



Российская Федерация  
Иркутская область  
Нижеилимский муниципальный район  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.03.2024 № 334  
г. Железногорск-Илимский

«Об объявлении аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества»

Руководствуясь Приказом ФАС России от 21.03.2023 г. № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», решением Думы Нижеилимского муниципального района от 27.08.2020г. № 530 «Об утверждении Порядка передачи муниципального имущества муниципального образования «Нижеилимский район» в аренду и безвозмездное пользование», статьей 47 Устава муниципального образования «Нижеилимский район», администрация Нижеилимского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Объявить аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества, с правом передачи в субаренду, в электронном виде, по лотам №№ 1-6:

**Лот № 1** – нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 317,9 кв.м., этаж № 1, адрес объекта: Иркутская область, Нижеилимский район, г. Железногорск-Илимский, ул. Транспортная, здание 10, помещение 3, кадастровый номер 38:12:010109:800, для эксплуатации гаражей, стоянок для автотранспортных средств, сроком на 5 лет;

**Лот № 2** - нежилое помещение, назначение: нежилое, кадастровый номер 38:12:020104:2847, общей площадью 33,9 кв.м., этаж № 1, расположенное по адресу: Иркутская область, Нижеилимский район, р.п. Новая Игирма, м-н Химки, дом 24, помещение 113А, для организации розничной торговли, сроком на 5 лет;

**Лот № 3** - нежилое помещение № 1, общей площадью 122,4 кв.м., находящееся в подвале 2-х этажного кирпичного здания, расположенное по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск - Илимский, квартал 10, здание 3/1, помещение 1, кадастровый номер 38:12:010108:1403, для прочих видов деятельности, не указанных в методике расчета годовой арендной платы за пользование объектами муниципального нежилого фонда, осуществляемых субъектами малого и среднего предпринимательства, а также организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, сроком на 5 лет.

**Лот № 4** – часть нежилого помещения площадью 41,6 кв.м., расположенную в нежилом помещении общей площадью 133,6 кв.м., кадастровый номер 38:12:090101:1307, этаж № 1, расположенное по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, п. Березняки, ул. Строительная, дом 4, помещение № 2, для организации розничной торговли, сроком на 3 года;

**Лот № 5** - нежилое помещение, назначение: нежилое, кадастровый номер 38:12:030101:1100, общей площадью 22,7 кв.м., этаж № 1, расположенное по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, р.п. Видим, ул. Советская, дом 33, помещение 2, для организации розничной торговли, сроком на 5 лет;

**Лот № 6** – нежилое помещение, назначение: нежилое, кадастровый номер 38:12:030101:1097, общей площадью 27,7 кв.м., этаж № 1, расположенное по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, р.п. Видим, ул. Советская, дом 33, помещение 4, для организации розничной торговли, сроком на 5 лет;

2. Установить начальную (минимальную) цену договора по лотам №№ 1-6 в размере ежемесячной арендной платы согласно методике расчета арендной платы за пользование объектами муниципального нежилого фонда, утвержденной постановлением администрации Нижнеилимского муниципального района № 918 от 19.07.2012г.

3. Определить организатором аукциона по лотам №№ 1-6 Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнеилимского муниципального района (далее – ДУМИ администрации Нижнеилимского муниципального района).

4. ДУМИ администрации Нижнеилимского муниципального района провести аукцион по лотам №№ 1-6 в соответствии с действующим законодательством.

5. Настоящее постановление разместить на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), и опубликовать в периодическом печатном издании «Вестник Думы и администрации Нижнеилимского муниципального района».

6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя мэра - начальника Управления строительства и архитектуры В.В. Цвейгарта.

Мэр района

  
М.С. Романов

Рассылка: в дело-2, ДУМИ-2, пресс-служба  
И.В. Павлова, 32243