

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ЖЕЛЕЗНОГОРСК – ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.01. 2025 г. № 28

Об утверждении стоимости
1 квадратного метра жилого
помещения на территории
г. Железногорска-Илимского

В целях реализации муниципальной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017 года, в 2019-2025 годах», утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» № 286 от 30.04.2019 г., учитывая сведения, полученные от агентств недвижимости города Железногорска-Илимского, администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения на вторичном рынке, уровень износа которого не превышает 40%, на территории города Железногорска-Илимского на 2025 год, подлежащий применению для расчета стоимости жилого помещения, приобретаемого в целях реализации муниципальной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017 года, в 2019-2025 годах», в размере 62360 рублей, согласно расчету, указанному в приложении № 1.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением данного Постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»

П.Н. Березовский

Пепелко С.В.
Рассылка: в дело-2, ОУМИ-2, ОСиА.

Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Железнодорожск-Илимское городское поселение»
№ 28 от «23» 01 2025 г.

Стоимость 1 квадратного метра жилого помещения на территории города Железнодорожска-Илимского определяется как среднеарифметическая величина показателей размера средней стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по формуле:

$$H = \frac{P1+P2+P3}{h}$$

Где:

P1 – размер стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по данным ИП Четвертных О.Н.

P2 - размер стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по данным ООО АЗИО «Империал»

P3 – размер стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по данным ООО «Проект-Сибирь»

h – количество данных.

Норматив стоимости 1 квадратного метра жилого помещения на территории города Железнодорожска-Илимского

$$H = (67800+65280+54000):3 = 62360 \text{ (рублей)}$$

Глава муниципального образования
«Железнодорожск-Илимское городское поселение»


П.Н. Березовский