****

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**НУКУТСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НУКУТСКИЙ РАЙОН»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30 января 2024 № 51 п. Новонукутский

О создании комиссии по обследованию

жилых помещений, в которых проживают

участники специальной военной операции,

имеющих инвалидность, в целях определения

необходимости адаптации жилых помещений

под индивидуальные потребности

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п.7 ст.17 Федерального закона от 21 ноября 2011 г. № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации», в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 03.04.2023 года № 232 «О создании Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» в части адаптации под индивидуальные потребности жилых помещений участников специальной военной операции, являющихся инвалидами, на основании Распоряжения Губернатора Иркутской области от 8 ноября 2022 г. N 337-р "Об организации работы по сопровождению членов семей отдельных категорий граждан" (с изменениями и дополнениями), руководствуясь статьёй 35 Устава муниципального образования «Нукутский район», Администрация

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать комиссию по обследованию жилых помещений, в которых проживают

участники специальной военной операции, имеющих инвалидность, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности.

2. Утвердить Положение о работе комиссии по обследованию жилых помещений, в которых проживают участники специальной военной операции, имеющих инвалидность, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности (Приложение № 1).

3. Утвердить состав комиссии по обследованию жилых помещений, в которых проживают участники специальной военной операции, имеющих инвалидность, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности (Приложение № 2).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном издании «Официальный курьер» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Нукутский район».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возлагаю на себя.

Мэр А.М. Платохонов

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение №1  к постановлению Администрации  МО «Нукутский район»  от 30.01.2024 № 51 |

ПОЛОЖЕНИЕ

О РАБОТЕ КОМИССИИ ПО ОБСЛЕДОВАНИЮ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ, В КОТОРЫХ ПРОЖИВАЮТ УЧАСТНИКИ

СПЕЦИАЛЬНОЙ ВОЕННОЙ ОПЕРАЦИИ, ИМЕЮЩИХ ИНВАЛИДНОСТЬ

I. Общие положения

1.1. Настоящее положение разработано в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом [от 06.10.2003 № 131-ФЗ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=185102992&backlink=1&&nd=102083574&rdk=138&refoid=185102996) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 03.04.2023 года № 232 «О создании Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» в части адаптации под индивидуальные потребности жилых помещений участников специальной военной операции, являющихся инвалидами, и определяет порядок работы комиссии по обследованию жилых помещений в которых проживают участники специальной военной операции, имеющих инвалидность, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности, создаваемой для обследования жилых домов, расположенных на территории муниципального образования «Нукутский район» (далее - Комиссия).

1.2. Основной задачей Комиссии является проведение обследования жилых помещений инвалидов, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, и вынесение заключения о возможности (об отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в жилом доме, в котором проживает инвалид.

II. Порядок работы Комиссии

 2.1. Комиссионное обследование проводится по имеющимся спискам, представленным отделом по работе с участниками специальной военной операции и членами их семей ОГБУ «Управление социальной защиты и социального обслуживания по Нукутскому району о проведении обследования по приспособлению жилых помещений, в которых проживают участники специальной военной операции, имеющих инвалидность, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности по каждому конкретному адресу.

2.2. Решения Комиссии принимаются большинством голосов членов Комиссии. При равенстве голосов членов Комиссии решающим является голос председателя Комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены Комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к решению Комиссии.

2.3. По результатам обследования Комиссией оформляется акт обследования жилого помещения участника специальной военной операции, имеющего инвалидность в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - акт обследования), содержащий:

а) описание характеристик жилого помещения инвалида, составленное на основании результатов обследования;

б) перечень требований из числа требований, предусмотренных разделами III и IV Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации [от 09.07.2016 № 649](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=185102992&backlink=1&&nd=102403612&rdk=0&refoid=185102997) «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» (далее - Правила), которым не соответствует обследуемое жилое помещение инвалида (если такие несоответствия были выявлены);

в) описание характеристик общего имущества в жилом доме, в котором проживает инвалид, составленное на основании результатов обследования;

г) выводы Комиссии о наличии или об отсутствии необходимости приспособления жилого помещения инвалида, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием;

д) выводы Комиссии о наличии или об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием;

е) перечень мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - мероприятия), определяемый на основании Правил, с учетом мнения инвалида, проживающего в данном помещении (в случае, если в акте Комиссии сделан вывод о наличии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида в жилом доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида).

2.4. Перечень мероприятий может включать в себя:

а) минимальный перечень мероприятий, финансирование которых осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования в соответствии с утвержденными в установленном порядке муниципальными программами, направленными на обеспечение социальной поддержки инвалидов. В результате проведения таких мероприятий жилое помещение инвалида должно быть приведено в соответствие с требованиями, предусмотренными разделом IV Правил;

б) оптимальный перечень мероприятий, финансирование которых может осуществляться за счет средств бюджета муниципального образования в соответствии с утвержденными, в установленном порядке муниципальными программами, направленными на обеспечение социальной поддержки инвалидов. В результате проведения таких мероприятий общее имущество жилого дома, в котором проживает инвалид, должно быть приведено в соответствие с требованиями, предусмотренными разделом III Правил;

в) максимальный перечень мероприятий, которые выполняются по специальному заказу инвалида или членов его семьи за счет их средств или средств иных источников финансирования, не запрещенных законодательством Российской Федерации.

2.5. В случае, если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, то есть о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и жилого дома, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций жилого дома (части дома), Комиссия выносит решение о проведении проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта жилого дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и жилого дома, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

2.6. Правила проведения проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта жилого дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида утверждаются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

2.7. По результатам проверки экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта жилого дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида Комиссия по форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, принимает решение:

а) об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта жилого дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

б) об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта жилого дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

2.8. Результатом работы Комиссии является заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида или заключение об отсутствии такой возможности. Формы соответствующих заключений утверждены Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

2.9. Заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида выносится Комиссией на основании:

а) акта обследования;

б) решения Комиссии об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта жилого дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, предусмотренного подпунктом «а» пункта 17 Правил.

2.10. Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида выносится Комиссией на основании;

а) акта обследования;

б) решения Комиссии об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта жилого дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, предусмотренного подпунктом «б» пункта 17 Правил.

2.11. Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида является основанием для признания жилого помещения инвалида в установленном законодательством Российской Федерации порядке непригодным для проживания инвалида.

2.12. Для принятия решения о включении мероприятий в муниципальные программы, направленные на обеспечение социальной поддержки инвалидов заключение, предусмотренное пунктом 2.9 настоящего положения, в течение 10 календарных дней со дня его вынесения направляется Комиссией мэру муниципального образования «Нукутский район».

Приложение №2

к постановлению Администрации

МО «Нукутский район»

от 30.01.2024 №51

СОСТАВ

КОМИССИИ ПО ОБСЛЕДОВАНИЮ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ, В КОТОРЫХ ПРОЖИВАЮТ УЧАСТНИКИ

СПЕЦИАЛЬНОЙ ВОЕННОЙ ОПЕРАЦИИ, ИМЕЮЩИХ ИНВАЛИДНОСТЬ

Председатель Комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Платохонов Александр Маратович    Заместитель председателя Комиссии: |  | - Мэр муниципального образования «Нукутский район» |
| Баертуев Александр Тарасович    Члены Комиссии: |  | - Председатель МКУ Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Нукутский район» |
| Лаптев Антон Анатольевич |  | - Вр.и.о. главного специалиста по архитектуре отдела по архитектуре, строительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Нукутский район» |
|  |  |  |
| Банщикова Татьяна Геннадьевна |  | - помощник социального координатора  филиала Иркутской области фонда «Защитники Отечества» |
| Николаева Светлана Равильевна |  | - заведующий сектором по вопросам семьи и детства и защите их прав Администрации муниципального образования «Нукутский район» |
| Васильева Анастасия Геннадьевна    Бунина Елена Михайловна  Федоров Владимир Германович  Прудников Юрий Владимирович  Занхоев Василий Федорович  Имегенов Владимир Алексеевич  Кудак Александр Игоревич |  | - начальник отдела по работе с участниками СВО и членами их семей ОГБУ «УСЗСОН по Нукутскому району»  - глава муниципального образования «Алтарик»  - глава муниципального образования «Новоленино»    - глава муниципального образования «Новонукутское»  - глава муниципального образования «Хареты»;  - глава муниципального образования «Закулей»;  - глава муниципального образования «Первомайское»; |
|  |  |  |
| Тапхаров Виктор Геннадьевич    Данилов Илья Матвеевич  Атутова Марина Геннадьевна  Омотхонов Руслан Леонтьевич |  | - глава муниципального образования «Нукуты»;  - глава муниципального образования «Шаратское»;  - глава муниципального образования «Хадахан»;    - глава муниципального образования «Целинный». |
|  |  |  |