

Подготовка к отопительному сезону – в разгаре

4 сентября в городской администрации под председательством Главы города Железногорска-Илимского Юрия Ивановича Шестёры состоялось очередное заседание рабочего штаба по подготовке к отопительному периоду 2013-2014 годов, на котором присутствовали специалисты администрации города, представители РТС, ООО «Иркутская энергосбытовая компания», Нижнеилимского обособленного подразделения ООО «ИКС», МУП «Городское хозяйство» и руководители управляющих компаний.

По словам представителя ООО «Иркутская энергосбытовая компания» В.И. Миненко, из 237 индивидуальных тепловых узлов, расположенных в жилых домах нашего города, к отопительному сезону готовы 98. На сегодняшний день, только три управляющих компании полностью технически подготовили узлы управления к зиме, это: ООО УК «Ремстройсервис», ООО УК «Чистый город» и ООО УК «Альтернатива». Хотя, в целом, устранение замечаний, выявленных специалистами компании совместно с работниками РТС, в этом году происходит значительно быстрее.

По информации представителя РТС С.А. Калуканова, с 16 по 20 сентября будет проводиться проверка готовности ИТЭЦ-16 к предстоящему отопительному периоду. В настоящее время, ремонтные работы на тепловых сетях города находятся в стадии завершения, предстоит ещё закончить ремонт на участках в районе: 3-32, 6-8, 8-2 и 8-3. Работы по благоустройству в местах раскопок прошлых лет проводились в районе магазина «Шанс» и дома №7 седьмого квартала.

Представитель Нижнеилимского обособленного подразделения ООО «ИКС» А.В. Зомберг отметил, что предприятие осуществляло ремонтные работы на сетях холодного водоснабжения по адресам: 8-9 и 3-16. Предстоит ремонт участка сетей холодного водоснабжения в 13 микрорайоне. Также, проводились промывка и очистка колодцев канализационной системы по улице Щёголева и бетонирование двух проблемных участков на городских очистных сооружениях.

Директор МУП «Городское хозяйство» С.Г. Шнакенберг доложил, что

работники предприятия занимаются очисткой лотков, чтобы весной было легче избежать последствий паводкового периода.

Руководитель ООО УК «Регион» О.В. Копылов пояснил, что ремонтные работы системы горячего водоснабжения в доме №7 седьмого квартала завершены. Кроме того, был произведен ремонт кровель на четырех объектах.

По словам руководителя ООО УК «Чистый город» М.Н. Макарова, все узлы управления в обслуживаемых данной управляющей компанией жилых домах приняты с отметкой о готовности к зиме.

Руководитель ООО УК «Альтернатива» Т.А. Бубнова отметила, что все индивидуальные тепловые узлы готовы к предстоящему отопительному сезону, производятся работы по остеклению подъездов, ремонту подъездных дверей. В доме №4 по улице Янгеля был произведен ремонт системы канализации.

По информации представителя ООО УК «ИлимСервис» Г.В. Мирной, в самое ближайшее время узлы управления будут оснащаться необходимым оборудованием: обратными и предохранительными клапанами, грязевиками. Покраска и побелка завершены во всех обслуживаемых тепловых узлах. В доме №18 третьего квартала был осуществлен капитальный ремонт системы отопления, а в доме №32 третьего квартала восстановлена система канализации. За летний период был произведен ремонт 14 подъездов.

Руководитель ООО УК «Ремстройсервис» Т.А. Огородникова пояснила, что жилые дома 6 и 6А кварталов к приему тепла готовы. После начала отопительного сезона предстоит в некоторых домах заменить отдельные стояки системы отопления.

По итогам прошедшего заседания, руководителям всех управляющих компаний было рекомендовано принять все необходимые меры к тому, чтобы наш город вступил в отопительный период вовремя, без задержек.

Светлана СЕДЫХ,
пресс-секретарь городской администрации

Подготовка к летней торговле в 2014 году

5 сентября 2013 года в информационно-методическом центре администрации Нижнеилимского муниципального района прошло совещание специалистов администрации города Железногорск-Илимский с представителями субъектов малого и среднего бизнеса, на котором стороны обсудили порядок формирования схемы нестационарных торговых объектов на территории города на 2014 год.

Главный специалист отдела по развитию малого и среднего бизнеса М.П. Карнакова довела до присутствующих, что службой потребительского рынка и лицензирования Иркутской области 20 января 2011 года утвержден порядок разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов. Администрацией города Железногорск-Илимский на 2013 год разработана и утверждена схема размещения нестационарной торговли и оказания услуг совместно с отделом строительства, архитектуры и городского хозяйства, отделом ГИБДД, ТОТУ Роспотребнадзора, согласно которой нестационарная торговля должна размещаться с учетом архитектурных, санитарных норм, правил благоустройства. Требования, при которых размещаются нестационарные торговые объекты, прописаны в постановлении администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 15 февраля 2013 года №71.

Начальник отдела по развитию малого и среднего бизнеса Н.С. Найда сообщил, что в связи с необходимостью формирования схемы размещения нестационарных торговых объектов на 2014 год, предпринимателям, занимающимся нестационарной торговлей, нужно в срок до 01 октября 2013 года предоставить в администрацию города Железногорск-Илимский предложения по новым местам для включения в схему. Заявления от предпринимателей, поступившие в течение летнего периода, также будут учтены при разработке схемы на 2014 год.

Ввиду жалоб на работу палатки, расположенной по адресу: 7 квартал, район д. 8, – было принято решение об исключении ее из схемы. Так же в связи с предполагаемой реконструкцией сквера имени М.К. Янгеля к 50-летию ОАО «Коршуновский ГОК» и возведением памятной стелы на указанной территории исключается из схемы кафе «Азия».

Кроме того, Н.С. Найда напомнил присутствующим о возможности организации нестационарной торговли и оказания услуг на частной территории. Условия размещения объектов и ставки аренды в данном случае будут регулироваться собственником земельного участка. Администрация города Железногорск-Илимский в данном случае будет осуществлять контроль только по благоустройству территории и внешнему виду нестационарного торгового объекта.

Также организация лоточной торговли воз-

можно на придомовой территории многоквартирных жилых домов, чьи территории уже поставлены на кадастровый учет, при обращении предпринимателя в управляющую компанию. Решение о размещении нестационарного торгового объекта на придомовой территории многоквартирного жилого дома принимается на общем собрании жильцов.

Начальник отдела строительства, архитектуры и городского хозяйства Е.А. Журавлева проинформировала присутствующих о возможности постановки на кадастровый учет земельных участков и заключении долгосрочных договоров аренды (от 3 лет) с предпринимателями, занимающимися нестационарной торговлей в городе Железногорске-Илимском, разъяснила порядок указанной процедуры. Так же она отметила, что вид разрешенного использования указанных земельных участков должен соответствовать правилам землепользования и застройки муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», утвержденным Решением Думы Железногорск-Илимского городского поселения от 23 марта 2010 года №173.

По вопросам можно обращаться по телефону (39566) 3-24-59 или лично по адресу: 8 квартал, д. 19 (здание МПХ), каб. 402.

Никита НАЙДА,
начальник отдела по развитию
малого и среднего бизнеса
городской администрации