

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК – ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.10. 2023 г. N 636

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы в сфере водоотведения ООО «Иркутские коммунальные системы» на 2024-2026 годы.

В целях реализации концессионных соглашений № 05-52-17/18 от 26.12.2018 г. в отношении отдельных объектов централизованной системы водоотведения города Железногорск - Илимский, между администрацией муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и Обществом с ограниченной ответственностью «Иркутские коммунальные системы», руководствуясь ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ (с изменением на 04.08.2023 г.) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ (с изменением на 13.06.2023 г.) «О водоснабжении и водоотведении», Законом Иркутской области от 06.11.2012 N 114-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения», Уставом муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

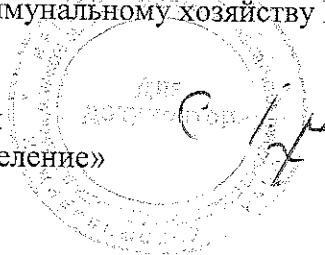
1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы в сфере водоотведения ООО «Иркутские коммунальные системы» на 2024-2026 годы» (Приложение 1).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы по строительству и жилищно – коммунальному хозяйству Науменко А.В.

И.о. Главы муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»

Н.С. Найда



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку инвестиционной программы в сфере водоотведения общества с
ограниченной ответственностью «Иркутские коммунальные системы»
на 2024-2026 годы

1. ОСНОВАНИЯ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

- 1.1. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ (ред. от 01.05.2022) «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Федеральный закон 416-ФЗ).
- 1.2. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ (ред. от 21.12.2021) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- 1.3. Концессионное соглашение № 05-52-17/18 от 26.12.2018 в отношении отдельных объектов централизованной системы водоотведения города Железногорска-Илимского.
- 1.4. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 (ред. от 30.11.2021) «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641).
- 1.5. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 (ред. от 30.11.2021) «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».
- 1.6. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (ред. от 25.01.2022) «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».
- 1.7. Постановление Правительства РФ от 30.11.2021 N 2130 (ред. от 29.12.2022) "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации".
- 1.8. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр. «Об утверждении перечня показателей надёжности, качества, энергетической эффективности централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей».
- 1.9. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».
- 1.10. Актуализированная схема водоснабжения и водоотведения, утвержденная постановлением администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 31.08.2015 № 531 (далее: Схема водоснабжения и водоотведения).

2. ЗАКАЗЧИК

Администрация МО «Железногорск-Илимское городское поселение».

3. РАЗРАБОТЧИК ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ

Администрация МО «Железногорск-Илимское городское поселение».

4. РАЗРАБОТЧИК ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

ООО «Иркутские коммунальные системы».

5. ГРАНИЦЫ РАЗРАБОТКИ

Зона деятельности ООО «Иркутские коммунальные системы».

6. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ

6.1 Инвестиционная программа разрабатывается ООО «Иркутские коммунальные системы» на период с 01.01.2024 по 31.12.2026.

6.2 Инвестиционная программа разрабатывается в соответствии с положениями статьи 40 Федерального закона 416-ФЗ и постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 г. № 641.

6.3 Цели и задачи инвестиционной программы ООО «Иркутские коммунальные системы» на 2024-2026 годы (далее – Инвестиционная программа) должны соответствовать целям и задачам, утверждённым Схемой водоснабжения и водоотведения муниципального образования г. Железногорск-Илимский, с учётом заключённых концессионных соглашений.

6.4 Мероприятия Инвестиционной программы должны быть представлены в виде перечня мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и реконструкции существующих объектов централизованных систем водоотведения ООО «Иркутские коммунальные системы» на 2024-2026 годы (далее перечень мероприятий) с описанием и указанием места расположения строящихся, модернизируемых и реконструируемых объектов централизованных систем Водоотведения, с обоснованием необходимости реализации мероприятий, а также указанием основных технических характеристик таких объектов до и после реализации мероприятия.

6.5 Мероприятия в рамках, заключённых концессионных соглашений, подлежат включению в инвестиционную программу, в соответствии со сроками их выполнения.

6.6 Мероприятия Инвестиционной программы должны быть разделены на мероприятия, реализуемые в сфере водоотведения, при этом в пределах сферы деятельности выделяются следующие группы мероприятий:

Группа 1. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных систем водоотведения, строительство которых финансируется за счёт платы за подключение, с указанием точек подключения (технологического присоединения), количества и нагрузки новых подключённых (технологически присоединённых) объектов капитального строительства абонентов, в том числе:

- строительство новых сетей водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием строящихся участков таких сетей, их диаметра и протяжённости, иных технических характеристик;
- строительство иных объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения) с описанием таких объектов, их технических характеристик;
- увеличение пропускной способности существующих сетей водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием участков таких сетей, их протяжённости, пропускной способности, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;

- увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения) с указанием технических характеристик объектов централизованных систем водоотведения до и после проведения мероприятий;

Группа 2. Строительство новых объектов централизованных систем водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов, в том числе:

- строительство новых сетей водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяжённости, пропускной способности; строительство иных объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения) с указанием их технических характеристик;

Группа 3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов, в том числе:

- модернизация или реконструкция существующих сетей водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяжённости, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;

- модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения) с указанием технических характеристик данных объектов до и после проведения мероприятий.

Группа 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надёжности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения, не включённых в прочие группы мероприятий;

Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоотведения, в том числе:

- вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяжённости, пропускной способности, иных технических характеристик;

- вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения) с указанием отдельных объектов, их технических характеристик.

Группа 6. Мероприятия, направленные на защиту централизованных систем водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций.

6.7 Мероприятия Инвестиционной программы должны быть направлены на достижение плановых значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения ООО «Иркутские коммунальные системы».

6.8 Инвестиционная программа должна содержать финансовый план по годам реализации, в том числе:

- собственные средства регулируемой организации, включая амортизацию, расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счёт прибыли регулируемой организации, плату за подключение к централизованным системам водоотведения;

- займы и кредиты;

- бюджетные средства по каждой централизованной системе водоотведения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой централизованной системе водоотведения, при наличии таких расходов;

- прочие источники.

6.9 Стоимость мероприятий Инвестиционной программы в перечне мероприятий по годам реализации должна соответствовать объёмам финансирования Инвестиционной программы.

7. КОРРЕКТИРОВКА ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ

7.1 Предложения по формированию и корректировке Технического задания вправе вносить организация водопроводно-канализационного хозяйства.

7.2 Корректировка Технического задания осуществляется в случаях:

- изменения действующего законодательства Российской Федерации;
- необходимости внесения изменений в утверждённый перечень мероприятий;
- изменение условий концессионных соглашений (актуализация перечня обязательных мероприятий);
- потребности изменения показателей надёжности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения ООО «ИКС».

7.3 В случае обращения ООО «ИКС» о необходимости подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства абонентов к централизованным системам водоотведения, Комитет по ЖКХ и транспорту г. Железногорск-Илимский вправе вносить изменения в утверждённое Техническое задание.

8. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АБОНЕНТОВ, КОТОРЫЕ НЕОБХОДИМО ПОДКЛЮЧИТЬ К ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМ СИСТЕМАМ ВОДООТВЕДЕНИЯ

Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоотведения, или перечень территорий, на которых расположены такие объекты, с указанием мест расположения подключаемых объектов, нагрузок и сроков подключения, в Техническом задании не предусмотрен, в связи с отсутствием, на дату подготовки технического задания, необходимости выполнения мероприятий по увеличению резерва мощности и реконструкции сетей инженерно-технического обеспечения для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

9. ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЕЖНОСТИ, КАЧЕСТВА И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДООТВЕДЕНИЯ

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Базовый период	Плановые значения показателей на период регулирования		
			2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Водоотведение						
1	Показатель надежности и бесперебойности водоотведения					
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./к м	2,03	1,98	1,94	1,89
2	Показатели энергетической эффективности ресурсов					
2.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб. м	0,425	0,425	0,427	0,428

10. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, МОДЕРНИЗАЦИИ И (ИЛИ) РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ С УКАЗАНИЕМ ПЛАНОВЫХ ЗНАЧЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЕЖНОСТИ, КАЧЕСТВА И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ, КОТОРЫЕ ДОЛЖНЫ БЫТЬ ДОСТИГНУТЫ В РЕЗУЛЬТАТЕ РЕАЛИЗАЦИИ ТАКИХ МЕРОПРИЯТИЙ 2024-2026 ГГ.

№ п/п	Мероприятие	Объекты централизованных систем водоснабжения	Наименования показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения	Значение показателей надежности и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения	
				до реализации мероприятий инвестиционной программы	после реализации мероприятий инвестиционной программы
Водоотведение					
Группа 1. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов					
Группа 2. Строительство новых объектов централизованных систем водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов					
2.1	Замена ветхих участков трубопроводов главного самотечного канализационного коллектора от КК 23 до канализационного колодца КК 17 на полиэтиленовые трубы диаметром 600 мм, длиной 100 м (техническое перевооружение)	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск - Илимский, от канализационного колодца КК 23 до канализационного колодца КК 17 вдоль жилых домов №№ 9, 11, 9а ул. Иващенко, дома № 2 квартала 2 (Инв. № 00080960)	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	2,03 ед./км	1,89 ед./км
2.2	Замена ветхих участков трубопроводов главного самотечного канализационного коллектора от КК 17 до канализационного колодца КК 11 на полиэтиленовые трубы диаметром 600 мм, длиной 100 м (техническое перевооружение)	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск - Илимский, от канализационного колодца КК 17 до канализационного колодца КК 11 вдоль зданий №№ 9а, 8 ул. Иващенко (Инв. № 00080961)	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	2,03 ед./км	1,89 ед./км
2.3	Замена ветхих участков трубопроводов напорного канализационного коллектора от КНС 8 до канализационного колодца КК 39 на полиэтиленовые трубы диаметром 250 мм, длиной 450 м (техническое перевооружение)	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск - Илимский, от канализационного колодца от КНС 8 до канализационного колодца КК 39 вдоль здания № 22 ул. Транспортная, жилых домов квартала 6А, жилых домов №№ 1,6,7 квартала 6, дома № 13 квартала 2 (Инв. № 00080964)	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	2,03 ед./км	1,89 ед./км

№ п/п	Мероприятие	Объекты централизованных систем водоотведения	Наименования показателей надежности, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения	Значение показателей надежности и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения	
				до реализации мероприятий инвестиционной программы	после реализации мероприятий инвестиционной программы
2.4	Замена ветхих участков межквартирного канализационного коллектора от КК 6115 до канализационного колодца КК 51 на полиэтиленовые трубы диаметром 500 мм, длиной 80 м (техническое перевооружение)	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск - Илимский, от канализационного колодца КК 6115 до канализационного колодца КК 51 вдоль жилых домов №№ 2, 1 квартала 6, № 16 квартала 1-2 (Инв. № 00080968)	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	2,03 ед./км	1,89 ед./км
2.5	Замена ветхих участков межквартирного канализационного коллектора от КК 412 до канализационного колодца КК 616 (от КК 320 до КК 356) на полиэтиленовые трубы диаметром 315 мм, длиной 135 м (техническое перевооружение)	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск - Илимский, от канализационного колодца КК 412 до канализационного колодца КК 616 вдоль жилых домов №№ 12, 10, 4, 1 ул. Нагорная, № 12, 15а квартала 3, №№ 71, 62, 61, 60, 69 квартала 2, № 2 квартала 6 (Инв. № 00080967)	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	2,03 ед./км	1,89 ед./км
Группа 3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения					
Группа 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения, не включённых в прочие группы мероприятий					
4.1	Приобретение и монтаж насоса 2 СМ200-150-500 б/4 с электродвигателем 90 кВт взамен физически изношенного оборудования	КНС-4, Иркутская область, р-н Нижнеилимский, г. Железнодорожск-Илимский, район 1 квартала (Инв. № 00080928)	-	-	-
4.2	Приобретение и монтаж насоса Насос СМ150-125-315/4 с двигателем 37 кВт взамен физически изношенного оборудования	КНС-8, Иркутская область, р-н Нижнеилимский, г. Железнодорожск-Илимский, район ба квартала (Инв. № 00080929)	-	-	-

№ п/п	Мероприятие	Объекты централизованных систем водоотведения	Наименования показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения	Значение показателей надежности и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения	
				до реализации мероприятий инвестиционной программы	после реализации мероприятий инвестиционной программы
4.4	Приобретение блок-контейнера для склада 6х2,5 для хранения ТМЦ с целью обслуживания и ремонта канализационных сетей и насосных станций	КНС-8, Иркутская область, р-н Нижнеилимский, г. Железногорск-Илимский, район 6а квартала (Инв. № 00080929)	-	-	-
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоотведения.					
Группа 6. Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций.					
6.1	Приобретение и монтаж гаражного бокса для спецтехники на территории КОС	КОС, г. Железногорск - Илимский, квартал 1	-	-	-

И.о. Главы муниципального образования
«Железногорск – Илимское городское поселение»



Н.С. Найда