

**Российская Федерация**  
**Иркутская область**  
**Муниципальное образование "Тайшетский район"**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от "20" "11" 2019 г.

№ 706

О проведении открытого аукциона для субъектов малого и среднего предпринимательства по продаже права на заключение договора аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, д. Тремина, ул. Центральная, 21, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Тайшетский район"

В целях эффективного использования имущества являющегося муниципальной собственностью муниципального образования "Тайшетский район", оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ "О защите конкуренции", руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Приказом ФАС России от 10 февраля 2010 года № 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путём проведения торгов в форме конкурса", пунктом 1 части 1 статьи 11 Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования "Тайшетский район", утвержденным решением Думы Тайшетского района от 28 ноября 2017 года № 99 (в редакции решения Думы Тайшетского района от 24 апреля 2018 года № 133), Положением о Комитете по управлению имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского района, утвержденным решением Думы Тайшетского района от 27 марта 2018 года № 129, статьями 22, 45 Устава муниципального образования "Тайшетский район", администрация Тайшетского района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести открытый аукцион для субъектов малого и среднего предпринимательства по продаже права на заключение договора аренды объекта недвижимости, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Тайшетский район":

Нежилое помещение, площадью 78,2 кв.м., расположенное по адресу: Иркутская

область, Тайшетский район, д. Тремина, ул. Центральная, 21, кадастровый номер здания 38:14:080201:219.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского района:

1) организовать торги в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципального имущества;

2) установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды в размере, определенном по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом "Об оценочной деятельности в Российской Федерации";

3) установить шаг аукциона в размере 5% от начальной цены предмета аукциона;

4) разместить на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации Тайшетского района - [www.tajshet.irkmo.ru](http://www.tajshet.irkmo.ru);

5) организовать и провести открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды;

6) по результатам аукциона заключить договор аренды муниципального имущества.

3. Начальнику организационно-контрольного отдела Управления делами администрации Тайшетского района Бурмакиной Н.Н. опубликовать настоящее постановление в Бюллетене нормативных правовых актов Тайшетского района "Официальная среда".

4. Начальнику отдела информатизации Управления делами администрации Тайшетского района Жамову Л.В. разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Тайшетского района.

И.о. мэра Тайшетского района



М.В. Малиновский