

Российская Федерация
Иркутская область
Нижеилимский муниципальный район
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От «30» И 20 23 г. № 1000
г. Железногорск-Илимский

«Об установлении публичного сервитута»

Рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Братская электросетевая компания», ОГРН: 1093804002544, ИНН 3804009506, КПП 381201001, руководствуясь ст. ст. 23, п 1. ст. 39.37, ст. 39.38, пп 4 п. 1 ст. 39,41, 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, ч. 3,4 статьи 3.6 Федерального закона Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Нижеилимского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут:
 - 1.1. части земельного участка с кадастровым номером 38:12:150101:880, площадью 383 кв.м. расположенного по адресу: Иркутская область, Нижеилимский район, Семигорское сельское поселение, категория земельного участка: земли населенных пунктов;
 - 1.2. части земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (38:12:150101), площадью 4007 кв.м., местоположение: Иркутская область, Нижеилимский район, Семигорское сельское поселение, ул. Тракторная, категория земель: земли населенных пунктов.
2. Срок публичного сервитута 10 лет.
3. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса

Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) - 1 год.

4. Публичный сервитут, указанный в п. 1 настоящего постановления, устанавливается для размещения объекта электросетевого хозяйства.

5. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории (Приложения №1).

6. Определить правообладателем публичного сервитута АО «Братская электросетевая компания» ОГРН: 1093804002544, ИНН 3804009506, КПП 381201001.

7. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости таких земельных участков за каждый год использования этих земельных участков. При этом плата за публичный сервитут не может быть менее чем 0.1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом.

8. Обязать АО «Братская электросетевая компания»:

- привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, для которого был установлен публичный сервитут.

9. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнеилимского муниципального района:

- направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Иркутской области;

- направить копию настоящего постановления АО «Братская электросетевая компания»;

10. Постановление подлежит опубликованию в периодическом печатном издании «Вестник Думы и администрации Нижнеилимского муниципального района» и на официальном сайте МО «Нижнеилимский район».

11. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

12. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя мэра района по жилищной политике, градостроительству, энергетике, транспорту и связи Цвейгарта В.В.

Мэр района



М.С. Романов

Рассылка: в дело-2, Росреестр-1, ОАиГ, ДУМИ-5.
И.В. Чубенко,
33884

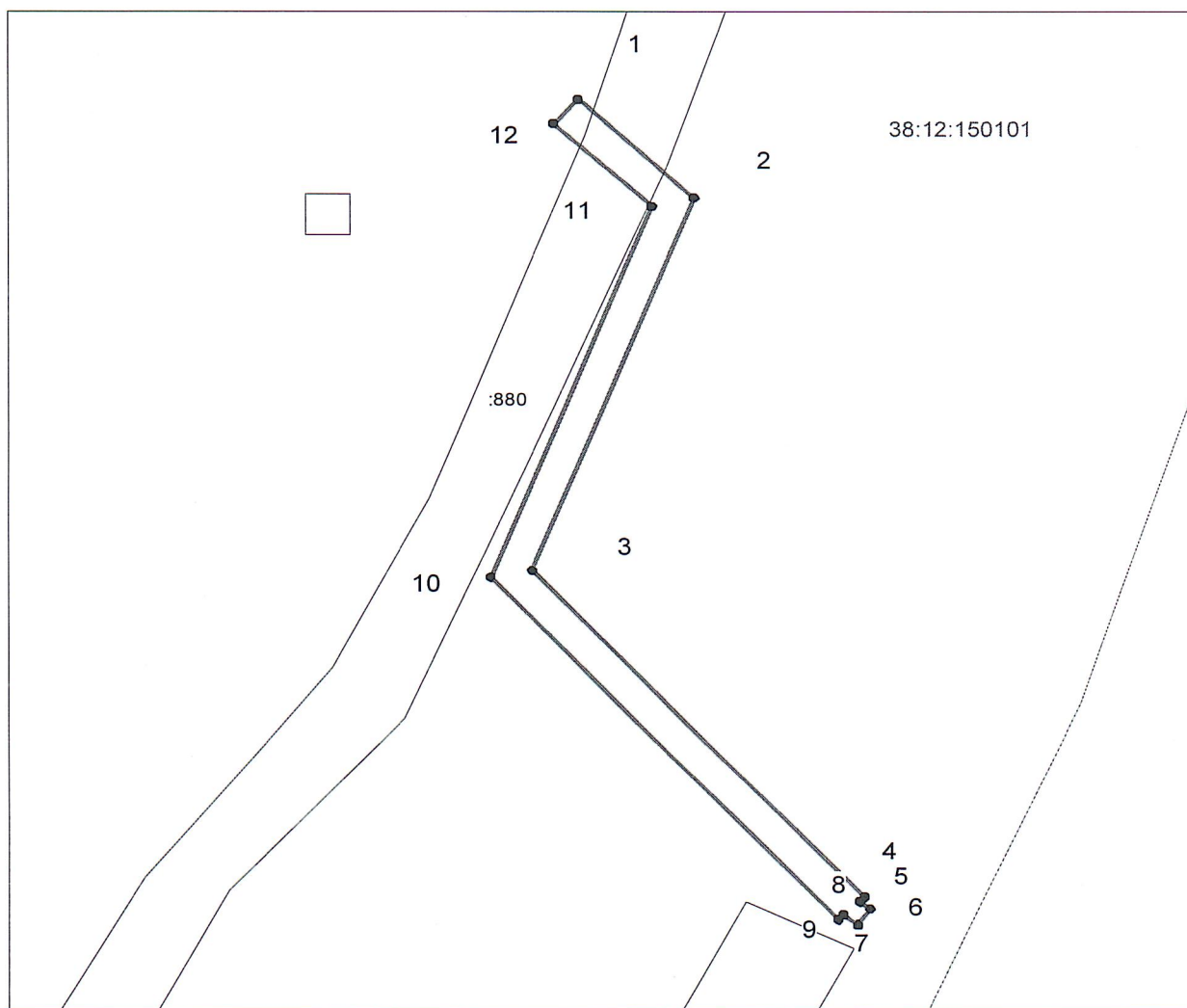
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Местоположение: Иркутская область, Нижнеилимский район, п. Семигорск, ул. Тракторная		
Цель установления публичного сервитута: устанавливается для размещения объекта электросетевого хозяйства		
Площадь земельного участка: 4390 кв.м.		
Категория земельного участка: земли населенных пунктов		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	875131,53	3349867,32
2	875095,41	3349906,15
3	874958,42	3349851,67
4	874838,51	3349962,95
5	874836,86	3349961,21
6	874834,20	3349964,76
7	874828,52	3349960,50
8	874832,02	3349955,84
9	874830,35	3349954,16
10	874955,81	3349837,77
11	875092,23	3349891,97
12	875122,73	3349859,15
1	875131,53	3349867,32

Сведения о границах публичного сервитута

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Наименование объекта: Сооружение ВЛ-10кВ ЛЭП № ф. 2, КТПН 10/0,4кВ
 Местоположение объекта: Иркутская область, Нижнеилимский район, п. Семигорск, ул. Тракторная
 Площадь публичного сервитута - 4390 кв.м.



Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- характерная точка публичного сервитута
- граница земельного участка, состоящего в ЕГРН
- кадастровый номер земельного участка, состоящего в ЕГРН
- номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала

масштаб 1:2000

Мэр района

М.С. Романов

Приложение № 2
к постановлению администрации
Нижнеилимского муниципального района

от 30.11.2023 № 1000

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

	Кадастровый номер	Площадь кв.м.	Кадастровая стоимость, руб./кв.м.	Кадастровая стоимость ЗУ	Процент от кадастровой стоимости	Размер платы за 1 год сервитута
1	38:12:150101:880	383	218,22	83578,26	0,01%	8,36
2	38:12:150101	4007	281,63	1128491,41	0,01%	112,85
						121,21

Размер платы за 1 (один) год сервитута – 121,21 руб. (сто двадцать один рубль 21 копейка).

**ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ ДЛЯ ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА
ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ**

Получатель: УФК по Иркутской области (Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнеилимского муниципального района, л/с 04343006390)

ИНН 3834003910

КПП 383401001

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК по Иркутской области г. Иркутск

Казначейский счёт 03100643000000013400

БИК 012520101

Банковский счет 40102810145370000026

КБК 96611105013050000120

ОКТМО 25626000

Мэр района



М.С. Романов