

Инвестиционный паспорт



Черемховское районное муниципальное образование

2023 год



Обращение мэра Черемховского районного муниципального образования



Дорогие друзья!

Искренне и сердечно приветствую Вас от имени жителей Черемховского районного муниципального образования!

Вашему вниманию представлен инвестиционный паспорт Черемховского районного муниципального образования.

Инвестиционный паспорт содержит в себе комплексную информацию, демонстрирующую инвестиционный потенциал муниципального образования.

Привлечение инвестиций в экономику района является одной из стратегических задач администрации Черемховского района.

Мы заинтересованы в привлечении инвестиций и готовы оказывать всякое содействие повышению экономической активности в муниципальном образовании. Это важная и ответственная работа, от которой во многом зависит обеспечение социальной стабильности и экономическое развитие муниципального образования.



Земельные ресурсы муниципального образования



- Общая площадь – 9 920 км²
- Земли населенных пунктов – 10 280 га
- Земли лесного фонда – 790 318 га
- Земли сельскохозяйственного назначения – 148 746 га
- Земли промышленности и иного спец. назначения – 6 571 га
- Земли водного фонда – 4 774 га
- Прочие земли – 28 053 га



Демография

По данным Федеральной службы государственной статистики на 1 января 2023 года численность населения района составила **28 339** человек

Половая структура населения



Возрастная структура населения

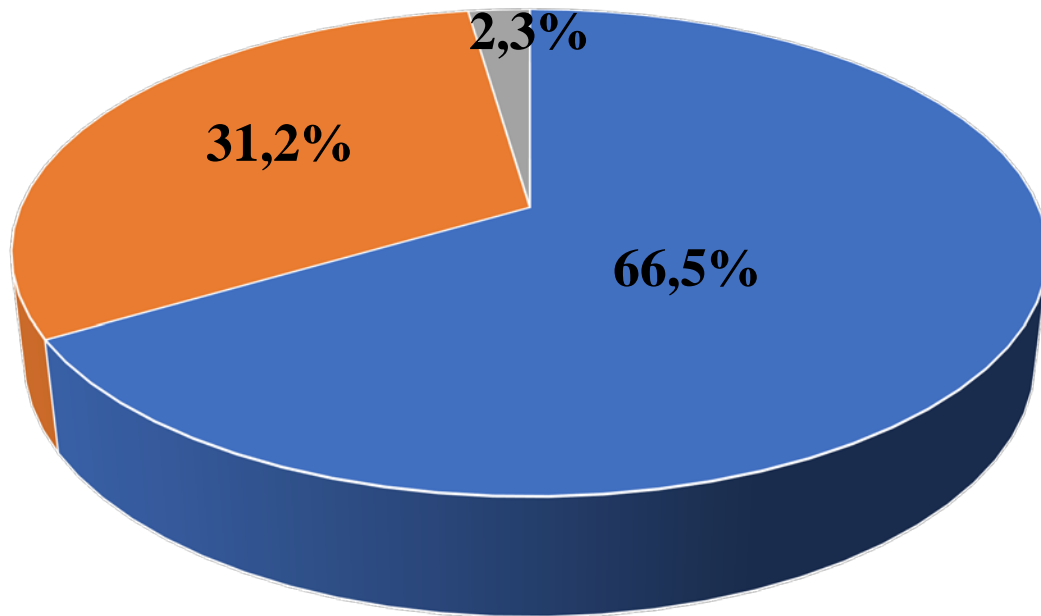


Наименование показателя	На 1 января 2021	На 1 января 2022	На 1 января 2023
население	27 677	27 350	28 339
городское	7 282	7 150	7 410
сельское	20 395	20 200	20 929



Социально-экономическое развитие

Структура экономики



- Промышленность
- Сельское хозяйство
- Прочие виды деятельности

Объем отгруженных товаров собственного производства (выполненных работ и услуг)

в экономике



11 042,819 млн руб.

Объем отгруженных товаров в сельском хозяйстве



3 443,550 млн руб.

Объем отгруженных товаров в промышленном производстве



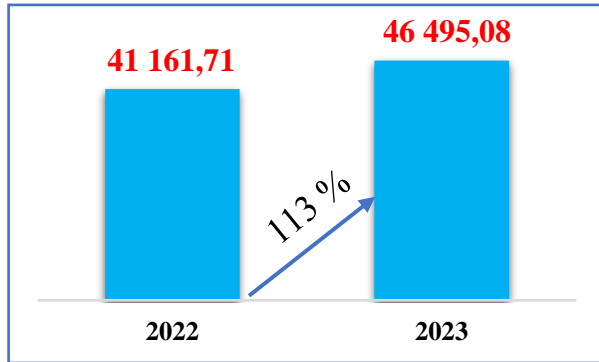
7 344,481 млн руб.



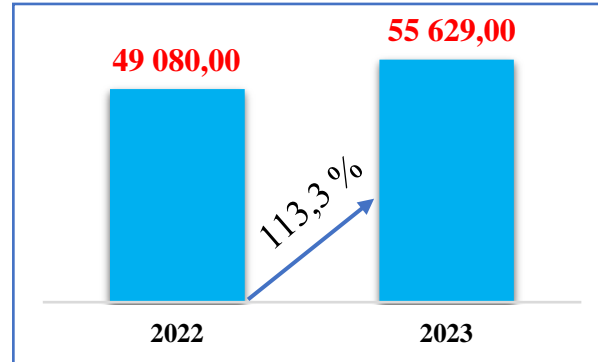
Экономическая политика. Малый бизнес

Среднемесячная заработная плата

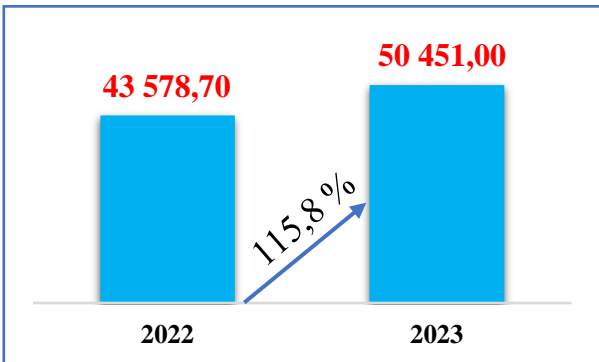
по полному кругу организаций



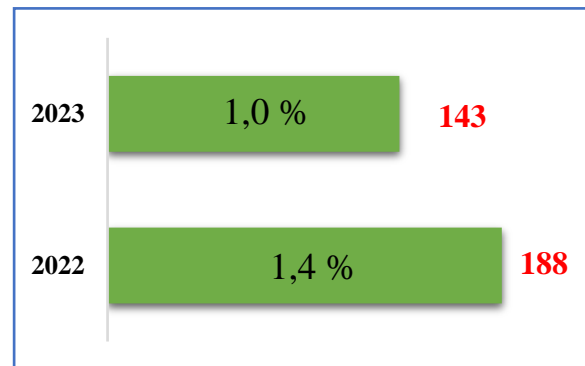
по кругу крупных и средних предприятий



в организациях муниципальной формы собственности



Уровень регистрируемой безработицы



Численность занятых в экономике

5 100 человек



Выручка от реализации продукции, работ, услуг

10 759,651 млн руб.



402 субъектов малого бизнеса

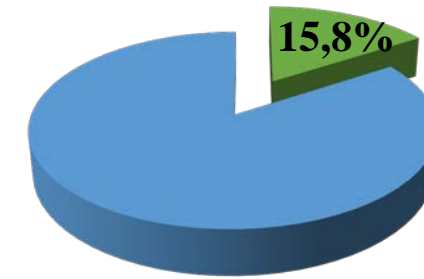


337 ИП



65 ЮЛ

Доля выручки предприятий малого бизнеса



Выручка субъектов малого бизнеса
1 702,214 млн руб.

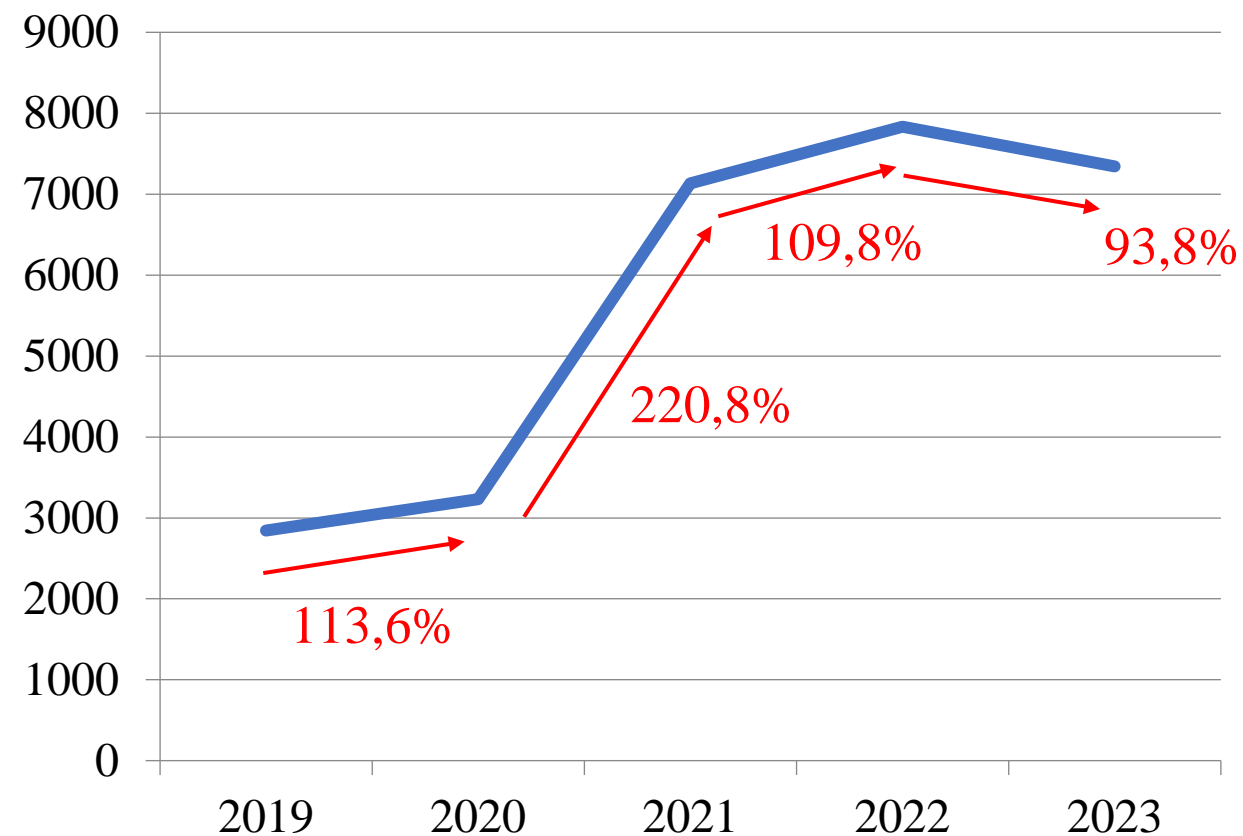


Промышленное производство

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг



Динамика объемов промышленного производства, млн. руб.





Сельское хозяйство

Черемховский район

Основа отрасли



Обособленные подразделения СХ АО «Белореченское» (ОПХ «Сибирь» и ОПХ «Петровское»)



За 2022 год
произведено

Молоко
64 525 тонн

За 2023 год
произведено

Молоко
67 496 тонн

Иркутская
область

465 141 тонн

Вклад в
областное
производство

14,5 %

✓ **1 место в
области**



ООО «Новогромовское»
ООО «Агро Ф»



Мясо
5 083 тонны

Мясо
5 373 тонны

167 418 тонн

3,2 %



73
Крестьянских
(фермерских) хозяйств



Овощи
903 тонны

Овощи
1 019 тонны

90 000 тонн

1,1 %



ЛПХ



Картофель
6 900 тонн

Картофель
6 902 тонны

328 900 тонн

2,1 %



Зерно
116 881 тонна

Зерно
120 063 тонны

818 600 тонн

14,7 %

✓ **2 место в
области**



Инвестиции

Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя по итогам 2023 года составил 46 275 руб.



- ✓ Развитие сельского хозяйства
- ✓ Модернизация инфраструктуры
- ✓ Развитие промышленности



Промышленные инвестиционные проекты

Разработка участков «Иретский и Северный Голуметской угленосной площади» ООО «Разрез Иретский»

Период реализации: 2014-2053 годы
Мощность проекта: 1,2 млн тонн/год
Объем инвестиций (за весь период):
1 907 млн руб.
Текущее состояние: объем добычи за 2023 год – 739 тыс. тн угля,
численность работающих – 239 чел.

Освоение Западной площади Мотовского участка Вознесенского месторождения ООО «Разрез Вознесенский»

Период реализации: 2018-2032 годы
Мощность проекта: 3,7 млн тонн/год
Объем инвестиций (за весь период):
7 006 млн руб.
Текущее состояние: проектирование

Освоение Ныгдинской площади Парфеновского участка Вознесенского месторождения ООО «Разрез Ныгдинский»

Период реализации: 2014-2039 годы
Мощность проекта: 500 тыс. тонн/год
Объем инвестиций (за весь период):
120 млн руб.
Текущее состояние: объем добычи за 2023 год - 189 тыс. тонн угля





Минерально-сырьевой потенциал

Отличительной чертой Черемховского района является ярко выраженная инвестиционная привлекательность. На протяжении длительного периода территория района характеризовалась преимущественно аграрной направленностью. В экономике региона Черемховский район традиционно занимает ведущие позиции по объемам производимой сельхозпродукции. При этом наличие значительной минерально-сырьевой базы высокого качества представляет собой экономический потенциал и является предметом инвестиционной привлекательности.

Район характеризуется многочисленными месторождениями разнообразного **рудного, нерудного, камнесамоцветного, твердого топливно-энергетического, минерально-строительного сырья.**

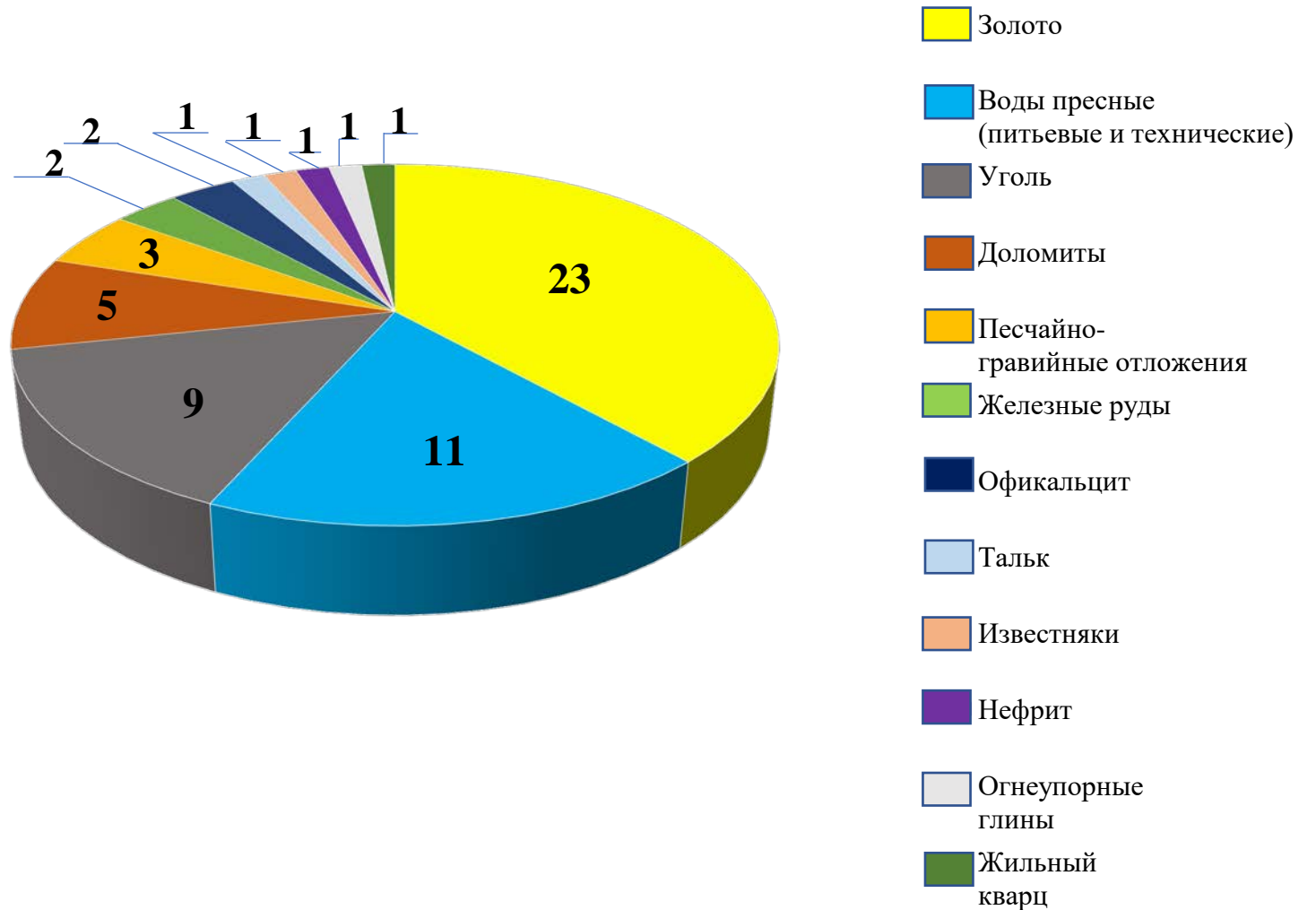




Минерально-сырьевой потенциал

> 50

Лицензий на право пользования участками недр, расположенными на территории района





Перспективные месторождения

Дальнейшее промышленное развитие района связано с освоением перспективных месторождений минерально-сырьевых ресурсов, таких как:

- Онотское месторождение высококачественного талька;
- Вознесенское каменноугольное месторождение;
- Уникальное Савинское месторождение кристаллического магнезита;
- Гымыльское месторождение высокоглиноземистых аргиллитов;
- Правдинское месторождение доломитов;
- Цаган-Ходинское месторождение известняков;
- Единственные в России месторождения декоративно-поделочного офикальцита: Алзагайское и Камчадал (Южный);
- Хужирское месторождение золота, участок Дээдэ-Борто Зэгэн-Гольского рудного проявления технологически упорных золото-мышьяковых руд, участок россыпного золота «Кургинская площадь».

Одним из ключевых направлений является освоение Вознесенского угольного месторождения. Освоению подлежат Присаянская, Ныгдинская, Голуметская, Герасимовская угленосные площади. В соответствии с лицензиями геологическое изучение, разведку и добычу каменного угля на соответствующих участках осуществляют ООО «Трансуголь», ООО «Разрез Ныгдинский», ООО «Разрез Иретский», ООО «СибНедра», ООО «Разрез Вознесенский».



Тальк

Район богат уникальным месторождением талька. Балансовые запасы талька в Иркутской области сосредоточены именно в Черемховском районе. На долю Онотского месторождения приходится около 95 % всей добычи талька в стране. Онот – это единственное место в России, где есть пищевой тальк высочайшего качества. Ближайшее – только в Чехии. Освоение месторождения осуществляет предприятие ООО «Байкалруда». Производством талька в Черемховском районе занимается предприятие ООО «Байкальские минералы». Онотский тальк используется ведущими мировыми брендами.



Месторождение талька с. Онот

Магнезит

На территории района расположено уникальное Савинское месторождение кристаллического магнезита, крупнейшее и лучшее в России и одно из лучших в мире по размерам запасов и качеству руд. Оно содержит около 80% запасов магнезита, имеющегося на территории России. Месторождение характеризуется высоким качеством исходных ресурсов. Наибольший экономический эффект будет получен при выходе на конечный промышленный продукт – магнезитовый порошок, получаемый при обжиге сырой руды.



Месторождение магнезита с. Тальники



Свободные инвестиционные площадки

Наименование площадки:

Иркутская область, Черемховский район, в 2,6 км юго-западнее с. Алехино

Ключевые характеристики площадки:

Площадь территории – 8,7 га

Теплоснабжение – отсутствует

Электроснабжение – электрические сети,

рядом расположены ВЛ 10 кВ.

Газоснабжение – отсутствует

Водоснабжение – отсутствует

Канализация – отсутствует

Связь – отсутствует

Описание площадки:

Текущее состояние – свободна

Технические характеристики

Площадь территории – 8,7 га

Ограждение – отсутствует

Строения (включая незавершенное строительство) – отсутствуют

Возможность расширения – имеется

Месторасположение – 2,6 км юго-западнее с. Алехино



Природно-ландшафтные особенности:

Рельеф – спокойный

Удаленность:

От областного центра – 130 км до г. Иркутск

От центра муниципального образования – находится в 6 км юго-восточнее г. Черемхово

От федеральной трассы – 3 км

От ж/д станции – 4 км

Наличие подъездных путей:

Автомобильная дорога с твердым покрытием – 10 м

Железнодорожные пути – ж/д тупик собственник ООО «Компания Востсибуголь»



Свободные инвестиционные площадки

Наименование площадки:

Иркутская обл., р-н Черемховский, в районе 1776 км + 450 м автодороги «Красноярск-Иркутск»

Ключевые характеристики площадки:

Площадь территории – 2 га

Теплоснабжение – отсутствует

Электроснабжение – электрические сети отсутствуют

Газоснабжение – отсутствует

Водоснабжение – отсутствует

Канализация – отсутствует

Связь – отсутствует

Описание площадки:

Текущее состояние – свободна

Технические характеристики

Площадь территории – 2 га

Ограждение – отсутствует

Строения (включая незавершенное строительство) – отсутствуют

Возможность расширения – нет

Месторасположение – Иркутская обл., р-н Черемховский, в районе 1776 км+450 м автодороги «Красноярск-Иркутск»



Природно-ландшафтные особенности:

Рельеф – спокойный

Удаленность:

От областного центра – 110 км до г. Иркутск

От центра муниципального образования – находится в 23 км восточнее г. Черемхово

От федеральной трассы – примыкает

От ж/д станции – 2 км

Наличие подъездных путей:

Автомобильная дорога с твёрдым покрытием - примыкает

Железнодорожные пути – нет



Свободные инвестиционные площадки

Наименование площадки:

Иркутская область Черемховский район, 2,5 км северо-западнее р.п. Михайловка

Ключевые характеристики площадки:

Площадь территории – 25 га

Теплоснабжение – отсутствует

Электроснабжение - Электрические сети – ГПП 110/6 кВ ОАО «Иркутская электросетевая компания»

Газоснабжение – отсутствует

Водоснабжение – насосная станция р.п. Михайловка на расстоянии 1 км

Канализация – отсутствует

Связь – отсутствует

Описание площадки:

Текущее состояние – свободна

Технические характеристики

Площадь территории – 30 га

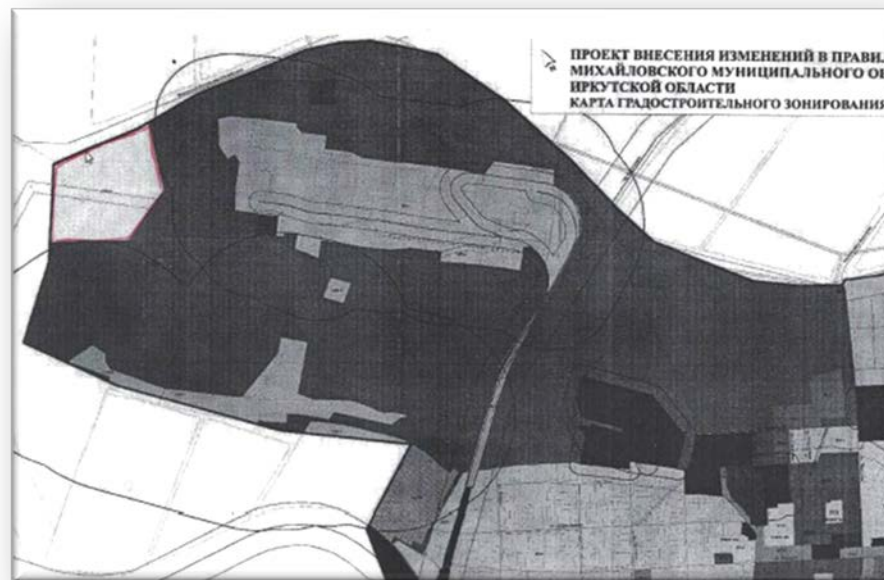
Ограждение – отсутствует

Строения (включая незавершенное строительство) – отсутствуют

Возможность расширения – нет

Месторасположение – Иркутская область

Черемховский район, 2,5 км северо-западнее р.п. Михайловка



Природно-ландшафтные особенности:

Рельеф – спокойный

Удаленность:

От областного центра – 115 км до г. Иркутск

От центра муниципального образования – находится в 23 км восточнее г. Черемхово

От федеральной трассы – примыкает

От ж/д станции – 2 км

Наличие подъездных путей:

Автомобильная дорога с твердым покрытием – примыкает

Железнодорожные пути – нет



Перспективы развития туризма

Туристические маршруты по Черемховскому району

- ✓ «Бельская Слобода» – однодневный туристический маршрут по старинному селу Бельск
- ✓ «Живая тайга» – тур выходного дня, включающий посещение уникальных объектов архитектуры в селе Голуметь, живописных мест в селе Онот, выставки работ художника Михаила Игумнова
- ✓ «Золото Колчака» – историческая экскурсия, включающая посещение поселка Михайловка и старинного села Узкий Луг





Контакты

Администрация Черемховского района

Иркутская область, г. Черемхово, ул. Куйбышева, 20

Тел/факс: 8 (39546) 5-28-67, 5-30-21

эл. почта: orgotdel-cher-raion@mail.ru

Вопросы реализации инвестиционного потенциала

Отдел экономического прогнозирования и планирования

Тел/факс: 8 (39546) 5-20-24

эл. почта: econ10@inbox.ru

Вопросы реализации туристического потенциала

Отдел молодежной политики и спорта

Тел/факс: 8 (39546) 5-51-83

эл. почта: politika56@mail.ru