

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
АДМИНИСТРАЦИЯ РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от "14 октября" 2021 года

№ 694

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев материалы, представленные Комитетом по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского района, ходатайство Красноярской дирекции по капитальному строительству – структурное подразделение дирекции по строительству сетей связи – филиала открытого акционерного общества "Российские железные дороги" об установлении публичного сервитута в целях ремонта объекта транспортной инфраструктуры федерального значения "Второй путь на перегоне Запань-Тагул Красноярской железной дороги" расположенного в Иркутской области, Тайшетском районе, руководствуясь статьями 5, 7, 11, статьёй 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", статьями 22, 45 Устава муниципального образования "Тайшетский муниципальный район Иркутской области", администрация Тайшетского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 5 лет в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Тайшетский район", категория земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, с кадастровым номером 38:14:000000:1935, площадью 1441 кв.м., имеющего местоположение: Иркутская область, Тайшетский район.

2. Публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в целях ремонта объекта транспортной инфраструктуры федерального значения "Второй путь на перегоне Запань-Тагул Красноярской железной дороги".

3. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ сервитута на кадастровом плане территории согласно приложению №1.

4. Определить правообладателем публичного сервитута Открытое акционерное общество "Российские железные дороги" (ОГРН 1037739877295, ИНН7708503727, юридический адрес: 107174, город Москва, ул. Басманная Нов, д.2).

5. Открытому акционерному обществу "Российские железные дороги" в установленном законом порядке обеспечить:

осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

проведение ремонта объекта транспортной инфраструктуры федерального значения "Второй путь на перегоне Запань-Тагул Красноярской железной дороги" в границах зоны действия публичного сервитута;

после прекращения действия публичного сервитута привести земельный участок, обремененный публичным сервитутом, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения ремонта объекта, для которого был установлен публичный сервитут.

6. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков устанавливается в размере 148 руб.99 коп (сто сорок восемь рублей 99 копейки) (приложение №2) за весь срок действия публичного сервитута, подлежащая перечислению единовременным платежом в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления на следующие реквизиты: УФК по Иркутской области (КУМИ РАЙОНА, л/с 04343005070), казначейский счет 03100643000000013400, ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК по Иркутской области г. Иркутск, ЕКС (единый казначейский счет) 40102810145370000026, БИК ТОФК 012520101, ИНН 3838000879, КПП 381501001, ОКТМО **25636417**, КБК **9091 11 05313 05 0000 120**.

7. Комитету по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского района в установленном законом порядке обеспечить:

размещение настоящего постановления об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Тайшетского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

опубликование постановления об установлении публичного сервитута в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Зареченского муниципального образования, по месту нахождения земельного участка, в отношении которого принято настоящее постановление;

направление копии постановления с приложением схемы границ публичного сервитута на кадастровом плане территории об установлении публичного сервитута в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

направление копии постановления с приложением схемы границ публичного сервитута на кадастровом плане территории об установлении публичного сервитута Открытому акционерному обществу "Российские железные дороги";

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. мэра Тайшетского района



М.В. Малиновский

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:10 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница публичного сервитута
-  1 - характерная точка границы публичного сервитута
-  - существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- 38:14:250115 - граница и номер кадастрового квартала
- :1145 - номер земельного участка в кадастровом квартале



Подпись _____

Дата: "21" июня 2021 г.

Место для отписки (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут с целью размещения линейного объекта «Второй путь на перегоне Запань-Тагул Красноярской железной дороги»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Иркутская область, Тайшетский район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1441 кв.м ± 38 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут с целью размещения линейного объекта: «Второй путь на перегоне Запань-Тагул Красноярской железной дороги» на срок 5 лет

Приложение 2

к постановлению администрации
Тайшетского района
от "14" 10 2021 г. № 694

Расчет
Платы за публичный сервитут

1	Кадастровый номер, в пределах которого установлен публичный сервитут	38:14:000000:1935
2	Цель установлении публичного сервитута	в целях ремонта объекта транспортной инфраструктуры федерального значения "Второй путь на перегоне Запань-Тагул Красноярской железной дороги"
3	Местоположение земельного участка, в отношении которого установлен публичный сервитут	Иркутская область, Тайшетский район,
4	Площадь границы действия публичного сервитута, в кв.м.	1441 кв.м
5	Результаты определения кадастровой стоимости утверждены (руб. за 1 кв. м) в соответствии с Постановлением Правительства Иркутской области от 02.11.2018 N 808-пп "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения"	20,68 руб.
6	кадастровая стоимость земельного участка (руб.) рассчитанная в соответствии с постановлением Правительства Иркутской области 02.11.2018 N 808-пп	20,68 x 1441=29799,88 руб.
7	Размер платы за публичный сервитут за весь срок установления публичного сервитута (5 лет) определяется в соответствии ст. 39.46 ЗК.	29799,88 x 0,1% x 5=148,99 руб.