

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьёй порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

Задаток засчитывается победителю аукциона в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

**8. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:** организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст. 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

**Срок, в течение которого организатор аукциона вправе внести изменения в извещение о проведении аукциона:** организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

**9. Порядок приема заявок:**

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому из лотов. При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, зачеркнутые слова и иные не оговоренные в них исправления, документы, исполненные карандашом, а также документы с серьезными повреждениями, не позволяющими однозначно истолковать их содержание, не принимаются. Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток претенденту в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с даты подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

**10. Срок и место предоставления заявок на участие в открытом аукционе:**

Заявки принимаются ежедневно по рабочим дням с 27.05.2022 г., с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, кроме субботы, воскресенья. Последний день подачи заявок 22.06.2022 г. до 10.00 ч. по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 19, кабинет 27/3.

**Перечень, представляемых претендентами документов и требования к их оформлению**

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленный в данном извещении о проведении аукциона срок:

1. Заявку на участие в аукционе, по установленной форме, утвержденной организатором аукциона в 2-х экземплярах.
2. Копию документа, удостоверяющего личность (для граждан).
3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели дополнительно прилагают к заявке:

1. Сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

**11. Место, дата, время и порядок определения участников торгов:**

Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 19, кабинет № 27/3 22.06.2022 г. в 10-00 ч.

**12. Претендент не допускается участию в аукционе по следующим основаниям:**

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

**13.** Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе

**14.** Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов в день определения участников аукциона, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

**15.** Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола о признании претендентов участниками аукциона.

**16. Дата, время, место проведения аукциона, подведения итогов и порядок определения победителей аукциона: 27.06.2022 года в 10 часов 00 минут** (время местное) по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 19, каб. 27/3.

Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Глава администрации муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»

А.Ю. Козлов



# ВЕСТНИК

Городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

№ 16 (589) от 26.05.2022 года

Субсидии гражданам на приобретение жилья	903	1003	79 7 F3 67484	300	516,2	0,0	0,0
Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Иркутской области, включенного в перечень многоквартирных домов, признанных в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации на территории Иркутской области, расселяемых с финансовой поддержкой государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, осуществляемых за счет средств местного бюджета	903	1003	79 7 F3 6748S		45,7	0,0	0,0
Субсидии гражданам на приобретение жилья	903	1003	79 7 F3 6748S	300	45,7	0,0	0,0
Физическая культура и спорт	903	1100			34 828,6	26 183,3	39 688,6
Физическая культура	903	1101			34 828,6	26 183,3	39 688,6
Муниципальная программа "Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании «Железногорск-Илимское городское поселение»	903	1101	79 A 00 00000		34 828,6	26 183,3	39 688,6
Обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения	903	1101	79 A 00 41000		34 465,6	26 183,3	39 688,6
Обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения "Оздоровительный комплекс" в сфере физической культуры и спорта	903	1101	79 A 00 41100		34 465,6	26 183,3	39 688,6
Обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения "Оздоровительный комплекс"	903	1101	79 A 00 41110		34 465,6	26 183,3	39 688,6
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	903	1101	79 A 00 41110	100	24 595,8	26 095,0	30 242,1
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	1101	79 A 00 41110	200	9 869,2	88,3	9 446,5
Иные бюджетные ассигнования	903	1101	79 A 00 41110	800	0,6	0,0	0,0
Расходы местных бюджетов, в целях софинансирования которых из областного бюджета предоставляются субсидии	903	1101	79 A 00 S0000		363,0	0,0	0,0
Мероприятия перечня проектов народных инициатив	903	1101	79 A 00 S2370		363,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	1101	79 A 00 S2370	200	363,0	0,0	0,0

Учредители: Дума и администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»	Газета отпечатана В администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»	Адрес редакции: г. Железногорск-Илимский кв-л.8д 19, помещение 3, кабинет 6 Отв. С.И. Седых	Распространяется бесплатно. Тираж 100 экз.
--	---	--	---

ОБСЛУЖИВАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО (МУНИЦИПАЛЬНОГО) ДОЛГА	903	1300			312,4	307,3	301,7
Обслуживание государственного (муниципального)	903	1301			312,4	307,3	301,7
Исполнение обязательств по муниципальным внутренним заимствованиям	903	1301	93 0 00 00000		312,4	307,3	301,7
Процентные платежи по муниципальному долгу	903	1301	93 0 00 69000		312,4	307,3	301,7
Обслуживание государственного (муниципального)	903	1301	93 0 00 69000	700	312,4	307,3	301,7
Условно утвержденные расходы	999	9999	99 9 99 99999	999	0,0	3 455,0	7 022,0
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>					<b>336 024,2</b>	<b>455 878,9</b>	<b>285 525,2</b>

«Приложение 5 к решению Думы Железнодорожного городского поселения "О бюджете муниципального образования "Железнодорожное городское поселение" на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов" от 23.12.2021 г. № 234

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ  
НА РЕАЛИЗАЦИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРОГРАММ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ЖЕЛЕЗНОГОРСКО-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" НА 2022 ГОД  
И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2023 И 2024 ГОДОВ**

№ п/п	Наименование программы	КЦСР	Сумма тыс. рублей		
			2022	2023	2024
1	Муниципальная программа "Профилактика терроризма и экстремизма, а также минимизация и (или) ликвидация последствий проявлений терроризма и экстремизма на территории муниципального образования "Железнодорожное городское"	79 1 00 00000	4,8	0,0	0,0
2	Муниципальная программа "Обеспечение пожарной безопасности в муниципальном образовании "Железнодорожное городское"	79 2 00 00000	103,7	0,0	0,0
3	Муниципальная программа «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда Железнодорожного городского поселения»	79 3 00 00000	8 196,1	0,0	0,0
4	Муниципальная программа "Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Железнодорожного-Илимского"	79 4 00 00000	0,0	344 140,0	159 684,7
5	Муниципальная программа "Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования на территории муниципального образования "Железнодорожное городское"	79 5 00 00000	78 867,0	0,0	0,0
6	Муниципальная программа "Экономическое развитие и потребительский рынок"	79 6 00 00000	0,0	0,0	0,0
7	Муниципальная адресная программа "Переселение граждан, проживающих на территории муниципального образования "Железнодорожное-Илимское городское поселение", из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1	79 7 00 00000	121 636,7	10 832,8	0,0
8	Муниципальная программа "Молодежь муниципального образования "Железнодорожное-Илимское городское поселение"	79 9 00 00000	80,0	0,0	0,0

**16. Дата, время, место проведения аукциона, подведения итогов и порядок определения победителей аукциона:** 27.06.2022 года в 10 часов 30 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожное-Илимский, 8 квартал, дом 19, каб. 27/3.

Аукцион проводится в соответствии со статьей 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Глава администрации муниципального образования «Железнодорожное-Илимское городское поселение»

А.Ю. Козлов

**Извещение о проведении открытого аукциона по продаже права аренды земельного участка**  
Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожное, 13 микрорайон, стр. № 184

**1. Организатор аукциона:** администрация муниципального образования «Железнодорожное-Илимское городское поселение»  
Почтовый адрес: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожное-Илимский, квартал 8, дом 19, помещение 3.  
Телефон: (39566) 3-00-08.

Факс: (39566) 3-00-08.

Адрес электронной почты: kumi-zhel@mail.ru;

Официальный сайт размещения документации об аукционе: [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), [zhel-ilimskoe.mo38.ru](http://zhel-ilimskoe.mo38.ru)

Контактное лицо:

Алексеева Лилия Анатольевна, Молоццо Иван Александрович

**2. Место проведения аукциона:** администрация муниципального образования «Железнодорожное-Илимское городское поселение», по адресу: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожное-Илимский, 8 квартал, дом 19, каб. 27/3.

**3. Дата аукциона 27.06.2022 г.**

**4. Время аукциона: 10-00 ч. местного времени**

**5. Порядок проведения аукциона:**

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Аукцион по выставленному предмету аукциона признается несостоявшимся в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

**6. Сведения о предмете открытого аукциона:**

**Решение о проведении аукциона** – постановление администрации муниципального образования Железнодорожное-Илимское городское поселение от 19.05.2022 г. № 293 «О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

**Местоположение:** Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожное, 13 микрорайон, стр. № 184

**Площадь:** 1931 кв.м.

**Кадастровый номер:** 38:12:010101:261

**Характеристики земельного участка:** земельный участок, предназначен под индивидуальное жилищное строительство.

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Целевое назначение и разрешенное использование:** под индивидуальное жилищное строительство.

**Срок аренды:** 20 лет.

**Начальная цена аукциона:** размер арендной платы в год 4846 (четыре тысячи восемьсот сорок шесть) рублей 32 копейка.

**Величина повышения начальной цены («Шаг аукциона»):** 145 (сто сорок пять) рублей 39 копеек.

**Размер задатка для участия в аукционе:** 969 (девятьсот шестьдесят девять) рублей 26 копеек.

**7. Реквизиты счета для перечисления задатка:**

ИНН 3834010989

КПП 383401001

Получатель: администрация города Железнодорожного-Илимского (администрация города Железнодорожного-Илимского)

Казначейский счет 0323 2643 2562 6101 3400

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК по Иркутской области г. Иркутск

БИК 012520101

Единый казначейский счет 4010 2810 1453 7000 0026

В назначении платежа указать: л/с 903.04.001.0

КБК 0

Для участия в аукционе необходимо внести задаток до 17.06.2022 г.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона обязан вернуть задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями.

Казначейский счет 0323 2643 2562 6101 3400

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК по Иркутской области г. Иркутск

БИК 012520101

Единый казначейский счет 4010 2810 1453 7000 0026

В назначении платежа указать: л/с 903.04.001.0

КБК 0

Для участия в аукционе необходимо внести задаток до 17.06.2022 г.

Организатор аукциона **в течение трех рабочих дней** с даты подписания протокола аукциона обязан вернуть задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с **пунктом 13, 14** или **20** ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьёй порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

Задаток засчитывается победителю аукциона в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

**8. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:** организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст. 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

**Срок, в течение которого организатор аукциона вправе внести изменения в извещение о проведении аукциона:** организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за **5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок** на участие в аукционе.

**9. Порядок приема заявок:**

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому из лотов.

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, зачеркнутые слова и иные не оговоренные в них исправления, документы, исполненные карандашом, а также документы с серьезными повреждениями, не позволяющими однозначно истолковать их содержание, не принимаются.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток претенденту в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с даты подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

**10. Срок и место предоставления заявок на участие в открытом аукционе:**

Заявки принимаются ежедневно по рабочим дням с 27.05.2022 г., с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, кроме субботы, воскресенья. Последний день подачи заявок 22.06.2022 г. до 10.00 ч. по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 19, кабинет 27/3.

**Перечень, представляемых претендентами документов и требования к их оформлению**

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленный в данном извещении о проведении аукциона срок:

1. Заявку на участие в аукционе, по установленной форме, утвержденной организатором аукциона в 2-х экземплярах.
2. Копию документа, удостоверяющего личность (для граждан).
3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели дополнительно прилагают к заявке:

1. Сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

**11. Место, дата, время и порядок определения участников торгов:**

Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 19, кабинет № 27/3 22.06.2022 г. в 10-30 ч.

**12. Претендент не допускается участию в аукционе по следующим основаниям:**

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

**13.** Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе

**14.** Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов в день определения участников аукциона, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

**15.** Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола о признании претендентов участниками аукциона.

9	Муниципальная программа "Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании «Железногорск-Илимское городское поселение»"	79 А 00 00000	34 828,6	26 183,3	39 688,6
10	Муниципальная программа "Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном образовании "Железногорск-Илимское городское поселение"	79 Б 00 00000	0,0	0,0	0,0
11	Муниципальная программа "Формирование современной городской среды на территории города Железногорск-Илимский"	79 В 00 00000	13 146,0	0,0	0,0
12	Муниципальная программа "Создание и содержание мест (площадок) твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования "Железногорск-Илимское городское поселение"	79 Г 00 00000	101,0	0,0	0,0
13	Муниципальная программа "Территориальное планирование и градостроительное зонирование в муниципальном образовании "Железногорск-Илимское городское поселение"	79 Д 00 00000	0,0	0,0	0,0
14	Муниципальная программа "Благоустройство и содержание кладбищ на территории муниципального образования "Железногорск-Илимское городское поселение"	79 Е 00 00000	458,7	458,7	458,7
	ИТОГО		257 422,6	381 614,8	199 832,0

Приложение 6 к решению Думы Железногорск-Илимского городского поселения "О внесении изменений в решение Думы Железногорск-Илимского городского поселения от 23.12.2021 г. № 234 "О бюджете муниципального образования "Железногорск-Илимское городское поселение" на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов" от 23.05.2022 г. № 261

«Приложение 6 к решению Думы Железногорск-Илимского городского поселения "О бюджете муниципального образования "Железногорск-Илимское городское поселение" на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов" от 23.12.2021 г. № 234

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ БЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОБЪЕКТЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" НА 2022 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2023 И 2024 ГОДОВ

тыс. рублей

Наименование	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Сумма		
			2022 год	2023 год	2024 год
<b>Муниципальная программа "Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Железногорска-Илимского"</b>			<b>0,0</b>	<b>344 140,0</b>	<b>159 684,7</b>
Строительство объекта "Городские очистные сооружения, г. Железногорск-Илимский, Иркутской области	администрация муниципального образования "Железногорск-Илимское городское поселение"	областной бюджет	0,0	302 843,2	140 522,5
		местный бюджет	0,0	41 296,8	19 162,2
<b>Муниципальная адресная программа "Переселение граждан, проживающих на территории муниципального образования "Железногорск-Илимское городское поселение", из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года"</b>			<b>0,0</b>	<b>10 832,8</b>	<b>0,0</b>

Строительство объекта "Жилой 5-ти этажный типовой дом с нежилыми помещениями и благоустройством придомовой территории в г. Железногорск-Илимский"	администрация муниципального образования "Железногорск-Илимское городское поселение"	Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального	0,0	0,0	0,0
		областной бюджет	0,0	10 290,5	0,0
		местный бюджет	0,0	542,3	0,0
Муниципальная программа "Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда Железногорск-Илимского городского поселения"			5 000,0	0,0	0,0
проектно-исследовательские работы на строительство объекта "Жилой 5-ти этажный типовой дом с нежилыми помещениями и благоустройством придомовой территории в г. Железногорск-Илимский" и получение положительного заключения экспертизы на данные работы	администрация муниципального образования "Железногорск-Илимское городское поселение"	местный бюджет	5 000,0	0,0	0,0

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК – ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.05.2022 г. № 271

Об объявлении второго этапа конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы

В целях обеспечения равного доступа граждан к муниципальной службе в соответствии с их способностями и профессиональной подготовкой, в соответствии с решением Думы Железногорск-Илимского городского поселения от 16.11.2017 г. № 19 «Об утверждении Положения о порядке проведения конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы в администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», руководствуясь Уставом Железногорск-Илимского городского поселения, администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Провести второй этап конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы - «заместитель Главы по социальному развитию администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» в виде индивидуальных собеседований с претендентами на замещение вакантной должности 26 мая 2022 года в 14.00 час. по адресу: г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 19, каб.17.
- Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

А.Ю. Козлов

14. Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов в день определения участников аукциона, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

15. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола о признании претендентов участниками аукциона.

16. Дата, время, место проведения аукциона, подведения итогов и порядок определения победителей аукциона: 27.06.2022 года в 12 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 19, каб. 27/3.

Аукцион проводится в соответствии со статьей 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Глава администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

А.Ю. Козлов

**Извещение о проведении открытого аукциона по продаже права аренды земельного участка**

Российская Федерация, Иркутская область, Нижнеилимский район, Железногорск-Илимское городское поселение, г. Железногорск-Илимский, п. Северный, ул. Солнечная, зу ба

1. **Организатор аукциона:** администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»  
Почтовый адрес: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 19, помещение 3.  
Телефон: (39566) 3-00-08.  
Факс: (39566) 3-00-08.

Адрес электронной почты: kumi-zhel@mail.ru;  
Официальный сайт размещения документации об аукционе: [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), zhel-ilimskoe.mo38.ru

Контактное лицо:  
Алексеева Лилия Анатольевна, Молоццо Иван Александрович

2. **Место проведения аукциона:** администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», по адресу: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 19, каб. 27/3.

3. **Дата аукциона 27.06.2022 г.**

4. **Время аукциона: 10-30 ч. местного времени**

5. **Порядок проведения аукциона:**

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Аукцион по выставленному предмету аукциона признается несостоявшимся в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

**6. Сведения о предмете открытого аукциона:**

**Решение о проведении аукциона** – постановление администрации муниципального образования Железногорск-Илимское городское поселение» от 19.05.2022 г. № 294 «О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

**Местоположение:** Российская Федерация, Иркутская область, Нижнеилимский район, Железногорск-Илимское городское поселение, г. Железногорск-Илимский, п. Северный, ул. Солнечная, зу ба **Площадь:** 1208 кв.м.

**Кадастровый номер:** 38:12:010109:821

**Характеристики земельного участка:** земельный участок, предназначен для индивидуального жилищного строительства.

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Целевое назначение и разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства.

**Срок аренды:** 20 лет.

**Начальная цена аукциона:** размер арендной платы в год 3377 (три тысячи триста семьдесят семь) рублей 75 копеек.

**Величина повышения начальной цены («Шаг аукциона»):** 101 (сто один) рубль 33 копейки.

**Размер задатка для участия в аукционе:** 675 (шестьсот семьдесят пять) рублей 55 копеек.

**7. Реквизиты счета для перечисления задатка:**

ИНН 3834010989

КПП 383401001

Получатель: администрация города Железногорск-Илимский (администрация города Железногорск-Илимский)

Для участия в аукционе необходимо внести задаток до 17.06.2022 г.

Организатор аукциона **в течение трех рабочих дней** с даты подписания протокола аукциона обязан возвратить задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с **пунктом 13, 14 или 20** ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьёй порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

Задаток засчитывается победителю аукциона в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

**8. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:** организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст. 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

**Срок, в течение которого организатор аукциона вправе внести изменения в извещение о проведении аукциона:** организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за **5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок** на участие в аукционе.

#### **9. Порядок приема заявок:**

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому из лотов.

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, зачеркнутые слова и иные не оговоренные в них исправления, документы, исполненные карандашом, а также документы с серьезными повреждениями, не позволяющими однозначно истолковать их содержание, не принимаются.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток претенденту в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с даты подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

#### **10. Срок и место предоставления заявок на участие в открытом аукционе:**

Заявки принимаются ежедневно по рабочим дням с 27.05.2022 г., с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, кроме субботы, воскресенья. Последний день подачи заявок 22.06.2022 г. до 10.00 ч. по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 19, кабинет 27/3.

#### **Перечень, представляемых претендентами документов и требования к их оформлению**

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленном в данном извещении о проведении аукциона срок:

1. Заявку на участие в аукционе, по установленной форме, утвержденной организатором аукциона в 2-х экземплярах.
2. Копию документа, удостоверяющего личность (для граждан).
3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели дополнительно прилагают к заявке:

1. Сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

#### **11. Место, дата, время и порядок определения участников торгов:**

Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 19, кабинет № 27/3 22.06.2022 г. в 12-00 ч.

#### **12. Претендент не допускается участию в аукционе по следующим основаниям:**

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

**13.** Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ЖЕЛЕЗНОГОРСК – ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.05.2022 г. № 283

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда

Во исполнение статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, протокола очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, проводимого в форме очно-заочного голосования, управление которым осуществляет ООО УК «Континент», руководствуясь статьями 10, 37 Устава муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 мая 2022 года.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

А.Ю. Козлов

Приложение  
к постановлению администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»  
от 17.05.2022 года № 283

#### РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда, проживающих в г. Железногорск-Илимский

Адрес	Размер платы за содержание жилого помещения за 1 кв.м общей площади жилого помещения, (руб./м2)	в том числе:		
		содержание общего имущества в многоквартирном доме (руб./м2)	текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме (руб./м2)	содержание лифта в многоквартирном доме (руб./м2)
7 квартал, дом 12	36,70	18,50	5,00	13,20

Глава муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

А.Ю. Козлов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК – ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.05.2022 г. № 284

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда

Во исполнение статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании предложения ООО УК «Континент», согласованного собственниками помещений в многоквартирном доме, учитывая итоги рассмотрения данного вопроса на заседании городской комиссии по регулированию тарифов муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» 16 мая 2022 года, руководствуясь статьями 10, 37 Устава муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июня 2022 года.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»

А.Ю. Козлов

Приложение  
к постановлению администрации муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»  
от 17.05.2022 года № 284

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда, проживающих в г. Железногорск-Илимский

Адрес	Размер платы за содержание жилого помещения за 1 кв.м общей площади жилого помещения, (руб./м2)	в том числе:	
		содержание общего имущества в многоквартирном доме (руб./м2)	текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме (руб./м2)
7 квартал, дом 2	22,40	17,10	5,30

Глава муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»

А.Ю. Козлов

**1. Организатор аукциона:** администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»  
Почтовый адрес: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 19, помещение 3.

Телефон: (39566) 3-00-08.

Факс: (39566) 3-00-08.

Адрес электронной почты: kumi-zhel@mail.ru;

Официальный сайт размещения документации об аукционе: [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), [zhel-ilimskoe.mo38.ru](http://zhel-ilimskoe.mo38.ru)

Контактное лицо:

Алексеева Лилия Анатольевна, Молоцило Иван Александрович

**2. Место проведения аукциона:** администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», по адресу: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 19, каб. 27/3.

**3. Дата аукциона 27.06.2022 г.**

**4. Время аукциона: 12-00 ч. местного времени**

**5. Порядок проведения аукциона:**

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Аукцион по выставленному предмету аукциона признается несостоявшимся в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

**6. Сведения о предмете открытого аукциона:**

**Решение о проведении аукциона** – постановление администрации муниципального образования Железногорск-Илимское городское поселение» от 19.05.2022 г. № 297 «О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

**Местоположение:** Российская Федерация, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 12 микрорайон, ул. Рождественская, стр. 9А

**Площадь:** 1762 кв.м.

**Кадастровый номер:** 38:12:010109:633

**Характеристики земельного участка:** земельный участок, предназначен для индивидуального жилищного строительства.

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Целевое назначение и разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства.

**Срок аренды:** 20 лет.

**Начальная цена аукциона:** размер арендной платы в год 4910 (четыре тысячи девятьсот десять) рублей 96 копеек.

**Величина повышения начальной цены («Шаг аукциона»):** 147 (сто сорок семь) рублей 33 копейки.

**Размер задатка для участия в аукционе:** 982 (девятьсот восемьдесят два) рубля 19 копеек.

**7. Реквизиты счета для перечисления задатка:**

ИНН 3834010989

КПП 383401001

Получатель: администрация города Железногорск-Илимский (администрация города Железногорск-Илимский)

Казначейский счет 0323 2643 2562 6101 3400

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК по Иркутской области г. Иркутск

БИК 012520101

Единый казначейский счет 4010 2810 1453 7000 0026

В назначении платежа указать: л/с 903.04.001.0

КБК 0

**9. Порядок приема заявок:**

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому из лотов.

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, зачеркнутые слова и иные не оговоренные в них исправления, документы, исполненные карандашом, а также документы с серьезными повреждениями, не позволяющими однозначно истолковать их содержание, не принимаются.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток претенденту в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с даты подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

**10. Срок и место предоставления заявок на участие в открытом аукционе:**

Заявки принимаются ежедневно по рабочим дням с 27.05.2022 г., с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, кроме субботы, воскресенья. Последний день подачи заявок 22.06.2022 г. до 10.00 ч. по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 19, кабинет 27/3.

**Перечень, представляемых претендентами документов и требования к их оформлению**

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленный в данном извещении о проведении аукциона срок:

1. Заявку на участие в аукционе, по установленной форме, утвержденной организатором аукциона в 2-х экземплярах.
2. Копию документа, удостоверяющего личность (для граждан).
3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели дополнительно прилагают к заявке:

1. Сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

**11. Место, дата, время и порядок определения участников торгов:**

Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 19, кабинет № 27/3 22.06.2022 г. в 11-30 ч.

**12. Претендент не допускается участию в аукционе по следующим основаниям:**

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

**13.** Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе

**14.** Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов в день определения участников аукциона, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

**15.** Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола о признании претендентов участниками аукциона.

**16. Дата, время, место проведения аукциона, подведения итогов и порядок определения победителей аукциона: 27.06.2022 года в 11 часов 30 минут** (время местное) по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 19, каб. 27/3.

Аукцион проводится в соответствии со статьей 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Глава администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

А.Ю. Козлов

**Извещение о проведении открытого аукциона по продаже права аренды земельного участка**

Российская Федерация, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 12 микрорайон, ул. Рождественская, стр. 9А

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК – ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.05.2022 г. № 285  
Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда

Во исполнение статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании предложений ООО УК «Континент», согласованных собственниками помещений в многоквартирных домах, учитывая итоги рассмотрения данного вопроса на заседании городской комиссии по регулированию тарифов муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» 16 мая 2022 года, руководствуясь статьями 10, 37 Устава муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 мая 2022 года.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

А.Ю. Козлов

Приложение  
к постановлению администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 17.05.2022 года № 285

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда, проживающих в г. Железногорск-Илимский

Адрес	Размер платы за содержание жилого помещения за 1 кв.м общей площади жилого помещения, (руб./м2)	в том числе:		
		содержание общего имущества в многоквартирном доме (руб./м2)	текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме (руб./м2)	содержание лифта в многоквартирном доме (руб./м2)
квартал 7, дом 14	30,75	15,70	5,60	9,45
ул. Радищева, дом 12	38,50	17,10	5,85	15,55
ул. Янгеля, дом 12	29,95	16,55	5,30	8,10
квартал 6а, дом 5а	28,80	21,35	7,45	-

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК – ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 19.05.2022 г. № 292

«Об установлении режима  
повышенной готовности»

В связи с наступлением весенне-летнего пожароопасного периода, в целях обеспечения безопасности жизнедеятельности населения муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», в соответствии с пунктом 23 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 11 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», статьей 30 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», статьей 20 Закона Иркутской области от 7 октября 2008 года № 78-оз «О пожарной безопасности в Иркутской области», на основании Указа губернатора Иркутской области от 07 мая 2022 года № 76-ук «О введении режима функционирования чрезвычайной ситуации для территориальной подсистемы Иркутской области единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», руководствуясь Уставом муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск – Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Ввести на территории муниципального образования «Железногорск - Илимское городское поселение» с 08.00 часов 23 мая 2022 года до особого распоряжения режим повышенной готовности.
2. Утвердить на период пожароопасного сезона оперативный штаб муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» по координации действий сил и средств муниципальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций. (Приложение).
3. Запретить посещение гражданами лесов при наступлении III класса и выше пожарной опасности в лесах по условиям погоды, кроме случаев, связанных с использованием лесов на основании заключенных государственных контрактов, договоров аренды участков лесного фонда.
4. Запретить на территории муниципального образования «Железногорск - Илимское городское поселение», садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ, предприятиях, полосах отвода линий электропередач, железнодорожных и автомобильных дорогах, в лесах разведение костров и выжигание сухой растительности, сжигание мусора, приготовление пищи на открытом огне.
5. Рекомендовать руководителям предприятий и организаций, независимо от форм собственности, в соответствии с действующим законодательством:
  - провести противопожарную пропаганду путем распространения наглядной агитации, памяток, проведения бесед, инструктажей на противопожарные темы;
  - принять срочные меры по уборке свалок горючего мусора на закрепленных территориях;
  - подготовить для возможного использования для тушения пожаров имеющуюся пожарную, водовозную и землеройную технику;
  - проверить состояние источников наружного противопожарного водоснабжения и подъездов к ним, а также всех противопожарных формирований привлекаемых для тушения пожаров.
6. Рекомендовать отделу МВД России по Нижнеилимскому району (Кузнецов А.А.), обеспечить выполнение мероприятий:
  - по запрещению доступа населения и автотранспорта в лесные массивы, при наступлении III класса и выше пожарной опасности в лесах по условиям погоды;
  - по организации патрулирования автодорог, прилегающих к лесной зоне;
  - по принятию мер в пределах компетенции по содействию и обеспечению общественного порядка и безопасности при проведении рейдов на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» с целью пресечения выжигания сухой растительности и сжигания мусора.
7. Рекомендовать ОНД по г. Усть-Илимск, Усть-Илимскому и Нижнеилимскому районам (Ефимов М.С.) принимать предусмотренные действующим законодательством меры к руководителям предприятий и организаций независимо от форм собственности, а также к физическим лицам, не выполняющим требования противопожарных норм и правил, используя в полном объеме представленные ОНД права.
8. Рекомендовать ПСЧ 36 ФГКУ 10 ПСО ФПС ГУ МЧС по Иркутской области» (Барковский А.О.) обеспечить готовность подчиненных сил и средств для защиты населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.
9. Ведущему специалисту по ГО и ЧС администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» (Соколов Н.Г.):

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Аукцион по выставленному предмету аукциона признается несостоявшимся в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

**6. Сведения о предмете открытого аукциона:**

**Решение о проведении аукциона** – постановление администрации муниципального образования Железногорск-Илимское городское поселение» от 19.05.2022 г. № 295 «О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

**Местоположение:** Российская Федерация, Иркутская область, Нижнеилимский район, Железногорское городское поселение, г. Железногорск-Илимский, 12 микрорайон, ул. Рождественская, зу 2В

**Площадь:** 1346 кв.м.

**Кадастровый номер:** 38:12:010109:823

**Характеристики земельного участка:** земельный участок, предназначен для индивидуального жилищного строительства.

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Целевое назначение и разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства.

**Срок аренды:** 20 лет.

**Начальная цена аукциона:** размер арендной платы в год 3763 (три тысячи семьсот шестьдесят три) рубля 62 копейки.

**Величина повышения начальной цены («Шаг аукциона»):** 112 (сто двенадцать) рублей 91 копейка.

**Размер задатка для участия в аукционе:** 752 (семьсот пятьдесят два) рубля 72 копейки.

**7. Реквизиты счета для перечисления задатка:**

ИНН 3834010989

КПП 383401001

Получатель: администрация города Железногорск-Илимский (администрация города Железногорск-Илимский)

Казначейский счет 0323 2643 2562 6101 3400

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК по Иркутской области г. Иркутск

БИК 012520101

Единый казначейский счет 4010 2810 1453 7000 0026

В назначении платежа указать: л/с 903.04.001.0

КБК 0

Для участия в аукционе необходимо внести задаток до 17.06.2022 г.

Организатор аукциона **в течение трех рабочих дней** с даты подписания протокола аукциона обязан возратить задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с **пунктом 13, 14** или **20** ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

Задаток засчитывается победителю аукциона в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

**8. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:** организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст. 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

**Срок, в течение которого организатор аукциона вправе внести изменения в извещение о проведении аукциона:** организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за **5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок** на участие в аукционе.

г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 19, кабинет 27/3.

**Перечень, представляемых претендентами документов и требования к их оформлению**

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленном в данном извещении о проведении аукциона срок:

1. Заявку на участие в аукционе, по установленной форме, утвержденной организатором аукциона в 2-х экземплярах.
2. Копию документа, удостоверяющего личность (для граждан).
3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели дополнительно прилагают к заявке:

1. Сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

**11. Место, дата, время и порядок определения участников торгов:**

Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 19, кабинет № 27/3 22.06.2022 г. в 11-00 ч.

**12. Претендент не допускается участию в аукционе по следующим основаниям:**

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

**13.** Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе

**14.** Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов в день определения участников аукциона, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

**15.** Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола о признании претендентов участниками аукциона.

**16. Дата, время, место проведения аукциона, подведения итогов и порядок определения победителей аукциона: 27.06.2022 года в 11 часов 00 минут** (время местное) по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 19, каб. 27/3.

Аукцион проводится в соответствии со статьей 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Глава администрации муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»

А.Ю. Козлов

**Извещение о проведении открытого аукциона по продаже права аренды земельного участка**

Российская Федерация, Иркутская область, Нижнеилимский район, Железногорское городское поселение, г. Железногорск-Илимский, 12 микрорайон, ул. Рождественская, зу 2В

**1. Организатор аукциона:** администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»  
Почтовый адрес: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 19, помещение 3.

Телефон: (39566) 3-00-08.

Факс: (39566) 3-00-08.

Адрес электронной почты: kumi-zhel@mail.ru;

Официальный сайт размещения документации об аукционе: [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), [zhel-ilimskoe.mo38.ru](http://zhel-ilimskoe.mo38.ru)

Контактное лицо:

Алексеева Лилия Анатольевна, Молочило Иван Александрович

**2. Место проведения аукциона:** администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», по адресу: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 19, каб. 27/3.

**3. Дата аукциона 27.06.2022 г.**

**4. Время аукциона: 11-30 ч. местного времени**

**5. Порядок проведения аукциона:**

- проверить готовность сил и средств муниципального звена территориальной подсистемы Иркутской области единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

- проверить готовность систем связи и оповещения населения в случае возникновения чрезвычайных ситуаций;

- проверить в рамках полномочий наличие и содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;

- осуществлять патрулирование территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и прилегающих территорий, в том числе садоводческих и огороднических, некоммерческих товариществ и предприятий, по средствам патрульной и патрульно-маневренной групп;

- организовать проведение противопожарных инструктажей с сотрудниками подведомственных организаций;

- через средства массовой информации доводить до населения информацию о соблюдении требований пожарной безопасности, складывающейся противопожарной обстановке и принимаемых мерах, а также о порядке использования открытого огня и разведения костров на землях муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

10. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» в сети Интернет.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

«Железногорск-Илимское городское поселение»

А.Ю. Козлов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ЖЕЛЕЗНОГОРСК – ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 06.05.2022 г. № 261

Об установлении расходных обязательств  
муниципального образования

«Железногорск-Илимское городское поселение»

на реализацию мероприятий по строительству объекта

«Городские очистные сооружения,

г. Железногорск-Илимский, Иркутской области»

В соответствии со статьей 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Установить расходные обязательства муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» на реализацию мероприятий по строительству объекта «Городские очистные сооружения, г. Железногорск-Илимский, Иркутской области», в рамках реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Железногорска-Илимского» на 2021-2026 годы, утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 7 октября 2021 года № 496 (далее – расходные обязательства), и включить их в реестр расходных обязательств муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» в объеме 503 824 660 (пятьсот три миллиона восемьсот двадцать четыре тысячи шестьсот шестьдесят) рублей 00 копеек, в том числе по годам:

1.1. на 2023 год в объеме 344 140 000 (триста сорок четыре миллиона сто сорок тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

302 843 200 (триста два миллиона восемьсот сорок три тысячи двести) рублей 00 копеек за счет средств областного бюджета;

41 296 800 (сорок один миллион двести девяносто шесть тысяч восемьсот) рублей 00 копеек за счет средств местного бюджета;

1.2. на 2024 год в объеме 159 684 660 (сто пятьдесят девять миллионов шестьсот восемьдесят четыре тысячи шестьсот шестьдесят) рублей 00 копеек, в том числе:

140 522 500 (сто сорок миллионов пятьсот двадцать две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек за счет средств областного бюджета;

19 162 160 (девятнадцать миллионов сто шестьдесят две тысячи сто шестьдесят) рублей 00 копеек за счет средств местного бюджета.

2. Осуществлять финансовое обеспечение расходных обязательств за счет и в пределах средств субсидии из областного бюджета, в том числе за счет средств местного бюджета, на финансирование мероприятий по строительству объекта «Городские очистные сооружения, г. Железногорск-Илимский, Иркутской области» на 2023-2024 годы, а также за счет

и в пределах средств дополнительного финансирования из средств местного бюджета, предусмотренных на мероприятия по строительству объекта «Городские очистные сооружения, г. Железногорск-Илимский, Иркутской области» на 2023-2024 годы.

3. Определить уполномоченными органами администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», ответственными за реализацию мероприятий по строительству объекта «Городские очистные сооружения, г. Железногорск-Илимский, Иркутской области» на 2023-2024 годы, отдел строительства и архитектуры администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».

4. Отделу строительства и архитектуры администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и отделу финансового планирования и контроля администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»:

4.1. обеспечить целевое использование средств субсидии из областного бюджета и средств местного бюджета;

4.2. предоставить своевременно и в полном объеме отчеты в соответствии с соглашением о предоставлении субсидии из областного бюджета бюджету муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» на строительство, реконструкцию и модернизацию объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, в том числе разработку проектной документации, а также на приобретение указанных объектов в муниципальную собственность от 14 февраля 2022 года № 05-58-76/22-58.

5. Отделу бухгалтерского учета и отчетности администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» осуществлять учет расходования средств субсидии и местного бюджета.

6. Настоящее постановление опубликовать в периодическом издании «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» в сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по инвестиционной политике и экономическому развитию администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» Н.С. Найда.

Глава муниципального образования

«Железногорск-Илимское городское поселение»

А.Ю. Козлов

#### Извещение о проведении открытого аукциона по продаже права аренды земельного участка

Российская Федерация, Иркутская область, Нижнеилимский район, Железногорское городское поселение, г. Железногорск-Илимский, 12 микрорайон, ул. Рождественская, зу 2Б

**1. Организатор аукциона:** администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»  
Почтовый адрес: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 19, помещение 3.

Телефон: (39566) 3-00-08.

Факс: (39566) 3-00-08.

Адрес электронной почты: kumi-zhel@mail.ru;

Официальный сайт размещения документации об аукционе: [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), [zhel-ilimskoe.mo38.ru](http://zhel-ilimskoe.mo38.ru)

Контактное лицо:

Алексеева Лилия Анатольевна, Молоцило Иван Александрович

**2. Место проведения аукциона:** администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», по адресу: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 19, каб. 27/3.

**3. Дата аукциона 27.06.2022 г.**

**4. Время аукциона: 11-00 ч. местного времени**

**5. Порядок проведения аукциона:**

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Аукцион по выставленному предмету аукциона признается несостоявшимся в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе

аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

#### 6. Сведения о предмете открытого аукциона:

**Решение о проведении аукциона** – постановление администрации муниципального образования Железногорск-Илимское городское поселение» от 19.05.2022 г. № 296 «О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

**Местоположение:** Российская Федерация, Иркутская область, Нижнеилимский район, Железногорское городское поселение, г. Железногорск-Илимский, 12 микрорайон, ул. Рождественская, зу 2Б

**Площадь:** 1576 кв.м.

**Кадастровый номер:** 38:12:010109:825

**Характеристики земельного участка:** земельный участок, предназначен для индивидуального жилищного строительства.

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Целевое назначение и разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства.

**Срок аренды:** 20 лет.

**Начальная цена аукциона:** размер арендной платы в год 4406 (четыре тысячи четыреста шесть) рублей 73 копейки.

**Величина повышения начальной цены («Шаг аукциона»):** 132 (сто тридцать два) рублей 20 копеек.

**Размер задатка для участия в аукционе:** 881 (восемьсот восемьдесят один) рубль 35 копеек.

#### 7. Реквизиты счета для перечисления задатка:

ИНН 3834010989

КПП 383401001

Получатель: администрация города Железногорск-Илимский (администрация города Железногорск-Илимский)

Казначейский счет 0323 2643 2562 6101 3400

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК по Иркутской области г. Иркутск

БИК 012520101

Единый казначейский счет 4010 2810 1453 7000 0026

В назначении платежа указать: л/с 903.04.001.0

КБК 0

Для участия в аукционе необходимо внести задаток до 17.06.2022 г.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона обязан возвратить задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьёй порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

Задаток засчитывается победителю аукциона в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

**8. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:** организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст. 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

**Срок, в течение которого организатор аукциона вправе внести изменения в извещение о проведении аукциона:** организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

#### 9. Порядок приема заявок:

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому из лотов.

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, зачеркнутые слова и иные не оговоренные в них исправления, документы, исполненные карандашом, а также документы с серьезными повреждениями, не позволяющими однозначно истолковать их содержание, не принимаются.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток претенденту в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с даты подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

#### 10. Срок и место предоставления заявок на участие в открытом аукционе:

Заявки принимаются ежедневно по рабочим дням с 27.05.2022 г., с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, кроме субботы, воскресенья. Последний день подачи заявок 22.06.2022 г. до 10.00 ч. по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район,