***ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ***

***МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТАРАСА»***

***Вестник***

***МО «Тараса»***

***№1(98) от 28.02.2020 г.***

**07.02.2020 г. № 71**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**БОХАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТАРАСА»**

ДУМА

**РЕШЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ № 70**

**ОТ 24 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА**

**«О БЮДЖЕТЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТАРАСА»**

**НА 2020 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2021 И 2022 ГОДОВ»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 31-ФЗ «Об общих принципах организации органов местного самоуправления Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, ст. 23 Устава МО «Тараса»

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение думы № 70 от 24 декабря 2019 года «О бюджете муниципального образования «Тараса» на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов» изменения:

Приложение 3, 4, изложить в новой редакции.

1. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
2. Опубликовать настоящее Решение в вестнике «МО «Тараса»» и разместить на сайте администрации МО «Тараса».

Председатель Думы МО «Тараса»

А.М.Таряшинов





**07.02.2020г. №72**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БОХАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТАРАСА»**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТАРАСА», УТВЕРЖДЕННЫЙ РЕШЕНИЕМ ДУМЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТАРАСА» ОТ 15.03.2013г. №161**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с положениями статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь пунктов 20 статьи 14 закона Российской Федерации от 06.10.2003 года№131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Тараса»,с учетом протоколов публичных слушаний, заключения о результатах публичных слушаний,протокола согласительной комиссииДума муниципального образования «Тараса»

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в генеральный план муниципального образования «Тараса», утвержденный решением Думы муниципального образования «Тараса» от 15.03.2013 года №161. (Приложение)

2. Внести в оригинал решения Думы от 15.03.2013 года №161«Об утверждении генерального плана муниципального образования «Тараса»» информационную справку о дате внесения в него изменений настоящим решением.

3. Опубликовать настоящее решение Думы муниципального образования «Тараса» на официальном сайте Администрации МО «Тараса» и в Вестнике МО «Тараса».

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы,

Глава МО «Тараса»

А.М. Таряшинов

Приложение

к решению Думы МО «Тараса»

от 07.02.2020 г. №72

1. Положение о территориальном планировании «Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Тараса» Боханского района Иркутской области»;
2. Карта функциональных зон на территории поселения. Карта размещения объектов местного значения в границах населенного пункта. М 1:50 000.
3. Карта границ населенных пунктов на территории поселения.М 1:50 000.
4. Карта функциональных зон в границах населенных пунктов поселения. Карта размещения объектов местного значения в границах населенных пунктов поселения. М 1:10 000.
5. Карта границ населенных пунктов д. Новый Алендарь, с. Тараса, д. Заведение М 1:10 000

07.02.2020 г. № 73

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

БОХАНСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТАРАСА»

ДУМА

РЕШЕНИЕ

**О внесении изменений и дополнений в положение о НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА ТЕРРИТОРИИ МО «ТАРАСА»**

Руководствуясь [п. 1 ст. 4](consultantplus://offline/ref=8F03D66D2443CBCD43A9DABB20E60C8CB067D72C69198D27F3AE217FD1A21261B718E68EA1z544B), [ст. 5](consultantplus://offline/ref=8F03D66D2443CBCD43A9DABB20E60C8CB067D72C69198D27F3AE217FD1A21261B718E686A6569F9BzE40B), [п. 4 ст. 12](consultantplus://offline/ref=8F03D66D2443CBCD43A9DABB20E60C8CB067D72C69198D27F3AE217FD1A21261B718E682zA47B), [ст.ст. 15](consultantplus://offline/ref=8F03D66D2443CBCD43A9DABB20E60C8CB067D72C69198D27F3AE217FD1A21261B718E680zA4EB), [17](consultantplus://offline/ref=8F03D66D2443CBCD43A9DABB20E60C8CB067D72C69198D27F3AE217FD1A21261B718E686A6569E99zE40B), главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса РФ, [ст.ст. 1](consultantplus://offline/ref=8F03D66D2443CBCD43A9DABB20E60C8CB067D92C6D138D27F3AE217FD1A21261B718E686A6569E99zE48B)4, [17,](consultantplus://offline/ref=8F03D66D2443CBCD43A9DABB20E60C8CB067D92C6D138D27F3AE217FD1A21261B718E686A6569999zE43B) 35 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования «Тараса» Дума МО «Тараса»

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в пункт 4.1. пп.1 ПОЛОЖЕНИЯ О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТАРАСА». Заменить: «хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства» на «хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства»;

2. Администрации МО «Тараса» опубликовать настоящее решение с приложением в муниципальном вестнике «Тараса» и на официальном сайте МО «Тараса» в сети интернет.

Председатель Думы,

Глава МО «Тараса»

А. М. Таряшинов

Приложение

к решению Думы № 64 от 28.11.2019

МО «Тараса»

ПОЛОЖЕНИЕ О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТАРАСА»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории муниципального образования «Тараса» определяются ставки налога на имущество физических лиц (далее – налог), особенности определения налоговой базы, и налоговые льготы, не предусмотренные Налоговым кодексом Российской Федерации, основания и порядок их применения налогоплательщиками.

1. НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКИ

2.1 Налогоплательщиками налога (далее - налогоплательщики) признаются физические лица, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения в соответствии со [статьей 401](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_28165/404626c621255e12b76d7d661be99292fc859c72/#dst10324) Налогового Кодекса.

3. ОБЪЕКТ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

3.1. Объектом налогообложения признается расположенное в пределах поселения следующее имущество:

1) жилой дом;

2) квартира, комната;

3) гараж, машино-место;

4) единый недвижимый комплекс;

5) объект незавершенного строительства;

6) иные здание, строение, сооружение, помещение.

3.2. Дома и жилые строения, расположенные на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, относятся к жилым домам.

3.3. Не признается объектом налогообложения имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома.

4. НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ

4.1. Установить налоговые ставки в процентах от кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

1. 0,1 процента в отношении:

* жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
* объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
* единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
* гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;
* хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

1. 2процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
2. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

5.  НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

5.1. От уплаты налога на имущество освобождаются физические лица, установленные статьей 407 Налогового Кодекса Российской Федерации.

07.02.2020 г. № 74

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

БОХАНСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТАРАСА»

ДУМА

РЕШЕНИЕ

**О внесении изменений и дополнений в положение**

**«О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ**

**НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «Тараса»»**

Руководствуясь [п. 1 ст. 4](consultantplus://offline/ref=8F03D66D2443CBCD43A9DABB20E60C8CB067D72C69198D27F3AE217FD1A21261B718E68EA1z544B), [ст. 5](consultantplus://offline/ref=8F03D66D2443CBCD43A9DABB20E60C8CB067D72C69198D27F3AE217FD1A21261B718E686A6569F9BzE40B), [п. 4 ст. 12](consultantplus://offline/ref=8F03D66D2443CBCD43A9DABB20E60C8CB067D72C69198D27F3AE217FD1A21261B718E682zA47B), [ст.ст. 15](consultantplus://offline/ref=8F03D66D2443CBCD43A9DABB20E60C8CB067D72C69198D27F3AE217FD1A21261B718E680zA4EB), [17](consultantplus://offline/ref=8F03D66D2443CBCD43A9DABB20E60C8CB067D72C69198D27F3AE217FD1A21261B718E686A6569E99zE40B), главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса РФ, [ст.ст. 1](consultantplus://offline/ref=8F03D66D2443CBCD43A9DABB20E60C8CB067D92C6D138D27F3AE217FD1A21261B718E686A6569E99zE48B)4, [17,](consultantplus://offline/ref=8F03D66D2443CBCD43A9DABB20E60C8CB067D92C6D138D27F3AE217FD1A21261B718E686A6569999zE43B) 35 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования «Тараса» Дума МО «Тараса»

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в пункт 1.1. ПОЛОЖЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «Тараса»». Заменить: «включая размер не облагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков» на «включая установление величины налогового вычета для отдельных категорий налогоплательщиков»;

1. Внести изменения в пункт 3.4. ПОЛОЖЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «Тараса»». Заменить: «Земельный налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок, не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом» на «Земельный налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок, не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.»;

3. Администрации МО «Тараса» опубликовать настоящее решение с приложением в муниципальном вестнике «Тараса» и на официальном сайте МО «Тараса» в сети интернет.

Председатель Думы,

Глава МО «Тараса»

А. М. Таряшинов

Приложение

к решению Думы

№ 65 от 28.11.2018

МО «Тараса»

ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «Тараса»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о земельном налоге в муниципальном образовании «Тараса» (далее - Положение) в соответствии с [главой 31](consultantplus://offline/ref=1A1B65406140E8F145791FFE74817EAE39936BD6EA88F4F3FBA8CEB00FF2299A913FA1941956I5DBB)Налогового кодекса Российской Федерации устанавливает земельный налог (далее - налог) на территории муниципального образования «Тараса», определяет ставки налога, а также порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу в отношении налогоплательщиков-организаций, устанавливает налоговые льготы, основания и порядок их применения, включая установление величины налогового вычета для отдельных категорий налогоплательщиков.

1.2. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со [статьей 389](consultantplus://offline/ref=AD5ABD7A40597B99C7D404ECADCA5B27A91D9E3678DEFCA10AC1FE66E768676E6AD312FE735AU3BDI) НК РФ, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

1.3. Порядок уплаты налога налогоплательщиками - физическими лицами и организациями определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

2.2. В отношении земельных участков, занятых кооперативными и индивидуальными гаражами налоговые ставки устанавливаются в размере 0,5 процента.

3. Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу

3.1. Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно.

Налогоплательщики-организации в течение налогового периода уплачивают авансовые платежи по налогу. Сумма авансовых платежей по налогу исчисляется по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

3.2. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками-организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со [статьей 389](file:///C:\Users\Евгения\Downloads\Решение%20№%20182%20от%2027.10.2017%20г.%20О%20земельном%20налоге%20на%202018%20год.docx#Par19) Налогового кодекса РФ.

3.3. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчётным периодом.

3.4. Земельный налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок, не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Налоговые льготы

4.1. От уплаты земельного налога освобождаются:

4.1.1. Организации и физические лица, установленные статьей 395, главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

4.1.2. Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, проживающие на территории муниципального образования.

**07.02.2020 г. № 75**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БОХАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТАРАСА»**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ**

**№ 48 ОТ 12 СЕНТЯБРЯ 2019 Г**

**«О ВНЕСЕНИИ В ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИ ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ТАРАСА"»**

В соответствии со ст. ст. 51 Федерального закона №131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г., Федерального закона № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 г., «Устава МО «Тараса» Дума МО «Тараса»

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение думы № 48 от 12.09.2019 г. изменения: Изменить срок плана приватизации имущества муниципального образования "Тараса" согласно приложения с 3-4 квартал 2019 года на 1-2 квартал 2020 года. Приложение 1 изложить в новой редакции.
2. Включить в план приватизации Автобус ПАЗ 320608-110-70согласно приложения на 1-2 квартал 2020 года. Приложение 1 изложить в новой редакции.

3. Опубликовать настоящее решение Думы в Вестнике МО «Тараса» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Боханский район».

4. Настоящее решение Думы вступает в силу с момента официального опубликования.

Председатель Думы,

Глава МО «Тараса»

А.М. Таряшинов

Приложение 1.

к Решению Думы № 63

от 28.11.2019 г

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов имущества муниципального образования «Тараса»

планируемые для приватизации на 2020 г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование объекта | Юридический адрес | Остаточная стоимость (руб) | Предполагаемый срок приватизации |
| 1 | Автомобиль LADA-211540. | с. Тараса, ул. Ленина, д.10. | Износ 100%  Остаточная стоимость 0 руб. | 1-2 квартал 2020 г. |
| 2 | Автобус ПАЗ 320608-110-70 | с. Тараса, ул. Ленина, д.10. | Износ 100%  Остаточная стоимость 0 руб. | 1-2 квартал 2020 г. |

**07.02.2020г. №76**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БОХАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТАРАСА»**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА»**

Руководствуясь Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Уставом МО «Тараса», Дума муниципального образования "Тараса"

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить положение о приватизации муниципального имущества (Приложение №1)

2. Решение Думы МО «Тараса» №21 от 27.12.2018 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества» считать утратившим силу.

3. Опубликовать данное решение в Вестнике МО «Тараса» и на официальном сайте МО «Тараса».

4. Ответственность за исполнение настоящего решения возложить на Главу муниципального образования «Тараса».

Председатель Думы МО «Тараса»

Глава МО «Тараса»

А.М. Таряшинов

Приложение к решению Думы

№76 от «07» февраля 2020г.

ПОЛОЖЕНИЕ

О ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Настоящее Положение о приватизации муниципального имущества муниципального образования «Тараса» разработано в соответствии с:

- Конституцией Российской Федерации;

- Гражданским кодексом Российской Федерации;

- Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества";

- Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

- Федеральным законом от 22.07.2002г. №159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- Федеральным законом от 29.07.1998г. №135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации";

- постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года N 584 "Об утверждении Положения о проведении конкурса по продаже государственного или муниципального имущества";

- постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года N 585 "Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе";

- Уставом муниципального образования «Тараса»;

1.2 Под приватизацией муниципального имущества понимается возмездное отчуждение имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования, в собственность физических и (или) юридических лиц. Приватизация муниципального имущества муниципального образования осуществляется в соответствии с Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества" от 21.12.2001г. №178-ФЗ и с Федеральным законом "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 22.07.2002г. №159-ФЗ.

1.3 Настоящее Положение не распространяется на правоотношения, возникающие по вопросу передачи в собственность физических или юридических лиц земельных участков, расположенных на территории муниципального образования, за исключением отчуждения земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости, в том числе имущественные комплексы. Также настоящее Положение не распространяется на отношения, предусмотренные пунктом 2 ст. 3 Федерального закона от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

1.4 Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 настоящего Федерального закона;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

1.5 Ограничения, установленные настоящим пунктом, не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к муниципальной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.

1.6 Администрация муниципального образования «Тараса» принимают решение об утверждении перечня юридических лиц для организации от имени собственника продажи приватизируемого муниципального имущества и (или) осуществления функций продавца такого имущества;

1.7 Администрация муниципального образования «Тараса» осуществляет функции по продаже муниципального имущества, а также своими решениями поручают юридическим лицам, указанным в пункте 1.6 настоящей статьи, организовывать от имени собственника в установленном порядке продажу приватизируемого имущества, находящегося в собственности муниципального образования, и (или) осуществлять функции продавца такого имущества.

2. ПОЛНОМОЧИЯ СПЕЦИАЛИСТА ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ

ИМУЩЕСТВОМ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПРИВАТИЗАЦИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

2.1 Приватизация муниципального имущества на территории муниципального образования «Тараса» осуществляется специалистом по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Тараса» по поручению главы муниципального образования «Тараса».

2.1 Продавцом муниципального имущества муниципального образования «Тараса» выступает администрация муниципального образования «Тараса».

2.3 Специалист по управлению муниципальным имуществом муниципального образования:

- разрабатывает Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Тараса»; представляет главе муниципального образования «Тараса», в Думу муниципального образования «Тараса» отчет о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Тараса» за прошедший год;

- готовит проекты решений об условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Тараса»;

- осуществляет контроль за приватизацией муниципального имущества муниципального образования «Тараса»;

- готовит заявления от имени муниципального образования «Тараса» в суд и арбитражный суд в целях защиты имущественных прав муниципального образования «Тараса», связанных с осуществлением приватизации муниципального имущества муниципального образования «Тараса»;

- осуществляет иные полномочия в соответствии с настоящим Положением и своими должностными полномочиями.

3. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ПРИНЦИПЫ ПРИВАТИЗАЦИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

3.1. Приватизация муниципального имущества муниципального образования осуществляется на основе равенства покупателей муниципального имущества и открытости деятельности органов местного самоуправления.

3.2. Основными целями приватизации муниципального имущества муниципального образования являются:

- увеличение доходов бюджета на основе эффективного управления муниципальной собственностью;

- вовлечение в гражданский оборот максимального количества объектов муниципальной собственности;

- привлечение инвестиций в объекты приватизации.

3.3. Приватизация муниципального имущества муниципального образования обеспечивает решение следующих задач:

- получение дополнительных доходов в местный бюджет путем создания новых возобновляемых источников платежей и более эффективного использования имеющегося имущества;

- уменьшение бюджетных расходов на поддержку нерентабельных предприятий;

- улучшение архитектурного облика муниципального образования.

3.4. Приватизация муниципального имущества муниципального образования осуществляется на основе индивидуального подхода к выбору способа приватизации каждого объекта:

- высоколиквидные объекты приватизируются с учетом соблюдения баланса между привлечением инвестиций на развитие объекта и максимально возможным поступлением в местный бюджет средств от продажи по максимально высоким ценам;

- низколиквидные объекты приватизируются исходя из предпочтительности привлечения эффективных собственников, способных осуществлять инвестиции и выполнять социальные обязательства (сохранение или увеличение рабочих мест, решение экологических задач и другое). В этом случае в договор купли-продажи включаются особые условия по контролю за показателями приватизированного объекта на определенный период. При этом продажа осуществляется по минимальной цене при максимально коротких сроках вложений инвестиций в продаваемый объект.

3.5. Приватизация муниципального имущества муниципального образования реализовывается как элемент социально-экономической политики, направленный на получение неналоговых поступлений в местный бюджет, сохранение памятников истории и культуры, создание дополнительных рабочих мест.

4. ПЛАНИРОВАНИЕ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА

ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

4.1. Планирование приватизации муниципального имущества муниципального образования осуществляется путем разработки и утверждения Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования (далее - Прогнозный план).

4.2. Разработка Прогнозного плана на очередной финансовый год осуществляется специалистом по управлению муниципальным имуществом муниципального образования на основе ежегодно проводимого анализа муниципального имущества муниципального образования.

4.3. Прогнозный план должен содержать перечень муниципальных унитарных предприятий, недвижимого имущества, акций (долей), находящихся в муниципальной собственности, которые планируется приватизировать в соответствующем году, характеристику муниципального имущества, предполагаемые сроки приватизации и прогноз поступления средств от приватизации муниципального имущества муниципального образования. В Прогнозный план на очередной финансовый год включается муниципальное имущество муниципального образования, которое внесено в Прогнозные планы на предшествующие годы и приватизация которого не завершена.

4.4. Прогнозный план на очередной финансовый год направляется главе муниципального образования для одобрения, после чего в установленном порядке вносится на утверждение Думой муниципального образования не позднее чем за 2 месяца до начала очередного финансового года.

Утвержденный Думой муниципального образования Прогнозный план подлежит официальному опубликованию в муниципальном Вестнике.

5. ОТЧЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ

ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

5.1. Специалист по управлению муниципальным имуществом муниципального образования не позднее 1 февраля текущего года представляет главе муниципального образования «Тараса», в Думу муниципального образования «Тараса» отчет о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Тараса» за прошедший год.

5.2. Отчет о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год содержит перечень приватизированных в прошедшем году имущественных комплексов муниципальных унитарных предприятий, акций акционерных обществ и иного муниципального имущества с указанием способа, срока и цены сделки приватизации.

6. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЦЕНЫ ПОДЛЕЖАЩЕГО ПРИВАТИЗАЦИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

6.1. Начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества устанавливается в случаях, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=7B58ABDDEC1293C971940871065347D79DD6A225CBCE7DE04FC64F88D8d8l8E) от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность, при условии, что со дня составления отчета об оценке объекта оценки до дня размещения на официальном сайте в сети "Интернет" информационного сообщения о продаже государственного или муниципального имущества прошло не более чем шесть месяцев.

6.2. Начальная цена недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, равна его рыночной стоимости и определяется независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=7B58ABDDEC1293C971940871065347D79DD6A224CFC77DE04FC64F88D8d8l8E) от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности".

7. СПОСОБЫ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

7.1. Приватизация муниципального имущества осуществляется только способами, предусмотренными Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=7B58ABDDEC1293C971940871065347D79DD6A225CBCE7DE04FC64F88D8d8l8E) "О приватизации государственного и муниципального имущества".

7.2. Продажа муниципального имущества на аукционе, специализированном аукционе, конкурсе, посредством публичного предложения, без объявления цены может осуществляться в электронной форме с учетом особенностей, установленных [ст. 32.1](consultantplus://offline/ref=7B58ABDDEC1293C971940871065347D79DD6A225CBCE7DE04FC64F88D88898A54AC5E8F054dEl9E) Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества". Порядок организации и проведения продажи в электронной форме устанавливается Правительством Российской Федерации".

8. ПРАВИЛА ПОДГОТОВКИ И ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ ОБ УСЛОВИЯХ

ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

8.1. Решения об условиях приватизации муниципального имущества подготавливаются и принимаются в сроки, в соответствии с Прогнозным планом приватизации муниципального имущества.

8.2. Подготовка решений об условиях приватизации муниципального имущества осуществляется Комитетом по управлению имуществом.

8.3. Решение об условиях приватизации муниципального имущества оформляется постановлением главы администрации муниципального образования и содержит следующие сведения:

1) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);

2) начальная цена;

3) срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления);

4) площадь земельного участка в случае его продажи и цена продажи;

5) обременения (в т.ч. публичные сервитуты);

6) способ приватизации имущества;

7) иные необходимые для приватизации муниципального имущества сведения в соответствии с законодательством о приватизации и иными муниципальными правовыми актами, регулирующими вопросы приватизации муниципального имущества.

8.4. В случае приватизации имущественного комплекса муниципального предприятия постановление содержит следующие сведения:

1) состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального предприятия, определенный в соответствии со [статьей 11](consultantplus://offline/ref=7B58ABDDEC1293C971940871065347D79DD6A225CBCE7DE04FC64F88D88898A54AC5E8F055E02DAFd5lAE) Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества";

2) перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса муниципального предприятия;

3) размер уставного капитала акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью, создаваемых посредством преобразования муниципального предприятия;

4) количество, категории и номинальная стоимость акций акционерного общества или номинальная стоимость доли участника общества с ограниченной ответственностью, принадлежащей муниципальному образованию.

8.5. В случае признания продажи муниципального имущества несостоявшейся администрация муниципального образования в установленные в Прогнозном плане приватизации муниципального имущества сроки принимает одно из следующих решений:

1) о продаже муниципального имущества ранее установленным способом;

2) об изменении способа приватизации муниципального имущества;

3) об отмене ранее принятого решения об условиях приватизации муниципального имущества.

9. ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРИВАТИЗАЦИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

9.1. Под информационным обеспечением приватизации муниципального имущества понимаются мероприятия, направленные на создание возможности свободного доступа неограниченного круга лиц к информации о приватизации и включающие в себя размещение на официальном [сайте](consultantplus://offline/ref=A06C1259FCAEC34008C5A250C163574AB628BBD50003BF6A594265F26836B548B0679285E36BCC38n3T8E) «www.torqi.qov.ru» [прогнозного плана](consultantplus://offline/ref=A06C1259FCAEC34008C5A250C163574AB528BDDD0301BF6A594265F26836B548B0679285E36BCC38n3T5E) (программы) приватизации муниципального имущества, актов планирования приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования, решений об условиях приватизации муниципального имущества, информационных сообщений о продаже муниципального имущества и об итогах его продажи, отчетов о результатах приватизации муниципального имущества.

Официальным сайтом в сети "Интернет" для размещения информации о приватизации муниципального имущества, указанным в настоящем пункте, является официальный сайт Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов на официальном сайте Российской Федерации «www.torqi.qov.ru», определенный Правительством Российской Федерации. Информация о приватизации муниципального имущества, указанная в настоящем пункте, дополнительно размещается на официальном сайте администрации муниципального образования «Тараса» «http://bohan.irkobl.ru/sub/tarasa/».

9.2. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества, об итогах его продажи размещается также на сайте муниципального образования «Тараса» «http://bohan.irkobl.ru/sub/tarasa/».

Информационное сообщение о продаже муниципального имущества подлежит размещению на официальном сайте «www.torqi.qov.ru» не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества, если иное не предусмотрено Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Решение об условиях приватизации муниципального имущества размещается в открытом доступе на официальном сайте «www.torqi.qov.ru» в течение десяти дней со дня принятия этого решения.

9.3. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества должно содержать, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», следующие сведения:

1) наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации такого имущества, реквизиты указанного решения;

2) наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества);

3) способ приватизации такого имущества;

4) начальная цена продажи такого имущества;

5) форма подачи предложений о цене такого имущества;

6) условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов;

7) размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов;

8) порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок, предложений;

9) исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

10) срок заключения договора купли-продажи такого имущества;

11) порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи такого имущества;

12) ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации такого имущества;

13) порядок определения победителей (при проведении аукциона, специализированного аукциона, конкурса) либо лиц, имеющих право приобретения муниципального имущества (при проведении его продажи посредством публичного предложения и без объявления цены);

14) место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества;

15) сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества;

16) размер и порядок выплаты вознаграждения юридическому лицу, которое в соответствии с [подпунктом 8.1 пункта 1 статьи 6](consultantplus://offline/ref=673B8F9E4E5FFABBA518C539B05A1344170822C07911E2E2B14CAF98DFAF9F96AC9EC1330E97FA293B3D4DF990D9800C8A916DA5CAX26BG) Федерального закона «О приватизации муниципального государственного и муниципального имущества» осуществляет функции продавца муниципального имущества и (или) которому решениями органа местного самоуправления поручено организовать от имени собственника продажу приватизируемого муниципального имущества.

9.4. При продаже находящихся в муниципальной собственности акций акционерного общества или доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью также указываются следующие сведения:

1) полное наименование, адрес (место нахождения) акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью;

2) размер уставного капитала хозяйственного общества, общее количество, номинальная стоимость и категории выпущенных акций акционерного общества или размер и номинальная стоимость доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, принадлежащей муниципальному образованию;

3) перечень видов основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется акционерным обществом или обществом с ограниченной ответственностью;

4) условия конкурса при продаже акций акционерного общества или долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью на конкурсе;

5) сведения о доле на рынке определенного товара хозяйствующего субъекта, включенного в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35 процентов;

6) адрес сайта в сети "Интернет", на котором размещена годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность и промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность хозяйственного общества в соответствии со [статьей 10.1](consultantplus://offline/ref=A06C1259FCAEC34008C5A250C163574AB528BED40608BF6A594265F26836B548B0679287E5n6T9E) Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

7) площадь земельного участка или земельных участков, на которых расположено недвижимое имущество хозяйственного общества;

8) численность работников хозяйственного общества;

9) площадь объектов недвижимого имущества хозяйственного общества и их перечень с указанием действующих и установленных при приватизации таких объектов обременений;

10) сведения о предыдущих торгах по продаже такого имущества за год, предшествующий дню его продажи, которые не состоялись, были отменены, признаны недействительными, с указанием соответствующей причины (отсутствие заявок, явка только одного покупателя, иная причина).

9.5. По решению местной администрации в информационном сообщении о продаже муниципального имущества указываются дополнительные сведения о подлежащем приватизации имуществе.

9.6. В отношении объектов, включенных в [прогнозный план](consultantplus://offline/ref=A06C1259FCAEC34008C5A250C163574AB528BDDD0301BF6A594265F26836B548B0679285E36BCC38n3T5E) (программу) приватизации муниципального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества юридическим лицом, привлекаемым для организации продажи приватизируемого имущества и (или) осуществления функции продавца, может осуществляться дополнительное информационное обеспечение.

9.7. С момента включения в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества акционерных обществ, обществ с ограниченной ответственностью и государственных или муниципальных унитарных предприятий они обязаны раскрывать информацию в [порядке](consultantplus://offline/ref=A06C1259FCAEC34008C5A250C163574AB629BBD30D04BF6A594265F26836B548B0679285E36BCC38n3T4E) и в форме, которые утверждаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

9.8. Со дня приема заявок лицо, желающее приобрести муниципальное имущество (далее - претендент), имеет право на ознакомление с информацией о подлежащем приватизации имуществе.

В местах подачи заявок и на сайте продавца муниципального имущества в сети "Интернет" должны быть размещены общедоступная информация о торгах по продаже подлежащего приватизации муниципального имущества, образцы типовых документов, представляемых покупателями муниципального имущества, правила проведения торгов.

9.9. Информация о результатах сделок приватизации муниципального имущества подлежит размещению на официальном сайте в сети "Интернет" в течение десяти дней со дня совершения указанных сделок.

9.10. К информации о результатах сделок приватизации муниципального имущества, подлежащей размещению в сети Интернет, относятся следующие сведения:

1) наименование продавца такого имущества;

2) наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества);

3) дата, время и место проведения торгов;

4) цена сделки приватизации;

5) имя физического лица или наименование юридического лица - участника продажи, который предложил наиболее высокую цену за такое имущество по сравнению с предложениями других участников продажи, или участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи;

6) имя физического лица или наименование юридического лица - победителя торгов.

10. ОФОРМЛЕНИЕ СДЕЛОК КУПЛИ-ПРОДАЖИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

10.1. Продажа муниципального имущества и земельных участков, за исключением отчуждения земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости, в том числе имущественные комплексы, оформляется договорами купли-продажи.

10.2. Обязательными условиями договора купли-продажи муниципального имущества являются:

-сведения о сторонах договора;

-наименование муниципального имущества, место его нахождения;

-состав и цена муниципального имущества;

-порядок и срок передачи муниципального имущества в собственность покупателя;

-форма и сроки платежа за приобретенное имущество;

-условия, в соответствии с которыми указанное имущество было приобретено покупателем;

-порядок осуществления покупателем полномочий в отношении указанного имущества до перехода к нему права собственности на указанное имущество;

-сведения о наличии в отношении продаваемого здания, строения, сооружения или земельного участка обременения (в том числе публичного сервитута), сохраняемого при переходе прав на указанные объекты.

- количество акций акционерного общества, их категория или размер доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью

10.3. Право собственности на приобретаемое недвижимое муниципальное имущество переходит к покупателю в установленном порядке после полной его оплаты со дня государственной регистрации перехода права собственности на такое имущество. Основанием государственной регистрации такого имущества является договор купли-продажи недвижимого имущества, а также передаточный акт или акт приема-передачи имущества. Расходы, связанные с переходом права собственности на приватизируемое муниципальное имущество, несет покупатель в соответствии с условиями заключенного договора купли-продажи.

10.4. Право собственности на приобретаемое движимое муниципальное имущество переходит к покупателю в установленном порядке после полной его оплаты с момента подписания акта приема-передачи.

10.5. Заключение договора по результатам торгов, продажи посредством публичного предложения, продажи без объявления цены осуществляется 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов продажи (с даты подведения итогов аукциона).

11. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

11.1. Оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества производится единовременно или в рассрочку.

11.2. Оплата муниципального имущества производится покупателем путем безналичного перечисления денежных средств в местный бюджет в соответствии с условиями и сроками, установленными в информационном сообщении о продаже муниципального имущества.

11.3. В рассрочку может осуществляться оплата недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=7B58ABDDEC1293C971940871065347D79DD6A22DCDC77DE04FC64F88D8d8l8E) РФ от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

11.4. На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации объявления о продаже.

11.5. Право собственности на муниципальное имущество, приобретенное в рассрочку, переходит в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Передача покупателю приобретенного в рассрочку имущества осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи, не позднее чем через 30 дней с даты заключения договора.

11.6. С момента передачи покупателю приобретенного в рассрочку имущества и до момента его полной оплаты указанное имущество в силу [Закона](consultantplus://offline/ref=7B58ABDDEC1293C971940871065347D79DD6A225CBCE7DE04FC64F88D8d8l8E) о приватизации признается находящимся в залоге для обеспечения исполнения покупателем его обязанности по оплате приобретенного муниципального имущества.

В случае нарушения покупателем сроков и порядка внесения платежей обращается взыскание на заложенное имущество в судебном порядке.

С покупателя могут быть взысканы также убытки, причиненные неисполнением договора купли-продажи.

11.7. Покупатель вправе оплатить приобретаемое муниципальное имущество досрочно.

11.8 Оплата недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, осуществляется единовременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях. Срок рассрочки оплаты такого имущества при реализации преимущественного права на его приобретение устанавливается соответственно нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, законом субъекта Российской Федерации, муниципальным правовым актом, но не должен составлять менее пяти лет.

12. ОТЧУЖДЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

12.1. Приватизация зданий, строений и сооружений, а также объектов, строительство которых не завершено и которые признаны самостоятельными объектами недвижимости, осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельных участков, занимаемых таким имуществом и необходимых для их использования, если иное не предусмотрено федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=ABDE84CE15E5E7564083BEFBECDD80EBE63EE9CD45B901A6AC5E296D4C3BB2DC1726559433A8B4DCr149G).

12.2. Приватизация имущественных комплексов унитарных предприятий осуществляется одновременно с отчуждением следующих земельных участков:

-находящихся у унитарного предприятия на праве постоянного (бессрочного) пользования или аренды;

-занимаемых объектами недвижимости, указанными в [пункте 12.1](#P0) настоящей статьи, входящими в состав приватизируемого имущественного комплекса унитарного предприятия, и необходимых для использования указанных объектов.

12.3. Собственники объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на земельных участках, относящихся муниципальной собственности, обязаны либо взять в аренду, либо приобрести у муниципального образования указанные земельные участки, если иное не предусмотрено федеральным законом.

По желанию собственника объекта недвижимости, расположенного на земельном участке, относящемся к муниципальной собственности, соответствующий земельный участок может быть предоставлен ему в аренду на срок не более чем сорок девять лет, а если объект недвижимости расположен на земельном участке в границах земель, зарезервированных для государственных или муниципальных нужд, - на срок, не превышающий срока резервирования земель, если иное не установлено соглашением сторон.

Договор аренды земельного участка не является препятствием для выкупа земельного участка.

Отказ в выкупе земельного участка или предоставлении его в аренду не допускается, за исключением случаев, предусмотренных законом.

12.4. При приватизации расположенных на неделимом земельном участке частей зданий, строений и сооружений, признаваемых самостоятельными объектами недвижимости, с покупателями такого имущества заключаются договоры аренды указанного земельного участка со множественностью лиц на стороне арендатора в порядке, установленном законодательством.

Собственники указанных объектов недвижимости вправе одновременно приобрести в общую долевую собственность земельный участок после приватизации всех частей зданий, строений и сооружений, расположенных на этом земельном участке.

Размер доли в праве собственности на земельный участок определяется пропорционально отношению площади соответствующей части здания, строения или сооружения к общей площади здания, строения или сооружения.

12.5. Земельный участок отчуждается в соответствии с [пунктами 12.1](#P0) - 12.[4](#P11) настоящей статьи в границах, которые определяются на основании предоставляемого покупателем кадастрового паспорта земельного участка, если иное не установлено федеральным законом.

Указанный кадастровый паспорт земельного участка прилагается к акту инвентаризации имущественного комплекса унитарного предприятия, а также к договору купли-продажи земельного участка.

12.6. Одновременно с принятием решения об отчуждении земельного участка при необходимости принимается решение об установлении публичных сервитутов.

При отчуждении земельных участков право собственности не переходит на объекты инженерной инфраструктуры, находящиеся в муниципальной собственности и не используемые исключительно для обеспечения объектов недвижимости, расположенных на указанных земельных участках.

Исключения из данного правила возможны при установлении на земельный участок публичного сервитута, обеспечивающего возможность использования улучшений и принадлежностей в полном объеме.

12.7. Предоставление земельных участков собственникам расположенных на этих земельных участках зданий, строений, сооружений в аренду или в собственность осуществляется в порядке и на условиях, которые установлены земельным законодательством.

12.8. Отчуждению не подлежат земельные участки в составе земель:

-лесного фонда и водного фонда, особо охраняемых природных территорий и объектов;

-зараженных опасными веществами и подвергшихся биогенному заражению;

-общего пользования (площади, улицы, проезды, автомобильные дороги, набережные, парки, лесопарки, скверы, сады, бульвары, водные объекты, пляжи и другие объекты);

-не подлежащих отчуждению в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=ABDE84CE15E5E7564083BEFBECDD80EBE63EE9CD45B901A6AC5E296D4C3BB2DC1726559433A8B5DDr144G) Российской Федерации.

Отчуждению не подлежат находящиеся в муниципальной собственности земельные участки в границах земель, зарезервированных для государственных или муниципальных нужд.

13. ОБРЕМЕНЕНИЯ ПРИВАТИЗИРУЕМОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

13.1. При отчуждении муниципального имущества в порядке приватизации соответствующее имущество может быть обременено ограничениям, предусмотренными Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=7B58ABDDEC1293C971940871065347D79DD6A225CBCE7DE04FC64F88D8d8l8E) "О приватизации государственного и муниципального имущества" или иными федеральными законами, и публичным сервитутом.

13.2. Ограничениями могут являться:

-обязанность использовать приобретенное в порядке приватизации муниципальное имущество по определенному назначению, в том числе объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения;

-обязанность содержать имущество, не включенное в состав приватизированного имущественного комплекса унитарного предприятия и связанное по своим техническим характеристикам, месту нахождения, назначению с приватизированным имуществом, - обязанность содержать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения;

-иные обязанности, предусмотренные федеральным законом.

13.3. Решение об установлении обременения принимается одновременно с принятием решения об условиях приватизации муниципального имущества.

13.4. Обременения, в том числе публичный сервитут, в случаях, если об их установлении принято соответствующее решение, являются существенным условием сделки приватизации. Сведения об установлении обременения, в том числе публичного сервитута, должны быть указаны в информационном сообщении о приватизации муниципального имущества.

14. ПРОДАЖА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ СУБЪЕКТАМИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА ПРЕИМУЩЕСТВЕННОГО ПРАВА НА

ПРИОБРЕТЕНИЕ АРЕНДУЕМОГО ИМУЩЕСТВА

14.1. Возмездное отчуждение из муниципальной собственности имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществляется в соответствии с Федеральным законом "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

14.2 Субъекты малого и среднего предпринимательства, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, указанных в [части 3 статьи 14](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_329368/907e696968a1aa8800098b2d5c7d87c3c22a55a2/#dst100138) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", и субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих добычу и переработку полезных ископаемых (кроме общераспространенных полезных ископаемых), при возмездном отчуждении арендуемого имущества из государственной или муниципальной собственности пользуются преимущественным правом на приобретение такого имущества по цене, равной его рыночной стоимости и определенной независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_322886/#dst0) от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон "Об оценочной деятельности в Российской Федерации"). При этом такое преимущественное право может быть реализовано при условии, что:

1) арендуемое имущество по состоянию на день подачи заявления, находится в их временном владении и (или) временном пользовании непрерывно в течение двух и более лет в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества, за исключением случая, предусмотренного [частью 2.1 статьи 9](consultantplus://offline/ref=7456D0492F11E894CC9C5161FCF780542E9846392E430A0A8653C590FFD99B3C6B89F75B2CD7B1F2QEr2H) Федерального закона "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".;

2) отсутствует задолженность по арендной плате за такое имущество, неустойкам (штрафам, пеням) на день заключения договора купли-продажи арендуемого имущества в соответствии с [частью 4 статьи 4](consultantplus://offline/ref=7456D0492F11E894CC9C5161FCF780542E9846392E430A0A8653C590FFD99B3C6B89F75B2CD7B0FAQEr2H) Федерального закона "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации",, а в случае, предусмотренном [частью 2](consultantplus://offline/ref=7456D0492F11E894CC9C5161FCF780542E9846392E430A0A8653C590FFD99B3C6B89F75B2CD7B0F4QEr3H) или [частью 2.1 статьи 9](consultantplus://offline/ref=7456D0492F11E894CC9C5161FCF780542E9846392E430A0A8653C590FFD99B3C6B89F75B2CD7B1F2QEr2H) указанного Федерального закона, - на день подачи субъектом малого или среднего предпринимательства заявления о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества;

3) арендуемое имущество не включено в утвержденный в соответствии с [частью 4 статьи 18](consultantplus://offline/ref=7456D0492F11E894CC9C5161FCF780542D9145312E4A0A0A8653C590FFD99B3C6B89F75B2CD7B1F4QErCH) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, за исключением случая, предусмотренного [частью 2.1 статьи 9](consultantplus://offline/ref=7456D0492F11E894CC9C5161FCF780542E9846392E430A0A8653C590FFD99B3C6B89F75B2CD7B1F2QEr2H) Федерального закона "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".;

4) сведения о субъекте малого и среднего предпринимательства на день заключения договора купли-продажи арендуемого имущества не исключены из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства.

5) Субъект малого или среднего предпринимательства, утративший по основаниям, предусмотренным пунктом 1 или 2 части 9 настоящей статьи, преимущественное право на приобретение арендуемого имущества, в отношении которого уполномоченным органом принято предусмотренное частью 1 настоящей статьи решение об условиях приватизации государственного или муниципального имущества, вправе направить в уполномоченный орган в соответствии со статьей 9 настоящего Федерального закона заявление при условии, что на день подачи этого заявления арендуемое имущество, в отношении которого таким субъектом ранее было утрачено преимущественное право на его приобретение, находится в его временном владении и (или) временном пользовании в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества.

15. СРЕДСТВА ОТ ПРИВАТИЗАЦИИ, ИХ ОБРАЗОВАНИЕ И

ПОРЯДОК РАСПРЕДЕЛЕНИЯ

15.1. Средствами, полученными от приватизации муниципального имущества муниципального образования, являются денежные средства, полученные от покупателей в счет оплаты муниципального имущества муниципального образования, в том числе начисленные проценты при оплате приобретаемого муниципального имущества муниципального образования в рассрочку и сумма неустойки за неисполнение, ненадлежащее исполнение покупателями обязательств по сделкам приватизации.

15.2. Денежные средства, полученные от приватизации муниципального имущества муниципального образования, подлежат перечислению в бюджет поселения.

15.3. Расходы на обеспечение приватизации и проведение предпродажной подготовки приватизации муниципального имущества муниципального образования предусматриваются в расходной части местного бюджета, которые направляются на:

- публикацию распоряжений и информационных сообщений;

- осуществление рекламного обеспечения;

- проведение независимой оценки муниципального имущества муниципального образования;

- организацию процесса торгов;

- создание и обслуживание информационно-коммуникационных систем;

- совершенствование материально-технической базы продаж муниципального имущества муниципального образования;

- иные цели в соответствии со сметой расходов.

Смета расходов на обеспечение приватизации и проведение предпродажной подготовки приватизации муниципального имущества муниципального образования утверждается главой муниципального образования.

15.4. Порядок оплаты муниципального имущества муниципального образования устанавливается в договоре купли-продажи муниципального имущества муниципального образования.

16. ЗАЩИТА ПРАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

КАК СОБСТВЕННИКА ИМУЩЕСТВА

16.1. Представители администрации муниципального образования «Тараса» обращаются в суды с исками и выступают в судах от имени муниципального образования «Тараса» в защиту имущественных и иных прав и законных интересов муниципального образования «Тараса».

16.2. Защита прав муниципального образования «Тараса» как собственника имущества финансируется за счет средств местного бюджета.

16.3. Денежные средства, полученные от взыскания штрафных санкций за неисполнение обязательств по сделкам приватизации муниципального имущества, подлежат перечислению в порядке, установленном Бюджетным [кодексом](consultantplus://offline/ref=2C4CD1C47E391AA5B45B30E417F1CAD316C33AC84FFD9BB26490BD81FBm2QCI) Российской Федерации, в местный бюджет.

**07.02.2020г. №77**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БОХАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТАРАСА»**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ «ТАРАСА» ОТ 16.06.2017 №105 (В РЕД. ОТ 11.11.2017 №120, ОТ 10.04.2018 №140, ОТ 06.03.2019 №31, ОТ 24.06.2019 №43) «О ПОРЯДКЕ ПРОХОЖДЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ»

В соответствии Федеральным законом от 16.12.2019 №432-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях совершенствования законодательства Российской Федерации в сфере противодействия коррупции», Устава муниципального образования «Тараса», Дума муниципального образования «Тараса»

**РЕШИЛА**:

1. Внести в Решение Думы муниципального образования «Тараса» от 16.06.2017 №105 (в ред. от 11.11.2017 №120, от 10.04.2018 №140, от 18.05.2018 №144, от 21.11.2018 №12, от 06.03.2019 №31, от 24.06.2019 №43) «О порядке прохождения муниципальной службы» следующие изменения:

1.1 часть 1 Статьи 15 «Запреты, связанные с муниципальной службой» дополнить пунктом 3.1) следующего содержания:

«3.1). заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц;»

1.2. пункт 3 части 1 статьи 15 «Запреты, связанные с муниципальной службой» изложить в следующей редакции:

«3) участвовать в управлении коммерческой или некоммерческой организацией, за исключением следующих случаев:

а) участие на безвозмездной основе в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования, участие в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости;

б) участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией (кроме участия в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости) с разрешения представителя нанимателя, которое получено в порядке, установленном законом субъекта Российской Федерации;

в) представление на безвозмездной основе интересов муниципального образования в совете муниципальных образований субъекта Российской Федерации, иных объединениях муниципальных образований, а также в их органах управления;

г) представление на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации либо порядок управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями в уставном капитале);»

1.2 часть 3 статьи 53 «Взыскания за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции» изложить в следующей редакции:

«3. Взыскания, предусмотренные [статьями 14.1](consultantplus://offline/ref=17EF61576C2003A917F6940224659D48E6CCEDE829A4F110FCED0B46460E4C76F9C2F8AF7157CE47GAs9B), [15](consultantplus://offline/ref=17EF61576C2003A917F6940224659D48E6CCEDE829A4F110FCED0B46460E4C76F9C2F8AF7157CD4DGAs7B) и [27](consultantplus://offline/ref=17EF61576C2003A917F6940224659D48E6CCEDE829A4F110FCED0B46460E4C76F9C2F8AF7157CE4DGAs1B) Федерального закона "О муниципальной службе в Российской Федерации", применяются не позднее шести месяцев со дня поступления информации о совершении муниципальным служащим коррупционного правонарушения, не считая периодов временной нетрудоспособности муниципального служащего, нахождения его в отпуске, и не позднее трех лет со дня совершения им коррупционного правонарушения. В указанные сроки не включается время производства по уголовному делу.»

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его опубликования (обнародования) в Вестнике муниципального образования «Тараса».

Председатель Думы

Глава МО «Тараса»

А.М. Таряшинов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
БОХАНСКИЙ РАЙОН**

**Муниципальное образование«ТАРАСА»**   
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 1 от 10.01.2020 г. с. Тараса

«Об утверждении Плана действий по  
предупреждению и ликвидации чрезвычайных   
ситуаций на территории МО Тараса»

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 12.02.1998 года № 28 ФЗ «О Гражданской обороне»,Федеральным законом от 21.12.1994г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Администрация МО Тараса.

ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Утвердить Плана действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории МО «Тараса» (Прилагается).  
2. Постановление разместить на официальном сайте Администрации МО Тараса и опубликовать в «Вестнике МО Тараса».  
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава МО «Тараса» А.М. Таряшинов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| СОГЛАСОВАНО  Начальник  отдела  по  делам  ГО  и  ЧС  МО Боханский район  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Кабанов |  | Председатель комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций МО Тараса   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.М. Таряшинов/ |
| «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020г. |  | «10» января  2020 г. |

**П Л А Н**

**ДЕЙСТВИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ И ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА НА ТЕРРИТОРИИ МО «ТАРАСА»**

**Раздел I: Краткая географическая и социально-экономическая характеристика, и оценка возможной обстановки**

**1.1 Экономическая характеристика**

Сельское поселение МО «Тараса» находится в юго-западной части Боханского района Иркутской области и граничит с МО Бохан, МО Хохорск, МО Буреть, МО Олонки, а также с Иркутским районом. Административным центром поселения является с.Тараса. Центр поселения расположен в 103 километрах от областного центра - города Иркутск.

Климатрезко-континентальный, с холодной зимой, тёплым летом и дождливой осенью. При вторжении холодного арктического воздуха отмечается резкое понижение температуры зимой и летом. Основная река протекающая по территория сельского поселения являются р.Тараса. Населенный пункт д. Кулаково расположена на берегу реки Ангара на которой построена платина ГЭС с Иркутским водохранилищем, и попадает в зону 4 часовой досягаемости волну, в случае разрушения плотины. Реки покрываются льдом в конце ноября, начале декабря. Вскрытие рек происходит в середине апреля. Преобладающим направлением приземных ветров являются ветры северо-западных, западных и южных направлений. Средняя скорость ветра 2-9 м/сек. Господствующее направление высотного ветра является западное и северо-западное. Скорость ветра на высоте составляет 40-50 км/час.

Ведущей отраслью МО Тараса является сельское хозяйство.

В настоящее время на территории сельского поселения функционируют следующие учреждения социальной сферы:

школы -1;начальная школа сад-3; детский сад-1; СДК-4, библиотеки-3, отделения почтовой связи -1, магазины-11, ФАП-3

Население поселения на 01.01.2019 г. составляет 1973 человека, которое проживает в 4 населённых пунктах:

- c. Тараса – 1510 человек;

- д. НоваяАлендарь – 143 человека;

- д. Красная Буреть – 186 человек;

- д. Кулаково – 134 человека;

Население размещено на территории сельского поселения неравномерно. Наиболее плотно заселенадминистративный центр с. Тараса. Обеспечение водой населения и с/хозяйственных животных производится из артезианских скважин.

По территории сельского поселения проходит дорога областного и дороги местного значения, как с асфальтным, так и с гравийным покрытием, связывающие населенные пункты между собой и с районным и областным центром.

В с. Тарасарасположены автоматические телефонные станции «Билайн», «Теле2», также имеется сотовая связь: Билайн, МТС, Теле2, Йота и Мегафон.

На территории сельского поселения нет, каких либо значимых предприятий, объектов, имеющих аварийно химически опасные вещества (АХОВ)

Зон неблагоприятных по санитарно-эпидемиологическим показателям нет

1.2. Краткая оценка возможной обстановки на территории сельского поселения МО «Тараса» и объектов при возникновении крупных производственных аварий, катастроф и стихийных бедствий.

1.2.1 Краткая оценка возможных последствий воздействия современных средств поражения и ЧС техногенного и природного характера на функционирование части территории

Проектируемые объекты МО «Тараса» в зависимости от места строительства могут располагаться:

-в зонах возможных опасностей, возможного затопления;

-в зонах возможных поражающих факторов автомобильных дорог, по которым перевозятся аварийно химически опасные вещества (АХОВ), ГСМ, СУГ при разливе (выбросе, взрыве) в которых возможно образование зон заражения (загрязнения), зон разрушения и пожаров;

-отклонение климатических условий от ординарных.

1.2.2. Возможные последствия аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах, в том числе аварий на транспорте

К возникновению наиболее масштабных ЧС на территории поселения могут привести аварии на линиях электропередач, взрывопожароопасных объектах (АЗС) и транспортных магистралях с выбросом аварийно -химически опасных веществ (АХОВ).

Основным следствием этих аварий по признаку отнесения к ЧС является нарушение условий жизнедеятельности населения, материальный ущерб, ущерб здоровью граждан, нанесение ущерба природной среде.

Как правило, аварийные ситуации возникают по следующим причинам:

- технические неполадки, в результате которых происходит отклонение технологических параметров от регламентных значений, вплоть до разрушения оборудования;

-неосторожное обращение с огнем при производстве ремонтных работ;

- события, связанные с человеческим фактором: неправильные действия персонала, неверные организационные или проектные решения постороннее вмешательство (диверсии и теракты) и т.п.;

-внешнее воздействие природного или техногенного характера: аварии на автодорогах, соседних объектах, ураганы, землетрясения, наводнения, пожары.

1.2.3. При стихийных бедствиях:

- ураганные ветры и смерчи.

При возникновении и движении ураганных ветров и смерчей со скоростью до 25 метров в секунду на территории поселения могут возникнуть частичные разрушения легких построек, общественных зданий, ранение и гибель людей и сельскохозяйственных животных, повреждений линий электропередачи и связи, а также дорожных сооружений.

- снежные заносы.

Возникновение снежных заносов на территории поселения влечет за собой нарушение работы автотранспорта, связи

- лесные и торфяные пожары.

На территории муниципального образования находятся в основном леса смешанного типа с преобладанием таких пород, как береза, осина, и хвойные породы деревьев. Много участков, заросших кустарниками, редколесья. В весенний, летний пожароопасный период возможно загорание лесных массивов, что приведет к задымлению населенных пунктов поселения.

1.2.5. При подтоплениях

Река Тараса, протекающие по территории МО Тараса – маловодность реки исключают подтопление поселения. При разрушении Иркутской плотины ГЭС возможно подтопление д. Кулаково

1.2.6. При массовых инфекционных заболеваниях людей и животных

Эпидемиологическая обстановка на территории сельского поселения по статистическим данным в целом благополучная. Однако возможны заболевания населения и сельскохозяйственных животных, а также при прибытии эваконаселения на территорию сельского поселения возможны вспышки инфекционных заболеваний.

Одним из наиболее надежных средств, предотвращения заболеваний населения в эпидемиологическом очаге являются экстренная (общая и специальная) профилактика, которая проводится антибиотиками широкого спектра действия, является характерным мероприятием. Как предупредительное и противоэпидемическое мероприятие большое значение имеют прививки против различных инфекционных заболеваний.

**Раздел 2:Мероприятия при угрозе и возникновении крупных производственных аварий, катастроф и стихийных бедствий:**

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» на территории поселения устанавливается один из следующих режимов функционирования муниципального звена РСЧС:

Режим повседневной деятельности - при нормальной производственно-промышленной, радиационной, химической, биологической (бактериологической), сейсмической, гидрометеорологической обстановке, при отсутствии угрозы проведения террористических актов, при отсутствии эпидемий.

Режим повышенной опасности - при ухудшении производственно-промышленной, радиационной, химической, биологической обстановки, которая может привести к возникновению чрезвычайной ситуации.

Режим чрезвычайной ситуации - при возникновении и во время ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также при введении «Режима чрезвычайного положения» по обстоятельствам, предусмотренным в пункте "а" статьи Федерального конституционного закона «О чрезвычайном положении».

**Основные мероприятия, осуществляемые**:

а) в режиме повседневной деятельности:

- поддержание органов управления и сил в готовности к экстренным действиям;

- разработка, своевременная корректировка и уточнение планов действий по предупреждению и ликвидации ЧС и других документов планирования, проверка их реальности в ходе проводимых учений, тренировок и занятий;

- изучение потенциально опасных объектов и районов возможных стихийных бедствий, прогнозирование ожидаемых потерь и разрушений при возникновении ЧС;

- организация постоянного наблюдения и контроля за состоянием окружающей природной среды, обстановкой на потенциально опасных объектах и на прилегающих к ним территориях;

- осуществление взаимного обмена информацией между вышестоящими, подчиненными, взаимодействующими и соседними органами управления;

- совершенствование подготовки органов управления ГО и ЧС, сил, средств и населения к действиям при ЧС, планирование и проведение командно-штабных и других учений и тренировок;

- планирование и выполнение целевых мероприятий по предупреждению ЧС, обеспечению безопасности и защиты населения, сокращению возможных потерь и ущерба, повышению устойчивости функционирования производственных объектов и отраслей экономики при возникновении ЧС;

- создание, восполнение и поддержание в готовности чрезвычайных резервных фондов финансовых, продовольственных, медицинских и материально-технических ресурсов;

- осуществление контроля за выполнением мероприятий по предупреждению и ликвидации ЧС;

- осуществление целевых видов страхования;

- своевременный доклад вышестоящим органам управления об угрозе или возникновении ЧС и проводимых мероприятиях.

б) в режиме повышенной готовности:

- приведение в готовность комиссий по ЧС и ОПБ и органов управления ГО и ЧС, пунктов временного размещения эваконаселения, систем связи и оповещения, усиление дежурно-диспетчерской службы;

- введение усиленного режима работы с круглосуточным дежурством руководящего состава комиссий по ЧС и ОПБ;

- своевременное представление докладов вышестоящим органам управления, информирование подчиненных, взаимодействующих и соседей о сложившейся обстановке и возможном ее развитии;

- уточнение принятых решений и ранее разработанных планов;

- развертывание работы комиссий по ЧС и ОПБ, органов управления ГО и ЧС и оперативных групп для выявления причин ухудшения обстановки в районе возможной ЧС и выработки предложений по ее нормализации;

- усиление наблюдения и контроля за состоянием окружающей природной среды, обстановкой на потенциально опасных объектах и прилегающих к ним территориях;

- прогнозирование возможного возникновения ЧС, ее последствий и масштабов;

- принятие мер по защите населения, окружающей природной среды и повышению устойчивого функционирования объектов экономики;

- приведение в готовность сил и средств, предназначенных для ликвидации угрозы возникновения ЧС, уточнение им задач и выдвижение, при необходимости, в район возможных действий;

- проверка готовности служб жизнеобеспечения населения к действиям в соответствии с прогнозируемой обстановкой;

- организация и контроль проведения подготовительных мер по возможной защите населения, снабжению средствами индивидуальной защиты и повышению устойчивости функционирования служб и объектов жизнеобеспечения.

в) в режиме чрезвычайной ситуации:

- выполнение мероприятий режима повышенной готовности, если они не проводились ранее;

- перевод органов управления ГО и ЧС, расположенных в районе бедствия, на круглосуточный режим работы;

- организация защиты населения;

- доклад вышестоящим органам управления об обстановке и проводимых мероприятиях, информирование подчиненных, взаимодействующих и соседей;

- выдвижение оперативных групп (если не высылались) в район ЧС для непосредственного руководства проведением аварийно-спасательных и других неотложных работ;

- выдвижение органов управления, сил муниципального звена РСЧС и других привлекаемых сил в район предстоящих действий;

- определение границ зоны ЧС;

- организация и руководство проведением аварийно-спасательных и других неотложных работ;

- организация мероприятий по обеспечению устойчивости функционирования отраслей и объектов экономики, по первоочередному жизнеобеспечению пострадавшего населения;

- осуществление непрерывного контроля за состоянием окружающей природной среды в районах ЧС, за обстановкой на аварийных объектах и прилегающих к ним территорий;

- организация оценки масштабов ущерба.

При введении режима чрезвычайного положения по обстоятельствам, предусмотренным в пункте «а» статьи 3 Федерального конституционного закона «О чрезвычайном положении», для сил муниципального звена устанавливается режим повышенной готовности, а при введении режима чрезвычайного положения по обстоятельствам, предусмотренным в пункте «б» указанной статьи, - режим чрезвычайной ситуации.

Ликвидация чрезвычайных ситуаций осуществляется в соответствии со следующей установленной Правительством РФ классификацией чрезвычайных ситуаций:

а) локального характера - силами и средствами организации;

б) муниципального характера - силами и средствами поселения;

в) межмуниципального характера - силами и средствами района.

2.1. При угрозе возникновения крупных производственных аварий, катастроф и стихийных бедствий

(режим повышенной готовности).

Порядок оповещения органов управления, РСЧС, поисково-спасательных служб, рабочих, служащих и остального населения об угрозе возникновения чрезвычайной ситуации. Информирование населения сельского поселения о возможном возникновении ЧС.

Оповещение руководящего состава комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности МО Тараса, личного состава органов управления ГОЧС осуществляется:

- через ЕДДС МО «Боханский район» по телефону или мобильной связи;

- через уполномоченного по делам ГО ЧС Администрации поселения;

Согласно Плану оповещения, оповещение руководящего состава КПЛЧС И ОПБ Администрации Тарасинского сельского поселения, организаций, служб жизнеобеспечения населенных пунктов предусмотрено по домашним или по мобильным телефонам.

Оповещение населения, проживающего в населенных пунктах, предусматривает включение сигнализации, местные системы оповещения, нарочными, а также путём сотовой связи.

2.2.При угрозе стихийных бедствий.

При получении информации об угрозе стихийного бедствия уполномоченный по ГО ЧС по телефонам и мобильным телефонам по указанию Главы МО Тараса проводит в течение 40 минут оповещение членов КПЛЧС и ОПБ Администрации сельского поселения и руководящего состава РСЧС. В случае необходимости сообщается дополнительная информация о стихийном бедствии. Оповещение рабочих и служащих осуществляется силами и средствами организаций, предприятий, учреждений.

2.3.При получении информации о других происшествиях и чрезвычайных ситуациях, связанных с угрозой для жизни или нарушением жизнедеятельности населения.

При получении информации о других происшествиях и чрезвычайных ситуациях, связанных с угрозой для жизни или нарушением жизнедеятельности населения, в заинтересованные организации установленным порядком передается донесение по форме 1/ЧС и при необходимости производится оповещение населения в вышеуказанном порядке.

Оповещение органов управления, сил и средств осуществляется по линии дежурных диспетчерских служб (органов повседневного управления) согласно планам и схемам оповещения.

2.4.При угрозе возникновения лесных и торфяных пожаров.

Через средства массовой информации проводится разъяснительная работа по правилам поведения среди населения. При угрозе возникновения (при возникновении) пожара приводятся в готовность к применению силы и средства пожаротушения муниципальной территориальной подсистемы РСЧС и подразделения усиления различных ведомств.

**Раздел 3:Проведение АСДНР по устранению непосредственной опасности для жизни и здоровья людей, восстановление жизнеобеспечения населения. Привлекаемые для этого силы и средства РСЧС.**

Проведение АСДНР по устранению непосредственной опасности для жизни и здоровья людей осуществляет КЧС и ПБ администрации сельского поселения МО «Тараса».

Для организации непосредственного руководства ликвидацией чрезвычайной ситуации и осуществления координации действий всех сил и средств в зоне ЧС, назначается руководитель ликвидации чрезвычайной ситуации.

Решения руководителя ликвидации ЧС оформляются распоряжениями и обязательны для всех граждан и организаций, находящихся в зоне ЧС, независимо от форм собственности и принадлежности.

Для управления мероприятиями при руководителе ликвидации чрезвычайной ситуации создается штаб руководства (оперативная группа) ликвидацией чрезвычайной ситуации.

Руководство работами на отдельных участках (секторах) в зоне чрезвычайной ситуации осуществляется руководителями аварийно – спасательных работ, которые назначаются руководителем ликвидации чрезвычайной ситуации из числа руководителей нештатных аварийно-спасательных формирований, а также должностных лиц организаций, к полномочиям которых отнесена ликвидация данной чрезвычайной ситуации.

Аварийно – спасательные работы проводятся силами аварийно – спасательных формирований, исходя из принципа необходимой достаточности в зависимости от масштабов (локальные, местные) чрезвычайной ситуации, из состава расчета сил и средств муниципальной территориальной подсистемы РСЧС.

В первоочередном порядке к АСДНР привлекаются дежурные подразделения (смены) сил постоянной готовности с последующим наращиванием их численности до полных составов. При их недостаточности привлекаются соответствующие силы и средства организаций к полномочиям, которых отнесена ликвидация данной чрезвычайной ситуации.

Восстановление жизнеобеспечения населения в пострадавших населенных пунктах МО «Тараса» осуществляется на основании решения председателя КПЛЧС и ОПБ Администрации МО «Тараса» силами и средствами соответствующих служб (формирований) с привлечением территориальных невоенизированный формирований, и осуществляется в следующей последовательности:

-обеспечение продуктами питания и пищевым сырьем;

-обеспечение водой;

-обеспечение товарами первой необходимости;

-обеспечение временным жильем;

-обеспечение коммунально – бытовыми услугами;

-медицинское обеспечение.

Контроль за санитарно – эпидемиологическим состоянием района ведется одним центром Госсанэпиднадзора.

Для предупреждения возникновения инфекционных заболеваний среди населения, в ходе проведения АС и АВ работ организуется санитарная очистка районов чрезвычайной ситуации – сбор и захоронение трупов погибших людей, животных, утилизация или уничтожение опасно зараженного продовольствия. Захоронение и утилизация проводится в специально отведенных местах. Для захоронения погибших людей, животных, утилизации зараженных материальных средств создаются специальные сводные команды.

Для устранения опасности и восстановления жизнеобеспечения населения привлекаются следующие силы и средства РСЧС:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ТУ МЛК Иркутской области по Кировскому лесничеству | с. Олонки | 92-2-90 | Лесопожарная команда | Тушение лесных   пожаров |
| 2-й пожарно-спасательный отряд ФПСГУ МЧС России по Иркутской области 44-ПСЧ (по охране п. Бохан)  Добровольная пожарная команда МО Тараса | п. Бохан  с. Тараса | 112  «01»  25-4-01  89842781209  89021707011 | Противопожарная команда  Противопожарная команда | Тушение пожаров в жилом секторе и на промышленных объектах  Тушение пожаров в жилом секторе |
| ОГБУЗ «Боханская РБ» | п. Бохан мкр. Южный | «03»  25-4-03 | Бригада скорой медицинской помощи | Оказание скорой медицинской помощи |
| МО МВД России «Боханский» | п. Бохан | «02»  25-6-03 | Дежурная часть Боханского района | Охрана общественного порядка |
| Александровский участок филиал «Иркутский» дорожная служба Иркутской области | с. Александровское | 89041113901 | Аварийно-восстановительная бригада на дорогах и мостах | Ремонт дорог и мостов |
| ОАОИрЭСК Восточные электросети Осинский РЭС | с. Оса | 792411 | Аварийно-восстановительная бригада | Ремонт электросетей по району |
| Отдел управления Роспортребнадзора по Иркутской области в Эхирит-Булагатском, Баяндаевском, Осинском, Боханском, Усть-Удинский Качугском, Жигаловском и Ольхонском районах | п. Бохан | 25-1-49 | Контроль за санитарно-эпидемиологическим состоянием |  |
| ОГБУ «Боханская станция по борьбе с болезнями животных» | п. Бохан | 94-4-39 | Профилактические мероприятия по выявлению заболевших животных |  |

**Раздел 4:Предстоящие мероприятия РСЧС и их ориентировочный объем по предупреждению или снижению последствий крупных производственных аварий, катастроф и стихийных бедствий.**

При угрозе возникновения крупных производственных аварий и стихийных бедствий порядок оповещения органов управления и населения следующий:

4.1. При возникновении ураганного ветра или смерча:

С получением информации об угрозе возникновения ураганного ветра или смерча необходимо немедленно доложить председателю КПЛЧС и ОПБ Администрации муниципального района. Глава сельского поселения оповещает население деревень и организует проведение конкретных мероприятий по снижению ущерба от стихийного бедствия.

а. Оповещение и организация укрытия населения в подвалах, погребах и других заглубленных помещениях.

б. Организация защиты сельскохозяйственных животных и материальных ценностей.

в. Организация и проведение мероприятий, направленных на повышение устойчивости связи с объектами народного хозяйства, где ожидается стихийное бедствие.

г. Уточнение состава сил и средств и приведение их в готовность к спасательным и неотложным аварийно-восстановительным работам в зонах стихийного бедствия.

После прохождения ураганного ветра или смерча проводится сбор информации о последствиях стихии, которая сообщается КЧС и ЕДДС района.

4.2.При возникновении аварий на автомобильном транспорте.

При возникновении аварий на автомобильном транспорте проводятся следующие работы:

-организуются работы по оказанию экстренной медицинской помощи пострадавшим при аварии;

- обеспечивается охраны общественного порядка и общественной безопасности, недопущения мародерства;

- проводится организация оперативного контроля и измерений загрязнения в зоне ЧС и прилегающих территориях;

- проводится обеспечение транспортом для перевозки пассажиров, пострадавших в аварии;

- организуются и осуществляются мероприятия по ликвидации последствий аварии;

- приводятся в повышенную готовность силы и средства для проведения аварийно- спасательных и других неотложных работ.

4.3.При угрозе возникновения снежных заносов.

Администрация сельского поселения организует проведение конкретных мероприятий по снижению ущерба от стихийного бедствия:

- оповещение отраслей народного хозяйства и населения о порядке действий и правилах поведения в период снежных заносов;

- приведение в готовность снегоочистительной техники и населения для очистки от снежных заносов, проездов к жилым домам и организациям;

- уточнение состава сил и средств и приведение их в готовность к быстрому восстановлению энергетических сетей в случае их разрушения и повреждения;

- приведение в готовность формирований технической службы по оказанию помощи автомобилям, оказавшимся в пути в снежных заносах;

4.4. При угрозе и возникновении лесных пожаров:

При угрозе и возникновении лесных пожаров проводятся следующие работы:

- организуется систематическое наблюдение за лесными массивами;

- приводятся в готовность добровольная пожарная дружина, противопожарная техника;

- в общественных местах и на информационных стендах вывешивается напоминание о необходимости осторожного обращения с огнем в лесу;

- работниками Администрации сельского поселения контролируется выполнение решения о запрещении въезда в лес транспорта.

При возникновении лесных пожаров проводится оповещение Главы муниципального района.

При возникновении лесных пожаров локализация и тушение их осуществляется силами филиала (44-ПСЧ) и (Территориальное управление Министерства лесного комплекса Иркутской области по Кировскому лесничеству)

4.5.Массовые инфекционные заболевания людей и животных.

На территории МО Тараса природных очагов инфекционных заболеваний нет.

Профилактические мероприятия обеспечиваются специалистами «Боханской районной ветеринарной станцией», путем проведения ежегодных прививок. Районной ветеринарной станцией разработаны мероприятия по профилактическому осмотру, выявлению заболевших животных, их изоляции.

Профилактические санитарно-эпидемиологические мероприятия осуществляются территориальным отделом Роспотребнадзора в Боханском районе, которым проводятся:

-постоянный санитарно-эпидемиологический контроль;

- регулярные противоэпидемические прививки;

- обеспечение санитарно-дезинфекционных мероприятий;

- борьба с грызунами.

Комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению безопасности Администрации Тарасинского сельского поселения, оценив обстановку, вырабатывает предложения по защите населения и ликвидации последствий аварии и контролирует выполнение следующих задач: оцепление очага поражения, выдача СИЗ;

- организация контрольно-пропускного режима;

- регулирование движения в районе аварии;

- вывод населения в безопасное место и всестороннее их обеспечение.

**Раздел 5: Создание и восполнение резервов финансовых и материальныхресурсов для ликвидации ЧС**

В целях оказания финансовой помощи в предупреждении и ликвидации чрезвычайных ситуаций при формировании бюджета МО Тараса предусматривается создание резервного фонда, в том числе на предупреждение и ликвидацию чрезвычайных ситуаций.

Порядок использования бюджетных ассигнований резервного фонда МО «Тараса» утвержден постановлением Администрации МО Тараса № 1-1-1 от 10 января 2020г. «Об утверждении Положения о резервном фонде МО «Тараса».

Использование резервов материальных ресурсов для ликвидации ЧС осуществляется на основании решений Главы Администрации Тарасинского сельского поселения.

Восполнение материальных ресурсов, израсходованных при ликвидации чрезвычайных ситуаций, осуществляется в 3-х месячный срок за счет средств организаций, в интересах которых использовались материальные средства резерва, или за счет иных средств по решению Главы Администрации сельского поселения.

Созданная за счет средств бюджета Тарасинского сельского поселения система резервов материальных ресурсов позволяет оперативно решать задачи по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Дата создания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата последнего изменения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Лист корректировки**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание внесенного изменения в План действий по предупреждению и ликвидации ЧС природного и техногенного характера** | **Дата внесения изменений** | **Подпись должностного лица** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| СОГЛАСОВАНО | | | | | | | |  | СОГЛАСОВАНО | | | | | | | |
| Врио ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА - НАЧАЛЬНИК ПОЛИЦИИ  МО МВД РОССИИ "БОХАНСКИЙ"  ПОДПОЛКОВНИК ПОЛИЦИИ | | | | | | | |  | НАЧАЛЬНИК  ТУ МЛК ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ ПО КИРОВСКОМУ ЛЕСНИЧЕСТВУ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ | | | | | | | |
|  | | | | | САТТЫБАЕВ А.В. | | |  |  | | | | | МАМОНЦЕВ Н.В. | | |
|  | | | | | | | |  |  | | | | |  | | |
| « |  | » |  | января | |  | 2020 года |  | « |  | » |  | января | |  | 2020 года |
| М П | | | | | | | |  | М П | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| СОГЛАСОВАНО | | | | | | | |  | СОГЛАСОВАНО | | | | | | | |
| НАЧАЛЬНИК  ПСЧ-44 (ПО ОХРАНЕ П. БОХАН)  ФГКУ «12 ОФПС ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ» | | | | | | | |  | ГЛАВНЫЙ ВРАЧ  ОГБУЗ «БОХАНСКАЯ РБ» | | | | | | | |
|  | | | | | ХАЛМАТОВА.Г. | | |  |  | | | | | ХАНТАШКЕЕВ В.Б. | | |
|  | | | | | | | |  |  | | | | |  | | |
| « |  | » |  | января | |  | 2020 года |  | « |  | » |  | января | |  | 2020 года |
| М П | | | | | | | |  | М П | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| СОГЛАСОВАНО | | | | | | | |  | СОГЛАСОВАНО | | | | | | | |
| ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОТДЕЛА УПРАВЛЕНИЯ РОСПОТРЕБНАДЗОРА ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ | | | | | | | |  | НАЧАЛЬНИК ОСИНСКОГО РЭС  ФИЛИАЛА ОАО "ИРКУТСКАЯЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ" ВЭС | | | | | | | |
|  | | | | | БУЛГАТОВ Н.Т. | | |  |  | | | | | ДМИТРИЕВ С.И. | | |
|  | | | | | | | |  |  | | | | |  | | |
|  |  |  |  | января | |  | 2020 года |  | « |  | » |  | января | |  | 2020 года |
| М.П. | | | | | | | |  | М П | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| СОГЛАСОВАНО | | | | | | | |  | СОГЛАСОВАНО | | | | | | | |
| НАЧАЛЬНИК ОГБУ «БОХАНСКАЯ СТАНЦИЯ ПО БОРЬБЕ С БОЛЕЗНЯМИ ЖИВОТНЫХ» | | | | | | | |  | НАЧАЛЬНИК АЛЕКСАНДРОВСКОГО УЧАСТКА ФИЛИАЛ «ИРКУТСКИЙ» ОАО ДОРОЖНАЯ СЛУЖБА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ | | | | | | | |
|  | | | | | КУСТОВ С.Г. | | |  |  | | | | | МУТУКОВ А-П. А | | |
|  | | | | | | | |  |  | | | | |  | | |
|  |  |  |  | января | |  | 2020 года |  | « |  | » |  | января | |  | 2020 года |
| М.П. | | | | | | | |  | М П | | | | | | | |

**10.01.2020г. № 1/1-1**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БОХАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТАРАСА»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О РЕЗЕРВНОМ ФОНДЕ АДМИНИСТРАЦИЯ**

В соответствии со ст. 81 [Бюджетного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901714433), Положением "О бюджетном процессе в муниципальном образовании Тараса" Боханского района, утвержденным решением Думы МО "Тараса" Боханского района [от 28.11.2019 N 69](http://docs.cntd.ru/document/494306585), Администрация МО "Тараса"

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемое Положение "О резервном фонде администрации муниципального образования "Тараса" Боханского района (Приложение 1).
2. Постановление №28 от 16 апреля 2012 года считать утратившим силу.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в Вестнике МО “Тараса”.

Глава муниципального образования "Тараса"

А.М. Таряшинов.

(Приложение 1)

ПОЛОЖЕНИЕ О РЕЗЕРВНОМ ФОНДЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО "Тараса" Боханского района

Утвержден  
Постановлением Администрации  
МО "Тараса"   
от 10.01.2020 N 1-1-1

1. Общие положения

1.1. Положение "О резервном фонде администрации муниципального образования "Тараса" Боханского района" (далее - Положение) устанавливает порядок формирования, расходования, контроля за использованием средств резервного фонда администрации МО "Тараса" Боханского района, а также направления расходования.

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с [Бюджетным кодексом Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901714433) и Положением "О бюджетном процессе и бюджетном устройстве в МО "Тараса" Боханского района".

1.3. Резервный фонд администрации МО "Тараса" (далее - резервный фонд) представляет собой обособленную часть средств местного бюджета, созданную в целях обеспечения финансирования непредвиденных расходов, имевших место в текущем финансовом году и связанных с финансированием работ, мероприятий, программ и других расходов, которые не были предусмотрены в местном бюджете на соответствующий финансовый год, в том числе на проведение аварийно-восстановительных работ и иных мероприятий, связанных с ликвидацией последствий стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций.

1.4. Основанием для выделения средств из резервного фонда является распоряжение главы МО "Тараса".

2. Порядок формирования средств резервного фонда

2.1. Резервный фонд образуется в составе расходов местного бюджета в соответствии с бюджетной классификацией Российской Федерации.

2.2. Размер резервного фонда определяется решением Думы МО "Тараса" о местном бюджете на соответствующий финансовый год и не может превышать 3% утвержденного указанным решением общего объема расходов местного бюджета.

Источником формирования средств резервного фонда являются собственные доходы местного бюджета.

3. Направления расходования средств резервного фонда

Средства резервного фонда могут быть направлены на следующее:

- финансирование мероприятий по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий природного и техногенного характера, произошедших на территории МО "Тараса" в том числе расходы на:

- проведение поисковых и аварийно-спасательных работ в зонах чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий;

- проведение неотложных аварийно-восстановительных работ по ликвидации последствий стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций, имевших место в текущем финансовом году;

- развертывание и содержание временных пунктов проживания и питания для эвакуированных пострадавших граждан;

- проведение экстренных противоэпидемических мероприятий;

- предупреждение вспышек эпидемий;

- возмещение расходов, связанных с привлечением сил и средств организаций для проведения экстренных мероприятий по ликвидации чрезвычайных ситуаций или стихийных бедствий;

- осуществление непредвиденных расходов в соответствии с вопросами местного значения, не учтенных в составе расходов местного бюджета;

- проведение мероприятий, имеющих важное общественное и (или) социально-экономическое значение для МО "Тараса";

- другие непредвиденные расходы.

4. Порядок расходования средств резервного фонда

4.1. Средства резервного фонда предоставляются на безвозвратной основе в пределах утвержденного решением Думы МО "Тараса" о местном бюджете на соответствующий финансовый год размера резервного фонда.

4.2. Средства из резервного фонда администрации МО ''Тараса’’ выделяются на основании решения администрации МО ‘’Тараса''. Решения администрации МО Тараса принимаются в тех случаях, когда средств, находящихся в распоряжении исполнительно – распорядительных органов и организаций МО Тараса, осуществляющих эти мероприятия, недостаточно.

В решении администрации МО Тараса о выделении средств из резервного фонда указываются общий размер ассигнований и их распределение по проводимым мероприятиям. Использование средств на цели, не предусмотренные решениями администрации, не допускается.

4.3. Проекты решений администрации МО Тараса о выделении средств из резервного фонда МО Тараса с указанием размера выделяемых средств и направления их расходования готовит финансовый орган в течение 2 дней после получения соответствующего поручения Главы администрации МО Тараса.

4.4. Подразделения администрации и организации МО Тараса по роду деятельности, которых выделяются средства из резервного фонда, представляют в финансовый орган МО Тараса документы с обоснованием размера испрашиваемых средств, включая сметно-финансовые расчеты, а также в случае необходимости – заключения комиссии, экспертов и т.д.

4.5. Средства из резервного фонда администрации МО Тараса выделяются на финансирование мероприятий по ликвидации чрезвычайных ситуации только местного уровня.

4.6. Органы местной администрации и организации, в распоряжений которых выделяются средства резервного фонда, несут ответственность за целевое использование средств порядке, установленном законодательством Российской Федерации и в месячный срок после проведения соответствующих мероприятий представляют в финансовый орган Муниципального образования Тараса подробный отчет об использовании этих средств по форме, устанавливаемой финансовым органом.

4.7. Администрация Муниципального образования Тараса ежеквартально информирует Думу МО Тараса о расходовании средств резервного фонда

4.8. Предложения о выделении средств на направления, указанные в пункте 3 настоящего Положения, вносятся главе МО "Тараса" с приложением соответствующего решения комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности администрации МО "Тараса", принятого на основании документов, подтверждающих факт возникновения чрезвычайной ситуации.

4.9 Решения о выделении средств на все остальные направления использования, установленные настоящим Положением, принимает глава МО "Тараса" Боханского района.

4.10. Решение о выделении средств из резервного фонда оформляется распоряжением главы МО "Тараса".

4.11. Обязательными условиями, учитываемыми при выделении средств резервного фонда, являются:

- возникшие чрезвычайные или непредвиденные ситуации, события, повлекшие необходимость расходования средств;

- отсутствие указанных средств в составе местного бюджета на текущий финансовый год по соответствующим разделам функциональной и ведомственной классификации расходов бюджетов Российской Федерации.

4.12. Средства резервного фонда отражаются по разделу 01 подразделу 11 функциональной классификации расходов местного бюджета. В случае принятия в установленном порядке решения о выделении средств из резервного фонда расходы отражаются по соответствующим разделам и подразделам функциональной классификации исходя из отраслевой и ведомственной принадлежности.

4.13. Средства резервного фонда, не использованные администрацией МО "Тараса" в соответствии с распоряжением о выделении средств, подлежат восстановлению в резервный фонд по разделу 01 подразделу 11 в течение текущего финансового года. На основании выписанного возвратного уведомления администрации МО "Тараса" руководитель финансового отдела вносит соответствующие изменения в сводную роспись расходов местного бюджета и направляет в адрес администрации МО "Тараса" уведомление об изменении бюджетных ассигнований.

4.14. Главным распорядителем средств резервного фонда является администрация МО "Тараса".

5. Контроль за использованием средств резервного фонда

5.1. Средства резервного фонда используются по целевому назначению, определенному распоряжением о выделении средств, и не могут быть направлены на иные цели.

5.2. Контроль за использованием средств резервного фонда по целевому назначению осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами МО "Тараса".

5.3. Контроль за использованием средств, выделенных из резервного фонда, осуществляется финансовым отделом администрации МО "Тараса".

5.4. Отчет об использовании средств резервного фонда предоставляется в Думу МО "Тараса" одновременно с ежеквартальным и годовым отчетами об исполнении местного бюджета.

Глава муниципального образования А.М. Таряшинов.

"Тараса"

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
БОХАНСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 2 от 14.01.2020 г. с. Тараса

«Об утверждении Плана действий по  
Гражданской обороне на территории МО Тараса»

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 12.02.1998 года № 28 ФЗ «О Гражданской обороне»,Федеральным законом от 21.12.1994г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Плана действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории МО «Тараса» (Прилагается).  
2. Постановление разместить на официальном сайте Администрации МО Тараса и опубликовать в «Вестнике МО Тараса».  
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава МО «Тараса» А.М. Таряшинов

Для служебного пользования

|  |  |
| --- | --- |
| « СОГЛАСОВАНО»  Начальник отдела по делам  ГОЧС и ПБ Боханского района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.В. Кабанов  **«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020г.** | «УТВЕРЖДАЮ»  Глава МО Тараса  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.М. Таряшинов  **«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020г.** |

**ПЛАН**

**ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ТАРАСА»**

Уточнен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с. ТАРАСА 2020 г.

ОСНОВНЫЕ СОКРАЩЕННЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

АСДНР - аварийно-спасательные, другие неотложные работы;

АСФ - аварийно-спасательные формирования;

АХОВ - аварийно-химически опасное вещество;

ГО - гражданская оборона;

ДРГ - диверсионные разведывательные группы

ЕДДС - единая дежурно-диспетчерская служба;

КП - командный пункт;

ЛВЖ - легко-воспламеняющиеся жидкости

НГО - начальник гражданской обороны;

НАСФ - нештатные аварийно-спасательные формирования

НШ ГО - начальник штаба гражданской обороны

ОД - оперативный дежурный;

ОМП - оружие массового поражения;

ОЗС - обслуживания защитного сооружения;

ПОО - потенциально опасный объект;

ПСО - поисково-спасательный отряд;

ПСС - поисково-спасательная служба;

ПУ - пункт управления;

ПЧ - пожарная часть;

РХБЗ - радиационная, химическая, биологическая защита;

СИЗ - средства индивидуальной защиты

ХОО - химически опасный объект;

СЭП - сборные эвакуационные пункты;

ПЭП - приемные эвакуационные пункты.

РАЗДЕЛ 1. Краткая оценка возможной обстановки на территории Муниципального образования Тараса в результате воздействия противника.

1.1 Краткая характеристика МО Тараса. Особенности, влияющие на организацию и ведение ГО МОТараса.

Муниципальное образование Тараса расположено на западе Боханского района Иркутской области. Общая площадь земель муниципального образования составляет 31070га. МОТараса включает в себя 4 населенных пункта: с. Тараса – 1510 человек, д. Новый Алендарь – 143 человека, д. Красная Буреть – 186 человек, д. Кулаково – 134 человека. Администрация МО находится вс.Тараса. Удаленность от районного центра п. Бохан составляет 8 км, от областного центра - г. Иркутск - 103 км. Густота застройки и плотность населения низкая, представлена 1 и 2 этажными зданиями, деревянными, кирпичными и панельными домами, плотность населения составляет 0.06 человек на 1 кв.км. Имеющаяся дорожная сеть обеспечивает перевозку эвакопринимаемого населения к местам расселения, а также маневр силами и средствами ГО для спасательных и неотложных аварийно-восстановительных работ в очагах поражения (заражения).

На территории сельского поселения предприятий, которые создавали бы практическую опасность для окружающих, не имеется. В мирное время может прогнозироваться пожар и локальный выброс.

1.2. Краткая оценка возможной обстановки на объекте после нападения противника с применением ядерного оружия, обычных средств поражения и действий диверсионных разведывательных групп (ДГР) на территории МО Тараса.

1. Краткая характеристика МО Тараса: граничит на севере с МО Новая Ида, востоке - МО Хохорск, юге – МО Олонки, западе – МО Буреть. На северо-западе омывается рекой Ангара.

Рельеф холмистый, изрезан большим количеством оврагов и лощин.

Климат резко - континентальный. Преобладающие направление ветров: северо-западный и юга - восточный. Поселение относится к лесостепной зоне.

На территории поселения возможны следующие производственные аварии и катастрофы:

* лесные пожары
* снежные заносы
* затопление одного населенного пункта (д. Кулаково)

1. Краткая оценка возможной обстановки:

На территории поселения не имеется взрывоопасных объектов и объектов использующих СДЯВ.

При разрушении плотины Иркутской ГЭС д. Кулаково попадает в зону возможного катастрофического затопления при 4 часовом добегании волны Бактериологическая, эпидемиологическая, сейсмическая обстановка на территории поселения благоприятная и не влияет на проведение мероприятий ГО.

При возникновении производственных аварий, катастроф, стихийных бедствий возможен ущерб:

* При взрыве пожароопасных веществ на объектах:

а) повреждение производственных и административных зданий, складских помещений

б) выход из строя производственного оборудования

* При возникновении лесных пожаров:

а) выгорание лесов

б) выгорание и уничтожение с/х. посевных угодий (в летний период)

г) в зону пожаров может попасть скот

3. Предстоящие мероприятия по ГО

* Вести пропаганду знаний по ГО
* Поддерживать надёжную систему связи и оповещения
* Продлить подготовку личного состава
* обеспечить хранение поддержание в готовности
* Проводить занятия по техники безопасности
* Создать запасы стройматериалов, дезинфицирующих средств
* Иметь материальное обеспечение для формирований ГО
* Содержать в исправности противопожарный инвентарь

4. С применением оружия массового поражения

Непосредственное нанесение противником ядерных ударов по объектам экономики и населенным пунктам поселения маловероятно. Вследствие малых значений дозы облучения потерь населения от радиоактивного загрязнения местности не ожидается.

Из-за возможных сбоев в обеспечении поселения эл. энергией может нарушиться ритм работы предприятий, что приведет к потерям в промышленном производстве.

5. Выводы:

При разрушении плотиныГЭС г. Иркутска, нанесении ядерных ударов по крупным городам повлечет за собой эвакуацию населения из г. Иркутска и размещение его в МО Тараса.

Исходя из этого, основные усилия проведения АС и ДНР будут направлены на:

- ведение комплексной разведки;

- локализацию и тушение пожаров;

- специальную обработку людей и техники, территории;

- прием и размещение эвакуированного населения.

Для уменьшения возможных потерь населения и основного производства повышения готовности ГО необходимо обеспечить 100% укрытие рабочих и служащих, содержать запасные пункты управления Администраций поселения в полной готовности.

Повысить готовность нештатных формирований (звеньев) гражданской обороны для выполнения задач ГО, дооснастить их необходимой техникой и имуществом.

Группировка сил и средств ГО поселения сохраняется полностью. Проведение АС и ДНР силами сводных, спасательных команд предприятий и организаций будет заключаться в проведении дезактивации, дегазации, дезинфекции, санитарных и ветеринарных профилактических мероприятий, согласно плана ГО и защиты населения поселений, организаций и предприятий. Исходя из сложившейся обстановки, все силы ГО будут переведены на круглосуточное дежурство с повышенной готовностью.

Особенностями проведения АС и ДНР являются:

-действия сил ГО по спасению и эвакуации людей в очагах комбинированного поражения;

-отсутствие полных данных о сложившейся обстановке;

-возникновение вторичных очагов поражения.

6. С применением обычных средств поражения и при действиях диверсионно-разведывательных подразделений.

При нанесении противником ракетно-бомбовых ударов, с использованием высокоточных средств наведения, они будут направлены на поражение объектов управления, транспорта, коммуникаций, энергетики, промышленности и жизнеобеспечения.

Вывод из строя линий электропередач приведет к нарушению снабжения населенных пунктов электроэнергией.

Ориентировочные потери населения от воздействия противника

В связи с отсутствием прямого огневого воздействия противника, при нанесении ракетно-бомбовых ударов, вероятность поражения объектов составляет 20%. Потери открыто-расположенного населения до 25%, из них: безвозвратные: 5%, тяжелые и средней тяжести: 8%, легкие: 12%.

После применения противником обычных средств поражения и действий ДРГ силы и средства ГО поселения сохраняются и будут способны выполнять поставленные задачи. Для предупреждения действий ДРГ необходимо заблаговременно усилить охрану вероятных объектов нападения. Держать в постоянной готовности формирования ГО, предназначенные для ведения АС и ДНР. Проводить обучение рабочих и служащих к действиям в экстремальных условиях.

##### **РАЗДЕЛ 2.** **Перевод ГО с мирного на военное положение.**

1. Порядок перевода ГО района с мирного на военное время.

Планомерное приведение системы ГО поселения с мирного на военное время осуществляется с введением готовности ГО.

- первоочередные мероприятия 1 группы готовности (ПМ-1);

- первоочередные мероприятия 2 группы готовности (ПМ-2);

- общая готовность.

Главные усилия при переводе гражданской обороны с мирного на военное время направлены на обеспечение защиты населения от применения противником ядерного оружия, радиоактивного, химического и бактериологического заражения, а также на обеспечение устойчивой работы объектов экономики и сельского хозяйства

С введением первоочередных мероприятий 1-й группы.

С получением сигнала ГО на проведение первоочередных мероприятий 1-й группы необходимо выполнить:

- оповестить и собрать руководящий состав;

- довести обстановку и поставить задачу;

- проверить готовность системы управления, оповещения и связи;

- усилению охраны и противопожарной защиты на с\х. предприятиях;

- уточнить план ГО на военное время;

- вывезти на пункты приборы радиационной, химической разведки и дозиметрического контроля, ИПП;

- подготовить животноводческие помещения для защиты животных и создать в них 5-7 дневным запас кормов и воды.

С введением первоочередных мероприятий 2-й группы.

С получением сигнала ГО на проведение первоочередных мероприятий 2-й группы необходимо:

Выполнить мероприятия 1 группы, если они не введены.

- перевести руководящий состав на круглосуточный режим работы (по сменам боевого расчета);

- привести систему управления, связи и оповещения в полную готовность;

- привести в готовность к укрытию населения все защитные сооружения, подвалы и другие заглубленные помещения;

- привести в готовность в ППД без прекращения работы все АСФ и НАСФ повышенной готовности;

- подготовить к развертыванию больничные базы;

- перевести посты РХН и СНЛК на круглосуточное дежурство;

- провести неотложные мероприятия по повышению устойчивости функционирования ОЭ И С/Х в военное время и безаварийной остановке по сигналам ГО;

- выполнить противопожарные мероприятия на ОЭ И С/Х;

-уточнить с ВКР порядок использования транспорта для приема и вывоза ППС эваконаселения.

- усилить охрану важнейших объектов и общественного порядка.

Общая готовность.

С получением сигнала ГО на проведение мероприятий общей готовности вводится в действие план ГО на военное время в полном объеме.

Основные усилия сосредотачиваются на обеспечении населения защитными сооружениями и переводе с\х предприятий на режим работы военного времени.

При этом:

Выполнить мероприятия 1 и 2 группы

- выдать СИЗгруппе АСДНР

- привести в готовность в ППД все АСФ и НАСФ;

- развернуть ПЭП, подготовить транспорт, уточнить расчеты на эвакомероприятия;

-провести мероприятия по защите запасов материальных средств, источников водоснабжения, животных и растений;

- выполнить мероприятия по обеспечению светомаскировки;

-выполнить мероприятия по повышению устойчивости функционирования с\х. предприятий.

2. Защита персонала и членов их семей.

После выполнения первоочередных мероприятий 1-й и 2-й групп, а также мероприятий общей готовности, в поселении приспособлено к укрытию защитных сооружений на 5936 человек, с учетом местного 1973человек, и прибывающего населения 3963 человек. Прием и размещение эваконаселения начинается через Ч+19

Для управления приемом и размещением населения в поселении создана приемная эвакокомиссия

Управление приемом и размещением населения осуществляется начальником ГО поселения через штаб и поселенческую приемную эвакокомиссию, организованных на базе МБОУ «Тарасинская СОШ», по адресу: с. Тараса, ул. Ленина 18.

3.Организация управления.

Оповещение руководящего состава ГО поселения осуществляется в течение 1 часа согласно схемы оповещения.

Сбор производится в течении Ч + 2

Порядок оповещения органов, уполномоченных на решение задач в области ГО, населения и сил ГО по сигналам ГО

| **№**  **п/п** | **Наименование мероприятий** | **Объем времени**  **на выпол­**  **нение** | **Ответственный за**  **выполнение** | **Время выполнения** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Минуты** | | | | | | | | | | | | | | | | **Часы** | | | | | | | **Сутки** | | | | |
| **10** | | | | **20** | | **30** | | **40** | | | | | **50** | | **60** | **2** | **4** | **8** | **14** | **18** | **20** | **22** | **2** | | **3** | **4** | |
| **Оповещение личного состава**УГОЧС РКНС ГО МР Боханский и населения района, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | С получением информации докладывает об угрозе (или возникновении) главе Администрации, начальнику УГОЧС МРБоханский | 10 мин | Глава с\п |  |  | | | |  | | |  | | | |  | | |  |  | | | | | | | |  | | |  | | |
| 2 | Оповещаются в соответствии с инструкцией взаимодействующие структуры и органы повседневного управления силами и средствами ГО поселения | 20 мин | Глава с\п |  | | | | |  | | |  | | | |  | | |  |  | | | | | | | |  | | |  | | |
| 3 | Информируются органы управления ГО поселений и объектов | 20 мин | дежурный диспетчер  ЕДДС |  | | | | | |  | | |  | |  | | |  | |  | | | | | | | |  | | |  | | |
| 4 | Проводится оповещение аварийно – спасательного формирования. | 1 час | Начальник штаба ГО |  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |  | | |  | | |
| 5 | С получением распоряжения для сбора РКНС ГО поселения, осуществляется их оповещение | 30 мин | Начальник штаба ГО |  | | | | | | | | |  | |  | | |  | |  | | | | | | | |  | | |  | | |
| 6 | С получение распоряжения для оповещения населения, отдается команда дежурному участка электросвязи на включение записи оповещения населения. | 5 мин | Глава с\п |  | |  | | | |  | | |  | |  | | |  | |  | | | | | | | |  | | |  | | |
| **Сбор РКНС ГО поселения** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| 7 | **Сбор всего личного состава** | |  |  | | |  | | |  |  | | |  | | | |  | |  | | | | | | | |  | | |  | | |
|  | | |  | | |  |  | | |  | | | |  | |  | | | | | | | |  | | |  | | |
| в рабочее время | 30 мин |  |  | | | | | | |  | | |  | | | |  | |  | | | | | | | |  | | |  | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |  | | |  | | |
| в нерабочее время | 1 час |  | | |
| 8 | **Сбор РКНС ГО поселения** | | Глава с\п |  | | |  | | |  |  | | |  | | | |  | |  | | | | | | | |  | | |  | | |
| в рабочее время | 30 мин |  |  | | | | | | |  | | |  | | | |  | |  | | | | | | | |  | | |  | | |
| в нерабочее время | 1 час |  | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |  | | |  | | |

Пункты управления приводятся в готовность:

- с получением распоряжения на проведение первоочередных мероприятий 1-й группы вводится круглосуточное дежурство руководящего состава ПОСЕЛЕНИЯИ ПРЕДПРИЯТИЙ поселения;

- с получением распоряжения на проведение первоочередных мероприятий 2-й группы руководящий состав переходит на круглосуточный режим работы;

- с введением общей готовности ГО основной состав органов ГО ПОСЕЛЕНИЯ занимает ПУ.

Готовность ПУ к работе Ч+\_\_\_\_ часа.

Сроки прибытия на пункт управления:

- руководящего состава – Ч+\_\_\_\_ после введения степени готовности ГО ПМ-1;

- личного состава штаба – Ч+\_\_\_\_ после введения степени готовности ГО ПМ-2.

К Ч+10 приводится в готовность РАГ и СНЛК по выявлению и оценке последствий применения противником ОМП.

Охрана и пропускной режим на ПУ ГО ПОСЕЛЕНИЯ обеспечивается силами и средствами ООП.

4. Особенности выполнения мероприятий ГО ПОСЕЛЕНИЯ при ведении войны с применением обычных средств поражения.

1.Перевод ГО с мирного на военное положение осуществляется по установленным степеням готовности ГО в течение нескольких суток.

Приведение в готовность формирований ГО поселения проводится без прекращения

2.Управление и контроль за ходом выполнения мероприятий ГО осуществляется с защищенного ПУ ГО поселения с использованием действующих каналов связи.

3. Для защиты населения имеется защитных сооружений всех типов на \_\_\_\_\_\_\_\_ человек.

Радиационная и химическая защита обеспечивается накопленными в мирное время и находящимися на с\х предприятиях средствами индивидуальной защиты.

Недостающее количество СИЗ восполняется за счет табельных средств мобрезерва штук и изготовлением простейших СИЗ силами населения. Выдача СИЗ производится через пункты выдачи в течение Ч+ 24 час.

Медицинская защита обеспечивается путем выдачи населению индивидуальных аптечек, индивидуальных противохимических и перевязочных пакетов на пунктах выдачи СИЗ, а также изготовление своими силами семейных аптечек. Медицинская защита осуществляется силами Офиса врача общей практики, ФАП-ми с. Тараса, д. Новый Алендарь, д. Красная Буреть.

4.С получением сигнала «Воздушная тревога» в течение Ч+15 минут оповещается население поселения.

Местное население и эваконаселение укрываются в имеющихся в поселении всех типов защитных сооружениях. Эваконаселение на промежуточных пунктах эвакуации, на маршрутах пешей эвакуации укрываются в близлежащих укрытиях, заглубленных помещениях Личный состав ПУ, НАСФ укрывается в подвалах и погребах.

Для безаварийной остановки производства на всех рабочих местах и участках для рабочих, служащих и с/х работников разрабатываются технологические карточки, инструкции и памятки по безаварийной остановке производства и светомаскировки, контроль за выполнением мероприятий по безаварийной остановке производства и светомаскировке возлагается на непосредственных начальников, на местах и начальников соответствующих служб ГО. Проводятся мероприятия по предотвращению взрывов и пожаров. Срок безаварийной остановки Ч+10 минут, светомаскировки Ч+10 минут. Укрытия рабочих и служащих в ЗС Ч+ 10.

5.Основные виды обеспечения мероприятий ГО и действий сил гражданской обороны организуются и осуществляются согласно плану и в сроки, установленные Календарным планом перевода ГО поселения с мирного на военное время.

6. Аварийно-спасательные и другие неотложные работы планируется проводить на объектах, являющихся наиболее вероятными целями поражения –МБОУ Тарасинская СОШ силами объектовых формирований поселения.

Основными задачами АС и ДНР являются:

- отыскание пораженных людей, извлечение их из разрушенных или горящих зданий, заваленных убежищ и других сооружений, оказание им первой медицинской помощи, вынос (вывоз) из очагов поражения в медицинские формирования и учреждения для оказания первой врачебной помощи;

- ведение разведки очагов поражения;

- локализация и тушение пожаров;

- вскрытие разрушенных, поврежденных и заваленных убежищ и укрытий;

- проведение санитарной обработки и обеззараживание одежды, дегазации и дезактивации техники, обеззараживание территории и сооружений, продовольствия пищевого сырья, воды и фуража;

- обеспечение необходимых условий для восстановления деятельности объектов экономики, функционирования инженерных и транспортных сетей и сооружений.

Исходные рубежи, сроки выхода на них и маршруты выдвижения группировки сил ГО для ведения АС и ДНР в каждом конкретном случае будут определяться приказами Главы поселения, исходя из складывающейся обстановки.

5. Создание группировки сил ГО для ведения АС и ДНР

Для выполнения задач ГО в поселении созданы гражданские организации ГО численностью \_\_\_\_\_\_ человека, \_\_\_ ед. автомобильной и \_\_\_\_\_\_ ед. инженерной техники, в том числе:

а) формирований общего назначения \_\_\_\_\_\_\_ человека;

Из них формирований

повышенной готовности ГО пожарные \_\_\_\_\_ человек:

Восстановление готовности сил ГО осуществляется за счет резерва и трудоспособного населения, не подлежащего призыву в Вооруженные Силы, а пополнение автотранспортом и инженерной техникой – высвободившимися после эвакуации, а также после обеззараживания и ремонта действующих в составе группировки.

Время начала и продолжительности ведения АС и ДНР на объектах, подвергшихся ядерным ударам, устанавливается с учетом конкретной радиационной обстановки, не допуская при этом получения личным составом доз внешнего облучения более 50 рад.одновременно (за 1-4 суток) или 100 рад. за 10-30 суток.

Исходные рубежи, сроки вывода на них и маршруты выдвижения группировки сил ГО для ведения АС и ДНР в каждом конкретном случае будут определяться приказами Главы поселения, исходя из складывающейся обстановки.

6. Организация основных видов обеспечения мероприятий ГО

и действий сил гражданской обороны.

Р а з в е д к а

Основные усилия сосредотачиваются на выявлении и уточнении обстановки на территории поселения в очагах поражения (заражения), на маршрутах выдвижения и рубеже ввода сил ГО, а также на местах ведения АС и ДНР.

Для решения задач разведки в поселении привлекаются:

- разведзвено ГО 3 человек;

- пост радиационного и химического наблюдения 3 человек.

Территориальные разведгруппы и посты РХН приводятся в готовность с вводом готовности ГО ПМ-1 через 2 часа.

С вводом готовности ГО ПМ-2 силы и средства разведки ГО переводятся на круглосуточное дежурство через 4 часа.

С возникновением очагов поражения:

- через 2час.силы разведки приводятся в готовность к выполнению задач по предназначению;

- через 20 мин. после получения команды к ведению разведки первыми задействуются разведдозоры ГО поселения со сроком завершения разведки , в зависимости от сложившейся оперативной радиационной, химической, и бактериологической обстановки;

- в последующем в очаги поражения вводятся подразделения радиационной, химической, инженерной и медицинской разведки;

- разведгруппы предприятий выдвигаются впереди своих спасательных формирований и действуют под руководством начальников ГО объектов. Посты СНЛК и посты РХН выполняют свои задачи в местах дислокации.

Сбор данных разведки и управление разведформированиями осуществляется с ПУ по имеющимся средствам связи.

Оперативная маскировка

а) При вводе готовности ГО ПМ-1:

- сохраняется повседневный режим деятельности штаба ГО и режим работы средств связи, прекращается ведение служебных переговоров по открытым каналам связи;

- все мероприятия проводятся под видом учебных сборов и учений;

- для маскировки используются штатные табельные и подручные средства.

б) При вводе готовности ГО ПМ-2 дополнительно обеспечиваются:

- строгое соблюдение светомаскировки;

- работа средств радиосвязи только на прием и организацию контроля за переговорами по техническим средствам;

- управление штабами ГО и подразделениями по проводным средствам связи, подвижными средствами и личным общением.

в) При вводе готовности ГО ОБЩАЯ необходимо:

- работу средств связи вести только в УКВ диапазоне радиостанций малой мощности.

Инженерное обеспечение

Главной задачей является защита наибольших работающих смен с\х предприятий, приспособление помещений под ПРУ для укрытия населения поселения и прибывающего эваконаселения; обеспечение маршрутов для прохождения сил ГО в очаги поражения к объектам спасательных работ.

с вводом готовности ГО ОБЩАЯ в поселении:

- организуются работы по приспособлению под ПРУ подвальных помещений и погребов.

- обеспечиваются работы по герметизации:

• складских помещений и хранилищ

• колодцев

• артезианских скважин

Контроль за выполнением мероприятий по режиму светомаскировки осуществляет служба энергетики и светомаскировки силами ГО с\х. предприятий.

Химическое обеспечение.

Выявление и оценка РХО ведется силами 1 поста РХН. Срок готовности Ч+4 час после ввода готовности ГО ПМ-2.

Контроль населения осуществляется по бригадам, отделениям, фермам, населенным пунктам расчетным методом.

Материальное обеспечение

Организуется с целью создания условий всестороннего обеспечения сил ГО, местного населения и прибывающего эваконаселения, для чего используется:

- предприятий торговли 11

- АЗС 2

- столовые 1

При недостатке времени для приготовления горячей пищи для личного состава ГО выдаются сухие пайки через ППП вблизи места отдыха.

При вводе готовности ГО ПМ-2 для всего населения заготавливается суточный запас продовольствия.

Питание эваконаселения будет осуществляться через столовые.

Транспортное обеспечение.

Для транспортного обеспечения мероприятий ГО в поселении привлекается 1единиц автобусов, 5 тракторов колесных с прицепами.

После поставки в Вооруженные Силы в поселение остается \_\_\_\_\_ ед. автомобилей.

Управление силами и средствами организуется руководителями предприятий поселения по существующим каналам связи.

Противопожарное обеспечение.

После применения противником ОМП по городам, в населенных пунктах поселения сложной обстановки не предполагается.

Для выполнения задач по ликвидации пожаров поселение располагает следующими силами и средствами:

- ПЧ № 44

- личного состава добровольной пожарной охраны 6чел.;

- пожарной техники 1ед.;

Медицинское обеспечение

Организуется и осуществляется в целях сохранения работоспособности и здоровья личного состава сил ГО и населения, своевременного оказания медицинской помощи пораженным и больным, их эвакуации, лечения и быстрейшего возвращения в строй, предупреждения возникновения и распространения инфекционных заболеваний.

Охрана общественного порядка.

Для обеспечения охраны общественного порядка, организации комендантской службы, регулирования движения на маршрутах при выполнении мероприятий ГО привлекаются группы охраны общественного порядка

**РАЗДЕЛ 3. Выполнение мероприятий гражданской обороны при внезапном нападении противника.**

1.Население поселения и силы ГО о воздушной опасности радиационной и химической обстановке оповещается в течение 15 минут, путем передачи сигнала по всей территории поселения через систему централизованного оповещения и дублированием всеми имеющимися средствами связи.

2.Защита населения.

а) с получением сигнала «Воздушная тревога» (ВТ) проводятся следующие мероприятия:

- население поселения по месту работы и жительства к Ч+20 мин., укрывается в помещениях ГО, подвалах, погребах и других заглубленных помещениях;

б) к Ч+10 мин. прекращается работа предприятий, организаций и учреждений, производится безаварийная остановка производства на С/Х предприятиях; прекращается движение всех видов транспорта; вводится режим полного затемнения.

После нападения противника по сигналу «Отбой воздушной тревоги» или по распоряжению начальника ГО поселения силами разведформирований организуется сбор информации об обстановке и состоянии сил, входящих в группировку ГО поселения.

Приводятся в готовность помещения ГО, имеющиеся подвальные помещения, погреба и другие заглубленные помещения для укрытия населения поселения и прибывающего городского эваконаселения

Организуется круглосуточное наблюдение за наземной обстановкой 1 постом радиационного и химического наблюдения ГО. В срок к Ч+19 часов развертывает работу эвакокомиссия поселения по приему и размещению городского эваконаселения.

3.Управление мероприятиями ГО осуществляется из защищенного ПУ ГО поселения основным составом боевого расчета по имеющимся каналам связи. В случае выхода из строя восстановление связи и управление производится силами службы оповещения и связи поселения.

После нападения противника и получения сигнала «ОВТ» к Ч+2 час. Приводятся в готовность все формирования ГО поселения и выводятся в пункты сбора.

Основные усилия при ведении АС и ДНР сосредотачиваются на вскрытии заваленных убежищ и оказания помощи пострадавшим.

4.Восстановление боеспособности группировки сил ГО осуществляется за счет:

- пополнения формирований личным составом и техникой за счет сохранившихся сил и средств района и трудоспособного эваконаселения;

- приведения в готовность сменившихся формирований ГО;

- ускоренного ремонта и восстановления транспорта и техники, вышедшей из строя в ходе ведения АС и ДНР.

5.Основные виды обеспечения мероприятий ГО по защите населения и действий сил ГО 00в период проведения АС и ДНР:

а) Разведка

Основная задача – своевременное обеспечение необходимыми данными штаба ГО для принятия решения на проведение АС и ДНР в очагах поражения и защита личного состава сил ГО и населения.

б) Оперативная маскировка

Осуществляется с целью дезинформации противника об обстановке, сложившейся после его нападения, а также с целью противодействия получению им данных о состоянии и деятельности сил ГО по ликвидации последствий нападения.

в) Транспортное обеспечение

Главной задачей являются своевременный подвоз сил и средств ГО к очагам поражения и эвакуация пораженных в больничные базы, а также доставка материальных средств, необходимых для проведения АС и ДНР.

г) Техническое обеспечение

Заключается в организации и осуществлении технически правильного использования, обслуживания, ремонта и эвакуации техники, состоящей на оснащении сил ГО для проведения АС и ДНР.

д) Материальное обеспечение

Организуется с целью бесперебойного снабжения техникой, СИЗ, ГСМ, медикаментами, продовольствием, стройматериалами и другими материальными и техническими средствами для проведения АС и ДНР.

е) Гидрометеорологическое обеспечение

Проводится в целях всестороннего учета элементов погоды и опасных метеорологических и гидрометеорологических явлений при организации выполнения мероприятий ГО, а также при ведении АС и ДНР.

ж) Инженерное обеспечение

Организуется с целью строительства недостающих простейших сооружений, а также обеспечения маршрутов для прохождения сил ГО в очаги поражения и к объектам спасательных работ.

з) Химическое обеспечение

Организуется для получения данных о радиационной, химической и бактериологической обстановке и осуществляется 1 постом РХН.

и) Медицинское обеспечение

Организуется и осуществляется в целях сохранения работоспособности и здоровья личного состава сил ГО, своевременного оказания медицинской помощи пораженным и больным, их эвакуации, лечения и быстрейшего возвращения в строй, предупреждения возникновения и распространения среди личного состава сил инфекционных заболеваний.

6.Особенности проведения АС и ДНР

В случае внезапного нападения противника при увеличении объема АС и ДНР уменьшаются возможности по созданию нужной группировки сил. В нее входят нештатные аварийно спасательные формирования поселения: НАСК, ДПО, противоэпидемическое звено, санитарные дружины.

Специалист ГО ЧС

МО «Тараса» Мунхоев К.А.

**17.01.2020 г. № 5**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БОХАНСКИЙ РАЙОН»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТАРАСА»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТАРАСА»»**

В целях приведения Правил землепользования и застройки муниципального образования «Тараса» в соответствие с действующим законодательством, на основании части 5 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь частью 2 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования, Администрация муниципального образования «Тараса»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ**

1. Утвердить техническое задание на выполнение работ по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Тараса», утвержденный Решением Думы муниципального образования от 15.03.2013г. №161

Утвердить прилагаемое:

2.1. Техническое задание на выполнение работ по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Тараса» (приложение № 1);

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

4. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте МО «Боханский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в «Вестник Тараса»

Глава

МО «Тараса» А.М. Таряшинов

Приложение № 1

к постановлению Администрации

от 17.01.2020 г. № 5

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по подготовке проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Тараса» Боханского района Иркутской области»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование разделов задания | Содержание разделов задания |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Наименование работы | проект «Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Тараса» Боханского района Иркутской области» |
| 2 | Основание для разработки | Постановление главы администрации поселения от "17" января 2020 г. № 3 «О подготовке проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки поселения». |
| 3 | Цель работы | Приведение Правил землепользования и застройки поселения в соответствие с положениями о территориальном планировании, содержащимися в документах территориального планирования, с учетом требований технических регламентов, сведениями Единого государственного реестра недвижимости, с заключениями о результатах публичных слушаний и предложениями заинтересованных лиц. |
| 4 | Исходные данные и информация для разработки градостроительной документации, учет которых обязателен | Исходные данные включают:  – генеральный план (актуализированная редакция) поселения в векторном виде;   * Правила землепользования и застройки поселения (актуализированная редакция) в векторном виде; * Кадастровый план территории по кадастровым кварталам, входящим в границы поселения в электронном виде в формате xml.   Исходные данные предоставляются Заказчиком. Исполнитель в течение 10 календарных дней с момента заключения Договора может запросить иные необходимые исходные данные, которые Заказчик обязан предоставить при наличии запрашиваемой информации. |
| 5 | Основные требования к содержанию материалов | В проекте «Внесение изменений в правила землепользования и застройки поселения» должны быть учтены изменения законодательства, положения генерального плана поселения, а также подготовлено приложение к правилам «сведения о границах территориальных зон», которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, за исключением территориальных зон, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются. |
| 6 | Состав проекта | Текстовые материалы и графические материалы, в соответствии Градостроительным кодексом РФ. |
| 7 | Этапы и сроки выполнения работ | Работа выполняется в 1 этап.  Срок выполнения работы определяется Договором. |
| 8 | Источник финансирования | Местный бюджет на 2020 год  Областной бюджет в виде субсидии на 2020 год |
| 9 | Гарантийные обязательства | Срок гарантийных обязательства составляет 6 месяцев, со дня подписания Акта сдачи-приемки работ.  В гарантийные обязательства входит доработка по решению Заказчика, принятого в соответствии с ч.16 ст. 31 и ч.2 ст. 32 Грк РФ, откорректированных правил землепользования и застройки поселения.  Под гарантийные обязательства не попадает устранение выявленных в гарантийный срок недостатков, связанных с изменением после подписания Акта сдачи-приемки работ законодательства, недостоверной или неполной исходной информацией, представленной Заказчиком, либо в случае, появления или выявление недостатков, связанных с действием или бездействием третьих лиц, т.е. не по вине Подрядчика. |
| 10 | Требования к выдаваемым материалам | Результаты работы сдаются комплектом в 1 экз, состоящим из:  Текстовые материалы в брошюрованном виде на бумажном носителе формата А4, содержащие пояснительную записку.  Карты территориального зонирования и зон с особыми условиями использования территории на бумажном носителе - 1 экз.  Электронные версии текстовых и графических материалов проекта на CD диске. Текстовые материалы должны быть предоставлены в текстовом формате DOC, DOCX и в растровом формате JPEG (*PDF, TIFF*).  Картографические материалы должны быть представлены в векторном виде в программе ГИС Панорама в формате *SXF* в местной системе координат МСК38. |

**17.01.2020 г. № 6**

**Российская Федерация**

**Иркутская область**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БОХАНСКИЙ РАЙОН»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТАРАСА»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СМЕТНОГО РАСЧЕТА ПРИ ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ**

**В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ   
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТАРАСА»»**

В целях приведения Правил землепользования и застройки муниципального образования «Тараса» в соответствие с действующим законодательством, на основании части 5 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь частью 2 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования, Администрация муниципального образования «Тараса»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ**

1. Утвердить сметный расчет работ по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Тараса», утвержденный Решением Думы муниципального образования от 15.03.2013г. №161

Утвердить прилагаемые:

2.1. Сметный расчет по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Тараса» (приложение № 1);

2.2. Смету на разработку проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Тараса» (приложение № 2);

Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте МО «Боханский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в «Вестник Тараса»

Глава

МО «Тараса» А.М. Таряшинов

Приложение № 1

к постановлению Администрации

от 17.01.2020 г. № 6

Сметный расчет   
работ по подготовки проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Тараса»

1. Исходные данные – численность населения по данным муниципального образования1743 чел. на 1 января 2019 года.

2. Метод расчета – Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Территориальное планирование и планировка территорий", Письмо Минстроя России от 17.05.2019г. № 17798-ДВ/09).

3. Расчет стоимости проекта с учетом требований Градостроительного кодекса РФ произведен по формуле:

Cпзз =*C\*К\*К2,* где

К – коэффициент, отражающий затраты на подготовку проекта;

C - базовая цена градостроительной документации в текущих ценах (в тыс. руб.);

*C =(a+b\*x) \*КГИС \*Kр\* Ki \*K1\*К2,* где

"a" и "b" - постоянные величины для определенного интервала натурального показателя (в тыс. руб.);

x - натуральный показатель (в тыс.чел.);

*Kр*– районный коэффициент;

*КГИС –* повышающий коэффициент на объем работ по сборнику;

Ki- коэффициент, отражающий инфляционные процессы на момент определения базовой цены разработки градостроительной документации;

К1 – коэффициент применения компьютерных технологий;

К2– коэффициент по актуализации цифровой карты;

К3 – НДС 20%.

Cпзз*={(a+b\*x)\*КГИС\*Kр\*Ki\*K1\*К2}\*К\*К2=*

*={(47,06+11,22\*1,743)\*1,2\*1,361\*1,30\*4,27\*1,3\*1,1}\*0,6\*1,2=478,0* тыс.руб.

**Итого 478 000(четыреста семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.**

Приложение № 2

к постановлению Администрации

от 17.01.2020 г. № 6

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| СМЕТА | | | | | | | |
| на разработку проекта | | | | | | | |
| «Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования "Тараса"» | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ** | **Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства** | **Расчет стоимости** |  |  |  | **Стоимость, тыс.руб.** |
|  |  |  |
| **1** | **2** | **3** | **4** |  |  |  | **5** |
|  | **Раздел 1** |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Генеральные планы поселений при численности населения, тыс.чел. | СБЦП 81 - 2001-01утвержденные приказом Минрегиона России от 28.05.2010 № 260 |  |  |  |  |  |
|  | численности населения, тыс.чел. (1,743 ) на 01.01.2019 | т.2 п.1 а- 47,06 | https://files.stroyinf.ru/Data2/1/4293817/4293817124.files/x001.gif | в | х | а |  |
|  | в-11,22 |  | 11,22 | 1,743 | 47 | 66,55646 |
|  | Наличие значительных по площади (свыше 20 %) реконструируемых территорий 1,1 | 1,2 |  |  |  | 79,867752 |
|  | Сложная экологическая ситуация, ограничения исторической застройки, охраняемый ландшафт 1,1 |  |  |  |  |
|  | к-1,361 – районный | 1,361 |  |  |  | 108,7000105 |
|  | к-4,27 инфляция (письмо Минстроя России от 09.12.2019г. № 46999-ДВ/09) | 4,27 |  |  |  | 464,1490447 |
|  | к- 1,10Актуализация цифровой карты | 1,1 |  |  |  | 510,5639492 |
|  |  | 1,30 применение компьютерных технологий | 1,3 |  |  |  | 663,7331339 |
|  | Итого: |  |  |  |  |  | 663,73 |
|  | **Раздел 2.** |  |  |  |  |  |  |
|  | внесение изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения с учетом требований ГК РФ. | 60% от стоимости разработки генерального плана | 0,6 |  |  |  | 398,2398804 |
|  | НДС 20% |  | 0,2 |  |  |  | 79,64797607 |
|  | **Всего по смете:** |  |  |  |  |  | **478** |

|  |
| --- |
| **21.01.2020 г. №8**  **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  **ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**  **БОХАНСКИЙ РАЙОН**  **МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТАРАСА»**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  **«ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СТОИМОСТИ УСЛУГ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫМИ СЛУЖБАМИ ПО ПОХОРОННОМУ ДЕЛУ СОГЛАСНО ГАРАНТИРОВАННОМУ ПЕРЕЧНЮ УСЛУГ»** |

Руководствуясь п.22, ч.1, ст. 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской федерации», ст.9 Федерального закона Российской Федерации от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 октября 2010 года № 813 «О сроках индексации предельного размера стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, подлежащей возмещению специализированной службе по вопросам похоронного дела, а также предельного размера социального пособия на погребение», Устава МО «Тараса»

**постановляю:**

1. Установить с 1 февраля 2020 года предельный размер стоимости услуг, предоставляемых специализированными службами по вопросам похоронного дела согласно гарантированному перечню услуг по погребению в соответствии со ст.9 Федерального закона от 12.01.1996 г. №8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», близким родственникам, иным родственникам, законному представителю или иному лицу, взявшему на обязанность осуществить погребение, согласно приложения №1.

2. Установить с 1 февраля 2020 года стоимость услуг, оказываемых специализированными службами по вопросам похоронного дела в соответствии со ст.12 Федерального закона от 12.01.1996г. №8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», при отсутствии супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя умершего или при невозможности осуществить ими погребение, а также при отсутствии иных лиц, взявших на себя обязанность осуществить погребение, погребение умершего на дому, на улице или в ином месте установления органами внутренних дел его личности согласно приложения №2.

3. Постановление администрации муниципального образования «Тараса» № 10 от 24 января 2019 года «Об установлении стоимости услуг, предоставляемых специализированными службами по похоронному делу согласно гарантированному перечню услуг» считать утратившим силу.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 февраля 2020 года.

5. Настоящее постановление опубликовать в Вестнике МО «Тараса» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава МО «Тараса»

А.М. Таряшинов

Приложение№1

к постановлению администрации МО «Тараса»

№ 8от 21.01.2020 г.

Стоимость гарантированного перечня услуг, оказываемых специализированной службой по вопросам похоронного дела.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Перечень услуг | Стоимость (руб.) |
| 1 | Оформление документов, необходимых для погребения | бесплатно |
| 2. | Предоставление и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения | 2072,08 |
| 3. | Перевозка тела (останков) умершего на кладбище | 1319,27 |
| 4. | Погребение | 4015,57 |
|  | **Стоимость услуг, всего:** | **7406,92** |

Приложение №2

к постановлению администрации МО «Тараса»

№ 8 от 21.01.2020 г.

Стоимость гарантированного перечня услуг, оказываемых специализированной службой по вопросам похоронного дела.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Перечень услуг | Стоимость (руб.) |
| 1 | Оформление документов, необходимых для погребения | бесплатно |
| 2. | Предоставление и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения | 1662,72 |
| 3. | Перевозка тела (останков) умершего на кладбище | 1319,27 |
| 4. | Погребение | 4015,57 |
| 5. | Облачение тела | 409,37 |
|  | **Стоимость услуг, всего:** | **7406,93** |

**21.01.2020 г. №9**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БОХАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«Тараса»**

**«О внесении изменений в постановление администрации**

**от 21.11.2019 № 126 «О создании согласительной комиссии**

**по урегулированию замечаний, послуживших основанием**

**для подготовки заключения об отказе в согласовании**

**проекта внесения изменений в генеральный план**

**муниципального образования «Тараса»»**

**​​ ​​ ​​ ​​ ​​ ​​ ​​ ​​ ​​ ​​ ​​ ​​​​**

В целях приведения нормативной правовой базы муниципального образования в соответствие с Приказом Минэкономразвития России от 05.02.2018 N 43 «О внесении изменений в Порядок согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состав и порядок работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 21 июля 2016 г. N 460»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в Положение о деятельности Согласительной комиссии, утвержденное постановлением администрации от 21.11.2019 № 126, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление и разместить на официальном интернет-портале органов местного самоуправления муниципального образования «Тараса».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава поселения

МО «Тараса» А.М. Таряшинов

Приложение № 1

к постановлению администрации

муниципального образования «Тараса»

от 21.01.2020 № ​​ 9

ИЗМЕНЕНИЯ,

КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПОЛОЖЕНИЕ  
о деятельности согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта ​​ «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования «Тараса» Боханского района Иркутской области»

1. Исключить подпункт 4 «г».
2. Пункт 6 изложить в следующей редакции:

«Представители органов исполнительной власти Правительства Иркутской области, указанных в указанные в пункте 4а Положения, которые направили заключения о несогласии с проектом документа территориального планирования могут принимать участие в работе согласительной комиссии путем представления письменных позиций.»

3. Исключить подпункт 9.3.

4. Исключить подпункт 9.6.

5. Подпункт 9.7 изложить в следующей редакции:

«Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) согласовать проект документа территориального планирования с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

б) отказать в согласовании проекта документа территориального планирования с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.»

6. Пункт 11изложить в следующей редакции:

«Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет Главе Тарасинского муниципального образования:

а) при принятии решения, указанного в подпункте "а" пункта 7 Положения, - проект документа территориального планирования с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

б) при принятии решения, указанного в подпункте "б" пункта 7 Положения, - несогласованный проект документа территориального планирования, заключение о несогласии с проектом документа территориального планирования, протокол заседания согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

Указанные в подпункте "б" настоящего пункта документы и материалы могут содержать:

1) предложения об исключении из проекта документа территориального планирования материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

2) план согласования указанных в подпункте 1 пункта -- Порядка вопросов после утверждения документа территориального планирования путем подготовки предложений о внесении в такой документ территориального планирования соответствующих изменений.»

**28.01.2020 №10**

**Российская Федерация**

**Иркутская область**

**Боханский МУНИЦИПАЛЬНЫЙ район**

**Муниципальное образование «Тараса»**

**Постановление**

**«**Об установлении расходных обязательств

муниципального образования «Тараса» в 2020 году**»**

В соответствии со статьями 9, 15, 86 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Иркутской области от 16.01.2020года № 16-пп «О внесении изменений в Положение о предоставлении субсидий из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области на реализацию мероприятий перечня проектов народных инициатив», Устава МО «Тараса».

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить, что к расходным обязательствам муниципального образования «Тараса»в 2020 году относится финансирование мероприятий народных инициатив согласно перечню проектов народных инициатив муниципального образования «Тараса» (Приложение № 1).

2. Установить, что расходное обязательство муниципального образования «Тараса», возникающее в результате принятия настоящего постановления, исполняется муниципальным образованием «Тараса» за счет средств бюджета муниципального образования «Тараса»в объеме 18000,00 рублей, за счет средств бюджета Иркутской области в объеме 879200,00 рублей (Приложение № 1).

3. Включить расходные обязательства, согласно пункту 1 настоящего постановления, в реестр расходных обязательств и бюджет муниципального образования «Тараса».

4.Утвердить порядок организации работы по реализации мероприятий народных инициатив Приложение №2

5. Определить ответственных исполнителей за реализацию мероприятий перечня проектов народных инициатив на 2020 год в муниципальном образовании «Тараса» (Приложение № 3).

6. Ответственным исполнителям, обеспечить результативность, адресность и целевой характер средств, направляемых на реализацию мероприятий проектов народных инициатив в 2020 году.

7. Установить срок реализации мероприятий перечня проектов народных инициатив на 2020 год до 30 декабря 2020 года.

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в Вестнике МО «Тараса».

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

10. Контроль исполнения данного постановления оставляю за собой.

 Глава администрации

муниципального образования «Тараса» А.М.Таряшинов

Приложение № 1

К постановлению администрации

муниципального образования «Тараса» №10 от 28января 2020 г.

**ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТОВ НАРОДНЫХ ИНИЦИАТИВ**

**НА 2020 ГОД В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ «ТАРАСА»**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Объем финансирования - всего, руб. | | в том числе из: | | |
| областного бюджета, руб. | | местного бюджета, руб. |
| 1 | Организация проведения текущего ремонта оборудования системы оповещения и выполнение пуско-наладочных работ в с. Тараса, Боханского района. | 299400,00 | | 293393,00 | | 6007,00 |
| 2 | Ремонт дома культуры д. Красная Буреть, ул.Мира, д.26. | 597800,00 | | 585807,00 | | 11993,00 |
| итого | | | 897200,00 | 879200,00 | 18000,00 | |

Приложение № 2

К постановлению администрации

муниципального образования «Тараса» №10 от 28января 2020 г

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Перечень сотрудников, ответственных за реализацию проектов народных инициатив** | | | | | | | |
|  | | | **Муниципальное образование "Тараса"** | | | | | |
| (наименование городского округа, поселения, муниципального района) | | | | | | | |
|  |  |  | |  |  |  |  |
| № п/п | Наименование муниципального образования | ФИО | | Должность | Рабочий телефон | Сотовый телефон | e-mail |
| 1 | МО "Тараса" | Таряшинов Алексей Михайлович | | Глава администрации | 8(39538)98-1-28 | 89842781209 | tarasa-2011@mail.ru |

Приложение №3

К постановлению администрации

муниципального образования «Тараса»

№ 10 от 28 января 2020 г.

Порядок организации работы по реализации мероприятий народных инициатив

1.Сход граждан села «Тараса».

2.Постановление об утверждении перечня проектов мероприятий по Народным инициативам.

3..Подготовка ходатайства о проведении торгов на право заключения муниципального контракта.

4.Проведение документации для проведения процедуры торгов.

5.Публикация извещения о проведении торгов.

6.Процедура проведения торгов.

7.Подписание контракта.

8.Оплата счета из местного бюджета.

**17.01.2020 № 3/1**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«БОХАНСКИЙ РАЙОН»**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТАРАСА»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «Градостроительная политика на территории муниципального образования «Тараса» на 2018-2020 годы»**

В целях осуществления градостроительной деятельности на территории МО «Тараса», в соответствии с гл. 3., гл.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, ст.14. Федерального закона от 06.10.2003г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Тараса»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу «Градостроительная политика на территории муниципального образования «Тараса» на 2018-2020 годы»» изложив в новой редакции.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации муниципального образования «Боханский район» в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

Глава муниципального

образования «Тараса»

Таряшинов А.М.

Муниципальная программа

«Градостроительная политика на территории муниципального образования «Тараса» на 2018-2021 годы»

( утверждена Постановлением № 3/1 от 17.01.2020г)

с. Тараса

2018г.ПАСПОРТ

муниципальной программы «Градостроительная политика на территории муниципального образования «Тараса» на 2018-2021 годы»»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | «Градостроительная политика на территории муниципального образования «Тараса» на 2018-2021 годы»» |
| Основания для разработки Программы | - гл. 3., гл.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 13.07.2015) (с изм. и доп., вступ. в силу с 19.10.2015),  Ст. ст. 84,85 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 28.11.2015)  - ст.14. Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ (ред. от 28.11.2015) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"»;  - ст.ст. 8, 9, 10 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ (ред. от 13.07.2015) "О государственном кадастре недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 28.12.2015); |
| Муниципальный заказчик и разработчик Программы | Администрация муниципального образования «Тараса» |
| Основные исполнители Программы | Администрация муниципального образования «Тараса» |
| Цель Программы | Деятельность по развитию территорий поселения в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, подготовке материалов по внесению сведений в ЕГРН по границам населенных пунктов и территориальных зон, подготовке документации по планировке территории для размещения объектов местного значения |
| Задачи Программы | Обеспечение устойчивого развития территорий на основе:   1. Внесения изменений в генеральный план; 2. Внесения изменений в правила землепользования и застройки; 3. Подготовки материалов, для внесения сведений в ЕГРН об установлении или изменении границ населенных пунктов и территориальных зон муниципального образования «Тараса». 4. Разработки документации по планировке территории под объекты местного значения |
| Сроки реализации Программы | 2018-2021 годы. |
| Источники финансирования Программы | Областной бюджет, местный бюджет |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | 1. Обеспечение территории МО «Тараса» актуализированными документами в сфере градостроительной деятельности:   – обеспечение устойчивого развития всех территорий сельского поселения на основе документов территориального планирования и градостроительного зонирования; - создание условий для планомерного развития инженерной и транспортной инфраструктуры во всех населённых пунктах и на межселенных территориях сельского поселения; - соблюдение требований градостроительных регламентов, местных нормативов градостроительного проектирования, экологической и пожарной безопасности. 2. Обеспечение исполнения законодательства в сфере градостроительной и землеустроительной деятельности на территории МО «Тараса», в части Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости"; Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации. |

**1. Общие положения**

Муниципальная Программа «Градостроительная политика на территории муниципального образования «Тараса» на 2018-2021 годы»» (далее Программа) разработана в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости".

**2. Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения**

Градостроительный кодекс Российской Федерации, конкретизировал и расширил объем полномочий органов власти муниципальных образований в сфере градостроительной деятельности.

Для эффективного развития территории сельского поселения необходимо создание и регулярное обновление документов территориального планирования и градостроительного зонирования.

Наличие проработанной градостроительной документации, ориентированной на раскрытие экономического, социального, экологического потенциала территории сельского поселения, создаст условие для инвестиционной привлекательности, обновления и дальнейшего развития традиционных секторов экономики поселения и их инновационного развития. Наличие документов территориального планирования и градостроительного зонирования определят направления, масштабы и объёмы финансирования вложений, необходимых для социально-экономического развития сельского поселения на перспективу: освоение новых и развитие старых территорий, строительство объектов, необходимых для комфортного проживания населения - жилого фонда, транспортной инфраструктуры, инженерных коммуникаций, рекреационных объектов для оздоровления и массового отдыха жителей и гостей сельского поселения.

На сегодняшний день МО «Тараса» имеет:

1. Разработанный ООО "Институт «Ленгипрогор» (г. Санкт-Петербург) и утвержденный Решением Думы № от 15.03.2013г. №161 генеральный план муниципального образования «Тараса» Боханского района Иркутской области;

С целью создания последовательного системного подхода при осуществлении градостроительной деятельности на территории МО «Тараса» необходимо разработать нормативы градостроительного проектирования, которые, с одной стороны не противоречили бы существующим региональным нормативам градостроительного проектирования Иркутской области, и с другой стороны соответствовали существующему генеральному плану МО «Тараса». В случае явного, критического несоответствия показателей действующего генерального плана, нормативным показателям, устанавливаемым местными нормативами градостроительного проектирования, требуется внесение изменений в генеральный план.

В соответствие со

- ст.15 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" органы местного самоуправления обязаны внести сведения о границах населенных пунктов в ГКН, утвержденные генеральными планами поселений, отображающих эти границы;

- ст.10 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" органы местного самоуправления обязаны внести сведения в ГКН о территориальных зонах, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах.

Внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования МО «Тараса» позволит решить следующие вопросы:

- установить соответствие и преемственность в документах территориального планирования разных ветвей власти, в том числе соответствие нормативам градостроительного проектирования, разных уровней.

- обеспечить оптимальный уровень использования территории, с учетом сведений государственного кадастра недвижимости и существующего землепользования;

- с целью внесения сведений в государственный кадастр недвижимости о границах населенных пунктов, о территориальных зонах обеспечить соответствие документов территориального планирования требованиям Росреестра;

- с целью развития населенных пунктов и согласования вопросов землеустройства с Министерством экономического развития Российской Федерации, Правительством Иркутской области, внести изменение в ранее разработанные документы территориального планирования МО «Тараса» по не согласованным вопросам;

Необходимость ускоренного перехода к устойчивому функционированию и развитию муниципального образования «Тараса» определяет целесообразность использования программно-целевого метода для решения поставленной задачи.

Программа позволит не только решать задачи целесообразности строительства того или иного объекта, но также последовательно и целенаправленно выстраивать основания для перспективных действий системного характера по развитию территорий, создавать адекватную условиям рыночной экономики систему градостроительного регулирования.

3. Основные цель и задачи Программы

Целью муниципальной целевой Программы является разработка градостроительной и землеустроительной документации на территорию МО «Тараса», внесение изменений в имеющиеся документы территориального планирования, градостроительного зонирования.

Для достижения указанной цели в рамках Программы деятельность органов местного самоуправления должна быть сконцентрирована на решении следующих задач:

1. Внесение изменений в генеральный план для перспективных действий системного характера по развитию территории муниципального образования «Тараса», создание системы условий градостроительного регулирования;

2. Подготовка землеустроительной документации, для внесения сведений в ГКН об установлении или изменении границ населенных пунктов муниципального образования «Тараса».

Для решения поставленных задач требуется концентрация общих усилий и средств на приоритетных направлениях с целью достижения максимальных результатов в минимальные сроки.

4. Мероприятия Программы

Перечень мероприятий указан в приложении к настоящей муниципальной целевой программе «Градостроительная политика на территории муниципального образования «Тараса» на 2018-2021 годы»

5. Срок и этапы реализации Программы

Программа реализуется в один этап. Срок реализации Программы: 2018-2021 годы.

6. Объемы и источники финансирования

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств областного бюджета, местного бюджета.

7. Ожидаемый эффект от реализации Программы

Реализация программных мероприятий позволит:

- обеспечить устойчивое развитие территории МО «Тараса» на основе нормативных правовых актов и градостроительной документации;

- сохранить, приумножить экологическое благополучие населения и защитить окружающую природную среду;

- сохранить историко-культурное наследие;

- оптимизировать управление территориями и размещенными на них ресурсами;

- реализовать конституционные права граждан на доступ к информации о развитии территорий населенных пунктов (количество потенциальных земельных участков под застройку жилыми домами, объектами гражданского и промышленными назначения);

- осуществить долгосрочное планирование действий органов местного самоуправления по использованию ресурсного потенциала МО «Тараса» в целях обеспечения планомерности развития территорий.

- систематизировать и организовать управление градостроительной деятельностью на территории МО «Тараса».

Экологические последствия реализации настоящей Программы заключаются в систематизации экологических требований к градостроительному использованию территорий МО «Тараса». В экологических разделах градостроительной документации и в специальных градостроительных проектах эти требования интегрируются в целях обеспечения экологического благополучия населения и охраны природных ресурсов в целом по территории или поселению.

8. Система организации контроля над исполнением Программы

Ответственным за реализацию Программы являются специалисты администрации МО «Тараса».

Контроль за целевым использованием финансовых средств, выделяемых на реализацию Программы, осуществляется комиссией МО «Тараса».

Приложение

к муниципальной Программе «Градостроительная политика на территории

муниципального образования «Тараса» на 2018-2021 годы.»

утвержденная Постановлением МО «Тараса».

17.01.2020 №3/1

**Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цели, задачи муниципальной программы, наименование и единица измерения целевого показателя | Значение целевого показателя по годам | | | |
| 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 1. | Целью программы является комплексное управление развитием территорий, обеспечивающее качество управленческих решений, повышение эффективности управления земельными ресурсами. | | | | |
| 1.1. | Задача 1. Реализация полномочий Администрации муниципального образования «Тараса» в сфере градостроительной деятельности | | | | |
| 1.1.1. | Доля внесенных изменений в генеральный план; правила землепользования и застройки, в том числе в градостроительные регламенты; местные нормативы градостроительного проектирования поселения от общего количества изменений, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности; описание границ населенных пунктов, территориальных зон (%) | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1.1.2 | Доля утвержденных (или внесенных изменений) в программ(ы) комплексного развития территории от общего количества программ, разработка которых необходима в соответствии с Градостроительным кодексом РФ (или от общего количества изменений, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности) |  |  |  |  |
| 1.1.3 | Доля объектов местного значения, на которые разработаны проекты планировки территории (проекты межевания территории), от общего количества объектов местного значения, финансируемые в рамках основного мероприятия (%) | 100 | 100 | 100 | 100 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Исполнитель | Срок  реализации | Целевой  показатель (номер  целевого показателя из паспорта муниципальной программы) | Источник финансирования | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | |
| 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Задача 1. Реализация полномочий Администрации поселения в сфере градостроительной деятельности | | | | | | | | |
| 1.1 | Выполнение работ по внесению изменений в генеральный план | Администрация | 2018-2021 годы | 1.1.1. | Всего бюджет | 298,02 | - | - | **-** |
| Областной бюджет | 283,100 | - | - | **-** |
| Бюджет поселения | 14,92 | - | - | **-** |
| 1.2 | Выполнение работ по внесению изменений в Правила землепользования и застройки поселенияи градостроительные регламенты |  |  |  | Всего бюджет | - | - | 478,00 | **-** |
| Областной бюджет | - | - | 468,44 | - |
| Бюджет поселения | - | - | 9,56 | - |
| 1.3 | Подготовка описания границ населенных пунктов для внесения в кадастр недвижимости | Администрация | 2018-2021 годы | 1.1.1. | Всего бюджет | 145,00 | - | - | **-** |
| Областной бюджет | 137,80 | - | - | **-** |
| Бюджет поселения | 7,2 | - | - | **-** |
| 1.4 | Подготовка описания границ территориальных зон для внесения в кадастр недвижимости |  |  |  | Всего бюджет |  |  |  | 300,00 |
|  |  |  | Областной бюджет |  |  |  | 285,00 |
|  |  |  | Бюджет поселения |  |  |  | 15,00 |
| 1.5 | Выполнение работ по внесению изменений в программы комплексного развития инженерной, транспортной, социальной инфраструктур | Администрация | 2018-2021 годы | 1.1.2. | Всего бюджет |  |  | 100,00 |  |
| Областной бюджет |  |  | - |  |
| Бюджет поселения |  |  | 100,00 |  |
| 1.6 | Выполнение работ по разработке документации по планировке территории (проекты планировки территории, проекты межевания территории) для объектов местного значения | Администрация | 2018-2021 годы | 1.1.3 | Всего бюджет | - |  |  |  |
| Областной бюджет |  |  |  |  |
| Бюджет поселения |  |  |  |  |

Глава МО «Тараса» А.М. Таряшинов

|  |
| --- |
| Учредитель: Администрация МО «Тараса»  Редактор:Бадагуев Р.Н.  Адрес регистрации: 669343, Иркутская область,  Боханский район, с. Тараса,  ул. Ленина, д10.  Газета отпечатана в администрации МО «Тараса»  с. Тараса, ул. Ленина, д10  Тираж 30 экз.  Номер подписан 28.02.2020 г. |