**Российская Федерация**

**Иркутская область**

**Усольское районное муниципальное образование**

**Д У М А**

**Городского поселения**

**Тайтурского муниципального образования**

**Р Е Ш Е Н И Е**

От 27.05.2015 г. № 134

п. Тайтурка

**Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, порядок, условия и сроки внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности городского поселения Тайтурского муниципального образования**

В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 г. № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского поселения Тайтурского муниципального образования, Дума городского поселения Тайтурского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

**1.** Утвердить порядок определения размера арендной платы, а также порядок, условия и сроки внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского поселения Тайтурского муниципального образования (Приложение 1).

**2.**Установить значения базовой ставки арендной платы, применяемой при расчете размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского поселения Тайтурского муниципального образования (Приложение 2).

**3.** Установить значения поправочного коэффициента, применяемого при расчете арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского поселения Тайтурского муниципального образования (Приложение 3).

**4**. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в СМИ и размещению на официальном интернет-сайте администрации городского поселения Тайтурского муниципального образования.

**5**. Настоящее решение вступает в силу с 01.06.2015 года.

**6**. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на главу городского поселения Тайтурского муниципального образования – Е.А. Артёмова

Председатель Думы городского поселения

Тайтурского муниципального образования Л.Н. Бархатова

Глава городского поселения

Тайтурского муниципального образования Е.А. Артёмов

Приложение 1

к Решению Думы городского поселения

Тайтурского муниципального образования

# от 27.05.2015 г. № 134

# Порядок определения размера арендной платы, порядок, условия и сроки внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности городского поселения Тайтурского муниципального образования

# I. Общие положения

Настоящий Порядок определения размера арендной платы, а также порядок, условия и сроки внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского поселения Тайтурского муниципального образования (далее-Порядок) определяет способ расчета размера арендной платы, а также порядок, условия и сроки внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности городского поселения Тайтурского муниципального образования.

# II. Порядок определения размера арендной платы

2.1. Расчет годовой арендной платы за земельные участки, за исключением земельных участков, указанных в пунктах 2.9, 2.10 Порядка, производится на основании кадастровой стоимости земельного участка по следующей формуле:

А = К х Сап, где:

А - размер арендной платы за земельный участок, рублей в год;

К - кадастровая стоимость передаваемого в аренду земельного участка, определяемая в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, рублей;

Сап - ставка арендной платы за земельный участок.

При этом ставка арендной платы Сап рассчитывается по формуле:

Сап = Сб х Кп, где:

Сб - базовая ставка арендной платы;

Кп - поправочный коэффициент.

2.2. Базовая ставка арендной платы Сб отражает разрешенное использование земельного участка, с учетом его целевого использования, определяемого согласно цели предоставления земельного участка, указанной в договоре аренды.

Значения базовой ставки арендной платы Сб устанавливаются нормативными правовыми актами городского поселения Тайтурского муниципального образования.

В случае, если вид разрешенного использования земельного участка или цель предоставления земельного участка, указанная в договоре аренды земельного участка, содержат несколько видов использования земельного участка, то базовая ставка арендной платы Сб выбирается соответствующей тому виду использования, в соответствии с которым была определена кадастровая стоимость земельного участка.

2.3. Категории арендаторов земельных участков, имеющих право на применение поправочного коэффициента Кп, и соответствующие значения указанного коэффициентаустанавливаются нормативными правовыми актами городского поселения Тайтурского муниципального образования.

Для арендаторов земельных участков, не обладающих правом на применение поправочного коэффициента Кп, значение данного коэффициента принимается равным 1.

Право на применение поправочного коэффициента Кп предоставляется гражданину при предъявлении установленных законодательством документов, подтверждающих принадлежность арендатора земельного участка к соответствующей категории.

2.4. В случае, если по истечении 3 лет со дня предоставления в аренду земельного участка для жилищного строительства, за исключением случаев предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства, не введен в эксплуатацию построенный на земельном участке объект недвижимости, арендная плата за земельный участок устанавливается в размере не менее 2-кратной налоговой ставки земельного налога на соответствующий земельный участок, если иное не установлено земельным законодательством Российской Федерации.

2.5. Размер арендной платы, устанавливаемый в связи с переоформлением землепользователями и землевладельцами прав на земельные участки, не должен превышать более чем в 2 раза размер земельного налога в отношении таких земельных участков.

2.6. Размер арендной платы, определенный договором аренды земельного участка, подлежит изменению в одностороннем порядке арендодателем в связи с изменением кадастровой стоимости земельного участка, при этом заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка не требуется.

Арендная плата в этом случае пересчитывается на дату, начиная с которой измененная кадастровая стоимость земельного участка подлежит применению в целях исчисления арендной платы за земельный участок согласно законодательству Российской Федерации.

В случае пересчета арендной платы в связи с изменением кадастровой стоимости земельного участка арендодатель извещает арендатора о новом размере арендной платы и дате, начиная с которой новая арендная плата подлежит уплате.

2.7. Размер арендной платы, определенный договором аренды земельного участка, подлежит изменению путем заключения соглашения к договору аренды земельного участка в связи с изменением порядка определения размера арендной платы, установленного городским поселением Тайтурского муниципального образования.

При этом арендная плата подлежит пересчету на дату, начиная с которой измененный порядок определения размера арендной платы подлежит применению согласно нормативному правовому акту, его установившему.

2.8. Для расчета арендной платы в случае заключения договора аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора в соответствии со статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации, базовая ставка арендной платы Сб определяется для каждого арендатора с учетом вида разрешенного использования или цели предоставления земельного участка, а также фактического использования арендатором объектов недвижимого имущества, расположенных на таком земельном участке. При этом арендная плата за земельный участок рассчитывается для каждого арендатора с учетом его доли в праве собственности на здание.

2.9. В случае, если право на заключение договора аренды земельного участка приобретается в порядке, установленном земельным законодательством Российской Федерации, на торгах (конкурсах, аукционах), то арендная плата определяется по результатам таких торгов (конкурсов, аукционов).

В случае, если земельный участок предоставлен в аренду для его комплексного освоения в целях жилищного строительства, арендная плата определяется на аукционе в порядке, предусмотренном Земельным кодексом Российской Федерации.

2.10. Размер арендной платы за земельные участки, в отношении которых принято решение о развитии застроенной территории, для лиц, с которыми заключены договоры о развитии застроенной территории, определяется в размере земельного налога, установленного законодательством Российской Федерации за соответствующий земельный участок.

# Ш. Порядок, условия и сроки внесения арендной платы.

3.1. Размер арендной платы в договорах аренды земельных участков указывается в годовом и месячном исчислении.

Арендная плата в месячном исчислении определяется как 1/12 от размера арендной платы в годовом исчислении.

Арендная плата перечисляется в безналичной форме ежемесячно в размере месячного платежа до первого числа месяца, следующего за расчетным, путем ее перечисления на счет Комитета финансов администрации муниципального района Усольского Районного Муниципального Образования, реквизиты которого указаны в договоре аренды земельного участка.

3.2. Арендная плата по договорам аренды земельных участков начисляется за период пользования земельным участком, начало которого определено сторонами договора в акте приема-передачи земельного участка.

3.3. Исполнением обязательств по внесению арендной платы является поступление денежных средств на счет Комитета финансов администрации муниципального района Усольского Районного Муниципального Образования.

3.4. За внесение арендной платы с нарушением сроков начисляются пени в соответствии с законодательством и договором аренды.

3.5. Арендная плата и начисленные пени уплачиваются арендаторами земельных участков отдельными платежными документами по каждому договору аренды и типу платежа.

В платежном документе указываются назначение платежа (основной платеж или пени), дата и номер договора аренды, период, за который вносятся денежные средства.

3.6. В случае заключения договора аренды земельного участка со множественностью лиц на стороне арендатора арендная плата каждым из них уплачивается отдельно в соответствии с договором аренды земельного участка.

Приложение 2

к Решению Думы городского поселения

Тайтурского муниципального образования

# от 27.05.2015 г. № 134

# Значения базовой ставки арендной платы Сб, применяемой для определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности

# городского поселения Тайтурского муниципального образования

| № п/п | Разрешенное использование или целевое использование земельного участка | Базовая ставка арендной платы  Сб, % |
| --- | --- | --- |
| **1.** | **Земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки** |  |
| 1.1 | Земельные участки, предназначенные для размещения жилых домов (кроме индивидуальных жилых домов): |  |
|  | для эксплуатации и обслуживания | **0,3** |
|  | на период строительства в течение первых трех лет включительно с момента предоставления земельного участка | **0,2** |
|  | на период строительства свыше трех лет с момента предоставления земельного участка | **0,6** |
| 1.2 | Земельные участки, предназначенные для размещения общежитий: |  |
|  | для эксплуатации и обслуживания общежитий | **0,3** |
|  | на период строительства в течение первых трех лет включительно с момента предоставления земельного участка | **0,2** |
|  | на период строительства свыше трех лет с момента предоставления земельного участка | **0,6** |
| **2.** | **Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки** |  |
| 2.1 | Земельные участки, предназначенные для размещения индивидуальных жилых домов: |  |
|  | для эксплуатации индивидуальных жилых домов | **0,6** |
|  | на период строительства в течение первых десяти лет включительно с момента предоставления земельного участка | **1,0** |
|  | на период строительства свыше десяти лет с момента предоставления земельного участка | **1,2** |
|  | под приквартирный участок | **0,7** |
| 2.2 | Земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов (приусадебный земельный участок) | **0,6** |
| **3.** | **Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок** |  |
| 3.1 | Земельные участки гаражей (индивидуальных и кооперативных) для хранения индивидуального автотранспорта: |  |
|  | для эксплуатации гаражей (индивидуальных и кооперативных), гаражных боксов и других объектов для хранения автотранспортных средств, используемых для личных и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности | **0,6** |
|  | на период строительства | **0,4** |
| 3.2 | земельные участки для размещения автостоянок – мест для хранения автотранспортных средств, используемых для личных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности | **0,6** |
| 3.3 | земельные участки для размещения автостоянок – мест для хранения автотранспортных средств, связанных с предпринимательской деятельностью | **2,0** |
| 3.4 | земельные участки для размещения хозяйственных сараев, погребов (индивидуальных и кооперативных) | **0,3** |
| **4.** | **Земельные участки из земель населенных пунктов, находящиеся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений** |  |
|  | предоставленные для садоводства, огородничества | **0,6** |
|  | предоставленные для дачного хозяйства | **0,6** |
| **5.** | **Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания** |  |
|  | для эксплуатации и обслуживания объектов оптовой торговли, торгово-складской деятельности (товарные склады и базы продовольственные, промтоварные и смешанного ассортимента) | **2,0** |
|  | для эксплуатации и обслуживания магазинов розничной торговли (в капитальных зданиях) | **2,0** |
|  | для эксплуатации магазинов в оборудованных временных строениях (павильонах, киосках, палатках, ларьках) | **2,0** |
|  | для эксплуатации киосков, реализующих периодическую печать и сопутствующие товары, при условии, если доля продажи периодической печати в их товарообороте составляет не менее 50 процентов | **2,0** |
|  | для эксплуатации павильонов, киосков, реализующих хлебобулочные изделия местных производителей, товары местных сельскохозяйственных производителей | **2,0** |
|  | для эксплуатации вещевых и продовольственных рынков | **2,0** |
|  | под площадками для отдыха у зданий торговли и общественного питания | **2,0** |
|  | для эксплуатации объектов бытового обслуживания населения в оборудованных павильонах | **2,0** |
|  | для эксплуатации и обслуживания ресторанов, кафе, баров, столовых и прочих предприятий общественного питания | **2,0** |
|  | для эксплуатации автозаправочных и газонаполнительных станций | **2,0** |
|  | для строительства объектов оптовой и розничной торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения, автозаправочных и газонаполнительных станций, прочих непроизводственных объектов на период, предусмотренный проектом строительства | **1,5** |
|  | для строительства объектов оптовой и розничной торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения, автозаправочных и газонаполнительных станций, прочих непроизводственных объектов на период свыше предусмотренного проектом строительства | **2,0** |
|  | для размещения автостоянок | **2,0** |
|  | для эксплуатации объектов автосервиса (автомойка, шиномонтаж, автомастерская и прочие объекты автосервиса) | **2,0** |
|  | для строительства объектов автосервиса (автомойка, шиномонтаж, автомастерская и прочие объекты автосервиса) на период, предусмотренный проектом строительства | **1,5** |
|  | для строительства объектов автосервиса (автомойка, шиномонтаж, автомастерская и прочие объекты автосервиса) на период свыше предусмотренного проектом строительства | **2,0** |
| **6.** | **Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц** |  |
|  | для эксплуатации и обслуживания гостиниц, прочих объектов, предназначенных для временного проживания (отелей, мотелей) | **2,0** |
|  | для строительства гостиниц, отелей, мотелей на период, предусмотренный проектом строительства | **1,5** |
|  | для строительства гостиниц, отелей, мотелей на период свыше предусмотренного проектом строительства | **2,0** |
| **7.** | **Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, аптечных организаций, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии** |  |
|  | для эксплуатации и обслуживания административных и офисных зданий | **2,0** |
|  | для строительства административных и офисных зданий, контор на период, предусмотренный проектом строительства | **1,5** |
|  | для строительства административных и офисных зданий, контор на период свыше предусмотренного проектом строительства | **2,0** |
|  | для эксплуатации объектов здравоохранения (зданий больниц, поликлиник, медицинских центров, лечебно-профилактических учреждений, фармацевтических предприятий, санитарно-профилактических учреждений, органов санитарно-эпидемиологического надзора, учреждений судебно-медицинской экспертизы) | **0,6** |
|  | для строительства объектов здравоохранения на период, предусмотренный проектом строительства | **0,3** |
|  | для эксплуатации аптек, аптечных пунктов в капитальных зданиях | **2,0** |
|  | для эксплуатации аптек, аптечных пунктов в павильонах | **2,0** |
|  | для эксплуатации зданий и сооружений религиозного назначения | **0,3** |
|  | для размещения платных спортивных и игровых площадок | **2,0** |
|  | для размещения автодромов, картодромов, мотодромов | **2,0** |
|  | для эксплуатации прочих объектов образования, науки, социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии | **0,6** |
|  | для строительства объектов образования, науки и социального обеспечения, культуры и искусства, физической культуры и спорта, религии на период, предусмотренный проектом строительства | **0,3** |
|  | для строительства объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, культуры и искусства, физической культуры и спорта, религии на период свыше предусмотренного проектом строительства | **0,6** |
| **8.** | **Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения** |  |
|  | для эксплуатации домов отдыха, баз отдыха, пансионатов, кемпингов, туристических баз, туристско-оздоровительных лагерей, домов рыболовов и охотников | **0,6** |
|  | для строительства домов отдыха, баз отдыха, пансионатов, кемпингов, туристических баз, туристско-оздоровительных лагерей, домов рыболовов и охотников на период, предусмотренный проектом строительства | **0,3** |
|  | для эксплуатации детских и спортивных лагерей, детских туристических станций, учебно-туристических троп и трасс | **0,3** |
|  | для эксплуатации других объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения | **0,3** |
|  | для строительства иных объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения на период, предусмотренный проектом строительства | **0,3** |
|  | для строительства объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения свыше периода, предусмотренного проектом строительства | **0,6** |
| **9.** | **Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок** |  |
|  | для эксплуатации фабрик, заводов и комбинатов, производственных объединений, концернов, промышленно-производственных фирм, трестов | **2,0** |
|  | для эксплуатации лесоперерабатывающих объектов | **2,0** |
|  | для эксплуатации прочих промышленных предприятий, цехов | **2,0** |
|  | для эксплуатации водозаборных сооружений, объектов водоснабжения и водоотведения, объектов системы водоснабжения населения | **0,7** |
|  | для эксплуатации прочих объектов коммунального хозяйства | **0,7** |
|  | для эксплуатации производственных баз, баз строительных участков, производственных складов | **2,0** |
|  | для эксплуатации прочих объектов материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | **2,0** |
|  | для строительстваобъектов промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок на период, предусмотренный проектом строительства | **1,5** |
|  | для строительства объектов промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок свыше периода, предусмотренного проектом строительства | **2,0** |
| **10.** | **Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов** |  |
|  | для эксплуатации электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | **2,0** |
|  | для строительства электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов на период, предусмотренный проектом строительства | **2,0** |
|  | для строительства электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов свыше периода, предусмотренного проектом строительства | **2,0** |
| **11.** | **Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов** |  |
|  | для эксплуатации и обслуживания железнодорожных вокзалов и железнодорожных станций, автодорожных вокзалов и автостанций | **2,0** |
|  | для строительства железнодорожных вокзалов и железнодорожных станций, автодорожных вокзалов и автостанций | **2,0** |
|  | для строительства железнодорожных вокзалов и железнодорожных станций, автодорожных вокзалов и автостанций свыше периода, предусмотренного проектом строительства | **2,0** |
| **12.** | **Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте** |  |
|  | для организации и содержания базы-стоянки маломерного судна | **2,0** |
| **13.** | **Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов** |  |
|  | земельные участки, предоставленные для разработки полезных ископаемых, под карьеры на землях населенных пунктов | **2,0** |
|  | для размещения временных объектов при строительстве нефтепроводов, газопроводов и иных линейных объектов на землях населенных пунктов | **2,0** |
|  | для эксплуатации нефтепроводов, газопроводов и иных линейных объектов (линий электропередачи, линий связи, трубопроводов, дорог, железнодорожных линий и других подобных сооружений) на землях населенных пунктов | **2,0** |
|  | для строительства нефтепроводов, газопроводов и иных линейных объектов (линий электропередачи, линий связи, трубопроводов, дорог, железнодорожных линий и других подобных сооружений) на землях населенных пунктов | **2,0** |
|  | для строительства и эксплуатации объектов связи, радиовещания, информатики и иного специального назначения (кроме линейных объектов) на землях населенных пунктов | **2,0** |
|  | для размещения иныхзданий, строений, сооружений и устройств транспорта, энергетики и связи на землях населенных пунктов | **2,0** |
| **14.** | **Земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения и земель населенных пунктов, предназначенные для сельскохозяйственного использования** |  |
| 14.1 | Земельные участки сельскохозяйственных угодий, предоставленные: |  |
|  | под пастбища | **0,6** |
|  | под сенокосы | **0,6** |
|  | под многолетние насаждения | **0,6** |
|  | под посевы сельскохозяйственных культур | **0,6** |
|  | для садоводства | **0,6** |
|  | для огородничества | **0,6** |
|  | для ведения личного подсобного хозяйства за границами населенных пунктов (полевой земельный участок) | **0,6** |
| 14.2 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов сельскохозяйственного назначения, занятые объектами сельскохозяйственного назначения, предназначенные для ведения сельского хозяйства: |  |
|  | для сельскохозяйственного производства (выращиваниезерновых, технических и прочих сельскохозяйственных культур) | **0,6** |
|  | для сельскохозяйственного производства (для переработкисельхозпродукции) | **0,6** |
|  | для животноводства | **0,6** |
|  | для организации рыболовства и рыбоводства | **0,6** |
|  | для ведения КФХ | **0,6** |
| 14.3 | для строительства нефтепроводов, газопроводов, иных объектов трубопроводного транспорта, электросетевого хозяйства | **2,0** |
| **15.** | **Земельные участки из земель разных категорий, предназначенные для различного функционального использования** |  |
|  | из состава земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, информатики и иного специального назначения **-** для строительства и эксплуатации объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, информатики и иного специального назначения, в том числе площадочных объектов (кроме земельных участков, занятых линейными объектами или предоставленных для строительства линейных объектов) | **2,0** |
|  | из состава земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, информатики и иного специального назначения: под склады ВМ, под склады забалансовой руды, под промышленными площадками, под хвостохранилищами | **2,0** |
|  | из состава земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, информатики и иного специального назначения **-** для земельных участков,занятых линейными объектами:линиями электропередачи, линиями связи, трубопроводами, дорогами, железнодорожными линиями и другими подобными сооружениями | **2,0** |
|  | из состава земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, информатики и иного специального назначения **-** для строительства линейных объектов: линий электропередачи, линий связи, трубопроводов, дорог, железнодорожных линий и других подобных сооружений | **2,0** |
|  | из состава земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, информатики и иного специального назначения- для размещения временных объектов при строительстве линейных объектов | **2,0** |
|  | земельные участки, предоставленные для добычи общераспространенных полезных ископаемых, для размещения карьеров вне земель населенных пунктов | **1,5** |
|  | земельные участки под отвалы, в том числе горных пород и золоотвалы вне земель населенных пунктов | **1,5** |
|  | земельные участки, переоформленные из постоянного бессрочного пользования - под любыми объектами | **2,0** |
|  | земельные участки под объектами, непосредственно используемыми для захоронения твердых бытовых отходов, в том числе полигоны, размещение указанных объектов | **3,5** |
|  | земельные участки под объектами, утилизирующими твердые бытовые отходы методом сжигания, размещение указанных объектов | **2,0** |
|  | земельные участки под объектами, утилизирующими твердые бытовые отходы методом их сортировки и переработки, размещение указанных объектов | **0,3** |
|  | земельные участки для размещения вертодромов и посадочных площадок | **0,7** |

Приложение 3

к Решению Думы городского поселения

Тайтурского муниципального образования

# от 27.05.2015 г. № 134

# Значения поправочного коэффициента Кп, применяемого для определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Тайтурского городского поселения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Категория арендаторов | Значение поправочного коэффициента Кп |
| 1 | Инвалиды I и II групп инвалидности и граждане, имеющие детей- инвалидов <\*> | 0,5 |
| 2 | Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, ветераны и инвалиды боевых действий <\*> | 0,5 |

<\*> В отношении земельных участков, предоставленных для строительства и (или) эксплуатации индивидуальных жилых домов, для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, дачного хозяйства.