



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ
НИЖНЕИЛИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

От «6» апреля 2026 года № 644
г. Железногорск-Илимский

«Об утверждении муниципальной
программы «Снос аварийных
объектов капитального
строительства на территории
Нижнеилимского муниципального
округа» на 2026-2031 годы»

В целях обеспечения безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории Нижнеилимского муниципального округа и исполнения полномочий по сносу аварийного жилищного фонда, предусмотренных региональной адресной программой Иркутской области «Переселение граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019-2025 годах», руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2013 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», законом Иркутской области от 23 апреля 2025 года № 25-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав муниципального образования «Нижнеилимский район» Иркутской области, путем их объединения», Решением думы Нижнеилимского муниципального округа от 25 сентября 2025 года № 12 «Об утверждении Положения о порядке правопреемства органов местного самоуправления Нижнеилимского муниципального округа», постановлением администрации Нижнеилимского муниципального района от 23 октября 2013 года № 1728 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ администрации Нижнеилимского муниципального района», Уставом Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области, Администрация Нижнеилимского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Снос аварийных объектов капитального строительства на территории Нижнеилимского муниципального округа» на 2026-2031 годы, согласно Приложению.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя мэра округа по строительству и ЖКХ Наumenко А.В.

Мэр Нижнеилимского
муниципального округа

П. Н. Березовский

Рассылка: в дело, УСиА, Управление финансов, ОСЭР, ОБУиО.

Васильева Д.С.
тел. 8(39566) 3-37-31

**Муниципальная программа
«Снос аварийных объектов капитального строительства на территории
Нижнеилимского муниципального округа» на 2026-2031 годы**

Муниципальная программа «Снос аварийных объектов капитального строительства на территории Нижнеилимского муниципального округа» на 2026-2031 годы (далее – Программа) разработана в целях обеспечения безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории Нижнеилимского муниципального округа и исполнения полномочий по сносу аварийного жилищного фонда, предусмотренных региональной адресной программой Иркутской области «Переселение граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019-2025 годах», представления Прокуратуры Нижнеилимского района от 1 сентября 2025 года № 7-35-2025/Прдп251-25-20250031.

**Глава 1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ
«Снос аварийных объектов капитального строительства на территории
Нижнеилимского муниципального округа» на 2026-2031 годы**

№ п/п	Наименование характеристик Программы	Содержание характеристик Программы
1.	Правовое основание разработки Программы	1. Бюджетный кодекс Российской Федерации. 2. Федеральный закон от 06 октября 2013 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». 3. Федеральный закон от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти». 4. Закон Иркутской области от 23 апреля 2025 года № 25-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав муниципального образования «Нижнеилимский район» Иркутской области, путем их объединения». 5. Решение думы Нижнеилимского муниципального округа от 25 сентября 2025 года № 12 «Об утверждении Положения о порядке правопреемства органов местного самоуправления Нижнеилимского муниципального округа». 6. Постановление администрации Нижнеилимского муниципального района от 23 октября 2013 года № 1728 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ администрации Нижнеилимского муниципального района». 7. Региональная адресная программа Иркутской области «Переселение граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019-2025 годах».

2.	Ответственный исполнитель Программы	Администрация Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области						
3.	Соисполнители Программы	Управление строительства и архитектуры Администрации Нижнеилимского муниципального округа.						
4.	Участники Программы	-						
5.	Цель Программы	Обеспечение безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории Нижнеилимского муниципального округа						
6.	Задачи Программы	Снос аварийных объектов капитального строительства на территории Нижнеилимского муниципального округа						
7.	Сроки реализации Программы	2026-2031 годы						
8.	Объемы и источники финансирования Программы (тыс. руб.)							
Источник финансирования		Объем финансирования						
		за весь период реализации муниципальной программы	в том числе по годам					
	2026		2027	2028	2029	2030	2031	
1	2	3	4	5	6	7	8	
Муниципальная программа								
Всего, в том числе:	5 000,0	5 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы РФ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Налоговые и неналоговые доходы бюджета округа	5 000,0	5 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
9.	Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	Снос аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных в г. Железногорске-Илимском по следующим адресам: - квартал 1 дом 62; - квартал 1 дом 73; - квартал 2 дом 12; - квартал 2 дом 13; - квартал 2 дом 36; - квартал 2 дом 38; - квартал 2 дом 8; - квартал 3 дом 11; - квартал 1 дом 1; - квартал 1 дом 89.						

Глава 2. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Наличие аварийных и подлежащих сносу объектов капитального строительства не только ухудшает внешний облик города, но и сдерживает развитие городской инфраструктуры, создает потенциальную угрозу безопасности проживания граждан, ухудшает качество предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, повышает социальную

напряженность в обществе.

Снос аварийных многоквартирных жилых домов возложен на Администрацию Нижнеилимского муниципального округа, в рамках исполнения полномочий, предусмотренных региональной адресной программой Иркутской области «Переселение граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019-2025 годах».

Глава 3. ЦЕЛЬ, ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Цель Программы: Обеспечение безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории Нижнеилимского муниципального округа.

Задача Программы: Снос аварийных объектов капитального строительства на территории Нижнеилимского муниципального округа.

Глава 4. ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММЫ, СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

Общий объем финансирования Программы составляет 5 000,0 тыс. руб. Объем и источники финансирования приведены в таблице 1.

Объем ресурсного обеспечения реализации Программы определен в соответствии с доведенными размерами предельных ассигнований местного бюджета Нижнеилимского муниципального округа. Объемы финансирования могут корректироваться исходя из фактически сложившейся экономической ситуации с последующим внесением изменений и дополнений в Программу.

Таблица 1

Источник финансирования	Объем финансирования						
	за весь период реализации муниципальной программы	в том числе по годам					
		2026	2027	2028	2029	2030	2031
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа							
Всего, в том числе:	5 000,0	5 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы РФ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налоговые и неналоговые доходы бюджета округа	5 000,0	5 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Перечень основных мероприятий программы приведен в приложении № 1 к настоящей программе.

Глава 5. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Основным ожидаемым результатом реализации Программы является:

- Снос аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных в г. Железногорске-Илимском по следующим адресам: квартал 1 дом 62; квартал 1 дом 73; квартал 2 дом 12; квартал 2 дом 13; квартал 2 дом 36; квартал 2 дом 38; квартал 2 дом 8;

квартал 3 дом 11; квартал 1 дом 1; квартал 1 дом 89.

Прогнозно-целевые показатели представлены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателя результативности	Ед. изм.	Базовое значение показателя результативности за 2025 год	Значение показателя результативности по годам реализации Программы					
				2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Количество снесенных аварийных объектов капитального строительства	1 ед.	0	10	0	0	0	0	0

Методика расчета показателей результативности Программы приведена в таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Наименование показателя результативности	Методика расчета показателя результативности
1	2	3
1.	Количество снесенных аварийных объектов капитального строительства	Определяется на основании актов сдачи – приемки выполненных работ по сносу аварийных объектов капитального строительства

Глава 6. РИСКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Рисками реализации Программы являются: Неисполнение сторонами, заключившими муниципальные контракты по сносу муниципальных объектов, обязательств, в том числе:

- со стороны Заказчика – ответственного исполнителя Программы, в части обеспечения финансирования;
- со стороны Подрядчиков – организаций, привлеченных в результате размещения муниципального заказа, в части выполнения работ с надлежащим качеством и в установленные сроки.

Наиболее действенным механизмом, позволяющим сократить риски Заказчика в связи с некачественным выполнением работ, является установление требования обеспечения исполнения государственного или муниципального контракта. Размер обеспечения исполнения контракта должен составлять от пяти до тридцати процентов начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки. В случае если начальная (максимальная) цена контракта превышает пятьдесят миллионов рублей, заказчик обязан установить требование обеспечения исполнения контракта в размере от десяти до тридцати процентов начальной (максимальной) цены контракта, но не менее чем в размере аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса).

Муниципальные контракты заключаются только после предоставления участником конкурса (аукциона), с которым заключается контракт, безотзывной банковской гарантии или передачи Заказчику в залог денежных средств, в том числе в форме вклада (депозита), в размере обеспечения исполнения контракта, указанном в извещении о проведении открытого конкурса (аукциона).

Наряду с обеспечением исполнения контракта Закон предусматривает право заказчика потребовать уплаты неустойки (штрафа, пеней) в случае просрочки исполнения поставщиком (исполнителем, подрядчиком) обязательства, предусмотренного муниципальным

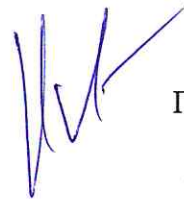
контрактом. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) устанавливается муниципальным контрактом в размере не менее одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

Отдельным механизмом, призванным обеспечивать защиту муниципального заказчика от действий (бездействий) недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) при заключении и исполнении муниципальных контрактов, является реестр недобросовестных поставщиков.

В реестр недобросовестных поставщиков включаются сроком на 2 года сведения об участниках размещения заказа, уклонившихся от заключения государственного или муниципального контракта, а также о поставщиках (исполнителях, подрядчиках), с которыми государственные или муниципальные контракты расторгнуты в связи с существенным нарушением ими государственных или муниципальных контрактов.

Заказчик, уполномоченный орган вправе в конкурсной документации или в документации об аукционе установить требование к участникам размещения заказа об отсутствии сведений о таких участниках в реестре недобросовестных поставщиков, тем самым исключив возможность участия в проводимых конкурсах или аукционах ранее признанных недобросовестными поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

Мэр Нижнеилимского
муниципального округа



П.Н. Березовский

Приложение № 1
к муниципальной программе «Снос аварийных объектов
капитального строительства на территории
Нижнеилимского муниципального округа» на 2026-2031 годы

СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель или соисполнитель (участники)	Источник финансирования	Объем финансирования всего, тыс.руб.	в том числе по годам						Показатель результативности
					2026	2027	2028	2029	2030	2031	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Цель: Обеспечение безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории Нижнеилимского муниципального округа.										
1.1.	Задача: Снос аварийных объектов капитального строительства на территории Нижнеилимского муниципального округа.										
1.1.1.	<u>Основное мероприятие:</u> Снос аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных в г. Железногорске-Илимском по следующему адресу: квартал 1 дом 62; квартал 1 дом 73; квартал 2 дом 12; квартал 2 дом 13; квартал 2 дом 36; квартал 2 дом 38; квартал 2 дом 8; квартал 3 дом 11; квартал 1 дом 1; квартал 1 дом 89.	Администрация Нижнеилимского муниципального округа	в том числе: о.б.	5 000,00	5 000,00	-	-	-	-	-	Количество снесенных аварийных объектов капитального строительства
				-	-	-	-	-	-		
				5 000,00	5 000,00	-	-	-	-		
Итого по программе:				5 000,00	5 000,00	-	-	-	-	-	
в том числе по источникам финансирования:											
Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы РФ				-	-	-	-	-	-	-	
Налоговые и неналоговые доходы бюджета округа				5 000,00	5 000,00	-	-	-	-	-	
Внебюджетные источники				-	-	-	-	-	-	-	

Мэр Нижнеилимского муниципального округа

 Н. Н. Березовский