|  |
| --- |
|  |
| РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ |
| **Черемховское районное муниципальное образование**  **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е** |

|  |  |
| --- | --- |
| **08.10.2024** | **№ 946-п** |
| Черемхово | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Об установлении публичного сервитута на земельном участке,**  **государственная собственность на который не разграничена**  В соответствии со статьями 11, 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 50, 74 Устава Черемховского районного муниципального образования, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации» на территории Черемховского районного муниципального образования», утвержденным постановлением администрации Черемховского районного муниципального образования от 18 ноября 2022 года № 637-п, учитывая протокол заседания земельной комиссии от 18 сентября 2024 года, ходатайство ООО «Пилар», отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении сервитута, администрация Черемховского районного муниципального образования  ПОСТАНОВЛЯЕТ:   1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Общества с ограниченно ответственностью «Пилар», ОГРН 1097746775422, ИНН 7703711642, зарегистрированного по адресу: Россия, г. Москва, Киевское шоссе 22-й км (п. Московский), д. 6, стр. 1, сроком на 10 (десять) лет, с целью эксплуатации сооружения связи «Временное антенно-мачтовое сооружение (опора) для размещения оборудования связи высотой до 30 метров», в отношении земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, с условным номером 38:20:060201:ЗУ1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Черемховский муниципальный район, Черемховское сельское поселение, деревня Кирзавод, улица Степная, земельный участок 6А, площадью 10 кв.м. 2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута (приложение 1). 3. Установить срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием, в течение которого будет существенно затруднено их использование в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут – 10 (десять) лет.   4. Установить размер платы за публичный сервитут в размере 24,63 (двадцать четыре рубля 63 коп.) рублей согласно расчету (приложение 2).  5. Обладателю публичного сервитута ООО «Пилар»:   * 1. внести плату за публичный сервитут, указанную в пункте 4 настоящего постановления, единовременным платежом не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания настоящего постановления;   2. осуществить публичный сервитут после внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;   3. привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.  1. Отделу организационной работы (Веретнова И.П.) опубликовать настоящее постановление в газете «Мое село, край Черемховский» и разместить на официальном сайте Черемховского районного муниципального образования. 2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Черемховского районного муниципального образования (Белобородова А.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копии настоящего постановления в адрес ООО «Пилар», Управления Росреестра по Иркутской области. 3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования). 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра Е.А. Артёмова.   Мэр района С.В. Марач  Приложение 1  к постановлению администрации  Черемховского районного  муниципального образования  от 08.10.2024 № 946-п   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Схема расположения границ публичного сервитута** | | | | **Условный номер земельного участка** 38:20:060201:ЗУ1  (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков) | | | | **Площадь земельного участка 10 м**2  (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов) | | | | **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м**  (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра) | | |  | **X** | **Y** | | **1** | **2** | **3** | | **1** | **488522.65** | **3243090.81** | | **2** | **488519.73** | **3243092.03** | | **3** | **488518.75** | **3243089.00** | | **4** | **488521.67** | **3243087.78** | | **1** | **488522.65** | **3243090.81** |  |  | | --- | |  |   Приложение 2  к постановлению администрации  Черемховского районного  муниципального образования  от 08.10.2024 № 946-п  Расчет платы за публичный сервитут в отношении земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, с условным номером 38:20:060201:ЗУ1   1. Площадь земельного участка – 10 кв.м. 2. Средний удельный показатель кадастровой стоимости – 246,33 руб./кв.м. 3. Процент от кадастровой стоимости – 0,1 %. 4. Срок публичного сервитута – 10 лет.   Размер платы за весь срок публичного сервитута – 24,63 (двадцать четыре рубля 63 коп.) рубля.  Платежные реквизиты для внесения платы за публичный сервитут:  Получатель: УФК по Иркутской области (КУМИ ЧРМО) Комитет по управлению муниципальным имуществом Черемховского районного муниципального образования л/с 04343009900)  ИНН 3843001170,  КПП 385101001,  БИК 012520101,  расчетный счет 03100643000000013400,  кор.счет 40102810145370000026, ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск,  КБК 91311105410100000120,  ОКТМО 25648443.  Назначение платежа:плата за публичный сервитут по постановлению администрации Черемховского районного муниципального образования от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_. |