**28.03.2025г. № 48 - п**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АЛАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТАБАРСУК»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ПОСТАНОВКА ГРАЖДАН НА УЧЕТ В КАЧЕСТВЕ ЛИЦ, ИМЕЮЩИХ ПРАВО НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТАБАРСУК»», УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТАБАРСУК» ОТ 8 НОЯБРЯ 2024 ГОДА № 67-П**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом муниципального образования «Табарсук», администрация муниципального образования «Табарсук»,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории муниципального образования «Табарсук»», утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Табарсук» от 8 ноября 2024 года № 67-п следующие изменения:

- подпункт 2.3.2 пункта 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3.2. публично-правовой компанией «Роскадастр» в части получения сведений из Единого государственного реестра недвижимости;»;

- пункт 2.11 изложить в следующей редакции:

«2.11. С заявлением о предоставлении муниципальной услуги Заявитель самостоятельно предоставляет следующие документы, необходимые для оказания муниципальной услуги и обязательные для предоставления:

1) заявление о предоставлении муниципальной услуги. В случае подачи заявления в электронной форме посредством ЕПГУ в соответствии с подпунктом «а» пункта 2.10.1 настоящего Административного регламента указанное заявление заполняется путем внесения соответствующих сведений в интерактивную форму на ЕПГУ, без необходимости предоставления в иной форме;

2) документ, удостоверяющего личность Заявителя (предоставляется в случае личного обращения в Уполномоченный орган либо МФЦ). В случае направления Заявления посредством ЕПГУ сведения из документа, удостоверяющего личность Заинтересованного лица формируются при подтверждении учетной записи в ЕСИА из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» (далее – СМЭВ);

3) документ, подтверждающий полномочия представителя действовать от имени Заявителя – в случае, если заявление подается представителем. Документ, подтверждающий полномочия представителя, выданный нотариусом, должен быть подписан усиленной квалификационной электронной подписью нотариуса, в иных случаях – простой электронной подписью;

4) копия (копии) паспорта (паспортов) заявителя (заявителей) либо копии (копия) паспортов (паспорта) родителей (усыновителей, опекунов, попечителей, мачехи или отчима) (единственного родителя (усыновителя, опекуна или попечителя)), детей, достигших возраста 14 лет, при обращении с заявлением многодетной семьи, а также молодого родителя неполной семьи, не достигшего возраста 36 лет;

5) копии (копия) свидетельств (свидетельства) о рождении детей (ребенка) и их (его) нотариально удостоверенный перевод на русский язык, в случае если свидетельства (свидетельство) выданы (выдано) компетентными органами иностранного государства, - при обращении с заявлением многодетной семьи, а также молодого родителя неполной семьи, не достигшего возраста 36 лет;

6) удостоверение ветерана боевых действий или свидетельство о праве на льготы, образец которого утвержден до 01.01.1992 – для категории заявителей, установленной подпунктом «б» пункта 2 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-оз «Об бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (далее- Закон Иркутской области № 146-оз);

7) копия трудовой книжки (при наличии, за периоды трудовой деятельности до 01.01.2020), заверенная работодателем в установленном законодательством порядке, - для категории заявителей, установленной подпунктом «г» пункта 2, подпунктами «а, б» пункта 3 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области № 146-оз;

8) свидетельство о смерти одного из родителей и его нотариально заверенный перевод на русский язык, в случае, если это свидетельство выдано компетентными органами иностранного государства, - для категории заявителей, установленной подпунктом «е» пункта 2 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области № 146-оз;

9) свидетельство о расторжении брака и его нотариально заверенный перевод на русский язык, в случае, если это свидетельство выдано компетентными органами иностранного государства, - для категории заявителей, установленной подпунктом «е» пункта 2 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области № 146-оз;

10) решение суда о расторжении брака или признании брака недействительным, вступившее в законную силу, и его нотариально заверенный перевод на русский язык, в случае, если это свидетельство выдано компетентными органами иностранного государства, - для категории заявителей, установленной подпунктом «е» пункта 2 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области № 146-оз;

11) документ об образовании и его нотариально заверенный перевод на русский язык, в случае, если документ об образовании выдан на территории иностранного государства, либо документ об образовании, выданный военными профессиональными образовательными организациями и военными образовательными организациями высшего образования, а также выданный в 1992 - 1995 годах организациями, осуществляющими образовательную деятельность на территории РФ, - для категории заявителей, установленной подпунктом «а» пункта 3 части 1 статьи 2 Закона Иркутской № 146-оз;

12) документ, подтверждающий награждение заявителя соответственно орденом «За заслуги перед Отечеством» I степени, орденом «За заслуги перед Отечеством» II степени, орденом «За заслуги перед Отечеством» III степени, орденом «За заслуги перед Отечеством» IV степени, для категории заявителей, установленной пунктом 4 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области № 146-оз;

13) свидетельство о заключении брака и его нотариально заверенный перевод на русский язык, в случае, если это свидетельство выдано компетентными органами иностранного государства, - для категории заявителей, установленной подпунктами «а, г» пункта 5, пунктом 10 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области № 146-оз;

14) документы, удостоверяющие статус соответственно Героя Социалистического Труда, Героя Труда Российской Федерации, подтверждающие награждение орденом Трудовой Славы трех степеней, - для категории заявителей, удостоенных званий Героя Социалистического Труда, Героя Труда Российской Федерации, награжденных орденом Трудовой Славы трех степеней.»;

- пункт 2.12 изложить в следующей редакции:

«2.12. С заявлением о предоставлении муниципальной услуги Заявитель по собственной инициативе предоставляет следующие документы, необходимые для оказания муниципальной услуги:

1) выписка из Единого государственного реестра недвижимости (далее- ЕГРН) о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении заявителя;

2) выписка из Единого государственного реестра недвижимости (далее ЕГРН) о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении членов семьи – для категории заявителей, установленной подпунктами «а, г» пункта 5 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области № 146-оз;

3) выписка из ЕГРЮЛ либо выписка из ЕГРИП в отношении работодателя – для категории заявителей, установленной подпунктами «а, б» пункта 3 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области № 146-оз;

4) документ, подтверждающий, что гражданин состоит на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, - для категории заявителей, установленной пунктами 2, 10 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области № 146-оз;

5) удостоверение ветерана Великой Отечественной войны или удостоверение, образец которого утвержден от 01.01.1992 года, - для категории заявителей, установленной подпунктом «а» пункта 2 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области № 146-оз;

6) справка уполномоченного органа о реабилитации, выданная в соответствии с Законом Российской Федерации от 18 октября 1991 года № 1761-1 «О реабилитации жертв политических репрессий», - для категории заявителей, установленной подпунктом «в» пункта 2 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области № 146-оз;

7) сведения о трудовой деятельности за периоды с 01.01.2020, оформленные в установленном законодательством порядке, - для категории заявителей, установленной подпунктом «г» пункта 2, подпунктами «а, б» пункта 3 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области № 146-оз;

8) свидетельство о смерти одного из родителей, за исключением свидетельств, выданных компетентными органами иностранного государства, - для категории заявителей, установленной подпунктом «е» пункта 2 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области № 146-оз;

9) свидетельство о расторжении брака, за исключением свидетельств, выданных компетентными органами иностранного государства, - для категории заявителей, установленной подпунктом «е» пункта 2 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области № 146-оз;

10) справка о рождении, выданная органом записи актов гражданского состояния, содержащая информацию о том, что сведения об отце ребенка внесены в запись акта о рождении на основании заявления матери ребенка, - для категории заявителей, установленной подпунктом «е» пункта 2 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области № 146-оз;

11) документ об образовании, за исключением документов, выданных на территории иностранного государства, либо документов об образовании, выданных военными профессиональными образовательными организациями и военными образовательными организациями высшего образования, а также выданных в 1992 – 1995 годах организациями, осуществляющими образовательную деятельность на территории РФ, - для категории заявителей, установленной подпунктом «а» пункта 3 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области № 146-оз;

12) свидетельство о заключении брака, за исключением свидетельств, выданных компетентными органами иностранного государства, - для категории заявителей, установленной подпунктами «а, г» пункта 5, пунктом 10 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области № 146-оз;

13) акт органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя – для категории заявителей, установленной подпунктами «а, г» пункта 5 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области № 146-оз;

14) справка органа, уполномоченного на ведение учета граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, о том, что гражданин состоит на учете граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, и не получил соответствующую социальную выплату, - для категории заявителей, установленной пунктом 6 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области № 146-оз;

15) для категории заявителей, установленной пунктом 8 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области № 146-оз:

договор о передачи жилого помещения в собственность из специального жилищного фонда Иркутской области или договор социального найма жилого помещения, заключенный в соответствии с Законом Иркутской области от 14 июля 2011 года № 76-ОЗ (далее - Закон № 76-ОЗ) (для граждан, которым было предоставлено жилое помещение из государственного жилищного фонда Иркутской области, сформированного в целях реализации Закона № 76-ОЗ, для членов семьи собственников жилых помещений, которым было предоставлено жилое помещение из государственного жилищного фонда Иркутской области, сформированного в целях реализации Закона № 76-ОЗ, учтенных при определении площади предоставленного жилого помещения);

договор о предоставлении жилого помещения из специального жилищного фонда Иркутской области в собственность, заключенный в соответствии с Законом Иркутской области от 11 марта 2014 года № 29-ОЗ (далее - Закон № 29-ОЗ) (для граждан, которым было предоставлено жилое помещение в собственность из государственного жилищного фонда Иркутской области, сформированного в целях реализации Закона № 29-ОЗ, для членов семьи собственников жилых помещений, которым было предоставлено жилое помещение из государственного жилищного фонда Иркутской области, сформированного в целях реализации Закона № 29-ОЗ, учтенных при определении площади предоставленного жилого помещения);

договор о компенсации утраты права собственности на здание, строение, сооружение или объект незавершенного строительства, за исключением жилых помещений, находящихся в зоне затопления Богучанской ГЭС, заключенный в соответствии с Законом № 76-ОЗ (для граждан, которым была предоставлена денежная компенсация утрачиваемого права собственности на объекты недвижимого имущества (за исключением жилых помещений) в соответствии с Законом № 76-ОЗ);

соглашение о предоставлении денежной компенсации утрачиваемого права собственности на учитываемое строение, заключенное в соответствии с Законом № 29-ОЗ (для граждан, которым была предоставлена денежная компенсация утрачиваемого права собственности на учитываемое строение в соответствии с Законом № 29-ОЗ);

соглашение о предоставлении денежной компенсации утрачиваемого права собственности на учитываемый земельный участок, заключенное в соответствии с Законом № 29-ОЗ (для граждан, которым была предоставлена денежная компенсация утрачиваемого права собственности на учитываемый земельный участок в соответствии с Законом № 29-ОЗ).»;

- пункт 2.19 изложить в следующей редакции:

«2.19. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

2.19.1. с заявлением о постановке на земельный учет обратились граждане, не обладающие в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами, Законом Иркутской области № 146-оз правом на предоставление земельного участка в собственность бесплатно;

2.19.2. заявление о постановке на земельный учет не соответствует требованиям, установленным частью 2 статьи 5 Закона Иркутской области № 146-оз, и (или) к заявлению о постановке на земельный учет не приложены документы, предусмотренные частью 3 статьи 5 Закона Иркутской области № 146-оз, либо приложены документы, не соответствующие требованиям, установленным частью 4 статьи 5 Закона Иркутской области № 146-оз;

2.19.3. заявители обратились в уполномоченный орган с заявлением о постановке на земельный учет не по месту своего жительства, за исключением случаев обращения с заявлением также переселенцев, граждан, переселяемых из затопляемых территорий, граждан, постоянно проживающих в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории;

2.19.4. заявителю (одному из заявителей) предоставлен земельный участок в безвозмездное пользование в соответствии с подпунктами 6, 7 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

2.19.5. молодая семья, многодетная семья, один из членов многодетной семьи состоят (состоит) на земельном учете в другом муниципальном образовании Иркутской области по месту жительства одного из членов семьи, за исключением случаев обращения с заявлением молодой семьи, многодетной семьи, члены которой постоянно проживают в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории.»;

- во втором абзаце пункта 4.4 слово «регламентах» заменить словом «инструкциях»;

- приложение №3 к Административному регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение № 3

к Административному регламенту

по предоставлению муниципальной услуги

**Форма решения об отказе в предоставлении услуги**

*(наименование уполномоченного органа местного самоуправления)*

Кому: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактные данные: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

РЕШЕНИЕ

об отказе в предоставлении услуги

№ \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

По результатам рассмотрения заявления о предоставлении услуги «Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно» от \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_ и приложенных к нему документов, на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ органом, уполномоченным на предоставление услуги, принято решение об отказе в предоставлении услуги, по следующим основаниям:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № пункта админис тративно го регламен та | Наименование основания для отказа в соответствии с единым стандартом | Разъяснение причин отказа в предоставлении услуги |
| 2.19.1 | С заявлением о постановке на земельный учет обратились граждане, не обладающие в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами, Законом Иркутской области № 146-оз правом на предоставление земельного участка в собственность бесплатно | Указываются основания такого вывода |
| 2.19.2 | Заявление о постановке на земельный учет не соответствует требованиям, установленным частью 2 статьи 5 Закона Иркутской области № 146-оз, и (или) к заявлению о постановке на земельный учет не приложены документы, предусмотренные частью 3 статьи 5 Закона Иркутской области № 146-оз, либо приложены документы, не соответствующие требованиям, установленным частью 4 статьи 5 Закона Иркутской области № 146-оз | Указываются основания такого вывода |
| 2.19.3 | Заявители обратились в уполномоченный орган с заявлением о постановке на земельный учет не по месту своего жительства, за исключением случаев обращения с заявлением также переселенцев, граждан, переселяемых из затопляемых территорий, граждан, постоянно проживающих в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории | Указываются основания такого вывода |
| 2.19.4 | Заявителю (одному из заявителей) предоставлен земельный участок в безвозмездное пользование в соответствии с подпунктами 6, 7 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации | Указываются основания такого вывода |
| 2.19.5 | Молодая семья, многодетная семья, один из членов многодетной семьи состоят (состоит) на земельном учете в другом муниципальном образовании Иркутской области по месту жительства одного из членов семьи, за исключением случаев обращения с заявлением молодой семьи, многодетной семьи, члены которой постоянно проживают в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории | Указываются основания такого вывода |

Дополнительно информируем: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Вы вправе повторно обратиться c заявлением о предоставлении услуги после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в орган, уполномоченный на предоставление услуги в «Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно», а также в судебном порядке.



».

2. Опубликовать данное постановление в периодическом печатном средстве массовой информации «Табарсукский вестник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Аларский район» на страничке муниципального образования «Табарсук» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу муниципального образования «Табарсук» Андрееву Т.С..

Глава муниципального образования «Табарсук»

Т.С. Андреева