

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
ДУМА ТАЙШЕТСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от "28" сентября 2020 г.

№ 27д

Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования "Тайшетский район"

Руководствуясь статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 28, 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьями 15, 30, 46 Устава муниципального образования "Тайшетский район", Дума Тайшетского района

РЕШИЛА:

1. Утвердить Порядок организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования "Тайшетский район" (прилагается).
2. Администрации Тайшетского района опубликовать настоящее решение в Бюллетене нормативных правовых актов Тайшетского района "Официальная среда" и разместить на официальном сайте администрации Тайшетского района.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования в Бюллетене нормативных правовых актов Тайшетского района "Официальная среда".

Председатель Думы
Тайшетского района



Е.А.Пискун

Мэр Тайшетского района



А.В.Величко

**Порядок
организации и проведения общественных обсуждений на территории
муниципального образования "Тайшетский район"**

Раздел 1. Общие положения

1. Под общественными обсуждениями в настоящем Порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования "Тайшетский район" (далее - Порядок) понимается способ обеспечения участия жителей в осуществлении градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Тайшетский район" и выявления мнения жителей муниципального образования "Тайшетский район" и иных лиц, права и интересы которых могут затрагиваться при осуществлении градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Тайшетский район".

2. Общественные обсуждения организуются и проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Тайшетский район" и настоящим Порядком.

3. На территории муниципального образования "Тайшетский район" общественные обсуждения проводятся по следующим проектам (далее - проекты):

по проекту генерального плана, в том числе по внесению в него изменений (за исключением случаев внесения в генеральный план изменений, предусматривающих изменение границ населенных пунктов в целях жилищного строительства или определения зон рекреационного назначения);

по проекту правил землепользования и застройки муниципального образования "Тайшетский район", в том числе по внесению в них изменений;

по проекту планировки территории и проекту, предусматривающему внесение в него изменений;

по проекту межевания территории и проекту, предусматривающему внесение в него изменений;

по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

по проекту решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

по вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки.

4. Для проведения общественных обсуждений создается комиссия по общественным обсуждениям (далее - Комиссия) в составе председателя Комиссии, секретаря Комиссии, членов Комиссии. Состав Комиссии утверждается распоряжением администрации Тайшетского района.

Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений по проекту генерального плана, в том числе по внесению в него изменений, по проекту планировки территории, по проекту межевания территории, по проекту правил землепользования и застройки, в том числе по внесению в них изменений, по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров

разрешенного строительства, по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, по вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки, является Комитет по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству.

5. Правом участвовать в общественных обсуждениях обладают граждане, постоянно проживающие на территории Тайшетского района, в отношении которой проводятся такие общественные обсуждения, а также иные физические и юридические лица, которые в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и настоящим Порядком являются участниками общественных обсуждений.

Раздел 2. Участники общественных обсуждений

6. Участниками общественных обсуждений являются:

1) по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов:

граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты;

правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;

2) по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты;

правообладатели находящихся в границах территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты;

правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты;

в случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

Раздел 3. Сроки проведения общественных обсуждений

7. Общественные обсуждения должны быть проведены с момента публикации оповещения жителей Тайшетского района о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений в сроки:

не менее одного месяца и не более трех месяцев - по проекту генерального плана, а также проектам, предусматривающим внесение в него изменений;

не менее одного месяца и не более трех месяцев - по проекту правил землепользования и застройки, а также проектам, предусматривающим внесение в него изменений;

не более одного месяца - по проектам правил землепользования и застройки применительно к части территории, а также в случае внесения изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны;

не менее одного месяца и не более трех месяцев - по проектам планировки территории и (или) проектам межевания территории;

не более одного месяца - по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования и по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Раздел 4. Порядок и организация проведения общественных обсуждений

8. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

оповещение о начале общественных обсуждений;

размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Тайшетского района, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

9. Общественные обсуждения назначаются постановлением администрации Тайшетского района.

Постановление о проведении общественных обсуждений должно содержать:

информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях и перечень информационных материалов к такому проекту;

информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях;

информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения.

10. Правовой акт о назначении общественных обсуждений не позднее, чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

подлежит официальному опубликованию в Бюллетене нормативных правовых актов Тайшетского района "Официальная среда" и размещению на официальном сайте администрации Тайшетского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" – taishet.irkmo.ru;

подлежит размещению на информационных стендах (в случае оборудования таковых), около здания уполномоченного на проведение общественных обсуждений органа местного самоуправления, а также в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации.

11. В течение всего периода размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта в администрации Тайшетского района, либо в уполномоченном органе администрации Тайшетского района, и в администрации муниципальных образований Тайшетского района, на территории которой проводятся общественные обсуждения.

В ходе работы экспозиции организовывается консультирование посетителей экспозиции. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется организатором общественных обсуждений в рабочие дни по адресу: Иркутская область, г. Тайшет, ул. Шевченко, 6, представителями администрации муниципальных образований Тайшетского района, на территории которой проводятся общественные обсуждения, и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

12. В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Тайшетского района, и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с пунктом 14, настоящего Порядка идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

посредством официального сайта и/или информационных систем;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений и в адрес администрации муниципальных образований Тайшетского района, на территории которой проводятся общественные обсуждения;

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

13. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 12 настоящего Порядка, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений, за исключением случая, предоставления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

14. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе:

физические лица - фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), контактный номер телефона и/или адрес электронной почты;

юридические лица предъявляют документы (надлежащим образом заверенные копии данных документов), подтверждающие сведения о наименовании, основном государственном регистрационном номере, месте нахождения и адресе юридического лица, а также подтверждающие полномочия представителя юридического лица.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

15. Не требуется представление указанных в пункте 14 настоящего Порядка документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений, указанных в пункте 14 настоящего Порядка, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

16. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных".

17. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 12 настоящего Порядка, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

18. Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений (в том числе путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту, информационным системам в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) помещениях органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, подведомственных им организаций).

19. Организатор общественных обсуждений подготавливает, оформляет и подписывает протокол общественных обсуждений (Приложение №2 к настоящему Порядку) не позднее чем через три рабочих дня после окончания общественных обсуждений, в котором указываются:

дата оформления протокола общественных обсуждений;

информация об организаторе общественных обсуждений;

информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений, дата и источник его опубликования;

информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения;

все предложения и замечания участников общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, и предложения, и замечания иных участников общественных обсуждений.

20. К протоколу общественных обсуждений прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений (Приложение № 1 к настоящему Порядку), включающий в себя сведения об участниках общественных

обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

21. Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

22. На основании протокола общественных обсуждений организатор общественных обсуждений не позднее чем через пять рабочих дней после подготовки протокола общественных обсуждений, осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений по форме согласно Приложению № 3 к настоящему Порядку.

В заключении о результатах общественных обсуждений должны быть указаны:

дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений;

наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях, сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях;

реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений;

содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, и предложения, и замечания иных участников общественных обсуждений. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений.

23. Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит опубликованию в Бюллетене нормативных правовых актов Тайшетского района "Официальная среда" и на официальном сайте администрации Тайшетского района.

24. Хранение документации по общественным обсуждениям осуществляется в Комитете по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского района.

И.о. председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского района



Е.Ю. Кудрявцев

Приложение 1
к Порядку организации и проведения общественных обсуждений
на территории муниципального образования "Тайшетский район"

ПЕРЕЧЕНЬ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

(указать объект обсуждения и адрес размещения)

п/п	ФИО	Адрес места жительства (регистрация)	Дата рождения
	Наименование юридического лица	Местонахождение/ Адрес юридического лица	Основной государственный регистрационный номер

Председатель Комиссии по
общественным обсуждениям
(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

И.о. председателя Комитета по управлению
муниципальным имуществом, строительству,
архитектуре и жилищно-коммунальному
хозяйству администрации Тайшетского района



Е.Ю. Кудрявцев

Приложение 2

к Порядку организации и проведения общественных обсуждений
на территории муниципального образования "Тайшетский район"

ПРОТОКОЛ
общественных обсуждений
№ _____ от _____

По проекту

(наименование проекта)

Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

территория разработки _____

сроки разработки _____

организатор _____

(наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты)

Правовой акт о назначении общественных обсуждений, дата и
источник опубликования

Срок проведения общественных обсуждений

Формы оповещения о проведении общественных обсуждений

(название, номер, дата печатных изданий и др. формы)

Сведения о проведении экспозиции по материалам

(где и когда проведена)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений	Количество

Председатель Комиссии по
общественным обсуждениям
(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

И.о. председателя Комитета по управлению
муниципальным имуществом, строительству,
архитектуре и жилищно-коммунальному
хозяйству администрации Тайшетского района



Е.Ю. Кудрявцев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ПО ПРОЕКТУ/ВОПРОСУ

(наименование проекта/вопроса)

№ _____ от _____

Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:
территория разработки _____
сроки разработки _____
организатор _____
кол-во участников _____

Правовой акт о назначении общественных обсуждений

(дата, номер, заголовок)

Срок проведения общественных обсуждений

Формы оповещения о проведении общественных обсуждений

(название, номер, дата печатных изданий и др. формы)

Сведения о проведении экспозиции по материалам

(где и когда проведена)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений

(количество, выводы)

Сведения о протоколе общественных обсуждений

(№ и дата подписания)

Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений:

Председатель Комиссии по
общественным обсуждениям
(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

И.о. председателя Комитета по управлению
муниципальным имуществом, строительству,
архитектуре и жилищно-коммунальному
хозяйству администрации Ташетского района



Е.Ю. Кудрявцев