

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
УСТЬ-ИЛИМСКИЙ РАЙОН

**ДУМА БАДАРМИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

От 30 ноября 2021г.

№ 30/3

п. Бадарминск

О внесении изменений в решение Думы Бадарминского муниципального образования третьего созыва от 29.12.2016г № 38/6 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в Бадарминском муниципальном образовании»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь ст.ст. 32, 46 Устава Бадарминского муниципального образования, Дума Бадарминского муниципального образования четвертого созыва

**РЕШИЛА**

1. Установить, что Администрация Бадарминского муниципального образования определяет порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечней муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

2. Признать утратившим силу:

пункт 1 решения Думы Бадарминского муниципального образования третьего созыва от 29.12.2016г № 38/6 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в Бадарминском муниципальном образовании»;

3. Внести изменения в Порядок предоставления в аренду, безвозмездное пользование объектов, включенных в перечень муниципального имущества, находящегося в собственности Бадарминского муниципального образования, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям,

образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный решением Думы Бадарминского муниципального образования третьего созыва от 29.12.2016 № 38/6 (далее - Порядок):

1) в разделе I Порядка:

- пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок определяет процедуры и условия предоставления в аренду, безвозмездное пользование объектов, включенных в перечень муниципального имущества, находящегося в собственности Бадарминского муниципального образования, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее — Перечень).».

- пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Муниципальное имущество, включенное в Перечень (далее - муниципальное имущество), может быть использовано только в целях предоставления в долгосрочную аренду, безвозмездное пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – субъекты предпринимательства), а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».».

- пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Имущественная поддержка субъектов предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» осуществляется в виде передачи им в аренду, безвозмездное пользование муниципального имущества на долгосрочной основе.».

- пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» – получателей муниципальной поддержки ведет администрация поселения в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.».

2) в разделе II Порядка:

- подпункт 12 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«Заинтересованное лицо подает в администрацию поселения заявление, к которому прилагается:

1) копия учредительного документа, если заявление подается юридическим лицом;  
2) копия паспорта, если заявление подается физическим лицом (в том числе индивидуальным предпринимателем);

3) справка о постановке на учет (снятии с учета) физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход (КНД 1122035), сформированная в электронном виде в мобильном приложении или в веб-кабинете «Мой налог», размещенном на сайте [www.npd.nalog.ru](http://www.npd.nalog.ru).

4) документы, подтверждающие полномочия представителя действовать от имени заявителя (в случае подачи заявления представителем заявителя).

В случае обращения самозанятого лица, после предоставления документов, администрация проверяет статус налогоплательщика налога на профессиональный доход (самозанятого) на сайте [www.npd.nalog.ru](http://www.npd.nalog.ru) в разделе «Проверить статус налогоплательщика налога на профессиональный доход».

- подпункт 2 пункта 13 изложить в следующей редакции:

«2) наличие обременения испрашиваемого в аренду объекта правами третьих лиц - субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», установленными федеральным законом;».

3) в разделе III Порядка:

- пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18. За пользование муниципальным имуществом субъекты предпринимательства, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» вносят в бюджет поселения арендную плату в срок и в порядке, установленном договором аренды.».

4) в разделе IV Порядка:

- пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20. Арендатор, ссудополучатель - субъект предпринимательства, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» вправе досрочно отказаться от договора аренды, безвозмездного пользования, предупредив об этом администрацию поселения не менее чем за один месяц.».

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Бадарминского муниципального образования» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего решения Думы оставляю за собой.

Председатель Думы Бадарминского  
муниципального образования  
Глава Бадарминского  
муниципального образования

В.П.Ступин