

Заказчик: администрация Витимского городского поселения

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ВИТИМСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МАМСКО-ЧУЙСКОГО РАЙОНА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

2024 год

Введение

Проект внесения изменений в генеральный план Витимского муниципального образования (далее – генеральный план) разработан по заказу администрации Витимского городского поселения на основании договора и в соответствии с техническим заданием, утвержденным Главой администрации муниципального образования.

1. Генеральный план реализуется в границах земель Витимского муниципального образования.

2. В составе Генерального плана выделены следующие временные сроки его реализации:

- 1-ая очередь – 2034 год (10 лет);
- расчетный период, на который рассчитаны все основные проектные решения – 2044 год (20 лет).

3. Проектные решения Генерального плана на расчетный период являются основанием для разработки документации по планировке территории населённых пунктов Витимского муниципального образования и учитываются при разработке правил землепользования и застройки Витимского муниципального образования.

Генеральный план состоит из Положения о территориальном планировании, материалов по обоснованию и соответствующих карт.

Положение о территориальном планировании включает:

1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;
2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов;
3. Сведения о границах населенных пунктов с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Перечень карт:

1. карта границ населенных пунктов в растровом формате 1:50000
2. карта планируемого размещения объектов в растровом формате 1:50000
3. карта функциональных зон поселения или городского округа в растровом формате 1:50000

Текстовые материалы по обоснованию генерального плана содержат информацию предусмотренную частью 7 статьи 23 Градостроительного кодекса РФ

Перечень карт:

1. Копии материалов по обоснованию в виде карты в растровом формате_K4 1:50000 (карта границ поселения, карта границ существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения, карта территории объектов культурного наследия, карта зон с особыми условиями использования территорий, карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения, карта иных объектов, иных территорий и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения поселения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района)

2. Копии материалов по обоснованию в виде карт в растровом формате_K5 1:50000 (территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера)

Раздел 1. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, указанных в части 5.2 статьи 9 Градостроительного кодекса, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения

1) Решение Думы Витимского городского поселения от 06.03.2019 № 78 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Витимского городского поселения до 2030 года»;

2) Решение Думы Витимского городского поселения от 03.06.2016 №29 «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Витимского городского поселения на 2016-2027гг.»;

3) Решение Думы Витимского городского поселения от 05.12.2017 №57 «Об утверждении Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры Витимского городского поселения Мамско-Чуйского района Иркутской области на период 2018-2028 годы»;

4) Решение Думы Витимского городского поселения от 05.12.2017 №56 «Об утверждении Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Витимского городского поселения Мамско-Чуйского района Иркутской области на период 2017-2029 годы»;

Раздел 2. Положение территории в системе расселения, административно-территориальное устройство

Витимское муниципальное образование со статусом городского поселения входит в состав Мамско-Чуйского районного муниципального образования Иркутской области в соответствии с законом Иркутской области «О статусе и границах муниципальных образований Мамско-Чуйского района Иркутской области» от 2 декабря 2004 года № 63-оз. В Витимское муниципальное образование входят рабочий поселок Витимский (городской населенный пункт), а также поселки Колотовка и Мусковит - сельские населенные пункты. Административным центром муниципального образования является р.п. Витимский. По данным госстатистики, постоянное население муниципального образования на 1.01.2024 г. составило 0,7 тыс. чел., в т.ч. 0,4 тыс. чел. городского и 0,3 тыс. чел. - сельского населения.

Витимское городское поселение расположено в восточной части Мамско-Чуйского муниципального района и граничит на севере и северо-западе с Мамским городским поселением, на западе и юго-западе – с Луговским городским поселением (оба - Мамско-Чуйского района), на востоке и юго-востоке – с Бодайбинским муниципальным районом Иркутской области.

Во второй половине XIX века часть территории поселения по левому берегу р. Витим входила в состав Иркутской губернии, а правобережная часть – в Якутскую область. В 1896 г. правобережье Витима в составе Ленского горного округа было передано Иркутской губернии и вошло в Киренский округ (с 1901 г. - уезд). В 1926 г. был образован Сибирский край, территория современного Витимского городского поселения вошла в границы Бодайбинского района Иркутского округа в его составе. В 1930 г. окружное деление было упразднено и все административные районы были непосредственно подчинены г. Иркутску - центру Восточно-Сибирского края (с 1936 г. - Восточно-Сибирской области, с 1937 г. - Иркутской области). В конце 20-х – начале 30-х годов прошлого века на территории района развернулись геологоразведочные работы, а потом и освоение месторождений слюды-мусковита. В 1951 г. из части территории Бодайбинского и Киренского районов был образован Мамско-Чуйский административный район, районным центром стал р.п. Мама. Выделение района было связано с горнопромышленным освоением территории, осуществлявшимся силами ГОК «Мамслюда». В 1952 г. был образован рабочий поселок Витимский, в состав которого входил ряд территориально обособленных поселков, жители которых считались городским населением. В 2000 г. поселки Колотовка и Мусковит были преобразованы в отдельные сельские населенные пункты, подчиненные Витимской поселковой администрации.

Таблица 2.1 Населенные пункты Витимского городского поселения

	Население на 01.01.2024 г.	Расстояние до р.п. Витимский
1	2	3
<i>р.п. Витимский</i>	407	
сельские населенные пункты:		
п. Колотовка	149	4
п. Мусковит	136	2
Всего	692	

Все населенные пункты расположены на надпойменной террасе р. Витим; р.п. Витимский – на правом берегу, поселки Колотовка и Мусковит – на левом. Выгоды транспортно-географического положения связаны с размещением на судоходной реке Витим. Неблагоприятными для развития поселения факторами являются свертывание горнодобывающей промышленности, удаленность от экономических центров области и отсутствие наземного круглогодичного сообщения с населенными пунктами в границах района.

Витимское городское поселение входит в Мамско-Чуйскую районную систему расселения и административно подчиняется районному центру р.п.Мама, расстояние от центра поселения составляет 26 км. Связь с областным центром осуществляется воздушным транспортом

(расстояние от аэропорта Мама - 972 км), с ближайшим городом Бодайбо сообщение в период навигации осуществляется речным транспортом (95 км по р. Витим), зимой – автомобильным транспортом (по автозимнику). Ближайшая железнодорожная станция Таксимо в Муйском районе Республики Бурятия находится на расстоянии 340 км от р.п. Мама.

В качестве центра муниципального образования р.п.Витимский осуществляет функции административного управления и культурно-бытового обслуживания в отношении подчиненных сельских населенных пунктов с постоянным населением 285 чел., сообщение с которыми затруднено отсутствием круглогодичной надежной переправы через р. Витим.

Раздел 3. Природные условия

3.1 Климат

Климат территории резкоконтинентальный, с морозной зимой (до -55°C - 60°C) и коротким теплым летом (до $+39^{\circ}\text{C}$). Среднемесячные температуры января $-28,9^{\circ}\text{C}$, июля $+17,9^{\circ}\text{C}$.

Ледяной покров на реках в поселении устанавливается в октябре-ноябре и сходит в мае-июне. Снежный покров в долинах рек держится с октября до июня, на вершинах гольцов - более продолжительное время. На территории поселения распространена вечная мерзлота, главным образом, на склонах гольцов.

Среднегодовое количество осадков составляет 390-550 мм, причем 60-70 % приходится на летние месяцы.

Оценивая в целом климатические факторы поселения, то они вполне благоприятны для развития и роста древесной растительности.

3.2 Рельеф

Рельеф на территории поселения гористый с перепадами высот между вершинами гольцов и долинами рек 800-900 м., максимальные абсолютные отметки гольцов достигают 1500 м. Склоны гольцов крутые, поросшие лесом, часто скалистые, рельеф с обширными лесными массивами.

3.3 Почвы, растительность и животный мир

По влажности наибольшая часть почв относится к категории сухих – 54,7 % и свежих – 33,2 %. В условиях горного рельефа при преобладании склонов от 11 до 30°C и более маломощных почв особое внимание нужно обратить на предотвращение эрозионных процессов. Решающую роль в предотвращении ветровой и водной эрозии почв играет лесная растительность. Поэтому необходим тщательный контроль за строгим соблюдением правил рубок, а также сохранение от уничтожения кустарников (кедрового стланика).

От поздних заморозков особенно страдают побеги. Находящиеся на высоте до 2-х метров над уровнем почвы. Глубина промерзания почв достигает 250 см.

Растительность поселения относится к горно-таежному типу, с дифференциацией ее в зависимости от высоты и экспозиции склонов. Вершины гольцов чаще лишены древесной растительности, северные и верхние части южных склонов покрыты зарослями кедрового стланика, карликовой березы и лиственницей, ниже по склонам видовой состав растительности значительно расширяется и представлен хвойными, лиственными и смешанными массивами леса.

Животный мир поселения типичен для горно-таежных условий Сибири. В зависимости от сезона появляются здесь перелетные и пролетные виды птиц.

В реках поселения водятся характерные для условий северных районов Сибири виды рыб - хариус, сиг, валец, таймень и др.

На территории поселения развита промысловая охота и рыбалка. Основными видами товарной продукции охотничьего промысла являются: пушнина (соболь, белка, горностай), мясо диких животных (северный олень, лось). Добыча таких видов как соболь, копытные животные ограничена лимитом, устанавливаемым областным управлением охотничьим хозяйством, на основании учетных данных.

Привлекательная природная среда, благоприятная экология создают условия для развития туризма с элементами промысловой охоты и рыбалки.

3.4 Гидрологические условия

Гидрология Витимского поселения представлена сетью крупных рек, их притоков.

Реки имеют устойчивый ледяной покров в среднем продолжительностью 6 месяцев, который устанавливается в первой половине ноября. Вскрытие рек происходит в середине мая, продолжительность ледохода 2-4 дня. Режим уровня рек характеризуется высоким осенним половодьем и наличием летней и зимней межени.

Перечень водных объектов, расположенных в пределах Витимского поселения представлен в таблице 3.1.

Таблица 3.1 – Протяженность водных объектов

Наименование водного объекта	Длина, км
1	2
<i>Крупные водотоки</i>	
р. Витим	1837
р. Тахтыга	90
р. Барщиха, Быстрая	75
р. Тахтыган	60
р. Мара	47
р. Лабазная	28
р. Соболевка	23
р. Мал.Северная	17
р. Каменистый	16
р. Еремиха	14
р. Соболиный	13,5
р. Гремучий	13
р. Колотовка	12,3
р. Прав. Тахтыгон	11
р. Большой	10
р. Упорный	10
<i>Мелкие водотоки</i>	
р. Березовый	5,2
р. Беспокойный	4
р. Бирюзовый	5,5
р. Бол. Северная	3,4
р. Быстрый	3,5
р. Дальний	5,2
р. Длинный	6,2
р. Ивановский	6,1
р. Интересный	3,7
р. Кедровый	8,6
р. Ключевой	3,6
р. Короткий	5,4
р. Круглый	7,2
р. Крутой	4,4
р. Лев. Тахтыган	5,5
р. Лев.Колотовка	5,8
р. Лиственный	8,2
р. Мальцевский	0,05
р. Медвежий	3,5
р. Нов. Лабазный	5,1
р. Олений	3,7
р. Перевальный	4
р. Прав. Колотовка	4,2
р. Прощальный	9
р. Прямой	4
р. Северушка	8,5
р. Сосновый	3
р. Сред. Каменистый	3,3
р. Средний	1
р. Старательный	7,3

Наименование водного объекта	Длина, км
1	2
р. Таежный	3,6
р. Тихий	5,5
р. Хаповский	4,5
р. Широкий	5

3.4 Сейсмичность территории

При размещении жилых, общественных, производственных зданий и сооружений следует руководствоваться в соответствии со сводом правил СП 14.13330.2018 «СНиП II-7-81. Строительство в сейсмических районах» .

Территория Витимского муниципального образования относится к сейсмическому району с расчетной сейсмической активностью в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности А(10 %), В(5 %), С(1 %) в баллах:

- р.п. Витимский А(10 %) - 7, В(5 %) - 7, С(1 %) – 8.

3.5 Природная радиация

Основными источниками облучения на территории поселения являются природные источники ионизирующего излучения и наличие водных радоновых источников. Необходимо проводить мониторинг за уровнем природной радиации в почве и воде на территории поселения.

Раздел 4. Оценка ресурсного потенциала

4.1. Минерально-сырьевые ресурсы

По данным Федерального агентства по недропользованию Иркутский филиал ФГУ «Территориальный фонд геологической информации по Сибирскому федеральному округу» в пределах **Мамско-Чуйского** района, на территории необходимой для разработки градостроительной документации находятся следующие месторождения полезных ископаемых:

Противоколотовское месторождение известняков. Запасы подсчитаны по кат. С1 и приняты протоколом 1959г. Месторождение учтено балансом в резерве.

Колотовское рудное поле слюда-мусковит. Запасы подсчитаны по кат. С1+С2 и утверждены протоколом ГКЗ № 7318, 1974г. Месторождение учтено Госбалансом, на разработку месторождения выдана лицензия ИРК 02227 ТЭ - ООО «Артель ЧУЯ ЛТД».

Большесевёрное рудное поле слюда-мусковит. Запасы подсчитаны по кат. В+С1+С2 и утверждены протоколом ГКЗ № 7880, 1977г. Месторождение учтено Госбалансом в резерве.

Максимихинское рудное поле слюда-мусковит. Запасы подсчитаны по кат. С1+С2 и утверждены протоколом ГКЗ № 7746, 1976г. Месторождение учтено Госбалансом в резерве.

Тахтыганское рудное поле слюда-мусковит. Запасы подсчитаны по кат. С2 и утверждены протоколом ГКЗ № 7880, 1977г. Месторождение учтено Госбалансом в резерве.

Марское рудное поле слюда-мусковит. Запасы подсчитаны по кат. С2 и утверждены протоколом ГКЗ № 7746, 1977г. Месторождение учтено Госбалансом в резерве.

Витимское рудное поле слюда-мусковит. Запасы подсчитаны по кат. В+С1+С2 и утверждены протоколом ГКЗ № 7952, 1977г. Месторождение учтено Госбалансом в резерве.

Луговское рудное поле слюда-мусковит. Запасы подсчитаны по кат. В+С1+С2 и утверждены протоколом ГКЗ № 9395, 1983г. Месторождение учтено Госбалансом в резерве.

Лицензия ИРК 02493 БР выдана ООО «Лена АС» на геологическое изучение (р. Тохтыга). Разведанные месторождения подземных вод отсутствуют.

4.2. Лесосырьевые ресурсы

На территории Витимского муниципального образования действуют Луговская и Патомская дачи Мамского лесничества.

Основой для осуществления использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов, расположенных в границах Мамского лесничества является «Лесохозяйственный регламент Мамского лесничества Иркутской области», утвержденный приказом Министерства лесного комплекса Иркутской области от 11.09.2018 № 73-мпр (изменен приказом Министерства лесного комплекса Иркутской области от 28.01.2022 № 91-7-мпр, приложение 20).

Структура Мамского лесничества и площади участковых лесничеств и дач согласно документации государственного лесного реестра по состоянию на 01.01.2021 г. приведены в таблице 4.1.

Таблица 4.1 - Структура Мамского лесничества

Наименование участкового лесничества	Наименование дачи	Общая площадь, га
1	2	3
Мамское	Патомская	759481
	Луговская	491639
	Чуйская	583571
	Ленская	632302
	Большечуйская	972526
	Конкудерская	852904
Всего		4292423

По лесорастительному районированию, утвержденному приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 18 августа 2014 г. N 367 "Об утверждении Перечня лесорастительных зон Российской Федерации и Перечня лесных районов Российской Федерации" Витимское муниципальное образование отнесено к Восточно-Сибирскому таежному мерзлотному лесному.

Распределение территории дач по целевому назначению лесов и категориям защитных лесов по кварталам или их частям, а также основания выделения защитных, эксплуатационных и резервных лесов приведены в таблице 4.2.

Таблица 4.2. - Распределение лесов по целевому назначению и категориям защитных лесов

Целевое назначение лесов	Дачи	Номера кварталов или их частей	Площадь, га
1	2	3	4
Всего лесов			1250620
I. Защитные леса, всего			760180
в том числе:			
1. Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов			7521
в том числе:			
1.1. Защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации	Патомская	части кварталов: 648, 649, 660, 666	500
	Луговская	части кварталов: 285, 287, 288, 306, 308, 315, 316, 324, 325, 330, 331, 335, 336, 347, 349, 350, 360, 361, 364, 365, 368, 371, 372, 373, 376, 381, 382, 383, 389, 390	5050
		Всего	5050
1.2. Зеленые зоны	Патомская	квартал: 646	919
	Луговская	кварталы: 265ч, 285ч, 287ч, 368ч, 381ч	1552
		Всего	2471
2. Ценные леса, всего:			752659
в том числе:			
2.1. Противозэрозийные леса	Патомская	кварталы: 27ч, 28ч, 31-33, 35, 37, 38ч, 39ч, 42-49, 53-59, 61-63, 65, 66ч, 68ч, 69, 70, 73ч, 74- 77, 82, 83ч, 84ч, 85- 87, 90, 91, 92ч, 93, 95- 99, 100ч, 102, 103, 106-110, 111ч, 112- 114, 116-124, 125ч, 137-148, 149ч, 150ч, 162-173, 174ч, 175ч,	420574

Целевое назначение лесов	Дачи	Номера кварталов или их частей	Площадь, га
1	2	3	4
		188, 189, 194, 196-200, 201ч, 215-217, 223-225, 227-231, 232ч, 233ч, 245-247, 253, 254, 257-263, 264ч, 267-269, 275, 277-280, 281ч-284ч, 292, 294-299, 301ч, 302ч, 309ч, 310, 311ч, 324-326, 327ч, 328ч, 330, 331ч, 345, 346ч, 347, 348, 349ч-351ч, 352, 353, 364ч, 365ч, 366, 367, 368ч, 369ч, 370, 371, 381ч, 383-391, 392ч, 393ч, 394, 395, 396ч-399ч, 405-411, 412ч-420ч, 422-430, 432ч, 433ч, 436, 437, 441-448, 452, 454-457, 459ч-461ч, 462-466, 472-477, 478ч, 482-485, 489-492, 494ч, 496, 497, 500, 501, 503, 507, 508, 509ч, 514-516, 525-528, 529ч-532ч, 533, 540-548, 549ч, 550ч, 551, 552, 555-561, 564-569, 570ч, 571, 572ч, 573ч, 574, 575, 578-583, 585-595, 600-603, 606-615, 621, 622, 624-639, 647, 650-659, 661-664, 668, 669, 673, 674	
	Луговская	кварталы: 40-43, 44ч, 51-56, 57ч, 64ч, 65ч, 66-68, 77ч, 78ч, 79-81, 91ч-93ч, 94-98, 99ч, 104-107, 108ч-111ч, 112-114, 115ч, 120-122, 124ч, 125ч, 126, 127, 128ч, 131, 132, 137ч, 138, 139, 140ч, 146, 150ч-152ч, 153-157, 164-167, 168ч-170ч, 171, 175-179, 180ч-182ч, 183, 184, 186-190, 191ч-193ч, 196, 200, 202ч, 203ч, 204, 205ч, 206, 207, 210, 211ч-	251019

Целевое назначение лесов	Дачи	Номера кварталов или их частей	Площадь, га
1	2	3	4
		213ч, 214, 215, 216ч, 217ч, 218- 26, 227ч, 228ч, 231ч, 232ч, 233, 234ч, 235ч, 236-239, 240ч-244ч, 245-247, 248ч, 249-251, 255-263, 264ч, 266-268, 269ч, 270ч, 271, 273, 274, 277-283, 291-295, 296ч, 297ч, 298, 299, 303-305, 306ч, 311ч, 312, 313ч-317ч, 320-323, 328, 329, 330ч, 331ч, 332-334, 335ч, 336ч, 337, 338, 344-346, 347ч, 348, 349ч, 350ч, 351, 356-359, 360ч, 361ч, 362, 363, 364ч, 365ч, 366, 371ч-373ч, 374, 375, 375, 376ч, 377, 383ч, 384-387, 391, 395-399, 406, 409-412, 414, 415, 418, 430	
		Всего	671593
2.2. Нерестоохраннне полосы лесов	Патомская	части кварталов: 20, 27, 28, 38, 39, 50, 60, 66, 68, 73, 83, 84, 92, 100, 101, 111, 125, 149, 150, 174-177, 201, 202, 232-235, 237-240, 264, 265, 281-284, 300-304, 306, 307, 309, 311, 314, 315, 317, 327-329, 331-335, 337, 339-344, 346, 349-351, 361-365, 368, 369, 381, 392, 393, 396-400, 412-420, 431-433, 435, 438-440, 450, 458-461, 467-469, 478-480, 486, 487, 494, 495, 498, 509-511, 513, 517, 529-532, 534, 549, 550, 553, 570, 572, 573, 576, 596, 616-618, 640, 641, 643-645, 648, 649, 660, 666, 670, 680, 691-693	37887
	Луговская	квартал: 289; части кварталов: 1-6, 18-20, 31-33, 44, 46-49, 57-65, 70, 76-	43179

Целевое назначение лесов	Дачи	Номера кварталов или их частей	Площадь, га
1	2	3	4
		78, 83, 91-93, 99, 108-111, 115, 123-125, 128, 134-137, 140, 141, 149-152, 158, 159, 168-170, 174, 180-182, 185, 191-195, 202, 203, 205, 211-213, 216, 217, 227-232, 234, 235, 240-244, 248, 252-254, 264, 265, 269, 270, 287, 288, 290, 296, 297, 306, 308-311, 313-317, 324-326, 335, 336, 340-343, 349, 350, 354, 355, 364, 365, 368, 369, 376, 378-380, 381, 389, 390, 393, 394, 402-405, 407, 408, 419-421, 431-435, 446-449	
		Всего	81066
II. Эксплуатационные леса	Патомская	кварталы: 176ч, 177ч, 202ч, 203-205, 234ч, 235ч, 236, 237ч, 238ч	8683
		Всего	8683
III. Резервные леса	Патомская	кварталы: 1-19, 20ч, 21-26, 29, 30, 34, 36, 40, 41, 50ч, 51, 52, 60ч, 64, 67, 71, 72, 78-81, 88, 89, 94, 101ч, 104, 105, 115, 126-136, 151-161, 178-187, 190-193, 195, 206-214, 218-222, 226, 239ч, 240ч, 241-244, 248-252, 255, 256, 265ч, 266, 270-274, 276, 285-291, 293, 300ч, 303ч, 304ч, 305, 306ч, 307ч, 308, 312, 313, 314ч, 315ч, 316, 317ч, 318-323, 329ч, 332ч- 335ч, 336, 337ч, 338, 339ч-344ч, 354-360, 361ч-363ч, 372-380, 382, 400ч, 401-404, 421, 431ч, 434, 435ч, 438ч-440ч, 449, 450ч, 451, 453, 458ч, 467ч-469ч, 470, 471, 479ч, 480ч, 481, 486ч, 487ч, 488, 493, 495ч,	290918

Целевое назначение лесов	Дачи	Номера кварталов или их частей	Площадь, га
1	2	3	4
		498ч, 499, 502, 504, 505, 506, 510ч, 511ч, 512, 513ч, 517ч, 518-524, 534ч, 535-539, 553ч, 554, 562, 563, 576ч, 577, 584, 596ч, 597-599, 604, 605, 616ч-618ч, 619, 620, 623, 640ч, 641ч, 642, 643ч-645ч, 648ч, 649ч, 660ч, 665, 666ч, 667, 670ч, 671, 672, 675- 679, 680ч, 681-690, 691ч-693ч	
	Луговская	кварталы: 1ч-6ч, 7-17, 18ч-20ч, 21-30, 31ч-33ч, 34-39, 45, 46ч-49ч, 50, 58ч-63ч, 69, 70ч, 71-75, 76ч, 82, 83ч, 84-90, 100-103, 116-119, 123ч, 129, 130, 133, 134ч-136ч, 141ч, 142-145, 147, 148, 149ч, 158ч, 159ч, 160-163, 172, 173, 174ч, 185ч, 194ч, 195ч, 197-199, 201, 208, 209, 229ч, 230ч, 252ч-254ч, 272, 275, 276, 284, 286, 288ч, 290ч, 300-302, 307, 308ч-310ч, 318, 319, 324ч-326ч, 327, 339, 340ч-343ч, 352, 353, 354ч, 355ч, 367, 369ч, 370, 378ч-380ч, 382ч, 388, 389ч, 390ч, 392, 393ч, 394ч, 400, 401, 402ч-405ч, 407ч, 408ч, 413, 416, 417, 419ч-421ч, 422-429, 431ч-435ч, 436-445, 446ч-449ч, 450-469	190839
		Всего	481757

В соответствии со статьей 25 ЛК РФ, использование лесов может быть следующих видов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление рыболовства, за исключением любительского рыболовства;

- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- создание лесных питомников и их эксплуатация;
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- создание и эксплуатация объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- осуществление религиозной деятельности;
- иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 ЛК РФ.

В таблице 4.3 перечислены виды разрешенного использования лесов с перечнем кварталов, дач и участковых лесничеств, в которых допускаются указанные виды использования и площади, на которой оно возможно.

Таблица 4.3 - Виды разрешенного использования лесов

Виды разрешенного использования лесов	Наименование участкового лесничества, дачи	Перечень кварталов или их частей по дачам	Площадь, га
1	2	3	4
Заготовка древесины	Патомская	кварталы: 1-693	вся покрытая лесом площадь
	Луговская	кварталы: 1-469	
Заготовка живицы	Патомская	кварталы: 176ч, 177ч, 202ч, 203-205, 234ч, 235ч, 236, 237ч, 238ч	данные уточняются при возникновении потребности
	Луговская	Нет эксплуатационных лесов	
Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов	Патомская	кварталы: 1-693	данные уточняются при возникновении потребности
	Луговская	кварталы: 1-469	
Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений	Патомская	кварталы: 1-693	Данные уточняются при возникновении потребности
	Луговская	кварталы: 1-469	
	Чуйская	кварталы: 1-728	
Осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства	Патомская	кварталы: 1-645; 647-693	758562
	Луговская	кварталы: 1-264; 265ч; 266-284; 285ч; 286; 287ч; 288-367; 368ч; 369-380; 381ч; 382-469	490087

Виды разрешенного использования лесов	Наименование участкового лесничества, дачи	Перечень кварталов или их частей по дачам	Площадь, га
1	2	3	4
Ведение сельского хозяйства	Патомская	кварталы: 1-693	759481
	Луговская	кварталы: 1-469	491639
Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности	Патомская	кварталы: 1-693	759481
	Луговская	кварталы: 1-469	491639
Осуществление рекреационной деятельности	Патомская	кварталы: 1-693	759481
	Луговская	кварталы: 1-469	491639
Создание лесных плантаций и их эксплуатация	Патомская	кварталы: 1-19, 20ч, 21-26, 29, 30, 34, 36, 40, 41, 50ч, 51, 52, 60ч, 64, 67, 71, 72, 78-81, 88, 89, 94, 101ч, 104, 105, 115, 126-136, 151-161, 176ч, 177ч, 178-187, 190-193, 195, 202ч, 203-214, 218-222, 226, 234ч, 235ч, 236, 237ч, 238ч, 239ч, 240ч, 241-244, 248-252, 255, 256, 265ч, 266, 270-274, 276, 285-291, 293, 300ч, 303ч, 304ч, 305, 306ч, 307ч, 308, 312, 313, 314ч, 315ч, 316, 317ч, 318-323, 329ч, 332ч- 335ч, 336, 337ч, 338, 339ч-344ч, 354-360, 361ч-363ч, 372-380,382, 400ч, 401-404, 421, 431ч, 434, 435ч, 438ч-440ч, 449, 450ч, 451, 453, 458ч, 467ч-469ч, 470, 471, 479ч, 480ч, 481, 486ч, 487ч, 488, 493, 495ч, 498ч, 499, 502, 504, 505, 506, 510ч, 511ч, 512, 513ч, 517ч, 518-524, 534ч, 535-539, 553ч, 554, 562, 563, 576ч, 577, 584, 596ч, 597-599, 604, 605, 616ч-618ч, 619, 620, 623, 640ч, 641ч, 642, 643ч-645ч, 648ч, 649ч, 660ч, 665, 666ч, 667, 670ч, 671, 672, 675- 679, 680ч, 681-690, 691ч-693ч	Данные уточняются при возникновении потребности
		Луговская	

Виды разрешенного использования лесов	Наименование участкового лесничества, дачи	Перечень кварталов или их частей по дачам	Площадь, га
1	2	3	4
		208, 209, 229ч, 230ч, 252ч-254ч, 272, 275, 276, 284, 286, 288ч, 290ч, 300-302, 307, 308ч-310ч, 318, 319, 324ч-326ч, 327, 339, 340ч-343ч, 352, 353, 354ч, 355ч, 367, 369ч, 370, 378ч-380ч, 382ч, 388, 389ч, 390ч, 392, 393ч, 394ч, 400, 401, 402ч-405ч, 407ч, 408ч, 413, 416, 417, 419ч-421ч, 422-429, 431ч-435ч, 436-445, 446ч-449ч, 450-469	
Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений	Патомская	кварталы: 1-19, 20ч, 21-26, 29, 30, 34, 36, 40, 41, 50ч, 51, 52, 60ч, 64, 67, 71, 72, 78-81, 88, 89, 94, 101ч, 104, 105, 115, 126-136, 151-161, 176ч, 177ч, 178-187, 190-193, 195, 202ч, 203-214, 218-222, 226, 234ч, 235ч, 236, 237ч, 238ч, 239ч, 240ч, 241-244, 248-252, 255, 256, 265ч, 266, 270-274, 276, 285-291, 293, 300ч, 303ч, 304ч, 305, 306ч, 307ч, 308, 312, 313, 314ч, 315ч, 316, 317ч, 318-323, 329ч, 332ч- 335ч, 336, 337ч, 338, 339ч-344ч, 354-360, 361ч-363ч, 372-380,382, 400ч, 401-404, 421, 431ч, 434, 435ч, 438ч-440ч, 449, 450ч, 451, 453, 458ч, 467ч-469ч, 470, 471, 479ч, 480ч, 481, 486ч, 487ч, 488, 493, 495ч, 498ч, 499, 502, 504, 505, 506, 510ч, 511ч, 512, 513ч, 517ч, 518-524, 534ч, 535-539, 553ч, 554, 562, 563, 576ч, 577, 584, 596ч, 597-599, 604, 605, 616ч-618ч, 619, 620, 623, 640ч, 641ч, 642, 643ч-645ч, 648ч, 649ч, 660ч, 665, 666ч, 667, 670ч, 671, 672, 675-679, 680ч, 681-690, 691ч-693ч	данные уточняются при возникновении потребности
	Луговская	кварталы: 1ч-6ч, 7-17, 18ч-20ч, 21-30, 31ч-33ч, 34-39, 45, 46ч-49ч, 50, 58ч-63ч, 69, 70ч, 71-75, 76ч, 82, 83ч, 84-90, 100-103, 116-119, 123ч, 129, 130, 133, 134ч-136ч, 141ч, 142-145, 147, 148, 149ч, 158ч, 159ч, 160-163, 172, 173, 174ч, 185ч, 194ч, 195ч, 197-199, 201, 208, 209, 229ч, 230ч, 252ч-254ч, 272, 275, 276, 284, 286, 288ч, 290ч, 300-302, 307, 308ч-310ч,	

Виды разрешенного использования лесов	Наименование участкового лесничества, дачи	Перечень кварталов или их частей по дачам	Площадь, га
1	2	3	4
		318, 319, 324ч-326ч, 327, 339, 340ч-343ч, 352, 353, 354ч, 355ч, 367, 369ч, 370, 378ч-380ч, 382ч, 388, 389ч, 390ч, 392, 393ч, 394ч, 400, 401, 402ч-405ч, 407ч, 408ч, 413, 416, 417, 419ч-421ч, 422-429, 431ч-435ч, 436-445, 446ч-449ч, 450-469	
Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	Патомская	кварталы: 1-693	759481
	Луговская	кварталы: 1-469	491639
Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов	Патомская	кварталы: 1-693	759481
	Луговская	кварталы: 1-469	491639
Строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов	Патомская	кварталы: 1-693	759481
	Луговская	кварталы: 1-469	491639
Переработка древесины и иных лесных ресурсов	Патомская	кварталы: 1-19, 20ч, 21-26, 29, 30, 34, 36, 40, 41,50ч, 51, 52, 60ч, 64, 67, 71, 72, 78-81,88, 89, 94, 101ч, 104, 105, 115, 126-136, 151-161, 176ч, 177ч, 178-187,190-193, 195, 202ч, 203-214, 218-222,226, 234ч, 235ч, 236, 237ч, 238ч,239ч, 240ч, 241-244, 248-252, 255,256, 265ч, 266, 270-274, 276, 285-291,293, 300ч, 303ч, 304ч, 305, 306ч,307ч, 308, 312, 313, 314ч, 315ч, 316,317ч, 318-323, 329ч, 332ч- 335ч, 336,337ч, 338, 339ч-344ч, 354-360, 361ч-363ч, 372-380,382, 400ч, 401-404,	

Виды разрешенного использования лесов	Наименование участкового лесничества, дачи	Перечень кварталов или их частей по дачам	Площадь, га
1	2	3	4
		421,431ч, 434, 435ч, 438ч-440ч, 449, 450ч,451, 453, 458ч, 467ч-469ч, 470, 471,479ч, 480ч, 481, 486ч, 487ч, 488, 493,495ч, 498ч, 499, 502, 504, 505, 506,510ч, 511ч, 512, 513ч, 517ч, 518-524,534ч, 535-539, 553ч, 554, 562, 563,576ч, 577, 584, 596ч, 597-599, 604,605, 616ч-618ч, 619, 620, 623, 640ч,641ч, 642, 643ч-645ч, 648ч, 649ч,660ч, 665, 666ч, 667, 670ч, 671, 672,675- 679, 680ч, 681-690, 691ч-693ч	
Осуществление религиозной деятельности	Патомская	кварталы: 1-693	759481
	Луговская	кварталы: 1-469	491639

Примечание: площадь по дачам по некоторым видам использования не приводится по причине отсутствия достоверных данных из-за давности материалов лесоустройства.

Лесной кодекс Российской Федерации рассматривает ограничение использования лесов как набор условий или запретов на осуществление определенной деятельности или действий и в виде установления обязанностей, определяемых настоящим регламентом и определенного отношения к действиям других организаций или физических лиц. В Лесном кодексе Российской Федерации отсутствует полный перечень ограничений и запретов на использование лесов, они в большинстве случаев содержатся в иных федеральных законах или нормативных правовых актах. В случаях нарушений порядка использования лесов в соответствии с настоящим регламентом использование лесов приостанавливается (статья 28 Лесного кодекса Российской Федерации).

В соответствии с действующим законодательством введены некоторые ограничения по видам целевого назначения лесов (таблица 4.4).

Таблица 4.4 - Ограничения по видам пользования целевого назначения лесов

№ п/п	Целевое назначение лесов	Ограничения использования лесов
1	2	3

I.	Защитные леса	<p>Согласно статье 10 Лесного кодекса Российской Федерации леса в первую очередь делятся на защитные леса. К защитным лесам относятся леса, которые являются природными объектами, имеющими особо ценное значение, и в отношении которых устанавливается особый правовой режим использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов (статья 111 Лесного кодекса Российской Федерации).</p> <p>Проведение сплошных рубок в защитных лесах осуществляется в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 21 Лесного кодекса Российской Федерации, и в случаях, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций, если иное не установлено Лесным кодексом Российской Федерации (пункт 3 статьи 111 Лесного кодекса Российской Федерации). Виды использования лесов, допустимые к осуществлению в защитных лесах, расположенных на землях лесного фонда, определяются лесохозяйственными регламентами лесничеств (пункт 4 статьи 111 Лесного кодекса Российской Федерации).</p> <p>В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (пункт 6 статьи 111 Лесного кодекса Российской Федерации). Создание лесоперерабатывающей инфраструктуры запрещается в защитных лесах (статья 14 Лесного кодекса Российской Федерации). Запрещается изменение целевого назначения лесных участков, на которых расположены защитные леса, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.</p>
1.1	Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, в том числе:	<p>Проведение сплошных рубок в защитных лесах осуществляется в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 21 Лесного кодекса Российской Федерации, и в случаях, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций, если иное не установлено Лесным кодексом Российской Федерации (пункт 3 статьи 111 Лесного кодекса Российской Федерации). Меры предупреждения лесных пожаров, связанные со сплошными рубками, запрещаются (пункт 17 Правил пожарной безопасности в лесах*). Запрещается создание лесоперерабатывающей инфраструктуры (статья 14 Лесного кодекса Российской Федерации).</p>
1.1.1	леса, расположенные в защитных полосах лесов	<p>Проведение сплошных рубок в защитных лесах осуществляется в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 21 Лесного кодекса Российской Федерации, и в случаях, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций, если иное не установлено Лесным кодексом Российской Федерации (пункт</p>

		3 статьи 111 Лесного кодекса Российской Федерации). Меры предупреждения лесных пожаров, связанные со сплошными рубками, запрещаются (пункт 17 Правил пожарной безопасности в лесах*). Запрещается создание лесоперерабатывающей инфраструктуры (статья 14 Лесного кодекса Российской Федерации)
1	2	3
1.1.2	леса, расположенные в зеленых зонах	<p>Проведение сплошных рубок в защитных лесах осуществляется в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 21 Лесного кодекса Российской Федерации, и в случаях, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций, если иное не установлено Лесным кодексом Российской Федерации (пункт 3 статьи 111 Лесного кодекса Российской Федерации). Меры предупреждения лесных пожаров, связанные со сплошными рубками, запрещаются (пункт 17 Правил пожарной безопасности в лесах*). Запрещается создание лесоперерабатывающей инфраструктуры (статья 14 Лесного кодекса Российской Федерации). Запрещается (статья 114 Лесного кодекса Российской Федерации): использование токсичных химических препаратов; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; разведка и добыча полезных ископаемых; ведение сельского хозяйства, за исключением сенокосения и пчеловодства, а также возведение изгородей в целях сенокосения и пчеловодства; строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений, линий связи, линий электропередачи, подземных трубопроводов.</p>
1.2.	Ценные леса, в том числе	<p>Проведение сплошных рубок в защитных лесах осуществляется в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 21 Лесного кодекса Российской Федерации, и в случаях, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций, если иное не установлено Лесным кодексом Российской Федерации (пункт 3 статьи 111 Лесного кодекса Российской Федерации). Запрещается создание лесоперерабатывающей инфраструктуры (статья 14 Лесного кодекса Российской Федерации). Запрещаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений (часть 2 статьи 115 Лесного кодекса Российской Федерации).</p>
1	2	3

1.2.1	противозрозионные леса	<p>Проведение сплошных рубок в защитных лесах осуществляется в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 21 Лесного кодекса Российской Федерации, и в случаях, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций, если иное не установлено Лесным кодексом Российской Федерации (пункт 3 статьи 111 Лесного кодекса Российской Федерации).</p> <p>Запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (пункт 6 статьи 111 Лесного кодекса Российской Федерации).</p> <p>Запрещается изменение целевого назначения лесных участков, на которых расположены защитные леса, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами (пункт 7 статьи 111 Лесного кодекса Российской Федерации).</p>
1.2.2	запретные полосы лесов расположенные вдоль водных объектов	<p>Запрещается строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, необходимых для геологического изучения, разведки и добычи нефти и природного газа. Запрещается создание лесоперерабатывающей инфраструктуры (статья 14 Лесного кодекса Российской Федерации).</p>
1.2.3	нерестоохранные полосы лесов	<p>Проведение сплошных рубок в защитных лесах осуществляется в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 21 Лесного кодекса Российской Федерации, и в случаях, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций, если иное не установлено Лесным кодексом Российской Федерации (пункт 3 статьи 111 Лесного кодекса Российской Федерации).</p> <p>Запрещается создание лесоперерабатывающей инфраструктуры (статья 14 Лесного кодекса Российской Федерации). Запрещаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений (частью 2 статьи 115 Лесного кодекса Российской Федерации).</p>
2.	Эксплуатационные леса	<p>Запрещается несоблюдение целей устойчивого, максимально эффективного получения высококачественной древесины и других лесных ресурсов, продуктов их переработки с обеспечением сохранения полезных функций лесов при освоении эксплуатационных лесов (пункт 3 статья 12 Лесного кодекса Российской Федерации). Допускается осуществление всех видов использования лесов, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации.</p>
3.	Резервные леса	<p>Допускается осуществление видов использования лесов, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации, без проведения рубок лесных насаждений, за исключением случая, проведения рубок лесных насаждений при использовании резервных лесов в целях геологического изучения недр (за исключением случая, предусмотренного</p>

		частью 3 статьи 43 Лесного кодекса Российской Федерации), а также при использовании резервных лесов в целях заготовки древесины гражданами для собственных нужд (пункты 2, 3 статьи 118 Лесного кодекса Российской Федерации).
--	--	--

Примечание: *Правила пожарной безопасности в лесах, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 № 1614.

Ограничения по видам использования лесов и ограничения по видам особо защитных участков лесов представлены в главе 3 Лесохозяйственного регламента Мамского лесничества Иркутской области.

Раздел 5 Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования существующей территории, возможных направлений ее развития и прогнозируемых ограничений ее использования

5.1.Функциональный профиль и основные виды деятельности

Населенные пункты Витимского городского поселения возникли как горнопромышленные в 30-е годы XX века, здесь базировался ГОК «Мамслюда». В 90-е годы по ряду объективных и субъективных причин ГОК не сумел встроиться в новые экономические отношения, резко сократил объем промышленного производства, а затем фактически прекратил свою деятельность. С остановкой основного градообразующего предприятия моноотраслевое поселение потеряло свою экономическую базу. В настоящее время сфера занятости представлена предприятиями, учреждениями и организациями социальной инфраструктуры, обеспечивающими потребности жителей поселения, численность обслуживающей группы составляет 111 чел. В связи с прогнозом сокращения численности населения на перспективу ожидается снижение численности обслуживающих кадров до **0,1 тыс. чел.**

5.2 Население

В XVII веке территорию Мамско-Чуйского района населяли эвенки и якуты, образуя небольшие поселения, состоящие из юрт. К середине века относится ее посещение казаками-первопроходцами. Горнопромышленное освоение территории началось в 20-е годы прошлого века и было связано с разработкой месторождений слюды-мусковита. Слюдоразведочный рудник и поселок Колотовка появились в 1926 г.; там проживало 43 чел. Расселение формировалось по производственному принципу, состояло из мелких поселков и было максимально приближено к местам разработки слюды. Система расселения не отличалась постоянством, по мере отработки слюдяных жил поселки оставались и одновременно возникали другие. К 50-м годам расселение стабилизировалось. В 1951 г. из части территории Бодайбинского и Киренского районов был создан Мамско-Чуйский административный район с административным центром в р.п. Мама. В 1952 г. был образован рабочий поселок Витимский, в состав которого без статуса отдельных населенных пунктов были включены поселки Большой Северный, Колотовка, Мусковит и ряд других. Рост численности населения шел за счет миграционного притока, и в 1959 г. численность жителей р.п. Витимский составила 4,9 тыс. чел (см. таблицу 5.1).

Таблица 5.1 - Численность жителей в границах Витимского городского поселения по данным переписей населения

	чел.				
	1959 г.	1970 г.	1979 г.	1989 г.	2002 г.
1	2	3	4	5	6
р.п. Витимский	4 900	6 700	4 900	4 329	909
п. Большой Северный	*	*	*	*	-
п. Колотовка	*	*	*	*	301
п. Мусковит	*	*	*	*	322
Всего	4 900	6 700	4 900	4 329	1 532

** в составе р.п. Витимский*

Витимский был главной производственной базой ГОКа «Мамслюда», и к 1970 г. население выросло до 6,7 тыс. чел. и достигло максимального уровня. В последующие два десятилетия численность жителей медленно убывала, что было обусловлено повышением производительности труда и совершенствованием технологии добычи слюды. К 1989 г. в Витимском вместе с подчиненными поселками проживало 4,3 тыс. чел.

В период экономических реформ ГОК «Мамслюда», сначала резко сократил объем промышленного производства, а в середине 90-х годов фактически прекратил свою деятельность. Потеря рабочих мест при отсутствии возможности их замещения привела к резкому оттоку населения из поселка. За 1989-2002 г. численность жителей в границах Витимского городского поселения сократилась на 2,8 тыс. чел, или в 2,8 раза. В последующие годы миграционный отток продолжался, хотя и с несколько меньшей интенсивностью. Он был дополнен естественной убылью, характерной в 90-е годы XX век и в начале XXI века для всей России. Но в отличие от большинства территорий области, где в последние годы отмечен небольшой естественный прирост жителей, в р.п. Витимский сохраняется естественная убыль населения. Всего за 2002-2011 гг. численность жителей поселка уменьшилась почти на 0,6 тыс. чел., (в 2,4 раза) и составила к 2012 г. 407 чел. (см. таблицы 5.2, 5.3).

В 2000 г. поселки Большой Северный, Колотовка и Мусковит были выделены из состава р.п. Витимский и получили статус сельских населенных пунктов, подчиненных Витимской поселковой администрации. В 2001 г. в них проживало 0,84 тыс. чел. (см. таблицу 5.3). В последующий период динамика населения была аналогичной процессам в р.п. Витимский. Большой Северный к 2005 г. полностью потерял постоянное население, в п. Колотовка оно за 2001-2011 гг. сократилось в 2,7 раза, в п. Мусковит – в 3,1 раза.

Таблица 5.2 Динамика численности населения р.п. Витимский по данным текущего статистического учета

год	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Численность постоянного населения на начало года, чел.	981	902	0,9	812	767	738	684	652	623	444
Родилось чел.	14	15	9	8	6	7	7	7	6	...
Рождаемость (на 1000 жит.)	6,7	16,7	10,7	10,1	8,0	9,8	10,5	11,0	12,7	...
Умерло чел.	24	15	17	13	14	17	15	10	12	...
Смертность (на 1000 жит.)	11,4	16,7	20,2	16,5	18,6	23,9	22,5	15,7	25,5	...
Естественный прирост (убыль) чел.	-10	-	-8	-5	-8	-10	-8	-3	-6	-9
Естественный прирост (убыль) на 1000 жит.	-4,7	-	-9,5	-6,4	-10,6	-14,1	-12,0	-4,7	-12,8	-20,3
Прибыло чел.	38	8	2	11	7	5	5	1	14	21
Выбыло чел.	34	39	53	51	28	49	29	27	61	49
Механический прирост (убыль) чел.	4	-31	-51	-40	-21	-44	-24	-26	-47	-28

В целом численность жителей Витимского городского поселения за годы, прошедшие с начала XXI века, сократилось на 1,2 тыс. чел., или в 2,75 раза. Тенденция снижения численности населения отразилась на динамике его демографической структуры. Резко усилился процесс старения населения: удельный вес пенсионных возрастов увеличился с 9,3% в 1989 г. до 18,1% в 2002 г. и до 19,4% - к 2011 г. (см. таблицу 5.4). Снижение рождаемости привело к существенному сокращению удельного веса лиц моложе трудоспособного возраста к 2011 г. по сравнению с 1989 г. (с 32,9% до 16,6%). В условиях низкой рождаемости удельный вес лиц в трудоспособном возрасте за 1989-2011 гг. заметно вырос. Это связано с вхождением в трудоспособный возраст относительно многочисленных поколений 80-х годов рождения. В результате процессов естественного движения населения численность трудоспособных возрастов увеличивалась, пока в эту категорию вступали относительно многочисленные поколения 80-х годов рождения. В

текущем десятилетии старение населения ускорится, в трудоспособный возраст вступит почти в два раза меньше жителей, чем перейдет из него в категорию пенсионеров, что приведет к сокращению удельного веса трудоспособных возрастов. Прогноз возрастной структуры населения в условиях миграционного оттока жителей представлен в таблице 5.4.

Таблица 5.3 - Динамика людности населенных пунктов Витимского городского поселения за 2001-2012 гг. (чел.)

	2001 г.	2005 г.	2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2011	2012 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
р.п. Витимский	1 062	812	767	738	684	652	444	407
п. Большой Северный	15	-	-	-	-	-	-	-
п. Колотовка	408	236	258	247	214	208	161	149
п. Мусковит	417	243	241	227	207	213	147	136
Всего	1 902	1 291	1 266	1 212	1 105	1 073	752	692

В состав трудовых ресурсов включаются лица в трудоспособном возрасте, работающие пенсионеры и подростки. По состоянию на исходный год разработки генерального плана их численность составила 0,47 тыс. чел., или 67% населения, из них 15,7% (0,11 тыс. чел.) занято в экономике. В связи с недостатком рабочих мест очень высок удельный вес незанятого населения – 45,7% общей численности.

Таблица 5.4 - Возрастная структура населения р.п. Витимский

(в % к общей численности)

Возрастные группы	1989 г.	2002 г.	2011 г.	I очередь 2034 г.	Расчетный срок 2044 г.
1	2	3	4	5	6
лица моложе трудоспособного возраста (0-15 лет)	32,9	21,2	16,6	16,0	15,0
лица в трудоспособном возрасте (мужчины 16-59 лет; женщины 16-54 года)	57,8	60,7	64,0	60,0	56,0
лица старше трудоспособного возраста (мужчины 60 лет и старше; женщины 55 лет и старше)	9,3	18,1	19,4	24,0	29,0
итого	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

На основании прогноза возрастной структуры населения и анализа современного баланса трудовых ресурсов составлен расчет трудовых ресурсов на I очередь и расчетный срок генерального плана (см. таблицу 5.5). В связи с оттоком населения ожидается сокращение численности трудовых ресурсов при сохранении численности занятых в экономике, что обеспечит повышение уровня занятости населения.

В условиях сокращения населения численность жителей Витимского городского поселения на I очередь генерального плана (2022 г.) составит **0,6 тыс. чел.**, а на расчетный срок (2032 г.) – **0,5 тыс. чел.** Ожидается снижение удельного веса несамодеятельного населения с 84,3% общей численности до 80,0% (см. таблицу 5.6).

Таблица 5.5 - Расчет трудовых ресурсов

	Исходный год		I очередь (2034 г.)		Расчетный срок (2044 г.)	
	тыс. чел.	%	тыс. чел.	%	тыс. чел.	%
1	2	3	4	5	6	7
Население всего	0,70	100,0	0,60	100,0	0,50	100,0
Трудовые ресурсы всего	0,47	67,0	0,38	63,3	0,30	60,0
в т. ч. население в трудоспособном возрасте	0,45	64,0	0,36	60,0	0,28	56,0
работающие лица старше трудоспособного возраста	0,02	3,0	0,02	3,3	0,02	4,0
Распределение трудовых ресурсов						
Занятые в экономике	0,11	15,7	0,10	16,7	0,10	20,0
Трудоспособные лица, не занятые в экономике*	0,32	45,7	0,25	41,6	0,17	34,0
Неработающие инвалиды и пенсионеры в трудоспособном возрасте	0,04	5,6	0,03	5,0	0,03	6,0

* включают военнослужащих, безработных, лиц, занятых в домашнем, личном подсобном хозяйстве и др.

Таблица 5.6 - Трудовая структура населения

	Исходный год		I очередь 2034 г.		Расчетный срок 2044 г.	
	тыс. чел.	%	тыс. чел.	%	тыс. чел.	%
1	2	3	4	5	6	7
Самодетельное население	0,11	15,7	0,1	16,7	0,1	20,0
в т. ч. градообразующая группа	-	-	-	-	-	-
обслуживающая группа	0,11	15,7	0,1	16,7	0,1	20,0
Несамодетельное население	0,59	84,3	0,5	83,3	0,4	80,0
Население всего	0,70	100,0	0,6	100,0	0,5	100,0

Прогноз развития населенных пунктов Витимского муниципального образования основан на тенденции сокращения численности населения (см. таблицу 5.7).

Таблица 5.7 - Проектное размещение населения Витимского муниципального образования

	тыс. чел.		
	Исходный год	I очередь 2034 г.	Расчетный срок 2044 г.
1	2	3	4
Витимское городское поселение	0,70	0,6	0,5
р.п. Витимский	0,41	0,4	0,3
п. Колотовка	0,15	0,1	0,1
п. Мусковит	0,14	0,1	0,1

5.3. Использование территории

5.3.1. Существующее использование территории

Территория Витимского городского поселения в границах муниципального образования, установленных в соответствии с законом Иркутской области «О статусе и границах муниципальных образований Мамско-Чуйского района Иркутской области» от 2 декабря 2004 года № 63-оз, составляет 153456,0 га.

Территория **р.п. Витимский** в существующих границах составляет 78,11 га. В настоящее время застроенная территория занимает 39,9 га, или половину (51,4%) всех земель в границах поселка. Площадь жилой зоны составляет 36,71 га, или 85,2% территории застройки. В основном она представлена малоэтажной усадебной застройкой (29,37 га, или 66,5% жилой зоны); малоэтажные секционные жилые дома занимают 7,34 га, участки, используемые для садоводства и огородничества – 1,23 га. Общественно-деловая зона (в основном, объекты обслуживания поселенного значения) размещаются на площади 5,77 га, участки недействующих производственных объектов занимают 2,4 га. На ландшафтно-рекреационную зону (главным образом, участки природных ландшафтов) приходится 26,04 га, в их составе имеются плоскостные спортивные сооружения (1,4 га). Земли специального назначения занимают участок 0,93 га, режимные территории (пожарное депо) – 0,1 га.

Поселок **Колотовка** в настоящее время занимает 70,24 га. Территория застройки занимает 35,7 га (47,4% всех земель). Жилая зона представлена индивидуальными домами с приусадебными участками (20,3 га) и садоводами (8,8 га); пустующие жилые территории занимают 2,8 га. Всего на жилую застройку приходится 31,9 га (92,0% застроенной территории). Общественно-деловая зона занимает 1,89 га, объекты инженерной инфраструктуры – 2,79 га, специальные территории – 2,54 га. Рекреационная зона представлена природными ландшафтами (21,06 га).

Площадь **п. Мусковит** в современных границах составляет 150,9 га. Территория застройки занимает 41,29 га (26,3% всех земель). Значительная площадь приходится на ландшафтно-рекреационную зону (77,47 га, или 72% поселковых земель). Жилая застройка (малоэтажная индивидуальная усадебная и секционная, а также садоводства и пустующие участки) занимает 26,2 га, или 65,5% застроенной территории. Предприятия и учреждения обслуживания размещаются на 1,8 га, объекты инженерной инфраструктуры – на 3,2 га, режимные объекты (пожарное депо) – на 0,9 га. Участок площадью 7,9 га занимают недействующие производственные и коммунально-складские объекты. Зона специального назначения размещается на 1,36 га.

Вне границ населенных пунктов площадь земель Витимского городского поселения составляет 150927,54 га, или 99,7% всей территории поселения. В подавляющей части она представлена ландшафтно-рекреационными природными территориями (главным образом, лесами). Объекты специального назначения (кладбища, свалки) занимают 5,57 га, застроенная территория отсутствует.

Анализ современного использования территории Витимского городского поселения позволяет сделать вывод о его низкой эффективности, что обусловлено прежде всего ландшафтными особенностями местности. Преобладающую часть площади поселения занимают ландшафтно-рекреационные территории (150927,54 га, или 99,9%). На жилую застройку приходится 113,7 га, в основном это индивидуальные дома с усадьбами (105,72 га), присутствует также малоэтажная секционная застройка (7,98 га). Площадь жилой территории (без учета садоводств) в расчете на одного жителя составляет 1 014,5 м². Участки общественных учреждений и предприятий обслуживания занимают 12,23 га, или 58,6 м² в расчете на одного жителя. Озелененные территории общего пользования (парки, скверы, бульвары) в Витимском городском поселении отсутствуют, спортивные сооружения размещаются только в р.п. Витимский и занимают 1,4 га, или 20 м² на одного жителя поселения. Производственные территории (практически не используемые) занимают 27,48 га, участки инженерной и транспортной инфраструктуры – 5,009 га. Существующее использование территории Витимского городского поселения отражено в таблице 5.8.

Таблица 5.8 - Существующее использование территории Витимского городского поселения

Наименование функциональной зоны	Площадь, га	Площадь, га	Площадь, га	Площадь, га
	Витимское МО	р.п. Витимский	п. Мусковит	п. Колотовка

Наименование функциональной зоны	Площадь, га	Площадь, га	Площадь, га	Площадь, га
Жилые зоны				
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	105,72	29,37	40,65	35,7
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	7,98	7,34	0,64	
Общественно-деловые зоны				
Многофункциональная общественно-деловая зона	2,74	1,32	0,6	0,81
Зона специализированной общественной застройки	9,49	4,45	3,96	1,08
Производственные и коммунальные зоны				
Производственная зона	27,48	6,01	18,19	3,28
Зона инженерной инфраструктуры	5,09	1,42	2,79	0,88
Зона транспортной инфраструктуры	123,46		0,43	
Зоны сельскохозяйственного использования				
Зона сельскохозяйственных угодий	10,93	1,23	4,81	4,89
Зоны рекреационного назначения				
Зона лесов	150927,54			
Зона озелененных территорий общего пользования	124,57	26,04	77,47	21,06
Зона акваторий	2105,43			
Зоны специального назначения				
Зоны специального назначения	0,78	0,24	0,54	
Зона кладбищ	4,79	0,69	0,82	2,54
ИТОГО	153456,0	78,11	150,90	70,24

5.3.2. Планируемое использование территории

В связи с отсутствием перспектив развития поселения существенное изменение использования территории проектом генерального плана не предусматривается.

Площадь р.п. Витимский, поселки Колотовка и Мусковит остаются в существующих границах. Площадь застроенных земель (без учета санитарно-защитных зон) по проекту сокращается на 5,7 га, или на 5,0%, и составит к расчетному сроку 109,4 га. Наиболее значительной категорией останутся ландшафтно-рекреационные территории (150927,54 га), в то же время в их составе появятся озелененные территории общего пользования, увеличится площадь спортивных сооружений.

К расчетному сроку предусматривается сокращение жилой зоны на 4,8 га (на 5,2%) за счет садово-огородных и пустующих участков, к 2032 г. она составит 87,3 га (79,8% площади застройки). В связи в прогнозом убыли жилищного фонда и сокращения численности населения средняя плотность жилой застройки в границах проекта (без учета территории садоводств) к расчетному сроку снижается на 35,2% (с 329,6 м²/га до 213,7 м²/га), при этом средняя плотность населения в границах жилых кварталов сокращается с 9,8 до 7,1 чел./га. Площадь общественно-деловой зоны не изменяется. При сокращении участков промышленных и коммунально-складских объектов почти вдвое (с 10,3 до 5,9га) производственная зона расширяется в 4,4 раза за счет формирования санитарно-защитных зон площадью 36,9 га (главным образом – от открытых угольных складов в п. Мусковит); к расчетному сроку она составит 45,5 га.

Таблица 5.9 - Проектное использование территории Витимского городского поселения

Наименование функциональной зоны	Площадь, га	Площадь, га	Площадь, га	Площадь, га
	Витимское мо	р.п. Витимский	п. Мусковит	п. Колотовка
Жилые зоны				
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	105,72	29,37	40,65	35,7
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	7,98	7,34	0,64	
Общественно-деловые зоны				
Многофункциональная общественно-деловая зона	2,74	1,32	0,6	0,81
Зона специализированной общественной застройки	9,49	4,45	3,96	1,08
Производственные и коммунальные зоны				
Производственная зона	27,48	6,01	18,19	3,28
Зона инженерной инфраструктуры	5,09	1,42	2,79	0,88

Наименование функциональной зоны	Площадь, га	Площадь, га	Площадь, га	Площадь, га
Зона транспортной инфраструктуры	123,46		0,43	
Зоны сельскохозяйственного использования				
Зона сельскохозяйственных угодий	10,93	1,23	4,81	4,89
Зоны рекреационного назначения				
Зона лесов	150927,54			
Зона озелененных территорий общего пользования	124,57	26,04	77,47	21,06
Зона акваторий	2105,43			
Зоны специального назначения				
Зоны специального назначения	0,78	0,24	0,54	
Зона кладбищ	4,79	0,69	0,82	2,54
ИТОГО	153456,0	78,11	150,90	70,24

Нормативная территория физкультурно-спортивных сооружений общего пользования определяется в соответствии с рекомендациями приложения 7 СП 42.13330.2016 СНиП 2.07.01-89* на уровне 0,7-0,9 га на 1 тыс. жителей и на расчетный срок для населения 0,5 тыс. чел. составляет 0,35–0,45 га. Проектом предусматривается размещение нового физкультурно-спортивного сооружения в р.п. Витимский.

5.3.3. Предложения по установлению границ населенных пунктов

В соответствии с п. 5 ст. 18 Градостроительного Кодекса РФ генеральным планом предусмотрено установление границ населенных пунктов Витимского городского поселения.

Разработка планируемых границ населенных пунктов вызвана:

- отсутствием утвержденных, юридически зафиксированных границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;
- существенными изменениями в земельном законодательстве;
- необходимостью закрепления и передачи земель и связанных с ними зданий и сооружений как единых объектов недвижимого имущества в пределах населенных пунктов в собственность, пользование, аренду, а также их регистрации, налогообложения и осуществления сделок с недвижимостью.

Задачи раздела - установление планируемых границ р.п. Витимский, п. Мусковит, п. Колотовка для обеспечения их дальнейшего развития и определения ориентировочной площади земель населенного пункта муниципального образования и определение перечня земельных участков с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.

Планируемые границы р.п.Витимский, п.Мусковит, п.Колотовка в его составе установлены в результате анализа современного состояния и перспектив развития территорий и прилегающих земель и технического задания на проектирование Генерального плана.

Проектом предлагается установить границы населенных пунктов с учетом земель лесного фонда.

5.4. Функциональное зонирование территории

Генеральным планом предусматривается четкое зонирование проектируемой территории на зоны различного функционального значения с учетом функциональных и транспортных связей этих частей между собой и соблюдением экологических, экономических, санитарных, архитектурных и других требований, направленных на обеспечение благоприятных условий для отдыхающих, расселения постоянного населения, охраны природы и сохранение уникального ландшафта.

В процессе работы над генеральным планом была проведена оценка территории, в результате чего были выявлены участки благоприятные по всем показателям, которые и определили характер функционального зонирования.

На проектном плане выделяются следующие виды функциональных зон, перечисленные в таблице 5.12.

Функциональные зоны могут включать в себя территории общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, дорогами, набережными, скверами, бульварами, водоемами и другими объектами.

Таблица 5.12 - Параметры функциональных зон

Наименование функциональной зоны	Площадь, га	Площадь, га	Площадь, га	Площадь, га
	Витимское мо	р.п. Витимский	п. Мусковит	п. Колотовка
Жилые зоны				
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	105,72	29,37	40,65	35,7
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	7,98	7,34	0,64	
Общественно-деловые зоны				
Многофункциональная общественно-деловая зона	2,74	1,32	0,6	0,81
Зона специализированной общественной застройки	9,49	4,45	3,96	1,08
Производственные и коммунальные зоны				
Производственная зона	27,48	6,01	18,19	3,28
Зона инженерной инфраструктуры	5,09	1,42	2,79	0,88
Зона транспортной инфраструктуры	123,46		0,43	
Зоны сельскохозяйственного использования				

Наименование функциональной зоны	Площадь, га	Площадь, га	Площадь, га	Площадь, га
Зона сельскохозяйственных угодий	10,93	1,23	4,81	4,89
Зоны рекреационного назначения				
Зона лесов	150927,54			
Зона озелененных территорий общего пользования	124,57	26,04	77,47	21,06
Зона акваторий	2105,43			
Зоны специального назначения				
Зоны специального назначения	0,78	0,24	0,54	
Зона кладбищ	4,79	0,69	0,82	2,54
ИТОГО	153456,0	78,11	150,90	70,24

Таблица 5.13 - Сведения о планируемых для размещения в функциональных зонах объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения

№ № п/п	Объект, мероприятия	Основные характеристики	Характеристик и ЗОУИТ	Площадь зоны размещения, га
Социальная инфраструктура				
Зона специализированной общественной застройки. Индекс зоны 701010302				
1	Плоскостные спортивные сооружения	Площадь 1,23 га	-	р.п. Витимский

№ п/п	Объект, мероприятия	Основные характеристики	Характеристики ЗОУИТ	Примечание
Транспортная инфраструктура				
Зона транспортной инфраструктуры. Индекс зоны 701010405				
1	Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Тетеринск – Витимский	Категория автомобильной дороги – IV, протяженность 33,4 км	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с п. 2 ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в	Схема территориального планирования Иркутской области от 02.11.2012 № 607-пп (актуализированная редакция)
2	Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального	Категория автомобильной дороги – IV, протяженность 106,3 км		

№ п/п	Объект, мероприятия	Основные характеристики	Характеристики ЗОУИТ	Примечание
	значения Бодайбо – Мама		Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	
3	Строительство фельдшерско-акушерского пункта	Мощность – 20 посещений в смену 0,42 га		

5.5. Сведения о видах, назначении и наименованиях объектов, их основные характеристики, их местоположение

5.5.1. Жилищный фонд

1. Существующее состояние

Согласно инвентаризационным данным, на 01.01.2012 г. жилищный фонд Витимского городского поселения составил 23,14 тыс. м² общей площади. Он почти весь находится в муниципальной собственности (23,11 тыс. м² общей площади, или 99,9%), на частный приходится всего 0,03 тыс. м² (см. таблицу 5.14).

Таблица 5.14 Распределение жилищного фонда по принадлежности и по населенным пунктам

тыс. м² общей площади

Населенные пункты	Жилищный фонд					
	муниципальный		частный		всего	
	тыс. м ²	%	тыс. м ²	%	тыс. м ²	%
1	2	3	4	5	6	7
р.п. Витимский	12,52	54,2	0,03	100,0	12,55	54,3
п. Колотовка	5,65	24,4	-	-	5,63	24,3
п. Мусковит	4,94	21,4	-	-	4,94	21,4
Всего	23,11	100,0	0,03	100,0	23,14	100,0
%	99,9		0,1		100,0	

Жилищный фонд муниципального образования представлен малоэтажными (1-2 этажа) деревянными жилыми домами, значительная часть его приходится на секционную застройку. Двухэтажные дома составляют 42,4% всего жилищного фонда (см. таблицу 5.15). Физическое состояние жилья неудовлетворительное, более половины его общей площади приходится на дома со сверхнормативным износом, жилой фонд износом до 30% незначителен (см. таблицу 5.16).

Таблица 5.15 - Характеристика жилищного фонда по этажности

тыс. м² общей площади

Населенные пункты	Жилищный фонд с количеством этажей		всего
	1	2	
1	2	3	4
р.п. Витимский	3,75	8,80	12,55
п. Колотовка	4,63	1,02	5,65

п. Мусковит	4,94	-	4,94
Всего	13,32	9,82	23,14
%	57,6	42,4	100,0

Таблица 5.16 - Характеристика жилищного фонда по степени износа и средняя жилищная обеспеченность

тыс. м² общей площади

Населенные пункты	до 30%	от 31 до 65%	более 65	всего	Средняя жилищная обеспеченность м ² /чел.
1	2	3	4	5	6
р.п. Витимский	-	8,15	4,40	12,55	30,8
п. Колотовка	0,05	2,05	3,55	5,65	37,9
п. Мусковит	-	0,61	4,33	4,94	36,3
Всего	0,05	10,81	12,28	23,14	33,4
%	0,2	46,7	53,1	100,0	

Средняя плотность жилищного фонда в границах жилой застройки (без учета садоводств) составляет 329,6 м²/га, средняя плотность населения – 9,8 чел./га. Средняя обеспеченность одного постоянного жителя общей площадью жилья составляет 33,4 м², что примерно соответствует средним показателям по Мамско-Чуйскому району обусловлено значительным сокращением численности населения за последние два десятилетия. Самым высоким в поселении уровнем жилищной обеспеченности (36,3 м²/чел.) отличается п. Мусковит (см. таблицу 5.16), в р.п. Витимский он составляет 30,8 м²/чел. Инженерное оборудование жилищного фонда Витимского муниципального образования сильно различается по населенным пунктам. Если уровень обеспеченности основными видами благоустройства в р.п. Витимский и в п. Колотовка весьма высок, то в п. Мусковит благоустроенный жилищный фонд отсутствует (см. таблицу 5.17).

Таблица 5.17 Уровень благоустройства жилищного фонда (%)

Оборудовано общей площади:	р.п. Витимский	п. Колотовка	п. Мусковит	Витимское городское поселение
1	2	3	4	5
водопроводом	97	90	-	68
канализацией	95	58	-	62
центральным отоплением	97	97	-	69
горячим водоснабжением	97	95	-	69
ваннами (душем)	95	60	-	62

2. Проектное решение

В соответствии с проектным решением генерального плана, на расчетный срок (2032 г.) жилищный фонд Витимского городского поселения составит 15,0 тыс. м² общей площади. Уровень средней жилищной обеспеченности расчетный срок генерального плана (2032 г.) принят в размере 30 м²/чел.

Существующий жилищный фонд поселения составляет 23,1 тыс. м² общей площади. На жилые дома со сверхнормативным износом приходится 53,1% общего объема жилищного фонда (12,3 тыс. м² общей площади). В связи с большим объемом ветхого жилья до конца расчетного срока предусматривается лишь частичный его снос в объеме 8,1 тыс. м² общей площади. Жилищный фонд в объеме 15,0 тыс. м² общей площади сохраняется до расчетного срока в качестве опорного его размещение по населенным пунктам отражено в таблице 5.18. В связи с прогнозом убыли населения размещение нового жилищного строительства проектом не предусматривается.

Таблица 5.18 - Размещение жилищного фонда Витимского городского поселения на расчетный срок

тыс. м² общей площади

Населенные пункты	жилищный фонд		сохраняемый по проекту	население, тыс. чел.
	существующий	убыль		
1	2	3	4	5
р.п. Витимский	12,6	3,6	9,0	0,3
п. Колотовка	5,6	2,6	3,0	0,1
п. Мусковит	4,9	1,9	3,0	0,1
Всего	23,1	8,1	15,0	0,5

При расчете необходимого жилищного фонда на I очередь проекта (2034 г.) был принят тот же уровень средней жилищной обеспеченности в размере 30 м²/чел., расчетный жилищный фонд составил 18,0 тыс. м² общей площади. На I очередь строительства проектом предусматривается снос по техническому состоянию ветхих и аварийных малоэтажных жилых домов в объеме 5,1 тыс. м² общей площади, или 22,1% существующего фонда. Существующий жилищный фонд (18,0 тыс. м² общей площади) сохраняется в качестве опорного.

Таблица 5.19 - Размещение жилищного фонда Витимского городского поселения на I очередь проекта

тыс. м² общей площади

Населенные пункты	жилищный фонд		сохраняемый по проекту	население, тыс. чел.
	существующий	убыль		
1	2	3	4	5
р.п. Витимский	12,6	0,6	12,0	0,4
п. Колотовка	5,6	2,6	3,0	0,1
п. Мусковит	4,9	1,9	3,0	0,1
Всего	23,1	5,1	18,0	0,6

5.5.2. Социальная инфраструктура

1. Существующее состояние

Для оценки уровня развития сети объектов культурно-бытового обслуживания представляется возможным воспользоваться рекомендательными нормативами СП 42.13330.2016 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», а также Социальными нормативами и нормами, одобренными распоряжением Правительства РФ от 3 июня 1996 г. № 1063-р и рекомендованными Главгосэкспертизой. Однако следует учитывать, что разрабатывались они еще на методической основе плановой экономики и практически не были реализованы даже в тот период.

В Витимском и Мусковите действуют средние школы на 250 и 120 мест, где фактически обучается всего 85 чел. Там же работают дошкольные образовательные учреждения в (в р.п. Витимский д/с «Ёлочка» на 35 мест, в п. Мусковит – д/с «Солнышко» на 10 мест), их посещает 29 детей, уровень загрузки составляет 64,4%. Розничная торговая сеть представлена десятью магазинами общей торговой площадью 571,7 м². В основном они сосредоточены в р.п. Витимский (6 магазинов торговой площадью 381,7 м²). В п. Колотовка работает три магазина, в п. Мусковит – один.

Учреждения здравоохранения представлены фельдшерско-акушерскими пунктами в р.п. Витимский, п. Колотовка и п. Мусковит. В Витимском работает клуб «Витим» на 80 мест, в Колотовке – клуб «Юность» вместимостью 70 мест; в Витимском, Колотовке и Мусковите имеются филиалы Центральной районной библиотеки на 14, 13 и 12 тыс. ед. хранения соответственно.

В Витимском действует отделение почтовой связи Иркутского почтамта УФПС Иркутской области - филиала ФГУП «Почта России». Стационарная телефонная связь в поселении отсутствует, услуги сотовой связи предоставляет ЗАО «Байкалвестком». Обеспеченность населения в границах проекта существующими объектами обслуживания приведена в таблице 5.20.

В поселении отсутствуют предприятия общественного питания, бытового обслуживания и коммунальной сферы, спортивные залы. Размещение объектов обслуживания по населенным пунктам представлено в таблице 5.21.

Таблица 5.20 - Современная обеспеченность населения объектами культурно-бытового обслуживания

Население 0,7 тыс. чел.

Объекты	Единица измерения	Нормативная обеспеченность	Вместимость (пропускная способность)	Обеспеченность	
				на 1000 жит.	% к нормативу
1	2	3	4	5	6
Образовательные учреждения					
Дошкольные образовательные учреждения	место	41	45	64	100
Общеобразовательные школы	место	121	370	529	100
Учреждения здравоохранения					
Фельдшерско-акушерские пункты	объект	1 на пос.	3	3 на пос.	100
Учреждения культуры и спорта					
Клубные учреждения	место	80	150	214	100
Библиотеки	тыс. ед. хранения	5	39	56	100
Спортивные сооружения	га	0,7-0,9	1,4	2,0	100
Предприятия торговли					
Магазины	м ² торговой площади	280	571,1	816	100
Кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи					
Отделения связи	объект	1 на 9 тыс. чел.	1	1 на 0,7 тыс. чел.	100
Отделения и филиалы банков, операционная касса	операц. место	1 на 2-3 тыс. чел.	1	1 на 0,7 тыс. чел.	100

Таблица 5.21 - Размещение объектов первичного обслуживания по населенным пунктам Витимского муниципального образования

Муниципальные образования	Общеобразовательные школы	ФАП	Клубы	Магазины	Дошкольные учреждения	Отделения связи
	место	объект	место	м ² торг. площади	место	объект
1	2	3	4	5	6	7
р.п. Витимский	250	1	80	381,7	35	1
п. Колотовка	-	1	70	111,4	-	-
п. Мусковит	120	1	-	78,0	10	-
Всего	370	3	150	571,1	45	1

2. Проектное решение

Для оценки перспектив развития сети объектов культурно-бытового обслуживания представляется возможным воспользоваться рекомендательными нормативами СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», а также Социальными нормативами и нормами, одобренными распоряжением Правительства РФ от 3 июня 1996 г. № 1063-р и рекомендованными Главгосэкспертизой. При этом следует учитывать, что в современных условиях можно достаточно обоснованно предлагать размещение только тех учреждений обслуживания, строительство и содержание которых осуществляется за счет бюджетных средств (учреждения здравоохранения, образования и ряд других). Основным вклад в совершенствование объектов обслуживания (учреждения торговли, бытового обслуживания, рекреационные и др.) вносит рыночный сектор экономики, развитие которого можно только прогнозировать. При этом в качестве ориентира может быть использована расчетная потребность в учреждениях и предприятиях обслуживания, определенная на основании нормативов СНиП и социальных нормативов.

На основании расчета нормативной потребности и с учетом вместимости (мощности) существующих опорных объектов, сохраняемых до расчетного срока генерального плана, определена дополнительная потребность в объектах культурно-бытового обслуживания и сформулированы предложения по их размещению в границах проекта.

Анализ современной обеспеченности Витимского городского поселения объектами социального и культурно-бытового назначения показал высокий уровень обеспеченности населения по большинству объектов обслуживания (см. таблицу 5.20). В условиях сокращения численности населения вместимость некоторых из них становится избыточной, что позволяет предлагать их частичное перепрофилирование для покрытия расчетной нормативной потребности (см. таблицу 5.22). Клубные учреждения в р.п. Витимский и п. Колотовка, в настоящее время используемые ограниченно, предлагается перепрофилировать в культурно-спортивные комплексы с размещением спортивных залов.

В связи с отсутствием платежеспособного спроса размещение предприятий общественного питания и бытового обслуживания проектом не предусматривается. Приведенные предложения остаются на том же уровне на I очередь строительства.

Таблица 5.22 – Расчет потребности в объектах социального и культурно-бытового обслуживания Витимского городского поселения на расчетный срок

Объекты	Единица измерения	Норматив на 1000 жит.	Требуется на постоянное население 0,5 тыс. чел.	Существующие сохраняемые объекты	Дополнительная потребность	Предложения по размещению
1	2	3	4	5	6	7
Дошкольные образовательные учреждения	место	40	20	45	-	-
Общеобразовательные школы	место	120	60	370	-	-
Фельдшерско-акушерские пункты	объект	1 на н/п	3	3	-	-
Аптеки	объект	1 на 6,2 тыс. чел.	1	1	1	при ФАП
Клубные учреждения	место	425	213	150	63	реконструкция в КСК
Библиотеки	тыс. ед. хранения	5	2,5	39	-	-

Объекты	Единица измерения	Норматив на 1000 жит.	Требуется на постоянное население 0,5 тыс. чел.	Существующие сохраняемые объекты	Дополнительная потребность	Предложения по размещению
1	2	3	4	5	6	7
Магазины	м ² торг. площади	280	140	571,1	-	-
Отделения связи	объект	1 на 9 тыс. чел.	1	1	-	-
Отделения банков	операцион. место	1 на 2-3 тыс. чел.	1	1	-	-
Спортивные сооружения	га	0,7-0,9	0,35-0,45	1,4	-	3,0
Спортивные залы	м ² площади пола	60-80	30-40	-	30-40	2x160 в составе КСК

Обслуживание населения Витимского муниципального образования больничными стационарами и амбулаторно-поликлиническими учреждениями предусматривается за счет Центральной районной больницы в р.п. Мама. Планируется строительство фельдшерско-акушерского пункта, мощностью – 20 посещений в смену, на площади 0,42 га.

5.5.3. Производственные территории и объекты

1. Существующее состояние

Р.п. Витимский

В настоящее время производственная зона р.п.Витимский представлена площадками предприятий, прекративших свою деятельность и объектами коммунально-складского назначения. Площадь занимаемой территории составляет 6,01 га.

п.Колотовка

На территории п. Колотовка в настоящее время размещается нет объектов коммунально-складского назначения. Площадь занимаемой территории составляет порядка 3,28 га.

п.Мусковит

Производственная зона п. Мусковит представлена площадками предприятий прекративших свою деятельность и действующими объектами коммунально-складского назначения. Площадь занимаемой территории 18,19 га.

Перечень предприятий и прочих промтерриторий с их краткой характеристикой приведен в таблице 5.23.

Таблица 5.23 - Перечень предприятий и прочих промтерриторий с их краткой характеристикой

№№ п/п	Наименование	Профиль	Площадь территор. га	СЗЗ (нормат.)
1	2	3	4	5
	Витимское МО			
	р.п.Витимский			
1	Прочие промтерритори		2,3	
2	Котельная	Теплоснабжение	0,5	100
3	Золоотвал	Саночистка	0,3	300
4	Свалка	Саночистка	2,0	300
5	Кладбище действующее		2,5	50

№№ п/п	Наименование	Профиль	Площадь территор. га	СЗЗ (нормат.)
1	2	3	4	5
	п. Колотовка			
3	Подстанция	Электроснабжение	0,55	
4	Кладбище действующее		2,5	50
5	Кладбище закрытое		0,2	50
6	Свалка	Саночистка	2,0	300
	п. Мусковит			
1	Прочие промтерритории (бывшие склады)		3,3	
2	Прочие промтерритории (цех сухого помола)		0,8	
3	Подстанция	Электроснабжение	0,6	50
5	Свалка	Саночистка	2,1	300
6	Кладбище		2,5	50

2. Проектное решение

На перспективу размещение производственных объектов на территории Витимского городского поселения проектом генплана почти не предусматривается. Небольшая часть прочих промтерриторий остаётся на перспективу как резерв для размещения коммунально-складских объектов. В р.п. Витимский как резерв сохраняется площадка бывшей производственной базы, расположенной вне жилой застройки посёлка, на его северной окраине. Площадь территории 0,8 га.

В п. Мусковит как резерв для развития коммунально-складской зоны сохраняется площадка цеха сухого помола. Площадь территории 1,2 га.

Площадки не используемых прочих промтерриторий подлежат рекультивации с последующим восстановлением природного ландшафта.

На 1 очередь проекта предусматривается размещение площадки угольного склада, расположенного вдоль дороги Тетеринск-Мусковит в 0,5 км от посёлка в северо-западном направлении.

5.5.4. Транспортная инфраструктура

Внешний транспорт

1. Существующее состояние

Витимское муниципальное образование расположено в центральной части Мамско-Чуйского района Иркутской области.

В состав Витимского муниципального образования входят три населенных пункта: р.п. Витимский, п. Мусковит, п. Колотовка.

Водный транспорт

По территории Витимского муниципального образования с юго-востока на северо-запад протекает р. Витим.

Завоз грузов в район в основном осуществляется в летний период речным транспортом по р. Витим. Вывоз продукции в летний период производится водным транспортом до г. Усть-Кут (железнодорожной станции Лена) или до г. Бодайбо водным транспортом и далее автомобильным транспортом до ж/д станции Таксимо. Период навигации длится с июня по октябрь.

Линии пассажирского сообщения представлены маршрутами:

- Мама – Колотовка – Мусковит – Витимский – Мама (маятниковый маршрут).

Период навигации делятся: с 01 июня по 01 октября. Имеются причалы в п. Витимский, п. Колотовка и п. Мусковит.

Автомобильный транспорт

Основные внешние связи Витимского муниципального образования осуществляются по автодороге межмуниципального значения Бодайбо-Мама проходящая по территории Витимского муниципального образования с юго-востока на северо-запад. Дорога на всем протяжении имеет V техническую категорию. Протяженностью 45 км в границах муниципального образования.

Основные характеристики автодорог общего пользования Витимского муниципального образования приводятся в таблице 5.24.

Таблица 5.24 - Основные характеристики автодорог общего пользования Витимского муниципального образования

Наименование автодорог	Местоположение (адрес)	Категория	Характеристики автодорог				
			Протяженность км (в границах муниципального образования)	ширина дороги м	Интенсивность движения	придорожная полоса	Тип покрытия
1	2	3	4	5	6	7	8
Тетеринск - Витимский 25 ОП МЗ 25Н-329	км 14+297 – км 23+143	V	-	4,5	60	-	переходный
Бодайбо-Мама	км 14+528 – км 63+318	V	-	4,5	4,5	-	переходный
	на участке Бодайбо-Мамакан	переправа по льду	-	-	-	-	-
	на участке Мусковит-Мамакан	зимник	-	-	-	-	-

Пассажиры услуги населению на территории Витимского муниципального образования оказывает МУП "Теплоэнерго" располагающийся в р.п. Мама и ИП. Основные маршруты на территории проектируемого района:

- Мусковит - Колотовка – Мама – Колотовка – Мусковит (Урал - вахта);
- Витимский – Мама – Витимский (пассажиры автобус).

График движения 3 раза в неделю (вторник, четверг и воскресенье), Пассажиры вместимость транспортных средств – 27 чел.

2. Планируемые для размещения объекты федерального значения, объекты регионального значения и местного значения муниципального района

Проектом схемы территориального планирования Иркутской области, предусматривались следующие мероприятия:

- окончание строительства автодороги регионального значения Мама - Бодайбо, мероприятия предусматриваются на первую очередь строительства.

Проектом схемы территориального планирования Мамско-Чуйского района предусматривалось мероприятия для автомобильного транспорта:

- окончание строительства автодороги регионального значения "Бодайбо-Мама", мероприятия предусматриваются на первую очередь строительства;
- реконструкция автомобильной дороги местного значения "Тетеринск -Витимский", протяженностью 28,7 км.

3. Проектное решение

Водный транспорт

Проектом развитие водного транспорта на территории Витимского муниципального образования не планируется, причалы сохраняются в существующем состоянии.

Автомобильный транспорт.

Проектная документация на строительство и реконструкцию автодорог, искусственных сооружений не разрабатывается.

Улично-дорожная сеть

1.Существующее состояние

Существующая улично-дорожная сеть р.п. Витимский представлена главными улицами Школьная, ул. Советская и ул. Витимская, а так же сетью улиц местного значения.

По этим улицам осуществляются основные транспортные связи жилых районов с общественными центрами и выходы на городские магистрали. В таблице 5.25 приводиться перечень основных улиц и дорог р.п. Витимский.

Таблица 5.25 - Перечень основных улиц и дорог р.п. Витимский

№	Наименование автомобильных дорог по улицам	Протяженность, м.п. По оценки	Ширина проезжей части, м.п. По оценки	Искус. сооруж	Дорожная одежда
1	ул. Советская	615,0	6,0		асфальт-190
2	ул. Геологическая	740,0	7,0		асфальт-670 грунт-70
3	ул. Северная	128,0	5,0		грунт
4	ул. Нагорная	222,0	5,0		грунт
5	ул. Витимская	690,0	5,0	мост-1	грунт
6	ул. Школьная		4,5		асфальт-478
7	ул. Новая	220,0	4,0		грунт
8	ул. Спортивная	247,0	6,0		асфальт
9	ул. Заречная	230,0	5,0		грунт
10	ул. Поперечная	370,0	5,0		грунт
11	ул. Набережная	667,0	5,0		грунт
12	пер. Торговый	122,0	4,0		асфальт
13	ул. Лесная	175,0	3,5		грунт

Итого:	5138,0			асфальт-1707
---------------	---------------	--	--	---------------------

В настоящее время состояние автодорог находится на низком уровне. Протяженность дорог составляет 5,138 км, из них асфальтированных дорог 1,707 км, что составляет 33,2% от общей протяженности улично-дорожной сети населенного пункта.

В п. Мусковит улично-дорожная сеть сформирована вдоль береговой линии р. Витим. Главной улицей является ул. Комсомольская являющаяся продолжением автомобильной дороги регионального значения Бодайбо-Мама. В таблице 5.26 приводится перечень основных улиц и дорог п. Мусковит.

Таблица 5.26 - Перечень основных улиц и дорог п. Мусковит

№	Наименование автомобильных дорог по улицам	Протяженность, м.п. По оценки	Ширина проезжей части, м.п. По оценки	Искус. сооруж	Дорожная одежда
1	ул. Ленина	1010,0	6,0	мост-1шт	асфальт-630
2	ул. Комсомольская	342,0	6,0		асфальт
3	ул. Дачная	440,0	6,0		асфальт
4	ул. Садовая	320,0	4,0		грунт
5	пер. Школьный	200,0	4,0		асфальт-103 грунт-97
	Итого:	2312,0			асфальт-1515

Состояние автодорог находится на низком уровне. Протяженность дорог составляет 2,312 км, из них асфальтированных дорог 1,515 км, что составляет 65,5% от общей протяженности улично-дорожной сети населенного пункта.

В п. Колотовка улично-дорожная сеть имеет преимущественно смешанную структуру. Главными улицами является ул. Советская и ул. Первомайская являющиеся продолжением автомобильной дороги регионального значения Бодайбо-Мама. В таблице 5.27 приводится перечень основных улиц и дорог п. Колотовка.

Таблица 5.27 - Перечень основных улиц и дорог п. Колотовка

№	Наименование автомобильных дорог по улицам	Протяженность, м.п. По оценки	Ширина проезжей части, м.п. По оценки	Искус. сооруж.	Дорожная одежда
1	ул. Первомайская	485,0	6,0		грунт
2	ул. Комсомольская	400,0	5,0		грунт
3	ул. Школьная	270,0	5,0		грунт
4	ул. Рабочая	600,0	5,0		грунт
5	ул. Геологическая	440,0	5,0		грунт
6	ул. Южная	120,0	5,0		грунт
7	ул. Набережная	260,0	5,0		грунт
8	ул. Лесная	208,0	5,0		грунт

9	ул. Новая	135,0	5,0		грунт
	Итого:	2918,0			грунт-2918

Состояние автодорог находится на низком уровне. Протяженность дорог составляет 2,918 км, дорог с асфальтобетонным покрытием нет.

В таблице 5.28 приводится краткая характеристика улично-дорожной сети Витимского муниципального образования:

Таблица 5.28 - Краткая характеристика улично-дорожной сети Витимского муниципального образования

Общая протяженность улично-дорожной сети	38,04 км
Общая протяженность магистральных улиц	7,92 км
Плотность улично-дорожной сети	38,22 км/км ²
Плотность магистральных улиц	7,69 км/км ²
Площадь застроенной территории	1,03 км ²

В результате анализа существующей улично-дорожной сети Витимского муниципального образования выявлены следующие ее недостатки:

- неудовлетворительное техническое состояние улиц;
- отсутствие благоустройства улиц: освещение улиц в населенных пунктах частичное или отсутствует, отсутствие тротуаров, и кюветов вдоль улиц.

2. Проектное решение

Генпланом не предусматривается деятельность по реконструкции транспортной инфраструктуры.

Городской транспорт.

1. Существующее состояние

На территории Витимского муниципального образования внутренние маршруты общественного пассажирского транспорта отсутствуют.

Хранение личного транспорта осуществляется на территории усадебной застройки. Гаражных кооперативов на территории Витимского муниципального образования нет.

Средство по обслуживанию автотранспортных средств (АЗС и СТО) на территории муниципального образования отсутствуют.

2. Проектное решение

Прогнозируемый уровень автомобилизации принимается на первую очередь 160 автомобилей на 1000 жителей, а на расчетный срок – 210 автомобилей на 1000 жителей.

Проектом не предусматривается организация мест для постоянного хранения транспортных средств, в виду отсутствия проектируемой многоэтажной застройки. Хранение индивидуального транспорта будет осуществляться на территории усадебной застройки.

5.5.5. Инженерная инфраструктура

При разработке разделов был учтен и использован Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».

Электроснабжение

1. Существующее состояние

Электроснабжение Мамско-Чуйского района осуществляется от Иркутской энергосистемы. Данный район относится к северному энергорегиону Иркутской области.

Электроснабжение Витимского муниципального образования осуществляется от ПС «Мусковит» 110/35/6кВ, от ПС «Витимский» 35/10 кВ и ПС «Колотовка» 35/0,4 кВ. ПС «Мусковит» получает питание от воздушной линии ВЛ 110кВ ПС «МГЭС» - ПС «Мусковит», ПС «Витимский» получает питание от воздушной линии ВЛ 35кВ ПС «Мусковит» - ПС «Витимский», ПС «Колотовка» получает питание по воздушной линии ВЛ 35кВ отпайка от ВЛ 35 кВ ПС «Мусковит» - ПС «Мама».

Основные данные по источнику электроснабжения представлены в таблице 5.30.

Таблица 5.30 - Характеристика электрических подстанций, осуществляющих электроснабжение Витимского муниципального образования

№ п./п.	Наименование ПС	Система напряжений кВ	Количество и установленная мощность трансформаторов МВА	Загрузка ПС контрольному замеру на ноябрь 2011 г. МВт
1	2	3	4	5
1	ПС «Мусковит»	110/35/6	7,5+5,6+3,2	11,41
3	ПС «Витимский»	35/10	2x1,8	1,44
4	ПС «Колотовка»	35/0,4	0,4+0,25	0,59
	Итого по ПС			13,44
	Итого с учетом $K_c=0,95$			12,8

Из таблицы 5.30 видно, что ПС «Витимский» имеет загрузку, удовлетворяющую работе в аварийном режиме (при отключении одного из трансформаторов).

ПС «Мусковит» и ПС «Колотовка» имеют загрузку, которая при отключении одного из трансформаторов в аварийном режиме приведет к загрузке оставшихся в работе трансформаторов сверх предельно допустимой. Подключение дополнительных нагрузок к этой подстанции возможно при условии замены трансформаторов или перераспределения нагрузок.

По территории Витимского МО проходят следующие воздушные линии напряжением 35кВ и выше:

- ВЛ 110 кВ ПС «МГЭС» - ПС «Мусковит»;
- ВЛ 35 кВ ПС «Мусковит» - ПС «Мама»;
- ВЛ 35 кВ ПС «Мусковит» - ПС «Мама» отпайка на ПС «Колотовка»;
- ВЛ 35 кВ ПС «Мусковит» - ПС «Слюдянка»;
- ВЛ 35 кВ ПС «Мусковит» - ПС «Витимский».

Электрические сети 35-110кВ выполнены воздушными двухцепными.

По степени обеспечения надежности электроснабжения электроприемники Витимского МО в основном относятся к III категории, за исключением объектов социального, культурного и бытового назначения и коммунальных зон, относящихся ко II категории, и потребителей электрической тяги, относящихся к I категории электроснабжения.

2. Планируемые для размещения объекты федерального значения, объекты регионального значения и местного значения муниципального района

Схемой территориального планирования Иркутской области мероприятия по размещению объектов электроснабжения не предусматриваются.

Схемой территориального планирования Мамско-Чуйского района мероприятия по размещению объектов электроснабжения не предусматриваются.

3. Проектное решение

3.1. Расчетные электрические нагрузки и электропотребление

Подсчет электрических нагрузок выполнен с учетом всех потребителей, расположенных или намеченных к размещению на территории Витимского муниципального образования.

Прирост электрических нагрузок не предусматривается, так как прогноз развития населенных пунктов Витимского муниципального образования основан на тенденции сокращения численности населения и убыли жилищного фонда.

При числе использования максимума нагрузок (на шинах ПС) 5300 потребление электроэнергии в Витимском МО на расчетный срок составит 71 232 МВт·ч в год. При численности населения данного района 0,5 тыс. человек удельное потребление на расчетный срок составит 142 464 кВт·ч на человека в год.

3.2 Проектируемое электроснабжение

Проектные решения приняты на основании подсчетов существующих и проектируемых нагрузок и с учетом обеспечения надежного электроснабжения потребителей в соответствии с их категорией и оптимальной загрузкой трансформаторов питающих подстанции.

Для покрытия, проектируемого на расчетный срок роста электрических нагрузок в Витимском муниципальном образовании, реконструкции ПС не потребуется, так как данные подстанции обеспечивает надежную работу трансформаторов, как в нормальном, так и в аварийном режиме.

Телефонизация, радиофикация и телевидение

1. Существующее состояние

В настоящее время населению Витимского муниципального образования предоставляются следующие основные виды телекоммуникационных услуг: услуги сети сотовой подвижной связи; услуги радио- и телевизионного вещания.

Система фиксированной связи

Услуги фиксированной телефонной связи в Витимском муниципальном образовании не предоставляется.

Услуги сотовой подвижной связи

В Витимском МО предоставляются услуги беспроводной радиотелефонной связи.

Услуги сотовой связи в цифровом и аналоговом стандартах предоставляет один из крупнейших операторов сотовой связи в Сибири - ЗАО «Байкалвестком».

Вышка компании ЗАО «Байкалвестком» располагается по адресу п. Витимский, ул. Спортивная (на территории цеха обработки).

Системы телевидения и радиовещания

Прием программ телевизионного вещания осуществляется от телевизионного ретранслятора, расположенного в п.Мусковит, ул. Дачная, д. 30а – федеральные ТВ каналы .

Приём программ радиовещания ведётся от радиоволнового передатчика, установленного в г. Мама. От данного передатчика ведётся прием следующих радиоканалов: «Радио России + ИГТРК», «Радио Маяк».

Охват населения телевещанием составляет 96,3%, радиовещанием – 100%.

2. Планируемые для размещения объекты федерального значения, объекты регионального значения и местного значения муниципального района

Проектом дальнейшего развития услуг связи не предусматривается.

3. Проектное решение

Строительство новых цифровых АТС в Витимском МО не предусматривается, в связи с сокращением численности населения. Покрытие необходимого числа абонентов планируется за счет развития сотовой связи.

Теплоснабжение

1. Существующее состояние

Основными потребителями тепла (90%) являются население и бюджетные организации. Содержанием и обслуживанием жилищного фонда, предоставлением коммунальных услуг населению, предприятиям и организациям занимается муниципальное унитарное предприятие «Теплоэнерго». Жилищный фонд Витимского муниципального образования представлен малоэтажными (1-2 этажа) деревянными жилыми домами.

Централизованным теплоснабжением обеспечиваются рабочий посёлок Витимский .В п. Мусковит благоустроенный жилой фонд отсутствует. Источником тепла в р.п.Витимский является угольная котельная № 11 « Центральная». Котельная, обеспечивающая население теплом, маломощные, себестоимость вырабатываемой ими тепловой энергии высокая. Общие сведения по тепловым источникам и тепловым сетям приведены в таблице 5.31.

Таблица 5.31 - Общие сведения по тепловым источникам МУП «Теплоэнерго» р.п. Витимский, п.Колотовка

Наименование котельной	№ 11 Центральная (р.п.Витимский)
1	2
Год ввода в эксплуатацию	1960
Тип котла	Энергия ЗМ-1; Гефест-0,8-95 ТР -5
Количество котлов	6
Вид топлива, запасы топлива, хранение	уголь
Установленная мощность котельной Гкал/час	3,95
Присоединенная тепловая нагрузка, всего Гкал/час	2,77
Тип теплоносителя	Вода 85/60
Схема теплоснабжения	открытая
Годовой расход топлива теплоисточников тн.	2858
Годовая выработка тепла тепловых источников Гкал	15665,0 том числе: собственные нужды - 198,0 потери тепла при выработке и транспортировки – 4669,0
Протяжённость тепловых сетей (в 2-х трубном исчислении) км	7,0 в том числе ветхие - 6,5

2. Проектное решение

Проектом генерального плана предполагается существенное уменьшение жилищного фонда на расчётный срок. Существующий жилищный фонд в р.п Витимский составляет 10,2 тыс. м кв. общей площади, планируемый на расчётный срок-9,0 тыс. м кв. общей площади. Кроме того размещение нового жилищного строительства и объектов культурно-бытового обслуживания проектом не предусматривается. В связи с уменьшением жилищного фонда снизится и потребление тепловой энергии. В р.п.Витимский присоединённая тепловая нагрузка к котельной №11 составит 2,19/час, вместо 2,77 Гкал/час.

Водоснабжение

1. Существующее состояние

В качестве источников централизованного водоснабжения в населённых пунктах Витимского Муниципального образования используются под русловые и поверхностные воды.

Источниками водоснабжения рабочего поселка Витимский являются водозаборы, находящиеся в 7 метрах от русла реки Малая Северная, у притока реки Витим, и представляющие собой два шахтных колодца с площадью дна 1,5 м². Из них вода поступает в центральный колодец с площадью дна 2,6 м² и глубиной 11 метров. Установлено 2 насоса 4К-6 (производительность 90 м³/час), один из которых рабочий, один резервный. Износ оборудования составляет 88,57%.

Водозабор расположен в черте поселка. Зона санитарной охраны 1-го пояса служит территория водозабора, огороженная забором радиусом 30 метров. Во вторую охранную зону входит часть застройки поселка.

При недостатке воды в центральном колодце, используется поверхностный водозабор из реки Малая Северная. Вода из реки поступает в центральный колодец, а затем подаётся в водопроводную сеть. Протяжённость водопроводных сетей 2,6 км. Их износ равен 91,18%.

Водозаборное сооружение посёлка Колотовка находится на левом берегу речки Котловка в 500 метрах от устья и в 50 метрах от русла. Водозабор построен без проекта в 1982 году. Водозабор расположен в 1 км от поселка вверх по течению реки. В 1, 2 пояса защитной зоны входит лесная территория за чертой поселка.

Водозабор п. Колотовка представляет собой береговой шахтный колодец глубиной 12 м, сечения 2×2 метра, расположенный внутри помещения насосной станции. Стены бетонные на глубину 4 метра, верх – деревянный сруб. Вода из р. Колотовка закачивается в колодец, перекачивается в расширительный бак емкостью 25 м³. При помощи 2-х насосов ЗМК-6. Производительность водозабора составляет 45 м³/час.

Водозабор обеспечивает водой хозяйственно – питьевые и производственные нужды поселка Колотовка с населением 200 человек. При недостатке воды в колодце (в зимнее время) используется поверхностный водозабор из реки Колотовка.

Хлорирование водопроводной сети и емкостей производится раствором хлорной извести периодически в весенне – осенний периоды и по завышенным микробиологическим показателям. Источников загрязнения вверх по течению реки Колотовка от поселка нет.

Износ оборудования водозаборных сооружений составляет 87,5%. Протяжённость водопроводных сетей 2,5 км. Износ трубопроводов равен 87,5%.

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены. Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения устанавливаются проектом ЗСО в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Установить зоны санитарной охраны существующих источников водоснабжения в районе. Для подрусловых водозаборов ЗСО следует организовывать, как для поверхностного источника водоснабжения. Граница 1 пояса ЗСО водозабора: вверх по течению – 200 метров от водозабора; вниз по течению 100 метров от водозабора; по прилегающему к водозабору берегу – 100 метров от линии уреза воды летне-осенней межени; в направлении к противоположному от водозабора берегу вся акватория и противоположный берег 50 метров линии уреза воды летне-осенней межени. Границы второго пояса ЗСО: на водотоке (реке) ниже по течению 250 м от водозабора. Боковые границы второго пояса ЗСО от уреза воды при летне-осенней межени на расстоянии:

«при равнинном рельефе местности - не менее 500 м»; «при гористом рельефе местности - до вершины первого склона, обращенного в сторону источника водоснабжения, но не менее 750 м»; «не менее 1 000 м при крутом рельефе местности». Границы третьего пояса ЗСО поверхностных источников водоснабжения на водотоке вверх и вниз по течению совпадают с границами второго пояса.

2. Планируемые для размещения объекты федерального значения, объекты регионального значения и местного значения муниципального района – не планируются.

3. Проектное решение

Для расчёта расходов воды на хозяйственно-питьевые нужды принято среднесуточное удельное водопотребление по СП 31.13330.2021 СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» табл. 4. Коэффициент суточной неравномерности 1,3. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях, нужды местной промышленности, поливку улиц и зеленых насаждений. В табл. 5.32 представлены расчётные расходы водопотребления.

Таблица 5.32 - Расчетные расходы водопотребления

Наименование населённого пункта	Численность населения, тыс. чел.		Средне-суточное водопотребление на 1 жителя л/сут	Водопотребление, тыс.м ³ /сут	
	I очередь	Расчётный срок		I очередь	Расчётный срок
1	2	3	4	5	6
р.п.Витимский	0,4	0,3	600	0,312	0,234
п.Колотовка	0,1	0,1	600	0,078	0,078
п.Мусковит	0,1	0,1	600	0,078	0,078
всего	0,6	0,5		0,468	0,39

Согласно СП 31.13330.2021 СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» табл.5 и п. 2.24, приняты: расход воды на наружное пожаротушение; количество одновременных пожаров; продолжительность пожара 3 часа. Требуемый объем неприкосновенного запаса воды в резервуарах предусматривается на десятиминутную продолжительность тушения пожара, при одновременном расходе воды на хозяйственно-питьевое водоснабжение, определён по СП 31.13330.2021 СНиП 2.04.02-84* п. 9.5.

Таблица 5.33 - Неприкосновенный объём воды в резервуарах чистой воды на расчётный срок

Наименование населённого пункта	Численность населения тыс. чел.	Расход воды на пожаротушение, л/с	Количество одновременных пожаров, шт	Неприкосновенный объём воды в водонапорной башне, м ³
1	2	3	4	5
р.п.Витимский	0,3	5	1	54
п.Колотовка	0,1	5	1	54
п.Мусковит	0,1	5	1	54
всего	0,5			162

В населенных пунктах Витимского муниципального образования реконструкция существующих водозаборных сооружений и сетей водоснабжения не предусматривается.

Водоотведение

1. Существующее состояние

На территории р.п.Витимский предусмотрено централизованное отведение хозяйственно-бытовых сточных вод. Протяженностей водоотводящих сетей составляет 2,63 км. Износ составляет 92,11 %. Канализационных очистных сооружений нет. Существует аварийный сброс стоков в р. Витим. От жилых домов, не присоединенных к сети канализации, отведение стоков осуществляется в выгребные ямы (31 шт.) с последующей откачкой, вывозом и сбросом на рельеф местности в специально отведенных местах.

Канализационных сетей в п.Колотовка нет. От жилых домов отведение хозяйственно-бытовых стоков осуществляется в выгребные ямы (34 шт.) с последующей откачкой и вывозятся на полигоны ТКО.

2.Планируемые для размещения объекты федерального значения, объекты регионального значения и местного значения муниципального района – не планируются.

3. Проектное решение

Для расчёта расходов норма водоотведения принята равной норме водопотребления без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений, в соответствии со СП 32.13330.2018 СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения» п. 2.1. Расход воды на полив составляет 10% согласно требованиям СП 31.13330.2021 СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» табл. 4, прим. 2.

Таблица 5.34 - Расчетные расходы водоотведения

Наименование населённого пункта	Численность населения, тыс. чел.		Водоотведение, тыс.м ³ /сут	
	I очередь	Расчётный срок	I очередь	Расчётный срок
1	2	3	4	5
р.п.Витимский	0,4	0,3	0,28	0,21
п.Колотовка	0,1	0,1	0,07	0,07
п.Мусковит	0,1	0,1	0,07	0,07
всего	0,6	0,5	0,42	0,35

В р.п.Витимский не предусматривается реконструкция существующих сетей хозяйственно-бытовой канализации.

В п.Колотовка и п.Мусковит отведение хозяйственно-бытовых стоков от существующей застройки предусматривается в непроницаемые выгреба. Стоки периодически предусматривается откачивать и вывозить на полигоны ТКО.

Ливневая канализация

1. Существующее состояние

Организованного водоотведения дождевых вод на территориях посёлков Витимского Муниципального образования не предусмотрено. Сетей и сооружений ливневой канализации нет.

2.Планируемые для размещения объекты федерального значения, объекты регионального значения и местного значения муниципального района – не планируются.

3. Проектное решение

Согласно СП 42.13330.2016 п. 13.3 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» в сельских поселениях допускается применение открытых водоотводящих устройств (канав, кюветов, лотков).

Таким образом, в населенных пунктах Витимского Муниципального образования предусматривается открытый отвод дождевого стока по лоткам и кюветам с рассредоточенными выпусками на рельеф местности и механической очисткой.

5.5.6. Инженерная подготовка территории

1. Существующее состояние

Рельеф местности гористый с перепадами высот между вершинами гольцов и долинами рек 800-900м, максимальные абсолютные отметки гольцов достигают 1500м. Склоны гольцов крутые, поросшие лесом, часто скалистые.

Гидрографическая основа Поселений представлена бассейном реки Витим с развитой сетью обширных притоков.

По инженерно-геологическим условиям территория населенных пунктов Витимского муниципального образования имеет следующие неблагоприятные факторы:

- отсутствие ливневой канализации и организованного поверхностного стока;
- подтопление территорий в период весеннего половодья и осеннего дождливого периода.

2. Планируемые для размещения объекты федерального значения, объекты регионального значения и местного значения муниципального района – не планируются.

3. Проектное решение

Генпланом предусматриваются следующие мероприятия по инженерной подготовке территории:

- вертикальная планировка территории с организацией отвода поверхностных вод.

Вертикальная планировка и организация поверхностного стока.

Основной задачей организации поверхностного стока является выполнение вертикальной планировки территории для отвода дождевых и талых вод путем сбора водоотводящими системами. В населенных пунктах, подверженных подтоплению, необходимо обеспечение поверхностного водоотвода вертикальной планировкой улиц и устройством открытых дренажных канав.

Вертикальная планировка территории предусматривает:

- обеспечение удобного и безопасного движения транспорта и пешеходов путем придания улицам и дорогам уклонов, не превышающих нормативных – не более 8%;
- применение минимально допустимых уклонов (не менее 0,4%) на горизонтальных участках для обеспечения поверхностного водоотвода;
- обеспечение стока атмосферных осадков с территорий микрорайонов в зоне капитальной застройки в лотки прилегающих улиц.

5.5.7. Санитарная очистка территории

1. Существующее состояние

Ежегодно на территории Витимского городского поселения образуется порядка 0,8 тыс. м³ ТКО. Преобладающая часть ТКО поступает на свалки, существующие в каждом населённом пункте поселения. Свалка р.п. Витимский расположена в 4 км от посёлка в районе участка Шумливый. Площадь территории по факту составляет порядка 2 га. Свалка п. Колотовка расположена в районе бывшей МТФ, на расстоянии 1 км от посёлка. Площадь территории фактически составляет 2 га. В п. Мусковит свалка расположена за р. Ерёмиха, в 2 км от посёлка. Площадь территории свалки по факту порядка 2,1 га. Фактические площади территорий свалок не соответствуют данным, представленным администрацией поселения, так как за период эксплуатации увеличились в несколько раз.

Содержание свалок не отвечает санитарным нормам и требованиям. Территория свалок не огорожена и не обвалована, изоляция слоёв не проводится, отсутствуют наблюдательные скважины для мониторинга подземных вод. Часть ТКО попадает на стихийные свалки.

Кроме свалок ТКО на территории посёлков Витимский и Колотовка расположены золоотвалы. Площади территории соответственно 0,3 га и 0,1 га.

Санитарная очистка территории производится администрацией Витимского городского поселения и носит сезонный характер (май-сентябрь). Специализированная техника для вывоза ТКО отсутствует. В остальной период времени вывозка ТКО осуществляется населением самостоятельно. Жидкие бытовые отходы собираются в выгребные ямы и частично вычищаются на огороды.

Действующие кладбища существуют во всех посёлках Витимского городского поселения. На территории р.п.Витимский кладбище расположено вне жилой застройки на восточной окраине посёлка за площадкой бывших техскладов. Площадь территории 0,69 га.

В п. Колотовка расположены два кладбища. Площадка закрытого кладбища расположена непосредственно в жилой застройке посёлка (0,2га). Действующее кладбище примыкает к северо-западной окраине посёлка. Площадь территории 2,54 га. На территории п. Мусковит кладбище расположено вне жилой застройки в районе площадки бывшего склада ГСМ. Площадь территории 0,82 га.

2. Проектное решение

В связи уменьшением численности населения на перспективу всё же предполагается незначительное увеличение объёмов ТКО и ориентировочно составит – на расчётный срок проекта 0,9 тыс. м³ (исходя из условия ежегодного роста установленной удельной нормы накопления на 3%).

Проектом предусматриваются мероприятия по сбору и удалению ТКО традиционными методами с применением по возможности системы несменяемых сборников (металлические контейнеры ёмк. 0,5-0,6 м³), устанавливаемых на специально оборудованных площадках.

В соответствии с 7 разделом территориальной схемы обращения с отходами в Иркутской области, утвержденной приказом Министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 29 декабря 2017 года № 43-мпр (в редакции от 6 октября 2023 года № 66-51/1-мпр) – расчётный объём образования ТКО – 1055 м³. По состоянию на 2021 год транспортировка отходов поселения на лицензированные полигоны Схемой не предусмотрено из-за не доступности муниципального образования. С 2027 года транспортировка отходов поселения планируется на объект термической утилизации ТКО, Мамско-Чуйский р-н, 6 км а/д Мама-Луговский на участке Чукча, кадастровый номер 38:24:100057:19.

В соответствии с приложением 5.5. на территории несанкционированные свалки:

- р.п. Витимский, 4 км от границы р.п. Витимский;
- п.Колотовка (1 км от границы п. Колотовка район МТФ);
- п. Мусковит (2 км от границы п. Мусковит, река Еремиха)

В период 2024-2030 годы предусмотрена ликвидация – обработка на месте с помощью мобильных МСК/утилизация хвостов на установках по энергетической утилизации;

Раздел 6. Оценка влияния объектов на комплексное развитие территории поселения

6.1. Экологическое состояние окружающей среды

6.1.1 Состояние атмосферного воздуха и оценка влияния планируемых объектов

Состояние воздушного бассейна является одним из основных экологических факторов, определяющих экологическую ситуацию и условия проживания населения.

Состояние атмосферного воздуха определяется условиями циркуляции и степенью хозяйственного освоения рассматриваемой территории, а также характеристиками фонового состояния атмосферы.

В состав территории Витимского муниципального образования входят земли населенных пунктов – р.п. Витимский, п. Мусковит, п. Колотовка.

На территории поселения промышленные объекты со значительными выбросами в окружающую среду отсутствуют.

Основным видом деятельности в поселении является сельскохозяйственная продукция.

Основные источники загрязнения атмосферного воздуха

Основное влияние на загрязнение атмосферного воздуха в р.п. Витимский оказывает котельные, работающие на твердом топливе – угле и причал в п. Мусковит с разгрузкой и погрузкой угля.

Дополнительными источниками загрязнения в поселении являются печное отопление частного сектора.

Учитывая, что население использует дровяное отопление и котельные (на угле) имеют малую мощность, загрязнение атмосферного воздуха и негативное воздействие на здоровье населения будет минимальным.

Отрицательное воздействие на здоровье населения выхлопными газами от автотранспорта, проходящего по автодорогам регионального «Бодайбо-Мама» и местного «Тетеринск-Витимский» значения будет минимальным, из-за малого его количества и перегруженности автодорог.

Следует отметить, что в поселении часть жилой застройки находится в санитарно-защитной зоне:

- в р.п. Витимский от золоотвала, котельной, причала.

Перечень предприятий, расположенных на территории Витимского поселения, представлен в таблице 6.1.

Для источников, оказывающих негативное влияние на атмосферный воздух различного вида деятельности, представленные в таблице 6.1, установлены ориентировочные санитарно-защитные зоны согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Таблица 6.1 - Перечень существующих предприятий, источников загрязнения Витимского городского поселения

№№ пп	Наименование предприятия	Отраслевая направленность	Класс опасности	Размер ориентировочной санитарно-защитной зоны, м
1	2	3	4	5
	Витимское МО			
1	Кладбище п.Большой Северный (закрытое 1,0 га)	санитарная очистка	V	50
2	Кладбище п.Большой Северный (закрытое 0,7 га)	санитарная очистка	V	50
3	Свалка ТКО р.п.Витимский(2 га)	санитарная очистка	III	300
4	Свалка ТКО п.Колотовка (2 га)	санитарная очистка	III	300
5	Свалка ТКО п.Мусковит (2 га)	санитарная очистка	III	300
	р.п. Витимский			
6	Котельная "Центральная" № 11	теплоснабжение	IV	100**
7	Пекарня	пищевая промышленность	V	50
8	Кладбище	санитарная очистка	V	50
9	Причал (разгрузка/погрузка угля)	водный транспорт, погрузочная площадка	IV	100
10	Золоотвал (0,3 га)	санитарная очистка	III	300
	п. Мусковит			
12	Причал (разгрузка/погрузка)	водный транспорт,	IV	100

	угля)	погрузочная площадка		
13	Кладбище	санитарная очистка	V	50
	п. Колотовка			
16	Кладбище (закрытое 0,2 га)	санитарная очистка	V	50
17	Кладбище (2,5 га)	санитарная очистка	V	50

Примечание:

* - рекомендуемые минимальные санитарно-защитные зоны для котельных, расположенных в Витимском поселении, устанавливаются аналогично котельным, имеющим малую мощность до 200 Гкал и составляют ориентировочную санитарно-защитную зону 50 метров от каждой котельной (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 пункт 7.1.10 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» с изменениями от 9 сентября 2010 г);

** - рекомендуемая минимальная санитарно-защитная зона для котельной с открытым складом угля расположенной в Витимском поселении и составляет ориентировочную санитарно-защитную зону 100 метров (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 пункт 7.1.10 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»).

Источники, оказывающие негативное влияние на атмосферный воздух различного рода деятельности, представленные в таблице 6.1, установлены ориентировочные санитарно-защитные зоны согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Выводы:

- на территории Витимского сельского поселения предприятия со значительными выбросами в атмосферный воздух отсутствуют;

- основное влияние на атмосферный воздух в поселении оказывают котельные, работающие на угле;

- часть жилой застройки находится в санитарно-защитной зоне;

- в р.п. Витимский от золоотвала, котельной, причала.

- в целом, территория поселения имеет относительно благоприятную экологическую обстановку.

Рекомендации:

В целях предупреждения вреда, который может быть причинен окружающей среде, здоровью и генетическому фонду человека, стандартами на новые технику, материалы, вещества и другую продукцию, которые могут оказать вредное воздействие на атмосферный воздух, необходимо соблюдать требования в области охраны окружающей среды.

При размещении, проектировании, строительстве и вводе в эксплуатацию новых и реконструируемых объектов, при техническом перевооружении действующих объектов граждане, индивидуальные предприниматели, юридические лица обязаны осуществлять меры по максимально возможному снижению выброса загрязняющих веществ с использованием малоотходной и безотходной технологии, комплексного использования природных ресурсов, а также мероприятия по улавливанию, обезвреживанию и утилизации вредных выбросов и отходов.

Размещение объектов капитального строительства должно приниматься с учетом требований законодательства в области охраны атмосферного воздуха и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. При градостроительной деятельности необходимо учитывать следующие требования:

- не допускается жилая застройка территорий, находящихся в зоне негативного влияния стационарных источников загрязнения атмосферы и характеризующихся превышением ПДК по одному или нескольким компонентам;

- не допускается строительство объектов здравоохранения, дошкольного и начального образования, в зонах негативного влияния стационарных источников загрязнения атмосферы, характеризующихся превышением 0,8 ПДК по одному или нескольким компонентам;

- не допускается строительство стационарных промышленных объектов, эксплуатация которых приведет к превышению нормативов ПДК загрязняющих веществ в границах жилых зон, а также 0,8 ПДК близ объектов здравоохранения, дошкольного и начального образования;
- не допускается строительство промышленных производств 1 и 2 класса санитарной вредности в пределах территорий с очень высоким потенциалом загрязнения атмосферы.
- организация и благоустройство СЗЗ: промышленно-коммунальных предприятий, инженерно-технических и санитарно-технических объектов, транспортных коммуникаций, коридоров инженерных коммуникаций.
- юридические лица, имеющие источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, обязаны соблюдать гигиенические требования к качеству атмосферного воздуха при эксплуатации объектов.
- юридические лица, имеющие источник выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, должны обеспечивать проведение лабораторных исследований загрязнений атмосферного воздуха в зоне влияния выбросов данного объекта.

Проектное решение

Проектом предлагается:

- установление санитарно-защитных зон для всех предприятий, осуществляющих выбросы в окружающую среду, для уменьшения воздействия загрязнения на атмосферный воздух до значений, установленных гигиеническими нормативами и уменьшения отрицательного влияния предприятий и объектов на население требуется в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

6.1.2 Состояние подземных и поверхностных вод и оценка влияния планируемых объектов

Водные ресурсы Витимского муниципального образования представлены как поверхностными р. Витим, р. Тахтыга, р. Барщиха, Быстрая, р. Тахтыган, р. Мара, р. Лабазная, р. Соболевка, р. Мал.Северная, р. Каменистый, р. Еремиха, р. Соболиный, р. Гремучий, р. Колотовка, р. Прав. Тахтыгон, р. Большой, р. Упорный, р. Березовый, р. Беспокойный, р. Бирюзовый, р. Бол. Северная, р. Быстрый, р. Дальний, р. Длинный, р. Ивановский, р. Интересный, р. Кедровый, р. Ключевой, р. Короткий, р. Круглый, р. Крутой, р. Лев. Тахтыган, р. Лев.Колотовка, р. Лиственный, р. Мальцевский, р. Медвежий, р. Нов. Лабазный, р. Олений, р. Перевальный, р. Прав. Колотовка, р. Прощальный, р. Прямой, р. Северушка, р. Сосновый, р. Сред. Каменистый так и подземными водами.

На территории Витимского сельского поселения контроль за коммунальным обслуживанием населения не осуществляется.

Актуальность проблемы охраны водных ресурсов продиктована возрастающей экологической нагрузкой на водные источники и включает следующие аспекты:

- обеспечение населения качественной водой в необходимых количествах;
- рациональное использование водных ресурсов;
- предотвращение загрязнения водоёмов;
- соблюдение специальных режимов на территориях санитарной охраны водоисточников и водоохраных зонах водоёмов;
- действенный контроль над использованием водных ресурсов и их качеством.

Основные источники загрязнения вод

Современный уровень загрязнения водных объектов на территории поселения определяется сбросами загрязнённых вод объектов сельского хозяйства, объектами жилищно-коммунального хозяйства.

Информация о негативном воздействии на водные объекты Витимского муниципального образования государственной статистической отчетности по форме № 2-ТП (водхоз) за 2005-2010 гг, общие показатели использования воды представлена Территориальным отделом водных ресурсов по Иркутской области.

По данным Территориального отдела водных ресурсов по Иркутской области сброс сточных вод Витимского МО за 2005-2010 гг. представлен на рисунке 6.1.

Рисунок 6.1 - Сброс сточных, транзитных и других вод Витимского МО за период 2005-2010 гг.



Из рисунка 6.1 видно, что самые высокие показатели сброса сточных вод зафиксированы с 2005-2007 гг. – 75 тыс. м³. В период с 2008-2010 годы, наблюдается снижение сброса сточных вод, вероятнее всего, это связано с тем, что на территории поселения, предприятия осуществляющие сброс сточных вод не отчитывались или уменьшили мощность выпускаемой продукции.

Источниками загрязнения поверхностных и подземных вод в Витимском поселении являются неочищенные сточные воды, ливневые стоки с промышленных и жилых территорий и талые воды с дорог, стихийные свалки.

Рассматривая санитарную охрану поверхностных вод от загрязнения сточными водами необходимо отметить, прежде всего, что это должна быть система мер, обеспечивающих такое состояние водоемов, которое позволит использовать их в санитарных интересах населения для водоснабжения и/или рекреации, а также сохранит за ними положительную роль в микроклимате населенных мест и в их архитектурном облике. Важными элементами этой системы являются канализование сточных вод и их обезвреживание.

При этом состав и свойства стоков, отводимых в водоемы, должен соответствовать требованиям СанПиН 2.1.3684-21.

С этих позиций заслуживает внимания проблема канализования хозяйственно-фекальных и ливневых вод в Витимском поселении.

На территории р.п. Витимский предусмотрено централизованное отведение хозяйственно-бытовых сточных вод. Канализационные очистные сооружения отсутствуют. Существует аварийный сброс стоков в р. Витим. Канализационные сети в п. Колотовка отсутствуют. От жилых домов отведение хозяйственно-бытовых стоков осуществляется в выгребные ямы с последующей откачкой, и вывозятся на свалку ТКО.

Следует отметить, что на территории Витимского поселения, в р.п. Витимский и п. Мусковит находится источник антропогенного загрязнения поверхностных вод - причалы, на которых производится разгрузка и погрузка угля, причалы расположены в водоохранной зоне р. Витим.

Следует учесть, что в водоохранной зоне р. Витим расположена жилая застройка р.п. Витимский, п. Мусковит, п. Колотовка; свалка ТКО, закрытое и существующее кладбище п. Колотовка, закрытое кладбище р.п. Витимский, коммунально-складские объекты в р.п. Витимский и п. Мусковит.

В соответствии с Водным кодексом РФ от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ статьей 65:

В границах водоохраных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством

Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах, размещенных на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-I "О недрах").

В границах прибрежной защитной полосы запрещается:

- распашка земель,
- размещение отвалов размываемых грунтов,

выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Питьевое водоснабжение и санитарно-гигиеническое состояние его источников

Согласно действующим стандартам, питьевая вода должна быть безопасна в эпидемиологическом, радиационном отношении, безвредна по химическому составу и иметь благоприятные органолептические свойства. Качество воды определяется рядом показателей (содержание тех или иных примесей), предельно допустимые значения (нормативы) которых задаются соответствующими нормативными документами.

Контроль за качеством воды, подаваемой на хозяйственно-питьевые нужды населению Витимского муниципального образования, ведёт филиал ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии по Иркутской области» в г. Бодайбо, Бодайбинском и Мамско-Чуйском районах.

Водоснабжение в населенных пунктах Витимского муниципального образования децентрализованное, осуществляется от подруслых и поверхностных вод.

Источниками водоснабжения р. п. Витимский являются водозаборы, находящиеся в возле русла р. Малая Северная, у притока реки Витим. Износ оборудования водозабора и водопроводных сетей составляет около 90 %. Водозабор расположен в черте поселка. Зона санитарной охраны 1-го пояса служит территория водозабора, огороженная забором радиусом 30 метров. Во вторую охранную зону входит часть застройки поселка.

Водозаборное сооружение п. Колотовка находится на левом берегу р. Котловка в 500 метрах от устья и в 50 метрах от русла. В границах I и II пояса защитной зоны входит лесная территория за чертой поселка. Водозабор обеспечивает водой хозяйственно – питьевые и производственные нужды п. Колотовка. При недостатке воды в колодце (в зимнее время) используется поверхностный водозабор из реки Колотовка. Износ оборудования водозабора и водопроводных сетей составляет около 90 %.

По данным протоколов лабораторных исследований качество воды в водозаборах в р.п. Витимский и п. Колотовка соответствует требованиям СанПиН 2.1.3684-21.

Для предупреждения различных заболеваний и инфекций в поселении, необходимо проводить регулярный контроль качества воды, соблюдать режимные мероприятия в зонах санитарной охраны водоемисточников, проводить своевременные мероприятия по ремонту водозаборных сооружений, применять современные средства по очистке и обеззараживанию воды, позволяющие изменить исходное качество воды, привести его в соответствие с гигиеническими нормами.

Выводы:

Основными причинами, влияющими на качество воды водоемисточников в поселении, являются:

- отсутствие ливневой канализации;
- отсутствие организованного отведения дождевых стоков;
- отсутствие канализационных очистных сооружений.
- источники водоснабжения в поселении не имеют установленных зон санитарной охраны;
- в водоохранной зоне р. Витим расположены объекты коммунально-складского назначения, свалка ТКО, кладбища закрытые и существующие, жилая застройка.

В целом, при соблюдении соответствующих природоохранных мероприятий (см. пункт 6.2.2 реализация проекта окажет положительное влияние на поверхностные и подземные воды, за счет мероприятий, представленных в составе проекта Генеральный план Витимского муниципального образования Мамско-Чуйского района Иркутской области.

6.1.3 Физические факторы окружающей среды и оценка влияния планируемых объектов

К физическим факторам окружающей среды, подверженным трансформации в результате деятельности человека относятся шум, вибрация, электромагнитные поля и радиация, которые способны оказывать серьезное влияние на здоровье человека и могут являться причиной астеновегетативных нарушений и ряда профессиональных заболеваний.

1. Электромагнитное загрязнение

Источники электромагнитного излучения

В качестве источников электромагнитного излучения на территории поселения можно отметить вышки сотовой связи фирмы ЗАО «Байкалвестком».

Основными источниками электромагнитных излучений промышленной частоты (50/60 Гц) на территории поселения являются элементы токопередающих систем различного напряжения (линии электропередачи, открытые распределительные устройства, их составные части).

В границах Витимского сельского поселения проходят воздушные линии электропередачи 110, 35 и 10 кВ.

Провода работающей линии электропередачи создают в прилегающем пространстве электрическое и магнитное поля промышленной частоты. Расстояние, на которое распространяются эти поля от проводов линии, достигает десятков метров.

Дальность распространения электрического поля зависит от класса напряжения ЛЭП, чем выше напряжение – тем больше зона повышенного уровня электрического поля, при этом размеры зоны не изменяются в течение времени работы ЛЭП.

Выводы:

Воздушные линии электропередачи напряжением 110, 35 и 10 кВ не оказывают электромагнитного воздействия на здоровье населения Витимского муниципального образования, из-за значительного расстояния до жилой застройки и низкого напряжения соответственно.

Рекомендации:

Для защиты населения от воздействия электромагнитного поля на территории Витимского МО следует соблюдать охранные зоны линий электропередачи в соответствии с ГОСТ 12.1.051-90 «Система стандартов безопасности труда. Электробезопасность. Расстояния безопасности в охранной зоне линий электропередачи напряжением свыше 1000 В».

Необходимо отметить, при соблюдении охранных зон линий электропередачи, согласно Санитарным нормам и правилам «Защита населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты» от 28 февраля 1984 г. № 2971-84 защита населения от воздействия электрического поля воздушных линий электропередачи напряжением 220 кВ и ниже, удовлетворяющих требованиям Правил устройства электроустановок и Правил охраны высоковольтных электрических сетей, не требуется.

2. Шумовое загрязнение

Звуковые волны делят на полезные звуки и шум. Предельный уровень шумового давления, длительность которого не приводят к преждевременным повреждениям органов слуха, равен 80–90 дБ. Если уровень звукового давления превышает 90 дБ, то это постепенно приводит к частичной, либо полной глухоте.

Источники шумового загрязнения

Допустимый уровень шума, создаваемый любыми видами транспорта, в соответствии с санитарными нормами СанПиН 1.2.3685-21 для территорий, непосредственно прилегающим к жилым домам, зданиям поликлиник, детских дошкольных учреждений, школ, библиотек, обращенных в сторону шума, должен составлять не более 55 дБА (максимально – 70 дБА) в дневное время и не более 45 дБА (максимально – 60 дБА) – в ночное.

Уровень шума на улицах зависит, в основном, от интенсивности транспортного потока, его состава и скорости, а также от состояния дорожного покрытия и технического состояния автотранспорта.

Источником внешнего шума на территории поселения является автомобильный транспорт, проходящий по автодорогам регионального «Бодайбо-Мама» и местного значения «Тетеринск-Витимский».

Выводы:

Шумовое воздействие, оказываемое на население автомобильным транспортом, проходящим по автодорогам регионального и местного значения не существенно, из-за малого его количества и низкой интенсивности движения.

Рекомендации:

В целом для борьбы с шумом эффективна посадка деревьев, снижающих уровень шума, содержание в надлежащем состоянии дорожного покрытия.

Для защиты жилой застройки от шума и выхлопных газов автотранспорта со стороны жилой и общественной застройки поселений, садоводческих товариществ следует предусматривать вдоль дороги полосу зеленых насаждений шириной не менее 10 м (согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)

3. Радиационное загрязнение

По данным доклада Роспотребнадзора «О санитарно-эпидемиологической обстановке в Мамско-Чуйском районе в 2023 г.» радиационная обстановка на территории района в 2023 г. по сравнению с предыдущими годами не изменилась, осталась стабильной, радиационных аварий не зарегистрировано.

Источниками ионизирующего излучения в Мамско-Чуйском районе являются аппараты, находящиеся в рентгенологическом кабинете МУЗ «ЦРБ р.п. Мама». Промышленные источники ионизирующего излучения на территории района отсутствуют.

Деятельностью, связанной с использованием источников ионизирующего излучения на территории района занимается МУЗ «ЦРБ р.п. Мама. Вид работы с ИИИ - медицинское исследование. Лицензия на вид деятельности, связанной с использованием источников ионизирующего излучения в МУЗ ЦРБ выдана.

Источники радиационного загрязнения

Источниками ионизирующего излучения в Витимском поселении являются аппараты, находящиеся в рентгенологических кабинетах ФАП в р.п. Витимский, п. Колотовка, п. Мусковит. Промышленные источники ионизирующего излучения на территории района отсутствуют.

Выводы:

- на территории Витимского поселения радиационные характеристики питьевых вод не определялись, но поскольку территория характеризуется фоновым содержанием естественных радионуклидов во всех природных средах, то радиационная характеристика источников водоснабжения оценивается, в целом, как удовлетворительная;

В целом по содержанию урана и величине удельной эффективной активности почв и коренных пород радиоэкологическая обстановка на территории поселения оценивается как безопасная. Проживание и хозяйственная деятельность не ограничиваются.

Рекомендации:

Для объективной оценки радиационной обстановки на территории Витимского муниципального образования, обеспечения контроля облучения населения за счет основных источников ионизирующего излучения и оптимизации мероприятий по ограничению доз облучения населения, необходимо совершенствование работы по радиационно-гигиенической паспортизации и развитие Единой государственной системы учета и контроля индивидуальных доз облучения граждан, для чего необходимо:

- обеспечивать производственный контроль радиационного качества воды водоисточников в соответствии с требованиями нормативных документов, а также необходимо соблюдать государственные санитарно-эпидемиологические правила и нормативы ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» № 52-ФЗ от 30.03.99 и ФЗ «О радиационной безопасности населения» № 3-ФЗ от 09.01.96;

- соблюдение требований СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности (НРБ-99/2009);

- обеспечить полный охват паспортизацией всех организаций, использующих ИИИ;

- совершенствовать методы контроля доз облучения населения и персонала;

- обеспечить инструментальный контроль доз облучения пациентов при проведении медицинских диагностических рентгенорадиологических исследований;

- при проектировании и строительстве жилых зданий на территориях, потенциально опасных по радону, учитывать: состав подстилающих коренных пород, тектоническую нарушенность коренных пород, мощность и состав рыхлых четвертичных отложений, близость мест разгрузки подземных вод.

Основными проблемами в обеспечении радиационной безопасности населения муниципального образования и снижении рисков стохастических эффектов, вызываемых воздействием источников ионизирующего излучения могут быть:

- необходимость расширения радиоэкологических исследований, уделяя особое внимание определению радона и продуктов его распада в жилых и производственных зданиях;

- активное выявление территорий с аномально высокими дозами облучения населения природными источниками ионизирующего излучения;

- усиление надзора за объектами, используемыми в деятельности источники ионизирующего излучения.

С целью снижения доз медицинского облучения населения необходимо:

- обеспечивать лечебно-профилактические учреждения современными диагностическими аппаратами (малодозовыми и цифровыми аппаратами, визиографами), высокочувствительной рентгеновской пленкой, приборами индивидуального дозиметрического контроля пациентов;
- ограничивать проведение профилактических рентгенорадиологических исследований для снижения вклада в коллективную дозу облучения населения;
- обеспечивать проведение медицинских рентгенорадиологических исследований строго по показаниям.

В целом, при соблюдении соответствующих природоохранных мероприятий (см. пункт 6.2.3 реализация проекта окажет положительное влияние на окружающую среду в поселении, за счет мероприятий, представленных в составе проекта Генеральный план Витимского муниципального образования Мамско-Чуйского района Иркутской области.

6.1.4 Состояние почв и оценка влияния планируемых объектов

Почва является местом сосредоточения всех загрязняющих веществ, главным образом поступающих с воздухом. Перемещаясь воздушными потоками на большие расстояния от места выброса, они возвращаются с атмосферными осадками, загрязняя почву и растительность, вызывая разрушения самой экосистемы. Также почва является важнейшим объектом биосферы, где происходит обезвреживание и разрушение подавляющего большинства органических, неорганических и биологических загрязнений окружающей среды. Уровень загрязнения почвы оказывает заметное влияние на контактирующие с ней среды: воздух, подземные и поверхностные воды, растения.

Нарушенными считают почвы, утратившие свое плодородие и ценность в связи с хозяйственной деятельностью человека. Почвы нарушаются в результате образования карьерных выемок, траншей и трасс трубопроводов, ликвидированных предприятий, строительства промышленных площадок и транспортных коммуникаций и др.

Решение вопросов охраны окружающей среды требует выполнения на современном уровне комплекса мероприятий по совершенствованию схемы санитарной очистки и уборки населенных мест.

В связи со значительным увеличением в последние годы объема образующихся бытовых отходов и изменением их структуры вопрос хранения и утилизации приобрел большую актуальность.

На территории Витимского сельского поселения несанкционированные свалки ТКО и кладбища, расположены за границами населенных пунктов, за исключением п. Колотовка, существующее и закрытое кладбища находятся в границах населенного пункта.

Свалки находятся в ведении МУП «Теплоэнерго» и его отделов. Свалки санкционированные, места их размещения согласованы с Управлением «Роспотребнадзор» по Иркутской области.

Основные источники загрязнения почв

Почва, как фактор окружающей среды, может служить источником вторичного загрязнения подземных вод, атмосферного воздуха, сельскохозяйственной продукции. В почве аккумулируются химические загрязнения, сохраняют жизнеспособность патогенная микрофлора, что создает опасность для здоровья населения.

По данным доклада Роспотребнадзора «О санитарно-эпидемиологической обстановке в Мамско-Чуйском районе в 2023 году в муниципальном образовании Витимское поселение существует проблема, связанная с загрязнением почвы бытовыми отходами.

Из промышленных отходов на территории поселения образуются отходы производства: шлак, зола, древесные отходы и опилки. Шлак складировается на свалках ТКО, древесные отходы и опилки, образующиеся в небольших количествах, используются населением для личных целей. Шлаком на свалках послойно пересыпаются бытовые отходы. Отходов, загрязненных веществами I-II классов опасности не образуется.

Специальные полигоны для складирования золы и шлака в поселении отсутствуют, промышленные отходы складированы совместно с ТКО.

Положительной динамики в санитарной охране почв населенных мест поселения не отмечается, что связано с отсутствием полноценного финансирования коммунальной службы.

Основными причинами загрязнения почвы в селитебных зонах населенных пунктах поселения являются:

- работающие в аварийном режиме магистральные, внутриквартальные и внутридомовые канализационные сети (большой износ и малая мощность труб магистралей) и своевременно не откачиваемые придомовые выгребные ямы (отсутствие необходимого количества спецавтотранспорта);

- отсутствие необходимого количества контейнеров, расчетного количества спецавтотранспорта для вывозки ТКО на полигон, что приводит к захламлению придомовых территорий бытовым мусором;

Твердые коммунальные отходы (ТКО) образуются в жилых и административных зданиях, учреждениях и предприятиях общественного назначения (общественного питания, учебных, зрелищных, гостиниц, детских садов и др.). Источником образования твердых бытовых или коммунальных отходов является жизнедеятельность населения.

По морфологическому составу ТКО подразделяются на компоненты: бумагу, картон, пищевые отходы, дерево, черные и цветные металлы, текстиль, стекло, кожу, резину, полимерные материалы, уличный смет и прочие. В последние годы происходит постоянное увеличение доли упаковочных материалов и различных видов тары (пластиковые бутылки, полиэтиленовые пакеты, стеклотара, алюминиевые банки) в составе ТКО.

На территории поселения не функционирует плано-регулярная система очистки населенных мест, что приводит к образованию несанкционированных свалок в черте населенных пунктов и за их пределами. На территории поселения ежегодно практикуется проведение мероприятий в форме месячников и субботников по санитарной очистке.

Витимское поселение имеет места для размещения твердых бытовых отходов. Свалки ТКО не соответствуют требованиям СанПиН 2.1.3684-21.

Кроме бытовых отходов, на территории поселения образуются отходы сельскохозяйственного производства. Сельскохозяйственные отходы также образуются в личных подворьях жителей поселений, которые содержат крупный рогатый скот, свиней, домашнюю птицу.

Следует отметить, что часть жилой застройки в р.п. Витимский и п. Колотовка расположена в санитарно-защитной зоне золоотвалов.

На сегодняшний день, в Витимском поселении имеется ряд проблем в области обращения с твердыми бытовыми отходами, среди них:

- в поселении отсутствует схема обращения с отходами производства и потребления;
- отсутствие в поселении полигона ТКО, отвечающего санитарно-гигиеническим требованиям в полном объеме;
- образование стихийных свалок, сосредоточенных вдоль автомобильных дорог, внутри и вокруг населенных пунктов;
- увеличение бытовых отходов, таких как полиэтиленовые мешки, пластиковая бутылка, жестяная банка, тетропаки приводят к захламлению частного сектора;
- в поселении отсутствует селективный сбор ТКО;
- переработка ТКО не осуществляется.

На территории частных домовладений размещаются дворовые уборные. Расстояние от дворовых уборных до домовладений определяется домовладельцами. Дворовые уборные имеют надземную часть и выгреб. Надземные помещения сооружены из плотно пригнанных материалов. Объемы выгребов рассчитаны с учетом численности населения домовладения.

Система ливневой уличной канализации в поселении отсутствует.

Уборка улиц, кюветов, съездов, площадок, придомовых территорий и территорий, прилегающих к объектам, в летний период года проводится юридическими и физическими лицами, в ведении которых находятся данные территории.

Юридические и физические лица производят уборку территорий, находящихся в их ведение в длину – на протяжении домовладений или эксплуатируемого участка, в ширину – до обочины проезжей части.

Решение вопросов охраны окружающей среды требует выполнения на современном уровне комплекса мероприятий по совершенствованию схемы санитарной очистки и уборки населенных мест.

Кроме того, потенциальными источниками загрязнения почв на территории поселения являются:

- химическое загрязнение почв производственными и хозяйственно-бытовыми выбросами и отходами;

- строительные отходы;

- хозяйственно-бытовые сточные воды;

- горюче-смазочные материалы. Вследствие смыва загрязняющих веществ при выпадении осадков и снеготаянии возможно локальное загрязнение вблизи таких сооружений, как: конюшня, коровник или свинарник;

- источником также может являться антропогенная нарушенность рассматриваемой территории, которая обусловлена воздействием лесных пожаров, рубок просек под ЛЭП к населенным пунктам поселения.

На территории поселения отсутствуют предприятия по сортировке, переработке, сжиганию мусора.

Контроль за обращением с медицинскими отходами (учет, дезинфекция, сбор) осуществляется руководством ФАП р.п. Витимский, п. Колотовка, п. Мусковит.

Выводы:

- отсутствие полигона ТКО на территории Витимского поселения;

- часть жилой застройки расположена в санитарно-защитных зонах золоотвалов;

- существует необходимость в дополнительных мусоросборных контейнерах.

Рекомендации:

- обеспечить санкционирование мест складирования ТКО на территории поселения;

- проводить регулярные проверки санитарного состояния территорий жилых зон, предприятий, лесных и водоохранных зон;

- оборудовать и содержать площадки контейнеров для сбора ТКО в соответствии с СанПиН 2.1.3684-21;

- проводить мероприятия по рекультивации нарушенных территорий (несанкционированные стихийные свалки) лесокультурными методами;

- администрации Витимского муниципального образования принять меры по недопущению возникновения несанкционированных стихийных свалок ТКО на территории поселения.

Проектное решение

Схемой обращения с отходами в Иркутской области, утвержденной приказом Министерства при-родных ресурсов и экологии Иркутской области от 29 декабря 2017 года № 43-мпр (в редакции от 6 октября 2023 года № 66-51/1-мпр) предусмотрена ликвидация всех стихийных свалок.

В целом, при соблюдении соответствующих природоохранных мероприятий (см. пункт 6.2.3 реализация проекта окажет положительное влияние на окружающую среду в поселении, за счет мероприятий, представленных в составе проекта Генеральный план Витимского муниципального образования Мамско-Чуйского района Иркутской области.

6.1.5 Состояние зеленого фонда населенных пунктов и оценка влияния планируемых объектов

Зеленые насаждения общего пользования

В границах Витимского муниципального образования зеленые к насаждениям общего пользования относятся:

- в п. Колотовка (территория прибрежной полосы р. Витим) – 21,06 га;
- в р.п. Витимский (территория прибрежной полосы р. Витим, р. Малая Северная, вдоль ул. Поперечная) – 26,04 га;
- в п. Мусковит (территория прибрежной полосы р. Витим и центр поселка) – 77,47 га.

Зеленые насаждения специального назначения

Зеленые насаждения специального назначения - территории, занятые зелеными насаждениями или предназначенные для озеленения, находящиеся в зонах охраны источников питьевого водоснабжения, санитарно-защитных, шумозащитных, водоохраных, защитно-мелиоративных, противопожарных зонах, на территории кладбищ, в зонах землеотвода автомобильных дорог, железных дорог, инженерных сооружений, а также в иных зонах, требующих установления защитного озеленения, в том числе уличное озеленение в границах красных линий улично-дорожной сети или в территориальной зоне улично-дорожной сети.

На территории Витимского поселения зеленые насаждения специального назначения отсутствуют.

Рекомендации:

По климатическим условиям, в целом, территорию можно считать благоприятной для градостроительного освоения при условии выполнения всех требований по инженерной подготовке территории под застройку.

- целесообразно направить усилия на сохранение и развитие объектов растительного мира в границе поселения;
- разработка и создание единой системы озеленения территории, озеленение внутриквартальных улиц;
- организация санитарно-защитных зон от существующих и планируемых объектов, от которых есть негативное воздействие, с формированием фильтрующих посадок с учетом возраста растений и оптимальных условий проветривания территории;
- реконструкция и развитие зеленых насаждений на участках ограниченного пользования (придомовые территории, др.).

6.2 Охрана окружающей среды

6.2.1 Охрана атмосферного воздуха

Проектом предлагаются следующие мероприятия, направленные на улучшение состояния воздушного бассейна:

- установление санитарно-защитных зон для всех предприятий, осуществляющих выбросы в окружающую среду, для уменьшения воздействия загрязнения на атмосферный воздух до значений, установленных гигиеническими нормативами и уменьшения отрицательного влияния предприятий и объектов на население требуется в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

6.2.2 Охрана подземных и поверхностных вод

Проектом предлагаются следующие мероприятия, направленные на улучшение состояния поверхностных и подземных вод и качества питьевого водоснабжения:

- в п. Колотовка и п. Мусковит отведение хозяйственно-бытовых стоков от существующей застройки предусматривается в непроницаемые выгребы. Стоки периодически предусматривается откачивать и вывозить на полигон ТКО;
- предусматривается закрытие и рекультивация свалки ТКО, расположенной в

- водоохранной зоне р. Витим в северо-западном направлении в 1 км за границами п. Колотовка;
- закрытие существующего кладбища в п. Колотовка, расположенной в водоохранной зоне р. Витим в границах п. Колотовка;
 - закрытие существующего кладбища в р.п. Витимский, расположенной в водоохранной зоне р. Витим в восточном направлении от населенного пункта.

6.2.3 Физические факторы окружающей среды

Проектом предлагаются следующие мероприятия, направленные на улучшение состояния окружающей среды:

Электромагнитное загрязнение

В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого линиями электропередачи напряжением 110, 35 и 10 кВ, установить охранные зоны 25, 20 и 10 м согласно (ГОСТ 12.1.051-90 «Охранные зоны линий электропередачи»).

Охранный зона вдоль воздушных линий электропередачи устанавливается в виде воздушного пространства над землей, ограниченного параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии на расстоянии от крайних проводов по горизонтали.

Шумовое загрязнение

В целом для борьбы с шумом эффективна посадка деревьев, снижающих уровень шума, содержание в надлежащем состоянии дорожного покрытия.

Для защиты жилой застройки от шума и выхлопных газов автотранспорта со стороны жилой и общественной застройки поселений, садоводческих товариществ следует предусматривать вдоль дороги полосу зеленых насаждений шириной не менее 10 м (согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»).

Радиационное загрязнение

- обеспечивать производственный контроль радиационного качества воды водоисточников в соответствии с требованиями нормативных документов, а также необходимо соблюдать государственные санитарно-эпидемиологические правила и нормативы ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» № 52-ФЗ от 30.03.99 и ФЗ «О радиационной безопасности населения» № 3-ФЗ от 09.01.96;

- соблюдение требований СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности (НРБ-99/2009).

6.2.4 Охрана почв

Проектом предлагаются следующие мероприятия, направленные на улучшение состояния почв:

- на первую очередь размещение площадки под новое кладбище в п. Колотовка;
- на первую очередь размещение площадки под новое кладбище в западном направлении в 300 м от р.п. Витимский;
- закрытие существующих золоотвалов в п. Колотовка и р.п. Витимский с последующей рекультивацией;
- ликвидация всех стихийных свалок с последующей их рекультивацией;
- ведение постоянной разъяснительной работы с населением о недопустимости бесконтрольного обращения с отходами и необходимости централизованного сбора и вывоза отходов с территории населенных пунктов поселения.

6.2.5 Охрана зеленого фонда

Проектом предлагаются следующие мероприятия, направленные на улучшение состояния зеленого фонда:

- профилактические противопожарные мероприятия;
- предупреждение (профилактика) вспышек массового размножения и распространения вредных насекомых и болезней;
- преподавание основ экологических знаний в образовательных учреждениях;
- распространение экологических знаний через средства массовой информации, учреждения культуры;
- создание внутрипоселковых систем озеленения общего пользования и специального назначения.

6.3. Особо охраняемые территории и объекты

6.3.1 Особо охраняемые природные территории

1. Существующие особо охраняемые природные территории

Согласно «Схеме развития и размещения, особо охраняемых природных территорий в Иркутской области» и «Лесохозяйственного регламента Мамско-Чуйского лесничества» на территории Витимского муниципального образования, существующие особо охраняемые природные территории отсутствуют.

2. Планируемые особо охраняемые природные территории

Согласно «Схеме развития и размещения, особо охраняемых природных территорий в Иркутской области» и «Лесохозяйственного регламента Мамско-Чуйского лесничества» на территории Витимского муниципального образования, планируемые особо охраняемые природные территории отсутствуют.

6.3.2. Объекты рекреационного назначения

1. Существующие территории

По данным Администрации Мамско-Чуйского района (Постановление № 56 от 25.03.2003 г.) на территории Витимского поселения территории рекреационного назначения существуют только в р.п. Витимском.

6.3.3 Территории и объекты культурного наследия

По состоянию на 01.11.2023 в границах Витимского городского поселения отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также выявленные объекты культурного наследия (памятники истории и архитектуры).

На учете государственного органа по охране объектов культурного наследия Иркутской области состоит 1 выявленный объект археологического наследия, включенный в «Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Иркутской области», утвержденный приказом службы 14 февраля 2017 года №18-спр.

Границы территории объекта археологического наследия «Стоянка Большая Северная» не устанавливались. На основании п. 4 ст. 49 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ) в случае отсутствия утвержденных границ территории объекта археологического наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта археологического наследия территорией объекта археологического наследия признается часть

земной поверхности, водный объект или его часть, занятые соответствующим объектом археологического наследия.

На основании ст. 5.1 Закона № 73-ФЗ на территории памятника или ансамбля запрещается проведение земляных, строительных, мелиоративных и других видов работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия, либо вышеназванные работы могут проводиться при условии обеспечения сохранности объектов культурного наследия.

На основании ст. 36 Закона № 73-ФЗ проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия. Любые работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации обязательных разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия. Раздел подлежит государственной историко-культурной экспертизе и согласовывается с государственным органом по охране объектов культурного наследия (ст. 30 Закона № 73-ФЗ).

Для определения наличия или отсутствия объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия п. 3 ст. 31 Закона № 73-ФЗ предусмотрено проведение историко-культурной экспертизы на земельных участках, участках лесного фонда либо водных объектах или их частях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, определенном ст. 45.1 Закона № 73-ФЗ.

Таблица 6.6 - Перечень объектов археологического наследия, расположенных на территории Витимского городского поселения Мамско-Чуйского муниципального района Иркутской области по состоянию на 01.11.2023 г.

№ п/п	№ п/п в перечне	Наименование объекта	Датировка объекта	Местонахождение	Сведения об историко-культурной ценности объекта (заполняется для объектов культурного наследия, выявленных после 22 января 2015 года, для объектов археологического наследия не заполняется)	Иные сведения и документы (в том числе основания для включения в перечень, исключения из перечня)
1	20.2.11	Стоянка Большая Северная	VII-IV тыс. до н.э.	Мамско-Чуйский район		п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.

Перечень составлен в соответствии с "Перечнем выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Иркутской области", утвержденным приказом службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 14.02.2017 № 18-спр

6.4 Характеристики зон с особыми условиями использования территории

6.4.1 Охранные зоны линий электропередачи

В целях обеспечения нормальных условий эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры, исключения возможности их повреждения устанавливаются охранные зоны таких объектов (согласно ГОСТ 12.1.051-90 «Система стандартов безопасности труда. Электробезопасность. Расстояния безопасности в охранной зоне линий электропередачи напряжением свыше 1000 В»).

Землепользование и застройка в охранных зонах указанных объектов регламентируется действующим законодательством Российской Федерации, санитарными нормами и правилами.

На территории Витимского муниципального образования проходят воздушные линии электропередачи с охранными зонами:

- ВЛ – 110 кВ – 25 м;
- ВЛ – 35 кВ – 20 м;
- ВЛ – 10 кВ – 10 м.

Охранная зона вдоль воздушных линий электропередачи устанавливается в виде воздушного пространства над землей, ограниченного параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии на расстоянии от крайних проводов по горизонтали.

Охранная зона воздушных линий электропередачи, проходящих через водоемы (реки, каналы, озера и т.д.), устанавливается в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов, ограниченного параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии на расстоянии по горизонтали от крайних проводов.

В охранной зоне линий электропередачи запрещается проводить действия, которые могли бы нарушить безопасность и непрерывность эксплуатации или в ходе которых могла бы возникнуть опасность по отношению к людям. В частности, запрещается:

- размещать хранилища горюче-смазочных материалов;
- устраивать свалки;
- проводить взрывные работы;
- разводить огонь;
- сбрасывать и сливать едкие и коррозионные вещества и горюче-смазочные материалы;
- набрасывать на провода опоры и приближать к ним посторонние предметы, а также - подниматься на опоры;
- проводить работы и пребывать в охранной зоне воздушных линий электропередачи во время грозы или экстремальных погодных условиях.

В пределах охранной зоны воздушных линий электропередачи без согласия организации, эксплуатирующей эти линии, запрещается осуществлять строительные, монтажные и поливные работы, проводить посадку и вырубку деревьев, складировать корма, удобрения, топливо и другие материалы, устраивать проезды для машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4 м.

6.4.2 Придорожные полосы автомобильных дорог

В целях обеспечения нормальных условий эксплуатации автомобильных дорог и их сохранности, обеспечения требований безопасности дорожного движения и безопасности населения, устанавливаются придорожные полосы автомобильных дорог.

Землепользование и застройка в охранных зонах указанных объектов регламентируется действующим законодательством Российской Федерации, санитарными нормами и правилами. Ширина придорожной полосы устанавливается в зависимости от категории дороги и с учетом ее перспективного развития.

Порядок установления и правовой режим придорожных полос автомобильных дорог на территории Иркутской области урегулированы Федеральным законом от 08.11.2007 N 257-ФЗ «Об

автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Иркутской области от 05.08.2016 N 478-пп «Об утверждении Перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутской области», Приказом министерства транспорта и дорожного хозяйства Иркутской области от 01.04.2022 N 61-10-мпр «Об установлении придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутской области».

6.4.3 Санитарно-защитные зоны и санитарные разрывы

В целях ограждения жилой зоны от неблагоприятного влияния промышленных (и/или сельскохозяйственных) предприятий, а также некоторых видов складов, коммунальных и транспортных сооружений устанавливаются санитарно-защитные зоны таких объектов (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов").

Размеры и границы санитарно-защитных зон определяются в проектах санитарно-защитных зон в соответствии с действующим законодательством, санитарными нормами и правилами в области использования промышленных (и/или сельскохозяйственных) предприятий, складов, коммунальных и транспортных сооружений, которые согласовываются с федеральным органом по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

В санитарно-защитных зонах не допускается размещение объектов для проживания людей, а также спортивных сооружений, парков, образовательных и детских учреждений, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования.

В границах санитарно-защитных зон допускается размещать:

1) сельхозугодия для выращивания технических культур, не используемых для производства продуктов питания;

2) предприятия, их отдельные здания и сооружения с производствами меньшего класса вредности, чем основное производство. При наличии у размещаемого в санитарно-защитной зоне объекта выбросов, аналогичных по составу с основным производством, обязательно требование не превышения гигиенических нормативов на границе санитарно-защитной зоны и за ее пределами при суммарном учете;

3) пожарные депо, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, автозаправочные станции, а также связанные с обслуживанием данного предприятия здания управления, конструкторские бюро, учебные заведения, поликлиники, научно-исследовательские лаборатории, спортивно-оздоровительные сооружения для работников предприятия, общественные здания административного назначения;

4) нежилые помещения для дежурного аварийного персонала и охраны предприятий, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу, местные и транзитные коммуникации, линии электропередач, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, питомники растений для озеленения промышленной площадки, предприятий и санитарно-защитной зоны.

Санитарно-защитные зоны и санитарные разрывы подразделяются на:

1. Зоны ограничений от техногенных динамических источников, размер которых определяется расчетным путем.

В составе зон ограничений от техногенных динамических источников выделяют:

- акустической вредности от автомобильных дорог региональных,
- акустической вредности от поселковых улиц.

2. Зоны ограничений от техногенных стационарных источников расположенных на территории Витимского сельского поселения представлены в таблице 6.9.

Таблица 6.9 - Перечень существующих предприятий, источников загрязнения Витимского городского поселения

№№ пп	Наименование предприятия	Отраслевая направленность	Класс опасности	Размер ориентировочной санитарно- защитной зоны, м
1	2	3	4	5
	Витимское МО			
1	Кладбище п.Большой Северный (закрытое 1,0 га)	санитарная очистка	V	50
2	Кладбище п.Большой Северный (закрытое 0,7 га)	санитарная очистка	V	50
3	Свалка ТКО р.п.Витимский(2 га)	санитарная очистка	III	300
4	Свалка ТКО п.Колотовка (2 га)	санитарная очистка	III	300
5	Свалка ТКО п.Мусковит (2 га)	санитарная очистка	III	300
	р.п. Витимский			
6	Котельная "Центральная" № 11	теплоснабжение	IV	100**
7	Пекарня	пищевая промышленность	V	50
8	Кладбище	санитарная очистка	V	50
9	Причал (разгрузка/погрузка угля)	водный транспорт, погрузочная площадка	IV	100
10	Золоотвал (0,3 га)	санитарная очистка	III	300
	п. Мусковит			
12	Причал (разгрузка/погрузка угля)	водный транспорт, погрузочная площадка	IV	100
13	Кладбище	санитарная очистка	V	50
	п. Колотовка			
16	Кладбище (закрытое 0,2 га)	санитарная очистка	V	50
17	Кладбище (2,5 га)	санитарная очистка	V	50

Примечание:

* - рекомендуемые минимальные санитарно-защитные зоны для котельных, расположенных в Витимском поселении, устанавливаются аналогично котельным, имеющим малую мощность до 200 Гкал и составляют ориентировочную санитарно-защитную зону 50 метров от каждой котельной (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 пункт 7.1.10 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»);

** - рекомендуемая минимальная санитарно-защитная зона для котельной с открытым складом угля расположенной в Витимском поселении и составляет ориентировочную санитарно-защитную зону 100 метров (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 пункт 7.1.10 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»).

6.4.4. Охранные зоны водных объектов

В целях улучшения гидрологического, гидрохимического, гидробиологического, санитарного и экологического состояния водных объектов и благоустройства их прибрежных территорий устанавливаются водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы (Водный кодекс Российской Федерации Федеральный закон от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ с изменениями от 28 июля 2012 г.).

В пределах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения природопользования.

Зоны охраны водоемов подразделяются на:

- водоохранные зоны водных объектов;
- прибрежные защитные полосы водных объектов;
- береговые полосы;

Зоны охраны наиболее крупных водоемов, протекающих на территории Витимского сельского поселения см. таблицу 6.12.

Таблица 6.12 - Зоны охраны наиболее крупных водоемов, протекающих на территории Витимского сельского поселения

Название водного объекта	Длина, км	Водоохранная зона, м	Прибрежно-защитная полоса, м	Береговая полоса, м
1	2	3	4	5
Крупные водотоки				
р. Витим	1837	200	50	20
р. Тахтыга	90	200	50	20
р. Барщиха, Быстрая	75	200	50	20
р. Тахтыган	60	200	50	20
р. Мара	47	100	50	20
р. Лабазная	28	100	50	20
р. Соболевка	23	100	50	20
р. Мал.Северная	17	100	50	20
р. Каменистый	16	100	50	20
р. Еремиха	14	100	50	20
р. Соболиный	13,5	100	50	20
р. Гремучий	13	100	50	20
р. Колотовка	12,3	100	50	20
р. Прав. Тахтыгон	11	100	50	20
р. Большой	10	100	50	20
р. Упорный	10	100	50	20
Мелкие водотоки				
р. Березовый	5,2	50	50	5
р. Беспокойный	4	50	50	5
р. Бирюзовый	5,5	50	50	5
р. Бол. Северная	3,4	50	50	5
р. Быстрый	3,5	50	50	5
р. Дальний	5,2	50	50	5
р. Длинный	6,2	50	50	5
р. Ивановский	6,1	50	50	5
р. Интересный	3,7	50	50	5
р. Кедровый	8,6	50	50	5
р. Ключевой	3,6	50	50	5
р. Короткий	5,4	50	50	5
р. Круглый	7,2	50	50	5
р. Крутой	4,4	50	50	5

Название водного объекта	Длина, км	Водоохранная зона, м	Прибрежно-защитная полоса, м	Береговая полоса, м
1	2	3	4	5
р. Лев. Тахтыган	5,5	50	50	5
р. Лев. Колотовка	5,8	50	50	5
р. Лиственный	8,2	50	50	5
р. Мальцевский	0,05	50	50	5
р. Медвежий	3,5	50	50	5
р. Нов. Лабазный	5,1	50	50	5
р. Олений	3,7	50	50	5
р. Перевальный	4	50	50	5
р. прав. Колотовка	4,2	50	50	5
р. Прощальный	9	50	50	5
р. Прямой	4	50	50	5
р. Северушка	8,5	50	50	5
р. Сосновый	3	50	50	5
р. Сред. Каменистый	3,3	50	50	5
р. Средний	1	50	50	5
р. Старательный	7,3	50	50	5
р. Таежный	3,6	50	50	5
р. Тихий	5,5	50	50	5
р. Хаповский	4,5	50	50	5
р. Широкий	5	50	50	5

Размеры зон охраны водоемов, не имеющих название необходимо принимать в соответствии со статьей 6 и 65 Водного кодекса РФ.

В границах водоохраных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах, размещенных на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в

границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах прибрежной защитной полосы запрещается:

- распашка земель,
 - размещение отвалов размываемых грунтов,
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

На водных объектах общего пользования (береговые полосы) могут быть запрещены забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, а также установлены иные запреты в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации.

6.4.5 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены (СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»).

Водоснабжение в населенных пунктах Витимского муниципального образования децентрализованное, осуществляется от подруслых и поверхностных вод – водозаборов.

Установить зоны санитарной охраны существующих источников водоснабжения в поселении. Для подруслых водозаборов ЗСО следует организовывать, как для поверхностного источника водоснабжения.

Граница 1 пояса ЗСО водозабора: вверх по течению – 200 метров от водозабора; вниз по течению 100 метров от водозабора; по прилегающему к водозабору берегу – 100 метров от линии уреза воды летне-осенней межени; в направлении к противоположному от водозабора берегу вся акватория и противоположный берег 50 метров линии уреза воды летне-осенней межени.

Границы второго пояса ЗСО: на водотоке (реке) ниже по течению 250 м от водозабора. Боковые границы второго пояса ЗСО от уреза воды при летне-осенней межени на расстоянии: «при равнинном рельефе местности - не менее 500 м»; «при гористом рельефе местности - до вершины первого склона, обращенного в сторону источника водоснабжения, но не менее 750 м»; «не менее 1 000 м при крутом рельефе местности».

Границы третьего пояса ЗСО поверхностных источников водоснабжения на водотоке вверх и вниз по течению совпадают с границами второго пояса.

Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения устанавливаются проектом ЗСО в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» от 14 марта 2002 г. № 10.

При организации зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, необходимо соблюдать мероприятия на территории ЗСО (зона санитарной охраны источников водоснабжения) в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» пункт 3.2 «Мероприятия на территории ЗСО подземных источников водоснабжения».

Ограничения на территории I пояса санитарной охраны водозаборов

Запрещаются все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения. Размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

Ограничения на территории II пояса санитарной охраны водозаборов

Запрещено размещение по результатам осуществления градостроительных изменений видов объектов, вызывающих микробное и химическое загрязнение подземных вод (кладбища,

скотомогильники, поля ассенизации, поля фильтрации, навозохранилища, силосные траншеи, животноводческие и птицеводческие предприятия, пастбища, склады горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопители промстоков, шламоохранилища и т.д.).

При осуществлении строительства, реконструкции всех видов разрешенных объектов обязательно наличие организованного водоснабжения, канализования, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностных сточных вод с последующей очисткой.

Ограничения на территории III пояса санитарной охраны водозаборов

Запрещено размещение по результатам осуществления градостроительных изменений следующих видов объектов, вызывающих химическое загрязнение (склады ядохимикатов, ГМС, удобрений, мусора, накопителей, шламоохранилищ, складирование мусора, промышленных отходов и т.д.).

6.4.6 Зоны затопления подтопления

Устанавливаются в соответствии с "Водным кодексом Российской Федерации" (ВК РФ) от 03.06.2006 N 74-ФЗ (ред. от 01.05.2022), Постановление Правительства РФ от 18.04.2014 N 360 (ред. от 17.08.2022) "О зонах затопления, подтопления" (вместе с "Положением о зонах затопления, подтопления").

Зоны затопления устанавливаются в отношении: а) территорий, которые прилегают к незарегулированным водотокам, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет) с учетом фактически затапливаемых территорий за предыдущие 100 лет наблюдений; б) территорий, прилегающих к устьевым участкам водотоков, затапливаемых в результате нагонных явлений расчетной обеспеченности; в) территорий, прилегающих к естественным водоемам, затапливаемых при уровнях воды однопроцентной обеспеченности; г) территорий, прилегающих к водохранилищам, затапливаемых при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню воды водохранилища; д) территорий, прилегающих к зарегулированным водотокам в нижних бьефах гидроузлов, затапливаемых при пропуске гидроузлами паводков расчетной обеспеченности.

В границах зон подтопления устанавливаются: а) территории сильного подтопления - при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 метра; б) территории умеренного подтопления - при глубине залегания грунтовых вод от 0,3 - 0,7 до 1,2 - 2 метров от поверхности; в) территории слабого подтопления - при глубине залегания грунтовых вод от 2 до 3 метров.

Согласно ст. 67.1 ВК РФ в границах зон затопления, подтопления запрещаются: 1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод; 2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

6.4.7 Зоны ограничений объектов воздушного транспорта

В окрестностях аэропортов (аэродромов) в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 устанавливаются санитарные разрывы вдоль стандартных маршрутов полета в зоне взлета и посадки воздушных судов, а также санитарно-защитные зоны аэродромов. Санитарно-защитные зоны устанавливаются на основании расчетов и утвержденного проекта санитарно-защитной зоны аэропорта (аэродрома).

Санитарные разрывы вдоль стандартных маршрутов полета в зоне взлета и посадки воздушных судов устанавливаются на основании расчетов и натурных наблюдений (замеров) с учетом допустимых уровней авиационного шума (в составе утвержденного проекта) и в соответствии с требованиями СП 121.13330.2019, ГОСТ 22283.

Вертолетные площадки и вертодромы размещаются не ближе 2 км от селитебной территории в направлении взлета (посадки) с разрывом между боковой границей летного поля (посадочной площадки) и границей селитебной территории не менее 0,3 км.

Нормируемыми параметрами авиационного шума на местности являются:

- эквивалентный уровень звука $L_{A_{\text{ЭКВ}}}$, дБА;
- максимальный уровень звука L_A , дБА.

Оба параметра – для дневного (7.00-23.00) и ночного (23.00-7.00) времени суток.

В зависимости от величин $L_{A_{\text{ЭКВ}}}$ и L_A в районе аэродромов (аэропортов) устанавливаются 4 зоны, определяющие пригодность территории в окрестностях аэропорта к застройке из условий шума.

Допустимые уровни шума в зонах, пригодных к застройке из условий шума

Время суток	Допустимые уровни шума в зонах, дБА			
	А	Б	В	Г
День (7.00-23.00)	$L_{A_{\text{ЭКВ}}} < 60$ при $L_A < 80$	$61 \leq L_{A_{\text{ЭКВ}}} \leq 65$ $81 \leq L_A \leq 85$	$61 \leq L_{A_{\text{ЭКВ}}} \leq 65$ $81 \leq L_A \leq 85$	$L_{A_{\text{ЭКВ}}} > 65$ $L_A > 85$
Ночь (23.00-7.00)	$L_{A_{\text{ЭКВ}}} < 50$ при $L_A \leq 70$	$51 \leq L_{A_{\text{ЭКВ}}} \leq 55$ $71 \leq L_A \leq 75$	$56 \leq L_{A_{\text{ЭКВ}}} \leq 60$ $76 \leq L_A \leq 80$	$L_{A_{\text{ЭКВ}}} > 60$ $L_A > 80$

Условия, при которых разрешается строительство зданий в различных зонах

Назначение зданий	Строительство зданий в зонах:			
	«А»	«Б»	«В»	«Г»
Жилые дома, детские дошкольные учреждения, школы-интернаты	Разрешается	Разрешается с повышенной звукоизоляцией помещений, обеспечивающей снижение $\Delta L_A = 25$ дБ(А) $\Delta L_A = 30$ дБ(А)		Запрещается
Поликлиники	Разрешается в части зоны с уровнями в дневное время: $\Delta L_A \leq 55$ дБ(А) – без ограничения; $\Delta L_A = 56-60$ дБ(А) – с повышенной звукоизоляцией, обеспечивающей $\Delta L_A = 25$ дБ(А)	Разрешается с повышенной звукоизоляцией помещений, обеспечивающей $\Delta L_A = 30$ дБ(А)		Запрещается
Школы и другие учебные учреждения	Разрешается	Разрешается с повышенной звукоизоляцией помещений, обеспечивающей $\Delta L_A = 25$ дБ(А)		Запрещается
Гостиницы, общежития	Разрешается	Разрешается с повышенной звукоизоляцией помещений, обеспечивающей снижение шума $\Delta L_A = 20$ дБ(А) $\Delta L_A = 25$ дБ(А)		Запрещается
Административные здания, проектные и научно-исследовательские организации	Разрешается	Разрешается	Разрешается	Разрешается при обеспечении необходимой звукоизоляции

Примечание. Зона «Г» является зоной, в которой уровень шума превышает допустимые значения, установленные ГОСТ 22283-88. То же самое – зона нормирования шумов – санитарный разрыв вдоль стандартных маршрутов взлета и посадки воздушных судов.

В районе аэродромов устанавливаются также границы приаэродромной территории на основании Федерального закона от 01.07.2017 г. № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

На основании приказа Федерального агентства воздушного транспорта от 28 сентября 2023 г. N 816-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Мама" Витимское МО находится в зоне ограничений приаэродромной территории.

На приаэродромной территории установлены семь подзон, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления хозяйственной деятельности:

1) первая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов;

2) вторая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта;

3) третья подзона, в которой запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории;

4) четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны;

5) пятая подзона, в которой запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов;

6) шестая подзона, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц;

7) седьмая подзона, в которой ввиду превышения уровня шумового, электромагнитного воздействий, концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе запрещается размещать объекты, виды которых в зависимости от их функционального назначения определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, если иное не установлено федеральными законами.

Раздел 7. Основные технико-экономические показатели

Показатели	Единица измерения	Современное состояние 2012 г.	Расчетный срок 2032 г.
1	2	3	4
1 Территория			
1.1 Общая площадь земель	га	153456,0	153456,0
в т. ч. территории жилых зон	га %	113,7 0,1	113,7 0,1
малоэтажная застройка	га %	105,72 0,1	105,72 0,1
в т.ч. малоэтажные жилые дома с приусадебными участками	га %	61,5 0,1	61,5 0,1
малоэтажные секционные жилые дома (до 4 этажей, включая мансардный)	га %	7,98 0,0	7,98 0,0
садоводства	га %	17,4 0,0	16,9 0,0
прочие жилые территории	га %	- -	- -
общественно-деловых зон	га %	12,23 0,0	12,23 0,0
производственных зон	га %	27,48 0,0	27,48 0,0
зон инженерной и транспортной инфраструктуры	га %	128,55 0,1	128,55 0,1
рекреационных зон	га %	151052,11 99,9	151052,11 99,9
зон специального назначения	га %	5,57 0,0	5,57 0,0
режимных зон	га %	1,0 0,0	1,0 0,0
1.2 из общей площади земель озелененные территории общего пользования	га %	- -	124,57 0,1
2 Население			
2.1 Численность населения всего	тыс. чел.	0,7	0,5
2.2 Возрастная структура населения			
дети до 15 лет	тыс. чел. %	0,12 16,6	0,07 26,0
население в трудоспособном возрасте (мужчины 16-59, женщины 16-54 лет)	тыс. чел. %	0,45 64,0	0,28 56,0
население старше трудоспособного возраста	тыс. чел. %	0,13 19,4	0,15 29,0
2.3 Численность занятого населения – всего	тыс. чел.	0,11	0,1
из них в материальной (градообразующей) сфере	тыс. чел. % численности занятого населения	- -	- -
в обслуживающей сфере	то же	0,11 100,0	0,1 100,0
3 Жилищный фонд			

Показатели	Единица измерения	Современное состояние 2012 г.	Расчетный срок 2032 г.
1	2	3	4
3.1 Жилищный фонд - всего	тыс. м ² общей площади	23,1	15,0
3.2 Из общего объема жилищного фонда:			
в малоэтажных домах	тыс. м ² общей площади /% к общему объему жилищного фонда	23,1 100,0	15,0 100,0
3.3 Жилищный фонд со сверхнормативным износом	то же	12,3 53,1	4,2 28,0
3.4 Убыль жилищного фонда – всего	то же	- -	8,1 54,0
3.5 Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. м ² общей площади	23,1	15,0
3.6 Новое жилищное строительство – всего	то же	-	-
3.7 Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир	м ² /чел.	33,4	30,0
4 Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения			
4.1 Дошкольные образовательные учреждения – всего на 1000 чел.	место	45 64	45 90
4.2 Общеобразовательные школы – всего на 1000 чел.	место	370 529	370 740
4.3 Предприятия розничной торговли – всего на 1000 чел.	м ² торговой площади	571,1 816	571,1 1 142
4.4 Клубные учреждения – всего на 1000 чел.	место	150 214	195 390
4.5 Библиотеки – всего на 1000 чел.	тыс. ед. хранения	39 56	39 78
4.6 Спортивные залы – всего на 1000 чел.	м ² площади пола	- -	320 640
4.7 Фельдшерско-акушерские пункты	объект	3	3
4.8 Отделения связи	объект	1	1
4.9 Отделения банков, операционная касса	операц. место	1	1
5 Транспортная инфраструктура			
5.1 Протяженность магистральных улиц и дорог - всего	км	7,92	10,24
в т. ч. магистральных улиц районного значения	км	7,92	10,24
5.2 Общая протяженность улично-дорожной сети	км	39,37	40,26
в т. ч. с усовершенствованным покрытием	км	1,5	40,26
5.3 Из общей протяженности улиц и дорог улицы и дороги, не удовлетворяющие	%	-	-

Показатели	Единица измерения	Современное состояние 2012 г.	Расчетный срок 2032 г.
1	2	3	4
пропускной способности			
Показатели	Единица измерения	Современное состояние 2012 г.	Расчетный срок 2032 г.
5.4 Количество транспортных развязок в разных уровнях	единиц	-	-
5.5 Обеспеченность населения легковыми автомобилями (на 1000 жителей)	автомобилей	...	210
6 Инженерная инфраструктура и благоустройство территории			
6.1 Водоснабжение			
6.1.1 Водопотребление - всего	тыс. м ³ /сут.	...	0,39
в т. ч. на хозяйственно-питьевые нужды	то же	...	0,39
6.1.2 Производительность водозаборных сооружений	то же	3,24	3,24
в т. ч. водозаборов подземных вод	то же	3,24	3,24
6.1.3 Среднесуточное водопотребление на 1 чел.	л/сут.	...	600
в т. ч. на хозяйственно-питьевые нужды	то же	...	600
6.1.4 Протяженность сетей водопровода	км	5,1	5,9
6.2 Канализация			
6.2.1 Общее поступление сточных вод - всего	тыс. м ³ /сут.	...	0,35
в т. ч. хозяйственно-бытовые сточные воды	то же	...	0,35
6.2.2 Производительность очистных сооружений канализации	тыс. м ³ /сут.	...	0,4
6.2.3 Протяженность магистральных сетей канализации	км	2,6	5,57
6.3 Электроснабжение			
6.3.1 Потребность в электроэнергии - всего	МВт· ч/год	71 232	71 232
6.3.2 Потребление электроэнергии на 1 чел. в год	кВт·ч	102 936	142 464
6.3.3 Протяженность магистральных сетей	км	62,0	62,0
6.4 Теплоснабжение			
6.4.1 Потребление тепла	тыс. Гкал/год	19,78	14,70
в т. ч. на коммунально-бытовые нужды	то же	19,78	14,70
6.4.2 Производительность централизованных источников теплоснабжения	Гкал/ч	3,89	2,89
в т. ч. районные котельные	то же	3,89	2,89
6.4.3 Производительность локальных источников теплоснабжения	то же	-	-
6.4.4 Протяжённость сетей (в 2-трубном исчислении)	км	21,1	...
6.5 Связь			
6.5.1 Охват населения телевизионным вещанием	% населения	96,3	100

Показатели	Единица измерения	Современное состояние 2012 г.	Расчетный срок 2032 г.
1	2	3	4
6.5.2 Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	номеров на 100 семей	_*	_*
6.6. Санитарная очистка территории			
6.6.1 Объем бытовых отходов	тыс. м ³ /год	0,8	0,9
6.6.2 Усовершенствованные свалки (полигоны)	единиц га	-	1 1,1
6.6.3 Общая площадь свалок	га	6,5	4,0
в т. ч. стихийных	га	5,3	-
7 Ритуальное обслуживание населения			
7.1 Общее количество кладбищ	га	9,4	11,4
8 Охрана природы и рациональное природопользование			
8.1 Объем выбросов вредных веществ в атмосферный воздух	тыс. т/год
8.2 Общий объем сброса загрязненных вод	тыс. м ³ /год	54,0	0,0
8.3 Рекультивация нарушенных земель	га	-	5,2
8.4 Территории, неблагоприятные в экологическом отношении (территории, загрязненные свыше предельно допустимых концентраций)	га
8.5 Территории с уровнем шума свыше 65 Дб	га
8.6 Население, проживающее в санитарно-защитных зонах	тыс. чел	0,50	0,12
8.7 Озеленение санитарно-защитных и водоохраных зон	га	0,0	38,9

Раздел 8. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Инженерно-технические мероприятия Чрезвычайных ситуаций

Чрезвычайная ситуация (ЧС): обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. К перечню возможных ЧС относятся:

1. ЧС техногенного характера - состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.
2. ЧС природного характера - обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

3. ЧС биолого-социального характера - состояние, при котором в результате возникновения источника биолого-социальной чрезвычайной ситуации на определенной территории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, существования сельскохозяйственных животных и произрастания растений, возникает угроза жизни и здоровью людей, широкого распространения инфекционных болезней, потерь сельскохозяйственных животных и растений.

ЧС техногенного характера

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения (КСЖ) приводят к прекращению снабжения зданий и сооружений водой.

Последствия от аварии на КСЖ могут оказывать поражающее действие на людей: поражение электрическим током при прикосновении к оборванным проводам, возникновением пожаров вследствие коротких замыканий. Кроме того, возможно затопление территории вследствие разрушения водопроводных труб и коллекторов

Для нормальной жизнедеятельности муниципального образования и его населения жизненно важное значение имеет устойчивое и надёжное коммунально-бытовое обеспечение, устойчивость систем жизнеобеспечения поселения, населенных пунктов и решение жилищных проблем.

К основным факторам коммунально-бытового и жилищного характера относятся:

- повышение аварийности на инженерных коммуникациях и источниках энергоснабжения;
- возможность воздействия внешних факторов на качество воды, ограниченность водопотребления из закрытых водоисточников;
- дефицит источников теплоснабжения;
- перегруженность магистральных инженерных сетей канализации или их отсутствие;
- медленное внедрение новых технологий очистки питьевой воды, уборки улиц, утилизации производственных и бытовых отходов, энергосберегающих, малоотходных технологий, в том числе в строительстве, применение материалов, сырья, продуктов, содержащих вещества, разрушающие озоновый слой, чрезвычайно стабильных веществ, требующих специальных технологий утилизации;
- снижение надежности и устойчивости энергоснабжения, связанное с недостаточным объемом замены устаревших инженерных сетей и основного энергетического оборудования;
- снижение уровня коммунально-бытовых услуг для населения (бани, прачечные, химчистки и др.);
- возрастающий уровень утечек в сетях водоснабжения, приводящий к вымыванию грунта и образованию провалов;
- старение жилого фонда, особенно зданий дореволюционной постройки и домов первого поколения, а также инженерной инфраструктуры города и населенных пунктов.

Реализация указанных угроз может привести:

- к резкому повышению аварийности на коммунально-энергетических сетях;
- к деформированию жизнедеятельности населения и функционирования экономики муниципального образования;
- к дестабилизации санитарно-эпидемиологической обстановки, повышению уровня инфекционных заболеваний;
- к снижению уровня жизнеобеспечения населения при природных чрезвычайных ситуациях, вызванных сильными морозами, засухой;
- созданию нестабильной социальной обстановки.

Причины риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера: дефекты труб, дефект оборудования, нарушение правил технической эксплуатации

На перспективу сохраняется вероятность возникновения ЧС: авариями на коммунальных системах жизнеобеспечения.

ЧС природного характера

Анализ многолетних наблюдений за возникновением природных ЧС показывает, что на территории района в течение календарного года наблюдаются различные опасные природные явления, последствия от которых могут привести к возникновению ЧС. Основными факторами риска возникновения ситуаций природного характера, осложняющим хозяйственную деятельность поселения являются:

- Опасные метеорологические явления
- Опасные гидрологические явления
- Природные пожары
- Опасные геологические явления

В соответствии со СП 115.13330 СНиП 22-01-95 в таблицах № 1 и № 2, приводится оценка сложности природных условий и оценка категории опасности по видам опасных природных процессов.

Оценка сложности природных условий

Таблица № 1

Природные условия	Оценка сложности в соответствии с классификацией п.5.2 СП 115.13330 СНиП 22-01-95
Рельеф и геоморфологические характеристики	Сложные
Геологические и тектонические условия	Сложные
Гидрогеологические условия	Простые
Степень развития опасных природных процессов	Сложные

Таблица № 2

Вид опасного природного процесса	Категория опасности в соответствии с прил. Б СП 115.13330 СНиП 22-01-95
Оползневой	Неопасные
Подтопление	Неопасные
Плоскостная эрозия	Неопасные
Овражная эрозия	Неопасные
Речная эрозия	Неопасные
Землетрясения	Опасные

Опасные метеорологические явления

На территории сельского поселения наблюдаются опасные метеорологические явления, такие как сильный мороз, продолжительный сильный дождь, сильный ливень, а также комплексы неблагоприятных метеорологических явлений.

Установление сильных морозов чаще всего связано с вторжением арктических холодных воздушных масс после прохождения холодных фронтов. Минимальные температуры в такой период могут составлять до -55°C и держаться более 3 суток.

В летний период нередко устанавливаются периоды жаркой сухой погоды с максимальными температурами достигающими в отдельные дни $+33^{\circ}\text{C}$, что в отсутствие осадков создает повышенную, местами чрезвычайную, пожароопасность.

Количество метелей напрямую зависит от защищённости территории горами и возвышенностями. Среднее число дней с метелью в поселении составляет 9.

В зимний период на рассматриваемой территории наблюдается господство холодного умеренного континентального воздуха с ясными (или малооблачными), морозными без осадков типами погод. Именно в такие типы погод в котловинах и речных долинах происходит застой воздуха, а там, где расположены источники загрязнения атмосферы, отмечаются явления смогов.

Опасные геологические процессы

Опасное геологическое явление - событие геологического происхождения или результат деятельности геологических процессов, возникающих в земной коре под действием различных природных или геодинамических факторов или их сочетаний, оказывающих или могущих оказать поражающие воздействия на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

Природные пожары

Природные пожары, неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде. Природные пожары, кроме прямого ущерба лесному хозяйству, угрожают и населенным пунктам.

Анализ ЧС, связанных с природными пожарами, за последние 5 лет показывает, что за указанный период с частотой события 2 раза в год происходят лесные пожары.

Причина ЧС – неблагоприятные погодные условия (высокая температура воздуха) и неосторожное обращение с огнем.

Причины риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера

На перспективу, сохраняется вероятность возникновения ЧС, не выше локального характера, обусловленных неблагоприятными метеорологическими явлениями, связанных с повреждениями линий связи и электропередач в населенных пунктах, нарушениями функционирования объектов жизнеобеспечения (источник ЧС – комплекс неблагоприятных гидрометеорологических условия).

ЧС социально-биологического характера

Эпидемиологическая угроза

Создание благополучной санитарно-эпидемиологической и экологической обстановки является непременным условием жизнедеятельности населения поселения.

На территории района опасных для человека болезней не зафиксировано.

Распространенными болезнями животных является бешенство.

Мероприятия по предупреждению территории от воздействия ЧС техногенного, социально-бытового и природного характера

Для разработки системы защиты территории от ЧС техногенного и природного характера необходим комплексный подход, а также учёт прогноза изменения окружающей среды. Проектные решения должны охватывать всю территорию и включать все необходимые виды защитных мероприятий, независимо от формы собственности и принадлежности защищаемых территорий и объектов.

Поселение должно иметь энергетическую базу, полностью обеспечивающую все потребности в электроэнергии, для повышения надежности электроснабжения необходима установка автономных источников электроснабжения, и обеспечение минимальной потери в электросетях.

Для устойчивого функционирования территории при возникновении ЧС техногенного и природного необходимо на территории поселения предусмотреть использование в качестве резервных источников электроэнергии мелких стационарных и передвижных электростанции. В случае выхода из строя систем, водоснабжения с централизованной подачей необходимо обеспечить хранение резервно-аварийного запаса воды в подземных резервуарах. Подверженность ЭПП должна учитываться при выборе строительных площадок или разработке инженерных мероприятий с оценкой возможной активизации процессов при техногенной нагрузке.

Проблема оповещения должна быть решена с учётом новых технических средств. Все инженерно-технические мероприятия должны проводиться заблаговременно. Одна из главных проблем предупреждения природных ЧС – правильное прогнозирование возникновения и развития стихийных бедствий, заблаговременное предупреждение органов власти и населения о приближающейся опасности. Заблаговременная информация дает возможность провести предупредительные работы, привести в готовность силы и средства, разъяснить людям правила поведения.

Пожарная безопасность

Противопожарные силы

Защиту от пожаров в районе осуществляют:

- гарнизон Витимской пожарной охраны в состав которого входят ПЧ-134, ПЧ -165.

Современное состояние пожарных сил

Таблица № 3

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование подразделения	Количество пожарных депо	Количество Основной пожарной техники	Количество личного состава
1	2	3	4	5	6
1	Федеральная противопожарная служба МЧС России				
2	р. п. Витимский	ПЧ-134	1	2	5
3	п.Мусковит, п.Колотовка	ПЧ-165	1	2	6

Проектом предлагается выделить территории для размещения пожарного депо рп.Витимский на базе клуба «Витим», выделить 1ед. пожарной спецтехники и иного имущества для осуществления противопожарной деятельности.

Пожаротушение

В соответствии с требованиями ч. 1 ст. 76 Федерального закона от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Здания пожарных депо на территориях населенных пунктов следует размещать исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских населенных пунктах не должно превышать 10 минут. Расположение ПЧ-134, ПЧ 165 соответствует нормативным требованиям, изменения в проекте не предусматриваются.

Расход воды на пожаротушение в населённых пунктах и на промпредприятиях района должен определяться в проектах водоснабжения каждого объекта.

Забор воды на тушение пожаров осуществляется в населенных пунктах из пожарных гидрантов, водоемов и водонапорных башен.

Хранение неприкосновенных пожарных запасов предусматривается в каждом поселении в резервуарах чистой воды, баках водонапорных башен и пожарных водоёмах. На естественных и искусственных водоёмах устраиваются пирсы для забора воды пожарными автомашинами.

Мероприятия и требования к защите населения от пожаров

Здания, сооружения и строения, а также территории организаций и населённых пунктов должны иметь источники противопожарного водоснабжения для тушения пожаров.

В качестве источников противопожарного водоснабжения могут использоваться естественные и искусственные водоёмы, а также внутренний и наружный водопроводы (в том числе питьевые, хозяйственно-питьевые, хозяйственные и противопожарные).

Необходимо, чтобы население было в достаточной мере оснащено первичными средствами пожаротушения и индивидуальной защиты людей. Кроме этого, необходимо учитывать в планировке зданий возможность эвакуации граждан.

Первичные средства пожаротушения предназначены для использования работниками организаций, личным составом подразделений пожарной охраны и иными лицами в целях борьбы с пожарами и подразделяются на следующие типы:

- 1) переносные и передвижные огнетушители;
- 2) пожарные краны и средства обеспечения их использования;
- 3) пожарный инвентарь;
- 4) покрывала для изоляции очага возгорания.

Средства индивидуальной защиты людей при пожаре предназначены для защиты личного состава подразделений пожарной охраны и людей от воздействия опасных факторов пожара. Средства спасения людей при пожаре предназначены для само спасения личного состава подразделений пожарной охраны и спасения людей из горящего здания, сооружения, строения.

Каждое здание, сооружение или строение должно иметь объёмно-планировочное решение и конструктивное исполнение эвакуационных путей, обеспечивающие безопасную эвакуацию людей при пожаре. При невозможности безопасной эвакуации людей должна быть обеспечена их защита посредством применения систем коллективной защиты.

Для обеспечения безопасной эвакуации людей должны быть:

- установлены необходимое количество, размеры и соответствующее конструктивное исполнение эвакуационных путей и эвакуационных выходов;
- обеспечено беспрепятственное движение людей по эвакуационным путям и через эвакуационные выходы;
- организовано оповещение и управление движением людей по эвакуационным путям (в том числе с использованием световых указателей, звукового и речевого оповещения).

Безопасная эвакуация людей из зданий, сооружений и строений при пожаре считается обеспеченной, если интервал времени от момента обнаружения пожара до завершения процесса эвакуации людей в безопасную зону не превышает необходимого времени эвакуации людей при пожаре.

Подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен со всех сторон - к односекционным зданиям многоквартирных жилых домов, общеобразовательных учреждений, детских дошкольных образовательных учреждений, лечебных учреждений со стационаром, научных и проектных организаций, органов управления учреждений.

К зданиям, сооружениям и строениям производственных объектов по всей их длине должен быть обеспечен подъезд пожарных автомобилей.

К зданиям с площадью застройки более 10000 м² или шириной более 100 метров подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен со всех сторон.

В исторической застройке населённых пунктов допускается сохранять существующие размеры сквозных проездов (арок).

К рекам и водоёмам должна быть предусмотрена возможность подъезда для забора воды пожарной техникой в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности.

Противопожарные расстояния между жилыми, общественными и административными зданиями, зданиями, сооружениями и строениями промышленных организаций следует принимать в соответствии от степени огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности.

Противопожарные расстояния от одно-, двухквартирных жилых домов и хозяйственных построек (сараяв, гаражей, бань) на приусадебном земельном участке до жилых домов и хозяйственных построек на соседних приусадебных земельных участках допускается уменьшать до 6 метров при условии, что стены зданий, обращенные друг к другу, не имеют оконных проемов, выполнены из негорючих материалов или подвергнуты огнезащите, а кровля и карнизы выполнены из негорючих материалов.

Требования пожарной безопасности определены Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее — Технический регламент), Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 (далее — Правила), а также документами в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Технического регламента, перечень которых утверждён приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 13.02.2023 № 318, а именно:

к наружному противопожарному водоснабжению — статьями 62, 68, 99 Технического регламента и сводом правил СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», утвержденным приказом МЧС России от 30.03.2020 № 225;

к поездкам для пожарной техники и подъездам для пожарных автомобилей, возможности установки средств пожаротушения на противопожарные водоемники — пунктом 1 части 1 статьи 90 Технического регламента, разделом 8 свода правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденного приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288 (далее — СП 4.13130.2013);

к противопожарным расстояниям — главой 16 Технического регламента, разделом 4 СП 4.13130.2013;

к размещению взрывопожароопасных объектов — ст. 66 Технического регламента;

к размещению зданий пожарных депо на территории населенных пунктов — главой 17 Технического регламента, сводом правил СП 380.1325800.2018 «Здания пожарных депо. Правила проектирования», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 24.05.2018 № 311/пр.

Защита лесов от пожаров

Превентивные мероприятия проводимые ОМСУ, согласно паспорту безопасности Витимского муниципального образования.

Восстанавливаются и содержатся в исправном состоянии источники противопожарного водоснабжения, в зимнее время расчищаются дороги, подъезды к источникам водоснабжения, создаются незамерзающие проруби.

В летний период производится выкос травы перед домами, производится разборка ветхих и заброшенных строений.

Защита от ЧС техногенного характера

Система оповещения населения

В мирное время система оповещения ГО используется в целях реализации задач защиты населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Система оповещения ГО всех уровней управления должна обеспечивать как циркулярное, так и выборочное доведение сигналов оповещения и соответствующих сообщений.

Оповещение населения и сил гражданской обороны по сигналам ГО должно быть организовано с использованием аппаратуры централизованной системы оповещения на базе П-160, 5Ф88, АСО-8-3, телеграфной и телефонной связи, радиосредств, при необходимости передвижными силами.

Для оповещения работающих смен предприятий кроме радиотрансляционной сети необходимо предусматривать использование наружных электросирен с учетом радиуса озвучения территории и местных условий. Управление электросистемами должно осуществляться с АТС (предприятия) с возможностью дублирования из пунктов управления.

Радиусы от источников оповещения по улично-трансляционной сети должны быть обеспечены не менее чем в 500 м друг от друга.

В соответствии с установленным порядком оповещение населения производится в следующей последовательности:

- производится подача сигнала «Внимание всем!» включением сирен городской системы оповещения ГО;
- осуществляется передача соответствующего речевого сообщения по средствам массовой информации (радио, телевидение, проводное вещание, уличные громкоговорители).

Защита от ЧС природного характера

Защита от сильных ветров

Для защиты от сильных ветров рекомендуется высаживать лесозащитные полосы, снижающие угрозу ЧС.

Защита от ЧС социально-биологического характера

Предупреждение массовых инфекционных заболеваний и отравлений людей

Обеспечить выполнение федеральных и областных законов, целевых программ по предупреждению распространения инфекционных заболеваний, проводить профилактику массовых инфекционных заболеваний людей.

Укреплять материально-техническую базу инфекционных больниц, отделений, кабинетов и своевременно проводить обновление санитарного транспорта.

Создать резервы медицинских препаратов и имущества, специфических иммуноглобулинов, сывороток, применяемых для экстренной профилактики и лечения инфекционных больных.

Обеспечить выполнение основных федеральных и областных законов, целевых программ по предупреждению и распространению инфекционных заболеваний.

Укреплять материально-техническую базу инфекционных больниц, отделений, кабинетов в поселении.

Повысить укомплектованность органов управления здравоохранением врачами (инфекционисты, эпидемиологи, врачи-микробиологи).

Широко использовать все формы и методы массовой информации и обучения населения (в первую очередь - неработающего) мерам профилактики инфекционных заболеваний.

В интересах медицинской службы на объектах экономики сформировать санитарные дружины.

Предупреждение эпизоотии, эпифитотий и вспышек массового размножения наиболее опасных болезней и вредителей сельскохозяйственных растений и леса

Проводить мероприятия по профилактике инфекционных заболеваний сельскохозяйственных животных и птицы в полном объеме:

- диагностические исследования крупного рогатого скота на туберкулез, бруцеллез, лейкоз и лептоспироз;
- профилактические прививки против сибирской язвы крупного рогатого скота, лошадей, овец и коз.

Улучшить ассортимент применяемых пестицидов в сторону увеличения количества наиболее эффективных и современных препаратов для обработки против сорняков сельхозугодий.

Выполнить объем работ по предупреждению болезней леса:

- лесопатологическое обследование;
- очистка леса от захламленности;
- санитарные рубки.

Проводить работу по приведению в надлежащее состояние скотомогильников и биотермических ям в соответствии с вышеуказанными требованиями ветеринарно-санитарных правил.

Снижение рисков чрезвычайных ситуаций

Для последовательного снижения рисков чрезвычайных ситуаций, повышение безопасности населения и важных объектов от угроз природного и техногенного характера, необходимо:

Создание центра управления в кризисных ситуациях и экстренного реагирования в чрезвычайных ситуациях; поддерживать в готовности пожарно-спасательные формирования, аварийные бригады, коммунальные и дорожные службы к немедленному реагированию в случае возникновения аварийных и кризисных ситуаций.

При получении информации о сложных погодных условиях:

1. немедленно информировать население по телевидению и радио;
2. проинформировать дежурные службы объектов электроснабжения, потенциально опасных объектов экономики, объектов с массовым пребыванием людей, в том числе лечебных учреждений;
3. привести в готовность аварийно-спасательные формирования;
4. проверить готовность резервов материальных средств для ликвидации ЧС на объектах электроснабжения;
5. особое внимание обратить на готовность резервных источников питания в лечебных учреждениях, системах жизнеобеспечения, на потенциально опасных объектах экономики с непрерывным производственным циклом.

Создание условий для укрепления пожарной безопасности в районе; В период высокой пожарной опасности принимать дополнительные меры по охране лесов, включая ограничения на

их посещение населением и въезд в них транспортных средств, а также приостанавливать работы в лесах на определенных участках. С наступлением четвертого класса пожарной опасности, осуществлять передачу по областному радио, телевидению объявлений по предупреждению населения об осторожном обращении с огнем в лесу, запрещению входа и въезда в леса в период высокой пожарной опасности.

Создать резерв материальных ресурсов для предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

Совершенствовать системы связи и оповещения населения района.

При реализации этих мероприятий, по предварительным оценкам, в 1,5-2 раза можно сократить затраты на ликвидацию чрезвычайных ситуаций, уменьшить потери населения от ЧС, а также снизить риски для населения, проживающего в районе, подверженных воздействию опасных природных и техногенных факторов.

ПРИЛОЖЕНИЯ

