**30.08.2024г. № 41-П**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АЛАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ЗОНЫ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**«О СОЗДАНИИ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО УРЕГУЛИРОВАНИЮ РАЗНОГЛАСИЙ, ПОСЛУЖИВШИХ ОСНОВАНИЕМ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ЗАКЛЮЧЕНИЯ О НЕСОГЛАСИИ ПРОЕКТА «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЗОНЫ»»**

|  |
| --- |
| В соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 24.03.2007 № 178 «Об утверждении Положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации и проектов документов территориального планирования муниципальных образований», Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», в целях урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласи с проектом «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования «Зоны»», руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Зоны»», Администрация Зонского сельского поселения. **ПОСТАНОВЛЯЕТ** |

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования «Зоны»», подготовленногоООО «ГорА» (далее – Согласительная комиссия).

2. Утвердить Положение о деятельности Согласительной комиссии согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить состав Согласительной комиссии согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Установить, что вопросы организации и деятельности Согласительной комиссии, не урегулированные Положением о деятельности Согласительной комиссии согласно приложению №1 к настоящему постановлению, регулируются постановлением Правительства Российской Федерации от 24.03.2007 № 178 и Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460.

5. Опубликовать настоящее постановление и разместить на официальном интернет-портале органов местного самоуправления муниципального образования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации А.А. Шепетя

Приложение № 1

к постановлению администрации Зонского сельского поселения
 от 30. 08.2024г № 41-П

**ПОЛОЖЕНИЕ
о деятельности Согласительной комиссии по урегулированию** **разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии  с проектом «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования «Зоны»»**

1. Согласительная комиссия создаётся с целью урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования «Зоны»» »(далее - Проект).

2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24.03.2007 № 178 «Об утверждении Положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации и проектов документов территориального планирования муниципальных образований», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 « Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», иными законодательными актами Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами муниципального образования «Зоны»».

3.Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления и другими заинтересованными лицами.

4. В состав Согласительной комиссии могут включаться следующие лица:

а) представители органов исполнительной власти, которые направили заключения о несогласии с Проектом;

б) представители органа, уполномоченного на подготовку документа территориального планирования;

в) представители разработчика Проекта (с правом совещательного голоса).

5. Представители органов, указанные в пунктах 4а Положения, представивших заключения о несогласии, принимают участие в работе Согласительной комиссии путем представления письменных позицийи (или) размещения в ФГИС ТП заключений на размещенный проект документа территориального планирования с внесенными в него изменениями в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня поступления уведомления.

В случае если в указанный срок заключения, предусмотренные настоящим пунктом, не направлены в электронной форме с использованием ФГИС ТП и (или) посредством почтового отправления, а также не размещены в ФГИС ТП согласующими органами исполнительной власти, которые направили заключения об отказе в согласовании проекта документа территориального планирования, проект документа территориального планирования с внесенными в него изменениями считается согласованным с такими органами.

6. Орган, уполномоченный на подготовку проекта документа территориального планирования, обеспечивает организационно-техническое сопровождение работы Согласительной комиссии посредством ФГИС ТП. Для этой цели орган, уполномоченный на подготовку проекта документа территориального планирования, размещает в ФГИС ТП:

-проект документа территориального планирования с внесенными в него изменениями по замечаниям органов исполнительной власти, которые направили заключения о несогласии с таким проектом;

-материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

-уведомление о размещении проекта документа территориального планирования с внесенными в него изменениями.

Также в ФГИС ТП могут быть размещены:

-решение главы муниципального образования «Зоны»» о создании Согласительной комиссии;

-протокол заседания Согласительной комиссии;

-решение главы муниципального образования «Зоны»» о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта документа территориального планирования в представительный орган местного самоуправления муниципального образования или об отклонении проекта документа территориального планирования и о направлении его на доработку.

Уведомление о размещении проекта документа территориального планирования с внесенными в него изменениями в ФГИС ТП направляется в органы, представившие заключения о несогласии с таким проектом, в электронной форме и (или) посредством почтового отправления, не позднее 15 календарных дней со дня создания согласительной комиссии.

При получении в рамках работы согласительной комиссии заключения об отказе в согласовании проекта документа территориального планирования хотя бы от одного органа, представившего заключение о несогласии с таким проектом, повторное уведомление о размещении в ФГИС ТП проекта документа территориального планирования с внесенными в него изменениями не направляется.

7.Состав Согласительной комиссии утверждается постановлением администрации муниципального образования «Зоны». При необходимости в состав комиссии могут вноситься изменения.

8. Срок работы Согласительной комиссии составляет не более двух месяцев со дня ее создания.

9. Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) согласовать проект документа территориального планирования с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

б) отказать в согласовании проекта документа территориального планирования с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

10. Результаты работы Согласительной комиссии отражаются в протоколе заседания указанной комиссии.

11. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет главе муниципального образования «Зоны»»:

а) при принятии решения, указанного в подпункте "а" пункта 9 Положения - проект документа территориального планирования с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания Согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

б) при принятии решения, указанного в подпункте "б" пункта 9 Положения - несогласованный проект документа территориального планирования, заключение о несогласии с проектом документа территориального планирования, протокол заседания Согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

Указанные в подпункте "б" настоящего пункта документы и материалы могут содержать:

1) предложения об исключении из проекта документа территориального планирования материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

2) план согласования указанных в подпункте 1 пункта 10 Порядка вопросов после утверждения документа территориального планирования путем подготовки предложений о внесении в такой документ территориального планирования соответствующих изменений.

12. Регламент и порядок работы Согласительной комиссии.

12.1. Председатель Согласительной комиссии назначает Секретаря Согласительной комиссии из числа членов комиссии. Секретарь ведёт протокол на каждом заседании Согласительной комиссии.

12.2. На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии, а при необходимости, на заседаниях Согласительной комиссии могут присутствовать также не входящие в её состав представители заказчика, представители разработчика проекта «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования «Зоны»».

12.3. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов Согласительной комиссии осуществляется администрацией муниципального образования «Зоны».

12.4. Протокол заседания Согласительной комиссии подписывается Председателем и Секретарем. Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого Согласительной комиссии решения, могут оформить особое мнение, которое будет прилагаться к протоколу и являться его неотъемлемой частью.

13. Глава муниципального образования «Зоны»» на основании документов и материалов, представленных Согласительной комиссией, в соответствии со статьей 25 [Градостроительного кодекса](http://docs.cntd.ru/document/901919338) Российской Федерации  вправе принять решение о направлении согласованного или несогласованного в определенной части проекта «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования «Зоны»» » в Думу муниципального образования «Зоны» или об отклонении проекта и о направлении его на доработку.

14. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Приложение № 2

Состав комиссии

по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования «Зоны»»

|  |  |
| --- | --- |
| А.А. Шепетя | –*председатель комиссии глава администрации муниципального образования «Зоны»»*  |
| Н.В. Приходько | *– Ведущий специалист муниципального образования «Зоны»»*  |
| *Члены комиссии*: |
| Э.А. Баранова | *- специалист первой категории муниципального образования «Зоны»»*  |
|  | *– представитель Рослесхоза – заместитель руководителя Рослесхоза* |
|  | *Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации* |
|  | *– представительслужбы по охране объектов культурного наследия Иркутской области* |
| А.Б. Горбунов  | *– разработчик проекта – генеральный директор ООО «ГорА»* |