|  |
| --- |
|  |
| РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ |
| **Черемховское районное муниципальное образование****АДМИНИСТРАЦИЯ****П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**  |

|  |  |
| --- | --- |
| **08.10.2024** | **№ 946-п** |
| Черемхово |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Об установлении публичного сервитута на земельном участке,** **государственная собственность на который не разграничена**В соответствии со статьями 11, 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 50, 74 Устава Черемховского районного муниципального образования, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации» на территории Черемховского районного муниципального образования», утвержденным постановлением администрации Черемховского районного муниципального образования от 18 ноября 2022 года № 637-п, учитывая протокол заседания земельной комиссии от 18 сентября 2024 года, ходатайство ООО «Пилар», отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении сервитута, администрация Черемховского районного муниципального образования ПОСТАНОВЛЯЕТ:1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Общества с ограниченно ответственностью «Пилар», ОГРН 1097746775422, ИНН 7703711642, зарегистрированного по адресу: Россия, г. Москва, Киевское шоссе 22-й км (п. Московский), д. 6, стр. 1, сроком на 10 (десять) лет, с целью эксплуатации сооружения связи «Временное антенно-мачтовое сооружение (опора) для размещения оборудования связи высотой до 30 метров», в отношении земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, с условным номером 38:20:060201:ЗУ1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Черемховский муниципальный район, Черемховское сельское поселение, деревня Кирзавод, улица Степная, земельный участок 6А, площадью 10 кв.м.
2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута (приложение 1).
3. Установить срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием, в течение которого будет существенно затруднено их использование в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут – 10 (десять) лет.

4. Установить размер платы за публичный сервитут в размере 24,63 (двадцать четыре рубля 63 коп.) рублей согласно расчету (приложение 2).5. Обладателю публичного сервитута ООО «Пилар»:* 1. внести плату за публичный сервитут, указанную в пункте 4 настоящего постановления, единовременным платежом не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания настоящего постановления;
	2. осуществить публичный сервитут после внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;
	3. привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.
1. Отделу организационной работы (Веретнова И.П.) опубликовать настоящее постановление в газете «Мое село, край Черемховский» и разместить на официальном сайте Черемховского районного муниципального образования.
2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Черемховского районного муниципального образования (Белобородова А.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копии настоящего постановления в адрес ООО «Пилар», Управления Росреестра по Иркутской области.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра Е.А. Артёмова.

Мэр района С.В. МарачПриложение 1 к постановлению администрации Черемховского районного муниципального образованияот 08.10.2024 № 946-п

|  |
| --- |
| **Схема расположения границ публичного сервитута** |
| **Условный номер земельного участка** 38:20:060201:ЗУ1(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков) |
| **Площадь земельного участка 10 м**2(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов) |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м**(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра) |
|  | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| **1** | **488522.65**  | **3243090.81** |
| **2** | **488519.73**  | **3243092.03** |
| **3** | **488518.75**  | **3243089.00** |
| **4** | **488521.67**  | **3243087.78** |
| **1** | **488522.65**  | **3243090.81** |

|  |
| --- |
|  |

Приложение 2к постановлению администрации Черемховского районного муниципального образованияот 08.10.2024 № 946-пРасчет платы за публичный сервитут в отношении земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, с условным номером 38:20:060201:ЗУ11. Площадь земельного участка – 10 кв.м.
2. Средний удельный показатель кадастровой стоимости – 246,33 руб./кв.м.
3. Процент от кадастровой стоимости – 0,1 %.
4. Срок публичного сервитута – 10 лет.

Размер платы за весь срок публичного сервитута – 24,63 (двадцать четыре рубля 63 коп.) рубля.Платежные реквизиты для внесения платы за публичный сервитут:Получатель: УФК по Иркутской области (КУМИ ЧРМО) Комитет по управлению муниципальным имуществом Черемховского районного муниципального образования л/с 04343009900)ИНН 3843001170,КПП 385101001,БИК 012520101,расчетный счет 03100643000000013400, кор.счет 40102810145370000026, ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск, КБК 91311105410100000120, ОКТМО 25648443. Назначение платежа:плата за публичный сервитут по постановлению администрации Черемховского районного муниципального образования от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_. |