский муниципальный район, Половино-Черемховское сельское поселение, с. Половино-Черемхово;

земельного участка площадью 6700 кв.м., государственная собственность на который не разграничена, расположенного в границах кадастрового квартала 38:14:250111, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский муниципальный район;

земельного участка площадью 6301 кв.м., из земель лесного фонда, расположенного в границах кадастрового квартала 38:14:140205, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский муниципальный район.

земельного участка площадью 3912 кв.м., из земель лесного фонда, расположенного в границах кадастрового квартала 38:14:250111, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский муниципальный район.

2. Публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в целях эксплуатации, текущих и капитальных ремонтов объекта электросетевого хозяйства "Реконструкция электрических сетей 0,4 кВ с. Половино-Черемхово, ВЛ 10 кВ Юрты – Конторка - 17,7 км".

3. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута согласно приложению 1.

4. Определить правообладателем публичного сервитута акционерное общество "Иркутская электросетевая компания" (ОГРН 1093850013762, ИНН 3812122706, юридический адрес: 664033, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Лермонтова, 257).

5. Акционерному обществу "Иркутская электросетевая компания" в установленном законом порядке обеспечить:

составление проекта освоения лесов в соответствии с приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 16 ноября 2021 года № 864 "Об утверждении Состава проекта освоения лесов, порядка его разработки и внесения в него изменений, требований к формату проекта освоения лесов в форме электронного документа";

ежегодно в установленном порядке подавать лесную декларацию в орган государственной власти, осуществляющий полномочия в области лесных отношений в лице министерства лесного комплекса Иркутской области;

представление отчетов об использовании лесов в соответствии со статьёй 49 Лесного кодекса Российской Федерации в орган государственной власти, осуществляющий полномочия в области лесных отношений в лице министерства лесного комплекса Иркутской области;

заключение с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 38:14:140203:348, 38:14:140203:350 соглашения об осуществлении публичного сервитута, предусматривающее размер платы за сервитут;

осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

эксплуатацию, текущие и капитальные ремонты объекта электросетевого хозяйства "Реконструкция электрических сетей 0,4 кВ с. Половино-Черемхово, ВЛ 10 кВ Юрты – Конторка - 17,7 км" в границах зоны действия публичного сервитута;

после прекращения действия публичного сервитута приведение земельных участков обремененных публичным сервитутом в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не позднее, чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков установлена согласно приложению 2:

- из земель населенных пунктов и земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения в размере 455 (четырееста пятьдесят пять) рублей 21 копейка за весь срок действия публичного сервитута, подлежащая перечислению единовременным платежом в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления на следующие реквизиты: УФК по Иркутской области (КУМИ РАЙОНА, л/с 04343005070), казначейский счет 03100643000000013400, ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК по Иркутской области г. Иркутск, ЕКС (единый казначейский счет) 401028101453700000026, БИК ТОФК 012520101, ИНН 3838000879, КПП 381501001, ОКТМО 25636434, КБК 9091 11 05313 05 0000 120;

- из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в размере 38813 (тридцать восемь тысяч восемьсот тринадцать) рублей 88 копеек за весь срок действия публичного сервитута, подлежащая перечислению единовременным платежом в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления на следующие

реквизиты: УФК по Иркутской области (КУМИ РАЙОНА, л/с 04343005070), казначейский счет 03100643000000013400, ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК по Иркутской области г. Иркутск, ЕКС (единый казначейский счет) 40102810145370000026, БИК ТОФК 012520101, ИНН 3838000879, КПП 381501001, ОКТМО 25636434, КБК 9091 11 05313 05 0000 120;

- из земель лесного фонда, в размере 7079 (семь тысяч семьдесят девять) рублей 52 копейки за весь срок действия публичного сервитута, подлежащая перечислению единовременным платежом в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления на следующие реквизиты: УФК по Иркутской области (Министерство лесного комплекса Иркутской области, л/с 04342D01640), казначейский счет 03100643000000013400, ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК по Иркутской области г. Иркутск, кор. счет банка 40102810145370000026, БИК ТОФК 012520101, ИНН 3808170859, КПП 380801001, ОКТМО 25636434, КБК 843 1 11 05430 10 0000 120. Назначение платежа: необходимо указать наименование лесничества, в границах которого осуществляется использование леса, наименование и основание оплаты (№ и дата постановления), и иной максимальный объем информации, необходимой для идентификации платежа.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, установлен в соответствии с приложением 3.

8. Комитету по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского района в установленном законом порядке обеспечить:

размещение настоящего постановления об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Тайшетского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

направление копии постановления с приложением схемы границ публичного сервитута на кадастровом плане территории об установлении публичного сервитута в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

направление копии постановления с приложением схемы границ публичного сервитута на кадастровом плане территории об установлении публичного сервитута акционерного общества "Иркутская электросетевая компания";

направление сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

И.о. мэра Тайшетского района



А.С. Евдокименко