

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ДУМА
ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Р Е Ш Е Н И Е

Об отчёте Главы муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» о социально-экономическом положении города и деятельности городской администрации за 2022 год

Принято на 10 заседании
городской Думы пятого созыва

№ 41
от «23» марта 2023 года

Заслушав ежегодный отчёт Главы муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» о социально-экономическом положении города и деятельности городской администрации за 2022 год, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», Регламентом Думы Железногорск-Илимского городского поселения,

Дума Железногорск-Илимского городского поселения

РЕШИЛА:

1. Отчёт Главы муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» о социально-экономическом положении города и деятельности городской администрации за 2022 год принять к сведению.

2. Дать удовлетворительную оценку деятельности Главы муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» по результатам его ежегодного отчёта.

3. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Думы Железногорск-Илимского городского поселения



И.Ю. Таранюк

ОТЧЕТ
Главы муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение» о социально-
экономическом положении города и деятельности городской
администрации за 2022 год

Основу собственных доходов бюджета составляют доходы: земельный налог, налог на имущество физических лиц, налог на доходы физических лиц, а также неналоговые платежи от использования государственного (муниципального) имущества.

Поступление собственных доходов за 2022 год в бюджет города составило 133,1 млн. рублей. По сравнению с 2021 годом собственные доходы местного бюджета снизились на 8%. Снижение собственных доходов местного бюджета обусловлено следующими причинами: переоценка физическими и юридическими лицами в 2022 году кадастровой стоимости земельных участков на территории города Железногорска-Илимского. Данная переоценка привела к снижению объема поступления земельного налога – на 94 %.

В связи с тем, что на региональном и федеральном уровне ежегодно производится оценка кадастровой стоимости земельных участков, имущества, расположенных, в том числе, на территории города Железногорска-Илимского, при этом при определении кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, не учитывающие индивидуальные характеристики оцениваемых объектов, юридические и физические лица оспаривают результаты такой оценки в суде и комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости, стараясь привести оценку к рыночной стоимости. При этом, в некоторых случаях, рыночная стоимость объектов оказывается ниже кадастровой стоимости в несколько десятков раз.

Следствием установления рыночной стоимости земельных участков и иного имущества является списание уполномоченными органами с расчетного счета администрации города Железногорска-Илимского излишне уплаченных сумм налогов или арендных платежей. Ярким примером такого списания является списание в августе 2022 года Управлением Федерального казначейства по Иркутской области по решению налоговых органов со счета администрации города Железногорска-Илимского денежных средств в сумме 21,3 млн. рублей в счет зачета переплаты платежей по земельному налогу ПАО «Коршуновский ГОК» в связи с пересмотром и установлением кадастровой стоимости земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, фабрика ОАО «Коршуновский ГОК, 1 А в размере его рыночной стоимости (снижение кадастровой стоимости с 1,4 млрд. рублей до 176,3 млн. рублей, решение Иркутского областного суда от 15 марта 2022 г.).

В целях обеспечения возможности объективно планировать поступления налога на имущество физических лиц, земельного налога, доходов от сдачи в аренду муниципального имущества, администрацией

города Железногорска-Илимского в Законодательное собрание Иркутской области и Правительство Иркутской области было направлено обращение с предложением в рамках законодательной инициативы подготовить проект федерального закона о внесении изменений в Федеральный закон от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» в части установления размера (например не более 30%), на который может быть снижена установленная кадастровая стоимость.

Вместе с тем, администрацией продолжается работа по привлечению средств областного и федерального бюджета. В 2022 году в бюджет муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» привлечены денежные средства в виде субсидий из вышестоящих бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, безвозмездных поступлений от Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в размере 118,5 млн. рублей.

Основными мероприятиями являются:

1. Переселение граждан из ветхого и аварийного жилья;
2. Реализация перечня проектов народных инициатив;
3. Благоустройство общественных территорий;
4. Капитальный ремонт главной дороги по ул. Строителей, Янгеля, Радищева.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда

В 2019 году город Железногорск-Илимский вошел в пилотный список городов Иркутской области, которые начали реализацию программы переселения граждан из аварийного жилого фонда, признанного таковым на 1 января 2017 года. Программа по переселению реализуется несколькими способами: приобретение жилых помещений на вторичном рынке, выкуп жилых помещений у собственников, строительство новых домов, предоставление субсидии на приобретение (строительство) жилых помещений.

В 2022 году администрацией города Железногорска-Илимского путем приобретения жилых помещений на вторичном рынке было переселено 13 семей. Общая площадь переселенного жилья составила 548,7 кв.м., на приобретение жилых помещений израсходовано 15,86 млн. рублей.

38 семей были переселены администрацией города Железногорска-Илимского путем выкупа у граждан аварийных жилых помещений. Площадь переселенного жилья составила 1 283,9 кв.м. Общая стоимость выплаты по выкупу составила 52,88 млн. рублей.

Принято 23 решения о предоставлении субсидии на приобретение (строительство) жилых помещений в рамках реализации мероприятий по переселению на сумму 26,05 млн. рублей.

В целях реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилья в 2019 году был заключен муниципальный контракт на выполнение проектно-изыскательских работ на строительство объекта

«Жилой 5-ти этажный типовой дом с нежилыми помещениями и благоустройством придомовой территории в г. Железногорске-Илимском». Работы по контракту должны были быть завершены до 31 августа 2020 года, однако, подрядной организацией были допущены срывы сроков исполнения контракта. В настоящее время проектная документация проходит государственную экспертизу.

Вместе с тем, так как средства федерального и областного бюджетов в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда могут быть предоставлены только на строительство жилых помещений в пределах площади, подлежащей переселению, иные работы, связанные с вводом в эксплуатацию многоквартирного дома, такие как благоустройство придомовой территории, дополнительная площадь жилых помещений, подведение коммуникаций, должны быть обеспечены за счет средств местного бюджета. Общая стоимость строительства многоквартирного дома в настоящее время составляет порядка 294 млн. рублей, при этом для ввода его в эксплуатацию за счет средств местного бюджета необходимо предусмотреть 146 млн. рублей.

В связи с тем, что бюджет муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» не в состоянии обеспечить за счет средств местного бюджета такую сумму, в настоящее время администрацией города Железногорска-Илимского ведется работа по привлечению застройщиков в целях строительства двухэтажных многоквартирных деревянных домов с последующим приобретением администрацией города Железногорска-Илимского жилых помещений в таких домах.

Реализация проектов народных инициатив

27 января 2022 года было проведено собрание жителей города Железногорска-Илимского, в ходе которого был утвержден перечень проектов народных инициатив на 2022 год. Администрацией города Железногорска-Илимского на основании протокола собрания жителей была подготовлена заявка на предоставление из областного бюджета субсидии в целях реализации в 2022 году перечня проектов народных инициатив.

В связи с изменением конъюнктуры и резким скачком цен на отдельные товары (услуги), возникшие в стране с февраля 2022 года, не позволяющие реализовать выполнение мероприятий ранее утвержденного перечня, 2 июня и 11 октября 2022 года по результатам проведения собраний жителей города Железногорска-Илимского перечень проектов народных инициатив был уточнен.

В соответствии с уточненным перечнем в 2022 году были реализованы следующие проекты:

1. Приобретение специализированной техники для нужд муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» – 2 мини-погрузчика для очистки дорог и тротуаров;

2. Приобретение спортивного инвентаря для МКУ «Оздоровительный комплекс» – 101 пара ледовых коньков для проката;

3. Приобретение светового оборудования для организации подсветки здания плавательного бассейна «Дельфин» и архитектурных объектов сквера им. М.К. Янгеля и Мемориала воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны.

Общая стоимость приобретенного имущества составила 9,5 млн. рублей. В настоящее время специализированная техника работает на улицах города Железногорска-Илимского, ледовые коньки используются на стадионе «Строитель», подсветка объектов будет произведена в весенний период, так как в текущий момент погодные условия не позволяют провести данную работу качественно.

Благоустройство общественных территорий

На территории города Железногорск-Илимский в рамках реализации проекта «Формирование комфортной городской среды», утверждена муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории города Железногорск-Илимский 2018-2022 годы», которая включает в себя комплекс мероприятий, направленных на повышение благоустройства города через создание условий комфортного проживания граждан.

18 апреля 2022 года между администрацией муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и индивидуальным предпринимателем Д.А. Габидулиным был заключен муниципальный контракт на благоустройство зоны отдыха по адресу: Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 1 квартал, №114А.

Подрядчик приступил к работам на объекте с 20 июля 2022 года. В этот же период в городе Железногорске-Илимском начались продолжительные дожди (в июле-сентябре 2022 года количество выпавших осадков превысило среднее многолетнее значение (норму) в 2,5 раза).

В связи с этим, подрядчик не смог выполнить взятые на себя обязательства. В октябре-ноябре 2022 года администрацией города Железногорска-Илимского при содействии Министерства жилищной политики и энергетики Иркутской области были предприняты меры по обеспечению выполнения подрядчиком хотя бы части работ по муниципальному контракту, выполнение которых не зависело от погодных условий. Однако подрядчиком не было выполнено ни одно из согласованных действий, в связи с чем администрация города Железногорска-Илимского приняла решение расторгнуть реализацию муниципального контракта и направить сведения о подрядчике в реестр недобросовестных поставщиков.

В настоящее время с индивидуальным предпринимателем Д.А. Габидулиным ведется судебное разбирательство в части возврата уплаченного, но не освоенного авансирования, а также выплаты пеней и штрафов за ненадлежащее исполнение контракта.

Также рассматривается вопрос о привлечении внебюджетных источников для завершения работ по благоустройству зоны отдыха в 1 квартале.

Капитальный ремонт главной дороги

В 2022 году завершился капитальный ремонт главной дороги по ул. Строителей, ул. Янгеля, ул. Радищева, в частности, были приняты работы по I этапу – участку от начала ул. Строителей до ул. Янгеля в районе Торгового Центра. Общий объем выполненных работ составил 65,5 млн. рублей.

Вместе с тем, администрацией города Железногорска-Илимского совместно с подрядной организацией ООО «ЗБСМ МК-162» В 2023 и последующие годы будет проводиться работа по обеспечению выполнения подрядчиком гарантийных обязательств по качеству выполненных работ по всему проекту – ул. Строителей, ул. Янгеля и ул. Радищева. В мае 2023 года запланированы комиссионные обследования дороги на предмет выявления недостатков и составления планов по их исправлению подрядчиком.

ПЛАНИРОВАНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Ремонт дорог города Железногорска-Илимского

В целях подготовки к ремонтам автомобильных дорог города Железногорска-Илимского в последующие годы администрацией Нижнеилимского муниципального района 20 июля 2021 года бюджету муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» был предоставлен иной межбюджетный трансферт на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту ул. Иващенко, ул. Щеголева, ул. Кирова, ул. Стародубова и автомобильной дороги от АЗС «Инком» до ул. Северная и получение государственной экспертизы на эти работы общим объемом 7,6 млн. рублей.

В настоящее время проектно-сметная документация по капитальному ремонту ул. Кирова прошла государственную экспертизу, в марте 2023 года администрацией города Железногорска-Илимского была подготовлена и направлена в Министерство сельского хозяйства Российской Федерации заявка на конкурсный отбор по предоставлению субсидии из федерального бюджета в целях проведения капитального ремонта данной автомобильной дороги в 2024 году. Условием отбора является обязательное привлечение администрацией города Железногорска-Илимского не менее 10% внебюджетных средств. Данная работа будет проводиться после оглашения результатов конкурсного отбора.

Проектно-сметная документация по ул. Иващенко, ул. Щеголева, ул. Стародубова и автомобильной дороги от АЗС «Инком» до ул. Северная в настоящее время проходит государственную экспертизу достоверности сметной стоимости. Результаты проектных решений будут использованы администрацией города Железногорска-Илимского для получения субсидий из вышестоящих бюджетов.

Вместе с тем, учитывая состояние ул. Иващенко, ул. Щеголева, и ул. 40 лет ВЛКСМ, в январе 2023 года администрацией города Железногорска-

Илимского подготовлена и направлена в Министерство транспорта и дорожного хозяйства Иркутской области заявка на получение субсидии из областного бюджета в целях проведения ремонта отдельных участков данных дорог в период с 2023-2025 годы. В настоящее время заявка администрации города Железногорска-Илимского одобрена, проводится работа по заключению соглашения о предоставлении субсидии, уточняются объемы работ, необходимых к выполнению. Общий объем средств, планируемых на выполнение работ по ремонту указанных автомобильных дорог в 2023 году, составляет более 91 млн. рублей. Стоит отметить, что в 2023 году планируется проведение ремонта участка автомобильной дороги по ул. Иващенко от здания АСУП до пересечения с ул. Радищева. Основной целью получаемой субсидии является восстановление ровности асфальтового покрытия.

Благоустройство общественных территорий

В рамках реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2023 году на территории города Железногорска-Илимского планируется реализация следующих крупных мероприятий:

1. В 2022 году администрация города Железногорска-Илимского направила заявку на участие в конкурсном отборе во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях в целях выполнения первого этапа концепции благоустройства общественных пространств «Сердце железного города». В августе 2022 года город Железногорск-Илимский вошел в перечень победителей данного конкурса, и на 2023 год бюджету муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» предоставлен федеральный грант в размере 85 млн. рублей и областная субсидия в размере 7,2 млн. рублей. 1 февраля 2023 года разработанная проектная документация на проведение работ по благоустройству общественных пространств «Сердце железного города» (1-й этап) прошла экспертизу достоверности сметной стоимости. В связи с тем, что общая стоимость работ составила 119,7 млн. рублей, на 2023 год запланированы работы по реконструкции монументальной лестницы, соединяющей сквер им. М.К. Янгеля и стадион «Горняк», установке остановочного павильона с залом ожидания, проведение освещения в лесной парковой зоне, уборка лесной парковой зоны и благоустройство существующих водоотводных канав. В настоящее время проводятся конкурсные процедуры по выбору подрядчика на эти работы. В 2024 году планируется устройство в лесной парковой зоне детской и спортивной площадок, установка камерного амфитеатра, а также устройство пешеходных дорожек.;

2. По результатам Всероссийского голосования по выбору общественных территорий, благоустройство которых планируется в 2023 году, жителями города был выбран дизайн-проект обустройства спортивной площадки (памп-трека) между плавательным бассейном «Дельфин» и стадионом «Горняк». Работы по разработке рабочей документации и прохождению экспертизы достоверности сметной стоимости были оплачены

группой компаний En+. В октябре 2022 года администрацией города Железногорска-Илимского была подана заявка на получение субсидии из федерального и областного бюджетов в Министерство жилищной политики и энергетики Иркутской области. Заявка была одобрена, и в настоящее время проводятся конкурсные процедуры по выбору подрядчика на эти работы на сумму 13,4 млн. рублей.

Спортивные объекты города Железногорска-Илимского

На территории города Железногорска-Илимского расположен плавательный бассейн «Дельфин» с 50-метровой дорожкой. Данный объект является достоянием не только города Железногорска-Илимского, но и Нижнеилимского района. Однако, содержание плавательного бассейна «Дельфин» составляет около 26% собственных доходов местного бюджета, что является неподъемно для администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».

Учитывая высокую социальную значимость объекта, администрацией города Железногорска-Илимского при содействии руководителя Службы – главного государственного инженера – инспектора Иркутской области по надзору за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники А.А. Ведерникова в 2022 году инициированы консультации с администрацией Нижнеилимского муниципального района по вопросу передачи данного объекта в собственность Нижнеилимского муниципального района в целях снижения нагрузки на бюджет муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».

По результатам консультаций в декабре 2022 года было принято решение о передаче МБОУ ДО «ДЮСШ» в безвозмездное пользование следующих объектов спорта:

1. плавательный бассейн «Дельфин»;
2. спортивный зал «Горняк»;
3. здание проката лыж в парковой зоне;
4. буксировочная канатная дорога, горнолыжная трасса.

Была разработана дорожная карта по подготовке необходимых документов, в настоящее время реализация мероприятий дорожной карты уже завершается. В соответствии с достигнутыми договоренностями, администрация города Железногорска-Илимского будет осуществлять совместное содержание указанных объектов с администрацией Нижнеилимского муниципального района в размере 50 процентов от понесенных в 2022 году фактических затрат на эти цели.

Стадион «Горняк» расположен в центре города Железногорска-Илимского. Капитально не ремонтировался с момента ввода в эксплуатацию в 1986 году. Здание стадиона имеет множество трещин, существует угроза обрушения части трибун. Футбольное поле и беговая дорожка по своему состоянию не отвечают нормативным стандартам. Администрацией города Железногорска-Илимского в 2020 году был проведен визуальный осмотр

состояния стадиона «Горняк» – по итогам осмотра принято решение о производстве ремонтных работ.

Во время посещения города Железногорска-Илимского в августе 2021 года губернатором Иркутской области И.И. Кобзевым была поставлена задача приведения стадиона «Горняк» в нормативное состояние. В августе 2022 года объект посетил министр спорта Иркутской области П.А. Богатырев, который также обозначил социальную значимость стадиона «Горняк» и выразил готовность оказать содействие в получении финансирования из вышестоящих бюджетов в целях капитального ремонта объекта.

В связи с острым дефицитом средств местного бюджета, администрация города Железногорска-Илимского не смогла провести визуальное и инструментальное обследование стадиона «Горняк». Для эффективной разработки проектно-сметной документации данная работа обязательно должна быть проведена.

Администрацией города Железногорска-Илимского составила техническое задание на проектирование, согласовав основные его положения как с профильными министерствами, так и спортивным сообществом города.

Группа компаний En+ выразила готовность выделения средств на проведение визуального и инструментального обследования стадиона «Горняк», а также на разработку проектно-сметной документации на капитальный ремонт стадиона «Горняк» и получению положительного заключения государственной экспертизы на данные работы. Необходимый пакет документов в январе 2023 года администрацией города Железногорска-Илимского был направлен на рассмотрение рабочей группы, в настоящее время решение не принято.

Существующий на территории города Железногорска-Илимского хоккейный корт фактически заброшен и не используется в связи с отсутствием возможности обеспечения его функционирования (отсутствуют источники горячей воды для заливки льда). В рамках подготовки заявки на Всероссийский конкурс лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях в течение 2020-2021 года жителями города Железногорска-Илимского было предложено на месте старого существующего хоккейного корта построить новый крытый каток.

Группа компаний En+ выразила готовность выделения средств на разработку проектно-сметной документации на строительство крытого катка и получение положительного заключения государственной экспертизы на данные работы. 22 апреля 2022 года был заключен соответствующий договор с ООО «Мастерская архитектуры и дизайна ФОКС». Стоимость работ по договору составляет 6,9 млн. рублей.

В настоящее время проектная документация разработана и проходит государственную экспертизу. Вместе с тем, администрацией города Железногорска-Илимского в феврале 2023 года была подготовлена и направлена в Министерство сельского хозяйства Российской Федерации заявка на конкурсный отбор по предоставлению субсидии из федерального

бюджета в целях строительства крытого катка в 2024-2025 годы. По возникающим вопросам об источниках содержания данного спортивного объекта могу пояснить, что работа данного спортивного сооружения планируется круглогодично, в зимний период заливка льда будет осуществляться естественным способом, в летний период помещение крытого катка будет использоваться для занятий летними видами спорта. Дополнительно, в случае объединения в 2025 году поселений Нижнеилимского муниципального района в единый муниципальный округ, содержание данного спортивного объекта будет осуществлять уже округ. Стоит отметить, что все спортивные объекты города Железногорска-Илимского не являются самокупаемыми и несут для местного бюджета социальную нагрузку.

Жилищно-коммунальное хозяйство

28 октября 2022 года между администрацией города Железногорска-Илимского и ООО «РОТЕК» (ИНН 7705915881) заключен муниципальный контракт № 01342000001220039070001 на строительство объекта «Городские очистные сооружения, г. Железногорск-Илимский, Иркутской области». Стоимость выполнения работ 1,24 млрд. рублей. Сроки выполнения работ по муниципальному контракту 2023-2026 годы.

В настоящее время ведется работа по передаче подрядчику строительной площадки и выдаче разрешения на строительство. Реализация муниципального контракта стоит на особом контроле у Министерства по жилищной политике и энергетике Иркутской области. Для этих целей Министерством в 2023 году был уточнен размер предоставляемой бюджету муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» субсидии в размере 1,11 млрд. рублей, в том числе по годам:

- 2023 год – 302,84 млн. рублей;
- 2024 год – 302,84 млн. рублей;
- 2025 год – 500,91 млн. рублей.

Также объявлены конкурсные процедуры по выбору подрядной организации в целях проведения строительного контроля на вышеуказанные работы. Планируемая стоимость работ составляет 17 млн. рублей.

26 декабря 2018 года между администрацией муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и ООО «Иркутские Коммунальные Системы» было заключено концессионное соглашение в отношении отдельных объектов централизованной системы холодного водоснабжения города Железногорска-Илимского № 05-52-16/18.

В рамках данного концессионного соглашения в 2022 году концессионером был выполнен следующий комплекс работ на общую сумму 6,9 млн. рублей:

- ремонт участков магистральных водопроводных сетей общей протяженностью 1,8 км;

– установка камер видеонаблюдения и тревожной кнопки на объекте: «Здание насосной водопроводной станции (городские резервуары)» для повышения безопасности на объектах;

– приобретение и монтаж двух единиц насосов артезианских ЭЦВ 10-65-175 НРО;

– приобретение компьютерной техники для персонала участка водоснабжения.

В 2023 году концессионером планируется выполнение следующих видов работ на общую сумму 13,54 млн. рублей:

– ремонт участков магистральных водопроводных сетей общей протяженностью 2 км;

– установка приборов учета холодной воды на водозаборе «Сибирочный»;

– приобретение и монтаж одной единицы насоса артезианского ЭЦВ 10-65-65 НРО для замены физически изношенного оборудования на водозаборе «Сибирочный».

26 декабря 2018 года между администрацией муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и ООО «Иркутские Коммунальные Системы» было заключено концессионное соглашение в отношении отдельных объектов централизованной системы водоотведения города Железногорска-Илимского № 05-52-17/18.

В рамках данного концессионного соглашения в 2022 году концессионером был выполнен следующий комплекс работ на общую сумму 11,2 млн. рублей:

– замена ветхого участка сетей водоотведения протяженностью 200 м;

– приобретение и монтаж двух единиц электронасосных агрегатов СМ 200-150-400 б-4;

– установка камер видеонаблюдения и тревожной кнопки на для повышения безопасности на объекте «КНС-8»;

– модернизация установок «Аквахлор-500» на городских очистных сооружениях для доведения до нормы показателей биологической отчистки сточных вод;

– приобретение самосвала на базе а/м КАМАЗ грузоподъемностью 11 т. для вывоза шлама с городских очистных сооружений.

В 2023 году концессионером планируется выполнение следующих видов работ на общую сумму 17,4 млн. рублей:

– замена ветхого участка сетей водоотведения протяженностью 682 м;

– установка приборов учета сточных вод на городских очистных сооружениях;

– реконструкция биофильтра №6 для доведения до нормы показателей биологической отчистки сточных вод;

– приобретение и монтаж двух единиц электронасосных агрегатов СМ 200-150-315/4 для замены физически изношенного оборудования на КНС-4;

- приобретение и монтаж электрооборудования на рециркуляцию городских очистных сооружений для доведения до нормы показателей отчистки сточных вод;
- разработка проектно-сметной документации на строительство гаражного бокса для нужд специальной техники городских очистных сооружений;
- приобретение аппарата высокого давления для мойки технологического оборудования, а также специальной техники после чистки иловых карт на городских очистных сооружениях;
- приобретение течеискателя для обнаружения утечек и уточнения мест прохождения подземных коммуникаций на городских очистных сооружениях;
- приобретение системы телеинспекции для видеодиагностики труб на городских очистных сооружениях;
- приобретение спектрофотометра UNICO 1201, флюората 02-5M, муфельной печи SNOL для лаборатории городских очистных сооружений.

21 июня 2021 года между администрацией муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение» и ООО «Байкальская энергетическая компания» было заключено концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию «Железнодорожск-Илимское городское поселение» № 05-50-10/21. Износ муниципальных объектов системы теплоснабжения города Железнодорожска-Илимского, включенных в концессионное соглашение, составлял 74,81.

Общая программа ремонта распределительных тепловых сетей ООО «Байкальская энергетическая компания» в 2022 году составила почти 30 млн. рублей.

Более подробную информацию по исполнению концессионного соглашений возможно будет представить после предоставления концессионерами ежегодных отчетов в июне 2023года.

Транспортное обслуживание населения

В 2022 году в городе Железнодорожске-Илимском возникли существенные трудности с организацией транспортного обслуживания населения. Действующий перевозчик регулярно допускал сбои в работе маршрутов городского транспорта. Основными причинами являлись нехватка автобусов, их ветхое техническое состояние, отсутствие квалифицированных водителей, а также отсутствие компенсации по выпадающим доходам предприятию по нерентабельным маршрутам, в результате чего после ряда технических совещаний по данному вопросу администрацией Нижнеилимского муниципального района бюджету муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение» был предоставлен иной межбюджетный трансферт для организации перевозки пассажиров по муниципальным маршрутам № 4 и № 4а в размере 2,19 млн. рублей.

В настоящее время администрацией Нижнеилимского муниципального района на эти цели также предоставлен иной межбюджетный трансферт в размере 4,47 млн. рублей, который позволит бесперебойно осуществлять пассажирские перевозки жителей города Железногорска-Илимского по маршрутам № 4 и № 4а в первом полугодии 2023 года. Перевозки осуществляются МУП «УК Коммунальные Услуги».

Дополнительно, администрацией города Железногорска-Илимского в адрес администрации Нижнеилимского муниципального района направлена заявка на предоставление иного межбюджетного трансферта в целях обеспечения пассажирских перевозок по указанным маршрутам в течение второго полугодия 2023 года.

Вместе с тем, по-прежнему остро стоит вопрос по организации перевозок в п. Донецкого ЛПХ и п. Северный по причине крайне низкого пассажиропотока и нерентабельности для потенциальных перевозчиков данных маршрутов.

Реализация инициативных проектов

В 2022 году Министерством экономического развития и промышленности Иркутской области начался прием заявок в целях предоставления субсидий из областного бюджета на реализацию инициативных проектов. Администрацией города Железногорска-Илимского совместно с инициативными группами жителей были сформированы 6 инициативных проектов, каждый из которых, после прохождения муниципального и регионального отбора, был обеспечен необходимым финансированием:

1. Инициативный проект «Ремонт отдельных участков автодороги по ул. Промышленная от начала улицы в районе пожарной части до поворота на территорию ТЭЦ-16» – 2,2 млн. рублей;

2. Инициативный проект «Ремонт отдельных участков автодороги по ул. Транспортная от пересечения с автодорогой в районе стр. № 33 до базы РЭС-1» – 2,2 млн. рублей;

3. Инициативный проект «Уютный город» – 0,7 млн. рублей;

4. Инициативный проект «Приобретение оборудования для обустройства новогоднего городка» – 2,0 млн. рублей;

5. Инициативный проект «Формула радости» – 2,0 млн. рублей;

6. Инициативный проект «Арт фестиваль «Тридевятая земля» – 2,0 млн. рублей.

Всего на эти цели было привлечено 9,79 млн. рублей средств областного бюджета. Инициативные платежи составили 1,24 млн. рублей. В настоящее время за каждым инициативным проектом закреплены ответственные специалисты администрации города Железногорска-Илимского, которые совместно с инициативными группами проводят подготовительную работу в целях реализации проектов в 2023 году.

Реализация проектов народных инициатив

В ноябре 2022 года администрацией города Железногорска-Илимского осуществлялся прием предложений от жителей города по формированию перечня проектов народных инициатив, которые, по их мнению, целесообразно реализовать в 2023 году. После завершения приема предложений сотрудники администрации города Железногорска-Илимского при участии депутатов Думы Железногорск-Илимского городского поселения оценили поступившие от жителей предложения и утвердили список предложений, который стал основой для учета мнения жителей о целесообразности выполнения тех или иных мероприятий в 2023 году.

23 января 2023 года было проведено собрание жителей города Железногорска-Илимского, в ходе которого был утвержден перечень проектов народных инициатив на 2023 год. При утверждении перечня проектов были учтены результаты сбора мнений. Протоколом собрания было утверждено мероприятие по приобретению специализированной техники для нужд муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».

Администрацией города Железногорска-Илимского была подготовлена и направлена соответствующая заявка в Министерство экономического развития и промышленности Иркутской области. В настоящее время проводится работа по заключению соглашения о предоставлении субсидии. Общий объем средств, планируемых на реализацию указанного выше мероприятия, составил 9,97 млн. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета 8,77 млн. рублей.

ТЕКУЩАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Содержание дорог и мест общего пользования

С 2019 года деятельность по содержанию дорог и мест общего пользования в городе Железногорске-Илимском осуществлялась силами МКУ «Оздоровительный комплекс». В 2022 году ситуация по данным направлениям улучшилась не значительно, по-прежнему остались вопросы у предприятия по наличию квалифицированных кадров и оснащению материально-технической базы специальной техникой, запчастями и материалами. Учитывая факт передачи части спортивных объектов в Нижнеилимский муниципальный район, и то что профильная деятельность МКУ «Оздоровительный комплекс» связана с содержанием спортивных объектов города Железногорска-Илимского, в ноябре 2022 года было принято решение о выделении дорожного участка и участка благоустройства в отдельное муниципальное учреждение, в целях качественного повышения организации работы по данному направлению.

В декабре 2022 года было создано МКУ «Чистый город». В настоящее время ведется работа по переводу персонала и специализированной техники в новую организацию. Также проведена организационная работа по повышению

эффективности выполнения учреждением своих основных функций. В целях привлечения кадров было сформировано новое штатное расписание.

Также для оперативного взаимодействия с жителями города Железнодорожска-Илимского была создана страница в социальной сети «ВКонтакте», посредством которой обобщаются заявки жителей по требующим первоочередного реагирования вопросам и формируется ежедневный план работы учреждения.

Электроснабжение и уличное освещение

В 2022 году в рамках заключенных муниципальных контрактов в части работ по содержанию сетей уличного освещения были выполнены следующие основные мероприятия:

- замена светильников наружного освещения;
- замена автоматов;
- демонтаж и установка опор освещения.

Общий объем средств местного бюджета, направленный на эти цели в 2022 году, составил 2,1 млн. рублей. Стоит отметить, что потребность в выполнении мероприятий по содержанию сетей уличного освещения составила 4,4 млн. рублей, поэтому в рамках предусмотренных лимитов выполнялись только первоочередные мероприятия.

Также в 2022 году администрацией Нижнеилимского муниципального района бюджету муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение» был предоставлен иной межбюджетный трансферт в целях ремонта сетей уличного освещения в размере 1,0 млн. рублей. Данные средства позволили реализовать мероприятия по ремонту уличного освещения по ул. Молодежная.

Для обеспечения населения города Железнодорожска-Илимского освещением улиц, в 2022 году администрацией города Железнодорожска-Илимского на эти цели было направлено 3,9 млн. рублей. Вместе с тем, с ноября 2022 года отмечается резкий рост платы за энергоснабжение, почти в 2 раза, что вызывает беспокойство – фактическая мощность сетей уличного освещения города Железнодорожска-Илимского не увеличивалась.

Обращение с твердыми коммунальными отходами

На территории города Железнодорожска-Илимского вывоз твердых коммунальных отходов осуществляет ООО «Региональный северный оператор». Администрация города Железнодорожска-Илимского активно сотрудничает с данной организацией, оказывает ей организационную помощь, в том числе в части вывоза твердых коммунальных отходов с муниципальных контейнерных площадок. В плановом порядке и по заявкам Регионального северного оператора и управляющих организаций города Железнодорожска-Илимского МКУ «Чистый город» производит отсыпку подъездных путей к придомовым контейнерным площадкам в целях их систематической уборки.

Специалистами отдела по жилищно-коммунальному хозяйству в рамках проверки исполнения юридическими и физическими лицами правил благоустройства города Железногорска-Илимского регулярно проводятся проверки на предмет захламления территорий твердыми коммунальными отходами и крупногабаритным мусором. В 2022 году по результатам таких проверок было составлено 19 протоколов об административном правонарушении, административной комиссией Нижнеилимского муниципального района возбуждено 19 соответствующих дел.

Содержание дренажной системы

В связи с тем, что погодные условия в летний период 2022 года сопровождались обильными дождями дренажная система, которая до этого не обслуживалась в течение 2 лет возникали засоры, с которыми приходилось бороться вплоть до октября. Для исправления ситуации и очистки засорившейся дренажной системы был заключен муниципальный контракт общей стоимостью 421,7 тыс. руб.

В настоящее время вопрос о ремонте или реконструкции существующей дренажной системы города Железногорска-Илимского остается актуальным.

Гражданская оборона, предупреждение и ликвидация ЧС

В 2022 году администрацией города Железногорска-Илимского проводилась системная работа по подготовке и актуализации планов защиты населения города Железногорска-Илимского в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах.

В рамках работы комиссии по чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности проводилась работа по подготовке к пожароопасному периоду, проведению мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах в осенне-зимний период. Проводились проверки по готовности предприятий и организаций города Железногорска-Илимского к пожароопасным периодам, по вопросам оборудования минерализованных полос вокруг города, выявления несанкционированных свалок, взрывоопасных, пожароопасных объектов.

Также в рамках взаимодействия между администрацией города Железногорска-Илимского и администрацией Нижнеилимского муниципального района из бюджета муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» бюджету Нижнеилимского муниципального района в 2022 году был предоставлен иной межбюджетный трансферт в целях обеспечения функционирования единой диспетчерской службы Нижнеилимского района в размере 1,29 млн. рублей.

Процедура ликвидации МУП «Городское хозяйство»

3 сентября 2018 года решением Арбитражного суда Иркутской области МУП «Городское хозяйство» признано банкротом, была введена процедура

конкурсного производства. Конкурсным управляющим назначен Мотошкин А.А.

29 апреля 2019 года решением Арбитражного суда Иркутской области администрация города Железногорска-Илимского была привлечена к субсидиарной ответственности.

В настоящее время конкурсным управляющим завершается процедура реализации имущества МУП «Городское хозяйство» в целях проведения расчетов с кредиторами. Ожидается, что размер субсидиарной ответственности будет определен во втором квартале 2023 года.

Процедура ликвидации МУП «Информационно-расчетный центр»

Учредителем и собственником имущества МУП «Информационно-расчетный центр» является администрация города Железногорска-Илимского. С марта 2020 года предприятие находится в стадии ликвидации.

Были расторгнуты все агентские договоры с предприятиями, от которых поступала выручка за оказанные услуги. Расчетные счета предприятия ограничены. Задолженность по страховым взносам и НДФЛ включена в реестр кредиторов и будет погашаться в порядке очередности.

13 февраля 2023 года администрацией города Железногорска-Илимского принято решение о признании МУП «ИРЦ» несостоятельным (банкротом). Соответствующее заявление направлено в Арбитражный суд Иркутской. В настоящее время ожидается назначение конкурсного управляющего.

Управление муниципальным имуществом

По состоянию на 1 января 2023 года балансовая стоимость муниципального имущества города Железногорска-Илимского составляет 1,8 млрд. рублей.

За 2022 год в муниципальную собственность поступило:

– недвижимое имущество в количестве 155 единиц, балансовой стоимостью 166,4 млн. рублей;

– движимое имущество в количестве 126 единиц, балансовой стоимостью 0,6 млн. рублей.

В целях пополнения муниципального имущества администрацией города Железногорска-Илимского проводилась работа:

– по оформлению выморочного имущества – в 2022 году было оформлено в муниципальную собственность 6 жилых помещений, 4 из которых расположены в многоквартирных домах, признанных аварийными;

– по признанию права муниципальной собственности в отношении бесхозяйных объектов недвижимости – в 2022 году выявлено 4 объекта недвижимости;

– по регистрации права муниципальной собственности на признанные как бесхозяйные объекты – в 2022 году такое право было зарегистрировано в отношении 6 объектов.

Также было в собственность муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение» было оформлено 14 автомобильных дорог общего пользования протяженностью 4,7 км.

Муниципальный жилищный фонд города Железнодорожска-Илимского включает в себя 1 243 жилых помещения. Данные жилые помещения предоставлены жителям города Железнодорожска-Илимского по договорам социального найма, коммерческого найма, служебного найма, в качестве маневренного жилья. 56 жилых помещений являются пустующими и непригодны для заселения в связи с необходимостью проведения капитального ремонта.

По состоянию на 1 января 2023 года в списке очередности на получение жилого помещения по договору социального найма состоит 115 семей, численностью 438 человек. В 2022 году администрацией города Железнодорожска-Илимского в целях улучшения жилищных условий граждан, стоящих в очереди на получение жилого помещения по договору социального найма, было предоставлено 8 жилых помещений общей площадью 337,7 кв.м.

В рамках проведения работы по снижению задолженности по плате за социальный и коммерческий найм, в 2022 году администрацией города Железнодорожска-Илимского были направлены требования об оплате и взыскании платы за пользование жилыми помещениями на общую сумму 6,4 млн. рублей. Оплачено 291 тыс. рублей.

По состоянию на 1 января 2023 года имеется 409 действующих договоров аренды земельных участков. Бесплатно в собственность граждан предоставлен 21 земельный участок.

В целях обеспечения своевременных поступлений в бюджет муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение» и снижения задолженности по действующим договорам аренды земельных участков администрацией города Железнодорожска-Илимского были направлены требования об оплате и взыскании задолженности по арендной плате на общую сумму 21,7 млн. рублей. Оплачено 1,56 млн. рублей.

Также проводится системная работа по взысканию средств по неосновательному обогащению за пользование земельными участками без правоустанавливающих документов. В 2022 году собственникам зданий, расположенных на земельных участках, используемых без правоустанавливающих документов, направлено 23 претензии по неосновательному обогащению на общую сумму 8,8 млн. рублей.

Молодежная политика, физическая культура и спорт

Администрацией города Железнодорожска-Илимского совместно с администрацией Нижнеилимского муниципального района, образовательными, культурно-досуговыми учреждениями, общественными организациями организовано сотрудничество по вопросам пропаганды здорового образа жизни, творчества, инициативы, самореализации, формирования активной гражданской позиции молодых людей города Железнодорожска-Илимского, повышения общественного престижа,

профилактики негативных социальных явлений в молодежной среде и восстановления духовно-нравственного потенциала семьи.

В 2022 году регулярно проводились мероприятия, направленные на патриотическое воспитание и допризывную подготовку, повышение гражданской активности и социальную активность молодежи, профилактику наркомании и алкоголизма.

Сектор по молодежной политике, физической культуре, и спорту входит в состав комитетов, советов и комиссий администрации Нижнеилимского муниципального района. Это, антинаркотическая комиссия, координационный комитет содействия занятости населения, координационный совет по борьбе с социально-значимыми заболеваниями и др. При администрации функционирует совет по вопросам защиты детства, результатам которого стали регулярные рейдовые мероприятия, за 2022 год проведено 167 рейдов в семьи, находящиеся в трудной жизненной ситуации, социально-опасном положении, семьи мобилизованных военнослужащих. Осуществляется проверка контрольных точек на предмет продажи алкогольной продукции и табака несовершеннолетним. Советом ежегодно проводятся такие мероприятия как «Алкоголь под контроль», «Безопасность детства» и другие.

Развитию спорта в городе Железногорске-Илимском уделяется большое внимание. Спортивно-массовые мероприятия в 2022 году проводились на объектах МКУ «Оздоровительный комплекс», на основании календарного плана:

- традиционный турнир по хоккею с мячом на кубок Б.Г. Алексеева;
- открытый городской турнир по настольному теннису;
- «Лыжня России – 2022»;
- традиционный турнир по волейболу «Кубок молодежи», посвященный 104-й годовщине со дня образования ВЛКСМ и др.

Регулярно оказывается помощь в организации мероприятий спортивным федерациям и организациям.

Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»

П.Н. Березовский