

# Тулунского района

**Официальное печатное издание для опубликования  
(обнародования) муниципальных правовых актов, иной  
официальной информации органов местного  
самоуправления Тулунского муниципального района**

**Извещение  
от 11 августа 2022 г.**

Организатор торгов: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района на основании распоряжения администрации Тулунского муниципального района от «23» июня 2022 г. № 482-рг «Об отказе в предоставлении земельного участка без торгов и о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене.

Аукцион и подведение его итогов состоится 12 сентября 2022 г. в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: 665253, Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, д. 2.

Заявки принимаются ежедневно с 12 августа 2022 г. по 06 сентября 2022 г. с 08-00 до 17-00 часов (обед с 12-00 до 13-00) по адресу: 665253, Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, д. 2.

Рассмотрение заявок и принятие решения о признании претендентов участниками аукциона – 08 сентября 2022 г. в 09 час. 00 мин. (время местное) по адресу: 665253, Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, д. 2.

Аукцион объявлен по итогам рассмотрения заявлений о намерении участвовать в аукционе в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации (извещение № 210622/0234970/02 (лот № 1) опубликовано на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 21.06.2022 г.).

Участниками аукциона, в соответствии с п.10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, могут быть только граждане.

Справки по телефону: (839530)47020, в Интернете по адресу: <http://tulunr.irkmo.ru..>, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Предмет аукциона:

Лот 1. Право заключения договора аренды на земельный участок из земель населённых пунктов, площадью 1514 кв.м., с кадастровым номером 38:15:210101:819, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Тулунский район, п. Сибиряк, ул. Центральная, 7, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

Право на земельный участок: государственная собственность (право собственности не разграничено).

Срок действия договора аренды: 20 (Двадцать) лет.

Ограничения в пользовании земельным участком: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-06-08; реквизиты документа-основания: приказ ОАО "ИЭСК" "Об определении границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства" от 04.08.2014 № 266 выдан: ОАО "Иркутская электросетевая компания"; Содержание ограничения (обременения): Ограничения прав, установленные в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 38:15-6.81; Вид объекта реестра границы: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Электрические сети 0,4 кВ п. Сибиряк; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Подключение к сетям инженерно-технического обеспечения невозможно, так как сети тепло-, водоснабжения и водоотведения отсутствуют.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции определены в соответствии с ПЗЗ, утвержденные решением Думы Сибирякского сельского поселения от 30.11.2017 г. № 104 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Сибирякского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденные решением Думы Сибирякского сельского поселения от № 15 от 08.05.2014».

Начальный размер годовой арендной платы: 1164,11 (Одна тысяча сто шестьдесят четыре) рубля 11 копеек.

Шаг аукциона: 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме 17,46 (Семнадцать) рублей 46 копеек.

Размер задатка: 100 % от начального размера годовой арендной платы в сумме 1164,11 (Одна тысяча сто шестьдесят четыре) рубля 11 копеек.

Для участия в торгах претендент представляет организатору торгов (лично или через своего представителя) в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка установленного образца, опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой – у заявителя.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть в один пакет, пронумерованы, подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Задаток вносится в размере 100% от начального размера годовой арендной платы на банковские реквизиты:

Комитет по финансам Тулунского района (Администрация Тулунского муниципального района, л/с 05903000020) ИНН 3839001473 КПП 381601001 БИК ТОФК 012520101 Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск. Казначейский счет (КС) 03232643256380003400 Единый казначейский счет (ЕКС) 40102810145370000026 назначение платежа: задаток на участие в аукционе.

Задаток должен поступить на счет Продавца не позднее момента рассмотрения заявок на участие в аукционе. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, является выписка со счета организатора торгов.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьёй реестре недобросовестных участников аукциона.

Задаток возвращается заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Аукцион проводится при наличии не менее двух участников. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Внесенный Победителем аукциона задаток засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка. В случае если Победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона или от заключения договора аренды земельного участка аукцион признается несостоявшимся, внесенный Победителем аукциона задаток не возвращается.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

Договор аренды земельного участка заключается с Победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником не ранее 10 дней и не позднее 30 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Подробнее ознакомиться с объектом аренды, условиями проведения аукциона, подачи Заявки на участие в аукционе, заключения договора о задатке и договора аренды земельного участка можно по адресу: 665253, Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, д. 2 в рабочие дни с 08.00 до 17.00. Телефон для справок: 8(39530)47020, в Интернет по адресу: <http://tulun.irkobl.ru>, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Осмотр земельного участка на местности осуществляется в период приема заявок ежедневно в рабочие дни с 14-00 до 16-00 часов, совместно с представителем организатора торгов Вознюком Андреем Васильевичем (запись по телефону: 83953047016).

Врио председателя КУМИ администрации  
Тулунского муниципального района

Е.А. Ефименко

**ЗАЯВКА  
на участие в аукционе на заключение  
договора аренды земельного участка**

1. Изучив информационное сообщение № \_\_\_\_\_ о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

(заполняется физическим лицом)

**ЗАЯВИТЕЛЬ**

(Ф.И.О. заявителя)

Документ, удостоверяющий личность \_\_\_\_\_

Серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(кем выдан)

Место регистрации (адрес): \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_ СНИЛС \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

Адрес электронной почты \_\_\_\_\_

согласен приобрести на правах аренды земельный участок лот № \_\_\_\_\_ с кадастровым номером \_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_ кв.м., расположенный: \_\_\_\_\_

2. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с характеристиками земельного участка, указанными в извещении о проведении аукциона, размещенного на официальных сайтах торгов.

3. Заявитель подтверждает, что он располагает данными об Организаторе аукциона, предмете аукциона, начальной цене предмета аукциона, «шаге аукциона», дате, времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды земельного участка и его условиях.

4. В случае признания победителем аукциона Заявитель принимает на себя обязательство заключить договор с Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района не ранее 10 дней.

5. Заявитель согласен с тем, что в случае признания его победителем аукциона и его уклонения от подписания протокола аукциона либо отказа от внесения установленной суммы платежа, равно как и от заключения договора аренды, Заявитель включается в реестр недобросовестных участников аукциона и сумма внесенного Заявителем задатка не возвращается.

6. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», о правах и обязанности в области защиты персональных данных и согласен на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия).

7. Платежные реквизиты Заявителя, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка: (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района не несет ответственности за неверно указанные Заявителем реквизиты):

Наименование банка: \_\_\_\_\_  
Адрес банка: \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_ Кор.счет банка \_\_\_\_\_  
Номер счета \_\_\_\_\_

Перечень предоставляемых документов:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка;
- 5) опись представленных документов.

Подпись Заявителя  
(полномочного представителя Заявителя) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.  
Заявка принята Организатором аукциона:  
час. \_\_\_\_ мин. \_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г. за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица  
Организатора аукциона \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
Заявка должна быть заполнена по всем пунктам.

**Приложение №1**

**Проект договора аренды земельного участка №**

**Иркутская область,**

**г. Тулун**

**« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.**

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя Вознюка Андрея Васильевича, действующий на основании Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом Тулунского района, утвержденного решением Думы Тулунского муниципального района на четвертом созыва № 94 от 07.09.2007 года, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

**1. Предмет Договора**

1.1. По настоящему Договору Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду сроком на \_\_\_\_\_ земельный участок из земель \_\_\_\_\_, расположенный по адресу: Иркутская область, Тулунский район, \_\_\_\_\_, с кадастровым номером \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв.м. (далее – Участок).

1.2. Место исполнения Договора: Иркутская область, г. Тулун.

1.3. Основанием для заключения Договора является протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г. по извещению № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

1.4. Границы Участка установлены на местности и обозначены поворотными точками в кадастровом паспорте Участка.

1.5. Разрешенное использование Участка: \_\_\_\_\_ (далее - Объект).

1.6. На Участке имеются:

а) объекты недвижимости (здания, сооружения): \_\_\_\_\_.

б) иные объекты: \_\_\_\_\_.

1.7. Иные характеристики Участка: \_\_\_\_\_.

1.8. Приведенная в п. 1.1., п.п. 1.4. – 1.7. характеристика Участка является окончательной. Любая деятельность Арендатора, изменяющая приведенную характеристику, может осуществляться исключительно по письменному согласованию с Арендодателем в установленном законодательством порядке. Изменение вида разрешенного использования Участка не допускается.

**2. Срок Договора**

2.1. Договор действует с \_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ г. сроком на \_\_\_\_ (\_\_\_\_) лет.

**3. Права и обязанности Сторон**

**3.1. Арендодатель имеет право:**

3.1.1. на беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения Арендатором условий Договора;

3.1.2. осуществлять контроль за исполнением Арендатором условий Договора, фиксировать результаты осмотров в соответствующем акте осмотра, составленном совместно с Арендатором.

В случае несогласия с выводами, сделанными Арендодателем и отраженными в акте осмотра, Арендатор делает об этом отметку с указанием соответствующих причин.

Отказ Арендатора от подписи на акте осмотра подтверждает факт ненадлежащего исполнения или неисполнения условий Договора, отраженный в акте осмотра.

3.1.3. требовать от Арендатора устранения выявленных Арендодателем нарушений условий Договора;

3.1.4. требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных законодательством и Договором;

3.1.5. осуществлять другие права, предусмотренные законодательством и Договором.

**3.2. Арендодатель обязан:**

3.2.1. передать Участок Арендатору по акту приема-передачи, прилагаемому к Договору и являющемуся неотъемлемой его частью (приложение 2), в течение 3 дней с момента подписания Договора;

3.2.2. принять Участок от Арендатора в случае окончания срока действия Договора (при его расторжении, прекращении);

3.2.3. не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству;

3.2.4. не использовать и не предоставлять прав третьим лицам на использование природных ресурсов, находящихся на Участке, если иное не предусмотрено законодательством РФ и соглашением сторон;

3.2.5. в течение семи календарных дней с момента изменения банковских реквизитов, определенных в п. 4.3. Договора, письменно уведомить Арендатора об указанном изменении;

3.2.6. осуществлять контроль за исполнением Арендатором условий Договора, фиксировать результаты проверок соответствующим актом.

**3.3. Арендатор имеет право:**

- 3.3.1. производить с письменного согласия Арендодателя улучшения Участка. При этом отдельные улучшения являются собственностью Арендатора, стоимость неотделимых улучшений Участка возмещению Арендодателем не подлежит;
- 3.3.2. осуществлять другие права, предусмотренные законодательством.
- 3.4. Арендатор обязан:
- 3.4.1. принять Участок в соответствии с актом приема-передачи, прилагаемым к Договору и являющимся неотъемлемой его частью (приложение 2), в порядке, установленном п. 3.2.1.;
- 3.4.2. использовать Участок в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, определенным п.п. 1.1, 1.5. Договора, способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;
- 3.4.3. своевременно и полностью вносить Арендодателю арендную плату в размере и на условиях, установленных Договором;
- 3.4.4. обеспечивать свободный доступ на Участок представителю Арендодателя и контролирующим органам, в пределах их компетенции;
- 3.4.5. не передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам, в том числе не передавать право аренды Участка в залог, не вносить его в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив, а также не передавать Участок в субаренду без письменного согласия Арендодателя;
- 3.4.6. использовать Участок в пределах границ, установленных в кадастровом паспорте земельного участка (не допускать самовольный захват смежных земельных участков);
- 3.4.7. соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;
- 3.4.8. не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на Участке;
- 3.4.9. регулярно и в полном объеме производить сбор и транспортировку отходов производства и потребления на объекты их размещения в соответствии с действующим законодательством;
- 3.4.10. в течение семи календарных дней с момента изменения адреса или иных реквизитов письменно уведомить Арендодателя об указанном изменении;
- 3.4.11. при прекращении Договора передать Участок Арендодателю по акту приема-передачи в состоянии не хуже первоначального, оговоренного в акте приема-передачи Участка от Арендодателя Арендатору.
4. Арендная плата
- 4.1. За пользование Участком Арендатор вносит арендную плату.
- 4.2. Арендная плата исчисляется с даты, определенной в п. 2.1. Договора.
- 4.3. Арендная плата по Договору вносится Арендатором на счет:  
Управление Федерального казначейства по Иркутской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района) ИНН 3839000977 КПП 381601001  
Номер казначейского счета: 03100643000000013400  
Единый казначейский счет: 40102810145370000026  
БИК ТОФК: 012520101 Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск  
ОКТМО 25638444 КБК 90311105013050000120.
- 4.4. Размер годовой арендной платы, определенный по результатам аукциона, составляет \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей.
- 4.5. Внесение арендной платы осуществляется в течение 10 дней с момента подписания Договора в размере, указанном в п. 4.4. Договора, за вычетом задатка внесенного Арендатором в счет обеспечения участия в аукционе. Арендная плата за последующие годы вносится Арендатором ежеквартально, не позднее 10 числа второго месяца квартала текущего года путем перечисления по реквизитам, указанным Арендодателем. Арендатор имеет право внести арендную плату единовременно за год.
- 4.6. При перечислении денежных средств в оплату арендной платы Арендатор обязан указывать в платежном документе все банковские реквизиты, определенные в п. 4.3. Договора, а также точное назначение платежа, номер и дату Договора, период, за который осуществляется оплата.
- 4.7. В случае досрочного прекращения, расторжения Договора сумма единовременного платежа, определенная в п. 4.4. Договора, перерасчету и возврату не подлежит.
- 4.8. Обеспечить допуск представителям собственника линейного объекта или представителям организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности.
5. Ответственность сторон
- 5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.
- 5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени за каждый календарный день просрочки равной 1/300 действующей ключевой ставки Банка России, начиная со дня, следующего за днем наступления установленного договором аренды срока уплаты арендной платы, по день фактической уплаты.
- 5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируются законодательством Российской Федерации.
6. Изменение, прекращение, расторжение Договора
- 6.1. Изменение, прекращение, расторжение Договора осуществляется по соглашению сторон, если иное не установлено законодательством РФ и условиями Договора.
- 6.2. Договор прекращает свое действие в случаях:
- 6.2.1. расторжения его по письменному соглашению сторон;
- 6.2.2. при расторжении его по инициативе Арендодателя в случаях, предусмотренных п.п. 6.3., 6.4. Договора;
- 6.2.3. в иных случаях, в соответствии с законодательством.
- 6.3. По требованию Арендодателя Договор может быть досрочно расторгнут судом в случаях, когда Арендатор:
- 6.3.1. пользуется Участком с существенным нарушением условий Договора либо с неоднократными нарушениями;
- 6.3.2. существенно ухудшает состояние Участка;
- 6.3.3. по истечении установленного Договором срока платежа не вносит арендную плату;
- 6.3.4. два раза подряд и более по истечении установленного Договором срока платежа вносит арендную плату не в полном объеме.
- 6.4. Помимо оснований, указанных в п. 6.3. Договора, Договор может быть расторгнут по инициативе Арендодателя при ненадлежащем использовании Участка по основаниям, предусмотренным земельным законодательством для прекращения аренды земельного участка, а именно при:
- 6.4.1. использовании Участка с грубым нарушением правил рационального использования земли, в том числе, если Участок используется не в соответствии с его целевым назначением или его использование приводит к существенному снижению плодородия сельскохозяйственных земель или значительному ухудшению экологической обстановки;
- 6.4.2. порче земель;
- 6.4.3. невыполнении обязанностей по рекультивации земель, обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв;
- 6.4.4. невыполнении обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;
- 6.4.5. неиспользовании Участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет, если более длительный срок не установлен федеральным законом. В этот период не включается время, необходимое для освоения Участка, а также время, в течение которого Участок не мог быть использован по целевому назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование;
- 6.4.6. при изъятии Участка для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном законодательством;
- 6.4.7. в иных предусмотренных федеральными законами случаях.
7. Рассмотрение и урегулирование споров
- 7.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.
- 7.2. Споры, возникающие при исполнении Договора, разрешаются по соглашению сторон, а при не достижении такого соглашения в судебном порядке в соответствующем суде по месту нахождения Арендодателя.
8. Заключительные положения
- 8.1. Договор составлен на 5 листах, в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр – для Арендодателя,

один – для Арендатора и один – для органов, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

8.2. К Договору прилагаются и являются неотъемлемой его частью копия протокола (приложение 1), акт приема-передачи (приложение 2).

8.3. В соответствии со статьей 609 Гражданского кодекса Российской Федерации Договор подлежит обязательной государственной регистрации.

9. Реквизиты сторон:

Арендодатель: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, д. 2  
ИНН 3839000977 КПП 381601001 ОГРН 1033841969732.

Арендатор:

10. Подписи сторон:

Арендодатель:

\_\_\_\_\_ / А.В. Вознюк

Арендатор:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
мп

Приложение 2  
к проекту договора аренды земельного участка  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г. № \_\_\_\_\_

## АКТ ПРИЕМА – ПЕРЕДАЧИ

Иркутская область,

г. Тулун

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района, именуемый по договору «Арендодатель», в лице председателя Вознюка Андрея Васильевича, действующий на основании Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом Тулунского района, утвержденного решением Думы Тулунского муниципального района четвертого созыва № 94 от 07.09.2007 года, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_, именуемый(ая) по Договору «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт о следующем. На основании договора аренды земельного участка от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ (далее – Договор) Арендодатель передает Арендатору в аренду земельный участок из земель \_\_\_\_\_, расположенный по адресу: Иркутская область, Тулунский район, \_\_\_\_\_, с кадастровым номером \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв.м. (далее – Участок) для \_\_\_\_\_.

Состояние Участка соответствует условиям Договора. Участок осмотрен в натуре, претензий к передаваемому Участку не имеется. Настоящий акт составлен в трех экземплярах: один экземпляр – для Арендодателя, один – для Арендатора и один – для органов, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Арендодатель и Арендатор обязуются заключить Договор, неотъемлемой частью которого является настоящий передаточный акт. Арендодатель: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, д. 2  
ИНН 3839000977 КПП 381601001 ОГРН 1033841969732.

Арендатор:

Подписи сторон:

Арендодатель:

\_\_\_\_\_ / А.В. Вознюк

мп

Арендатор:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ И ОБ ИСТОЧНИКАХ ДОХОДОВ, ИМУЩЕСТВЕ, ПРИНАДЛЕЖАЩЕМ КАНДИДАТУ (СПУТУГУ И НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИМ ДЕТЯМ) НА ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ, О СЧЕТАХ (ВКЛАДАХ) В БАНКАХ, ЦЕННЫХ БУМАГАХ

Дополнительные выборы депутата Думы Тулунского муниципального района сельского созыва по одномандатному избирательному округу № 3

04.09.2022

№ п/п	Наименование избирательного объединения	Фамилия, имя, отчество кандидата	Наименование организации - источника выплаты дохода, общая сумма дохода (руб.)	Недвижимое имущество, местонахождение (субъект РФ, иностранное государство)						Транспортные средства	Денежные средства, находящиеся на счетах в банках	Иное имущество				
				Ценные бумаги								Вид, марка, модель, год выпуска	Наименование банка, остаток на счете (руб.)	Наименование организации, количество акций, номинальная стоимость одной акции (руб.)	Вид ценной бумаги, лицо, выпустившее ценную бумагу, кол-во ценных бумаг, общая стоимость (руб.)	Наименование организации, доля участия
				Иное участие в коммерческих организациях		Акции										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
2.	Самовыдвижение	Свинарев Александр Сергеевич	1. ПФР России; Общая сумма доходов: 134 400,00 руб.	0	0	0	0	0	0	1. автомобиль легковой, ВАЗ (2004 г.)	кол-во объектов: 4; Общая сумма остатка: 11 454,06 руб.	0	0	0		

**Извещение  
от 11 августа 2022 г.**

Организатор торгов: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района на основании распоряжения администрации Тулунского муниципального района от «04» июля 2022 г. № 535-рг «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене.

Аукцион и подведение его итогов состоится 12 сентября 2022 г. в 15 часов 00 минут (время местное) по адресу: 665253, Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, д. 2.

Заявки принимаются ежедневно с 12 августа 2022 г. по 06 сентября 2022 г. с 08-00 до 17-00 часов (обед с 12-00 до 13-00) по адресу: 665253, Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, д. 2.

Рассмотрение заявок и принятие решения о признании претендентов участниками аукциона – 08 сентября 2022 г. в 09 час. 30 мин. (время местное) по адресу: 665253, Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, д. 2.

Аукцион объявлен по итогам рассмотрения заявлений о намерении участвовать в аукционе в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации (извещение № 280422/0234970/01 (лот № 1) опубликовано на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 28.04.2022 г.).

Участниками аукциона, в соответствии с п.10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, могут быть только граждане.

Справки по телефону: (839530)47020, в Интернете по адресу: <http://tulun.irkmo.ru>, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Предмет аукциона:

Лот 1. Право заключения договора аренды на земельный участок из земель населённых пунктов, площадью 8532 кв.м., с кадастровым номером 38:15:210101:820, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Тулунский район, Сибирякское МО, п. Сибиряк, ул. Молодежная, 6, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

Право на земельный участок: государственная собственность (право собственности не разграничено).

Срок действия договора аренды: 20 (Двадцать) лет.

Ограничения в пользовании земельным участком: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-06-10; реквизиты документа-основания: приказ ОАО "ИЭСК" "Об определении границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства" от 04.08.2014 № 266 выдан: ОАО

Иркутская электросетевая компания; Содержание ограничения (обременения): Ограничения прав, установленные в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 38:15-6.81; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Электрические сети 0,4 кВ п. Сибиряк; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Подключение к сетям инженерно-технического обеспечения невозможно, так как септично-, водоснабжения и водоотведения отсутствуют.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции определены в соответствии с ПЗЗ, утвержденные решением Думы Сибирякского сельского поселения от 30.11.2017 г. № 104 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Сибирякского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденные решением Думы Сибирякского сельского поселения от № 15 от 08.05.2014».

Начальный размер годовой арендной платы: 263,64 (Двести шестьдесят три) рубля 64 копейки.

Шаг аукциона: 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме 7,90 (Семь) рублей 90 копеек.

Размер задатка: 100% от начального размера годовой арендной платы в 263,64 (Двести шестьдесят три) рубля 64 копейки.

Для участия в торгах претендент представляет организатору торгов (лично или через своего представителя) в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка установленного образца, опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой – у заявителя.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Задаток вносится в размере 100% от начального размера годовой арендной платы на банковские реквизиты:

Комитет по финансам Тулунского района (Администрация Тулунского муниципального района, л/с 05903000020) ИНН 3839001473 КПП 381601001 БИК ТОФК 012520101 Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск. Казначейский счет (КС) 03232643256380003400 Единый казначейский счет (ЕКС) 40102810145370000026 назначение платежа: задаток на участие в аукционе.

Задаток должен поступить на счет Продавца не позднее момента рассмотрения заявок на участие в аукционе. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, является выписка со счета организатора торгов.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Задаток возвращается заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Аукцион проводится при наличии не менее двух участников. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления о начальное цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Внесенный Победителем аукциона задаток засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка. В случае если Победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона или от заключения договора аренды земельного участка аукцион признается несостоявшимся, внесенный Победителем аукциона задаток не возвращается.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

Договор аренды земельного участка заключается с Победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником не ранее 10 дней и не позднее 30 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Подробнее ознакомиться с объектом аренды, условиями проведения аукциона, подачи Заявки на участие в аукционе, заключения договора о задатке и договора аренды земельного участка можно по адресу: 665253, Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, д. 2 в рабочие дни с 08.00 до 17.00. Телефон для справок: 8(39530)47020, в Интернете по адресу: <http://tulun.irkobl.ru>, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Осмотр земельного участка на местности осуществляется в период приема заявок ежедневно в рабочие дни с 14-00 до 16-00 часов, совместно с представителем организатора торгов Вознюком Андреем Васильевичем (запись по телефону: 83953047016).

**ВрИО председателя КУМИ администрации  
Тулунского муниципального района**

**Е.А. Ефименко**

**ЗАЯВКА  
на участие в аукционе на заключение  
договора аренды земельного участка**

1. Изучив информационное сообщение № \_\_\_\_\_ о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (заполняется физическим лицом)

**ЗАЯВИТЕЛЬ** \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. заявителя)

Документ, удостоверяющий личность \_\_\_\_\_  
Серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(кем выдан)

Место регистрации (адрес): \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_ СНИЛС \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

Адрес электронной почты \_\_\_\_\_

согласен приобрести на правах аренды земельный участок лот № \_\_\_\_ с кадастровым номером \_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_ кв.м., расположенный: \_\_\_\_\_

2. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с характеристиками земельного участка, указанными в извещении о проведении аукциона, размещенного на официальных сайтах торгов.

3. Заявитель подтверждает, что он располагает данными об Организаторе аукциона, предмете аукциона, начальной цене предмета аукциона, «шаге аукциона», дате, времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды земельного участка и его условиях.

4. В случае признания победителем аукциона Заявитель принимает на себя обязательство заключить договор с Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района не ранее 10 дней.

5. Заявитель согласен с тем, что в случае признания его победителем аукциона и его уклонения от подписания протокола аукциона либо отказа от внесения установленной суммы платежа, равно как и от заключения договора аренды, Заявитель включается в реестр недобросовестных участников аукциона и сумма внесенного задатка не возвращается.

6. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных», о правах и обязанности в области защиты персональных данных и согласен на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия).

7. Платежные реквизиты Заявителя, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка: (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района не несет ответственности за неверно указанные Заявителем реквизиты):

Наименование банка: \_\_\_\_\_

Адрес банка: \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_ Кор.счет банка \_\_\_\_\_

Номер счета \_\_\_\_\_

Перечень предоставляемых документов:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка;

5) опись представленных документов.

Подпись Заявителя  
(полномочного представителя Заявителя) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

Заявка принята Организатором аукциона:  
час. \_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г. за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица  
Организатора аукциона \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Заявка должна быть заполнена по всем пунктам.

Приложение №1

Проект договора аренды земельного участка №

г. Тулун

Иркутская область,

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя Вознюка Андрея Васильевича, действующий на основании Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом Тулунского района, утвержденного решением Думы Тулунского муниципального района четвертого созыва № 94 от 07.09.2007 года, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду сроком на \_\_\_\_\_ земельный участок из земель \_\_\_\_\_, расположенный по адресу: Иркутская область, Тулунский район, \_\_\_\_\_, с кадастровым номером \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв.м. (далее - Участок).

1.2. Место исполнения Договора: Иркутская область, г. Тулун.

1.3. Основанием для заключения Договора является протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г. по извещению № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

1.4. Границы Участка установлены на местности и обозначены поворотными точками в кадастровом паспорте Участка.

1.5. Разрешенное использование Участка: \_\_\_\_\_ (далее - Объект).

1.6. На Участке имеются:

а) объекты недвижимости (здания, сооружения): \_\_\_\_\_.

б) иные объекты: \_\_\_\_\_.

1.7. Иные характеристики Участка: \_\_\_\_\_.

1.8. Приведенная в п. 1.1., п.п. 1.4. – 1.7. характеристика Участка является окончательной. Любая деятельность Арендатора, изменяющая приведенную характеристику, может осуществляться исключительно по письменному согласованию с Арендодателем в установленном законодательством порядке. Изменение вида разрешенного использования Участка не допускается.

2. Срок Договора

2.1. Договор действует с \_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ г. сроком на \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) лет.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. на беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения Арендатором условий Договора;

3.1.2. осуществлять контроль за исполнением Арендатором условий Договора, фиксировать результаты осмотров в соответствующем акте осмотра, составленном совместно с Арендатором.

В случае несогласия с выводами, сделанными Арендодателем и отраженными в акте осмотра, Арендатор делает об этом отметку с указанием соответствующих причин.

Отказ Арендатора от подписи на акте осмотра подтверждает факт ненадлежащего исполнения или неисполнения условий Договора, отраженный в акте осмотра.

3.1.3. требовать от Арендатора устранения выявленных Арендодателем нарушений условий Договора;

3.1.4. требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных законодательством и Договором;

3.1.5. осуществлять другие права, предусмотренные законодательством и Договором.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. передать Участок Арендатору по акту приема-передачи, прилагаемому к Договору и являющемуся неотъемлемой его частью (приложение 2), в течение 3 дней с момента подписания Договора;

3.2.2. принять Участок от Арендатора в случае окончания срока действия Договора (при его расторжении, прекращении);

3.2.3. не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству;

3.2.4. не использовать и не предоставлять прав третьим лицам на использование природных ресурсов, находящихся на Участке, если иное не предусмотрено законодательством РФ и соглашением сторон;

3.2.5. в течение семи календарных дней с момента изменения банковских реквизитов, определенных в п. 4.3. Договора, письменно уведомить Арендатора об указанном изменении;

3.2.6. осуществлять контроль за исполнением Арендатором условий Договора, фиксировать результаты проверок соответствующим актом.

3.3. Арендатор имеет право:

3.3.1. производить с письменного согласия Арендодателя улучшения Участка. При этом отдельные улучшения являются собственностью Арендатора, стоимость неотделимых улучшений Участка возмещению Арендодателем не подлежит;

3.3.2. осуществлять другие права, предусмотренные законодательством.

3.4. Арендатор обязан:

3.4.1. принять Участок в соответствии с актом приема-передачи, прилагаемым к Договору и являющимся неотъемлемой его частью (приложение 2), в порядке, установленном п. 3.2.1.;

3.4.2. использовать Участок в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, определенным п.п. 1.1, 1.5. Договора, способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

3.4.3. своевременно и полностью вносить Арендодателю арендную плату в размере и на условиях, установленных Договором;

3.4.4. обеспечивать свободный доступ на Участок представителям Арендодателя и контролирующим органов, в пределах их компетенции;

3.4.5. не передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам, в том числе не передавать право аренды Участка в залог, не вносить его в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив, а также не передавать Участок в субаренду без письменного согласия Арендодателя;

3.4.6. использовать Участок в пределах границ, установленных в кадастровом паспорте земельного участка (не допускать самовольный захват смежных земельных участков);

3.4.7. соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

3.4.8. не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на Участке;

3.4.9. регулярно и в полном объеме производить сбор и транспортировку отходов производства и потребления на объекты их размещения в соответствии с действующим законодательством;

3.4.10. в течение семи календарных дней с момента изменения адреса или иных реквизитов письменно уведомить Арендодателя об указанном изменении;

3.4.11. при прекращении Договора передать Участок Арендодателю по акту приема-передачи в состоянии не хуже первоначального, оговоренного в акте приема-передачи Участка от Арендодателя Арендатору.

4. Арендная плата

4.1. За пользование Участком Арендатор вносит арендную плату.



- 4.2. Арендная плата исчисляется с даты, определенной в п. 2.1. Договора.
- 4.3. Арендная плата по Договору вносится Арендатором на счет:  
Управление Федерального казначейства по Иркутской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района) ИНН 3839000977 КПП 381601001  
Номер казначейского счета: 03100643000000013400  
Единый казначейский счет: 40102810145370000026  
БИК ТОФК: 012520101 Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск  
ОКТМО 25638444 КБК 90311105013050000120.
- 4.4. Размер годовой арендной платы, определенный по результатам аукциона, составляет \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей.
- 4.5. Внесение арендной платы осуществляется в течение 10 дней с момента подписания Договора в размере, указанном в п. 4.4. Договора, за вычетом задатка внесенного Арендатором в счет обеспечения участия в аукционе. Арендная плата за последующие годы вносится Арендатором ежеквартально, не позднее 10 числа второго месяца квартала текущего года путем перечисления по реквизитам, указанным Арендодателем. Арендатор имеет право внести арендную плату единовременно за год.
- 4.6. При перечислении денежных средств в оплату арендной платы Арендатор обязан указывать в платежном документе все банковские реквизиты, определенные в п. 4.3. Договора, а также точное назначение платежа, номер и дату Договора, период, за который осуществляется оплата.
- 4.7. В случае досрочного прекращения, расторжения Договора сумма единовременного платежа, определенная в п. 4.4. Договора, перерасчету и возврату не подлежит.
- 4.8. Обеспечить допуск представителям собственника линейного объекта или представителям организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности.
5. Ответственность сторон
- 5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.
- 5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени за каждый календарный день просрочки равной 1/300 действующей ключевой ставки Банка России, начиная со дня, следующего за днем наступления установленного договором аренды срока уплаты арендной платы, по день фактической уплаты.
- 5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируются законодательством Российской Федерации.
6. Изменение, прекращение, расторжение Договора
- 6.1. Изменение, прекращение, расторжение Договора осуществляется по соглашению сторон, если иное не установлено законодательством РФ и условиями Договора.
- 6.2. Договор прекращает свое действие в случаях:
- 6.2.1. расторжения его по письменному соглашению сторон;
- 6.2.2. при расторжении его по инициативе Арендодателя в случаях, предусмотренных п.п. 6.3., 6.4. Договора;
- 6.2.3. в иных случаях, в соответствии с законодательством.
- 6.3. По требованию Арендодателя Договор может быть досрочно расторгнут судом в случаях, когда Арендатор:
- 6.3.1. пользуется Участком с существенным нарушением условий Договора либо с неоднократными нарушениями;
- 6.3.2. существенно ухудшает состояние Участка;
- 6.3.3. по истечении установленного Договором срока платежа не вносит арендную плату;
- 6.3.4. два раза подряд и более по истечении установленного Договором срока платежа вносит арендную плату не в полном объеме.
- 6.4. Помимо оснований, указанных в п. 6.3. Договора, Договор может быть расторгнут по инициативе Арендодателя при ненадлежащем использовании Участка по основаниям, предусмотренным земельным законодательством для прекращения аренды земельного участка, а именно при:
- 6.4.1. использовании Участка с грубым нарушением правил рационального использования земли, в том числе, если Участок используется не в соответствии с его целевым назначением или его использование приводит к существенному снижению плодородия сельскохозяйственных земель или значительному ухудшению экологической обстановки;
- 6.4.2. порче земель;
- 6.4.3. невыполнении обязанностей по рекультивации земель, обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв;
- 6.4.4. невыполнении обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;
- 6.4.5. неиспользовании Участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет, если более длительный срок не установлен федеральным законом. В этот период не включается время, необходимое для освоения Участка, а также время, в течение которого Участок не мог быть использован по целевому назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование;
- 6.4.6. при изъятии Участка для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном законодательством;
- 6.4.7. в иных предусмотренных федеральными законами случаях.
7. Рассмотрение и урегулирование споров
- 7.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.
- 7.2. Споры, возникающие при исполнении Договора, разрешаются по соглашению сторон, а при не достижении такого соглашения в судебном порядке в соответствующем суде по месту нахождения Арендодателя.
8. Заключительные положения
- 8.1. Договор составлен на 5 листах, в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр – для Арендодателя, один – для Арендатора и один – для органов, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
- 8.2. К Договору прилагаются и являются неотъемлемой его частью копия протокола (приложение 1), акт приема-передачи (приложение 2).
- 8.3. В соответствии со статьей 609 Гражданского кодекса Российской Федерации Договор подлежит обязательной государственной регистрации.
9. Реквизиты сторон:  
Арендодатель: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, д. 2 ИНН 3839000977 КПП 381601001 ОГРН 1033841969732.

**Арендатор:**

\_\_\_\_\_  
/ А.В. Вознюк  
мп

**Арендатор:**  
\_\_\_\_\_  
/ \_\_\_\_\_

Приложение 2  
к проекту договора аренды земельного участка  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г. № \_\_\_\_\_

**АКТ  
ПРИЕМА – ПЕРЕДАЧИ**

г. Тулун

Иркутская область,

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района, именуемый по договору «Арендодатель», в лице председателя Вознюка Андрея Васильевича, действующий на основании Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом Тулунского района, утвержденного решением Думы Тулунского муниципального района четвертого созыва № 94 от 07.09.2007 года, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_,

именуемый(ая) по Договору «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт о следующем. На основании договора аренды земельного участка от \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_ (далее – Договор) Арендодатель передает Арендатору в аренду земельный участок из земель \_\_\_\_\_, расположенный по адресу: Иркутская область, Тулунский район, \_\_\_\_\_, с кадастровым номером \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв.м. (далее – Участок) для \_\_\_\_\_.

Состояние Участка соответствует условиям Договора. Участок осмотрен в натуре, претензий к передаваемому Участку не имеется. Настоящий акт составлен в трех экземплярах: один экземпляр – для Арендодателя, один – для Арендатора и один – для органов, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Арендодатель и Арендатор обязуются заключить Договор, неотъемлемой частью которого является настоящий передаточный акт. Арендодатель: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, д. 2

ИНН 3839000977 КПП 381601001 ОГРН 1033841969732.

Арендатор: \_\_\_\_\_

Подписи сторон:

Арендодатель:

\_\_\_\_\_  
мп / А.В. Вознюк

Арендатор:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Извещение  
от 11 августа 2022 г.

Организатор торгов: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района на основании распоряжения администрации Тулунского муниципального района от «22» июня 2022 г. № 466-рг «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион является открытым по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы.

Аукцион и подведение его итогов состоится 12 сентября 2022 г. в 14 часов 30 минут (время местное) по адресу: 665253, Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, д. 2.

Заявки принимаются ежедневно с 12 августа 2022 г. по 06 сентября 2022 г. с 08-00 до 17-00 часов (обед с 12-00 до 13-00) по адресу: 665253, Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, д. 2.

Рассмотрение заявок и принятие решения о признании претендентов участниками аукциона – 08 сентября 2022 г. в 09 час. 15 мин. (время местное) по адресу: 665253, Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, д. 2.

Справки по телефону: (839530)47020, в Интернете по адресу: <http://tulun.irkmo.ru.>, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Предмет аукциона:

Лот 1. Право заключения договора аренды на земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 9248 кв.м., кадастровый номер 38:15:200401:436, адрес: Российская Федерация, Иркутская область, Тулунский район, Перфиловское МО, д. Казакова, ул. Кедровая, уч.11г, разрешенное использование: объекты дорожного сервиса.

Право на земельный участок: государственная собственность (право собственности не разграничено).

Срок действия договора аренды: 10 (Десять) лет.

Ограничения в пользовании земельным участком:

1. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-05-31; реквизиты документа-основания: документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 12.03.2020 № 6/н; приказ Об установлении зоны затопления территории прилегающей к р. Ия в д. Казакова Тулунского района Иркутской области от 17.03.2020 № 164 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов Енисейское бассейновое водное управление; Содержание ограничения (обременения): ст. 67.1 Водного кодекса РФ; Реестровый номер границы: 38:15-6.648; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территории населенного пункта д.Казакова, при прохождении по реке Ия паводка 29.06.2019г; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории.

2. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-05-31; реквизиты документа-основания: документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 29.05.2020 № 6/н; приказ О внесении изменений в приказ Енисейского БВУ от 02.08.2019 № 218 "Об определении границы зоны затопления, прилегающей к рекам Ия, Азей и р Тулунчик в г. Тулун Тулунского района Иркутской области от 13.05.2020 № 197 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов Енисейское бассейновое водное управление; Содержание ограничения (обременения): Ограничения согласно ст.67.1 Водного кодекса РФ; Реестровый номер границы: 38:00-6.658; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Границы зоны затопления территории, прилегающей к рекам Ия, Азей и р Тулунчик в г. Тулун Тулунского района на территории Иркутской области; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории

3. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-05-31; реквизиты документа-основания: приказ "Об определении границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства" от 23.10.2014 № 394 выдан: ОАО "ИЭСК"; Содержание ограничения (обременения): Ограничения прав, установленные в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 38:15-6.2; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Электрические сети 0,4 кВ д. Казакова; Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций; Номер: 1

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции определены в соответствии с ПЗЗ, утвержденные решением Думы Перфиловского сельского поселения от 29.01.2021 г. № 118 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Перфиловского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденные решением Думы Перфиловского сельского поселения от 14.05.2014 г. № 42 (в редакции решения от 08.11.2017 г. № 7)».

Начальный размер годовой арендной платы: 80848,79 (Восемьдесят тысяч восемьсот сорок восемь) рублей 79 копеек/год.

Шаг аукциона: 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме 2425,46 (Две тысячи четыреста двадцать пять) рублей 46 копеек.

Размер задатка: 100 % от начального размера годовой арендной платы в сумме 80848,79 (Восемьдесят тысяч восемьсот сорок восемь) рублей 79 копеек.

Для участия в торгах претендент представляет организатору торгов (лично или через своего представителя) в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов

счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка установленного образца, опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой – у заявителя.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Задаток вносится в размере 100% от начального размера годовой арендной платы на банковские реквизиты:

Комитет по финансам Тулунского района (Администрация Тулунского муниципального района, л/с 05903000020) ИНН 3839001473 КПП 381601001 БИК ТОФК 012520101 Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск. Казначейский счет (КС) 03232643256380003400 Единый казначейский счет (ЕКС) 40102810145370000026, КБК 0 назначение платежа: задаток на участие в аукционе.

Задаток должен поступить на счет Продавца не позднее момента рассмотрения заявок на участие в аукционе. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, является выписка со счета организатора торгов.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренной настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Задаток возвращается заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Аукцион проводится при наличии не менее двух участников. Выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Внесенный Победителем аукциона задаток засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка. В случае если Победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона или от заключения договора аренды земельного участка аукцион признается несостоявшимся, внесенный Победителем аукциона задаток не возвращается.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения. Известить участников в течение трех дней со дня принятия данного решения и вернуть им внесенные задатки.

Договор аренды земельного участка заключается с Победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником не ранее 10 дней и не позднее 30 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Подробнее ознакомиться с объектом аренды, условиями проведения аукциона, подачи Заявки на участие в аукционе, заключения договора о задатке и договора аренды земельного участка можно по адресу: 665253, Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, д. 2 в рабочие дни с 08.00 до 17.00. Телефон для справок: 8(39530)47020, в Интернете по адресу: <http://tulunr.irkobl.ru>, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Осмотр земельного участка на местности осуществляется в период приема заявок ежедневно в рабочие дни с 14-00 до 16-00 часов, совместно с представителем организатора торгов Вознюком Андреем Васильевичем (запись по телефону: 83953047016).

ВРИО председателя КУМИ администрации  
Тулунского муниципального района

Е.А. Ефименко

## ЗАЯВКА на участие в аукционе на заключение договора аренды земельного участка

1. Изучив информационное сообщение № \_\_\_\_\_ о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (заполняется юридическим лицом)

### ЗАЯВИТЕЛЬ

(наименование организации заявителя, ИНН, ОГРН)  
в лице \_\_\_\_\_

(наименование должности руководителя и его Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующего на основании \_\_\_\_\_

Юридический \_\_\_\_\_

и фактический адреса: \_\_\_\_\_

телефоны \_\_\_\_\_

факс \_\_\_\_\_

адрес электронной почты \_\_\_\_\_

(заполняется физическим лицом)

### ЗАЯВИТЕЛЬ

(Ф.И.О. заявителя) \_\_\_\_\_

Документ, удостоверяющий личность \_\_\_\_\_

Серия \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

выдан « \_\_\_\_\_ »

20 \_\_\_\_\_

г. \_\_\_\_\_

(кем выдан)

Место регистрации (адрес): \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_ СНИЛС \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

Адрес электронной почты \_\_\_\_\_  
согласен приобрести на правах аренды земельный участок лот № \_\_\_\_ с кадастровым номером \_\_\_\_\_  
площадью \_\_\_\_\_ кв.м., расположенный: \_\_\_\_\_

2. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с характеристиками земельного участка, указанными в извещении о проведении аукциона, размещённого на официальных сайтах торгов.

3. Заявитель подтверждает, что он располагает данными об Организаторе аукциона, предмете аукциона, начальной цене предмета аукциона, «шаге аукциона», дате, времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды земельного участка и его условиях.

4. В случае признания победителем аукциона Заявитель принимает на себя обязательство заключить договор с Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района не ранее 10 дней.

5. Заявитель согласен с тем, что в случае признания его победителем аукциона и его уклонения от подписания протокола аукциона либо отказа от внесения установленной суммы платежа, равно как и от заключения договора аренды, Заявитель включается в реестр недобросовестных участников аукциона и сумма внесенного Заявителем задатка не возвращается.

6. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных», о правах и обязанности в области защиты персональных данных и согласен на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия).

7. Платежные реквизиты Заявителя, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка: (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района не несет ответственности за неверно указанные Заявителем реквизиты):

Наименование банка: \_\_\_\_\_

Адрес банка: \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_ Кор.счет банка \_\_\_\_\_

Номер счета \_\_\_\_\_

Перечень предоставляемых документов:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка;
- 5) опись представленных документов.

Подпись Заявителя  
(полномочного представителя Заявителя) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022г.

мп (в случае наличия)

Заявка принята Организатором аукциона:  
час. \_\_\_\_ мин. \_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022г. за № \_\_\_\_\_Подпись уполномоченного лица  
Организатора аукциона \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Заявка должна быть заполнена по всем пунктам.

Приложение №1

**Проект договора аренды земельного участка №  
Иркутская область,**

г. Тулун

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя Вознюка Андрея Васильевича, действующий на основании Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом Тулунского района, утвержденного решением Думы Тулунского муниципального района четвертого созыва № 94 от 07.09.2007 года, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

## 1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду сроком на \_\_\_\_\_ земельный участок из земель \_\_\_\_\_, расположенный по адресу: Иркутская область, Тулунский район, \_\_\_\_\_, с кадастровым номером \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв.м. (далее - Участок).

1.2. Место исполнения Договора: Иркутская область, г. Тулун.

1.3. Основанием для заключения Договора является протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г. по извещению № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

1.4. Границы Участка установлены на местности и обозначены поворотными точками в кадастровом паспорте Участка.

1.5. Разрешенное использование Участка: \_\_\_\_\_ (далее - Объект).

1.6. На Участке имеются:

а) объекты недвижимости (здания, сооружения): \_\_\_\_\_.

б) иные объекты: \_\_\_\_\_.

1.7. Иные характеристики Участка: \_\_\_\_\_.

1.8. Приведенная в п. 1.1., п.п. 1.4. – 1.7. характеристика Участка является окончательной. Любая деятельность Арендатора, изменяющая приведенную характеристику, может осуществляться исключительно по письменному согласованию с Арендодателем в установленном законодательством порядке. Изменение вида разрешенного использования Участка не допускается.

## 2. Срок Договора

2.1. Договор действует с \_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ г. сроком на \_\_\_\_ (\_\_\_\_) лет.

## 3. Права и обязанности Сторон

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. на беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения Арендатором условий Договора;

- 3.1.2. осуществлять контроль за исполнением Арендатором условий Договора, фиксировать результаты осмотров в соответствующем акте осмотра, составленном совместно с Арендатором.  
В случае несогласия с выводами, сделанными Арендодателем и отраженными в акте осмотра, Арендатор делает об этом отметку с указанием соответствующих причин.  
Отказ Арендатора от подписи на акте осмотра подтверждает факт ненадлежащего исполнения или неисполнения условий Договора, отраженный в акте осмотра.
- 3.1.3. требовать от Арендатора устранения выявленных Арендодателем нарушений условий Договора;  
3.1.4. требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных законодательством и Договором;  
3.1.5. осуществлять другие права, предусмотренные законодательством и Договором.
- 3.2. Арендодатель обязан:  
3.2.1. передать Участок Арендатору по акту приема-передачи, прилагаемому к Договору и являющемуся неотъемлемой его частью (приложение 2), в течение 3 дней с момента подписания Договора;  
3.2.2. принять Участок от Арендатора в случае окончания срока действия Договора (при его расторжении, прекращении);  
3.2.3. не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству;  
3.2.4. не использовать и не предоставлять прав третьим лицам на использование природных ресурсов, находящихся на Участке, если иное не предусмотрено законодательством РФ и соглашением сторон;  
3.2.5. в течение семи календарных дней с момента изменения банковских реквизитов, определенных в п. 4.3. Договора, письменно уведомить Арендатора об указанном изменении;  
3.2.6. осуществлять контроль за исполнением Арендатором условий Договора, фиксировать результаты проверок соответствующим актом.
- 3.3. Арендатор имеет право:  
3.3.1. производить с письменного согласия Арендодателя улучшения Участка. При этом отдельные улучшения являются собственностью Арендатора, стоимость неотделимых улучшений Участка возмещению Арендодателем не подлежит;  
3.3.2. осуществлять другие права, предусмотренные законодательством.
- 3.4. Арендатор обязан:  
3.4.1. принять Участок в соответствии с актом приема-передачи, прилагаемым к Договору и являющимся неотъемлемой его частью (приложение 2), в порядке, установленном п. 3.2.1.;  
3.4.2. использовать Участок в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, определенным п.п. 1.1, 1.5. Договора, способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;  
3.4.3. своевременно и полностью вносить Арендодателю арендную плату в размере и на условиях, установленных Договором;  
3.4.4. обеспечивать свободный доступ на Участок представителю Арендодателя и контролирующим органам, в пределах их компетенции;  
3.4.5. не передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам, в том числе не передавать право аренды Участка в залог, не вносить его в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив, а также не передавать Участок в субаренду без письменного согласия Арендодателя;  
3.4.6. использовать Участок в пределах границ, установленных в кадастровом паспорте земельного участка (не допускать самовольный захват смежных земельных участков);  
3.4.7. соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;  
3.4.8. не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на Участке;  
3.4.9. регулярно и в полном объеме производить сбор и транспортировку отходов производства и потребления на объекты их размещения в соответствии с действующим законодательством;  
3.4.10. в течение семи календарных дней с момента изменения адреса или иных реквизитов письменно уведомить Арендодателя об указанном изменении;  
3.4.11. при прекращении Договора передать Участок Арендодателю по акту приема-передачи в состоянии не хуже первоначального, оговоренного в акте приема-передачи Участка от Арендодателя Арендатору.
4. Арендная плата  
4.1. За пользование Участком Арендатор вносит арендную плату.  
4.2. Арендная плата исчисляется с даты, определенной в п. 2.1. Договора.  
4.3. Арендная плата по Договору вносится Арендатором на счет:  
Управление Федерального казначейства по Иркутской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района) ИНН 3839000977 КПП 381601001  
Номер казначейского счета: 03100643000000013400  
Единый казначейский счет: 40102810145370000026  
БИК ТОФК: 012520101 Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск  
ОКТМО 25638443 КБК 90311105013050000120.
- 4.4. Размер годовой арендной платы, определенный по результатам аукциона, составляет \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей.  
4.5. Внесение арендной платы осуществляется в течение 10 дней с момента подписания Договора в размере, указанном в п. 4.4. Договора, за вычетом задатка внесенного Арендатором в счет обеспечения участия в аукционе. Арендная плата за последующие годы вносится Арендатором ежеквартально, не позднее 10 числа второго месяца квартала текущего года путем перечисления по реквизитам, указанным Арендодателем. Арендатор имеет право внести арендную плату единовременно за год.  
4.6. При перечислении денежных средств в оплату арендной платы Арендатор обязан указывать в платежном документе все банковские реквизиты, определенные в п. 4.3. Договора, а также точное назначение платежа, номер и дату Договора, период, за который осуществляется оплата.  
4.7. В случае досрочного прекращения, расторжения Договора сумма единовременного платежа, определенная в п. 4.4. Договора, перерасчету и возврату не подлежит.  
4.8. Обеспечить допуск представителям собственника линейного объекта или представителям организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности.
5. Ответственность сторон  
5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.  
5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени за каждый календарный день просрочки равной 1/300 действующей ключевой ставки Банка России, начиная со дня, следующего за днем наступления установленного договором аренды срока уплаты арендной платы, по день фактической уплаты.  
5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируются законодательством Российской Федерации.
6. Изменение, прекращение, расторжение Договора  
6.1. Изменение, прекращение, расторжение Договора осуществляется по соглашению сторон, если иное не установлено законодательством РФ и условиями Договора.  
6.2. Договор прекращает свое действие в случаях:  
6.2.1. расторжения его по письменному соглашению сторон;  
6.2.2. при расторжении его по инициативе Арендодателя в случаях, предусмотренных п.п. 6.3., 6.4. Договора;  
6.2.3. в иных случаях, в соответствии с законодательством.  
6.3. По требованию Арендодателя Договор может быть досрочно расторгнут судом в случаях, когда Арендатор:  
6.3.1. пользуется Участком с существенным нарушением условий Договора либо с неоднократными нарушениями;  
6.3.2. существенно ухудшает состояние Участка;  
6.3.3. по истечении установленного Договором срока платежа не вносит арендную плату;

- 6.3.4. два раза подряд и более по истечении установленного Договором срока платежа вносит арендную плату не в полном объеме.
- 6.4. Помимо оснований, указанных в п. 6.3. Договора, Договор может быть расторгнут по инициативе Арендодателя при ненадлежащем использовании Участка по основаниям, предусмотренным земельным законодательством для прекращения аренды земельного участка, а именно при:
- 6.4.1. использовании Участка с грубым нарушением правил рационального использования земли, в том числе, если Участок используется не в соответствии с его целевым назначением или его использование приводит к существенному снижению плодородия сельскохозяйственных земель или значительно ухудшению экологической обстановки;
- 6.4.2. порче земель;
- 6.4.3. невыполнении обязанностей по рекультивации земель, обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв;
- 6.4.4. невыполнении обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;
- 6.4.5. неиспользовании Участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет, если более длительный срок не установлен федеральным законом. В этот период не включается время, необходимое для освоения Участка, а также время, в течение которого Участок не мог быть использован по целевому назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование;
- 6.4.6. при изъятии Участка для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном законодательством;
- 6.4.7. в иных предусмотренных федеральными законами случаях.
7. Рассмотрение и урегулирование споров
- 7.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.
- 7.2. Споры, возникающие при исполнении Договора, разрешаются по соглашению сторон, а при не достижении такого соглашения в судебном порядке в соответствующем суде по месту нахождения Арендодателя.
8. Заключительные положения
- 8.1. Договор составлен на 5 листах, в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр для Арендодателя, один – для Арендатора.
- 8.2. К Договору прилагаются и являются неотъемлемой его частью копия протокола (приложение 1), акт приема-передачи (приложение 2).
- 8.3. В соответствии со статьей 609 Гражданского кодекса Российской Федерации Договор подлежит обязательной государственной регистрации.
9. Реквизиты сторон:  
Арендодатель: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, д. 2  
ИНН 3839000977 КПП 381601001 ОГРН 1033841969732.

**Арендатор:****10. Подписи сторон:****Арендодатель:****Арендатор:**\_\_\_\_\_  
/ А.В. Вознюк

мп

\_\_\_\_\_  
/ \_\_\_\_\_

**Приложение 2**  
**к проекту договора аренды земельного участка**  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г. № \_\_\_\_\_

**АКТ**  
**ПРИЕМА – ПЕРЕДАЧИ**

г. Тулун

Иркутская область,

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района, именуемый по договору «Арендодатель», в лице председателя Вознюка Андрея Васильевича, действующий на основании Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом Тулунского района, утвержденного решением Думы Тулунского муниципального района четвертого созыва № 94 от 07.09.2007 года, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_, именуемый(ая) по Договору «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт о следующем.

На основании договора аренды земельного участка от \_\_\_\_\_ 2022 г. № \_\_\_\_\_ (далее – Договор) Арендодатель передает Арендатору в аренду земельный участок из земель \_\_\_\_\_, расположенный по адресу: Иркутская область, Тулунский район, \_\_\_\_\_, с кадастровым номером \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв.м. (далее – Участок) для \_\_\_\_\_.

Состояние Участка соответствует условиям Договора. Участок осмотрен в натуре, претензий к передаваемому Участку не имеется. Настоящий акт составлен в двух экземплярах: один экземпляр для Арендодателя, один – для Арендатора.

Арендодатель и Арендатор обязуются заключить Договор, неотъемлемой частью которого является настоящий передаточный акт. Арендодатель: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, д. 2  
ИНН 3839000977 КПП 381601001 ОГРН 1033841969732.

**Арендатор:****Подписи сторон:****Арендодатель:**\_\_\_\_\_  
/ А.В. Вознюк

мп

**Арендатор:**\_\_\_\_\_  
/ \_\_\_\_\_

**Извещение о предоставлении земельного участка**

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, с Постановлением Правительства Российской Федерации «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 году» от 09.04.2022 г. № 629 Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района информирует о возможности предоставления земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках, имеют право в течение тридцати дней со дня опубликования извещения на сайте <https://torgi.gov.ru/> подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора.

Адрес подачи заявления: 665253, Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, 2, адрес электронной почты: kumitulun@yandex.ru.

Заявления подаются заявителем одним из следующих способов:

- путем личного обращения;
- через организации почтовой связи;

- в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, которые передаются с использованием сети «Интернет» путем направления документов на адрес электронной почты.

Дата окончания приема заявлений – 21 августа 2022 года.

Характеристика земельного участка:

Земельный участок из земель населённых пунктов площадью 9094 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Тулунский район, д. Вознесенск, ул. Нагорная, 15А для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках.

Ознакомление со схемой расположения земельного участка осуществляется в период приема заявлений с понедельника по пятницу с 08-00 до 17-00 часов, по адресу: Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, 2.

**ВрИО председателя КУМИ  
администрации Тулунского  
муниципального района**

**Н.Н. Геряева**

#### **Извещение о предоставлении земельного участка**

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, с Постановлением Правительства Российской Федерации «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 году» от 09.04.2022 г. № 629 Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района информирует о возможности предоставления земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, имеют право в течение тридцати дней со дня опубликования извещения на сайте <https://torgi.gov.ru/> подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора.

Адрес подачи заявления: 665253, Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, 2, адрес электронной почты: kumitulun@yandex.ru.

Заявления подаются заявителем одним из следующих способов:

- путем личного обращения;
- через организации почтовой связи;

- в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, которые передаются с использованием сети «Интернет» путем направления документов на адрес электронной почты.

Дата окончания приема заявлений – 21 августа 2022 года.

Характеристика земельного участка:

Земельный участок из земель населённых пунктов площадью 9131 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Тулунский муниципальный район, Котикское сельское поселение, деревня Красная Дубрава, улица Центральная, земельный участок 35 для ведения личного подсобного хозяйства.

Ознакомление со схемой расположения земельного участка осуществляется в период приема заявлений с понедельника по пятницу с 08-00 до 17-00 часов, по адресу: Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, 2.

**ВрИО председателя КУМИ  
администрации Тулунского  
муниципального района**

**Н.Н. Геряева**

#### **Извещение о предоставлении земельного участка**

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, с Постановлением Правительства Российской Федерации «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 году» от 09.04.2022 г. № 629 Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района информирует о возможности предоставления земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, имеют право в течение тридцати дней со дня опубликования извещения на сайте <https://torgi.gov.ru/> подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора.

Адрес подачи заявления: 665253, Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, 2, адрес электронной почты: kumitulun@yandex.ru.

Заявления подаются заявителем одним из следующих способов:

- путем личного обращения;
- через организации почтовой связи;

- в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, которые передаются с использованием сети «Интернет» путем направления документов на адрес электронной почты.

Дата окончания приема заявлений – 21 августа 2022 года.

Характеристика земельного участка:

Земельный участок из земель населённых пунктов площадью 2638 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Тулунский район, п. Целинные Земли, ул. Шолохова, 2ц, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

Ознакомление со схемой расположения земельного участка осуществляется в период приема заявлений с понедельника по пятницу с 08-00 до 17-00 часов, по адресу: Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, 2.

**ВрИО председателя КУМИ  
администрации Тулунского  
муниципального района**

**Е.А. Ефименко**

Администрацией Тулунского муниципального района рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка из земель лесного фонда с кадастровым номером 38:15:020301:272 площадью 196 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «Тулунский район», Тулунское лесничество, Присяяское участковое лесничество, Аршанская дача, эксплуатационные леса, кварталы №№ 11ч, 12ч, 13ч, 24ч, 30 ч, 50 ч, 51 ч, 60, 61 ч, 62 ч, 63 ч, 64 ч, 65 ч, 85 ч. Публичный сервитут устанавливается в целях размещения сооружения связи «Антенно-мачтовое сооружение №2».

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публично-го сервитута и прилагаемых к нему описанием местоположением границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки: 665253, Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, 2, адрес электронной почты: kumitulun@yandex.ru (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района). Срок подачи заявлений с понедельника по пятницу с 08-00 до 17-00 часов.

Данное сообщение также размещено на официальном сайте администрации Аршанского сельского поселения, администрации Тулунского муниципального района.

**ВрИО председателя**

**Е.А. Ефименко**

СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ И ОБ ИСТОЧНИКАХ ДОХОДОВ, ИМУЩЕСТВЕ, ПРИНАДЛЕЖАЩЕМ КАНДИДАТУ (СУПРУГУ И НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИМ ДЕТЯМ) НА ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ, О СЧЕТАХ (ВКЛАДАХ) В БАНКАХ, ЦЕННЫХ БУМАГАХ

Выборы Мэра Тулунского муниципального района

11.09.2022

н/д

№ п/п	Фамилия, имя, отчество кандидата	Наименование организации - источника выплаты дохода, общая сумма дохода (руб.)	Недвижимое имущество, местонахождение (субъект РФ, иностранное государство)						Транспортные средства	Денежные средства, находящиеся на счетах в банках	Иное имущество			
			Ценные бумаги		Иное участие в коммерческих организациях		Акции				Иные ценные бумаги		Наименование банка, остаток на счете (руб.)	Наименование организации, количество акций, номинальная стоимость одной акции (руб.)
4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14				
1.	Гильдебрант Михаил Иванович	1. администрация Тулунского муниципального района;  2. Государственное учреждение - Иркутское региональное отделение фонда социального страхования Российской Федерации;  3. Государственное учреждение - Иркутское региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации;  Общая сумма доходов: 2 837 841.36 руб.	кол-во объектов: 2;  1. Ир-кутская область, 54.30 кв.м.  2. 35.00 кв.м.	1. Ир-кутская область, 61.10 кв.м.	0	0	1. Ир-кутская область, гараж, 24.40 кв.м.	1. Ир-кутская область, гараж, 24.40 кв.м.	кол-во объектов: 2;  1. автомобиль легковой, TOYOTA (2014 г.);  2. автомобиль легковой, Тойота РАВ4 (2021 г.)	кол-во счетов: 3;  Общая сумма остатка: 112 713.19 руб.	0	0	0	





Ресурсное обеспечение подпрограммы	<p>Общий объем финансирования подпрограммы составляет 1916,9 тыс. руб., в том числе:</p> <p>2021 год – 585,0 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 585,9 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>2025 год – 746,0 тыс. руб.</p> <p>Объем финансирования за счет средств бюджета Тулунского муниципального района составляет 1916,9 тыс. руб., в том числе:</p> <p>2021 год – 585,0 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 585,9 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>2025 год – 746,0 тыс. руб.</p>
------------------------------------	---

3) строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы «Обеспечение деятельности мэра Тулунского муниципального района и Администрации Тулунского муниципального района» на 2021-2025 годы изложить в следующей редакции:

Ресурсное обеспечение подпрограммы	<p>Общий объем финансирования подпрограммы составляет 508800,3 тыс. руб., в том числе:</p> <p>2021 год – 99002,3 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 108000,7 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 87955,7 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 81119,8 тыс. руб.;</p> <p>2025 год – 132721,8 тыс. руб.</p> <p>Объем финансирования за счет средств бюджета Тулунского муниципального района составляет 381883,1 тыс. руб., в том числе:</p> <p>2021 год – 70867,7 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 81433,2 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 61704,4 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 63345,2 тыс. руб.;</p> <p>2025 год – 104532,6 тыс. руб.</p> <p>Прогнозный объем финансирования за счет средств областного бюджета составляет 126402,4 тыс. руб., в том числе:</p> <p>2021 год – 27758,8 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 26496,3 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 26246,1 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 17770,0 тыс. руб.;</p> <p>2025 год – 28131,2 тыс. руб.</p> <p>Прогнозный объем финансирования за счет средств федерального бюджета составляет 514,8 тыс. руб., в том числе:</p> <p>2021 год – 375,8 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 71,2 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 5,2 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 4,6 тыс. руб.;</p> <p>2025 год – 58,0 тыс. руб.</p>
------------------------------------	---

- 4) Приложение № 7 к Программе изложить в редакции согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению;
- 5) Приложение № 8 к Программе изложить в редакции согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Вестник Тулунского района» и разместить на официальном сайте Администрации Тулунского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по экономике и развитию предпринимательства администрации Тулунского муниципального района С.Н. Труса.

**М.И. Гильдебрант**

**Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
Тулунского муниципального района  
от 14.07.2022 г. № 107-пг**

**"Приложение № 7  
к муниципальной программе**

"Экономическое развитие  
Тулунского муниципального района"  
на 2021-2025 годы

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ ТУЛУНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА" НА 2021-2025 ГОДЫ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ В БЮДЖЕТЕ ТУЛУНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

Наименование программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия, проекта	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники, участники мероприятий	Источники финансирования	Расходы, тыс. руб.				
			2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.
1	2	3	5	6	7	8	8
Программа «Экономическое развитие Тулунского муниципального района» на 2021-2025 годы	Всего, в том числе:	Всего	99 707,3	109 816,6	89 115,7	82 279,8	134 697,8
		Местный бюджет (далее – МБ)	71 572,7	83 249,1	62 864,4	64 505,2	106 508,6
		Средства, областного бюджета, предусмотренные в местном бюджете (далее – ОБ) - при наличии	27 758,8	26 496,3	26 246,1	17 770,0	28 131,2
		Средства федерального бюджета, предусмотренные в местном бюджете (далее – ФБ) - при наличии	375,8	71,2	5,2	4,6	58,0
		Иные источники, предусмотренные в местном бюджете (далее – ИИ) - при наличии	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Администрация Тулунского муниципального района	Всего	97 129,5	106 920,7	87 823,7	80 987,8	131 906,4
		МБ	68 994,9	80 353,2	61 572,4	63 213,2	103 717,2
		ОБ	27 758,8	26 496,3	26 246,1	17 770,0	28 131,2
		ФБ	375,8	71,2	5,2	4,6	58,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Комитет по финансам администрации Тулунского муниципального района	Всего	747,2	851,8	380,0	380,0	881,5
		МБ	747,2	851,8	380,0	380,0	881,5
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Комитет по образованию администрации Тулунского муниципального района	Всего	1 531,7	1 703,4	760,0	760,0	1 616,1
		МБ	1 531,7	1 703,4	760,0	760,0	1 616,1
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Комитет по культуре, молодежной политике и спорту администрации Тулунского муниципального района	Всего	298,9	340,7	152,0	152,0	293,8	
	МБ	298,9	340,7	152,0	152,0	293,8	
	ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

<b>Подпрограмма</b> «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в Тулунском муниципальном районе» на 2021-2025 годы	Всего, в том числе:	Всего	585,0	585,9	0,0	0,0	746,0
		МБ	585,0	585,9	0,0	0,0	746,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Комитет по экономике и развитию предпринимательства администрации Тулунского муниципального района	Всего	585,0	585,9	0,0	0,0	746,0
		МБ	585,0	585,9	0,0	0,0	746,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Основное</b> <b>мероприятие</b> «Формирование благоприятной внешней среды развития малого и среднего предпринимательства»	Всего, в том числе:	Всего	585,0	585,9	0,0	0,0	741,0
		МБ	585,0	585,9	0,0	0,0	741,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Комитет по экономике и развитию предпринимательства администрации Тулунского муниципального района	Всего	585,0	585,9	0,0	0,0	741,0
		МБ	585,0	585,9	0,0	0,0	741,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
«Организация и проведение район- ного конкурса «Лучший пахарь»»	Комитет по экономике и развитию предпринимательства администрации Тулунского муниципального района	Всего	35,0	35,0	0,0	0,0	35,0
		МБ	35,0	35,0	0,0	0,0	35,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
«Организация и проведение районного трудового соперниче- ства (конкурса) пред- приятий и организаций агропромышленного комплекса, пищевой и перерабатывающей про- мышленности и передо- виков производства»	Комитет по экономике и развитию предпринимательства администрации Тулунского муниципального района	Всего	550,0	550,9	0,0	0,0	550,9
		МБ	550,0	550,9	0,0	0,0	550,9
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
«Организация и проведение конкурса «Лучшее предприятие торговли и обществен- ного питания Тулунского района»»	Комитет по экономике и развитию предпринимательства администрации Тулунского муниципального района	Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	61,1
		МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	61,1
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
«Организация проведения обучающих семинаров, круглых столов, тренингов для СМСП по различным вопросам предпринимательской деятельности»	Комитет по экономике и развитию предпринимательства администрации Тулунского муниципального района	Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	9,8
		МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	9,8
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
«Уча- стие в областном агропромышленном конкурсе»	Комитет по экономике и развитию предпринимательства администрации Тулунского муниципального района	Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	84,2
		МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	84,2
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Основное</b> <b>мероприятие</b> «Создание благоприятных условий для осуществления деятельности самозанятыми гражданами»	Всего, в том числе:	Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	5,0
		МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	5,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Комитет по экономике и развитию предпринимательства администрации Тулунского муниципального района	Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	5,0
		МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	5,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
«Организация проведения обучающих семинаров, вебина- ров для самозанятых граждан по вопросам организации и ведения бизнеса»	Комитет по экономике и развитию предпринимательства администрации Тулунского муниципального района	Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	5,0
		МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	5,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

<b>Подпрограмма</b> «Создание условий для оказания медицинской помощи населению на территории Тулунского муниципального района» на 2021-2025 годы	Всего, в том числе:	Всего	50,0	1 160,0	1 160,0	1 160,0	1 160,0
		МБ	50,0	1 160,0	1 160,0	1 160,0	1 160,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Администрация Тулунского муниципального района	Всего	50,0	1 160,0	1 160,0	1 160,0	1 160,0
		МБ	50,0	1 160,0	1 160,0	1 160,0	1 160,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Основное мероприятие</b> «Развитие кадрового потенциала ОГБУЗ «Тулунская городская больница»»	Всего, в том числе:	Всего	50,0	1 160,0	1 160,0	1 160,0	1 160,0
		МБ	50,0	1 160,0	1 160,0	1 160,0	1 160,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Администрация Тулунского муниципального района	Всего	50,0	1 160,0	1 160,0	1 160,0	1 160,0
		МБ	50,0	1 160,0	1 160,0	1 160,0	1 160,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Выплата подъемным врачам и среднему медицинскому персоналу структурных подразделений ОГБУЗ «Тулунская городская больница», расположенных на территории Тулунского муниципального района»	Администрация Тулунского муниципального района	Всего	50,0	100,0	100,0	100,0	100,0
		МБ	50,0	100,0	100,0	100,0	100,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
«Выплата частичной компенсации стоимости аренды жилья врачам и среднему медицинскому персоналу структурных подразделений ОГБУЗ «Тулунская городская больница», расположенных на территории Тулунского муниципального района»	Администрация Тулунского муниципального района	Всего	0,0	60,0	60,0	60,0	60,0
		МБ	0,0	60,0	60,0	60,0	60,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
«Социальная выплата на приобретение (строительство) жилья врачам и среднему медицинскому персоналу структурных подразделений ОГБУЗ «Тулунская городская больница», расположенных на территории Тулунского муниципального района»	Комитет по строительству, дорожному хозяйству администрации Тулунского муниципального района; Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района	Всего	0,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0
		МБ	0,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Подпрограмма</b> «Улучшение условий и охраны труда в Тулунском муниципальном районе» на 2021-2025 годы	Всего, в том числе:	Всего	70,0	70,0	0,0	0,0	70,0
		МБ	70,0	70,0	0,0	0,0	70,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Комитет по экономике и развитию предпринимательства администрации Тулунского муниципального района	Всего	70,0	70,0	0,0	0,0	70,0
		МБ	70,0	70,0	0,0	0,0	70,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Основное мероприятие</b> «Реализация превентивных мер, направленных на улучшение условий труда, снижение уровня производственного травматизма и профессиональной заболеваемости»	Всего, в том числе:	Всего	70,0	70,0	0,0	0,0	70,0
		МБ	70,0	70,0	0,0	0,0	70,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Администрация Тулунского муниципального района	Всего	70,0	0,0	0,0	0,0	70,0
		МБ	70,0	0,0	0,0	0,0	70,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

«Организация конкурсов на лучшую организацию работы по охране труда в Тулунском муниципальном районе»	Комитет по экономике и развитию предпринимательства администрации Тулунского муниципального района	Всего	70,0	70,0	0,0	0,0	70,0
		МБ	70,0	70,0	0,0	0,0	70,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
«Финансовое обеспечение предупредительных мер по сокращению производственного травматизма и профессиональных заболеваний работников и санитарно-курортное лечение работников, занятых на работах с вредными и (или) опасными производственными факторами»	Комитет по экономике и развитию предпринимательства администрации Тулунского муниципального района	Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Подпрограмма</b> «Обеспечение деятельности мэра Тулунского муниципального района и Администрации Тулунского муниципального района» на 2021-2025 годы	Всего, в том числе:	Всего	99 002,3	108 000,7	87 955,7	81 119,8	132 721,8
		МБ	70 867,7	81 433,2	61 704,4	63 345,2	104 532,6
		ОБ	27 758,8	26 496,3	26 246,1	17 770,0	28 131,2
		ФБ	375,8	71,2	5,2	4,6	58,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Администрация Тулунского муниципального района	Всего	96 424,5	105 104,8	86 663,7	79 827,8	129 930,4
		МБ	68 289,9	78 537,3	60 412,4	62 053,2	101 741,2
		ОБ	27 758,8	26 496,3	26 246,1	17 770,0	28 131,2
		ФБ	375,8	71,2	5,2	4,6	58,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Комитет по финансам администрации Тулунского муниципального района	Всего	747,2	851,8	380,0	380,0	881,5
		МБ	747,2	851,8	380,0	380,0	881,5
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Комитет по образованию администрации Тулунского муниципального района	Всего	1 531,7	1 703,4	760,0	760,0	1 616,1
		МБ	1 531,7	1 703,4	760,0	760,0	1 616,1
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Комитет по культуре, молодежной политике и спорту администрации Тулунского муниципального района	Всего	298,9	340,7	152,0	152,0	293,8
		МБ	298,9	340,7	152,0	152,0	293,8
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ИИ		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

Основное мероприятие «Обеспечение реализации полномочий мэра Тулунского муниципального района и Администрации Тулунского муниципального района»	Всего, в том числе:	Всего	96 925,7	105 803,1	86 322,7	79 321,0	131 421,8
		МБ	68 791,1	79 235,6	60 071,4	61 546,4	103 232,6
		ОБ	27 758,8	26 496,3	26 246,1	17 770,0	28 131,2
		ФБ	375,8	71,2	5,2	4,6	58,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Администрация Тулунского муниципального района	Всего	94 347,9	102 907,2	85 030,7	78 029,0	128 630,4
		МБ	66 213,3	76 339,7	58 779,4	60 254,4	100 441,2
		ОБ	27 758,8	26 496,3	26 246,1	17 770,0	28 131,2
		ФБ	375,8	71,2	5,2	4,6	58,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Комитет по финансам администрации Тулунского муниципального района	Всего	747,2	851,8	380,0	380,0	881,5
		МБ	747,2	851,8	380,0	380,0	881,5
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Комитет по образованию администрации Тулунского муниципального района	Всего	1 531,7	1 703,4	760,0	760,0	1 616,1
		МБ	1 531,7	1 703,4	760,0	760,0	1 616,1
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Комитет по культуре, молодежной политике и спорту администрации Тулунского муниципального района	Всего	298,9	340,7	152,0	152,0	293,8	
	МБ	298,9	340,7	152,0	152,0	293,8	
	ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
«Обеспечение реализации полномочий мэра Тулунского муниципального района и Администрации Тулунского муниципального района»	Всего, в том числе:	Всего	88 931,5	96 584,2	82 103,3	75 101,6	123 429,7
		МБ	60 796,9	70 016,7	55 852,0	57 327,0	95 240,5
		ОБ	27 758,8	26 496,3	26 246,1	17 770,0	28 131,2
		ФБ	375,8	71,2	5,2	4,6	58,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Администрация Тулунского муниципального района	Всего	88 931,5	96 584,2	82 103,3	75 101,6	123 429,7
		МБ	60 796,9	70 016,7	55 852,0	57 327,0	95 240,5
		ОБ	27 758,8	26 496,3	26 246,1	17 770,0	28 131,2
		ФБ	375,8	71,2	5,2	4,6	58,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
«Пенсионное обеспечение граждан, замещавших муниципальные должности или должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Тулунского муниципального района»	Всего, в том числе:	Всего	7 939,7	9 163,9	4 164,4	4 164,4	7 917,7
		МБ	7 939,7	9 163,9	4 164,4	4 164,4	7 917,7
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Администрация Тулунского муниципального района	Всего	5 361,9	6 268,0	2 872,4	2 872,4	5 126,3
		МБ	5 361,9	6 268,0	2 872,4	2 872,4	5 126,3
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Комитет по финансам администрации Тулунского муниципального района	Всего	747,2	851,8	380,0	380,0	881,5
		МБ	747,2	851,8	380,0	380,0	881,5
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Комитет по образованию администрации Тулунского муниципального района	Всего	1 531,7	1 703,4	760,0	760,0	1 616,1
		МБ	1 531,7	1 703,4	760,0	760,0	1 616,1
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Комитет по культуре, молодежной политике и спорту администрации Тулунского муниципального района	Всего	298,9	340,7	152,0	152,0	293,8	
	МБ	298,9	340,7	152,0	152,0	293,8	
	ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

«Повышение квалификации муниципальных служащих»	Всего, в том числе:	Всего	54,5	55,0	55,0	55,0	74,4
		МБ	54,5	55,0	55,0	55,0	74,4
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Администрация Тулунского муниципального района	Всего	54,5	55,0	55,0	55,0	74,4
		МБ	54,5	55,0	55,0	55,0	74,4
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Основное мероприятие</b> «Информационное освещение деятельности органов местного самоуправления Тулунского муниципального района»	Всего, в том числе:	Всего	2 076,6	2 197,6	1 633,0	1 798,8	1 300,0
		МБ	2 076,6	2 197,6	1 633,0	1 798,8	1 300,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
«Информационное освещение деятельности органов местного самоуправления Тулунского муниципального района»	Администрация Тулунского муниципального района	Всего	2 076,6	2 197,6	1 633,0	1 798,8	1 300,0
		МБ	2 076,6	2 197,6	1 633,0	1 798,8	1 300,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Приложение № 2  
к постановлению Администрации  
Тулунского муниципального района  
от 14.07.2022 г. № 107-пг

"Приложение № 8  
к муниципальной программе  
"Экономическое развитие  
Тулунского муниципального района"  
на 2021-2025 годы

**ПРОГНОЗНАЯ (СПРАВОЧНАЯ) ОЦЕНКА РЕСУРСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ ТУЛУНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА" НА 2021-2025 ГОДЫ ЗА СЧЕТ ВСЕХ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ**

Наименование программы, подпрограммы, основной мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Источники финансирования	Расходы (тыс. руб.), годы				
			2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.
1	2	3	4	5	6	7	8
Программа «Экономическое развитие Тулунского муниципального района» на 2021-2025 годы	Всего, в том числе:	Всего	104 807,3	114916,6	94 515,7	87 379,8	139 797,8
		Местный бюджет (далее – МБ)	71 572,7	83249,1	62 864,4	64 505,2	106 508,6
		Средства, планируемые к привлечению из областного бюджета (далее – ОБ)	27 758,8	26496,3	26 246,1	17 770,0	28 131,2
		Средства, планируемые к привлечению из федерального бюджета (далее – ФБ)	375,8	71,2	5,2	4,6	58,0
		Иные источники (далее – ИИ)	5 100,0	5100,0	5 400,0	5 100,0	5 100,0
	Администрация Тулунского муниципального района	Всего	102 229,5	112020,7	93 223,7	86 087,8	137 006,4
		МБ	68 994,9	80353,2	61 572,4	63 213,2	103 717,2
		ОБ	27 758,8	26496,3	26 246,1	17 770,0	28 131,2
		ФБ	375,8	71,2	5,2	4,6	58,0
		ИИ	5 100,0	5100,0	5 400,0	5 100,0	5 100,0
	Комитет по финансам администрации Тулунского муниципального района	Всего	747,2	851,8	380,0	380,0	881,5
		МБ	747,2	851,8	380,0	380,0	881,5
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Комитет по образованию администрации Тулунского муниципального района	Всего	1 531,7	1703,4	760,0	760,0	1 616,1
		МБ	1 531,7	1703,4	760,0	760,0	1 616,1
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Комитет по культуре, молодежной политике и спорту администрации Тулунского муниципального района	Всего	298,9	340,7	152,0	152,0	293,8
		МБ	298,9	340,7	152,0	152,0	293,8
ОБ		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
ФБ		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	



<b>Подпрограмма</b> «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в Тулунском муниципальном районе» на 2021-2025 годы	Всего, в том числе:	Всего	585,0	585,9	0,0	0,0	746,0	
		МБ	585,0	585,9	0,0	0,0	746,0	
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Комитет по экономике и развитию предпринимательства администрации Тулунского муниципального района	Всего	585,0	585,9	0,0	0,0	746,0
Основное мероприятие «Формирование благоприятной внешней среды развития малого и среднего предпринимательства»	Всего, в том числе:	Всего	585,0	585,9	0,0	0,0	741,0	
		МБ	585,0	585,9	0,0	0,0	741,0	
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Комитет по экономике и развитию предпринимательства администрации Тулунского муниципального района	Всего	585,0	585,9	0,0	0,0	741,0
	«Организация и проведение районного конкурса «Лучший пахарь»»	Комитет по экономике и развитию предпринимательства администрации Тулунского муниципального района	Всего	35,0	35,0	0,0	0,0	35,0
			МБ	35,0	35,0	0,0	0,0	35,0
			ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Всего	550,0	550,9	0,0	0,0	550,9
«Организация и проведение районного трудового соперничества (конкурса) предприятий и организаций агропромышленного комплекса, пищевой и перерабатывающей промышленности и передовиков производств»	Комитет по экономике и развитию предпринимательства администрации Тулунского муниципального района	МБ	550,0	550,9	0,0	0,0	550,9	
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	61,1	
«Организация и проведение конкурса «Лучшее предприятие торговли и общественного питания Тулунского района»»	Комитет по экономике и развитию предпринимательства администрации Тулунского муниципального района	МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	61,1	
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	9,8	
«Организация проведения обучающих семинаров, круглых столов, тренингов для СМСП по различным вопросам предпринимательской деятельности»	Комитет по экономике и развитию предпринимательства администрации Тулунского муниципального района	МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	9,8	
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	84,2	
«Участие в областном агропромышленном конкурсе»	Комитет по экономике и развитию предпринимательства администрации Тулунского муниципального района	МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	84,2	
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Всего, в том числе:	Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	5,0
Основное мероприятие «Создание благоприятных условий для осуществления деятельности самозанятыми гражданами»	Всего, в том числе:	МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	5,0	
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Комитет по экономике и развитию предпринимательства администрации Тулунского муниципального района	Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	5,0
	Организация проведения обучающих семинаров, вебинаров для самозанятых граждан по вопросам организации и ведения бизнеса	Комитет по экономике и развитию предпринимательства администрации Тулунского муниципального района	МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	5,0
			ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Всего	50,0	1160,0	1 160,0	1 160,0	1 160,0
<b>Подпрограмма</b> «Создание условий для оказания медицинской помощи населению на территории Тулунского муниципального района» на 2021-2025 годы	Всего, в том числе:	МБ	50,0	1160,0	1 160,0	1 160,0	1 160,0	
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Администрация Тулунского муниципального района	Всего	50,0	1160,0	1 160,0	1 160,0	1 160,0
	МБ	50,0	1160,0	1 160,0	1 160,0	1 160,0		
	ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			

Основное мероприятие «Развитие кадрового потенциала ОГБУЗ «Тулунская городская больница»»	Всего, в том числе:	Всего	50,0	1160,0	1 160,0	1 160,0	1 160,0
		МБ	50,0	1160,0	1 160,0	1 160,0	1 160,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Администрация Тулунского муниципального района	Всего	50,0	1160,0	1 160,0	1 160,0	1 160,0
		МБ	50,0	1160,0	1 160,0	1 160,0	1 160,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
«Выплата подъемных врачам и среднему медицинскому персоналу структурных подразделений ОГБУЗ «Тулунская городская больница», расположенных на территории Тулунского муниципального района»	Администрация Тулунского муниципального района	Всего	50,0	100,0	100,0	100,0	100,0
		МБ	50,0	100,0	100,0	100,0	100,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
«Выплата частичной компенсации стоимости аренды жилья врачам и среднему медицинскому персоналу ОГБУЗ «Тулунская городская больница», расположенных на территории Тулунского муниципального района»	Администрация Тулунского муниципального района	Всего	0,0	60,0	60,0	60,0	60,0
		МБ	0,0	60,0	60,0	60,0	60,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
«Социальная выплата на приобретение (строительство) жилья врачам и среднему медицинскому персоналу структурных подразделений ОГБУЗ «Тулунская городская больница», расположенных на территории Тулунского муниципального района»	Комитет по строительству, дорожному хозяйству администрации Тулунского муниципального района; Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района	Всего	0,0	1000,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0
		МБ	0,0	1000,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Подпрограмма «Улучшение условий и охраны труда в Тулунском муниципальном районе» на 2021-2025 годы</b>	<b>Всего, в том числе:</b>	<b>Всего</b>	<b>5 170,0</b>	<b>5170,0</b>	<b>5 400,0</b>	<b>5 100,0</b>	<b>5 170,0</b>
		<b>МБ</b>	<b>70,0</b>	<b>70,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>70,0</b>
		<b>ОБ</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
		<b>ФБ</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
	Комитет по экономике и развитию предпринимательства администрации Тулунского муниципального района	<b>Всего</b>	<b>5 170,0</b>	<b>5170,0</b>	<b>5 400,0</b>	<b>5 100,0</b>	<b>5 170,0</b>
		<b>МБ</b>	<b>70,0</b>	<b>70,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>70,0</b>
		<b>ОБ</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
		<b>ФБ</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
		<b>ИИ</b>	<b>5 100,0</b>	<b>5100,0</b>	<b>5 400,0</b>	<b>5 100,0</b>	<b>5 100,0</b>
		<b>ИИ</b>	<b>5 100,0</b>	<b>5100,0</b>	<b>5 400,0</b>	<b>5 100,0</b>	<b>5 100,0</b>
Основное мероприятие «Реализация превентивных мер, направленных на улучшение условий труда, снижение уровня производственного травматизма и профессиональной заболеваемости»	Всего, в том числе:	Всего	5 170,0	5170,0	5 400,0	5 100,0	5 170,0
		МБ	70,0	70,0	0,0	0,0	70,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Администрация Тулунского муниципального района	Всего	5 170,0	5170,0	5 400,0	5 100,0	5 170,0
		МБ	70,0	70,0	0,0	0,0	70,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	5 100,0	5100,0	5 400,0	5 100,0	5 100,0
		ИИ	5 100,0	5100,0	5 400,0	5 100,0	5 100,0
«Организация конкурсов на лучшую организацию работы по охране труда в Тулунском муниципальном районе»	Комитет по экономике и развитию предпринимательства администрации Тулунского муниципального района	Всего	70,0	70,0	0,0	0,0	70,0
		МБ	70,0	70,0	0,0	0,0	70,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
«Финансовое обеспечение предупредительных мер по сокращению производственного травматизма и профессиональных заболеваний работников и санитарно-курортное лечение работников, занятых на работах с вредными и (или) опасными производственными факторами»	Комитет по экономике и развитию предпринимательства администрации Тулунского муниципального района	Всего	5 100,0	5100,0	5 400,0	5 100,0	5 100,0
		МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	5 100,0	5100,0	5 400,0	5 100,0	5 100,0

Подпрограмма «Обеспечение деятельности мэра Тулунского муниципального района и Администрации Тулунского муниципального района» на 2021-2025 годы	Всего, в том числе:	Всего	99 002,3	108000,7	87 955,7	81 119,8	132 721,8
		МБ	70 867,7	81433,2	61 704,4	63 345,2	104 532,6
		ОБ	27 758,8	26496,3	26 246,1	17 770,0	28 131,2
		ФБ	375,8	71,2	5,2	4,6	58,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Администрация Тулунского муниципального района	Всего	96 424,5	105104,8	86 663,7	79 827,8	129 930,4
		МБ	68 289,9	78537,3	60 412,4	62 053,2	101 741,2
		ОБ	27 758,8	26496,3	26 246,1	17 770,0	28 131,2
		ФБ	375,8	71,2	5,2	4,6	58,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Комитет по финансам администрации Тулунского муниципального района	Всего	747,2	851,8	380,0	380,0	881,5
		МБ	747,2	851,8	380,0	380,0	881,5
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Комитет по образованию администрации Тулунского муниципального района	Всего	1 531,7	1703,4	760,0	760,0	1 616,1
		МБ	1 531,7	1703,4	760,0	760,0	1 616,1
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Комитет по культуре, молодежной политике и спорту администрации Тулунского муниципального района	Всего	298,9	340,7	152,0	152,0	293,8	
	МБ	298,9	340,7	152,0	152,0	293,8	
	ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Основное мероприятие «Обеспечение реализации полномочий мэра Тулунского муниципального района и администрации Тулунского муниципального района»	Всего, в том числе:	Всего	96 925,7	105803,1	86 322,7	79 321,0	131 421,8
		МБ	68 791,1	79235,6	60 071,4	61 546,4	103 232,6
		ОБ	27 758,8	26496,3	26 246,1	17 770,0	28 131,2
		ФБ	375,8	71,2	5,2	4,6	58,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Администрация Тулунского муниципального района	Всего	94 347,9	102907,2	85 030,7	78 029,0	128 630,4
		МБ	66 213,3	76339,7	58 779,4	60 254,4	100 441,2
		ОБ	27 758,8	26496,3	26 246,1	17 770,0	28 131,2
		ФБ	375,8	71,2	5,2	4,6	58,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Комитет по финансам администрации Тулунского муниципального района	Всего	747,2	851,8	380,0	380,0	881,5
		МБ	747,2	851,8	380,0	380,0	881,5
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Комитет по образованию администрации Тулунского муниципального района	Всего	1 531,7	1703,4	760,0	760,0	1 616,1
		МБ	1 531,7	1703,4	760,0	760,0	1 616,1
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Комитет по культуре, молодежной политике и спорту администрации Тулунского муниципального района	Всего	298,9	340,7	152,0	152,0	293,8	
	МБ	298,9	340,7	152,0	152,0	293,8	
	ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
«Обеспечение реализации полномо- чий мэра Тулунского муниципального района и Администрации Тулунского муниципального района»	Всего, в том числе:	Всего	88 931,5	96584,2	82 103,3	75 101,6	123 429,7
		МБ	60 796,9	70016,7	55 852,0	57 327,0	95 240,5
		ОБ	27 758,8	26496,3	26 246,1	17 770,0	28 131,2
		ФБ	375,8	71,2	5,2	4,6	58,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Администрация Тулунского муниципального района	Всего	88 931,5	96584,2	82 103,3	75 101,6	123 429,7
		МБ	60 796,9	70016,7	55 852,0	57 327,0	95 240,5
		ОБ	27 758,8	26496,3	26 246,1	17 770,0	28 131,2
		ФБ	375,8	71,2	5,2	4,6	58,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

«Пенсионное обеспечение граждан, замещавших муниципальные должности или должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Тулунского муниципального района»	Всего, в том числе:	Всего	7 939,7	9163,9	4 164,4	4 164,4	7 917,7
		МБ	7 939,7	9163,9	4 164,4	4 164,4	7 917,7
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Администрация Тулунского муниципального района	Всего	5 361,9	6268,0	2 872,4	2 872,4	5 126,3
		МБ	5 361,9	6268,0	2 872,4	2 872,4	5 126,3
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Комитет по финансам администрации Тулунского муниципального района	Всего	747,2	851,8	380,0	380,0	881,5
		МБ	747,2	851,8	380,0	380,0	881,5
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Комитет по образованию администрации Тулунского муниципального района	Всего	1 531,7	1703,4	760,0	760,0	1 616,1
		МБ	1 531,7	1703,4	760,0	760,0	1 616,1
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Комитет по культуре, молодежной политике и спорту администрации Тулунского муниципального района	Всего	298,9	340,7	152,0	152,0	293,8	
	МБ	298,9	340,7	152,0	152,0	293,8	
	ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
«Повышение квалификации муниципальных служащих»	Всего, в том числе:	Всего	54,5	55,0	55,0	55,0	74,4
		МБ	54,5	55,0	55,0	55,0	74,4
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Администрация Тулунского муниципального района	Всего	54,5	55,0	55,0	55,0	74,4
		МБ	54,5	55,0	55,0	55,0	74,4
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие «Информационное освещение деятельности органов местного самоуправления Тулунского муниципального района»	Всего, в том числе:	Всего	2 076,6	2197,6	1 633,0	1 798,8	1 300,0
		МБ	2 076,6	2197,6	1 633,0	1 798,8	1 300,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
«Информационное освещение деятельности органов местного самоуправления Тулунского муниципального района»	Администрация Тулунского муниципального района	Всего	2 076,6	2197,6	1 633,0	1 798,8	1 300,0
		МБ	2 076,6	2197,6	1 633,0	1 798,8	1 300,0
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИИ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

**ТУЛУНСКАЯ РАЙОННАЯ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

«05» августа 2022 г.

№ 48/679

г. Тулун

**О регистрации Гильдебранта Михаила Ивановича  
кандидатом на должность мэра Тулунского муниципального района**

Проверив соответствие порядка выдвижения гражданина Российской Федерации Гильдебранта Михаила Ивановича на должность мэра Тулунского муниципального района требованиям Закона Иркутской области «О муниципальных выборах в Иркутской области» (далее – Закон) и представленные для регистрации кандидата документы, в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 32, частью 2 статьи 34, частью 1 статьи 62 указанного Закона, Тулунская районная территориальная избирательная комиссия

**РЕШИЛА:**

1. Зарегистрировать кандидатом на должность мэра Тулунского муниципального района Гильдебранта Михаила Ивановича, 1959 года рождения, мэра Тулунского муниципального района, проживающего в г.Тулуне Иркутской области, выдвинутого избирательным объединением – Тулунским районным местным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ», 05 августа 2022 года в 17 часов 30 минут.
2. Выдать Гильдебранту Михаилу Ивановичу удостоверение установленного образца.
3. Направить копию решения в средства массовой информации.

**Председатель**

Тулунской районной территориальной избирательной комиссии  
Л. А.Баннова

**Секретарь**

Тулунской районной территориальной избирательной комиссии

М.С.Верхотурова

Зарегистрировано в Управлении Министерства  
юстиции по Иркутской области 22.07.2022,  
государственный регистрационный  
№ RU385200002022002

Иркутская область  
Муниципальное образование  
«Тулунский район»

ДУМА  
Тулунского муниципального района  
седьмого созыва

**РЕШЕНИЕ**

24 июня 2022 г.

№ 341

г.Тулун

О внесении изменений и дополнений в  
Устав муниципального образования  
«Тулунский район»

В целях приведения Устава муниципального образования «Тулунский район» в соответствие с Федеральным законом от

06.10.2003 года № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 27, 44, 74 Устава муниципального образования «Тулунский район»,

Дума Тулунского муниципального района

**РЕШИЛА:**

1. Внести предлагаемые изменения и дополнения в Устав муниципального образования «Тулунский район» (в редакции решения Думы Тулунского муниципального района от 25.01.2022 года № 300).

2. Поручить мэру Тулунского муниципального района Гильдебранту М.И. обеспечить государственную регистрацию внесенных изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Тулунский район» в соответствии с законодательством.

3. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Вестник Тулунского района» и разместить на официальном сайте администрации Тулунского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» после государственной регистрации.

4. Контроль по исполнению пунктов 2, 3 настоящего решения возложить на мэра Тулунского муниципального района М.И. Гильдебранта.

**Председатель Думы Тулунского  
муниципального района**

**В.В.Сидоренко**

**Мэр Тулунского  
муниципального района**

**М.И. Гильдебрант**

**Приложение  
к решению Думы Тулунского  
муниципального района  
от 24 июня 2022 г. № 341**

**Изменения и дополнения  
в Устав муниципального образования  
«Тулунский район» (далее – Устав)  
(в редакции решения Думы Тулунского муниципального района  
от 25.01.2022 года № 300)**

**1. Дополнить статью 5 абзацами следующего содержания:**

«Органы местного самоуправления самостоятельно управляют муниципальной собственностью, формируют, утверждают и исполняют местный бюджет, вводят местные налоги и сборы, решают иные вопросы местного значения, а также в соответствии с Федеральным законом обеспечивают в пределах своей компетенции доступность медицинской помощи.

Органы местного самоуправления могут наделяться Федеральным законом, законом Иркутской области отдельными государственными полномочиями при условии передачи им необходимых для осуществления таких полномочий материальных и финансовых средств. Реализация переданных полномочий подконтрольна государству.

Органы местного самоуправления входят в единую систему публичной власти в Российской Федерации и осуществляют взаимодействие для наиболее эффективного решения задач в интересах населения, проживающего на территории Тулунского района.»;

2. В пункте 2 части 1 статьи 6 слово «установление» заменить словом «введение»;

3. Пункт 7.1 части 1 статьи 6 изложить в новой редакции:

7.1) обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах муниципального района за границами сельских населенных пунктов;

4. Пункт 8 части 1 статьи 6 исключить;

5. В пункте 28 части 1 статьи 6 слова «проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка» исключить;

6. В пункте 3 части 1 статьи 27 слово «установление» заменить словом «введение»;

7. Статью 36 дополнить пунктом 13.1 следующего содержания:

«13.1) осуществление полномочий в области мобилизационной подготовки и мобилизации в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 26.02.1997 №31-ФЗ «О мобилизационной подготовке и мобилизации в Российской Федерации»;

8. В части 2 статьи 44 слово «установления» заменить словом «введения»;

9. В пункте 1 части 3 статьи 44 слово «устанавливающих» заменить словом «вводимых»;

10. В части 4 статьи 44 слово «установление» заменить словом «введение».

**Извещение о предоставлении земельного участка**

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, с Постановлением Правительства Российской Федерации «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 году» от 09.04.2022 г. № 629 Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района информирует о возможности предоставления земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, имеют право в течение тридцати дней со дня опубликования извещения на сайте <https://torgi.gov.ru/> подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора.

Адрес подачи заявления: 665253, Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, 2, адрес электронной почты: kumitulun@yandex.ru.

Заявления подаются заявителем одним из следующих способов:

- путем личного обращения;
- через организации почтовой связи;
- в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, которые передаются с использованием сети «Интернет» путем направления документов на адрес электронной почты.

Дата окончания приема заявлений – 21 августа 2022 года.

Характеристика земельного участка:

Земельный участок из земель населённых пунктов площадью 2654 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Тулунский район, п. Целинные Земли, ул. Шолохова, 1ц, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

Ознакомление со схемой расположения земельного участка осуществляется в период приема заявлений с понедельника по пятницу с 08-00 до 17-00 часов, по адресу: Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, 2.

**ВрИО председателя КУМИ**  
администрации Тулунского  
муниципального района

**Е.А. Ефименко**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТУЛУНСКАЯ РАЙОННАЯ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

«03» августа 2022 г.

г. Тулун

№ 46/633

**О регистрации Евдокимова Ярослава Олеговича**  
кандидатом на должность мэра Тулунского муниципального района

Проверив соответствие порядка выдвижения гражданина Российской Федерации Евдокимова Ярослава Олеговича на должность мэра Тулунского муниципального района требованиям Закона Иркутской области «О муниципальных выборах в Иркутской области» (далее – Закон) и представленные для регистрации кандидата документы, в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 32, частью 2 статьи 34, частью 1 статьи 62 указанного Закона, Тулунская районная территориальная избирательная комиссия

**РЕШИЛА:**

1. Зарегистрировать кандидатом на должность мэра Тулунского муниципального района Евдокимова Ярослава Олеговича, 1992 года рождения, старшего бармена Общества с ограниченной ответственностью «Гранд Байкал», проживающего в пос. Новая

Игирма Нижнеилимского района Иркутской области, выдвинутого избирательным объединением – ПАРТИЯ ПЕНСИОНЕРОВ, 03 августа 2022 года в 10 часов 05 минут.

2. Выдать Евдокимову Ярославу Олеговичу удостоверение установленного образца.

3. Направить копию решения в средства массовой информации.

**Председатель****Тулунской районной территориальной избирательной комиссии****Л. А.Баннова****Секретарь****Тулунской районной территориальной избирательной комиссии****М.С.Верхотурова****ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТУЛУНСКАЯ РАЙОННАЯ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ****РЕШЕНИЕ****«01» августа 2022 г.****№ 44/576****г. Тулун**

О регистрации Свинарева Александра Сергеевича кандидатом в

депутаты Думы Тулунского муниципального района седьмого созыва по одномандатному избирательному округу №3

Проверив соответствие порядка выдвижения гражданина Российской Федерации Свинарева Александра Сергеевича кандидатом в депутаты Думы Тулунского муниципального района седьмого созыва по одномандатному избирательному округу №3 требованиям Закона Иркутской области от 11 ноября 2011 года 116-ОЗ «О муниципальных выборах в Иркутской области» (далее – Закон) и представленные для регистрации кандидата документы, в соответствии с частью 7 статьи 29, пунктом 11 части 1 статьи 33, частью 2 статьи 34, частями 1, 9 и 10 статьи 62 указанного Закона, Тулунская районная территориальная избирательная комиссия

**РЕШИЛА:**

1. Зарегистрировать кандидатом в депутаты Думы Тулунского муниципального района седьмого созыва по одномандатному избирательному округу №3 Свинарева Александра Сергеевича, гражданина Российской Федерации, 1960 года рождения, пенсионера МВД, выдвинутого в порядке самовыдвижения,

«01» августа 2022 года в «18» часов «00» минут.

2. Выдать Свинареву Александру Сергеевичу удостоверение установленного образца.

3. Направить копию решения в средства массовой информации.

**Председатель****Тулунской районной территориальной избирательной комиссии****Л. А.Баннова****Секретарь****Тулунской районной территориальной избирательной комиссии****М.С.Верхотурова**

Информационный бюллетень «Вестник Тулунского района» - учредитель и издатель Администрации Тулунского муниципального района.

Главный редактор: Е.И. Миндалева. Адрес редакции и издатель: Иркутская область, г. Тулун, ул. Ленина, 75.

Периодичность издания - еженедельно. Реализуется бесплатно. Распространяется в городе Тулуно и Тулунском районе

Время подписания в печать фактически: 17:00 и по графику: 17:00 8.08.2022 Отпечатано в типографии: ООО "ЛГ-Вест"