

**Российская Федерация**

**Администрация**

**Тайтурского городского поселения**

**Усольского муниципального района**

**Иркутской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 25.04.2024г. № 151

р.п.Тайтурка

**О внесении изменений в муниципальную адресную программу «Переселение граждан, проживающих на территории Тайтурского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области из аварийного жилищного фонда, признанного таковым**

**до 1 января 2017 года, в 2019 – 2025 годах»**

В соответствии с частью 6 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Иркутской области от 01.04.2019г. №270-пп «Об утверждении региональной адресной программы Иркутской области «Переселение граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019-2025 годах» (в ред. от 30.12.2022г.), на основании Порядка принятия решений о разработке, формирования, утверждения и оценки эффективности реализации муниципальных программ городского поселения Тайтурского муниципального образования, утвержденного постановлением от 10.11.2017г. №257 (в ред. от 07.06.2018г. от 26.10.2022г №393) руководствуясь ст. ст. 23,46, Устава Тайтурского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области, администрация Тайтурского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в муниципальную адресную программу «Переселение граждан, проживающих на территории Тайтурского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019 - 2025 годах», утвержденную постановлением администрации городского поселения Тайтурского муниципального образования от 19.09.2019 г. №21 (в редакции от 02.11.2022г. №403, от 31.01.2023г. №23, от 28.12.2023г. № 409):

1.1. «ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ» читать в новой редакции.

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование**  **Программы** | Муниципальная адресная программа «Переселение граждан, проживающих на территории городского поселения Тайтурского муниципального образования, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019-2025 годах» (далее - Программа) |
| **Ответственный исполнитель за реализацию Программы** | Администрация Тайтурского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области |
| **Главный распорядитель бюджетных средств программы** | Администрация Тайтурского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области |
| **Цель**  **Программы** | Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории городского поселения Тайтурского муниципального образования |
| **Задача**  **Программы** | Создание постоянно действующих механизмов переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, обеспечивающих соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации. |
| **Сроки**  **реализации**  **Программы** | Срок реализации программы: 2019 год - 1 сентября 2025 год. |
| **Объемы и источники финансирования Программы** | Общий объем финансирования Программы составляет  195 410 435,28руб., в том числе:  этап 2019 – 2020 годов – 0,00 руб.  этап 2020 - 2021 годов – 00,0 руб.  этап 2021 - 2022 годов – 39 985 328,00 руб.  этап 2022 - 2023 годов – 155 425 107,28 руб  этап 2024 - 1 сентября 2025 года\* – 00,0 руб.  Объем средств субъекта РФ, необходимый для реализации Программы, составляет 6 588 111,58 руб.  этап 2019 – 2020 годов – 0,00 руб.  этап 2020 - 2021 годов – 0,0 руб.  этап 2021 - 2022 годов –0,0 руб.  этап 2022 - 2023 годов – 6 588 111,58 руб.  этап 2024 год -1 сентября 2025 года\* – 0,00 руб.  Объем средств бюджета Тайтурского муниципального образования, необходимый для реализации Программы составляет 1 162 130,45 руб., в том числе:  этап 2019 – 2020 годов – 0,00 руб.  этап 2020 - 2021 годов – 0,0 руб.  этап 2021 - 2022 годов – 887 630,45 руб.  этап 2022 - 2023 годов – 274 500,00 руб.  этап 2024 год -1 сентября 2025 года\* – 0,00 руб.  В установленном законодательном порядке предполагается предоставление финансовой поддержки Государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно- коммунального хозяйства в сумме 187 660 193,25 руб.  этап 2019 – 2020 годов – 0,00 руб.  этап 2020 - 2021 годов – 0,0 руб.  этап 2021 - 2022 годов – 39 097 697,55 руб.  этап 2022 - 2023 годов – 148 562 495,70 руб.  этап 2024 год -1 сентября 2025 года\* – 0,00 руб.  \*Объемы финансирования указаны по прогнозным данным. |
| **Ожидаемые конечные результаты**  **реализации Программы** | Планируется:  1. переселение граждан в количестве 279, чел., проживающих в аварийном жилищном фонде, в том числе:  - этап 2021-2022 годов – 66 человек  - этап 2022-2023 год - 213 человек  - этап 2024 год -1 сентября 2025 года – 0 чел.  расселение аварийного жилищного фонда общей площадью 3819,50 кв.м.  - этап 2021-2022 годов – 973,8 кв.м,  - этап 2022-2023 год – 2845,70 кв.м,  - этап 2024 год -1 сентября 2025 года – 0 кв.м, |

2. Раздел 6 «Объем средств на реализацию программы и способы переселения граждан» изложить в следующей редакции:

Обоснование объема средств на реализацию Программы с указанием способов переселения граждан из аварийного жилищного фонда представлено в приложении № 2 к Программе.

Финансовое обеспечение Программы осуществляется за счет средств областного бюджета Иркутской области, местного бюджета Тайтурского муниципального образования и финансовой поддержки Фонда ЖКХ.

1. Раздел 7 «Планируемые показатели выполнения программы» изложить в следующей редакции:

2.1. Переселение граждан в количестве 279 чел., проживающих в аварийном жилищном фонде, в том числе:

- этап 2021-2022 годов – 66 человек

- этап 2022-2023 - 213 человека

- этап 2024 год -1 сентября 2025 года – 0 чел.

расселение аварийного жилищного фонда общей площадью 3819,50 кв.м.

- этап 2021-2022 годов – 973,80 кв.м,

- этап 2022-2023 год – 2845,70 кв.м,

- этап 2024 год -1 сентября 2025 года – 0 кв.м,

3. Внести изменения в приложение 1 муниципальной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Тайтурского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019 -2025 годах».

5. Ведущему специалисту по кадровым вопросам и делопроизводству опубликовать настоящее постановление в газете «Новости» и разместить на официальном сайте администрации Тайтурского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области по адресу в сети Интернет:<http://taiturka.irkmo.ru>/.

6. Ответственность за исполнение данного постановления возложить на главного специалиста по муниципальному хозяйству администрации Тайтурского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области Егорову Ю.В.

7. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Тайтурского городского поселения Усольского муниципального района  Иркутской области | С.В. Буяков |

«Приложение № 1

к муниципальной программе

«Переселение граждан, проживающих на территории Тайтурского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года,

в 2019-2025 годах

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Адрес многоквартирного дома | Год ввода дома в эксплуатацию | Дата признания многоквартирного дома аварийным | Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года | | Планируемая дата окончания переселения | Площадь застройки многоквартирного дома | Информация о формировании земельного участка под аварийным многоквартирным домом | | |
| площадь земельного участка | кадастровый номер земельного участка | характеристика земельного участка (сформирован под одним домом, не сформирован) |
| год | дата | площадь, кв.м | Кол-во чел. | дата | кв. м | кв.м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Всего подлежит переселению в 2021 – 2025 гг. | | | x | x | 3819,50 | 279 | x | 3 237,00 | 3 980,00 | x | **x** |
| По программе переселения 2021 – 2025 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе: | | | x | x | 3819,50 | 279 | x | 3 237,00 | 3 980,00 | x | **x** |
| Итого по Тайтурскому городскому поселению Усольского муниципального района Иркутской области | | | x | x | 3819,50 | 279 | x | 3 237,00 | 3 980,00 | x | x |
| 1 | Тайтурка | рп. Тайтурка, ул. Ломоносова, д. 4 | 1960 | 16.10.2015 | 292,00 | 19 | 01.09.2025 | 243,00 |  |  | Не сформирован |
| 2 | Тайтурка | рп. Тайтурка, ул. Ломоносова, д. 6 | 1965 | 16.10.2015 | 482,60 | 36 | 01.09.2025 | 432,00 |  |  | Не сформирован |
| 3 | Тайтурка | рп. Тайтурка, ул. Пеньковского, д. 14 | 1955 | 16.10.2015 | 342,10 | 19 | 01.09.2025 | 270,00 |  |  | Не сформирован |
| 4 | Тайтурка | рп. Тайтурка, ул. Пеньковского, д. 27 | 1959 | 16.10.2015 | 264,60 | 19 | 01.09.2025 | 270,00 | 1 747,00 | 38:16:000017:2468 |  |
| 5 | Тайтурка | рп. Тайтурка, ул. Тюнева, д. 100 | 1959 | 16.10.2015 | 240,40 | 20 | 01.09.2025 | 250,00 | 758,00 | 38:16:000019:2415 |  |
| 6 | Тайтурка | рп. Тайтурка, ул. Чапаева, д. 2 | 1955 | 16.10.2015 | 434,60 | 19 | 01.09.2025 | 366,00 | 1 475,00 | 38:16:000019:2401 |  |
| 7 | Тайтурка | рп. Тайтурка, ул. Чернышевского, д. 11 | 1960 | 16.10.2015 | 328,40 | 23 | 01.09.2025 | 200,00 |  |  | Не сформирован |
| 8 | Тайтурка | рп. Тайтурка, ул. Чернышевского, д. 17 | 1960 | 16.10.2015 | 257,5 | 20 | 01.09.2025 | 240,00 |  |  | Не сформирован |
| 9 | Тайтурка | рп. Тайтурка, ул. Чернышевского, д. 19 | 1962 | 16.10.2015 | 300,00 | 23 | 01.09.2025 | 243,00 |  |  | Не сформирован |
| 10 | Тайтурка | рп. Тайтурка, ул. Чернышевского, д. 21 | 1962 | 16.10.2015 | 238,3 | 22 | 01.09.2025 | 240,00 |  |  | Не сформирован |
| 11 | Тайтурка | рп. Тайтурка, ул. Чернышевского, д. 23 | 1959 | 16.10.2015 | 338,30 | 33 | 01.09.2025 | 240,00 |  |  | Не сформирован |
| 12 | Тайтурка | рп. Тайтурка, ул. Чернышевского, д. 25 | 1960 | 16.10.2015 | 300,70 | 25 | 01.09.2025 | 243,00 |  |  | Не сформирован |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Приложение 1

к муниципальной программе

«Переселение граждан, проживающих на территории Тайтурского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года,

в 2019-2025 годах

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| N п/п | Наименование муниципального образования | Всего расселяемая площадь жилых помещений | Всего стоимость мероприятий по переселению | Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений | | | | | | | | Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений | | | | | | | | | | | | | | | |
| всего | в том числе | | | | | | | всего | | | в том числе | | | | | | | | дальнейшее использование приобретенных  (построенных) жилых помещений | | | | |
| выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения и предоставление субсидий | | | | договоры о развитии застроенной территории и комплексном развитии территории | | переселение в свободный жилищный фонд | строительство домов | | приобретение жилых помещений у застройщиков | | | | приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками | | предоставление по договорам социального найма | предоставление по договорам найма жилищного фонда социального использования | предоставление по договорам найма жилого помещения маневренного фонда | предоставление по договорам мены |
| в строящихся домах | | в домах, введенных в эксплуатацию | |
|
| расселяемая площадь | расселяемая площадь | стоимость возмещения | субсидия на приобретение (строительство) жилых помещений | субсидия на возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом | расселяемая площадь | субсидия на возмещение расходов по договорам о комплексном и устойчивом развитии территорий | расселяемая площадь | расселяемая площадь | приобретаемая площадь | стоимость | приобретаемая площадь | стоимость | приобретаемая площадь | стоимость | приобретаемая площадь | стоимость | приобретаемая площадь | стоимость | площадь | площадь | площадь | площадь |
| кв. м | руб. | кв. м | кв. м | руб. | руб. | руб. | кв.м | руб. | кв.м | кв.м | кв.м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 |
|  | Всего по программе переселения в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда. в т.ч.: | 3819,50 | 195 410 435,28 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3819,50 | 3819,50 | 195 410 435,28 | 0,00 | 0,00 |  |  | 0,00 | 0,00 | 3819,50 | 195 410 435,28 | 3358,90 | 0,00 | 0,00 | 500,30 |
|  | Всего по этапу 2021-2022 гг. | 973,80 | 39 985 328,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 973,80 | 973,80 | 39 985 328,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 973,80 | 39 985 328,00 | 832,90 | 0,00 | 0,00 | 140,9 |
|  | Всего по этапу 2022-2023 гг. | 2845,70 | 155 425 107,28 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2847,40 | 2845,70 | 155 425 107,28 | 0,00 | 0,00 |  |  | 0,00 | 0,00 | 2845,70 | 155 425 107,28 | 2486,30 | 0,00 | 0,00 | 359,40 |

Приложение 1

к муниципальной программе

«Переселение граждан, проживающих на территории Тайтурского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года,

в 2019-2025 годах

Таблица 3

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Число жителей, планируемых к переселению | Количество расселяемых жилых помещений | | | Расселяемая площадь жилых помещений | | | Источники финансирования программы | | | | Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств | | | Справочно:  Возмещение части стоимости жилых помещений | | |
| Всего | в том числе | | Всего | в том числе | | Всего: | в том числе: | | | Всего: | в том числе: | | Всего: | в том числе: | |
| Собственность граждан | Муниципальная собственность | собственность граждан | муниципальная собственность | за счет средств Фонда | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | за счет средств местного бюджета | за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории | за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд | за счет средств собственников жилых помещений | за счет средств иных лиц (инвестора по ДРЗТ) |
| чел. | ед. | ед. | ед. | кв.м | кв.м | кв.м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда 2019-2025 гг. | 279 | 89 | 12 | 77 | 3819,50 | 500,30 | 3319,20 | 195 410 435,28 | 187 660 193,25 | 6 588 111,58 | 1 162 130,45 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Всего по этапу 2021-2022 годов | 66 | 23 | 3 | 20 | 973,80 | 140,90 | 832,90 | 39 985 328,00 | 39 097 697,55 | 0 | 887 630,45 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Всего по этапу 2022-2023 годов | 213 | 66 | 9 | 57 | 2847,40 | 398,70 | 2448,70 | 155 425 107,28 | 148 562 495,70 | 6 588 111,58 | 274 500,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Приложение 1

к муниципальной программе

«Переселение граждан, проживающих на территории Тайтурского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года,

в 2019-2025 годах

Таблица 4

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Расселяемая площадь | | | | | | | | Количество переселяемых жителей | | | | | | | |
| 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. | Всего | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. | Всего |
| кв.м | кв.м | кв.м | кв.м | кв.м | кв.м | кв.м | кв.м | чел | чел | чел | чел | чел | чел | чел | чел |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
|  | Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда. 2019-2025 гг. | 0,00 | 0,00 | 276,4 | 697,40 | 2845,7 | х | х | 3819,50 | 0 | 0 | 36 | 30 | 213 | 0 | 0 | 279 |
| 1 | Всего по этапу  2021 -2022 годов | x | x | 973,80 | x | x | x | \* | 973,80 | x | x | 36 | 30 | 0 | 0 | 0 | 66 |
| 2 | Всего по этапу  2022-2023 годов | x | x | x | 2845,70 | x | х | х | 2845,70 | x | x |  | 1 | 212 | 0 | 0 | 213 |

Подготовил:

главный специалист по муниципальному хозяйству \_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Бухарова

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024г.

Согласовано:

главный специалист администрации по юридическим вопросам и нотариальным действиям \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Мунтян

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г.

Согласовано:

Ведущий специалист по бюджетно-финансовой политике

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Клыш

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г.