**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Иркутская область**

**муниципальное образование**

**«Усть-Илимский район»**

**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| от | 12.05.2022 |  | № | 260 |

г. Усть-Илимск

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства Открытого акционерного общества «Иркутская электросетевая компания» от 13.01.2022, в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 32, 60 Устава муниципального образования «Усть-Илимский район»,

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Установить публичный сервитут на следующих условиях:

1) целью установления публичного сервитута является размещение объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ ТП 10, линией электропередач от ТП-10»(далее - инженерное сооружение) правообладателем, которого является Открытое акционерное общество «Иркутская электросетевая компания», реестровый номер записи 38-38-13/006/2009-823 от 18.06.2010;

2) лицом, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута, является Открытое акционерное общество «Иркутская электросетевая компания» (ОГРН 1093850013762 ИНН 3812122706) (далее - обладатель публичного сервитута);

3) публичный сервитут устанавливается:

в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:17:000000:1781, расположенного по адресу: Иркутская область, Усть-Илимский район, пос. Эдучанка, ул. Советская;

в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена.

4) срок публичного сервитута 49 лет;

5) срок, в течение которого использование земель, указанных в подпункте 3 настоящего пункта, в соответствии с их разрешенных использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута составляет 8 месяцев;

6) размещение инженерного сооружения требует установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в Порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в подпункте 3 пункта 1 настоящего постановления, устанавливается согласно приложению № 2 к настоящему постановлению и вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

5. Обладателю публичного сервитута привести земельные участки, указанные в подпункте 3 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации

6. Комитету по управлению имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» (Бубелова А.С.) в течении 5 рабочих дней со дня издания настоящего постановления направить копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

2) обладателю публичного сервитута;

3) в орган государственной власти, осуществляющий полномочия в области лесных отношений в лице Министерства лесного комплекса Иркутской области.

7. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации муниципального образования «Усть-Илимский район» (www.уи-район.рф).

И.о. главы Администрации

муниципального образования

«Усть-Илимский район» В.М. Князев

Приложение № 1

к постановлению Администрации

муниципального образования

«Усть-Илимский район»

от \_12.05.2022\_ № \_260\_

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Площадь испрашиваемого публичного сервитута 37 кв. м, в том числе: | | |
| Площадь испрашиваемого публичного сервитута на не разграниченных землях - 27 кв. м; | | |
| Площадь испрашиваемого публичного сервитута на земельном участке 38:17:000000:1781 -1 0 кв.м. | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| :ЗУ1(1) | – | – |
| н1 | 949774.65 | 3195852.37 |
| н2 | 949774.01 | 3195853.15 |
| н3 | 949773.24 | 3195852.51 |
| н4 | 949773.87 | 3195851.74 |
| н1 | 949774.65 | 3195852.37 |
| :ЗУ1(2) | – | – |
| н5 | 949877.56 | 3195897.51 |
| н6 | 949876.89 | 3195898.26 |
| н7 | 949876.15 | 3195897.60 |
| н8 | 949876.81 | 3195896.85 |
| н5 | 949877.56 | 3195897.51 |
| :ЗУ1(3) | – | – |
| н9 | 949908.85 | 3195914.05 |
| н10 | 949908.39 | 3195914.94 |
| н11 | 949907.50 | 3195914.48 |
| н12 | 949907.96 | 3195913.59 |
| н9 | 949908.85 | 3195914.05 |
| :ЗУ1(4) | – | – |
| н13 | 949939.18 | 3195928.76 |
| н14 | 949938.74 | 3195929.66 |
| н15 | 949937.84 | 3195929.22 |
| н16 | 949938.28 | 3195928.32 |
| н13 | 949939.18 | 3195928.76 |
| :ЗУ1(5) | – | – |
| н17 | 949970.08 | 3195943.93 |
| н18 | 949969.64 | 3195944.83 |
| н19 | 949968.74 | 3195944.40 |
| н20 | 949969.18 | 3195943.50 |
| н17 | 949970.08 | 3195943.93 |
| :ЗУ1(6) | – | – |
| н21 | 949999.99 | 3195958.37 |
| н22 | 949999.55 | 3195959.27 |
| н23 | 949998.65 | 3195958.83 |
| н24 | 949999.09 | 3195957.93 |
| н21 | 949999.99 | 3195958.37 |
| :ЗУ1(7) | – | – |
| н25 | 950033.23 | 3195974.75 |
| н26 | 950033.81 | 3195975.57 |
| н27 | 950032.99 | 3195976.15 |
| н28 | 950032.41 | 3195975.33 |
| н25 | 950033.23 | 3195974.75 |
| :ЗУ1(8) | – | – |
| н29 | 950093.86 | 3196105.67 |
| н30 | 950093.75 | 3196106.66 |
| н31 | 950092.76 | 3196106.56 |
| н32 | 950092.86 | 3196105.56 |
| н29 | 950093.86 | 3196105.67 |
| :ЗУ1(9) | – | – |
| н33 | 950126.90 | 3196109.19 |
| н34 | 950126.78 | 3196110.19 |
| н35 | 950125.79 | 3196110.07 |
| н36 | 950125.90 | 3196109.08 |
| н33 | 950126.90 | 3196109.19 |
| :ЗУ1(10) | – | – |
| н37 | 950140.40 | 3196110.91 |
| н38 | 950140.31 | 3196111.91 |
| н39 | 950139.31 | 3196111.82 |
| н40 | 950139.40 | 3196110.82 |
| н37 | 950140.40 | 3196110.91 |
| :ЗУ1(11) | – | – |
| н41 | 950059.63 | 3196098.02 |
| н42 | 950059.41 | 3196102.99 |
| н43 | 950058.42 | 3196102.95 |
| н44 | 950058.63 | 3196097.98 |
| н41 | 950059.63 | 3196098.02 |
| :ЗУ1(12) | – | – |
| н45 | 950222.55 | 3196109.92 |
| н46 | 950221.75 | 3196110.52 |
| н47 | 950223.55 | 3196112.91 |
| н48 | 950224.36 | 3196112.34 |
| н45 | 950222.55 | 3196109.92 |
| :ЗУ1(13) | – | – |
| н49 | 950195.40 | 3196110.38 |
| н50 | 950195.65 | 3196115.13 |
| н51 | 950194.65 | 3196115.18 |
| н52 | 950194.40 | 3196110.43 |
| н49 | 950195.40 | 3196110.38 |
| :ЗУ1(14) | – | – |
| н53 | 950270.52 | 3196112.71 |
| н54 | 950270.52 | 3196113.71 |
| н55 | 950267.29 | 3196113.70 |
| н56 | 950267.30 | 3196112.70 |
| н53 | 950270.52 | 3196112.71 |
| :ЗУ1(15) | – | – |
| н57 | 950066.87 | 3195992.02 |
| н58 | 950066.46 | 3195992.94 |
| н59 | 950062.04 | 3195990.99 |
| н60 | 950062.44 | 3195990.07 |
| н57 | 950066.87 | 3195992.02 |
| :ЗУ1(16) | – | – |
| н61 | 950225.25 | 3196113.51 |
| н62 | 950225.95 | 3196114.43 |
| н63 | 950225.16 | 3196115.03 |
| н64 | 950224.47 | 3196114.11 |
| н61 | 950225.25 | 3196113.51 |
| :ЗУ1(17) | – | – |
| н65 | 950163.32 | 3196108.29 |
| н66 | 950162.45 | 3196113.43 |
| н67 | 950160.22 | 3196111.69 |
| н68 | 950160.27 | 3196111.62 |
| н69 | 950161.82 | 3196111.98 |
| н70 | 950162.03 | 3196110.97 |
| н71 | 950162.52 | 3196108.16 |
| н65 | 950163.32 | 3196108.29 |
| :ЗУ1(18) | – | – |
| н72 | 949737.50 | 3195869.75 |
| н73 | 949737.07 | 3195870.65 |
| н74 | 949736.63 | 3195870.44 |
| н75 | 949737.06 | 3195869.54 |
| н72 | 949737.50 | 3195869.75 |
| Система координат МСК-38, зона 3 | | |

|  |  |
| --- | --- |
| Площадь, кв.м. | Цель установления публичного сервитута |
| 37 | Для эксплуатации линейного объекта " ВЛ-0,4 кВ ТП 10, линия электропередач от ТП-10" |

|  |
| --- |
| Карта.bmp  Лист 2  Лист 3  Лист 4  Лист 5  Лист 1  **Масштаб 1:5 000**  **--** граница публичного сервитута  **--** линия электропередач «ВЛ 0,4 кВ ТП 10, линия электропередач, от ТП 10»  **--** граница земельного участка, сведения о которой внесена в ЕГРН  **:ЗУ1(1) --** обозначение земельного участка  Карта.bmp  Лист 1  38:17:090301:650  **38:17:090301**  **38:17:090301**  **Масштаб 1:1 500**  **--** граница публичного сервитута  **--** линия электропередач «ВЛ 0,4 кВ ТП 10, линия электропередач, от ТП 10»  **--** граница земельного участка, сведения о которой внесена в ЕГРН  **38:17:090301** – номер кадастрового квартала  **:ЗУ1(1) --** обозначение земельного участка  н1 **--** обозначение характерных точек публичного сервитута  Карта.bmp  Лист 2  38:17:090301:650  **38:17:090301**  **Масштаб 1:1 500**  **--** граница публичного сервитута  **--** линия электропередач «ВЛ 0,4 кВ ТП 10, линия электропередач, от ТП 10»  **--** граница земельного участка, сведения о которой внесена в ЕГРН  **38:17:090301** – номер кадастрового квартала  **:ЗУ1(1) --** обозначение земельного участка  н1 **--** обозначение характерных точек публичного сервитута  Карта.bmp  Лист 3  38:17:000000:1781  **38:17:090107**  38:16:000000:982  **Масштаб 1:1 500**  **--** граница публичного сервитута  **--** линия электропередач «ВЛ 0,4 кВ ТП 10, линия электропередач, от ТП 10»  **--** граница земельного участка, сведения о которой внесена в ЕГРН  38:17:000000:1781 – кадастровый номер земельного участка  **38:17:090107** – номер кадастрового квартала  **:ЗУ1(1) --** обозначение земельного участка  н1 **--** обозначение характерных точек публичного сервитута  Карта.bmp  Лист 4  38:17:000000:1781  **38:17:090107**  **Масштаб 1:1 500**  **--** граница публичного сервитута  **--** линия электропередач «ВЛ 0,4 кВ ТП 10, линия электропередач, от ТП 10»  **--** граница земельного участка, сведения о которой внесена в ЕГРН  38:17:000000:1781– кадастровый номер земельного участка  **38:17:090107** – номер кадастрового квартала  **:ЗУ1(1) --** обозначение земельного участка  н1 **--** обозначение характерных точек публичного сервитута  **38:16:000000**  38:16:000000:989  38:16:000000:989  **38:16:000000**  38:16:000000:989  Карта.bmp  Лист 5  **38:17:090106**  38:17:090106:104  **Масштаб 1:1 500**  **--** граница публичного сервитута  **--** линия электропередач «ВЛ 0,4 кВ ТП 10, линия электропередач, от ТП 10»  **--** граница земельного участка, сведения о которой внесена в ЕГРН  **38:17:090106** – номер кадастрового квартала  **:ЗУ1(1) --** обозначение земельного участка  н1 **--** обозначение характерных точек публичного сервитута |

Приложение № 2

к постановлению Администрации

муниципального образования

«Усть-Илимский район»

от \_12.05.2022\_ № \_260\_

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

1. Площадь земельного участка, государственная собственность на который не разграничена — 37 кв.м.

2. Средний уровень кадастровой стоимости — 172,29 руб/кв.м.

3. Кадастровая стоимость — 172,29 \* 37 = 6374,73 руб.

3. Процент от кадастровой стоимости — 0,01 %

4. Срок публичного сервитута — 49 лет.

5. Размер платы за каждый год использования — 0,64 руб.

6. Размер платы за весь срок сервитута — 0,64 \* 49 = 31,36 руб.