

УТВЕРЖДАЮ  
Мэр Усть-Илимского муниципального  
округа Иркутской области  
Макаров Яков Иванович  
\_\_\_\_\_/ Макаров Я.И. /  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 г.  
М.П.

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ  
СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
УСТЬ-ИЛИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОКРУГА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ  
до 2044 года**

ИСПОЛНИТЕЛЬ  
Индивидуальный предприниматель  
Крылов Иван Васильевич  
\_\_\_\_\_/ Крылов И.В. /  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 г.  
М.П.

2025 год

## ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Паспорт программы.....	3
2. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры. ....	5
2.1. Описание социально-экономического состояния населенного пункта, сведения о градостроительной деятельности на территории муниципального округа. ....	5
2.2. Техничко-экономические параметры существующих объектов, социальной инфраструктуры муниципального округа, сложившийся уровень обеспеченности населения округа услугами объектов социальной инфраструктуры.....	8
2.2.1. Образование.....	8
2.2.2. Здравоохранение .....	9
2.2.3. Культура.....	10
2.2.4. Физическая культура и спорт .....	11
2.3. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры (в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения) в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта, и культуры с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры.....	12
2.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры муниципального округа.....	15
3. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры муниципального округа.....	16
4. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры муниципального округа .....	17
5. Целевые индикаторы программы и оценка эффективности реализации программы .....	24
6. Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры .....	27
7. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры .....	28

## 1. Паспорт программы

Наименование	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Усть-Илимского муниципального округа Иркутской области
Основание для разработки Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;</li> <li>- Постановление правительства РФ от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»;</li> <li>- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;</li> <li>- Генеральные планы муниципальных образований, входящих в состав Усть-Илимского муниципального округа</li> </ul>
Наименование заказчика Программы	Заказчик: Администрация Усть-Илимского муниципального округа Иркутской области
Основной разработчик Программы	Разработчик: Общество с ограниченной ответственностью «5С-проект»
Цели и задачи Программы	<p>Обеспечить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры муниципального образования;</li> <li>- доступность объектов социальной инфраструктуры муниципального образования в соответствии с нормами градостроительного проектирования;</li> <li>- сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования в соответствии с установленными требованиями потребностями в объектах социальной инфраструктуры;</li> <li>- достижение расчетного уровня обеспеченности населения в соответствии с нормами градостроительного проектирования;</li> <li>- эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры</li> </ul>
Целевые индикаторы и показатели	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ожидаемая продолжительность жизни;</li> <li>- доля детей в возрасте от 3 до 7 лет, охваченных дошкольным образованием;</li> <li>- доля детей, охваченных школьным образованием;</li> <li>- уровень обеспеченности населения объектами здравоохранения;</li> <li>- увеличение доли населения обеспеченной спортивными объектами;</li> <li>- увеличение доли населения обеспеченной объектами культуры</li> </ul>
Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по	Обеспечение комплексных мер безопасности, модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства, благоустройство территории населенных пунктов, организация досуга и обеспечение жителей муниципального образования услугами культуры, развитие физической культуры и спорта, подготовка

проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры	местных нормативов
Срок и этапы реализации программы	Мероприятия Программы охватывают период 2025 – 2044 годы
Объемы и источники финансирования программы	<p>Общий объем финансирования Программы за счет бюджета Усть-Илимского муниципального округа с 2025 по 2044 год составляет 1817млн. рублей.</p> <p>Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2025 – 2044 годов, могут быть уточнены при формировании проекта местного бюджета.</p> <p>Подробный объем финансирования по годам:  2025 год – 0,00млн. рублей;  2026 год – 0,00 млн. рублей;  2027 год – 4,7 млн. рублей;  2028 год – 4,7 млн. рублей;  2029 год – 4,7 млн. рублей;  2030-2034 – 1171,2 млн. рублей;  2035-2039 – 262,1 млн. рублей;  2039-2044 – 369,9 млн. рублей.</p> <p>Объемы и источники финансирования ежегодно уточняются при формировании регионального и местного бюджетов на соответствующий финансовый год и плановый период. Все суммы показаны в ценах соответствующего периода</p>
Мероприятия, запланированные Программой	Программа включает первоочередные мероприятия по созданию и развитию социальной инфраструктуры, повышению надежности функционирования этих систем и обеспечению комфортных и безопасных условий для проживания людей в муниципальном округе Усть-Илимского муниципального округа Иркутской области
Ожидаемые результаты реализации программы.	Достижение нормативного уровня обеспеченности населения учреждениями образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта

## **2. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры.**

Социальная инфраструктура – совокупность необходимых для нормальной жизнедеятельности населения материальных объектов (зданий, сооружений), различных инженерных сооружений и коммуникаций населенного пункта (территории), а также предприятий, учреждений и организаций, оказывающих социальные услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан соответственно установленным показателям качества жизни. Она охватывает систему образования и подготовки кадров, здравоохранение, культуру, физическую культуру и спорт.

### **2.1. Описание социально-экономического состояния населенного пункта, сведения о градостроительной деятельности на территории муниципального округа**

#### **Краткая характеристика**

Усть-Илимский муниципальный округ Иркутской области (далее – Усть-Илимский округ) расположен в северной части Иркутской области.

Площадь муниципального образования составляет 36,59 тыс. га. Численность населения на 2025 г. составила 12407 чел.

В состав Усть-Илимского округа входят десять населенных пунктов, крупнейшими из которых являются: р.п. Железнодорожный, п. Невон, п. Эдучанка, п. Седаново. Административным центром Усть-Илимского округа является г. Усть-Илимск (в состав округа не входит).

Территория муниципального образования граничит:

- на севере и северо-западе – с Красноярским краем;
- на юго-западе – с Чунским муниципальным округом Иркутской области;
- на юге – с Братским, Нижнеилимским районами Иркутской области;
- на юго-востоке – с Усть-Кутским районом Иркутской области;
- на востоке – с Катангским районом Иркутской области.

По категориям земель преобладают земли лесного фонда, на земли остальных категорий приходится около 10%. Общая площадь земель в границах населенных пунктов составляет около 3000 га.

Внешние транспортные связи населенных пунктов, входящих в состав Усть-Илимского округа, обеспечиваются автомобильным, железнодорожным и воздушным транспортом.

К важнейшим транспортным осям Усть-Илимского округа относятся:

- автомобильная дорога межмуниципального значения 25Н-126 Братск – Усть-Илимск, которая обеспечивает внешнюю связь округа с Братским районом. Вдоль автомобильной дороги и на подъездах к ней расположены населенные пункты: Седаново, Подъеланка, Эдучанка, Бадарминск, Бадарма, Ершово;
- автомобильная дорога межмуниципального значения 25Н-499 Железнодорожный - Тубинский, вдоль которой расположены населенные пункты: р.п. Железнодорожный, п. Тубинский;
- автомобильная дорога межмуниципального значения 25Н-125 Седаново – Кодинск, которая обеспечивает внешнюю связь округа с Чунским муниципальным округом.

### **Климат**

Климатические условия Усть-Илимского округа во многом определяются его северным положением.

Среднегодовые температуры воздуха довольно низкие (-3,9, -4,3°). Средние месячные температуры января опускаются до -25,6, -27,6, а в июле достигают 17,6°. Абсолютные минимумы и максимумы соответственно равны -57° и 37°.

Годовая сумма атмосферных осадков составляет 391-454 мм, из них на теплый период года приходится 75%.

### **Градообразующая деятельность**

Основой производства Усть-Илимского округа является такой вид экономической деятельности, как «лесоводство и лесозаготовки», на который приходится большой удельный вес. Данный вид деятельности формирует значительную долю доходной части местного бюджета и в значительной степени

определяет состояние рынка труда. Деятельность филиала АО «Группа «Илим» в Усть-Илимском районе оказывает существенное влияние на социально-экономическое развитие

Добычей каменного угля на территории Усть-Илимского округа занимается - Филиал «Разрез Жеронский» ООО «Компания «Востсибуголь», который полностью обеспечивает потребность предприятий и населения Усть-Илимского округа и города Усть-Илимска в каменном угле. В связи с высокими транспортными расходами выход филиала компании на общероссийский рынок сбыта пока не представляется возможным.

К наиболее крупным предприятиям, ведущими свою работу на территории Усть-Илимского округа являются также: АО «КАТА» (обрабатывающие производства).

В отрасли сельского хозяйства на территории округа относятся предприятия: ООО «ФАВН-1», АО «Агрофирма «Ангара».

### **Демографическая ситуация и анализ численности населения**

Численность населения – это важнейший социально-экономический показатель, являющийся основой социально-экономической политики, планирования экономического роста, в значительной мере влияющий на устойчивость развития территории. По состоянию на 01.01.2025 года общая численность Усть-Илимского округа составила 12407 чел. Динамика численности населения за последние годы приведена в таблице 1.

Таблица 1.

#### **Численность населения в 2019-2025 г.г. (чел.)**

<b>Населенный пункт</b>	<b>2019 год</b>	<b>2020 год</b>	<b>2021 год</b>	<b>2022 год</b>	<b>2023 год</b>	<b>2024 год</b>	<b>2025 год</b>
п. Бадарминск	722	675	662	617	611	582	555
с. Ершово	692	668	649	512	496	468	451
р.п. Железнодорожный	6340	6319	6196	5906	5788	5695	5591
п. Невон	2166	2166	2143	2187	2152	2112	2083
с. Подъеланка	500	477	470	311	294	289	276
п. Седаново	1283	1267	1219	1056	1042	1020	986
п. Тубинский	1631	1583	1548	1515	1481	1432	1370
п. Эдучанка	1333	1267	1224	1216	1167	1136	1095
<b>ИТОГО</b>	<b>14667</b>	<b>14422</b>	<b>14111</b>	<b>13320</b>	<b>13031</b>	<b>12734</b>	<b>12407</b>

В отчетном периоде отмечается снижение численности населения – по сравнению с 2024 годом численность населения снизилась на 2,5% (327 чел.).

## 2.2. Техничко-экономические параметры существующих объектов, социальной инфраструктуры муниципального округа, сложившийся уровень обеспеченности населения округа услугами объектов социальной инфраструктуры

### 2.2.1. Образование

Сеть образовательных организаций округа представлена образовательными организациями, в том числе:

- 6 – дошкольные образовательные организации, также в 4 малокомплектных школах округа реализуются программы дошкольного образования,
- 10 средних общеобразовательных школ,
- 2 организации дополнительного образования: детско-юношеская спортивная школа и районный центр дополнительного образования детей.

Таблица 2

#### Объекты образования

№ п/п	Наименование учреждения	Адрес	Вместимость (факт), чел.
<b>Объекты общего образования</b>			
1	МОУ «Железнодорожная СОШ № 1»	р. п. Железнодорожный, ул. Больничная, 21	360
2	МОУ «Железнодорожная СОШ № 2»	р. п. Железнодорожный, ул. Ленина, 30А	400
3	МОУ «Невонская СОШ № 1»	п. Невон, ул. Кеульская д. 6	190
4	МОУ «Невонская СОШ №2»	п. Невон, улица Сказочная, 1	152
5	МОУ «Седановская СОШ»	п. Седаново, ул. Кирова, д.37	128
6	МОУ «Тубинская СОШ»	п. Тубинский, ул. , д 7, корп. 1	214
7	МОУ «Бадарминская СОШ»	п. Бадарминск, ул. Школьная, дом 6	58
8	МОУ «Эдучанская СОШ»	п. Эдучанка, ул. Дзержинского, д. 9	189
9	МКОУ «Ершовская СОШ»	с. Ершово, ул. Ленина, д. 13б	67
10	МКОУ «Подъеланская СОШ»	с.Подъеланка, ул. Школьная, 8	42
<b>Объекты дошкольного образования</b>			
1	МДОУ «Детский сад «Чебурашка»	р. п. Железнодорожный, Улица Островского, 26а	48*

№ п/п	Наименование учреждения	Адрес	Вместимость (факт), чел.
2	МДОУ «Детский сад «Березка»	р. п. Железнодорожный, ул. Солнечная, 2	77
3	МДОУ «Детский сад «Малыш»	р. п. Железнодорожный, ул. Мира, 2	201
4	МДОУ «Детский сад «Брусничка»	п. Тубинский, ул. Таежная, д. 9	78
5	МДОУ «Детский сад «Малышок»	п. Эдучанка, ул. Т. Хамкаловой, д. 22	35
6	МДОУ «Журавушка»	п. Невон, ул. Зеленая, 8	110
Объекты дополнительного образования			
1	МБОУ ДО «ДЮСШ»	г. Усть-Илимск, Комсомольская, 9	406
2	МОУ ДО «РЦДОД»	р.п. Железнодорожный, микрорайон Вокзальный, 11-Б	856
*Перегружен			

### 2.2.2. Здравоохранение

Первичная медико-санитарная помощь в Усть-Илимском округе представлена врачебными амбулаториями в следующих населённых пунктах: п. Невон, п. Эдучанка, п. Седаново, п. Тубинский, р.п. Железнодорожный и фельдшерско-акушерскими пунктами в п. Бадарма, п. Бадарминск, с. Ершово, с. Подъеланка, р.п. Железнодорожный.

Таблица 3

#### Объекты здравоохранения

№ п/п	Наименование учреждения	Адрес	Вместимость (факт), чел.
Врачебные амбулатории			
1	Невонская врачебная амбулатория	п. Невон, ул. Кеульская, 18	150 пос./сутки
2	Седановская врачебная амбулатория	п. Седаново, ул. Кирова, 34	20 пос./сутки
3	Эдучанская врачебная амбулатория	п. Эдучанка, ул. Королева, 18	90 пос./сутки
4	Тубинская врачебная амбулатория	п. Тубинский, ул. Таёжная, 11	150 пос./сутки
5	Железнодорожная врачебная амбулатория	р.п. Железнодорожный, ул. Больничная, 1	150 пос./сутки
Фельдшерско- акушерские пункты			
1	Ершовский фельдшерско-акушерский пункт	с. Ершово, ул. Комарова, д. 13А	22 пос./сутки
2	Бадарминский фельдшерско-акушерский пункт	п. Бадарминск, ул. Почтовая, д. 3	20 пос./сутки
3	Фельдшерско-акушерский пункт п. Бадарма	п. Бадарма, ул. Центральная, 1	
4	Фельдшерско-акушерский пункт п. Бадарма	п. Бадарма, ул. Центральная, д. 1	20 пос./сутки
5	Фельдшерско-акушерский пункт с.	с. Подъеланка, ул. Мира, 5	

№ п/п	Наименование учреждения	Адрес	Вместимость (факт), чел.
	Подъеланка		
6	Фельдшерско-акушерский пункт Железнодорожный	рп. Железнодорожный, ул. Ленина, 27А	

До 2017 года действовала Карапчанская врачебная амбулатория (п. Железнодорожный, ул. Ленина, 30), однако учреждение прекратило свою деятельность по причине износа здания.

Отделение скорой медицинской помощи состоит из 9 бригад скорой медицинской помощи, из которых 2 территориально находятся на базах Тубинской и Эдучанской врачебных амбулаторий, 7 оказывают скорую медицинскую помощь на территории города, п. Невон, р.п. Железнодорожный.

### 2.2.3. Культура

Сфера культуры Усть-Илимского муниципального округа включает в себя 11 учреждений: 8 учреждений культурно-досугового типа на уровне поселений, 3 муниципальных учреждения Усть-Илимского муниципального округа, в т.ч.:

- МКУК «Межпоселенческая центральная библиотека» и 9 библиотек, входящих в структуру социально-культурных комплексов поселений;
- Муниципальное образовательное учреждение дополнительного образования «Районная детская школа искусств». В структуре МОУДО «РДШИ» 3 структурных подразделения в р.п. Железнодорожный, п. Невон, п. Тубинский;
- МУ «Межпоселенческий центр культуры».

Таблица 3

#### Объекты культуры

	Наименование учреждения	Адрес
	МУ «Межпоселенческий центр культуры» (Дворец культуры «30 лет Победы», ул. Ленина, 29 р.п. Железнодорожный)	
1	МУК «Центр досуга» Седановского МО	
2	МУК «Тубинский центр культуры»	п. Тубинский, ул. Таежная, 12
3	МКУК «Социально-культурный центр» Эдучанского муниципального образования	п. Эдучанка, ул. Комарова, дом 16а
4	МКУК «Культурно-досуговый центр»	с. Ершово, ул. 23 Партсъезда, 15а
5	СУК «Сельский дом культуры» Невонского МО	

	Наименование учреждения	Адрес
6	МУ «Центр культуры Железнодорожного муниципального образования» (ДК «Мечта»)	П. Железнодорожный, Дорожная ул., 4
7	МУК «Центр досуга и информации» Подъеланского МО	
8	МУК «Культурно-досуговый центр» Бадарминского МО	
<b>МКУК Межпоселенческая центральная библиотека»</b>		
1	МКУК «Тубинский центр культуры» Тубинского МО структурное подразделение Тубинская сельская библиотека	п. Тубинский, улица Тажная, д. 12
2	МКУК «Социально-культурный центр» Эдучанского МО Сельская библиотека	п. Эдучанка, улица Ермака, д. 4
3	МКУК «Культурно-досуговый центр» Бадарминского МО структурное подразделение Бадарминская сельская библиотека № 1	п. Бадарминск, улица Почтовая, д. 7
4	МКУК «Культурно-досуговый центр» Бадарминского МО структурное подразделение Бадарминская сельская библиотека № 2	п. Бадарма, пер. Молодёжный, д. 4
5	МКУК «Культурно-досуговый центр» Ершовского МО структурное подразделение Ершовская сельская библиотека	с. Ершово, улица 23 Партсъезда, д. 15 А
6	МБУК «Центр культуры» Железнодорожного МО Железнодорожная библиотека	р. п. Железнодорожный, улица Ленина, д. 29
7	МКУ «Сельский дом культуры» Невонского МО Сельская библиотека	п. Невон, улица Кеульская, д. 9
8	МКУК «Центр досуга и информации» Подъеланского МО Библиотека	с. Подъеланка, улица Мира, д. 8
9	МКУК «Центр досуга» Седановского МО структурное подразделение Седановская сельская библиотека	п. Седаново, улица Солнечная, д. 15 А
<b>МОУДОД «районная детская школа искусств»</b>		
1	в помещениях здания МОУ «Невонская СОШ № 2»	п. Невон
2	Здание учебного корпуса	р.п. Железнодорожный
3	в помещениях здания МОУ «Тубинская СОШ»	п. Тубинский

#### **2.2.4. Физическая культура и спорт**

В общую структуру физкультурного движения в Усть-Илимском муниципальном округе входят:

- Муниципальное учреждение «Районный спортивно-оздоровительный центр «Молодежный» (далее - МУ РСОЦ «Молодежный»);

- Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа» (далее - МБОУ ДО «ДЮСШ»);

- методическое объединение учителей физической культуры образовательных организаций Отдела образования Администрации Усть-Илимского муниципального округа;

- методисты по спорту населенных пунктов Усть-Илимского округа;

- центр тестирования выполнения нормативов ВФСК ГТО (созданный на базе МБОУ ДО «ДЮСШ»).

Функции органа управления физической культурой и спортом муниципального образования «Усть-Илимский район» возложены на МУ РСОЦ «Молодежный».

Таблица 5

Объекты физической культуры и спорта

№ п/п	Наименование учреждения	Адрес	Площадь, кв.м
1	многофункциональная спортивная площадка	п. Железнодорожный, ул. Мира, 16	1860
2	лыжная база «Ника» нигде нет вотчетах	п. Железнодорожный, ул. Сосновая, 16	4700
Спортивные залы			
1	МОУ «Бадарминская СОШ»	п. Бадарминск, ул. Школьная, дом 6	166
2	МКОУ «Ершовская СОШ»	с. Ершово, ул. Ленина, д. 136	164,6
3	МОУ «Железнодорожная СОШ № 1», в т.ч.: – Спортивный зал – Спортивный зал (не бокс) и это класс, нигде не показывают	р. п. Железнодорожный, ул. Больничная, 21	277,9 106,3
4	МОУ «Железнодорожная СОШ № 2», в т.ч.: – Спортивный зал – Спортивный зал (бокс)	р. п. Железнодорожный, ул. Ленина, 30А	283,1 67,1
5	МОУ «Невонская СОШ № 1»	п. Невон, ул. Кеульская д. 6	171,4
6	МОУ «Невонская СОШ № 2»	п. Невон, улица Сказочная, 1	167,6
7	МОУ «Седановская СОШ»	п. Седаново, ул. Кирова, д.37	169,8
8	МОУ «Тубинская СОШ»	п. Тубинский, ул. , д 7, корп. 1	150,8
9	МОУ «Эдучанская СОШ»	п. Эдучанка, ул. Дзержинского, д. 9	288

Молодежного нет

**2.3. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры (в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения) в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта, и культуры с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры**

**Демографический прогноз**

Основными факторами, определяющими численность населения, является естественное движение (естественный прирост-убыль) населения, складывающееся из показателей рождаемости и смертности, а также механическое движение населения (миграция).

Ориентировочный прогноз численности населения выполняется на основании анализа сложившейся социально-экономической и демографической ситуации. Прогноз численности населения проводился согласно динамике численности населения (таблица 1) и представлен в таблице 6.

Таблица 6

**Прогнозная численность населения Усть-Илимского муниципального округа**

<b>Населенный пункт</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>	<b>2030</b>	<b>2036</b>	<b>2043</b>
п. Бадарминск	519	507	466	454	413	255	85
с. Ершово	373	328	282	237	191	0	0
р.п. Железнодорожный	5413	5274	5135	4996	4856	4021	3047
п. Невон	2091	2078	2066	2054	2041	1967	1880
с. Подъеланка	194	151	107	63	19	0	0
п. Седаново	893	837	781	726	670	336	0
п. Тубинский	1343	1302	1261	1220	1178	932	644
п. Эдучанка	1059	1022	985	948	911	690	431
<b>ИТОГО</b>	<b>11885</b>	<b>11499</b>	<b>11083</b>	<b>10698</b>	<b>10279</b>	<b>8201</b>	<b>6087</b>

Численность населения в муниципальном образовании к 2036 году составит **8201** человек, к 2043 году численность достигнет **6087** человек.

Для улучшения демографической ситуации на территории муниципального образования необходимы мероприятия, нацеленные на повышение уровня жизни населения: поддержка многодетных и малообеспеченных семей, строительство нового жилья, пропаганда здорового образа жизни, развитие физической культуры и спорта. Важнейшим фактором для роста численности населения также является

создание новых рабочих мест и наличие объектов образования и здравоохранения в полном объеме.

### Жилищная сфера

Существующие значения показателей жилищного фонда и прогнозные значения показателей приняты в соответствии с генеральными планами муниципальных образований, входящих в состав округа.

Таблица 7

Показатели жилищного фонда Усть-Илимского муниципального округа в разрезе муниципальных образований

Наименование МО	Существующая ситуация			Прогнозная ситуация		
	Год анализа	Жилой фонд, тыс. кв.м.	Средняя обеспеченность, кв.м/1 жит.	Год анализа	Жилой фонд, тыс. кв.м.	Средняя обеспеченность, кв.м/1 жит.
Железнодорожное МО	2023	143,1	24,7	2043	153,9	34,2
Бадарминское МО	2012	19,9	18,1	2031	23,9	24
Ершовское МО	2024	15,1	15,1	2031	15,1	19
Подъеланское МО	2012	44,9	20,2	2031	53,3	23,2
Седановское МО	2023	27,7	19,1	2031	37,4	22
Тубинское МО	2012	44,9	20,2	2031	53,3	22,5
Эдучанское МО	2012	37,19	16,9	2031	47,8	19,9

В среднем на одного жителя приходится 19,1 кв.м жилья. Планируется увеличение данного показателя до 23,5.

Сложившаяся в жилищной сфере ситуация обуславливает необходимость разработки комплекса мероприятий, направленных на создание условий для удовлетворения жилищных потребностей в качественном жилье и спроса на жилье различных категорий граждан, преодоление диспропорций на рынке жилья и жилищного строительства.

#### **2.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры сельсовета**

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Усть-Илимского муниципального округа разработана на основании и с учетом следующих правовых актов:

- Градостроительный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ;
- Постановление Правительства РФ от 1 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»;
- Генеральные планы муниципальных образований, входящих в состав Усть-Илимского муниципального района;
- Указ Президента Российской Федерации от 21 июля 2020 г. № 474 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2030 года»;
- Национальные проекты «Демография», «Здравоохранение», «Культура», «Образование».

Следует отметить, что существующей нормативно-правовой базы достаточно для функционирования и развития социальной инфраструктуры Усть-Илимского округа при своевременной актуализации.

Реализация мероприятий настоящей программы позволит обеспечить развитие социальной инфраструктуры поселения, повысить уровень жизни населения, сократить миграционный отток.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры требуется для утверждения перечня планируемых к строительству и нуждающихся в реконструкции, ремонте социальных объектов, расположенных на территории Усть-Илимского округа, а также для определения объема и порядка финансирования данных работ за счет дополнительных поступлений.

### 3. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры сельсовета

Основной целью Программы является создание условий для устойчивого и сбалансированного экономического развития Усть-Илимского округа. Мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры разработаны на основании генеральных планов муниципальных образований, входящих в состав Усть-Илимского округа.

Включенные в программу мероприятия обеспечивают достижение расчетного уровня обеспеченности населения муниципального округа объектами социальной инфраструктуры и доступность объектов для населения в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования.

Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции представлены в таблице 4.

Таблица 4

#### Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции

Наименование объекта	Вид работ	Характеристика (мест)	Значение объекта
Объекты образования			
ДОУ п. Бадарминск	Строительство	60	местное
ДОУ п. Эдучанка	Строительство	110	местное
Средняя общеобразовательная школы п. Седаново	Строительство	320	местное
Объекты физической культуры и спорта			
Открытая спортивная площадка с искусственным покрытием, хоккейный корт р.п. Железнодорожный, ул. Дорожная, 8	Строительство	1460 кв.м	местное
Открытая спортивная площадка с искусственным покрытием р.п. Железнодорожный, ул. 70 лет Октября, 10а	Строительство	300 кв.м	местное
Открытая спортивная площадка с искусственным покрытием р.п. Железнодорожный, проезд от ул. Партизанская до ул. Пионерская – 0,675 га	Строительство	675 кв.м	местное

Наименование объекта	Вид работ	Характеристика (мест)	Значение объекта
Спортивное сооружение п. Бадарминск	Строительство	200 кв.м	местное
Спортивный зал п. Бадарминск	Строительство	30	местное
Спортивное сооружение с. Ершово	Строительство	200 кв.м	местное
Спортивное сооружение с. Ершово	Строительство	100	местное
Спортивное сооружение с. Подъеланка	Строительство	200 кв.м	местное
Спортивный зал с. Подъеланка	Строительство	80	местное
Спортивное сооружение п. Эдучанка	Строительство	200 кв.м	местное
Спортивный зал п. Эдучанка	Строительство	80	местное
Спортивное сооружение с. Седаново	Строительство	250 кв.м	местное
Спортивный зал с. Седаново	Строительство	80	местное
Спортивное сооружение п. Тубинский	Строительство	200 кв.м	местное
<b>Объекты культуры</b>			
Клуб и библиотека с. Подъеланка	Строительство	150	местное

#### **4. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры муниципального округа**

Раздел включает в себя, с разбивкой по годам, оценку стоимости основных мероприятий по реализации Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Усть-Илимского округа.

Специфика финансирования объектов социальной инфраструктуры заключается в ориентации отрасли, осуществляющей свою деятельность за счет централизованных, территориальных и коллективных общественных фондов потребления. Эти отрасли полностью или частично ориентированы на бюджетные средства.

Самофинансирование социального обслуживания населения в последнее время приобрело широкие масштабы и позволяет сделать вывод, что спрос на социально-бытовое обслуживание не удовлетворен. Это вызвано сокращением размеров бесплатного и льготного обслуживания населения предприятиями и

учреждениями бюджетной сферы при одновременном снижении расходов государства на содержание объектов социальной инфраструктуры.

Формой использования финансовых ресурсов бюджета учреждениями и организациями социальной сферы, находящимися на хозрасчете и имеющими самостоятельные доходы, является предоставление им бюджетных субсидий для возмещения ими недостающих доходов для сведения баланса доходов и расходов. Такая потребность в государственных субсидиях обычно бывает вызвана либо стремлением сохранить спрос на социальные услуги, либо централизованной политикой ценообразования на платные социально-культурные услуги (кино, театры, концертная деятельность).

Традиционно система финансирования социальной инфраструктуры подразделялась на два канала: отраслевой и территориальный. Развитие и функционирование отраслей социальной инфраструктуры зависят от того, насколько ее отрасли способны обеспечить себя финансовыми ресурсами на текущие цели. Отраслевой принцип функционирования имеет недостатки - не комплексное использование ведомственных объектов социальной инфраструктуры ведет к распылению финансовых средств. Подчинение объектов социальной инфраструктуры различным ведомствам затрудняет координацию в решении социальных проблем муниципального округа. Территориальный канал финансирования представлен местным бюджетом, который является основным источником финансирования социальной инфраструктуры. Но бюджет местной власти весьма ограничен, что препятствует этому процессу.

Исследование проблемы финансирования социальной инфраструктуры, анализ современного уровня развития ее подразделений показывают необходимость поиска научно-обоснованных путей ее дальнейшего интенсивного развития и неординарных форм финансирования.

На сегодняшний день бюджет не способен взять на себя полностью расходы на содержание социальной сферы. С другой стороны, государство обязано защищать интересы населения (особенно его малоимущих слоев) и обеспечивать ему получение социальных услуг, а потому полностью перейти на самофинансирование объекты социальной инфраструктуры не могут. Поэтому целесообразным представляется сосуществование нескольких форм

финансирования, как государственных, так и частных фондов и на федеральном уровне, и на территориальном. Важная роль в решении этой проблемы должна быть отведена предприятиям, которые тоже могли бы взять на себя часть расходов на содержание объектов социальной инфраструктуры.

В современных условиях на содержание и развитие государственных и муниципальных объектов социальной сферы финансовые ресурсы направляются из нескольких источников: бюджета, внебюджетных фондов, средств предприятий, населения.

Одним из источников финансирования социальной сферы являются средства ведомств. В ведении предприятий находилась значительная часть объектов, оказывающих социально-культурные и жилищно-коммунальные услуги. Средства, получаемые объектами социальной сферы от населения за оказанные ему услуги, пока занимают небольшой удельный вес. Это обусловлено, во-первых тем, что в соответствии с Конституцией РФ и действующим законодательством предоставление многих социальных услуг бесплатно, во-вторых развитие платных услуг ограничено низкой платежеспособностью подавляющей массы населения. В этих условиях основным источником финансирования социальной сферы стали средства, мобилизуемые и распределяемые через бюджетную систему, и внебюджетных фондов.

Средства бюджета и внебюджетных фондов, направляемые в социальную сферу, образуют общественные фонды потребления, главным назначением которых является социальное развитие общества и социальная защищенность населения, предоставление ему социальных услуг. Средства общественных фондов потребления позволяют предоставлять населению бесплатные или на льготных условиях услуги учреждений просвещения, здравоохранения, социального обеспечения и в значительной мере услуг предприятий жилищно-коммунального хозяйства.

Передача большинства социальных функций с государственного на региональный и местный уровни сопровождалась резким уменьшением федеральных средств, выделяемых на социальные цели и ослаблением контроля со стороны государства, как за выполнением федеральных законов и постановлений, касающихся социального развития, так и за использованием федеральных средств.

При этом средства местного бюджета в силу слабой налогооблагаемой базы оказались весьма ограниченными.

Следствием этого является факт неудовлетворительного технического состояния учреждений социально-культурной и коммунально-бытовой сферы. Отсутствие средств не позволяет провести реконструкцию и ремонт многих существующих учреждений, а также вести широкомасштабное строительство.

При составлении плана инвестиционной деятельности по строительству социальных объектов необходимо ориентироваться на:

- структурные изменения, происходящие в отраслях социальной сферы, включая ликвидацию избыточных площадей учреждений этой сферы;
- прогнозируемые объемы гарантированных социальных услуг, рассчитанные на основе нормативов потребности населения в этих услугах, с учетом полной профильной загрузки учреждений;
- расширение, реконструкцию, техническое перевооружение действующих учреждений, работающих с перегрузкой;
- замену ветхого и аварийного фонда, а также помещений, не отвечающих санитарно-эксплуатационным нормам, в случае невозможности осуществления капитального ремонта этого фонда и необходимости его ликвидации.

Таким образом, при разработке модельного комплекса необходимо обязательно учитывать различные источники финансирования социальной инфраструктуры, в том числе финансирование из бюджетов различных уровней и внебюджетных источников финансирования.

В настоящее время существует множество методов и подходов к определению стоимости строительства, изменчивость цен и их разнообразие не позволяют на данном этапе работы точно определить необходимые затраты в полном объеме. В связи с этим, на дальнейших стадиях проектирования, требуется детальное уточнение параметров строительства на основании изучения местных условий и конкретных специфических функций строящегося объекта.

Ориентировочная стоимость строительства зданий и сооружений определена по проектам объектов-аналогов, каталогам проектов повторного применения для строительства объектов социальной и инженерной инфраструктур, Укрупненным

нормативам цены строительства для применения в 2024 году, изданным Министерством строительства и ЖКХ РФ, с учетом приказа Министерства строительства и ЖКХ РФ от 03 августа 2022 года № 641/пр.

Определение стоимости на разных этапах проектирования должно осуществляться различными методиками. На предпроектной стадии при обосновании инвестиций определяется предварительная (расчетная) стоимость строительства. Проекта на этой стадии еще нет, поэтому она составляется по предельно укрупненным показателям. При отсутствии таких показателей могут использоваться данные о стоимости объектов-аналогов. При разработке рабочей документации на объекты капитального строительства необходимо уточнение стоимости путем составления проектно-сметной документации. Стоимость устанавливается на каждой стадии проектирования, в связи, с чем обеспечивается поэтапная ее детализация и уточнение. Таким образом, базовые цены устанавливаются с целью последующего формирования договорных цен на разработку проектной документации и строительства.

Таблица 5

## Объем средств на реализацию программы

Наименование мероприятия	Финансовые потребности, тыс.руб									Источник финансирования
	Всего	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030-2034	2035-2039	2040-2044	
<b>Объекты образования и науки</b>										
Строительство ДОУ п. Бадарминск 60 мест	97668,6							97668,6		Бюджет округа
Строительство ДОУ на 110 мест п. Эдучанка	131057,3							131057,3		Бюджет округа
Строительство средней общеобразовательной школы с. Седаново 320 мест	321190,4						321190,4			Бюджет округа
<b>Объекты культуры и искусства</b>										
Клуб на 150 мест и библиотека на 5 тыс. ед. хранения с. Подъеланка	25423,5							25423,5		Бюджет округа
<b>Объекты физической культуры и массового спорта</b>										
Открытая спортивная площадка с искусственным покрытием, хоккейный корт р.п. Железнодорожный, ул. Дорожная, 8 – 1,46 га	369937,5								369937,5	Бюджет округа
Открытая спортивная площадка с искусственным покрытием р.п. Железнодорожный, ул. 70 лет Октября, 10а – 0,3 га.	3525						3525			Бюджет округа
Открытая спортивная площадка с искусственным покрытием р.п. Железнодорожный, проезд	7931,25							7931,25		Бюджет округа

Наименование мероприятия	Финансовые потребности, тыс.руб									Источник финансирования
	Всего	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030-2034	2035-2039	2040-2044	
от ул. Партизанская до ул. Пионерская – 0,675 га										
Строительство спортивного сооружения 200 кв.м. п. Бадарминск	2350					2350				Бюджет округа
Строительство спортивного зала 30 мест п. Бадарминск	114663						114663			Бюджет округа
Строительство спортивного сооружения 200 кв.м с. Ершово	2350					2350				Бюджет округа
Строительство спортивного зала на 100 чел. в с. Ершово	215243						215243			Бюджет округа
Спортивное сооружение 200 м <sup>2</sup> с. Подъеланка	2350				2350					Бюджет округа
Спортивный зал с площадью зала с. Подъеланка	172194,4						172194,4			Бюджет округа
Строительство плоскостного спортивного сооружения 200 м <sup>2</sup> п. Эдучанка	2350			2350						Бюджет округа
Строительство спортивного зала на п. Эдучанка	172194,4						172194,4			Бюджет округа
Строительство спортивного сооружения 250 кв.м п. Седаново	2937,5				2350					Бюджет округа

Наименование мероприятия	Финансовые потребности, тыс.руб									Источник финансирования
	Всего	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030-2034	2035-2039	2040-2044	
Строительство плоскостного спортивного сооружения п. Тубинский	2350			2350						Бюджет округа
<b>ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ:</b>	<b>1817910</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4700</b>	<b>4700</b>	<b>4700</b>	<b>1171205</b>	<b>262080,7</b>	<b>369937,5</b>	

ПРОЕКТ

Общая потребность в капитальных вложениях по Усть-Илимскому округу составляет 1817 млн. рублей.

Конкретные мероприятия Программы и объемы ее финансирования могут уточняться ежегодно при формировании проектов бюджетов на соответствующий финансовый год.

## **5. Целевые индикаторы программы и оценка эффективности реализации программы**

Основными факторами, определяющими направления разработки Программы комплексного развития системы социальной инфраструктуры муниципального округа на 2025-2044 годы, являются тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся улучшением условий жилья, сфер обслуживания. Реализация Программы должна создать предпосылки для устойчивого развития Усть-Илимского округа. Реализации инвестиционных проектов заложат основы социальных условий для развития способностей каждого человека, они будут обеспечены за счет повышения качества и доступности социальных услуг (образования, здравоохранения, культуры) для всех категорий жителей.

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития социальной инфраструктуры являются:

- рост ожидаемой продолжительности жизни муниципального образования;
- увеличение показателя рождаемости;
- увеличение доли детей в возрасте от 3 до 7 лет, охваченных дошкольным образованием;
- увеличение уровня обеспеченности населения объектами здравоохранения;
- увеличение доли населения обеспеченной объектами культуры в соответствии с нормативными значениями;
- увеличение доли населения, обеспеченной спортивными объектами в соответствии с нормативными значениями;

- увеличение количества населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом.

Выполнение включённых в Программу организационных мероприятий и инвестиционных проектов, при условии разработки эффективных механизмов их реализации и поддержки со стороны местных администраций, позволит достичь целевых показателей программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования на расчетный срок. Достижение целевых индикаторов в результате реализации программы комплексного развития характеризует будущую модель социальной инфраструктуры Усть-Илимского округа.

ПРОЕКТ

## Целевые индикаторы и показатели программы

Таблица 6

Наименование индикатора	Единица измерения	Показатели по годам							
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030-2034	2035-2039	2040-2044
Ожидаемая продолжительность жизни	Лет	69,07	69,07	69,07	72,07	75,07	75,07	75,07	75,07
Доля детей в возрасте от 3 до 7 лет, охваченных дошкольным образованием	%	100	100	100	100	100	100	100	100
Доля детей в возрасте от 3 до 7 лет, охваченных школьным образованием	%	100	100	100	100	100	100	100	100
Уровень обеспеченности населения объектами физической культуры и спорта	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Увеличение доли населения, обеспеченной объектами культуры в соответствии с нормативными значениями	%	11,00	11,00	11,00	11,00	100	100	11,00	11,00
Увеличение доли населения, обеспеченной объектами здравоохранения	%	100	100	100	100	100	100	100	100

## **6. Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры**

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Усть-Илимского округа разработана в целях обеспечения пространственного развития территории, соответствующего качеству жизни населения.

Оценка эффективности мероприятий программы включает оценку социально-экономической эффективности, а также оценку соответствия региональным нормам градостроительного проектирования Усть-Илимского округа. Региональные нормативы градостроительного проектирования позволяют обеспечить согласованность решений и показателей развития территории.

Оценка социально-экономической эффективности мероприятий выражается:

- в улучшении условий жизни населения;
- в повышении уровня комфорта жизни за счет обеспеченности граждан услугами здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта в необходимом объеме;
- в повышении доступности объектов социальной инфраструктуры для населения муниципального образования.

Оценка эффективности реализации программы осуществляется по итогам ежегодного выполнения программы ответственными исполнителями.

Целью и задачами оценки эффективности реализации программы является выявление соответствия выполненных программой мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры установленным программой, параметрам и нормативам градостроительного проектирования, своевременное выявление и корректировка отклонений от утвержденных целей и задач Программы. Оценка эффективности проводится на основе анализа выполнения программных мероприятий и достижения значения целевых индикаторов и определяется при достижении целевых индикаторов.

## **7. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры**

Основными направлениями совершенствования нормативно-правовой базы и информационного обеспечения, необходимыми для развития социальной инфраструктуры Усть-Илимского округа, являются:

1. Применение экономических мер, стимулирующих инвестиции в объекты социальной инфраструктуры, в рамках муниципальных правовых актов Усть-Илимского округа;
2. Координация мероприятий и проектов строительства и реконструкции объектов социальной инфраструктуры между органами государственной власти, органами местного самоуправления и инвесторами;
3. Координация усилий органов местного самоуправления, представителей бизнеса в решении задач реализации мероприятий;
4. Проработка вопроса о законодательной инициативе по повышению доходной части бюджета Усть-Илимского округа за счет перераспределения налоговых доходов бюджетов разных уровней в целях реализации капиталоемких мероприятий;
5. Развитие информационной базы общего доступа, содержащей сведения о градостроительной деятельности в Усть-Илимском округе, сведения обеспеченности и доступности объектов социальной инфраструктуры для населения.