

**Российская Федерация**  
**Иркутская область**  
**Муниципальное образование «Тайшетский район»**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от "05" сентября 2025 года

№ 589

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев материалы, представленные Комитетом по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского района, ходатайство областного государственного унитарного энергетического предприятия "Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей "Облкоммунэнерго" об установлении публичного сервитута для строительства объекта электросетевого хозяйства: "Ответвление/ ВЛ/10 кВ/ ИНВ-Ч00517283/опора №16/27 ВЛ-10 кВ Ф. №4 ПС35/10 кВ "Мелькомбинат"/ТП-199/с. Березовка/мкр. Удачный/СНП 1.3.1.3.2.1/ТЭС", "Подстанция/ трансформаторная КТПН/10/0,4 кВ/630 кВА", "ВЛ/0,4 кВ/ Удачный ТП-199/с. Березовка/мкр. Удачный/ СНП 1.3.1.3.2.1/ТЭС" в целях технологического присоединения потребителей, руководствуясь статьями 5, 7, 11, статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", статьями 22, 45 Устава муниципального образования "Тайшетский муниципальный район Иркутской области", администрация Тайшетского района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут общей площадью 2237 кв.м. сроком на 49 лет в отношении следующих земельных участков:

земельного участка площадью 39 кв.м, расположенного в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:250123:1007, входящего в состав единого землепользования 38:14:000000:118, с категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, с местоположением: Иркутская область, Тайшетский район, от административного здания НПС до административного здания ПО "Кооператор";

земельного участка площадью 2198 кв.м., государственная собственность на который не разграничена, расположенного в границах кадастрового квартала 38:14:250123, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский муниципальный район, Березовское сельское поселение.

2. Публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается для строительства объекта электросетевого хозяйства: "Ответвление/ ВЛ/10 кВ/ ИНВ-Ч00517283/опора №16/27 ВЛ-10 кВ Ф. №4 ПС35/10 кВ "Мелькомбинат"/ТП-199/с. Березовка/мкр. Удачный/СНП 1.3.1.3.2.1/ТЭС", "Подстанция/ трансформаторная КТПН/10/0,4 кВ/630 кВА", "ВЛ/0,4 кВ/ Удачный ТП-199/с.

Березовка/мкр. Удачный/ СНП 1.3.1.3.2.1/ТЭС" в целях технологического присоединения потребителей.

3. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с графическим описанием границ публичного сервитута согласно приложению 1.

4. Определить правообладателем публичного сервитута областное государственное унитарное энергетическое предприятие "Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей "Облкоммунэнерго" (ОГРН 1023801542412, ИНН 3800000252, юридический адрес: 664009, Иркутская область, город Иркутск, ул. Ширякова,54).

5. Областному государственному унитарному энергетическому предприятию "Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей "Облкоммунэнерго" в установленном законом порядке обеспечить:

заключение с правообладателем земельного участка с кадастровым номером 38:14:250123:1007, входящего в состав единого землепользования 38:14:000000:118, соглашения об осуществлении публичного сервитута, предусматривающее размер платы за сервитут;

осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

строительство объекта электросетевого хозяйства: "Ответвление/ ВЛ/10 кВ/ ИНВ-Ч00517283/опора №16/27 ВЛ-10 кВ Ф. №4 ПС35/10 кВ "Мелькомбинат"/ТП-199/с. Березовка/мкр. Удачный/СНП 1.3.1.3.2.1/ТЭС", "Подстанция/ трансформаторная КТПН/10/0,4 кВ/630 кВА", "ВЛ/0,4 кВ/ Удачный ТП-199/с. Березовка/мкр. Удачный/ СНП 1.3.1.3.2.1/ТЭС" в целях технологического присоединения потребителей в границах зоны действия публичного сервитута;

после прекращения действия публичного сервитута приведение земельных участков обремененных публичным сервитутом в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не позднее, чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, устанавливается согласно приложению 2 в размере 1523 (одна тысяча пятьсот двадцать три) рубля 90 копеек за весь срок действия публичного сервитута, подлежащая перечислению единовременным платежом в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления на следующие реквизиты: УФК по Иркутской области (КУМИ РАЙОНА, л/с 04343005070), казначейский счет 03100643000000013400, ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК по Иркутской области г. Иркутск, ЕКС (единий казначейский счет) 40102810145370000026, БИК ТОФК 012520101, ИНН 3838000879, КПП 381501001, ОКТМО 25636404, КБК 9091 11 05313 05 0000 120.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, установлен в соответствии с приложением 3.

8. Комитету по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского района в установленном законом порядке обеспечить:

размещение настоящего постановления об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Тайшетского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

направление копии постановления с приложением схемы границ публичного сервитута на кадастровом плане территории об установлении публичного сервитута в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета,

государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

направление копии постановления с приложением схемы границ публичного сервитута на кадастровом плане территории об установлении публичного сервитута областному государственному унитарному энергетическому предприятию "Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей "Облкоммунэнерго";

направление сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Мэр Тайшетского района

А.С. Кузин

