**Извещение**

**о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества**

Руководствуясь ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом муниципального образования «Аларский район», положением «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Аларский район», утвержденным решением думы муниципального образования «Аларский район» от 04.07.2012г. № 5/314-рд, положением «О порядке сдачи в аренду, безвозмездное пользование, субаренду движимого и недвижимого имущества муниципальной собственности муниципального образования «Аларский район», утвержденным решением думы муниципального образования «Аларский район» от 24.12.2008г. № 4/304-рд, администрация муниципального образования «Аларский район» проводит открытый аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества.

**Организатор аукциона** – Администрация муниципального образования «Аларский район», адрес: Иркутская область, Иркутская обл., Аларский район, пос. Кутулик, ул. Советская, 49, тел.: 8-39564-37-2-47, адрес электронной почты: alarkumi3@bк.ru.

**Предмет аукциона** – право на заключение договора аренды муниципального имущества: здание гостиницы, расположенное по адресу: Иркутская область, Аларский район, пос. Кутулик, ул. Советская, 52, представляющее собой нежилое одноэтажное брусчатое здание общей площадью 299,80 кв.м., 1978 года постройки.

**Начальная (минимальная) цена на заключение договора** (размер ежемесячной платы по договору) устанавливается в размере 39777,46 руб. (тридцать девять тысяч семьсот семьдесят семь рублей 46 копеек) на основании отчета об оценке № 18-10213/СА рыночно обоснованной ставки арендной платы от 28.02.2013 г.

Для участия в аукционе задаток не предусмотрен.

**Срок действия договора** – 11 месяцев с даты подписания.

**Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе –** Со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации по адресу: [http://torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/) и на официальном сайте администрации муниципального образования «Аларский район» http://alar.irкobl.ru извещения о проведении аукциона и документации об аукционе - с 12.04.2013 г. организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе.

Документацию об аукционе можно получить в Комитете по правовым вопросам, муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации муниципального образования «Аларский район» по адресу: Иркутская обл., Аларский район, пос. Кутулик, ул. Советская, 49, каб.18 ежедневно в рабочие дни с 900 до 1700 (пятница с 900 до 1600), обед с 1300 до 1400 с 12.04.2013 г. до 1500  30.05.2013 г. Плата за предоставление аукционной документации не взимается.

**Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе –**официальный сайт Российской Федерации по адресу: [http://torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/) и официальный сайте администрации муниципального образования «Аларский район» http://alar.irкobl.ru

**Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона -** не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе 25.05.2013г.

**Порядок, место, дата начала и дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:** заявки принимаются в письменном виде по адресу:Иркутская область, Аларский район, пос. Кутулик, ул. Советская, 49, каб. 18, с900 до 1700 (пятница с 900 до 1600), обед с 1300 до 1400, с 13 апреля 2013 года до 1500 30 мая 2013 года.

**Рассмотрение заявок на участие в аукционе:** 1500 30 мая 2013 года.

**Дата, время и место проведения аукциона:** 03 июня 2013 года в 1500, по адресу: Иркутская область, Аларский район, пос. Кутулик, ул. Советская, 49, каб 24.

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Заместитель председателя

комитета по правовым вопросам,

муниципальному имуществу и

земельным отношениям администрации

МО «Аларский район» В. Н. Давыденко