

Р о с с и й с к а я Ф е д е р а ц и я
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
АДМИНИСТРАЦИЯ РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «17» июня 2025 года

№ 410

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев материалы, представленные Комитетом по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского района, ходатайство открытого акционерного общества "Российские железные дороги" об установлении публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта инженерных сооружений, объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта объекта при реализации проекта: "Второй путь на перегоне Туманшет - Запань Красноярской железной дороги", на основании распоряжения Федерального агентства железнодорожного транспорта от 11 октября 2021 года № АИ-483-р "Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: "Второй путь на перегоне Туманшет - Запань Красноярской железной дороги", руководствуясь статьями 5, 7, 11, статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", статьями 22, 45 Устава муниципального образования "Тайшетский муниципальный район Иркутской области", администрация Тайшетского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 6266 кв.м. сроком на 25 месяцев в отношении земельных участков из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения:

площадью 2146 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 38:14:250116:487, расположенного по адресу: Иркутская область, Тайшетский район;

площадью 139 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 38:14:250116:488, расположенного по адресу: Иркутская область, Тайшетский район;

площадью 3981 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 38:14:000000:1934, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, участок дороги деревни Зыряновка до деревни Троицк.

2. Публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта инженерных сооружений, объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, на срок указанных строительства,

реконструкции, ремонта объекта при реализации проекта: "Второй путь на перегоне Туманшет - Запань Красноярской железной дороги".

3. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута согласно приложению 1.

4. Определить правообладателем публичного сервитута открытое акционерное общество "Российские железные дороги" (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727, юридический адрес: 107174, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Басманный, ул. Новая Басманная, д. 2/1, стр.1).

5. Открытому акционерному обществу "Российские железные дороги" в установленном законом порядке обеспечить:

заключение с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 38:14:250116:487, 38:14:250116:488, 38:14:000000:1934 соглашения об осуществлении публичного сервитута, предусматривающее размер платы за сервитут;

осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

складирование строительных и иных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта инженерных сооружений, объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта объекта при реализации проекта: "Второй путь на перегоне Туманшет - Запань Красноярской железной дороги" в границах зоны действия публичного сервитута;

после прекращения действия публичного сервитута приведение земельных участков обремененных публичным сервитутом в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не позднее, чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского района в установленном законом порядке обеспечить:

размещение настоящего постановления об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Тайшетского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

направление копии постановления с приложением схемы границ публичного сервитута на кадастровом плане территории об установлении публичного сервитута в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

направление копии постановления с приложением схемы границ публичного сервитута на кадастровом плане территории об установлении публичного сервитута открытому акционерному обществу "Российские железные дороги";

направление сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

И.о. мэра Тайшетского района

А.С. Евдокименко

