

**ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«УСТЬ-ИЛИМСКИЙ РАЙОН»  
ВОСЬМОГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 28.12.2021

№ 12/20

г. Усть-Илимск

Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования  
муниципального образования «Усть-Илимский район» Иркутской области

В целях обеспечения благоприятной среды жизнедеятельности населения, создания безопасных условий строительства и эксплуатации зданий и сооружений, соблюдения инженерно-технических требований при проектировании и строительстве, в соответствии со статьями 8, 29.1, 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Иркутской области от 30.12.2014 № 712-пп «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Иркутской области», руководствуясь статьями 23, 64, 71 Устава муниципального образования «Усть-Илимский район», Дума муниципального образования «Усть-Илимский район» восьмого созыва

**Р Е Ш И Л А**

1. Утвердить прилагаемые местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Усть-Илимский район» Иркутской области.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Отделу по строительству и архитектуре Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» (Парфеновой Л.А.) разместить утвержденные пунктом 1 настоящего решения местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Усть-Илимский район» Иркутской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня опубликования настоящего решения.

Председатель Думы муниципального образования  
«Усть-Илимский район» восьмого созыва

С.И. Некрасов

Мэр муниципального образования  
«Усть-Илимский район»

Я.И. Макаров

Приложение  
к решению Думы  
муниципального образования  
«Усть-Илимский район»  
восьмого созыва  
от 28.12.2021 № 12/20

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«УСТЬ-ИЛИМСКИЙ РАЙОН»  
Иркутской области**

## Содержание

Введение	4
<u>Раздел 1.</u>	
Основная часть местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Усть-Илимский район» Иркутской области	5
1.1. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области автомобильных дорог местного значения, транспортного обслуживания населения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Усть-Илимский район»	5
1.2. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Усть-Илимский район»	8
1.3. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области культуры и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Усть-Илимский район»	10
1.4. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области физической культуры и массового спорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Усть-Илимский район»	12
1.5. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, необходимыми для осуществления мероприятий по гражданской обороне и предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий, и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Усть-Илимский район»	13
1.6. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области инженерного обеспечения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Усть-Илимский район»	14
1.7. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области сбора обработки, утилизации и обезвреживания твердых коммунальных отходов и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Усть-Илимский район»	15
<u>Раздел 2.</u>	
Материалы по обоснованию расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Усть-Илимский район» Иркутской области	17
<u>Раздел 3.</u> Правила и область применения расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Усть-Илимский район» Иркутской области	24

## ВВЕДЕНИЕ

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Усть-Илимский район» Иркутской области (далее также МНГП) разработаны в соответствии с требованиями федерального законодательства (ст. 29.1-29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации), регионального законодательства, нормативно-правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования.

Цель работы: определение совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования «Усть-Илимский район» Иркутской области объектами местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Усть-Илимский район» Иркутской области.

Задачами применения местных нормативов является создание условий для:

1) преобразования пространственной организации муниципального образования «Усть-Илимский район» Иркутской области, обеспечивающего современные стандарты организации территорий МО в области инженерного; транспортного назначения; в области культуры и искусства; физической культуры и массового спорта; в области образования; в области организации защиты населения от ЧС.

2) планирования территорий поселения муниципального образования «Усть-Илимский район» Иркутской области под размещение объектов, обеспечивающих благоприятные условия жизнедеятельности человека;

3) обеспечения доступности объектов местного значения для муниципального района.

В соответствии с положениями Градостроительного Кодекса РФ в состав местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Усть-Илимский район» Иркутской области входит основная часть Раздела 1, содержащая расчетные показатели, материалы по обоснованию Раздела 2, правила и область применения расчетных показателей Раздела 3, приведенных в основной части МНГП.

В основной части Раздела 1 конкретизирован перечень видов объектов местного значения, установленных как правовой институт Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Иркутской области от 12.11.2017 № 66/2007-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования градостроительной деятельности в Иркутской области», подлежащий отображению в документах территориального планирования муниципального образования «Усть-Илимский район» Иркутской области.

Объекты местного значения соответствует как федеральному законодательству, так и градостроительным, социально-экономическим и природно-ландшафтным особенностям территории Иркутской области и местному законодательству и сгруппированы по областям полномочий органов местного самоуправления и применения местных нормативов градостроительного проектирования, соответствующих установленным Градостроительным кодексом РФ и Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления».

## **Раздел 1. Основная часть местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Усть-Илимский район» Иркутской области**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Усть-Илимский район» установлены исходя из текущей обеспеченности объектами местного значения, фактической потребности населения в тех или иных услугах и объектах, с учетом динамики социально-экономического развития, приоритетов градостроительного развития региона и муниципального образования, демографической ситуации и уровня жизни населения.

Обоснование расчетных показателей, принятых в основной части Раздела 1 МНГП приведено в Разделе 2 настоящего документа.

### **1.1 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области автомобильных дорог местного значения, транспортного обслуживания населения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Усть-Илимский район» Иркутской области**

Расчетные показатели для объектов в области автомобильных дорог местного значения и транспортного обслуживания установлены в соответствии с индивидуальными особенностями пространственной организации муниципального образования. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблицах 1.1.1-1.1.5.

Классификацию категорий улиц и дорог необходимо принимать в соответствии с положениями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Расчетные параметры улиц и дорог (расчетная скорость движения, ширина полосы движения, число полос движения, наименьший радиус кривых в плане, наибольший продольный уклон, наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, наименьшая ширина пешеходной части тротуара) принимаются согласно п. 11.5, Таблицы 11.2 СП 42.13330.2016.

Определение площади земельных участков для размещения автомобильных дорог (площади постоянного отвода автомобильной дороги) определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

Проектирование парковых дорог, проездов, необходимо осуществлять в соответствии с характеристиками, приведенными в таблицах 11.5 и 11.6 СП 42.13330.2016.

Параметры поперечных профилей автомобильных дорог необходимо выбирать, руководствуясь п. 11.10 – 11.12, таблицей 11.7 СП 42.13330.2016.

Радиусы закругления бортового камня или кромки проезжей части улиц, дорог следует принимать по расчету, но не менее 6 м, при отсутствии движения допускается принимать 1,0 м. Для общественного транспорта радиусы закругления устанавливаются в соответствии с техническими требованиями эксплуатации этих видов транспорта.

На нерегулируемых перекрестках и примыканиях улиц и дорог, а также на пешеходных переходах необходимо предусматривать треугольники видимости. Размеры сторон треугольника для условий «транспорт-транспорт» и для условий «пешеход-транспорт» должны быть определены по расчету. В пределах треугольников видимости не допускается размещение зданий, сооружений, передвижных предметов (киосков, фургонов, реклам, малых архитектурных форм и др.), деревьев и кустарников высотой более 0,5 м.

Классификацию пересечений магистральных улиц и параметры проектирования пересечений улиц необходимо принимать в соответствии с п. 11.18, 11.19, 11.20 СП 42.13330.2016.

Иные расчетные параметры проектирования автомобильных дорог и улиц принимать в соответствии с СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\*. Любые отклонения от расчетных параметров, определенных в СП 42.13330.2016 и СП 34.13330.2012 необходимо обосновать детальными конкретными расчетами.

Расчетные параметры проектирования дорог производственных предприятий необходимо принимать в соответствии с требованиями СП 37.13330.2012 Промышленный транспорт. Актуализированная редакция СНиП 2.05.07-91\*.

Расчетные показатели и параметры проектирования мостов, эстакад, путепроводов и труб под насыпями необходимо принимать в соответствии с положениями СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84\*, СП 259.1325800.2016 Мосты в условиях плотной городской застройки. Правила проектирования.

Расчетные показатели объектов местного значения муниципального образования «Усть-Илимский район» в области транспортного обслуживания населения в части обеспечения работы общественного транспорта, представлены в таблице 1.1.1.

Таблица 1.1.1.

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Остановка общественного пассажирского транспорта	объект	В районах жилой застройки многоквартирными домами -1	Радиус доступности, м.	800 <sup>[1]</sup>
			В районах жилой застройки индивидуальными жилыми домами – 1		

Примечания:

1. Дальность пешеходных подходов к остановкам общественного транспорта.

Расчётные показатели объектов местного значения муниципального образования «Усть-Илимский район» в области транспортного обслуживания населения в части орга-

низации подвоза учащихся, проживающих в сельских населённых пунктах, к общеобразовательным организациям, представлены в таблице 1.1.2.

Таблица 1.1.2.

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Остановочные пункты школьных автобусов	Кол-во остановочных пунктов	в соответствии с утверждённым маршрутом	радиус доступности, метров	500

Требования к размещению и оборудованию остановочных пунктов школьных автобусов определяются в соответствии с пунктом 10.5 СП 42.13330-2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

#### Расчетные показатели для проектирования велосипед дорожек

В целях выполнения пункта 2 «А» части 6 Перечня поручений Президента Российской Федерации от 22 ноября 2019 года № Пр-2397, обеспечить население велосипедными дорожками и полосами для велосипедистов.

Велосипедные и велопешеходные дорожки следует, как правило, устраивать за пределами проезжей части дорог при соотношениях интенсивностей движения автомобилей и велосипедистов, указанных в таблице 1.1.3. Полосы для велосипедистов на проезжей части допускается устраивать на обычных автомобильных дорогах с интенсивностью движения менее 2000 авт./сут. (до 150 авт./ч); основные геометрические параметры велосипедной дорожки указаны в таблице 1.1.4

Таблица 1.1.3.

Фактическая интенсивность движения автомобилей (суммарная в двух направлениях), авт./ч	до 400	600	800	1000	1200
Расчетная интенсивность движения велосипедистов, вел./ч	70	50	30	20	15

Таблица 1.1.4.

№	Нормируемый параметр	Минимальные значения	
		при новом строительстве	в стесненных условиях
1.	Расчетная скорость движения, км/ч	25	15
2.	Ширина проезжей части для движения, м, не менее: однополосного одностороннего двухполосного одностороннего	1,0-1,5	0,75-1,0

№	Нормируемый параметр	Минимальные значения	
		при новом строительстве	в стесненных условиях
	двухполосного со встречным движением	1,75-2,5 2,50-3,6	1,50 2,00
3.	Ширина велосипедной и пешеходной дорожки с разделением движения дорожной разметкой, м	1,5-6,0	1,5-3,25
	Ширина велопешеходной дорожки, м	1,5-3,0	1,5-2,0
	Ширина полосы для велосипедистов, м	1,20	0,90
4.	Ширина обочин велосипедной дорожки, м	0,5	0,5
5.	Наименьший радиус кривых в плане, м: при отсутствии виража	30-50	15
	при устройстве виража	20	10

### Расчетные показатели уровня обеспеченности объектами для хранения и обслуживания личного автотранспорта

Расчетные показатели уровня обеспеченности объектами для парковки легковых автомобилей

Таблица 1.1.5.

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
<b>Места для парковки легковых автомобилей постоянного и дневного населения поселений, входящих в состав муниципального района, при поездках с различными целями у следующих объектов:</b>					
	Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения с операционным залом	машино-место на 30 кв.м общей площади операционного зала (залов), административных (офисных) помещений объекта	1	радиус доступности, м.	250
	Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения без операционного зала	машино-место на 55 кв.м общей площади административных (офисных) помещений объекта	1		
	Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	машино-место на 20 кв.м общей площади клубных помещений объекта	1		



№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности		
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина	
	Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	машино-место на количество работающих в двух смежных сменах – 8 чел.	1	радиус доступности, м.	150	
	Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	машино-место на количество работающих в двух смежных сменах – 160 чел.	1			
	Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	машино-место на 30 кв.м общей площади помещений объекта	1			
	Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	машино-место на 40 кв.м общей площади помещений объекта	1			
	Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	машино-место на 4 ед. посадочных мест	1			
	Салоны ритуальных услуг	машино-место на 20 кв.м общей площади объекта	1			250
	Химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	машино-место на количество рабочих мест приёмщиков – 1 чел.	1			250
	Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	машино-место на количество мест на трибунах – 25 ед.	1	400		

## 1.2 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Усть-Илимский район» Иркутской области

Расчетные показатели для объектов местного значения в области образования установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения муници-

пального образования, а также документов стратегического планирования муниципального образования «Усть-Илимский район», с учетом Методических рекомендаций по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающих требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утвержденных Заместителем Министра образования и науки Российской Федерации Климовым А.А. от 04.05.2016 № АК-15/02вн.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблице 1.2.1.

Таблица 1.2.1.

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Дошкольные образовательные организации	уровень обеспеченности, мест на 100 детей в возрасте от 0 до 7 лет	в городской местности - 65	радиус доступности, м.	300
			в сельской местности - 45		500
2	Общеобразовательные организации	уровень обеспеченности, мест на 100 детей в возрасте от 7 до 18 лет	в городской местности – 95	радиус доступности, м.	500
			в сельской местности - 45	транспортная доступность, мин	30
3	Организации дополнительного образования	уровень обеспеченности, мест на программах дополнительного образования, реализуемых на базе образовательных организаций (за исключением	10	пешеходная доступность, мин	30

		общеобразовательных организаций), реализующих программы дополнительного образования			
--	--	---	--	--	--

Примечания:

1. В сельских населенных пунктах с численностью населения до 1000 человек целесообразно размещать комплексы социальных учреждений, в состав которых могут входить дошкольные образовательные организации, организации начального общего образования, организации дополнительного образования, учреждения культуры и искусства, здравоохранения и т.д.

2. При организации единого комплекса, включающего дошкольные образовательные организации, организации начального общего образования, организации дополнительного образования, суммарный размер земельного участка может быть уменьшен на 30%.

3. Организации, реализующие программы дополнительного образования детей могут быть размещены в составе общеобразовательных организаций и при них.

4. Предельный минимальный размер земельного участка общеобразовательных организаций может быть уменьшен на 20% в условиях реконструкции.

5. Предельный минимальный размер земельного участка общеобразовательных организаций может быть увеличен на 30% в сельских поселениях, если для организации учебно-опытной работы не предусмотрены специальные участки.

6. При размещении на земельном участке общеобразовательной организации здания интерната площадь земельного участка следует увеличивать на 0,2 га.

7. При установлении требований к размещению объектов социальной сферы необходимо размещение не менее одной дневной общеобразовательной школы на 201 человек в сельской местности (п. 1.2.1 ч. 1.2. Методических рекомендаций по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утв. Минобрнауки России 04.05.2016 № АК-15/02вн).

8. Для реализации общеобразовательных программ дошкольного образования необходимо размещение не менее одной дошкольной образовательной организации на 62 воспитанника в сельской местности.

**1.3 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области физической культуры и массового спорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Усть-Илимский район» Иркутской области**

Расчетные показатели для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения муниципального района, а также документов стратегического планирования муниципального образования «Усть-Илимский район», с учетом Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденных Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблице 1.3.1.

Таблица 1.3.1.

№	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Физкультурно-спортивные залы	уровень обеспеченности, кв. м. площади пола на 1 тыс. человек	80	радиус обслуживания в жилой застройке	1500
		единовременная пропускная способность, человек на 1 тыс. населения	128		
2.	Плоскостные спортивные сооружения	уровень обеспеченности, кв. м на 1 тыс. человек	80	радиус обслуживания в жилой застройке	1500
		единовременная пропускная способность, человек на 1 тыс. населения	122		
3.	Стадионы с трибунами	объект на муниципальный район	1	-	-
4.	Плавательный бассейн	уровень обеспеченности, кв. м. зеркала воды на 1 тыс. чел.	25	-	-

**Примечания:**

1. Единовременная пропускная способность (ЕПС) согласно указаний Министерства спорта РФ, определяется как отношение суммы планово-расчетных показателей количества занимающихся по возможным на объекте видам спорта к количеству таких видов спорта.

2. При проектировании объекта спорта специализированного направления (для отдельного вида спорта) необходимо уточнять расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности в соответствии с Методическими рекомендациями, утвержденными Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 г. № 244.

3. При формировании новых объектов необходимо предусматривать среднюю техническую загруженность объекта спорта на уровне 0,7 (коэффициент загруженности – 70%).

4. В населенных пунктах с численностью населения от 0,2 до 2 тыс. человек необходимо предусматривать один спортивный зал на 234 кв. м площади пола (включает волейбольную площадку 18 х 9 м. и помещения для физкультурно-оздоровительных занятий 16 х 6м.).

5. Спортивные сооружения массового спорта в населенных пунктах с численностью населения менее 2 тыс. человек следует объединять со школьными спортивными залами, плавательными бассейнами и спортивными площадками с учетом необходимой вместимости.

#### 1.4 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в сфере культуры и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Усть-Илимский район» Иркутской области

Расчетные показатели для объектов местного значения в сфере культуры и искусства установлены в соответствии с полномочиями муниципального района в указанной сфере с учетом историко-культурного потенциала, определены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения муниципального образования «Усть-Илимский район», с учетом Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в указанной сфере и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, разработаны в соответствии с предоставленными исходными данными и представлены в таблице 1.4.1.

Таблица 1.4.1.

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Межпоселенческие библиотеки	уровень обеспеченности, объект на муниципальный район (административный центр района)	межпоселенческая библиотека – 1; детская библиотека – 1; точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам – 1	транспортная доступность, минут	60
2.	Библиотеки сельского поселения	уровень обеспеченности, объект на сельское поселение	1	транспортная доступность, минут в одну сто-	30

				рону	
3.	Центр культурного развития (районный дом культуры)	уровень обеспеченности, объект на муниципальный район	центр культурного развития – 1	-	-
4.	Передвижной многофункциональный культурный центр	уровень обеспеченности, транспортная единица на муниципальный район	1	-	-
5.	Муниципальный архив	уровень обеспеченности, объект на муниципальный район	1	-	-
6.	Музей	уровень обеспеченности, объект на муниципальный район	1	транспортная доступность, минут	60

Примечания:

1. Детская и юношеская муниципальные библиотеки могут размещаться как самостоятельные объекты, либо как объединённые библиотеки для детей и молодежи с отделами по соответствующим возрастным категориям пользователей, либо в качестве структурных подразделений межпоселенческой библиотеки.

2. Муниципальные библиотеки рекомендуется размещать в административных центрах сельских поселений.

3. В составе муниципальных библиотек сельских поселений должны размещаться детские отделения.

4. В муниципальных районах для обслуживания населенных пунктов, не имеющих стационарных учреждений культуры, создается передвижной многофункциональный культурный центр – 1 транспортная единица.

5. Межпоселенческую, детскую и юношескую библиотеки, центры культурного развития, кинотеатры следует размещать в административных центрах муниципальных районов.

6. В составе районного дома культуры и (или) центра культурного развития следует размещать объекты для развития местного традиционного народного художественного творчества.

7. В целях обеспечения доступности объектов культуры возможны различные варианты размещения: отдельно-стоящие, встроенные или пристроенные объекты культуры в составе жилых зон и отдельно стоящие объекты культуры в составе общественно-деловых и рекреационных зон.

**1.5 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, необходимыми для осуществления мероприятий по гражданской обороне и предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий, и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Усть-Илимский район» Иркутской области**

Расчетные показатели для объектов местного значения, необходимыми для осуществления мероприятий по гражданской обороне и предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий установлены, в соответствии с полномочиями муниципального района в указанной сфере, с учетом положений Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения представлены в таблице 1.5.1.

Таблица 1.5.1.

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Объекты аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований	уровень обеспеченности, объект на муниципальный район	1	-	-

### 1.6 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области инженерного обеспечения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Усть-Илимский район» Иркутской области

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения представлены в таблице 1.6.1.

Таблица 1.6.1.

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя / единица измерения	Значение расчетного показателя		
		Вид населенного пункта	Без электроплит	С электроплитами
Система электроснабжения населенных пунктов, входящих в состав муниципального района	Укрупненный показатель расхода электроэнергии, кВт*ч/ чел. в год	Сельские населенные пункты	950	1350
		Вид населенного пункта		

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя / единица измерения	Значение расчетного показателя	
	Площадь земельного участка, отводимого для размещения понизительной подстанции и переключательного пункта напряжением до 35 кВ включительно, га	0,5	
	Площадь земельного участка, отводимого для размещения трансформаторной подстанции и распределительного пункта напряжением от 10 до 20 кВ включительно, кв. м	250	
Система газоснабжения населенных пунктов, входящих в состав муниципального района	Удельный расход природного газа для различных коммунальных нужд, куб. м на человека в год	При горячем водоснабжении от газовых водонагревателей	300
		При отсутствии всяких видов горячего водоснабжения	220
		При наличии централизованного горячего водоснабжения	120
	Площадь земельного участка, отводимого для размещения газонаполнительной станции, га	Производительность, тыс. тонн/ год	Площадь, га
		10	6
		20	7
	40	8	
Площадь земельного участка, отводимого для размещения газонаполнительного пункта, га	0,6		

### 1.7 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области сбора, обработки, утилизации и обезвреживания твердых коммунальных отходов и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Усть-Илимский район» Иркутской области

Расчетные показатели для объектов местного значения в области сбора, обработки, утилизации и обезвреживания твердых коммунальных отходов установлены, в соответствии с полномочиями муниципального района в указанной сфере, с учетом положений Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения представлены в таблице 1.7.1.



Таблица 1.7.1.

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности
1.	Площадки для установки контейнеров для сбора, в том числе раздельного, твердых коммунальных отходов	<p>количество площадок для установки контейнеров в населенных пунктах определяется исходя из численности населения, объема образования отходов, и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора <sup>[1]</sup></p> <p>размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа, но не более 5 контейнеров</p>	пешеходная доступность 100 м

Примечания:

1. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле:

$$\text{Бконт} = \text{Пгод} \times t \times K / (365 \times V), \text{ где}$$

Пгод – годовое накопление твердых коммунальных отходов, куб. м;

t – периодичность удаления отходов в сутки;

K – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25;

V – вместимость контейнера.

## **Раздел 2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Усть-Илимский район» Иркутской области установлены в соответствии с действующими федеральными и региональными нормативно-правовыми актами в области регулирования вопросов градостроительной деятельности и полномочий МО, на основании параметров и условий социально-экономического развития муниципального образования и региона в целом, социальных, демографических, природно-экологических, историко-культурных и иных условий развития территории, условий осуществления градостроительной деятельности на территории субъекта Российской Федерации в части формирования объектов местного значения района.

Обоснование расчетных показателей для объектов местного значения, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Усть-Илимский район» Иркутской области, представлены в Таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1

№	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя
<b>1</b>	<b>Объекты в области автомобильных дорог местного значения, транспортного обслуживания</b>		
1.1	Остановка общественного пассажирского транспорта	Количество остановочных пунктов	Расчетный показатель установлен в соответствии с СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 820)
1.2	Остановочные пункты школьных автобусов	Остановочные пункты школьных автобусов	Значение расчетного показателя установлено с учетом положений СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.
1.3	Проектирование велосипедной дорожки	геометрические параметры	Показатели установлены в соответствии с ГОСТ 33150-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования
<b>2</b>	<b>Объекты местного значения в области образования</b>		
2.1	Дошкольные образовательные организации	уровень обеспеченности, мест на 100 детей в возрасте от 0 до 7 лет	В соответствии с Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утв. Минобрнауки России 04.05.2016 № АК-15/02вн, необходимое число мест в образовательных организациях в рас-

№	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя
		радиус обслуживания, метров	<p>чете на 100 детей в возрасте от 0 до 7 лет – 45 мест, в городской местности – 65 мест.</p> <p>Значение показателя (500 м.) установлено, в соответствии с Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утв. Минобрнауки России 04.05.2016 № АК-15/02вн</p>
2.2	Общеобразовательные организации	уровень обеспеченности, мест на 100 детей в возрасте от 7 до 18 лет	<p>В соответствии с Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утв. Минобрнауки России 04.05.2016 N АК-15/02вн, необходимое число мест в образовательных организациях в расчете на 100 детей в возрасте от 7 до 18 лет в сельской местности – 45 мест, в городской местности – 95 мест.</p> <p>Согласно ч. 1.2.1 Методических рекомендаций при установлении требований к размещению объектов социальной сферы необходимо установить не менее одной дневной общеобразовательной школы в сельской местности - на 201 человек.</p>
		транспортная доступность, минут	<p>Значение показателя установлено (30 мин.), в соответствии с Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утв. Минобрнауки России 04.05.2016 № АК-15/02вн</p>
2.3	Организации дополнительного образования	уровень обеспеченности, мест на программах дополнительного образования,	<p>В соответствии с Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в</p>

№	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя
		реализуемых на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций), реализующих программы дополнительного образования	сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утв. Минобрнауки России 04.05.2016 № АК-15/02вн.
		пешеходная доступность, мин.	Значение показателя установлено, в соответствии с Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утв. Минобрнауки России 04.05.2016 № АК-15/02вн
<b>3</b>	<b>Объекты местного значения в области физической культуры и массового спорта</b>		
3.1	Физкультурно-спортивные залы	уровень обеспеченности, кв. м площади пола на 1 тыс. человек	Значение показателя принято с учетом положений СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (приложение Ж).
		показатель единовременной пропускной способности	<p>В соответствии с Методическими рекомендациями, утвержденными Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 г. № 244:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Потребность населения в объектах спорта определяется исходя из уровня обеспеченности объектами спорта, который к 2030 году рекомендуется достичь в размере 100%;</li> <li>- Обеспеченность объектами спорта определяется исходя из Единовременной пропускной способности объекта спорта (ЕПС);</li> <li>- При определении нормативной потребности населения в объектах физической культуры и спорта рекомендуется использовать усредненный норматив ЕПС, равный 122 человека на 1 000 населения;</li> </ul> <p><b>Обоснование показателя ЕПС:</b></p> <p>Согласно приложения к Методическим рекомендациям по планово-расчетным показателям количества занимающихся, показатель ЕПС составит:  <math display="block">ЕПС = 50+20+4 \times 2+15+35 = 128 \text{ человек на } 1000 \text{ населения.}</math>                     Рассчитанный показатель ЕПС предусматривает возможность одновременного размещения в объекте зон / залов для: занятий акробатикой, волейбольного зала (универсального), зоны размещения 2</p>

№	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя
			столов для настольного тенниса, зона для занятий тяжелой атлетикой, средний зал для физкультурно-оздоровительных занятий (общей физической подготовки).
3.2	Плоскостные спортивные сооружения	Уровень обеспеченности, кв. м на 1 тыс. человек	Значение показателя принято с учетом положений СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (приложение Ж).
		показатель единовременной пропускной способности	При определении нормативной потребности населения в объектах физической культуры и спорта рекомендуется использовать усредненный норматив ЕПС, равный 122 человека на 1 000 населения. Для расчета принимаем средний показатель на уровне <b>122 человека на 1000 населения.</b>
3.3	Стадионы с трибунами	уровень обеспеченности, объект на муниципальный район	Показатель принят путем экспертной оценки с учетом текущей потребности населения и положений СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.
3.4	Плавательный бассейн	уровень обеспеченности, кв. м. зеркала воды на 1 тыс. чел.	Расчетный показатель установлен в соответствии с СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 820).
<b>4</b>	<b>Объекты местного значения в сфере культуры</b>		
4.1	Межпоселенческая библиотека;  Детская библиотека;  Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам.	уровень обеспеченности, объект на муниципальный район	Установлен в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965, <b>Таблица 1</b>
		транспортная доступность, минут	Показатель транспортной доступности принят в размере <b>60 мин. в соответствии с таблицей 1</b> Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 N Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
4.2	Муниципальные библиотеки	уровень обеспеченности, объект на сельское поселение	Установлен в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965, <b>Таблица 1.</b>
		транспортная доступность, минут в одну	Показатель транспортной доступности принят в размере <b>30 мин. в соответствии с таблицей 1</b> Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 №

№	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя
		сторону	Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
4.3	Центр культурного развития (районный дом культуры)	уровень обеспеченности, объект на муниципальный район	Установлен в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965, часть VII, Таблица 6 и часть V, <b>Таблица 4.</b>
4.4	Передвижной многофункциональный культурный центр	уровень обеспеченности, транспортная единица на муниципальный район	Установлен в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965, часть VIII.
4.5	Муниципальный архив	уровень обеспеченности, объект на муниципальный район	Значение расчетного показателя с учетом главы 3 «Управление архивным делом в Российской Федерации» Федерального закона от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации».
4.6	Музей	уровень обеспеченности, объект на муниципальный район	Установлен в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965, часть III, <b>Таблица 2.</b>
<b>5</b>	<b>Объекты местного значения в области осуществления мероприятий по гражданской обороне и предупреждения чрезвычайных ситуаций</b>		
5.1	Объекты аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований	уровень обеспеченности, объект на муниципальный район	В соответствии с пунктом 21 часть 1 статья 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения муниципального района относится организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Требования к обеспеченности муниципального образования объектами размещения аварийно-спасательной службы, объектами поисково-спасательных формирований устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 22.08.1995 № 151-ФЗ «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей».
<b>6</b>	<b>Объекты местного значения в области инженерной инфраструктуры</b>		
6.1	Объекты газоснабжения	Удельный расход природного газа	Значение расчетного показателя принято в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 «Общие по-

№	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя	
		для различных коммунальных нужд, куб. м на человека в год	ложения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».	
		Площадь земельного участка, отводимого для размещения газонаполнительной станции, га	Значение расчетного показателя принято в соответствии с пунктом 12.29 СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	
		Площадь земельного участка, отводимого для размещения газонаполнительного пункта, га		
6.2	Объекты электроснабжения	укрупненный показатель расхода электроэнергии, кВт*ч /чел. в год		Значение расчетного показателя принято в соответствии с Приложением Н СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
		Площадь земельного участка, отводимого для размещения понижительной подстанции и переключательного пункта напряжением до 35 кВ включительно, га	Значение расчетного показателя принято в соответствии с пунктом 3.2 ВСН 14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 - 750 кВ».	
		Площадь земельного участка, отводимого для размещения трансформаторной подстанции и распределительного пункта напряжением от 10(6) до 20 кВ включительно, кв. м		
7	<b>Объекты местного значения в области сбора твердых коммунальных отходов</b>			
7.1	Площадки для установки контейнеров для сбора, в том числе раздельного, твердых коммунальных отходов	количество площадок для установки контейнеров в населенных пунктах определяется исходя из численности населения, объема образования от-	Расчетный показатель установлен с учетом приказа от 29.12.2017 № 43-мпр «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Иркутской области».	

№	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя
		ходов, и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора	



### **Раздел 3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части**

---

Местные нормативы градостроительного проектирования распространяются на предлагаемые к размещению на территории муниципального образования «Усть-Илимский район» объекты местного значения, относящиеся к областям, указанным в 23 Градостроительного Кодекса Российской Федерации и документах территориального планирования муниципальных образований Иркутской области, иными объектами местного значения.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Усть-Илимский район» Иркутской области являются обязательными для применения всеми участниками градостроительной деятельности в муниципальном районе и учитываются при разработке документов территориального планирования, документов градостроительного зонирования – правил землепользования и застройки, документации по планировке территорий в части размещения объектов местного значения, подготовке проектной документации применительно к строящимся, реконструируемым объектам капитального строительства местного значения в границах муниципального образования.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия её решений целям повышения качества жизни населения.

В ходе подготовки документации по планировке территории следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков, необходимых для размещения объектов местного значения.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов. Необходимо также учитывать возможное влияние планируемого к размещению объекта на прилегающие территории, на потребность в обеспечении населения в границах квартала (микрорайона) объектами социально-бытового и культурного обслуживания, возможность организации подходов и подъездов к существующим и вновь формируемым земельным участкам.

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Иркутской области, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих Нормативов и на которые дается ссылка в настоящих Нормативах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.