**18.06.2024 г. №18**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«МАМСКО-ЧУЙСКИЙ РАЙОН»**

**ВИТИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О внесении изменений в муниципальную программу «Социально-экономическое развитие Витимского городского поселения на 2023-2028 годы»**

В связи с предоставлением субсидии на 2024-2025 г. из областного бюджета бюджету Витимского муниципального образования в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области на реализацию первоочередных мероприятий по модернизации объектов теплоснабжения и подготовке к отопительному сезону объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности, руководствуясь Уставом Витимского муниципального образования, администрация Витимского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменение в муниципальную программу «Социально-экономическое развитие Витимского городского поселения на 2023-2028 годы, утвержденной Постановлением администрации Витимского городского поселения от 16.11.2022 года №37, изложив Подпрограмму 3 «Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства на территории Витимского городского поселения» на 2023-2028 годы в новой редакции ( прилагается).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в бюллетене нормативно-правовых актов "Витимский вестник" и размещению на официальном сайте администрации Витимского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://vitimskiy.mo38.ru/>.

3.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Витимского

городского поселения Н.В.Балуткин

#

**ПАСПОРТ**

**Подпрограммы** **«Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства на территории Витимского городского поселения»** **на 2023-2028 годы**

**муниципальной программы «Социально-экономическое развитие Витимского городского поселения» на 2023-2028 годы**

 **(далее - Подпрограмма 3)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №. | Наименование программы | «Социально-экономическое развитие Витимского городского поселения» на 2023-2028 годы  |
| 1. | Наименование Подпрограммы 3 | «Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства на территории Витимского городского поселения» на 2023-2028 годы (далее – Подпрограмма) |
| 2. | Правовое основание разработки Подпрограммы 3 | Государственная программа Иркутской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергоэффективности Иркутской области» на 2019-2024 годы утвержденная постановлением Правительства Иркутской области от 11 декабря 2018 года № 915-пп |
| 3. | Ответственный исполнитель Подпрограммы 3 | Администрация Витимского городского поселения |
| 4. | Участники муниципальной Подпрограммы 3 | Министерство жилищной политики и энергетики Иркутской области, администрация Витимского городского поселения, управляющие компании. |
| 5. | Цель Подпрограммы 3 | Повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, модернизация и развитие жилищно-коммунального хозяйства. |
| 6. | Задачи Подпрограммы 3 | 1. Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры Витимского городского поселения к отопительным сезонам.2. Реализация комплексных проектов подпрограммы, направленных на снижение уровня износа инженерной инфраструктуры, развитие и модернизацию инженерной инфраструктуры Витимского муниципального образования.3. Реализация комплексных мероприятий, направленных на оптимизацию потребления топливно-энергетических ресурсов в местности, приравненной к районам Крайнего Севера. |
| 7. | Сроки реализации Подпрограммы 3 | 2023-2028 годы |
| 8. | Объемы и источники финансирования Подпрограммы 3 | Общий объем финансирования составляет 10983,7 тыс. рублей, в том числе:2023 год – 870,0 тыс. руб.;2024 год – 870,0 тыс. руб.;2025 год – 6263,7 тыс. руб.;2026 год – 870,0 тыс. руб.;2027 год – 870,0 тыс. руб.;2028 год – 870,0 тыс. руб.;Объем финансирования за счет средств областного бюджета составляет 6201,1 тыс. рублей, Объем финансирования за счет средств местного бюджета составляет 4782,6 тыс. руб. |
| 9. | Ожидаемые результаты реализации муниципальной Подпрограммы | 1. Снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры2. Сокращение жалоб населения по вопросам оказания жилищно-коммунальных услуг. 3.Повышение надежности системы теплоснабжения Витимского городского поселения.4.Улучшение экологической обстановки в поселках. |

**Глава 1. Характеристика текущего состояния сферы реализации**

**муниципальной подпрограммы**

Обеспечение высокого качества предоставления жилищно-коммунальных услуг - один из приоритетов государственной политики в Российской Федерации, а наличие возможности улучшения жилищных условий является важнейшим показателем повышения благосостояния населения, предпосылкой социальной и экономической стабильности государства.

Жилищно-коммунальный комплекс Витимского муниципального образования функционирует в условиях природно-климатической дискомфортности. Территория муниципального образования расположена в зоне с резко континентальным типом климата, продолжительной зимой и теплым, но коротким летом. 200 дней в году держится устойчивая температура ниже 0°С. Зима холодная (температура января -47°С), лето жаркое и сухое: в первой половине (температура июля +17°С), во второй половине – дождливое.

Витимское муниципальное образование отнесено к местностям, приравненным к районам Крайнего Севера. Вопросы подготовки к зимнему отопительному сезону, своевременного завоза топливно-энергетических ресурсов, в районы с ограниченными сроками завоза грузов, занимают важное место в деятельности отрасли.

На территории муниципального образования наблюдается миграционный отток. Причинами миграционного оттока населения являются проблемы как экономического, так и социального характера. К числу последних относятся проблемы, обусловленные низким качеством жизни населения, в том числе качеством предоставляемых услуг жилищно-коммунальной сферы, уровнем благоустройства населенных пунктов и неразвитостью городской среды.

1.Существующее состояние:

В состав территории Витимского городского поселения входят четыре населенных пункта; р.пос. Витимский, пос. Большой Северный (без населения), пос. Колотовка и пос. Мусковит.

 Централизованным теплоснабжением обеспечивается рабочий посёлок Витимский. В п.Мусковит и п.Колотовка благоустроенный жилой фонд отсутствует. Жилой фонд п. Мусковит отапливается от индивидуальных источников, работающих, преимущественно, на электричестве и твердом топливе (дрова, уголь). Жилой фонд п.Колотовка летом 2018 года был переведен на электрическое отопление посредством установки электрических конвекторов. Источником тепла в р.п. Витимский является угольная котельная «№11 Центральная».

Коммунальный комплекс поселения по состоянию на 01.01.2022 года включает в себя следующие объекты:

- 1 теплоисточник (муниципальный) – мощность котельной 3,95 Гкал/ч4 присоединенная нагрузка 2,77 Гкал/ч. Эксплуатацию муниципального теплоисточника осуществляет ООО «ТеплоРесурс».

- 2 водозаборных сооружения;

- инженерные сети (фактически протяженность в двухтрубном исполнении на 04.08.2022 года составляет 3,511 rм; водопроводные – 3,511 км). Износ всех инженерных сетей в среднем составляет около 60%. Система теплоснабжения – двухтрубная, закрытая, с температурным графиком 70/600С, ГВС отсутствует. В режим работы системы теплоснабжения входит только отопительный период, который составляет 243 дня. Основными потребителями тепла (90%) являются население и бюджетные организации.

Жилищный фонд Витимского муниципального образования представлен малоэтажными (1-2 этажа) деревянными жилыми домами, площадь составляет 18,4 тыс. кв.м. Благоустройство жилищного фонда (в % ко всей площади) – с центральным отоплением 36,9 % .

Основными проблемами в области жилищно-коммунального хозяйства поселения являются:

- высокий уровень затрат коммунальной теплоэнергетики;

- высокая степень износа тепловых сетей и оборудования котельных.

Выявленные дефекты и нарушения при обследовании системы теплоснабжения:

 -фактическое состояние здания котельной - требуется капитальный ремонт, физический износ конструктивных элементов здания достигает – 55%;

 - фактическое состояние основного (котлоагрегатов) и вспомогательного оборудования котельной: удовлетворительное; износ до 40% и больше; наличие видимых дефектов в обмуровке теплоизоляции котла;

 - фактическое состояние трубопроводов котельной - практически все участки находятся в ветхом состоянии (коррозия трубопроводов, износ и отсутствие изоляции): удовлетворительное; износ до 60%;

 - высокий критический износ дымовой трубы, утонение толщины стенки дымовой трубы до 3 мм, множественные сквозные прогары, свищи - 100%

Анализ существующей системы теплоснабжения выявил, что для работы системы теплоснабжения в соответствии с показателями качества и надежности, указанными в соответствующих нормативно-правовых актах в сфере теплоснабжения (в том числе ФЗ № 190 «О теплоснабжении»), для поддержания работоспособности системы жизнеобеспечения населения в период прохождения отопительных сезонов и предупреждения ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения, необходимо провести реконструкцию и капитальный ремонт основного и вспомогательного оборудования котельных, а также модернизацию и капитальный ремонт теплотрасс.

**Глава 2. Цель, задачи и перечень Подпрограммы, сроки реализации**

Реализация государственной политики на территории Иркутской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства и энергетики увязана с приоритетами и целями государственной политики в рассматриваемой сфере, стратегиям социально-экономического развития федеральных округов, основных направлениях деятельности Правительства Российской Федерации на соответствующий период, посланиях Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, Указах Президента Российской Федерации, долгосрочных и среднесрочных стратегиях развития отдельных отраслей сферы жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, иных нормативных правовых актах.

Приоритетами государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства и энергетики в указанных документах определены:

1.Улучшение качества жилищного фонда, повышение комфортности условий проживания.

2.Модернизация и повышение энергоэффективности объектов коммунального хозяйства.

3.Обеспечение рационального использования энергии и энергетических ресурсов.

На областном уровне положения федерального законодательства конкретизируются в рамках Стратегии социально-экономического развития Иркутской области на период до на 2036 года, утвержденной Законом Иркутской области от 10 января 2022 года г. № 15-ОЗ, стратегии развития топливно-энергетического комплекса Иркутской области до 2015-2020 годов и на перспективу до 2030 года, одобренной распоряжением Правительства Иркутской области от 12.10.2012 г. № 491-рп.

С учетом перечисленных приоритетов государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства и энергетики целью муниципальной подпрограммы определено повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, модернизация и развитие жилищно-коммунального хозяйства.

Достижение цели муниципальной подпрограммы предполагается на основе решения следующих задач:

1. Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования к отопительным сезонам 2023-2028 годов.

2. Реализация комплексных проектов Подпрограммы, направленных на снижение уровня износа инженерной инфраструктуры, развитие и модернизацию инженерной инфраструктуры муниципального образования.

3. Реализация комплексных мероприятий, направленных на оптимизацию потребления топливно-энергетических ресурсов в местности, приравненной к районам Крайнего Севера.

К целевым показателям подпрограммы отнесены:

- повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг;

- модернизация и развитие жилищно-коммунального хозяйства.

Подпрограмма будет реализовываться в период 2023 – 2028 годов.

**Глава 3. Объемы и источники финансирования муниципальной подпрограммы**

Общий объем финансового обеспечения реализации муниципальной подпрограммы в 2023-2028 годах составляет 10983,7 тыс. рублей за счет всех источников финансирования, в том числе за счет средств местного бюджета – 4782,6 тыс. рублей, за счет средств областного бюджета - 6201,1 тыс. руб.

Прогнозная оценка бюджетных ассигнований за счет средств областного бюджета составляет 0 тыс. рублей, за счет внебюджетных источников – 0 тыс. рублей.

Прогнозная оценка бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной подпрограммы за счет всех источников по годам и исполнителям изложена в таблице.

Прогнозная оценка бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной

подпрограммы за счет всех источников по годам реализации

Таблица 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Источники финансирования подпрограммы | Объем финансирования муниципального образования |
| За весь период, тыс. руб. | В том числе по годам, тыс. руб. |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 2.1. | Всегов том числе: | 10983,7 | 870,0 | 870,0 | 6633,7 | 870,0 | 870,0 | 870,0 |
| 2.1.1 | Бюджет Витимского городского поселения  | 4782,6 | 870,0 | 870,0 | 432,6 | 870,0 | 870,0 | 870,0 |
| 2.1.2 | Бюджет Иркутской области | 6201,1 | 0 | 0 | 6201,1 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.3 | Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

План мероприятий Подпрограммы «Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства на территории Витимского городского поселения

на 2023 -2028 годы».

Таблица .2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Наименование мероприятий | Финансирование всего, тыс. руб. |
| За весь период | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| 1 | Капитальный ремонт объектов жилищно-коммунального хозяйства, коммунальной инфраструктуры поселения – замена дымовой трубы  | 10263,7 | 750,0 | 750,0 | На дым. трубу6263,7тыс. руб. в т.ч.областной бюджет- 6201,1Софинан-ние мест бюджета – 62,6 местный бюджет – 250,0=6513,7 | 750,0 | 750,0 | 750,0 |
| 2 | Ремонт жилого фонда на территории Витимского городского поселения на 2023-2028 годы | 720,0 | 120,0 | 120,0 | 120,0 | 120,0 | 120,0 | 120,0 |
|  | Итого | 10983,7 | 870,0 | 870,0 | 6633,7 | 870,0 | 870,0 | 870,0 |

**4. Основные цели и задачи подпрограммы**

Целью муниципальной целевой подпрограммы является повышение надежности и качества системы теплоснабжения Витимского городского поселения, снижение аварийности, обеспечение безопасности потребителей при эксплуатации теплопотребляющих установок

Для достижения цели должны быть решены следующие задачи:

1.Обеспечение бесперебойного теплоснабжения потребителей Витимского городского поселения.

2.Повышение качества оказываемых услуг в области теплоснабжения Витимского городского поселения.

3. Улучшение экологической обстановки в поселках.

**5. Сроки реализации Программы**

Программа реализуется в 2023-2028гг.

# 6. Ожидаемые конечные результаты реализации Программы

Реализация мероприятий, предусмотренных подпрограммой, позволит повысить надежность системы теплоснабжения Витимского городского поселения, а также достичь следующих результатов:

1.Повышение надежности системы теплоснабжения Витимского городского поселения.

2.Уменьшение доли потерь по тепловой энергии в суммарном объеме отпуска тепловой энергии.

3. Улучшение экологической обстановки в поселках.