

**СЛУЖИ  
ПО КОНТРАКТУ**  
В ВООРУЖЕННЫХ  
СИЛАХ РОССИИ

**ДЛЯ ТЕХ:**

- кому больше 18 лет
- кто годен по состоянию здоровья  
есть возможность пересмотреть категорию годности

**ВОЕННОСЛУЖАЩИЙ, ЗАКЛЮЧИВШИЙ КОНТРАКТ, ПОЛУЧАЕТ:**

**1 400 000 РУБ**  
**ЕДИНОВРЕМЕННО**

400 000 руб от государства  
+  
1 000 000 руб от области

**ОТ 210 000 РУБ**  
**ЗП В МЕСЯЦ**

- возможность решить жилищный вопрос
- списание долгов по кредитам военнослужащих и их супругов
- гарантированное рабочее место по истечении контракта
- страхование жизни и здоровья за счет государства

**ПОДРОБНО ОБ УСЛОВИЯХ ПО ТЕЛЕФОНУ: 3-14-80**  
**ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ: 117**  
**ИЛИ НА САЙТЕ: СЛУЖБА-ПО-КОНТРАКТУ38.РФ**

Пункт отбора граждан на службу по контракту находится в администрации Нижнеилимского района: Кабинет № 108. 8(39566)3-14-80

**ВНИМАНИЕ!**  
Набор женщин на службу по контракту на территории России для работы в штабе.  
Возраст до 35 лет, отсутствие судимости.  
Единоновременная денежная выплата, достойная заработная плата, льготы, карьерный рост, полный соцпакет  
тел.: 89642850038

**ЖЕНЩИНЫ  
В ФОРМЕ  
ПРЕКРАСНЫ!**

**89642850038**



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ЖЕЛЕЗНОГОРСК – ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.08.2025 г. № 506

[О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 11 февраля 2025 года № 104 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» в целях возмещения затрат в связи с выполнением работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов»](#)

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1780 «Об утверждении Правил предоставления из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1781 «Об утверждении Правил отбора получателей субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, предоставляемых из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 27 апреля 2024 года № 53н «Об утверждении Порядка проведения мониторинга достижения результатов предоставления субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, в том числе бюджетным и автономным учреждениям, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг», Положением о предоставлении субсидий из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области на поддержку муниципальных программ формирования современной городской среды, являющимся приложением государственной программе Иркутской области «Формирование современной городской среды», утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 13 ноября 2023 года № 1029-пп, муниципальной программой «Формирование современной городской среды на территории города Железногорска-Илимского на 2018-2025 годы», утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 28 марта 2019 года № 180, Порядком аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц,

направляемых на выполнение видов работ, включенных в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 21 мая 2019 года № 315, администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 11 февраля 2025 года № 104 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» в целях возмещения затрат в связи с выполнением работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов» (далее - постановление) следующие изменения:

1.1. подпункт «2» пункта 3.2 постановления изложить в следующей редакции:

«2) даты начала подачи и окончания приема предложений заявителей, при этом дата окончания приема предложений заявителей не может быть:

– 10-го календарного дня, следующего за днем размещения объявления о проведении отбора получателей субсидий, в случае отсутствия информации о количестве участников отбора получателей субсидий, соответствующих категории и (или) критериям отбора получателей субсидий;

– 5-го календарного дня, следующего за днем размещения объявления о проведении отбора получателей субсидий, в случае если имеется информация о количестве участников отбора получателей субсидий, соответствующих категории и (или) критериям отбора получателей субсидий;».

2. Настоящее постановление разместить на едином портале бюджетной системы Российской Федерации, на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее 10-го рабочего дня после его утверждения.

3. Настоящее постановление опубликовать в официальном периодическом печатном издании муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» «Муниципальный вестник города Железногорска-Илимского».

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» А.В. Науменко.

И.о. Главы муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»

Н.С. Найда

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ЖЕЛЕЗНОГОРСК – ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «28» августа 2025 г. № 507

О внесении изменений  
в постановление администрации муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»  
от 5 ноября 2024 года № 758

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октяб-

образования «Железногорск-Илимское городское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»

Н.С. Найда

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»  
от «17» сентября 2025 г. № 546

**ОПОВЕЩЕНИЕ**

о начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

Администрация муниципального образования [«Железногорск-Илимское городское поселение»](#) уведомляет о начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».

Проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» размещен 15.09.2025 г. на официальном сайте муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» в сети «Интернет» в разделе «Архитектура и строительство» (<https://zhel-ilimskoe.mo38.ru/architecture/genplan-changes/>).

Публичные слушания проводятся с 15.09.2025 г. по 19.09.2025 г. включительно.

Экспозиция проекта проводится с 15.09.2025 г. по 19.09.2025 г. включительно [в кабинете 403 здания администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимское городское поселение», квартал 8, дом 19.](#)

Собрания участников публичных слушаний будут проводиться: 19.09.2025 г. в 15.00 в кабинете 403 здания администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимское городское поселение», квартал 8, дом 19.

Предложения и замечания относительно проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» принимаются с 15.09.2025 г. по 19.09.2025 г., до 15 часов 00 минут (время местное):

- в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;  
- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»;

И.о. Главы муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»

Н.С. Найда

По результатам рассмотрения заявления о выдаче дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуг, от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_ и приложенных к нему документов органом, уполномоченным на предоставление муниципальной услуги, ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ об отказе в выдаче дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, по следующим основаниям:

Отметка о наличии основания	Наименование основания для отказа в приеме документов	Разъяснения причин отказа в приеме документов
<input type="checkbox"/>	Несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в разделе 2 административного регламента	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В заявлении о выдаче дубликата отсутствуют необходимые сведения для выдачи дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	Документ, являющийся результатом предоставления муниципальной услуги, дубликат которого необходимо выдать, уполномоченным органом не выдавался	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	Документ, являющийся результатом предоставления муниципальной услуги, отсутствует в связи с его уничтожением по истечении архивного срока хранения	Указываются основания такого вывода

Дополнительно информируем: \_\_\_\_\_.

Вы вправе повторно обратиться с заявлением о выдаче дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в уполномоченный орган, а также в судебном порядке.

(должность сотрудника,  
принявшего решение)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ЖЕЛЕЗНОГОРСК – ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.09.2025 г. № 546

О проведении публичных слушаний  
по проекту внесения изменений в Генеральный план  
муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» с целью приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации Генерального плана муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».

2. Утвердить прилагаемое оповещение о начале публичных слушаний.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в печатных средствах массовой информации, а также размещению на официальном сайте администрации муниципального

ря 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан», Уставом муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 5 ноября 2024 года № 758 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность бесплатно» на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. В Приложении к постановлению «АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность бесплатно» на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» (далее – административный регламент):

1) пункт 2.1 административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.1. Заявителями на получение муниципальной услуги являются физические лица, индивидуальные предприниматели и юридические лица (далее – заявители). Правом на получение муниципальной услуги обладают следующие заявители:

1) граждане, являющиеся арендаторами земельных участков (из фонда перераспределения земель) и использующие их для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности (далее – фермеры), в случае если в совокупности:

а) арендуемый земельный участок находится в их временном владении и (или) временном пользовании непрерывно в течение пяти и более лет в соответствии с договором аренды этого земельного участка;

б) на дату подачи заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно арендная плата уплачена в полном объеме в добровольном порядке, а также при нарушении сроков уплаты арендной платы арендатором уплачена неустойка, предусмотренная законодательством и договором аренды, в полном объеме в добровольном порядке;

2) граждане, постоянно проживающие в муниципальном образовании «Железногорск-Илимское городское поселение», или в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории, в установленном порядке состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, которым не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, и относящиеся к следующим категориям:

а) ветераны Великой Отечественной войны;

б) ветераны боевых действий на территории СССР, на территории Российской Федерации и на территориях других государств, за исключением граждан, относящихся к категории граждан, указанной в подподпункте «а» подпункта 14 пункта 2.1 административного регламента;

в) лица, признанные реабилитированными в соответствии с Законом Российской Федерации от 18 октября 1991 года № 1761-1 «О реабилитации жертв политических репрессий»;

г) работники государственных и муниципальных учреждений, для которых учреждение является основным местом работы и имеющие непрерывный стаж работы в этом учреждении не менее трех лет;

д) молодой родитель неполной семьи, не достигший возраста 36 лет на дату подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно или заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно;

3) граждане, которым не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, и относящиеся к следующим категориям:

а) граждане, постоянно проживающие на территории Нижнеилимского муниципального района, или в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории, не достигшие возраста 36 лет на дату подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно или заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, имеющие среднее профессиональное или высшее образование, основное место работы которых находится, соответственно, на территории Нижнеилимского муниципального района или в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории, в крестьянских (фермерских) хозяйствах или организациях, осуществляющих деятельность в

сфере сельскохозяйственного производства, а также в медицинских организациях государственной системы здравоохранения, государственных и муниципальных образовательных организациях, учреждениях культуры, социального обслуживания;

б) граждане, постоянно проживающие на территории Нижнеилимского муниципального района или в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории, в течение пяти лет подряд до даты подачи заявления о постановке на земельный учет, основное место работы которых находится, соответственно, на территории Нижнеилимского муниципального района или в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории, в крестьянских (фермерских) хозяйствах или организациях, осуществляющих деятельность в сфере сельскохозяйственного производства, а также в медицинских организациях государственной системы здравоохранения, государственных и муниципальных образовательных организациях, учреждениях культуры;

4) граждане, постоянно проживающие в муниципальном образовании «Железногорск-Илимское городское поселение» или в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории, награжденные орденом «За заслуги перед Отечеством» I степени, и (или) награжденные орденом «За заслуги перед Отечеством» II степени, и (или) награжденные орденом «За заслуги перед Отечеством» III степени, и (или) награжденные орденом «За заслуги перед Отечеством» IV степени, которым не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности;

5) многодетная семья, состоящая из родителей (усыновителей, опекунов, попечителей, мачехи или отчима) или единственного родителя (усыновителя, опекуна или попечителя), трех и более детей, в том числе усыновленных (удочеренных), пасынков, падчериц, детей, находящихся под опекой или попечительством, не достигших возраста 18 лет на дату подачи заявления о постановке на земельный учет (далее – многодетная семья), отвечающая в совокупности следующим условиям:

а) один из членов многодетной семьи постоянно проживает в муниципальном образовании «Железногорск-Илимское городское поселение»;

б) члены многодетной семьи постоянно проживают в Иркутской области;

в) членам многодетной семьи не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением предоставления земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с Федеральным законом от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

г) членам многодетной семьи не предоставлялась мера социальной поддержки в виде социальной выплаты на обеспечение жильем помещением взамен предоставления в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта (далее – социальная выплата);

б) многодетная семья, отвечающая в совокупности следующим условиям:

а) члены многодетной семьи постоянно проживают в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории;

б) членам многодетной семьи не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением предоставления земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с Федеральным законом от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

в) членам многодетной семьи не предоставлялась социальная выплата;

7) граждане, которым не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, и имеющие право на получение социальных выплат в связи с выездом из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей;

8) инвалиды, имеющие I, II группу инвалидности, и дети-инвалиды (далее – инвалиды), имеющие земельные участки, предоставленные в аренду, на которых расположены индивидуальные жилые дома, принадлежащие инвалидам на праве собственности;

9) граждане, которым не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, относящиеся к следующим категориям:

а) граждане, которым было предоставлено жилое помещение из государственного жилищного фонда Иркутской области, сформированного в целях реализации Закона Иркутской области от 14

Контактные данные представителя: \_\_\_\_\_

### РЕШЕНИЕ

#### об отказе в приеме заявления о выдаче дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги

По результатам рассмотрения заявления о выдаче дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_ и приложенных к нему документов органом, уполномоченным на предоставление муниципальной услуги, ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ об отказе в приеме заявления о выдаче дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, по следующим основаниям:

Отметка о наличии основания	Наименование основания для отказа в приеме документов	Разъяснения причин отказа в приеме документов
<input type="checkbox"/>	Заявление о выдаче дубликата подано в орган государственной власти, орган местного самоуправления или организацию, в полномочия которых не входит выдача дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	Неполное заполнение полей в форме заявления о выдаче дубликата	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	Представление неполного комплекта документов, необходимых для выдачи дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	Представленные документы или сведения утратили силу на момент обращения с заявлением о выдаче дубликата (документ, удостоверяющий личность, документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае обращения с заявлением о выдаче дубликата указанным лицом)	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	Представленные документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	Заявление о выдаче дубликата подано лицом, не имеющим полномочий представлять интересы заявителя	Указываются основания такого вывода

Дополнительно информируем: \_\_\_\_\_

Вы вправе повторно обратиться с заявлением о выдаче дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в уполномоченный орган, а также в судебном порядке.

\_\_\_\_\_  
(должность сотрудника,  
принявшего решение)

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

»

Приложение № 7

к постановлению администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от «28» августа 2025 года № 508

«Приложение № 14

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность бесплатно» на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ФОРМА

\_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления)

Заявителю: \_\_\_\_\_

Контактные данные заявителя: \_\_\_\_\_

/ Представителю: \_\_\_\_\_

Контактные данные представителя: \_\_\_\_\_

### УВЕДОМЛЕНИЕ

#### об отказе в выдаче дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги

на территории муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»

ФОРМА

\_\_\_\_\_ (наименование уполномоченного органа местного самоуправления)

Заявителю: \_\_\_\_\_

Контактные данные заявителя: \_\_\_\_\_

/ Представителю: \_\_\_\_\_

Контактные данные представителя: \_\_\_\_\_

### УВЕДОМЛЕНИЕ

#### об отказе в исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах

По результатам рассмотрения заявления об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_ и приложенных к нему документов органом, уполномоченным на предоставление муниципальной услуги, ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ об отказе в исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, по следующим основаниям:

Отметка о наличии основания	Наименование основания для отказа в приеме документов	Разъяснения причин отказа в приеме документов
<input type="checkbox"/>	Несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в разделе 2 административного регламента	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	Отсутствие факта допущения опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В заявлении об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок отсутствуют необходимые сведения для исправления допущенных опечаток и (или) ошибок	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	Документ, являющийся результатом предоставления муниципальной услуги, в котором допущены опечатки и (или) ошибки, уполномоченным органом не выдавался	Указываются основания такого вывода

Дополнительно информируем: \_\_\_\_\_.

Вы вправе повторно обратиться с заявлением об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в уполномоченный орган, а также в судебном порядке.

\_\_\_\_\_ (должность сотрудника, принявшего решение)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

М.П.

»

Приложение № 6  
к постановлению администрации муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»  
от «28» августа 2025 года №508

«Приложение № 13  
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги  
«Предоставление земельных участков в собственность бесплатно»  
на территории муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»

ФОРМА

\_\_\_\_\_ (наименование уполномоченного органа местного самоуправления)

Заявителю: \_\_\_\_\_

Контактные данные заявителя: \_\_\_\_\_

/ Представителю: \_\_\_\_\_

июля 2011 года № 76-ОЗ «Об отдельных мерах по подготовке части территории Иркутской области к затоплению»;

б) граждане, которым было предоставлено жилое помещение в собственность из государственного жилищного фонда Иркутской области, сформированного в целях реализации Закона Иркутской области от 11 марта 2014 года № 29-ОЗ «О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Иркутской области и социальных выплат отдельным категориям граждан»;

в) члены семьи собственников жилых помещений, которым было предоставлено жилое помещение из государственного жилищного фонда Иркутской области, сформированного в целях реализации Закона Иркутской области от 14 июля 2011 года № 76-ОЗ «Об отдельных мерах по подготовке части территории Иркутской области к затоплению», учтенные при определении площади предоставленного жилого помещения;

г) члены семьи собственников жилых помещений, которым было предоставлено жилое помещение из государственного жилищного фонда Иркутской области, сформированного в целях реализации Закона Иркутской области от 11 марта 2014 года № 29-ОЗ «О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Иркутской области и социальных выплат отдельным категориям граждан», учтенные при определении предоставленного жилого помещения;

д) граждане, которым была предоставлена денежная компенсация утрачиваемого права собственности на объекты недвижимого имущества (за исключением жилых помещений) в соответствии с Законом Иркутской области от 14 июля 2011 года № 76-ОЗ «Об отдельных мерах по подготовке части территории Иркутской области к затоплению»;

е) граждане, которым была предоставлена денежная компенсация утрачиваемого права собственности на учитываемое строение в соответствии с Законом Иркутской области от 11 марта 2014 года № 29-ОЗ «О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Иркутской области и социальных выплат отдельным категориям граждан»;

ж) граждане, которым была предоставлена денежная компенсация утрачиваемого права собственности на учитываемый земельный участок в соответствии с Законом Иркутской области от 11 марта 2014 года № 29-ОЗ «О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Иркутской области и социальных выплат отдельным категориям граждан»;

10) супруги, не достигшие возраста 36 лет на дату подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно или заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно (далее – молодая семья), в установленном порядке состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, отвечающие в совокупности следующим условиям:

а) молодая семья постоянно проживает в Иркутской области;

б) один из членов молодой семьи постоянно проживает в муниципальном образовании «Железногорск-Илимское городское поселение»;

в) членам молодой семьи не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности;

11) молодая семья, постоянно проживающая в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории, в установленном порядке состоящая на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, отвечающая в совокупности следующим условиям:

а) молодая семья постоянно проживает в Иркутской области;

б) членам молодой семьи не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности;

12) граждане, жилые помещения которых утрачены (уничтожены или признаны непригодными для проживания) в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне – июле 2019 года на территории Иркутской области (далее – утраченное жилое помещение от наводнения), в случае приобретения ими в собственность или подтверждения в установленном федеральным законодательством порядке факта строительства на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» жилого помещения, за исключением граждан – владельцев земельных участков, на которых расположены (были расположены) утраченные жилые помещения от наводнения и в отношении которых в установленном федеральным или областным законодательством порядке принято решение об изъятии для государственных или муниципальных нужд или которые обеспечены строительством сооружения инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод (далее – инженерная защита), отвечающие в совокупности следующим условиям (далее – граждане, пострадавшие от паводка):

а) граждане, пострадавшие от паводка, являются получателями свидетельств, удостоверяющих их право на получение социальной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения,

выданных уполномоченным исполнительным органом государственной власти Иркутской области в соответствии с постановлением Правительства Иркутской области от 17 июля 2019 года № 556-пп «О предоставлении гражданам, жилые помещения которых утрачены или повреждены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне – июле 2019 года на территории Иркутской области, мер социальной поддержки по обеспечению жильем» (далее – свидетельство);

б) гражданам, пострадавшим от паводка, не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением предоставления земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с Федеральным законом от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

в) граждане, пострадавшие от паводка, отказались от права собственности, права пожизненного наследуемого владения, права постоянного (бессрочного) пользования, а также отказались от договора (исполнения договора) аренды на предоставленный из государственной (муниципальной) собственности земельный участок, расположенный в границах подтопленных (затопленных) зон чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне – июле 2019 года на территории Иркутской области (далее – затопленный земельный участок), и их право на расположенное на этом затопленном земельном участке утраченное жилое помещение от наводнения прекращено;

г) гражданам, пострадавшим от паводка, с момента вступления в силу указа Губернатора Иркутской области от 27 июня 2019 года № 134-уг «О введении режима чрезвычайной ситуации на территории Иркутской области» не предоставлены органами государственной власти и органами местного самоуправления жилые помещения в собственность или по договору социального найма;

13) граждане, чьи земельные участки для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта были подтоплены (затоплены) в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне – июле 2019 года на территории Иркутской области, в случае приобретения ими в собственность или подтверждения в установленном федеральным законодательством порядке факта строительства на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» жилого помещения, за исключением граждан – владельцев земельных участков, в отношении которых в установленном федеральным и областным законодательством порядке принято решение об изъятии для государственных или муниципальных нужд или которые обеспечены инженерной защитой, отвечающие в совокупности следующим условиям (далее – граждане, утратившие участок):

а) гражданам, утратившим участок, не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением предоставления земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с Федеральным законом от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

б) граждане, утратившие участок, отказались от права собственности, права пожизненного наследуемого владения, права постоянного (бессрочного) пользования, отказались от договора (исполнения договора) аренды на предоставленный из государственной (муниципальной) собственности земельный участок, расположенный в границах подтопленных (затопленных) зон чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне – июле 2019 года на территории Иркутской области (далее – утраченный земельный участок), а также при наличии здания, сооружения, не являющегося жилым помещением, объекта незавершенного строительства (вместе именуемые – объекты недвижимости), расположенных на утраченном земельном участке, отказались от права собственности на такие объекты недвижимости и соответствующие права на земельный участок и объекты недвижимости прекращены в установленном федеральным законодательством порядке;

14) граждане, которым не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, по основаниям, указанным в подпунктах 6, 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации (за исключением предоставления земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с Федеральным законом от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации») а также дополнительная мера социальной поддержки отдельных категорий граждан в виде социальной выплаты взамен предоставления в собственность бесплатно зе-

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги  
«Предоставление земельных участков в собственность бесплатно»  
на территории муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»

ФОРМА

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления)

Заявителю: \_\_\_\_\_

Контактные данные заявителя: \_\_\_\_\_

/ Представителю: \_\_\_\_\_

Контактные данные представителя: \_\_\_\_\_

### РЕШЕНИЕ

#### об отказе в приеме заявления об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах

По результатам рассмотрения заявления об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_ и приложенных к нему документов органом, уполномоченным на предоставление муниципальной услуги, ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ об отказе в приеме заявления об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, по следующим основаниям:

Отметка о наличии основания	Наименование основания для отказа в приеме документов	Разъяснения причин отказа в приеме документов
<input type="checkbox"/>	Заявление об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок подано в орган государственной власти, орган местного самоуправления или организацию, в полномочия которых не входит исправление допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	Неполное заполнение полей в форме заявления об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	Представление неполного комплекта документов, необходимых для исправления допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	Представленные документы или сведения утратили силу на момент обращения с заявлением об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок (документ, удостоверяющий личность, документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае обращения с заявлением об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок указанным лицом)	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	Представленные документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	Заявление об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок подано лицом, не имеющим полномочий представлять интересы заявителя	Указываются основания такого вывода

Дополнительно информируем: \_\_\_\_\_

Вы вправе повторно обратиться с заявлением об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в уполномоченный орган, а также в судебном порядке.

(должность сотрудника,  
принявшего решение)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

»

Приложение № 5  
к постановлению администрации муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»  
от «28» августа 2025 года № 508

«Приложение № 11  
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги  
«Предоставление земельных участков в собственность бесплатно»

<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 16 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении муниципальной услуги в отношении садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, превышает предельный размер, установленный пунктом 6 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 17 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 18 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 19 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, предоставление муниципальной услуги на заявленном виде прав не допускается	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 20 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении муниципальной услуги, не установлен вид разрешенного использования	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 21 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок не отнесен к определенной категории земель	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 22 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении муниципальной услуги, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратилось иное не указанное в этом решении лицо	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 23 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении о предоставлении муниципальной услуги цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 24 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, границы земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении муниципальной услуги, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 25 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении муниципальной услуги, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 26 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, с заявлением о предоставлении муниципальной услуги в отношении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона	Указываются основания такого вывода

Дополнительно информируем: \_\_\_\_\_.

Вы вправе повторно обратиться с заявлением о предоставлении муниципальной услуги после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в уполномоченный орган, а также в судебном порядке.

(должность сотрудника,  
принявшего решение)

М.П.

»

Приложение № 4  
к постановлению администрации муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»  
от «28» августа 2025 года № 508

«Приложение № 10

мельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта на территории Иркутской области (далее – социальная выплата военнослужащим и членам их семей), относящиеся к следующим категориям:

а) военнослужащие, лица, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), и лица, проходящие (проходившие) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, удостоенные звания Героя Российской Федерации или награжденные орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющиеся ветеранами боевых действий, которые на день завершения своего участия в специальной военной операции были зарегистрированы по месту жительства либо по месту пребывания (при отсутствии регистрации по месту жительства) на территории Иркутской области (далее – военнослужащие);

б) члены семей военнослужащих, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции (далее – погибшие (умершие) военнослужащие), зарегистрированные по месту жительства либо по месту пребывания (при отсутствии регистрации по месту жительства) на территории Иркутской области на дату подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка или заявления о предоставлении земельного участка (далее – члены семей погибших (умерших) военнослужащих).

К членам семьи погибшего (умершего) военнослужащего относятся супруга (супруг) погибшего (умершего) военнослужащего, состоявшая (состоявший) с ним (ней) в браке на дату его (ее) гибели (смерти), а также несовершеннолетние дети, в том числе усыновленные, родившиеся (усыновленные) в браке, в котором военнослужащий состоял на дату его гибели (смерти), с учетом рождения ребенка (детей) после его гибели (смерти), в отношении которого отцовство установлено в соответствии с пунктом 2 статьи 48 Семейного кодекса Российской Федерации;

в) родители (единственный родитель) погибших (умерших) военнослужащих, в случае отсутствия членов семей погибших (умерших) военнослужащих, зарегистрированные по месту жительства либо по месту пребывания (при отсутствии регистрации по месту жительства) на территории Иркутской области на дату подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка или заявления о предоставлении земельного участка (далее – родители погибших (умерших) военнослужащих);

15) граждане, удостоенные званий Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации, Героя Социалистического Труда, Героя Труда Российской Федерации или являющиеся полными кавалерами ордена Славы, либо награжденных орденом Трудовой Славы трех степеней;

16) религиозная организация, имеющая в собственности здания или сооружения религиозного или благотворительного назначения, расположенные на испрашиваемом земельном участке;

17) лица, являющиеся собственниками земельного участка, расположенного в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, в отношении земельного участка, образованного в соответствии с проектом межевания территории и являющегося земельным участком общего назначения, расположенным в границах такой территории, в общую долевую собственность;

18) гражданин, которому земельный участок предоставлен в безвозмездное пользование на срок не более чем шесть лет для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности на территории муниципального образования, определенного законом Иркутской области, по истечении пяти лет со дня предоставления ему такого земельного участка при условии, что этот гражданин использовал такой земельный участок в указанный период в соответствии с установленным разрешенным использованием;

19) гражданин, которому земельный участок предоставлен в безвозмездное пользование на срок не более чем шесть лет для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в муниципальных образованиях, определенных законом Иркутской области, по истечении пяти лет со дня предоставления ему такого земельного участка при условии, что этот гражданин использовал такой земельный участок в указанный период в соответствии с его целевым назначением и установленным разрешенным использованием и работал по основному месту работы в таком муниципальном образовании по профессии, специальности, которые определены законом Иркутской области;

20) граждане и (или) некоммерческие организации, созданные гражданами, в случаях, предусмотренных федеральными законами.»;

2) пункт 6.2 административного регламента изложить в следующей редакции:

«6.2. При предоставлении муниципальной услуги уполномоченный орган взаимодействует с:

1) Федеральной налоговой службой в части сведений из Единого государственного реестра юри-

дических лиц; получения сведений из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;

2) Публично-правовой компанией «Роскадастр» в части получения сведений из Единого государственного реестра недвижимости;

3) Министерством внутренних дел Российской Федерации в части получения сведений о действительности паспорта гражданина Российской Федерации;

4) иными органами государственной власти, органами местного самоуправления, уполномоченными на предоставление документов, указанных в разделах 10-11 административного регламента.»;

3) пункт 6.3 административного регламента изложить в следующей редакции:

«6.3. Уполномоченный орган при предоставлении муниципальной услуги не вправе требовать от заявителей или их представителей:

1) представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

2) представления документов и информации, в том числе подтверждающих внесение заявителем платы за предоставление муниципальной услуги, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Иркутской области и муниципальными правовыми актами находятся в распоряжении уполномоченного органа, государственных органов, органов местного самоуправления и (или) подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, за исключением документов, включенных в определенной частью 6 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» перечень документов;

3) осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления и организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, утвержденный решением Думы Железногорск-Илимское городское поселение» от 25 сентября 2012 года № 358;

4) представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных в пункте 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

5) предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 72 части 1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.»;

4) пункт 10.3 административного регламента изложить в следующей редакции:

«10.3. С заявлением о предоставлении муниципальной услуги в рамках цели обращения «Предоставление земельного участка в собственность бесплатно» в уполномоченный орган направляются следующие документы:

1) документ, удостоверяющий личность заявителя (*в случае, если заявление о предоставлении муниципальной услуги подается физическим лицом, индивидуальным предпринимателем*).

В случае направления заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством ЕПГУ сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя, формируются при подтверждении учетной записи в ЕСИА из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия;

2) документ, подтверждающий личность сотрудника заявителя (*в случае, если заявление о предоставлении муниципальной услуги подается юридическим лицом*).

В случае направления заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством ЕПГУ сведения из документа, удостоверяющего личность сотрудника заявителя, действующего от имени заявителя, формируются при подтверждении учетной записи в ЕСИА из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия.

<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 6 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении муниципальной услуги	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 7 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении муниципальной услуги на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 8 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 9 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 10 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 11 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 12 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении муниципальной услуги, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 13 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении муниципальной услуги, размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 14 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 14.1 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении муниципальной услуги	Указываются основания такого вывода

Контактные данные представителя: \_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ****об отказе в предоставлении муниципальной услуги  
«Предоставление земельных участков без проведения торгов»**

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

№ \_\_\_\_\_

По результатам рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги «Предоставление земельных участков без проведения торгов» от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_ и приложенных к нему документов, на основании статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации органом, уполномоченным на предоставление муниципальной услуги, ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ об отказе в предоставлении муниципальной услуги по следующим основаниям:

Отметка о наличии основания	Наименование основания для отказа в соответствии с единым стандартом	Разъяснение причин отказа в предоставлении услуги
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 1 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 2 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 3 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения)	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 4 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, на указанном в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении муниципальной услуги и в отношении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенных на указанном в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельном участке, принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 5 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, на указанном в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного Кодекса, либо с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства	Указываются основания такого вывода

3) документ, подтверждающий полномочия сотрудника действовать от имени заявителя (в случае, если заявление о предоставлении муниципальной услуги подается юридическим лицом).

В случае направления заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством ЕПГУ заявителем загружается:

- документ, подтверждающий полномочия сотрудника заявителя действовать от имени заявителя, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса;
- файл с открепленной усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса в формате SIG;

4) документ, подтверждающий личность представителя (в случае, если заявление о предоставлении муниципальной услуги подается представителем).

В случае направления заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством ЕПГУ сведения из документа, удостоверяющего личность представителя, действующего от имени заявителя, формируются при подтверждении учетной записи в ЕСИА из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия.

5) документ, подтверждающий полномочия представителя действовать от имени заявителя (в случае, если заявление о предоставлении муниципальной услуги подается представителем).

В случае направления заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством ЕПГУ представителем загружается:

- документ, подтверждающий полномочия представителя действовать от имени заявителя, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса;
- файл с открепленной усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса в формате SIG;

6) удостоверение ветерана боевых действий или свидетельство (удостоверение) о праве на льготы, образец которого утвержден до 1 января 1992 года, в отношении заявителя (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подподпункте «б» подпункта 2, подподпункте «а» пункта 14 пункта 2.1 административного регламента);

7) копия трудовой книжки (при наличии, за периоды трудовой деятельности до 1 января 2020 года), заверенная работодателем в установленном законодательством порядке (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подподпункте «г» подпункта 2, подпункте 3 пункта 2.1 административного регламента);

8) документ, подтверждающий факт регистрации смерти супруга заявителя, выданный компетентным органом иностранного государства, и его нотариально заверенный перевод на русский язык (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подподпункте «д» подпункта 2, подпунктах 5, 6 пункта 2.1 административного регламента, и заявитель является вдовцом (вдовой), и смерть супруга заявителя зарегистрирована за пределами Российской Федерации).

В случае направления заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством ЕПГУ загружается:

- документ, подтверждающий факт регистрации смерти супруга заявителя, выданный компетентным органом иностранного государства;
- нотариальный перевод на русский язык, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса;
- файл с открепленной усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса в формате SIG;

9) документ, подтверждающий факт расторжения брака, выданный компетентным органом иностранного государства, и его нотариально заверенный перевод на русский язык (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подподпункте «д» подпункта 2, подпунктах 5, 6 пункта 2.1 административного регламента, и заявитель находится в разводе, и расторжение брака зарегистрировано за пределами Российской Федерации).

В случае направления заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством ЕПГУ загружается:

- документ, подтверждающий факт расторжения брака, выданный компетентным органом иностранного государства;
- нотариальный перевод на русский язык, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса;
- файл с открепленной усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса в формате SIG;

10) решение суда о расторжении брака или признании брака недействительным, вступившее в законную силу (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подподпункте «д» подпункта 2, подпунктах 5, 6 пункта 2.1 административного регламента, и брак расторгнут или

признан недействительным на основании решения суда);

11) документ, подтверждающий факт рождения и регистрации ребенка заявителя, выданный компетентным органом иностранного государства, и его нотариально заверенный перевод на русский язык (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подподпункте «д» подпункта 2, подпунктах 5, 6 пункта 2.1 административного регламента, и рождение и регистрация ребенка заявителя зарегистрировано за пределами Российской Федерации).

В случае направления заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством ЕПГУ загружается:

- документ, подтверждающий факт рождения и регистрации ребенка заявителя, выданный компетентным органом иностранного государства;
- нотариальный перевод на русский язык, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса;
- файл с открепленной усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса в формате SIG;

12) документ, удостоверяющий личность ребенка заявителя (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подподпункте «д» подпункта 2, подпунктах 5, 6 пункта 2.1 административного регламента, и ребенок заявителя достиг возраста 14 лет).

В случае направления заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством ЕПГУ сведения из документа, удостоверяющего личность ребенка заявителя, формируются при подтверждении учетной записи в ЕСИА из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия;

13) документ об образовании заявителя, выданный компетентным органом иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подподпункте «а» подпункта 3 пункта 2.1 административного регламента, и документ об образовании заявителя выдан за пределами Российской Федерации, и заявителем не представлены документы, указанные в подпункте 14 пункта 10.3 административного регламента).

В случае направления заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством ЕПГУ загружается:

- документ об образовании заявителя, выданный компетентным органом иностранного государства;
- нотариальный перевод на русский язык, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса;
- файл с открепленной усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса в формате SIG;

14) документ об образовании заявителя, выданный военными профессиональными образовательными организациями и военными образовательными организациями высшего образования, а также выданный в 1992-1995 годах организациями, осуществляющими образовательную деятельность на территории Российской Федерации (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подподпункте «а» подпункта 3 пункта 2.1 административного регламента, и документ об образовании заявителя выдан профессиональными образовательными организациями и военными образовательными организациями высшего образования, а также выдан в 1992-1995 годах организациями, осуществляющими образовательную деятельность на территории Российской Федерации, и заявителем не представлены документы, указанные в подпункте 13 пункта 10.3 административного регламента);

15) документ, подтверждающий награждение заявителя орденом «За заслуги перед Отечеством» I степени, и (или) орденом «За заслуги перед Отечеством» II степени, и (или) орденом «За заслуги перед Отечеством» III степени, и (или) орденом «За заслуги перед Отечеством» IV степени (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подпункте 4 пункта 2.1 административного регламента);

16) документ, подтверждающий факт заключения брака, выданный компетентным органом иностранного государства, и его нотариально заверенный перевод на русский язык (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подпунктах 5, 6, 10, 11 пункта 2.1 административного регламента, и заявитель находится в браке, и брак зарегистрирован за пределами Российской Федерации).

В случае направления заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством ЕПГУ загружается:

- документ, подтверждающий факт заключения брака, выданный компетентным органом ино-

#### 4. Ответственность Сторон.

4.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

4.2. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по настоящему Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

#### 5. Рассмотрение споров

5.1. Все споры между Сторонами, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### 6. Расторжение Договора

6.1. Стороны вправе требовать досрочного расторжения настоящего Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

#### 7. Заключительные положения

7.1. Настоящий Договор содержит весь объем договоренностей, достигнутых Сторонами относительно предмета настоящего Договора, цены и прочих существенных его условий, любые изменения в настоящий Договор вносятся путем заключения соглашений, подписываемых обеими Сторонами.

7.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

<sup>16</sup> Указывается срок, в течение которого Ссудодатель обязан принять от Ссудополучателя Участок по акту приема-передачи  
<sup>17</sup> Подпункт 3 пункт 3.4 Договора указывается в случае, если Договор заключается с садоводческим некоммерческим товариществом

<sup>18</sup> Подпункт 4 пункт 3.4 Договора указывается в случае, если Договор заключается с садоводческим некоммерческим товариществом

<sup>19</sup> Указывается срок, в течение которого Ссудополучатель обязан передать Ссудодателю Участок по акту приема-передачи

3.5. Ссудодатель и Ссудополучатель имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

7.3. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до выполнения сторонами взятых на себя обязательств.

7.4. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, один экземпляр – для органа регистрации прав.

7.5. Приложение:

1) \_\_\_\_\_;

2) \_\_\_\_\_;

...

#### 8. Реквизиты и подписи Сторон

»

Приложение № 3  
к постановлению администрации муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»  
от «28» августа 2025 года № 508

«Приложение № 6  
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги  
«Предоставление земельных участков без проведения торгов»  
на территории муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»

ФОРМА

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления)

Заявителю: \_\_\_\_\_

Контактные данные заявителя: \_\_\_\_\_

/ Представителю: \_\_\_\_\_

(наименование объекта недвижимого имущества)

принадлежащий Ссудополучателю на праве \_\_\_\_\_ (указать вид права)

в соответствии с \_\_\_\_\_ (наименование и реквизиты правоустанавливающего, право подтверждающего документа)

....<sup>12</sup>;

1.5. В отношении Участка установлены следующие ограничения и обременения:

Части Участка, в отношении которых установлены ограничения и обременения, отображены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об Участке<sup>13</sup>.

## 2. Срок Договора

2.1. Настоящий Договор заключается на срок с « » 20 года по « » 20 года<sup>14</sup>.

2.2. Земельный участок считается переданным Ссудодателем Ссудополучателю и принятым Ссудополучателем с момента подписания акта приема-передачи Участка.

Настоящий Договор считается заключенным с момента передачи Участка. Акт приема-передачи Участка подписывается одновременно с подписанием настоящего Договора и является неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 2 к настоящему Договору).

2.3. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество (далее – орган регистрации прав)<sup>15</sup>.

## 3. Права и обязанности Сторон

3.1. Ссудодатель имеет право:

1) осуществлять контроль использования и охраны земель Ссудополучателем;  
2) на беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора;

3) требовать досрочного прекращения настоящего Договора в случаях, установленных законодательством Российской Федерации;

4) на возмещение убытков, причиненных ухудшением качества участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Ссудополучателя, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.2. Ссудодатель обязан:

1) выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора;

2) после подписания Сторонами настоящего Договора передать Ссудополучателю земельный участок по Акту приема-передачи;

3) не вмешиваться в деятельность Ссудополучателя, связанную с использованием Участка, если она не противоречит условиям настоящего Договора и законодательству Российской Федерации;

4) в случае прекращения настоящего Договора принять Участок от Ссудополучателя по акту приема-передачи в срок \_\_\_\_\_<sup>16</sup>.

3.3. Ссудополучатель имеет право:

1) использовать в установленном порядке Участок в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.4. Ссудополучатель обязан:

1) использовать Участок в соответствии с целью и условиями его предоставления;

2) соблюдать требования земельного и экологического законодательства, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка и прилегающих к нему территорий, экологической обстановки местности, а также к загрязнению территории;

3) обеспечить подготовку в отношении Участка проекта планировки территории и проекта межевания территории, а также проведение кадастровых работ, необходимых для образования земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории<sup>17</sup>;4) обеспечить подготовку в отношении Участка проекта межевания территории, а также проведение кадастровых работ, необходимых для образования земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории<sup>18</sup>;

5) обеспечить Ссудодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного надзора и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию;

6) при прекращении настоящего Договора передать Участок Ссудодателю в течение \_\_\_\_\_ с момента его прекращения.

<sup>11</sup> Указываются положения статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации, являющиеся основанием для предоставления Участка в безвозмездное пользование без проведения торгов<sup>12</sup> Пункт 1.4 включается в Договор в случае, если на Участке расположены объекты капитального строительства<sup>13</sup> Пункт 1.5 включается в Договор при наличии установленных в отношении Участка ограничений и обременений<sup>14</sup> Срок Договора определяется в соответствии со статьей 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации<sup>15</sup> Пункт 2.3 не включается в Договор в случае, если Договор заключается на срок менее 1 года

странного государства;

– нотариальный перевод на русский язык, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса;

– файл с открепленной усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса в формате SIG;

17) документ, удостоверяющий личность супруга заявителя (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подпунктах 5, 6, 10, 11 пункта 2.1 административного регламента, и заявитель находится в браке).

В случае направления заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством ЕПГУ сведения из документа, удостоверяющего личность супруга заявителя, формируются при подтверждении учетной записи в ЕСИА из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия;

18) документы, подтверждающие право учитывать совершеннолетних детей (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подпунктах 5, 6 пункта 2.1 административного регламента, и старший ребенок заявителя достиг возраста 18 лет или возраста 23 лет, и старший ребенок заявителя обучается в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения);

19) документы, удостоверяющие (устанавливающие) право заявителя на индивидуальный жилой дом, расположенный на испрашиваемом земельном участке (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подпункте 8 пункта 2.1 административного регламента, если ранее такое право не было зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости);

20) правоустанавливающие документы на земельный участок, на котором было расположено утраченное (уничтоженное или признанное непригодным для проживания) жилое помещение в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне – июле 2019 года на территории Иркутской области (далее – затопленный земельный участок, утраченное жилое помещение от наводнения) (при наличии таких документов) (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подпункте 12 пункта 2.1 административного регламента, если ранее такое право не было зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости);

21) свидетельство, удостоверяющее право заявителя (заявителей) на получение социальной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения, выданное уполномоченным исполнительным органом государственной власти Иркутской области в соответствии с постановлением Правительства Иркутской области от 17 июля 2019 года № 556-пп «О предоставлении гражданам, жилые помещения которых утрачены или повреждены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне – июле 2019 года на территории Иркутской области, мер социальной поддержки по обеспечению жильем» (далее – свидетельство) (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подпункте 12 пункта 2.1 административного регламента, и заявителем не представлены документы, указанные в подпункте 22 пункта 10.3 административного регламента);

22) информация, выданная министерством социального развития, опеки и попечительства Иркутской области или государственным учреждением Иркутской области, подведомственным министерству социального развития, опеки и попечительства Иркутской области, и включенным в перечень, утвержденный нормативным правовым актом указанного министерства, что заявитель являлся получателем свидетельства (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подпункте 12 пункта 2.1 административного регламента, и заявителем не представлены документы, указанные в подпункте 21 пункта 10.3 административного регламента);

23) документ, подтверждающий, что в отношении затопленного земельного участка, на котором расположено утраченное жилое помещение, в установленном федеральным и областным законодательством порядке не принято решение об изъятии для государственных или муниципальных нужд и что затопленный земельный участок не обеспечен строительством сооружения инженерной защиты территории и объектов от негативного воздействия вод (далее – инженерная защита), выданный органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области по месту нахождения затопленного земельного участка (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подпункте 12 пункта 2.1 административного регламента);

24) информационная справка № 1, подписанная заявителем (заявителями), оформленная по форме в соответствии с Приложением 1 к Перечню документов, подтверждающих отнесение заявителей к категории граждан, обладающих правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, установленному постановлением Правительства Иркутской области от 29 июня 2017 года № 428-пп (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подпункте 12 пункта 2.1 ад-

министративного регламента);

25) правоустанавливающие документы на земельный участок для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, который был затоплен (затоплен) в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне – июле 2019 года на территории Иркутской области (далее – утраченный земельный участок) (при наличии таких документов) (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подпункте 13 пункта 2.1 административного регламента, если ранее такое право не было зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости);

26) правоустанавливающие документы на здание, сооружение, не являющееся жилым помещением, объект незавершенного строительства, расположенные на утраченном земельном участке (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подпункте 13 пункта 2.1 административного регламента, если такие здание, сооружение, не являющееся жилым помещением, объект незавершенного строительства расположены на утраченном земельном участке, если ранее такое право не было зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости);

27) документ, устанавливающий факт подтопления (затопления) в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне – июле 2019 года на территории Иркутской области, утраченного земельного участка, выданный органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области по месту нахождения утраченного земельного участка (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подпункте 13 пункта 2.1 административного регламента);

28) документ, подтверждающий, что в отношении утраченного земельного участка в установленном федеральным и областным законодательством порядке не принято решение об изъятии для государственных или муниципальных нужд и что утраченный земельный участок не обеспечен строительством инженерной защиты, выданный органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области по месту нахождения утраченного земельного участка (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подпункте 13 пункта 2.1 административного регламента);

29) информационная справка N 2, подписанная заявителем (заявителями), оформленная по форме в соответствии с Приложением 2 к Перечню документов, подтверждающих отнесение заявителей к категории граждан, обладающих правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, установленному постановлением Правительства Иркутской области от 29 июня 2017 года № 428-пп (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подпункте 13 пункта 2.1 административного регламента);

30) документы, подтверждающие присвоение заявителю звания Героя Российской Федерации или его награждение орденом (орденами) Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подпункте «а» подпункта 14 пункта 2.1 административного регламента);

31) документы, подтверждающие отнесение заявителя (заявителей) к члену (членам) семьи погибшего (умершего) военнослужащего (свидетельства о рождении, заключении брака и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык, в случае если эти свидетельства выданы компетентными органами иностранного государства, свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации, соответствующие решения суда) (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подпункте «б» подпункта 14 пункта 2.1 административного регламента);

32) документ, подтверждающий факт регистрации смерти погибшего (умершего) военнослужащего, выданный компетентным органом иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подпунктах «б» и «в» подпункта 14 пункта 2.1 административного регламента, и смерть погибшего (умершего) военнослужащего зарегистрирована за пределами Российской Федерации).

В случае направления заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством ЕПГУ загружаются:

– документ, подтверждающий факт регистрации смерти погибшего (умершего) военнослужащего, выданный компетентным органом иностранного государства;

– нотариальный перевод на русский язык, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса;

– файл с открепленной усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса в формате SIG;

33) документы, подтверждающие, что гибель (смерть) военнослужащего наступила вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### 8. Заключительные положения

8.1. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один для органа регистрации прав.

8.2. Приложение:

1) \_\_\_\_\_;

2) \_\_\_\_\_;

...

#### 9. Реквизиты и подписи Сторон

Приложение № 2  
к постановлению администрации муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»  
от «28» августа 2025 года № 508

«Приложение № 4  
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги  
«Предоставление земельных участков без проведения торгов»  
на территории муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»

ФОРМА

### ДОГОВОР БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ № \_\_\_\_\_

г. Железногорск-Илимский «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

\_\_\_\_\_ (наименование уполномоченного органа),

в лице \_\_\_\_\_ (указать уполномоченное лицо),

действующего на основании \_\_\_\_\_,

именуемый в дальнейшем «Ссудодатель», и \_\_\_\_\_,

(наименование заявителя)

именуемый в дальнейшем «Ссудополучатель», вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем (далее – Договор):

#### 1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Ссудодатель обязуется предоставить Ссудополучателю в безвозмездное пользование, а Ссудополучатель обязуется принять в безвозмездное пользование на условиях настоящего Договора земельный участок, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_, площадью ( ) м<sup>2</sup>, с кадастровым номером \_\_\_\_\_, категория земель «\_\_\_\_\_», вид разрешенного использования земельного участка «\_\_\_\_\_» (далее – Участок), на основании постановления администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № «\_\_\_\_\_», в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об Участке (Приложение № 1 к настоящему Договору).

1.2. Участок предоставляется на основании \_\_\_\_\_.

1.3. Участок предоставляется для \_\_\_\_\_.

(вид деятельности)

1.4. На Участке находятся следующие объекты недвижимого имущества:

1) объект недвижимого имущества: \_\_\_\_\_ (наименование объекта недвижимого имущества)

принадлежащий Ссудополучателю на праве \_\_\_\_\_ (указать вид права)

в соответствии с \_\_\_\_\_ (наименование и реквизиты правоустанавливающего, право подтверждающего документа)

2) объект недвижимого имущества: \_\_\_\_\_,

4.4. Арендатор обязан:

- 1) выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора;
- 2) использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием;
- 3) своевременно и полностью выплачивать Арендодателю арендную плату в размере и порядке, определяемом настоящим Договором и последующими изменениями и дополнениями к нему;
- 4) обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию;
- 5) письменно сообщить Арендодателю в срок не позднее, чем за 3 (три) месяца, о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия настоящего Договора, так и при досрочном его освобождении;
- 6) не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка;
- 7) проводить работы по рекультивации Участка в соответствии с законодательством Российской Федерации<sup>8</sup>;
- 8) обеспечивать свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе<sup>9</sup>;
- 9) письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов;
- 10) при прекращении настоящего Договора передать Участок Арендодателю в течение \_\_\_\_\_<sup>10</sup> с момента его прекращения.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

## 5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по настоящему Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,1% от размера начисленной арендной платы за каждый календарный день просрочки, перечисляя их на счет Арендатора, указанный в Разделе 9 настоящего Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по настоящему Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5.4. В случае невозвращения Участка Арендодателю при прекращении Договора в срок, установленный подпунктом 10 пункта 4.4 настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере 0,1% от месячного размера арендной платы за каждый день просрочки, перечисляя ее на счет Арендатора, указанный в Разделе 9 настоящего Договора.

## 6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Изменения, вносимые в настоящий Договор, оформляются дополнительными соглашениями к настоящему Договору.

6.2. Настоящий Договор прекращает своё действие по окончании его срока, а также в любой другой срок по соглашению Сторон. Если Арендатор продолжает пользоваться Участком после истечения срока настоящего Договора при отсутствии письменных возражений со стороны Арендодателя, Договор считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

6.3. Настоящий Договор может быть досрочно прекращен (расторгнут) по инициативе одной из Сторон после направления предложения о расторжении настоящего Договора другой Стороне. В случае отказа от расторжения настоящего Договора либо неполучения ответа в 30-дневный срок, заинтересованная Сторона вправе предъявить требование о расторжении настоящего Договора в суд.

Расторжение настоящего Договора оформляется письменно путем заключения соглашения, включающего основания расторжения настоящего Договора. Обязательства по настоящему Договору прекращаются с момента заключения указанного соглашения или с момента вступления в законную силу решения суда о расторжении настоящего Договора.

6.4. Настоящий Договор может быть досрочно прекращен (расторгнут) по инициативе Арендодателя в порядке, предусмотренном п. 6.3 Договора, в случаях, когда Арендатор:

- 1) использует Участок не в соответствии с их целевым назначением;
  - 2) использует Участок способами, приводящими к их порче;
  - 3) не устраняет совершенное умышленно отравление, загрязнение, порчу или уничтожение плодородного слоя почвы;
  - 4) при невнесении арендной платы в соответствии с настоящим Договором.
- 6.5. При прекращении настоящего Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии по Акту приема-передачи.
- 6.6. При досрочном расторжении настоящего Договора договор субаренды Участка (части Участка) прекращает свое действие.

<sup>7</sup> Указывается срок, в течение которого Арендодатель обязан принять от Арендатора Участок по акту приема-передачи

<sup>8</sup> Подпункт 7 пункта 4.4 включается в Договор в случае, если Участок предоставляется для проведения работ, связанных с использованием недр

<sup>9</sup> Подпункт 8 пункта 4.4 включается в Договор в случае, если Участок расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования

<sup>10</sup> Указывается срок, в течение которого Арендатор обязан передать Арендодателю Участок по акту приема-передачи

## 7. Рассмотрение и урегулирование споров

военной операции (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подподпунктах «б» и «в» подпункта 14 пункта 2.1 административного регламента);

34) документы, подтверждающие присвоение погибшему (умершему) военнослужащему звания Героя Российской Федерации или его награждение орденом (орденами) Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подподпунктах «б» и «в» подпункта 14 пункта 2.1 административного регламента);

35) удостоверение ветерана боевых действий или свидетельство (удостоверение) о праве на льготы, образец которого утвержден до 1 января 1992 года, в отношении погибшего (умершего) военнослужащего (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подподпунктах «б» и «в» подпункта 14 пункта 2.1 административного регламента);

36) документ, подтверждающий факт рождения и регистрации погибшего (умершего) военнослужащего, выданный компетентным органом иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подподпункте «в» подпункта 14 пункта 2.1 административного регламента, и рождение и регистрация погибшего (умершего) военнослужащего зарегистрировано за пределами Российской Федерации).

В случае направления заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством ЕПГУ загружается:

- документ, подтверждающий факт рождения и регистрации погибшего (умершего) военнослужащего, выданный компетентным органом иностранного государства;
- нотариальный перевод на русский язык, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса;
- файл с открепленной усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса в формате SIG;

37) документы, удостоверяющие статус заявителя в качестве Героя Советского Союза, и (или) Героя Российской Федерации, и (или) Героя Социалистического Труда, и (или) Героя Труда Российской Федерации, и (или) полного кавалера ордена Славы, и (или) подтверждающие награждение заявителя орденом Трудовой Славы трех степеней (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подпункте 15 пункта 2.1 административного регламента);

38) документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на здание, сооружение, расположенные на испрашиваемом земельном участке (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подпункте 16 пункта 2.1 административного регламента, и ранее такое право не было зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости);

39) документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на испрашиваемый земельный участок (при наличии соответствующих прав на земельный участок) (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подпунктах 16, 18, 19 пункта 2.1 административного регламента, и ранее такое право не было зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости);

40) сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подпункте 16 пункта 2.1 административного регламента);

41) решение общего собрания членов садоводческого или огороднического товарищества о приобретении земельного участка общего назначения, расположенного в границах территории садоводства или огородничества, с указанием долей в праве общей долевой собственности каждого собственника земельного участка (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подпункте 17 пункта 2.1 административного регламента);

42) документы, подтверждающие право на предоставление испрашиваемого земельного участка, установленные законодательством Российской Федерации (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанных в подпункте 20 пункта 2.1 административного регламента).

Представление указанных в подпунктах 6 – 42 пункта 10.3 административного регламента документов не требуется в случае, если такие документы ранее направлялись в уполномоченный орган с заявлением о предварительном согласовании предоставления заявителю испрашиваемого земельного участка в собственность бесплатно, по итогам рассмотрения которого уполномоченным органом принято решение о предварительном согласовании предоставления заявителю испрашиваемого земельного участка в собственность бесплатно.»;

5) пункт 11.1 административного регламента изложить в следующей редакции:

«11.1. К документам, необходимым для предоставления муниципальной услуги в рамках цели обращения «Предоставление земельного участка в собственность бесплатно», которые находятся в рас-

поряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, и которые заявитель или его представитель вправе представить, относятся:

- 1) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в отношении заявителя (в случае, если заявителем является индивидуальный предприниматель);
- 2) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в отношении представителя (в случае, если заявление о предоставлении муниципальной услуги подается представителем, и представитель является индивидуальным предпринимателем);
- 3) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении заявителя (в случае, если заявителем является юридическое лицо);
- 4) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении представителя (в случае, если заявление о предоставлении муниципальной услуги подается представителем, и представитель является юридическим лицом);
- 5) решение о предварительном согласовании предоставления заявителю испрашиваемого земельного участка в собственность бесплатно (в случае, если ранее заявитель обращался в уполномоченный орган с заявлением о предварительном согласовании предоставления заявителю испрашиваемого земельного участка в собственность бесплатно, по итогам рассмотрения которого уполномоченным органом принято решение о предварительном согласовании предоставления заявителю испрашиваемого земельного участка в собственность бесплатно);
- 6) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об испрашиваемом земельном участке;
- 7) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении заявителя (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подпунктах 1-4, 7-15 пункта 2.1 административного регламента);
- 8) договор аренды земельного участка (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подпунктах 1, 8 пункта 2.1 административного регламента);
- 9) документ, выданный арендодателем, подтверждающий уплату в полном объеме в добровольном порядке арендной платы по договору аренды земельного участка, а также неустойки, предусмотренной законодательством и договором аренды земельного участка (в случае нарушения сроков уплаты арендной платы по договору аренды земельного участка) (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подпункте 1 пункта 2.1 административного регламента);
- 10) документ, подтверждающий, что заявитель состоит на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подпунктах 2, 10, 11 пункта 2.1 административного регламента);
- 11) удостоверение ветерана Великой Отечественной войны или удостоверение, образец которого утвержден до 1 января 1992 года (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подподпункте «а» подпункта 2 пункта 2.1 административного регламента);
- 12) справка уполномоченного органа о реабилитации, выданной в соответствии с Законом Российской Федерации от 18 октября 1991 года № 1761-1 «О реабилитации жертв политических репрессий» (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подподпункте «в» подпункта 2 пункта 2.1 административного регламента);
- 13) сведения о трудовой деятельности заявителя за периоды с 1 января 2020 года, оформленные в установленном законодательством порядке (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подподпункте «г» подпункта 2, подпункте 3 пункта 2.1 административного регламента);
- 14) документ, подтверждающий факт регистрации смерти супруга заявителя (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подподпункте «д» подпункта 2, подпунктах 5, 6 пункта 2.1 административного регламента, и заявитель является вдовцом (вдовой), и смерть супруга заявителя зарегистрирована на территории Российской Федерации);
- 15) документ, подтверждающий факт расторжения брака (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подподпункте «д» подпункта 2, подпунктах 5, 6 пункта 2.1 административного регламента, и заявитель находится в разводе, и расторжение брака зарегистрировано на территории Российской Федерации);
- 16) справка о рождении, выданная органом записи актов гражданского состояния, содержащая информацию о том, что сведения об отце ребенка внесены в запись акта о рождении на основании заявления матери ребенка (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в под-

2.2. Участок считается переданным Арендодателем Арендатору и принятым Арендатором с момента подписания акта приема-передачи Участка.

одновременно с подписанием настоящего Договора и является неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 2 к настоящему Договору).

2.3. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество (далее – Орган регистрации прав)<sup>5</sup>.

### 3. Арендная плата

3.1. Размер ежегодной арендной платы за временное владение и пользование Участком составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек в \_\_\_\_\_<sup>6</sup>.

Размер арендной платы за использование Участка «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек.

Настоящий Договор считается заключенным с момента передачи Участка. Акт приема-передачи Участка подписывается 3.2. Арендная плата вносится Арендатором равными долями поквартально не позднее 10 (десятого) числа месяца, следующего за отчетным кварталом, путём ее перечисления на счет Арендодателя, указанного в Разделе 9 настоящего Договора.

3.3. Исполнением обязательства Арендатора по внесению арендной платы является поступление средств в объеме, соответствующем размеру арендной платы, на счет Арендодателя. Расчет арендной платы определен в Приложении № 3 к настоящему Договору, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.4. Размер арендной платы пересматривается не чаще 1 раза в год: арендная плата ежегодно изменяется в одностороннем порядке по требованию Арендодателя на уровень инфляции (максимальное значение уровня инфляции), установленный Федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, по состоянию на 1 января очередного года, начиная с года, следующего за годом, в котором принято решение о предоставлении Участка в аренду. В случае изменения кадастровой стоимости Участка арендная плата изменяется в одностороннем порядке по требованию Арендодателя. При этом арендная плата подлежит перерасчету по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором произошло изменение кадастровой стоимости Участка. В этом случае изменение арендной платы на уровень инфляции в году, в котором был произведен перерасчет, не производится. Арендная плата изменяется в одностороннем порядке по требованию Арендодателя в случае установления или изменения коэффициентов, применяемых к размеру арендной платы, а также в случае изменения в установленном законодательством порядке налоговых ставок земельного налога. Изменение арендной платы осуществляется Арендодателем в одностороннем порядке без перезаключения настоящего Договора или подписания дополнительных соглашений к нему.

### 4. Права и обязанности Сторон

#### 4.1. Арендодатель имеет право:

- 1) осуществлять контроль использования и охраны земель Арендатору;
- 2) на беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора;
- 3) требовать досрочного прекращения настоящего Договора в случаях, установленных законодательством Российской Федерации;
- 4) на возмещение убытков, причиненных ухудшением качества участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

#### 4.2. Арендодатель обязан:

- 1) выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора;
- 2) после подписания Сторонами настоящего Договора передать Арендатору земельный участок по Акту приема-передачи;
- 3) письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов счета Арендодателя для перечисления арендной платы, указанных в Разделе 9 настоящего Договора;
- 4) своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора;
- 5) не вмешиваться в деятельность Арендатора, связанную с использованием Участка, если она не противоречит условиям настоящего Договора и законодательству Российской Федерации;
- 6) в случае прекращения настоящего Договора принять Участок от Арендатора по акту приема-передачи в срок \_\_\_\_\_<sup>7</sup>.

#### 4.3. Арендатор имеет право:

- 1) использовать в установленном порядке Участок в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 2) передать Участок (часть Участка) в субаренду в пределах срока настоящего Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления. На субарендатора распространяются все права Арендатора, предусмотренные настоящим Договором;
- 3) на заключение нового договора аренды Участка без проведения торгов в случаях и на условиях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации.

<sup>1</sup> Указываются положения статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, являющиеся основанием для предоставления Участка в аренду без проведения торгов

<sup>2</sup> Пункт 1.4 включается в Договор в случае, если на Участке расположены объекты капитального строительства

<sup>3</sup> Пункт 1.5 включается в Договор при наличии установленных в отношении Участка ограничений и обременений

<sup>4</sup> Срок Договора определяется в соответствии со статьей 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации

<sup>5</sup> Пункт 2.3 не включается в Договор в случае, если Договор заключается на срок менее 1 года

<sup>6</sup> Указывается период, в течение которого действует данный размер ежегодной арендной платы

ние» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы по экономике и финансам администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» – Никиту Сергеевича Найда.

Глава муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»

П.Н. Березовский

Приложение № 1  
к постановлению администрации муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»  
от «28» августа 2025 года № 508

«Приложение № 2  
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги  
«Предоставление земельных участков без проведения торгов»  
на территории муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»

ФОРМА

### ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № \_\_\_\_\_

г. Железногорск-Илимский «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

\_\_\_\_\_ (наименование уполномоченного органа),

в лице \_\_\_\_\_ (указать уполномоченное лицо),

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и \_\_\_\_\_,

(наименование заявителя)

именуемый в дальнейшем «Арендатор», вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор аренды земельного участка о нижеследующем (далее – Договор):

#### 1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование, а Арендатор обязуется принять за плату во временное владение и пользование на условиях настоящего Договора земельный участок, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) м<sup>2</sup>, с кадастровым номером \_\_\_\_\_, категория земель «\_\_\_\_\_», вид разрешенного использования земельного участка «\_\_\_\_\_» (далее – Участок), на основании постановления администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_ «\_\_\_\_\_», в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об Участке (Приложение № 1 к настоящему Договору).

1.2. Участок предоставляется на основании \_\_\_\_\_ 1.

1.3. Участок предоставляется для использования в соответствии с видом его разрешенного использования.

1.4. На Участке находятся следующие объекты недвижимого имущества:

1) объект недвижимого имущества: \_\_\_\_\_ (наименование объекта недвижимого имущества)

принадлежащий Арендатору на праве \_\_\_\_\_ (указать вид права)

в соответствии с \_\_\_\_\_ (наименование и реквизиты правоустанавливающего, право подтверждающего документа)

2) объект недвижимого имущества: \_\_\_\_\_ (наименование объекта недвижимого имущества)

\_\_\_\_\_ принадлежащий Арендатору на \_\_\_\_\_ праве  
(указать вид права)

в соответствии с \_\_\_\_\_ (наименование и реквизиты правоустанавливающего, право подтверждающего документа)

... 2;  
1.5. В отношении Участка установлены следующие ограничения и обременения:

Части Участка, в отношении которых установлены ограничения и обременения, отображены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об Участке<sup>3</sup>.

#### 2. Срок Договора

2.1. Настоящий Договор заключается на срок \_\_\_\_\_ с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года<sup>4</sup>.

подпункте «д» подпункта 2 пункта 2.1 административного регламента);

17) документ, подтверждающий факт рождения и регистрации ребенка заявителя (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подподпункте «д» подпункта 2, подпунктах 5, 6 пункта 2.1 административного регламента, и рождение и регистрация ребенка заявителя зарегистрировано на территории Российской Федерации);

18) документ об образовании заявителя (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подподпункте «а» подпункта 3 пункта 2.1 административного регламента, и документ об образовании выдан на территории Российской Федерации (за исключением документов об образовании, выданных военными профессиональными образовательными организациями и военными образовательными организациями высшего образования, а также выданных в 1992-1995 годах организациями, осуществляющими образовательную деятельность на территории Российской Федерации));

19) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в отношении работодателя заявителя (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подпункте 3 пункта 2.1 административного регламента, и работодатель заявителя является индивидуальным предпринимателем);

20) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении работодателя заявителя (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подпункте 3 пункта 2.1 административного регламента, и работодатель заявителя является юридическим лицом);

21) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении членов семьи заявителя (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подпунктах 5, 6 пункта 2.1 административного регламента);

22) акт органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подпунктах 5, 6 пункта 2.1 административного регламента);

23) документ, подтверждающий факт заключения брака (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подпунктах 5, 6, 10, 11 пункта 2.1 административного регламента, и заявитель находится в браке, и брак зарегистрирован на территории Российской Федерации);

24) справка органа, уполномоченного на ведение учета граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, о том, что заявитель состоит на учете граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, и не получил соответствующую выплату (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подпункте 7 пункта 2.1 административного регламента);

25) сведения, подтверждающие факт установления инвалидности (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подпункте 8 пункта 2.1 административного регламента);

26) договор передачи жилого помещения в собственность из специального жилищного фонда Иркутской области, заключенный в соответствии с Законом Иркутской области от 14 июля 2011 года № 76-ОЗ «Об отдельных мерах по подготовке части территории Иркутской области к затоплению» (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подподпунктах «а», «в» подпункта 9 пункта 2.1 административного регламента);

27) договор социального найма жилого помещения, заключенный в соответствии с Законом Иркутской области от 14 июля 2011 года № 76-ОЗ «Об отдельных мерах по подготовке части территории Иркутской области к затоплению» (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подподпунктах «а», «в» подпункта 9 пункта 2.1 административного регламента);

28) договор о предоставлении жилого помещения из специального жилищного фонда Иркутской области в собственность, заключенный в соответствии с Законом Иркутской области от 11 марта 2014 года № 29-ОЗ «О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Иркутской области и социальных выплат отдельным категориям граждан» (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подподпунктах «б», «г» подпункта 9 пункта 2.1 административного регламента);

29) договор о компенсации утраты права собственности на здание, строение, сооружение или объект незавершенного строительства, за исключением жилых помещений, находящихся в зоне затопления Богучанской ГЭС, заключенный в соответствии с Законом Иркутской области от 14 июля 2011 года № 76-ОЗ «Об отдельных мерах по подготовке части территории Иркутской области к затоплению» (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подподпункте «д» подпункта 9 пункта 2.1 административного регламента);

30) соглашение о предоставлении денежной компенсации утрачиваемого права собственности на

учитываемое строение, заключенное в соответствии с Законом Иркутской области от 11 марта 2014 года № 29-ОЗ «О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Иркутской области и социальных выплат отдельным категориям граждан» (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подподпункте «е» подпункта 9 пункта 2.1 административного регламента);

31) соглашение о предоставлении денежной компенсации утрачиваемого права собственности на учитываемый земельный участок, заключенный в соответствии с Законом Иркутской области от 11 марта 2014 года № 29-ОЗ «О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Иркутской области и социальных выплат отдельным категориям граждан» (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подподпункте «ж» подпункта 9 пункта 2.1 административного регламента);

32) документы, подтверждающие участие заявителя в специальной военной операции в качестве военнослужащего либо лица, заключившего контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), либо лица, проходящего (проходившего) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющего специальное звание полиции (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подподпункте «а» подпункта 14 пункта 2.1 административного регламента);

33) документы, подтверждающие регистрацию заявителя по месту жительства либо по месту пребывания (при отсутствии регистрации по месту жительства) на территории Иркутской области на день завершения его участия в специальной военной операции (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подподпункте «а» подпункта 14 пункта 2.1 административного регламента);

34) документы, подтверждающие отнесение заявителя (заявителей) к члену (членам) семьи погибшего (умершего) военнослужащего (свидетельства о рождении, заключении брака, в случае, если эти свидетельства выданы на территории Российской Федерации) (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подподпункте «б» подпункта 14 пункта 2.1 административного регламента);

34) документы, подтверждающие регистрацию заявителя (заявителей) по месту жительства либо по месту пребывания (при отсутствии регистрации по месту жительства) на территории Иркутской области на дату подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка или заявления о предоставлении земельного участка (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подподпункте «б», «в» подпункта 14 пункта 2.1 административного регламента);

35) документ, подтверждающий факт регистрации смерти погибшего (умершего) военнослужащего (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подподпунктах «б», «в» подпункта 14 пункта 2.1 административного регламента, и смерть погибшего (умершего) военнослужащего зарегистрирована на территории Российской Федерации);

36) документ, подтверждающий факт рождения и регистрации погибшего (умершего) военнослужащего (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подподпункте «в» подпункта 14 пункта 2.1 административного регламента, и рождение и регистрация погибшего (умершего) военнослужащего зарегистрировано на территории Российской Федерации);

37) документы, подтверждающие участие погибшего (умершего) военнослужащего в специальной военной операции в качестве военнослужащего либо лица, заключившего контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), либо лица, проходящего (проходившего) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющего специальное звание полиции (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подподпунктах «б», «в» подпункта 14 пункта 2.1 административного регламента, и смерть погибшего (умершего) военнослужащего зарегистрирована на территории Российской Федерации);

38) документы, подтверждающие регистрацию погибшего (умершего) военнослужащего по месту жительства либо по месту пребывания (при отсутствии регистрации по месту жительства) на территории Иркутской области на день завершения его участия в специальной военной операции (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подподпунктах «б», «в» подпункта 14 пункта 2.1 административного регламента);

39) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подпункте 16 пункта 2.1 административного регламента);

40) утвержденный проект межевания территории (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подпункте 17 пункта 2.1 административного регламента);

1) документ, удостоверяющий личность заявителя (в случае, если заявление о выдаче дубликата подается физическим лицом, индивидуальным предпринимателем);

2) документ, подтверждающий личность сотрудника заявителя (в случае, если заявление о выдаче дубликата подается юридическим лицом);

3) документ, подтверждающий полномочия сотрудника действовать от имени заявителя (в случае, если заявление о выдаче дубликата подается юридическим лицом);

4) документ, подтверждающий личность представителя (в случае, если заявление о выдаче дубликата подается представителем);

5) документ, подтверждающий полномочия представителя действовать от имени заявителя (в случае, если заявление о выдаче дубликата подается представителем).

26.4. Документы, необходимые в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для выдачи дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, которые заявитель вправе предоставить по собственной инициативе, отсутствуют.

26.5. Основания для отказа в приеме заявления о выдаче дубликата:

1) заявление о выдаче дубликата подано в орган государственной власти, орган местного самоуправления или организацию, в полномочия которых не входит выдача дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги;

2) неполное заполнение полей в форме заявления о выдаче дубликата;

3) представление неполного комплекта документов, необходимых для выдачи дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги;

4) представленные документы или сведения утратили силу на момент обращения с заявлением о выдаче дубликата (документ, удостоверяющий личность, документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае обращения с заявлением о выдаче дубликата указанным лицом);

5) представленные документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

6) заявление о выдаче дубликата подано лицом, не имеющим полномочий представлять интересы заявителя.

26.6. В случае наличия оснований для отказа в приеме заявления о выдаче дубликата, указанных в пункте 26.5 административного регламента, уполномоченный орган не позднее следующего за днем поступления заявления о выдаче дубликата и документов, необходимых для выдачи дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, рабочего дня, направляет заявителю либо его представителю решение об отказе в приеме заявления о выдаче дубликата по форме согласно Приложению № 13 к административному регламенту.

26.7. При условии отсутствия оснований для отказа в приеме заявления о выдаче дубликата уполномоченный орган рассматривает необходимость выдачи дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, и принимает одно из следующих решений:

1) готовит дубликат документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, и направляет его заявителю;

2) готовит уведомление об отказе в выдаче дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, по форме согласно Приложению № 14 к административному регламенту и направляет его заявителю.

26.8. Основания для отказа в выдаче дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги:

1) несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в разделе 2 административного регламента;

2) в заявлении о выдаче дубликата отсутствуют необходимые сведения для выдачи дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги;

3) документ, являющийся результатом предоставления муниципальной услуги, дубликат которого необходимо выдать, уполномоченным органом не выдавался;

4) документ, являющийся результатом предоставления муниципальной услуги, отсутствует в связи с его уничтожением по истечении архивного срока хранения.

26.9. Срок принятия уполномоченным органом решений, указанных в пункте 26.7 административного регламента, не должен превышать 3 рабочих дней с даты регистрации заявления о выдаче дубликата.»

15) Приложение № 2 к административному регламенту изложить в новой редакции в соответствии с Приложением № 1 к настоящему постановлению;

16) Приложение № 4 к административному регламенту изложить в новой редакции в соответствии с Приложением № 2 к настоящему постановлению;

17) Приложение № 6 к административному регламенту изложить в новой редакции в соответствии с Приложением № 3 к настоящему постановлению;

18) Приложение № 10 к административному регламенту считать Приложением № 12 к административному регламенту;

19) Приложение № 11 к административному регламенту считать Приложением № 15 к административному регламенту;

20) добавить Приложение № 10 к административному регламенту в соответствии с Приложением № 4 к настоящему постановлению;

21) добавить Приложение № 11 к административному регламенту в соответствии с Приложением № 5 к настоящему постановлению;

22) добавить Приложение № 13 к административному регламенту в соответствии с Приложением № 6 к настоящему постановлению;

23) добавить Приложение № 14 к административному регламенту в соответствии с Приложением № 7 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном периодическом печатном издании муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» «Муниципальный вестник города Железногорска-Илимского» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

25.3. С заявлением об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в уполномоченный орган направляются следующие документы:

- 1) документ, удостоверяющий личность заявителя (в случае, если заявление об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок подается физическим лицом, индивидуальным предпринимателем);
- 2) документ, подтверждающий личность сотрудника заявителя (в случае, если заявление об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок подается юридическим лицом);
- 3) документ, подтверждающий полномочия сотрудника действовать от имени заявителя (в случае, если заявление об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок подается юридическим лицом);
- 4) документ, подтверждающий личность представителя (в случае, если заявление об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок подается представителем);
- 5) документ, подтверждающий полномочия представителя действовать от имени заявителя (в случае, если заявление об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок подается представителем).

25.4. К документам, необходимым в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для исправления допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, которые заявитель вправе предоставить по собственной инициативе, относятся:

- 1) результат предоставленной муниципальной услуги, содержащий допущенные опечатки и (или) ошибки.

25.5. Основания для отказа в приеме заявления об исправлении опечаток и (или) ошибок:

- 1) заявление об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок подано в орган государственной власти, орган местного самоуправления или организацию, в полномочия которых не входит исправление допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах;
- 2) неполное заполнение полей в форме заявления об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок;
- 3) представление неполного комплекта документов, необходимых для исправления допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах;
- 4) представленные документы или сведения утратили силу на момент обращения с заявлением об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок (документ, удостоверяющий личность, документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае обращения с заявлением об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок указанным лицом);
- 5) представленные документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- 6) заявление об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок подано лицом, не имеющим полномочий представлять интересы заявителя.

25.6. В случае наличия оснований для отказа в приеме заявления об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок, указанных в пункте 25.5 административного регламента, уполномоченный орган не позднее следующего за днем поступления заявления об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок и документов, необходимых для исправления допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, рабочего дня, направляет заявителю либо его представителю решение об отказе в приеме заявления об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок по форме согласно Приложению № 10 к административному регламенту.

25.7. При условии отсутствия оснований для отказа в приеме заявления об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок уполномоченный орган рассматривает необходимость внесения соответствующих изменений в документы, являющиеся результатом предоставления муниципальной услуги, и принимает одно из следующих решений:

- 1) обеспечивает устранение допущенных опечаток и (или) ошибок в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, и направляет исправленный результат предоставления муниципальной услуги заявителю;
- 2) готовит уведомление об отказе в исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах по форме согласно Приложению № 11 к административному регламенту и направляет его заявителю.

25.8. Основания для отказа в исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах:

- 1) несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в разделе 2 административного регламента;
- 2) отсутствие факта допущения опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах;
- 3) в заявлении об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок отсутствуют необходимые сведения для исправления допущенных опечаток и (или) ошибок;
- 4) документ, являющийся результатом предоставления муниципальной услуги, в котором допущены опечатки и (или) ошибки, уполномоченным органом не выдавался.

25.9. Срок принятия уполномоченным органом решений, указанных в пункте 25.7 административного регламента, не должен превышать 3 рабочих дней с даты регистрации заявления об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок. »;

- 14) раздел 26 административного регламента изложить в следующей редакции:

«

**26. Порядок выдачи дубликата документа,  
являющегося результатом предоставления муниципальной услуги**

26.1. Заявитель вправе обратиться в уполномоченный орган с заявлением о выдаче дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги по форме согласно Приложению № 12 (далее – заявление о выдаче дубликата) к административному регламенту.

26.2. Заявление о выдаче дубликата и прилагаемые документы, указанные в пункте 26.3 административного регламента, направляются (подаются) в уполномоченный орган лично.

26.3. С заявлением о выдаче дубликата в уполномоченный орган направляются следующие документы:

41) документ о предоставлении исходного земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подпункте 17 пункта 2.1 административного регламента);

42) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества (в случае, если заявитель относится к категории заявителей, указанной в подпункте 17 пункта 2.1 административного регламента).

Заявитель или его представитель могут не представлять указанные в подпунктах 7 – 42 пункта 11.1 административного регламента документы в случае, если ранее уполномоченным органом принято решение о предварительном согласовании предоставления заявителю испрашиваемого земельного участка в собственность бесплатно.»;

б) пункт 13.2 административного регламента изложить в следующей редакции:

«13.2. Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются:

1) в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов;

2) в соответствии с подпунктом 2 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратился обладатель данных прав;

3) в соответствии с подпунктом 3 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения);

4) в соответствии с подпунктом 4 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, на указанном в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении муниципальной услуги и в отношении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенных на указанном в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельном участке, принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5) в соответствии с подпунктом 5 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, на указанном в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного Кодекса, либо с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;

6) в соответствии с подпунктом 6 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении муниципальной услуги;

7) в соответствии с подпунктом 7 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд;

8) в соответствии с подпунктом 8 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного

решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

9) в соответствии с подпунктом 9 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

10) в соответствии с подпунктом 10 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения;

11) в соответствии с подпунктом 11 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

12) в соответствии с подпунктом 12 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении муниципальной услуги, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

13) в соответствии с подпунктом 13 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении муниципальной услуги, размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд;

14) в соответствии с подпунктом 14 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении муниципальной услуги;

15) в соответствии с подпунктом 14.1 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении муниципальной услуги;

16) в соответствии с подпунктом 17 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;

17) в соответствии с подпунктом 18 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения;

19.6. Места ожидания должны соответствовать комфортным условиям для заявителей или их представителей и оптимальным условиям работы должностных лиц уполномоченного органа.

19.7. Места ожидания в очереди на прием, подачу документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, оборудуются стульями, кресельными секциями, скамьями.

19.8 Места для заполнения документов оборудуются информационными стендами, стульями и столами для возможности оформления документов.

19.9. Информационные стенды размещаются на видном, доступном для заявителей и их представителей месте и призваны обеспечить заявителя или его представителя исчерпывающей информацией. Стенды должны быть оформлены в едином стиле, надписи сделаны черным шрифтом на белом фоне. Оформление визуальной, текстовой информации о порядке предоставления муниципальной услуги должно соответствовать оптимальному зрительному восприятию этой информации заявителями или их представителями.

19.10. Уполномоченный орган обеспечивает инвалидам (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников):

1) условия для беспрепятственного доступа к зданию (помещению) уполномоченного органа и к предоставляемым в нем муниципальным услугам;

2) возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположено здание (помещение) уполномоченного органа, входа в такое здание (помещение) и выхода из него, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски;

3) сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи в здании (помещении) уполномоченного органа;

4) надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов в здание (помещение) уполномоченного органа и к муниципальным услугам с учетом ограничений их жизнедеятельности;

5) дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля, допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

6) допуск в здание (помещение) уполномоченного органа собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение и выдаваемого по форме и в порядке, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социальной защиты населения;

7) оказание должностными лицами и работниками уполномоченного органа помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих получению ими услуг наравне с другими лицами.

В случаях, если здание (помещение) уполномоченного органа невозможно полностью приспособить с учетом потребностей инвалидов, уполномоченный орган до его реконструкции или капитального ремонта принимает согласованные с одним из общественных объединений инвалидов, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение», меры для обеспечения доступа инвалидов к месту предоставления муниципальной услуги либо, когда это возможно, обеспечивает предоставление муниципальной услуги по месту жительства инвалида или в дистанционном режиме.»;

10) в абзаце четвертом пункта 21.2 административного регламента слова «в пунктах 7.1-7.4» заменить словами «в разделе 7»;

11) в пункте 22.2 административного регламента слова «в Приложении № 11» заменить словами «в Приложении № 15»;

12) в пункте 24.2 административного регламента слова «в пунктах 18.1-18.2» заменить словами «в разделе 18»;

13) раздел 25 административного регламента изложить в следующей редакции:

«

**25. Порядок исправления допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах**

25.1. В случае выявления допущенных опечаток и ошибок заявитель вправе обратиться в уполномоченный орган с заявлением об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах по форме согласно Приложению № 9 (далее – заявление об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок) к административному регламенту.

25.2. Заявление об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок и прилагаемые документы, указанные в пункте 25.3 административного регламента, направляются (подаются) в уполномоченный орган лично.

указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения;

19) в соответствии с подпунктом 19 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, предоставление муниципальной услуги на заявленном виде прав не допускается;

20) в соответствии с подпунктом 20 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении муниципальной услуги, не установлен вид разрешенного использования;

21) в соответствии с подпунктом 21 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок не отнесен к определенной категории земель;

22) в соответствии с подпунктом 22 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении муниципальной услуги, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратилось иное не указанное в этом решении лицо;

23) в соответствии с подпунктом 23 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении о предоставлении муниципальной услуги цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

24) в соответствии с подпунктом 24 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, границы земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении муниципальной услуги, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

25) в соответствии с подпунктом 25 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении муниципальной услуги, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов;

26) в соответствии с подпунктом 26 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, с заявлением о предоставлении муниципальной услуги в отношении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона.»;

9) раздел 19 административного регламента изложить в следующей редакции:

«

### **19. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга**

19.1. Вход в здание уполномоченного органа оборудуется информационной табличкой (вывеской), содержащей информацию о полном наименовании уполномоченного органа.

19.2. Информационные таблички (вывески) размещаются рядом с входом в здание уполномоченного органа либо на двери входа в здание уполномоченного органа так, чтобы они были хорошо видны заявителям или их представителям.

19.3. Прием заявителей или их представителей, документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, осуществляется в помещениях уполномоченного органа.

19.4. Вход в помещение уполномоченного органа оборудуется информационной табличкой (вывеской) с указанием номера помещения, в котором осуществляется предоставление муниципальной услуги.

19.5. Каждое рабочее место должностных лиц уполномоченного органа должно быть оборудовано персональным компьютером с возможностью доступа к необходимым информационным базам данных, печатающим и сканирующим устройствам.

18) в соответствии с подпунктом 19 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, предоставление муниципальной услуги на заявленном виде прав не допускается;

19) в соответствии с подпунктом 20 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении муниципальной услуги, не установлен вид разрешенного использования;

20) в соответствии с подпунктом 21 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок не отнесен к определенной категории земель;

21) в соответствии с подпунктом 22 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении муниципальной услуги, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратилось иное не указанное в этом решении лицо;

22) в соответствии с подпунктом 23 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении о предоставлении муниципальной услуги цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

23) в соответствии с подпунктом 24 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, границы земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении муниципальной услуги, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

24) в соответствии с подпунктом 25 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении муниципальной услуги, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов;

25) в соответствии с подпунктом 26 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, с заявлением о предоставлении муниципальной услуги в отношении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона;

26) с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратились граждане, не обладающие в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами, Законом Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» правом на предоставление земельного участка в собственность бесплатно;

27) заявители на дату подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги не относятся к категориям граждан, обладающих в соответствии с федеральным законодательством, Законом Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» правом на приобретение земельных участков в собственность бесплатно, за исключением случаев обращения с заявлением о предоставлении муниципальной услуги многодетной семьи;

28) заявителю (одному из заявителей) предоставлен земельный участок в безвозмездное пользование в соответствии с подпунктами 6, 7 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

29) с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратились граждане, не состоящие на земельном учете, за исключением случаев обращения с указанным заявлением фермеров, инвалидов, граждан, пострадавших от паводка, граждан, утративших участок, граждан, удостоенных званий Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации или являющихся полными кавалерами ордена Славы, военнослужащих, членов семей погибших (умерших) военнослужащих, родителей погибших (умерших) военнослужащих;

30) граждане, состоящие на земельном учете, обратились с заявлением о предоставлении муниципальной услуги не в порядке очередности их постановки на земельный учет, за исключением случаев обращения заявителей в порядке публичного предложения, предусмотренного статьей 6.1 Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»;

31) заявителю (одному из заявителей) предоставлена социальная выплата, социальная выплата военнослужащим и членам из семей.»;

7) раздел 19 административного регламента изложить в следующей редакции:

«

**19. Требования к помещениям,  
в которых предоставляется муниципальная услуга**

19.1. Вход в здание уполномоченного органа оборудуется информационной табличкой (вывеской), содержащей информацию о полном наименовании уполномоченного органа.

19.2. Информационные таблички (вывески) размещаются рядом с входом в здание уполномоченного органа либо на двери входа в здание уполномоченного органа так, чтобы они были хорошо видны заявителям или их представителям.

19.3. Прием заявителей или их представителей, документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, осуществляется в помещениях уполномоченного органа.

19.4. Вход в помещение уполномоченного органа оборудуется информационной табличкой (вывеской) с указанием номера помещения, в котором осуществляется предоставление муниципальной услуги.

19.5. Каждое рабочее место должностных лиц уполномоченного органа должно быть оборудовано персональным компьютером с возможностью доступа к необходимым информационным базам данных, печатающим и сканирующим устройствам.

19.6. Места ожидания должны соответствовать комфортным условиям для заявителей или их представителей и оптимальным условиям работы должностных лиц уполномоченного органа.

19.7. Места ожидания в очереди на прием, подачу документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, оборудуются стульями, кресельными секциями, скамьями.

19.8 Места для заполнения документов оборудуются информационными стендами, стульями и столами для возможности оформления документов.

19.9. Информационные стенды размещаются на видном, доступном для заявителей и их представителей месте и призваны обеспечить заявителя или его представителя исчерпывающей информацией. Стенды должны быть оформлены в едином стиле, надписи сделаны черным шрифтом на белом фоне. Оформление визуальной, текстовой информации о порядке предоставления муниципальной услуги должно соответствовать оптимальному зрительному восприятию этой информации заявителями или их представителями.

19.10. Уполномоченный орган обеспечивает инвалидам (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников):

1) условия для беспрепятственного доступа к зданию (помещению) уполномоченного органа и к предоставляемым в нем муниципальным услугам;

2) возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположено здание (помещение) уполномоченного органа, входа в такое здание (помещение) и выхода из него, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски;

3) сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи в здании (помещении) уполномоченного органа;

4) надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов в здание (помещение) уполномоченного органа и к муниципальным услугам с учетом ограничений их жизнедеятельности;

5) дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля, допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

6) допуск в здание (помещение) уполномоченного органа собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение и выдаваемого по форме и в порядке, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социальной защиты населения;

7) оказание должностными лицами и работниками уполномоченного органа помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих получению ими услуг наравне с другими лицами.

В случаях, если здание (помещение) уполномоченного органа невозможно полностью приспособить с учетом потребностей инвалидов, уполномоченный орган до его реконструкции или капитального ремонта принимает согласованные с одним из общественных объединений инвалидов, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», меры для обеспечения доступа инвалидов к месту предоставления муниципаль-

оружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

9) в соответствии с подпунктом 9 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

10) в соответствии с подпунктом 10 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;

11) в соответствии с подпунктом 11 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

12) в соответствии с подпунктом 12 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении муниципальной услуги, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

13) в соответствии с подпунктом 13 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении муниципальной услуги, размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд;

14) в соответствии с подпунктом 14 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;

15) в соответствии с подпунктом 14.1 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении муниципальной услуги;

16) в соответствии с подпунктом 16 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении муниципальной услуги в отношении садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, превышает предельный размер, установленный пунктом 6 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

17) в соответствии с подпунктом 17 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;

18) в соответствии с подпунктом 18 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации,

8) пункт 13.2 административного регламента изложить в следующей редакции:

«13.2. Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются:

1) в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов;

2) в соответствии с подпунктом 2 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

3) в соответствии с подпунктом 3 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения);

4) в соответствии с подпунктом 4 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, на указанном в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении муниципальной услуги и в отношении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенных на указанном в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельном участке, принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5) в соответствии с подпунктом 5 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, на указанном в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного Кодекса, либо с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;

6) в соответствии с подпунктом 6 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении муниципальной услуги;

7) в соответствии с подпунктом 7 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении муниципальной услуги на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;

8) в соответствии с подпунктом 8 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратился собственник здания, со-

ной услуги либо, когда это возможно, обеспечивает предоставление муниципальной услуги по месту жительства инвалида или в дистанционном режиме.»;

8) в пункте 22.2 административного регламента слова «в Приложении № 8» заменить словами «в Приложении № 12»;

9) в пункте 24.2 административного регламента слова «в пунктах 18.1-18.2» заменить словами «в разделе 18»;

10) раздел 25 административного регламента изложить в следующей редакции:

«

#### **25. Порядок исправления допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах**

25.1. В случае выявления допущенных опечаток и ошибок заявитель вправе обратиться в уполномоченный орган с заявлением об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах по форме согласно Приложению № 6 (далее – заявление об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок) к административному регламенту.

25.2. Заявление об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок и прилагаемые документы, указанные в пункте 25.3 административного регламента, направляются (подаются) в уполномоченный орган лично.

25.3. С заявлением об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в уполномоченный орган направляются следующие документы:

1) документ, удостоверяющий личность заявителя (в случае, если заявление об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок подается физическим лицом, индивидуальным предпринимателем);

2) документ, подтверждающий личность сотрудника заявителя (в случае, если заявление об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок подается юридическим лицом);

3) документ, подтверждающий полномочия сотрудника действовать от имени заявителя (в случае, если заявление об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок подается юридическим лицом);

4) документ, подтверждающий личность представителя (в случае, если заявление об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок подается представителем);

5) документ, подтверждающий полномочия представителя действовать от имени заявителя (в случае, если заявление об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок подается представителем).

25.4. К документам, необходимым в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для исправления допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, которые заявитель вправе предоставить по собственной инициативе, относятся:

1) результат предоставленной муниципальной услуги, содержащий допущенные опечатки и (или) ошибки.

25.5. Основания для отказа в приеме заявления об исправлении опечаток и (или) ошибок:

1) заявление об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок подано в орган государственной власти, орган местного самоуправления или организацию, в полномочия которых не входит исправление допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах;

2) неполное заполнение полей в форме заявления об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок;

3) представление неполного комплекта документов, необходимых для исправления допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах;

4) представленные документы или сведения утратили силу на момент обращения с заявлением об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок (документ, удостоверяющий личность, документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае обращения с заявлением об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок указанным лицом);

5) представленные документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

6) заявление об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок подано лицом, не имеющим полномочий представлять интересы заявителя.

25.6. В случае наличия оснований для отказа в приеме заявления об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок, указанных в пункте 25.5 административного регламента, уполномоченный орган не позднее следующего за днем поступления заявления об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок и документов, необходимых для исправления допущенных опечаток и (или) ошибок в вы-

данных в результате предоставления муниципальной услуги документах, рабочего дня, направляет заявителю либо его представителю решение об отказе в приеме заявления об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок по форме согласно Приложению № 7 к административному регламенту.

25.7. При условии отсутствия оснований для отказа в приеме заявления об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок уполномоченный орган рассматривает необходимость внесения соответствующих изменений в документы, являющиеся результатом предоставления муниципальной услуги, и принимает одно из следующих решений:

1) обеспечивает устранение допущенных опечаток и (или) ошибок в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, и направляет исправленный результат предоставления муниципальной услуги заявителю;

2) готовит уведомление об отказе в исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах по форме согласно Приложению № 8 к административному регламенту и направляет его заявителю.

25.8. Основания для отказа в исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах:

1) несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в разделе 2 административного регламента;

2) отсутствие факта допущения опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах;

3) в заявлении об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок отсутствуют необходимые сведения для исправления допущенных опечаток и (или) ошибок;

4) документ, являющийся результатом предоставления муниципальной услуги, в котором допущены опечатки и (или) ошибки, уполномоченным органом не выдавался.

25.9. Срок принятия уполномоченным органом решений, указанных в пункте 25.7 административного регламента, не должен превышать 3 рабочих дней с даты регистрации заявления об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок.»;

11) раздел 26 административного регламента изложить в следующей редакции:

«

**26. Порядок выдачи дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги**

26.1. Заявитель вправе обратиться в уполномоченный орган с заявлением о выдаче дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги по форме согласно Приложению

№ 9 (далее – заявление о выдаче дубликата) к административному регламенту.

26.2. Заявление о выдаче дубликата и прилагаемые документы, указанные в пункте 26.3 административного регламента, направляются (подаются) в уполномоченный орган лично.

26.3. С заявлением о выдаче дубликата в уполномоченный орган направляются следующие документы:

1) документ, удостоверяющий личность заявителя (в случае, если заявление о выдаче дубликата подается физическим лицом, индивидуальным предпринимателем);

2) документ, подтверждающий личность сотрудника заявителя (в случае, если заявление о выдаче дубликата подается юридическим лицом);

3) документ, подтверждающий полномочия сотрудника действовать от имени заявителя (в случае, если заявление о выдаче дубликата подается юридическим лицом);

4) документ, подтверждающий личность представителя (в случае, если заявление о выдаче дубликата подается представителем);

5) документ, подтверждающий полномочия представителя действовать от имени заявителя (в случае, если заявление о выдаче дубликата подается представителем).

26.4. Документы, необходимые в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для выдачи дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, которые заявитель вправе предоставить по собственной инициативе, отсутствуют.

26.5. Основания для отказа в приеме заявления о выдаче дубликата:

1) заявление о выдаче дубликата подано в орган государственной власти, орган местного самоуправления или организацию, в полномочия которых не входит выдача дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги;

2) неполное заполнение полей в форме заявления о выдаче дубликата;

3) представление неполного комплекта документов, необходимых для выдачи дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги;

4) представленные документы или сведения утратили силу на момент обращения с заявлением о

«11.3. К документам, необходимым для предоставления муниципальной услуги в рамках цели обращения «Предоставление земельного участка в безвозмездное пользование», которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, и которые заявитель или его представитель вправе представить, относятся:

1) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в отношении заявителя (в случае, если заявителем является индивидуальный предприниматель);

2) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в отношении представителя (в случае, если заявление о предоставлении муниципальной услуги подается представителем, и представитель является индивидуальным предпринимателем);

3) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении заявителя (в случае, если заявителем является юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации);

4) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении представителя (в случае, если заявление о предоставлении муниципальной услуги подается представителем, и представитель является юридическим лицом);

5) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об испрашиваемом земельном участке;

6) решение о предварительном согласовании предоставления заявителю испрашиваемого земельного участка в безвозмездное пользование (в случае, если ранее заявитель обращался в уполномоченный орган с заявлением о предварительном согласовании предоставления заявителю испрашиваемого земельного участка в безвозмездное пользование, по итогам рассмотрения которого уполномоченным органом принято решение о предварительном согласовании предоставления заявителю испрашиваемого земельного участка в безвозмездное пользование);

7) копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости, расположенных на испрашиваемом земельном участке (в случае, если заявитель (юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктами 3, 4, 4.1, 4.2 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации, если право заявителя на такие объекты недвижимости зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости);

8) сведения о трудовой деятельности заявителя (в случае, если заявитель (физическое лицо) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктами 2, 7 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации);

9) соглашение об изъятии земельного участка (в случае, если заявитель (физическое лицо, или индивидуальный предприниматель, или юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 16 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации, и если на основании такого соглашения изъят земельный участок);

10) решение суда, на основании которого изъят земельный участок (в случае, если заявитель (физическое лицо, или индивидуальный предприниматель, или юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 16 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации, и если на основании такого решения суда изъят земельный участок);

11) судебный акт о передаче публично-правовой компании «Фонд развития территорий» прав застройщика на земельный участок с находящимся на нем объектом (объектами) незавершенного строительства, неотделимыми улучшениями (в случае, если заявитель (юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 22 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации);

12) выписка из государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, содержащая сведения о наличии ограничений использования земельного участка и (или) наличии ограничений использования объекта незавершенного строительства (в случае, если заявитель (юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации) является публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» и обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 22 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации).

Заявитель или его представитель могут не представлять указанные в подпунктах 7 – 12 пункта 11.3 административного регламента документы в случае, если ранее уполномоченным органом принято решение о предварительном согласовании предоставления заявителю испрашиваемого земельного участка в безвозмездное пользование.»;

21) выписка из системы государственного информационного обеспечения в сфере сельского хозяйства, содержащая сведения об агролесомелиоративных насаждениях, в отношении которых осуществлен учет в соответствии со статьей 20.1 Федерального закона от 10 января 1996 года № 4-ФЗ «О мелиорации земель» (в случае, если заявитель обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 12 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, и если заявитель осуществляет деятельность на земельном участке, смежном с испрашиваемым земельным участком, занятым агролесомелиоративными насаждениями, в отношении которых осуществлен учет в соответствии со статьей 20.1 Федерального закона от 10 января 1996 года № 4-ФЗ «О мелиорации земель»);

22) договор или решение о комплексном развитии территории (в случае, если заявитель обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 13 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);

23) соглашение об изъятии земельного участка (в случае, если заявитель обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 16 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, если на основании такого соглашения изъят земельный участок);

24) решение суда, на основании которого изъят земельный участок (в случае, если заявитель обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 16 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, если на основании такого решения суда изъят земельный участок);

25) государственное задание, предусматривающее выполнение мероприятий по государственному геологическому изучению недр (в случае, если заявитель (индивидуальный предприниматель или юридическое лицо) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 20 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, если заявитель осуществляет недропользование на основании такого государственного задания);

26) государственный контракт на выполнение работ по геологическому изучению недр (в том числе региональному) (в случае, если заявитель (индивидуальный предприниматель или юридическое лицо) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 20 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, если заявитель осуществляет недропользование на основании такого государственного контракта);

27) решение о предоставлении в пользование водных биологических ресурсов (в случае, если заявитель (индивидуальный предприниматель или юридическое лицо) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 29 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, и если заявитель осуществляет добычу (вылов) водных биологических ресурсов на основании такого решения);

28) договор о предоставлении рыбопромыслового участка (в случае, если заявитель (индивидуальный предприниматель или юридическое лицо) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 29 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, и если заявитель осуществляет добычу (вылов) водных биологических ресурсов на основании такого договора);

29) договор пользования водными биологическими ресурсами (в случае, если заявитель (индивидуальный предприниматель или юридическое лицо) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 29 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, и если заявитель осуществляет добычу (вылов) водных биологических ресурсов на основании такого договора);

30) договор пользования рыболовным участком (в случае, если заявитель (индивидуальный предприниматель или юридическое лицо) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 29.1 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);

31) выписка из государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, содержащая сведения о наличии ограничений использования земельного участка и (или) наличии ограничений использования объекта незавершенного строительства (в случае, если заявитель (юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации) является публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» и обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 41 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации).

Заявитель или его представитель могут не представлять указанные в подпунктах 7 – 31 пункта 11.1 административного регламента документы в случае, если ранее уполномоченным органом принято решение о предварительном согласовании предоставления заявителю испрашиваемого земельного участка в аренду.»;

7) пункт 11.3 административного регламента изложить в следующей редакции:

выдаче дубликата (документ, удостоверяющий личность, документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае обращения с заявлением о выдаче дубликата указанным лицом);

5) представленные документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

6) заявление о выдаче дубликата подано лицом, не имеющим полномочий представлять интересы заявителя.

26.6. В случае наличия оснований для отказа в приеме заявления о выдаче дубликата, указанных в пункте 26.5 административного регламента, уполномоченный орган не позднее следующего за днем поступления заявления о выдаче дубликата и документов, необходимых для выдачи дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, рабочего дня, направляет заявителю либо его представителю решение об отказе в приеме заявления о выдаче дубликата по форме согласно Приложению № 10 к административному регламенту.

26.7. При условии отсутствия оснований для отказа в приеме заявления о выдаче дубликата уполномоченный орган рассматривает необходимость выдачи дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, и принимает одно из следующих решений:

1) готовит дубликат документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, и направляет его заявителю;

2) готовит уведомление об отказе в выдаче дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, по форме согласно Приложению № 11 к административному регламенту и направляет его заявителю.

26.8. Основания для отказа в выдаче дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги:

1) несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в разделе 2 административного регламента;

2) в заявлении о выдаче дубликата отсутствуют необходимые сведения для выдачи дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги;

3) документ, являющийся результатом предоставления муниципальной услуги, дубликат которого необходимо выдать, уполномоченным органом не выдавался;

4) документ, являющийся результатом предоставления муниципальной услуги, отсутствует в связи с его уничтожением по истечении архивного срока хранения.

26.9. Срок принятия уполномоченным органом решений, указанных в пункте 26.7 административного регламента, не должен превышать 3 рабочих дней с даты регистрации заявления о выдаче дубликата.»;

12) Приложение № 3 к административному регламенту изложить в новой редакции в соответствии с Приложением № 1 к настоящему постановлению;

13) Приложение № 7 к административному регламенту считать Приложением № 9 к административному регламенту;

14) в Приложении № 8 к административному регламенту индивидуализированный заголовок изложить в следующей редакции:

«

**Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий) при предоставлении муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность бесплатно»**

»;

15) Приложение № 8 к административному регламенту считать Приложением № 12 к административному регламенту;

16) добавить Приложение № 7 к административному регламенту в соответствии с Приложением № 2 к настоящему постановлению;

17) добавить Приложение № 8 к административному регламенту в соответствии с Приложением № 3 к настоящему постановлению;

18) добавить Приложение № 10 к административному регламенту в соответствии с Приложением № 4 к настоящему постановлению;

19) добавить Приложение № 11 к административному регламенту в соответствии с Приложением № 5 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном периодическом печатном издании муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» «Муниципальный вестник города Железногорска-Илимского» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы по экономике и финансам администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское по-

селение» – Никиту Сергеевича Найда.

Глава муниципального образования

«Железнодорожск-Илимское городское поселение»

П.Н. Березовский

Приложение № 1  
к постановлению администрации муниципального образования  
«Железнодорожск-Илимское городское поселение»  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 года № \_\_\_\_

«Приложение № 3  
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги  
«Предоставление земельных участков в собственность бесплатно»  
на территории муниципального образования  
«Железнодорожск-Илимское городское поселение»

ФОРМА

\_\_\_\_\_ (наименование уполномоченного органа местного самоуправления)

Заявителю: \_\_\_\_\_

Контактные данные заявителя: \_\_\_\_\_

/ Представителю: \_\_\_\_\_

Контактные данные представителя: \_\_\_\_\_

### РЕШЕНИЕ

#### об отказе в предоставлении муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность бесплатно»

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_

По результатам рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность бесплатно» от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_ и приложенных к нему документов, на основании статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации органом, уполномоченным на предоставление муниципальной услуги, ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ об отказе в предоставлении муниципальной услуги по следующим основаниям:

Дополнительно информируем: \_\_\_\_\_.

Вы вправе повторно обратиться с заявлением о предоставлении муниципальной услуги после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в уполномоченный орган, а также в судебном порядке.

\_\_\_\_\_ (должность сотрудника,  
принявшего решение)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

М.П.

5) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об испрашиваемом земельном участке;

6) решение о предварительном согласовании предоставления заявителю испрашиваемого земельного участка в аренду (в случае, если ранее заявитель обращался в уполномоченный орган с заявлением о предварительном согласовании предоставления заявителю испрашиваемого земельного участка в аренду, по итогам рассмотрения которого уполномоченным органом принято решение о предварительном согласовании предоставления заявителю испрашиваемого земельного участка в аренду);

7) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости, расположенных на испрашиваемом земельном участке (в случае, если заявитель обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктами 9, 10 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, если право заявителя на такие объекты недвижимости зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости);

8) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о земельном участке, смежном с испрашиваемым земельным участком (в случае, если заявитель обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 12 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, и если заявитель осуществляет деятельность на земельном участке, смежном с испрашиваемым земельным участком, занятым агролесомелиоративными насаждениями, в отношении которых осуществлен учет в соответствии со статьей 20.1 Федерального закона от 10 января 1996 года № 4-ФЗ «О мелиорации земель»);

9) утвержденный проект планировки территории (в случае, если заявитель обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктами 5, 8.2, 13 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);

11) утвержденный проект межевания территории (в случае, если заявитель обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктами 5, 8.2, 13 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);

12) утвержденный проект межевания территории (в случае, если заявитель (физическое лицо) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктами 7, 8 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);

14) указ Президента Российской Федерации (в случае если заявитель (юридическое лицо) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 1 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, если заявитель обращается за предоставлением муниципальной услуги на основании такого указа);

15) распоряжение Президента Российской Федерации (в случае если заявитель (юридическое лицо) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 1 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, если заявитель обращается за предоставлением муниципальной услуги на основании такого распоряжения);

16) распоряжение Правительства Российской Федерации (в случае если заявитель (юридическое лицо) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);

17) распоряжение высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (в случае если заявитель (юридическое лицо) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);

18) выписка из документа территориального планирования или выписка из документации по планировке территории, подтверждающая отнесение объекта к объектам федерального, регионального или местного значения (в случае, если заявитель обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 4 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, и объекты, предназначенные для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, относятся к объектам федерального, регионального или местного значения);

19) договор аренды исходного земельного участка (в случае, если заявитель обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 5 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, и заявитель является арендатором земельного участка, из которого образован испрашиваемый земельный участок, и такой договор аренды исходного земельного участка зарегистрирован в Едином государственном реестре недвижимости);

20) документ о предоставлении исходного земельного участка садовому или огородническому товариществу (в случае, если заявитель обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктами 7, 8 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, и право на исходный земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости);

федерального бюджета (в случае, если заявитель (юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 5.1 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации);

12) договор найма служебного жилого помещения (в случае, если заявитель (физическое лицо) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 8 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации);

13) решение общего собрания членов садоводческого или огороднического товарищества о приобретении права безвозмездного пользования земельным участком, предназначенным для ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (в случае, если заявитель (юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 11 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации);

14) реестр членов садоводческого или огороднического товарищества (в случае, если заявитель (юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 11 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации);

15) решение о создании некоммерческой организации (в случае, если заявитель (юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 12 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации);

16) решение субъекта Российской Федерации о создании некоммерческой организации (в случае, если заявитель (юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 15 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации);

17) документы, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка (в случае, если заявитель (индивидуальный предприниматель, юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктами 17, 23 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации);

18) решение публично-правовой компании «Фонд развития территорий» о финансировании мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в случае, если заявитель (юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 22 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации).

Представление указанных в подпунктах 6 – 18 пункта 10.5 административного регламента документов не требуется в случае, если такие документы ранее направлялись в уполномоченный орган с заявлением о предварительном согласовании предоставления заявителю испрашиваемого земельного участка в безвозмездное пользование, по итогам рассмотрения которого уполномоченным органом принято решение о предварительном согласовании предоставления заявителю испрашиваемого земельного участка в безвозмездное пользование.»;

б) пункт 11.1 административного регламента изложить в следующей редакции:

«11.1. К документам, необходимым для предоставления муниципальной услуги в рамках цели обращения «Предоставление земельного участка в аренду», которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, и которые заявитель или его представитель вправе представить, относятся:

1) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в отношении заявителя (в случае, если заявителем является индивидуальный предприниматель);

2) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в отношении представителя (в случае, если заявление о предоставлении муниципальной услуги подается представителем, и представитель является индивидуальным предпринимателем);

3) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении заявителя (в случае, если заявителем является юридическое лицо);

4) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении представителя (в случае, если заявление о предоставлении муниципальной услуги подается представителем, и представитель является юридическим лицом);

Приложение № 2  
к постановлению администрации муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 года № \_\_\_\_

«Приложение № 7  
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги  
«Предоставление земельных участков в собственность бесплатно»  
на территории муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»

ФОРМА

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления)

Заявителю: \_\_\_\_\_

Контактные данные заявителя: \_\_\_\_\_

/ Представителю: \_\_\_\_\_

Контактные данные представителя: \_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ**

Отметка о наличии основания	Наименование основания для отказа в соответствии с единым стандартом	Разъяснение причин отказа в предоставлении услуги
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 1 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 2 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратился обладатель данных прав	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 3 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения)	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 4 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, на указанном в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении муниципальной услуги и в отношении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенных на указанном в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельном участке, принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 5 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, на указанном в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного Кодекса, либо с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 6 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении муниципальной услуги	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 7 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 8 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка	Указываются основания такого вывода

В случае направления заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством ЕПГУ сведения из документа, удостоверяющего личность сотрудника заявителя, действующего от имени заявителя, формируются при подтверждении учетной записи в ЕСИА из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия.

3) документ, подтверждающий полномочия сотрудника действовать от имени заявителя (в случае, если заявление о предоставлении муниципальной услуги подается юридическим лицом, зарегистрированным на территории Российской Федерации).

В случае направления заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством ЕПГУ заявителем загружается:

– документ, подтверждающий полномочия сотрудника заявителя действовать от имени заявителя, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса;

– файл с открепленной усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса в формате SIG;

4) документ, подтверждающий личность представителя (в случае, если заявление о предоставлении муниципальной услуги подается представителем).

В случае направления заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством ЕПГУ сведения из документа, удостоверяющего личность представителя, действующего от имени заявителя, формируются при подтверждении учетной записи в ЕСИА из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия.

5) документ, подтверждающий полномочия представителя действовать от имени заявителя (в случае, если заявление о предоставлении муниципальной услуги подается представителем).

В случае направления заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством ЕПГУ представителем загружается:

– документ, подтверждающий полномочия представителя действовать от имени заявителя, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса;

– файл с открепленной усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса в формате SIG;

6) документы, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка (в случае, если заявитель (юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктами 1, 24 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации);

7) документы, удостоверяющие (устанавливающие) право заявителя на здания, сооружения, расположенные на испрашиваемом земельном участке (в случае, если заявитель (юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктами 3, 4, 4.1, 4.2 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации, если ранее такое право не было зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости);

8) документы, подтверждающие право заявителя на испрашиваемый земельный участок (при наличии соответствующих прав на земельный участок) (в случае, если заявитель (юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктами 4, 4.1, 4.2 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации, если ранее такое право не было зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости);

9) сообщение заявителя, содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю (в случае, если заявитель (юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктами 4, 4.1, 4.2 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации);

10) гражданско-правовые договоры на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации, средств местного бюджета (в случае, если заявитель (индивидуальный предприниматель, юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 5 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации);

11) документ, подтверждающий осуществление заявителем строительства и (или) реконструкции объектов капитального строительства полностью за счет средств, полученных в качестве субсидии из

7) документы, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка (в случае, если заявитель обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 1.1 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации);

8) документ, подтверждающий членство заявителя в садоводческом или огородническом товариществе (в случае, если заявитель (физическое лицо) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации);

9) решение общего собрания членов садоводческого или огороднического товарищества о распределении садового или огородного земельного участка заявителю (в случае, если заявитель (физическое лицо) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации);

10) документ о предоставлении исходного земельного участка садоводческим некоммерческим товариществом или огородническим некоммерческим товариществом (в случае, если заявитель (физическое лицо) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации, если право садоводческого или огороднического товарищества на исходный земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости);

11) документы, удостоверяющие (устанавливающие) право заявителя на здания, сооружения, расположенные на испрашиваемом земельном участке, либо помещения в них (в случае, если заявитель обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 6 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации, если ранее такое право не было зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости);

12) документы, подтверждающие право заявителя на испрашиваемый земельный участок (при наличии соответствующих прав на земельный участок) (в случае, если заявитель обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 6 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации, если ранее такое право не было зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости);

13) сообщение заявителя, содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю (в случае, если заявитель обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 6 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации);

14) документы, подтверждающие право заявителя на испрашиваемый земельный участок (при наличии соответствующих прав на земельный участок) (в случае, если заявитель (юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 7 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации, если ранее такое право не было зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости).

Представление указанных в подпунктах 7 – 14 пункта 10.4 административного регламента документов не требуется в случае, если такие документы ранее направлялись в уполномоченный орган с заявлением о предварительном согласовании предоставления заявителю испрашиваемого земельного участка в собственность за плату, по итогам рассмотрения которого уполномоченным органом принято решение о предварительном согласовании предоставления заявителю испрашиваемого земельного участка в собственность за плату.»;

5) пункт 10.5 административного регламента изложить в следующей редакции:

«10.5. С заявлением о предоставлении муниципальной услуги в рамках цели обращения «Предоставление земельного участка в безвозмездное пользование» в уполномоченный орган направляются следующие документы:

1) документ, удостоверяющий личность заявителя (в случае, если заявление о предоставлении муниципальной услуги подается физическим лицом, индивидуальным предпринимателем).

В случае направления заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством ЕПГУ сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя, формируются при подтверждении учетной записи в ЕСИА из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия;

2) документ, подтверждающий личность сотрудника заявителя (в случае, если заявление о предоставлении муниципальной услуги подается юридическим лицом, зарегистрированным на территории Российской Федерации).

<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 9 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 10 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 11 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 12 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении муниципальной услуги, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 13 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении муниципальной услуги, размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 14 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении муниципальной услуги	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 14.1 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении муниципальной услуги	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 17 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 18 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 19 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, предоставление муниципальной услуги на заявленном виде прав не допускается	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 20 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении муниципальной услуги, не установлен вид разрешенного использования	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 21 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок не отнесен к определенной категории земель	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 22 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении муниципальной услуги, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратилось иное не указанное в этом решении лицо	Указываются основания такого вывода

<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 23 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении о предоставлении муниципальной услуги цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 24 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, границы земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении муниципальной услуги, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 25 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении муниципальной услуги, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В соответствии с подпунктом 26 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, с заявлением о предоставлении муниципальной услуги в отношении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципальной собственности, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	С заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратились граждане, не обладающие в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами, Законом Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» правом на предоставление земельного участка в собственность бесплатно	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	Заявители на дату подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги не относятся к категориям граждан, обладающих в соответствии с федеральным законодательством, Законом Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» правом на приобретение земельных участков в собственность бесплатно, за исключением случаев обращения с заявлением о предоставлении муниципальной услуги многодетной семьи	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	Заявителю (одному из заявителей) предоставлен земельный участок в безвозмездное пользование в соответствии с подпунктами 6, 7 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	С заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратились граждане, не состоящие на земельном учете, за исключением случаев обращения с указанным заявлением фермеров, инвалидов, граждан, пострадавших от паводка, граждан, утративших участок, граждан, удостоенных званий Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации или являющихся полными кавалерами ордена Славы, военнослужащих, членов семей погибших (умерших) военнослужащих, родителей погибших (умерших) военнослужащих	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	Граждане, состоящие на земельном учете, обратились с заявлением о предоставлении муниципальной услуги не в порядке очередности их постановки на земельный учет, за исключением случаев обращения заявителей в порядке публичного предложения, предусмотренного статьей 6.1 Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	Заявителю (одному из заявителей) предоставлена социальная выплата, социальная выплата военнослужащим и членам из семей	Указываются основания такого вывода

**об отказе в приеме заявления об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах**

По результатам рассмотрения заявления об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_ и приложенных к нему документов органом, уполномоченным на предоставление муниципальной услуги, ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ об отказе в приеме заявления об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, по следующим основаниям:

«Фонд развития территорий» и обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 41 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);

33) документы, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка (в случае, если заявитель (юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации) является публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» и обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 42 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, если земельный участок испрашивается заявителем для осуществления деятельности в рамках Федерального закона от 26 октября 2022 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»).

Представление указанных в подпунктах 7 – 33 пункта 10.3 административного регламента документов не требуется в случае, если такие документы ранее направлялись в уполномоченный орган с заявлением о предварительном согласовании предоставления заявителю испрашиваемого земельного участка в аренду, по итогам рассмотрения которого уполномоченным органом принято решение о предварительном согласовании предоставления заявителю испрашиваемого земельного участка в аренду.»;

4) пункт 10.4 административного регламента изложить в следующей редакции:

«10.4. С заявлением о предоставлении муниципальной услуги в рамках цели обращения «Предоставление земельного участка в собственность за плату» в уполномоченный орган направляются следующие документы:

1) документ, удостоверяющий личность заявителя (в случае, если заявление о предоставлении муниципальной услуги подается физическим лицом, индивидуальным предпринимателем).

В случае направления заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством ЕПГУ сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя, формируются при подтверждении учетной записи в ЕСИА из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия;

2) документ, подтверждающий личность сотрудника заявителя (в случае, если заявление о предоставлении муниципальной услуги подается юридическим лицом).

В случае направления заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством ЕПГУ сведения из документа, удостоверяющего личность сотрудника заявителя, действующего от имени заявителя, формируются при подтверждении учетной записи в ЕСИА из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия.

3) документ, подтверждающий полномочия сотрудника действовать от имени заявителя (в случае, если заявление о предоставлении муниципальной услуги подается юридическим лицом).

В случае направления заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством ЕПГУ заявителем загружаются:

– документ, подтверждающий полномочия сотрудника заявителя действовать от имени заявителя, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса;

– файл с открепленной усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса в формате SIG;

4) документ, подтверждающий личность представителя (в случае, если заявление о предоставлении муниципальной услуги подается представителем).

В случае направления заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством ЕПГУ сведения из документа, удостоверяющего личность представителя, действующего от имени заявителя, формируются при подтверждении учетной записи в ЕСИА из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия.

5) документ, подтверждающий полномочия представителя действовать от имени заявителя (в случае, если заявление о предоставлении муниципальной услуги подается представителем).

В случае направления заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством ЕПГУ представителем загружаются:

– документ, подтверждающий полномочия представителя действовать от имени заявителя, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса;

– файл с открепленной усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса в формате SIG;

6) заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства (в случае, если заявление о предоставлении муниципальной услуги подается иностранным юридическим лицом);

11 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости);

20) выданный уполномоченным органом документ, подтверждающий принадлежность заявителя к категории граждан, обладающих правом на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков (в случае, если заявитель (физическое лицо) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 14 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);

21) свидетельство о внесении заявителя в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации (в случае, если заявитель (юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации) является казачьим обществом и обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 17 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);

22) документ, подтверждающий право заявителя на предоставление земельного участка в собственность без проведения торгов (в случае, если заявитель обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 18 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);

23) проектная документация на выполнение работ, связанных с использованием недр (в случае, если заявитель (индивидуальный предприниматель или юридическое лицо) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 20 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, если заявитель осуществляет недропользование на основании такой проектной документации);

24) свидетельство, удостоверяющее регистрацию заявителя в качестве резидента особой экономической зоны (в случае, если заявитель (индивидуальный предприниматель или юридическое лицо) является резидентом особой экономической зоны и обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 21 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);

25) соглашение об управлении особой экономической зоной (в случае, если заявитель (юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации) является управляющей компанией, привлеченной для выполнения функций по созданию объектов недвижимости в границах особой экономической зоны и на прилегающей к ней территории и по управлению этими и ранее созданными объектами недвижимости, и обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 21 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);

26) соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны (в случае, если заявитель (юридическое лицо) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 22 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);

27) концессионное соглашение (в случае, если заявитель (индивидуальный предприниматель или юридическое лицо) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 23 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);

28) специальный инвестиционный контракт (в случае, если заявитель (юридическое лицо) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 23.2 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);

29) охотхозяйственное соглашение (в случае, если заявитель (индивидуальный предприниматель или юридическое лицо) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 24 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);

30) инвестиционная декларация, в составе которой представлен инвестиционный проект (в случае, если заявитель (индивидуальный предприниматель или юридическое лицо) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 28 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);

31) документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок (в случае, если заявитель обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 32 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, если ранее право на испрашиваемый земельный участок не было зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости);

32) решение публично-правовой компании «Фонд развития территорий» о финансировании мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в случае, если заявитель (юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации) является публично-правовой компанией

Отметка о наличии основания	Наименование основания для отказа в приеме документов	Разъяснения причин отказа в приеме документов
<input type="checkbox"/>	Заявление об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок подано в орган государственной власти, орган местного самоуправления или организацию, в полномочия которых не входит исправление допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	Неполное заполнение полей в форме заявления об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	Представление неполного комплекта документов, необходимых для исправления допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	Представленные документы или сведения утратили силу на момент обращения с заявлением об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок (документ, удостоверяющий личность, документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае обращения с заявлением об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок указанным лицом)	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	Представленные документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	Заявление об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок подано лицом, не имеющим полномочий представлять интересы заявителя	Указываются основания такого вывода

Дополнительно информируем: \_\_\_\_\_.

Вы вправе повторно обратиться с заявлением об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в уполномоченный орган, а также в судебном порядке.

\_\_\_\_\_  
(должность сотрудника,  
принявшего решение)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М.П.

»

Приложение № 3  
к постановлению администрации муниципального образования  
«Железнодорожск-Илимское городское поселение»  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 года № \_\_\_\_

«Приложение № 8  
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги  
«Предоставление земельных участков в собственность бесплатно»  
на территории муниципального образования  
«Железнодорожск-Илимское городское поселение»

ФОРМА

\_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления)

Заявителю: \_\_\_\_\_

Контактные данные заявителя: \_\_\_\_\_

/ Представителю: \_\_\_\_\_

Контактные данные представителя: \_\_\_\_\_

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
**об отказе в исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных**

**в результате предоставления муниципальной услуги документах**

По результатам рассмотрения заявления об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_ и приложенных к нему документов органом, уполномоченным на предоставление муниципальной услуги, ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ об отказе в исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, по следующим основаниям:

Отметка о наличии основания	Наименование основания для отказа в приеме документов	Разъяснения причин отказа в приеме документов
<input type="checkbox"/>	Несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в разделе 2 административного регламента	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	Отсутствие факта допущения опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В заявлении об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок отсутствуют необходимые сведения для исправления допущенных опечаток и (или) ошибок	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	Документ, являющийся результатом предоставления муниципальной услуги, в котором допущены опечатки и (или) ошибки, уполномоченным органом не выдавался	Указываются основания такого вывода

Дополнительно информируем: \_\_\_\_\_.

Вы вправе повторно обратиться с заявлением об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в уполномоченный орган, а также в судебном порядке.

(должность сотрудника,  
принявшего решение)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

»

Приложение № 4  
к постановлению администрации муниципального образования  
«Железнодорожское-Илимское городское поселение»  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 года № \_\_\_\_\_

«Приложение № 10  
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги  
«Предоставление земельных участков в собственность бесплатно»  
на территории муниципального образования  
«Железнодорожское-Илимское городское поселение»

ФОРМА

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления)

Заявителю: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

7) документы, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка (в случае, если заявитель (юридическое лицо) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 3.1 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);

8) документы, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка (в случае, если заявитель обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктами 3.2, 3.5 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);

9) решение публично-правовой компании «Фонд развития территорий» о финансировании мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в случае, если заявитель обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 3.3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);

10) договор, соглашение или иной документ, предусматривающий выполнение международных обязательств (в случае, если заявитель (юридическое лицо) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 4 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, и заявитель является лицом, испрашивающим участок для выполнения международных обязательств);

11) договор аренды исходного земельного участка (в случае, если заявитель обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 5 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, и такой договор аренды исходного земельного участка заключен до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», и такой договор аренды исходного земельного участка не был зарегистрирован в Едином государственном реестре недвижимости);

12) документ, подтверждающий членство заявителя в садоводческом или огородническом товариществе (в случае, если заявитель (физическое лицо) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 7 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);

13) решение общего собрания членов садоводческого или огороднического товарищества о разделе садового или огородного земельного участка заявителю (в случае, если заявитель (физическое лицо) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 7 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);

14) решение общего собрания членов садоводческого или огороднического товарищества о приобретении права аренды земельного участка общего назначения, расположенного в границах территории садоводства или огородничества, с указанием долей в праве общей долевой собственности (в случае, если заявитель (физическое лицо) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 8 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);

15) договор участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома в границах территории малоэтажного жилого комплекса (в случае, если заявитель обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 8.2 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);

16) документы, удостоверяющие (устанавливающие) право заявителя на здания, сооружения, расположенные на испрашиваемом земельном участке, либо помещения в них, либо объекты незавершенного строительства, расположенные на испрашиваемом земельном участке (в случае, если заявитель обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктами 9, 10 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, если ранее такое право не было зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости);

17) документ, подтверждающий право заявителя на испрашиваемый земельный участок (в случае, если заявитель обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктами 9, 10 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, если ранее такое право не было зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости);

18) сообщение заявителя, содержащее перечень всех зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, принадлежащих на соответствующем праве заявителю (в случае, если заявитель обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктами 9, 10 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);

19) документы, удостоверяющие (устанавливающие) право заявителя на испрашиваемый земельный участок (в случае, если заявитель (юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации) обращается за предоставлением муниципальной услуги в соответствии с подпунктом

ставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, утвержденный решением Думы Железнодорож-Илимское городское поселение» от 25 сентября 2012 года № 358;

4) представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных в пункте 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

5) предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 72 части 1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.»;

3) пункт 10.3 административного регламента изложить в следующей редакции:

«10.3. С заявлением о предоставлении муниципальной услуги в рамках цели обращения «Предоставление земельного участка в аренду» в уполномоченный орган направляются следующие документы:

1) документ, удостоверяющий личность заявителя (*в случае, если заявление о предоставлении муниципальной услуги подается физическим лицом, индивидуальным предпринимателем*).

В случае направления заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством ЕПГУ сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя, формируются при подтверждении учетной записи в ЕСИА из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия;

2) документ, подтверждающий личность сотрудника заявителя (*в случае, если заявление о предоставлении муниципальной услуги подается юридическим лицом*).

В случае направления заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством ЕПГУ сведения из документа, удостоверяющего личность сотрудника заявителя, действующего от имени заявителя, формируются при подтверждении учетной записи в ЕСИА из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия.

3) документ, подтверждающий полномочия сотрудника действовать от имени заявителя (*в случае, если заявление о предоставлении муниципальной услуги подается юридическим лицом*).

В случае направления заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством ЕПГУ заявителем загружается:

– документ, подтверждающий полномочия сотрудника заявителя действовать от имени заявителя, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса;

– файл с открепленной усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса в формате SIG;

4) документ, подтверждающий личность представителя (*в случае, если заявление о предоставлении муниципальной услуги подается представителем*).

В случае направления заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством ЕПГУ сведения из документа, удостоверяющего личность представителя, действующего от имени заявителя, формируются при подтверждении учетной записи в ЕСИА из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия.

5) документ, подтверждающий полномочия представителя действовать от имени заявителя (*в случае, если заявление о предоставлении муниципальной услуги подается представителем*).

В случае направления заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством ЕПГУ представителем загружается:

– документ, подтверждающий полномочия представителя действовать от имени заявителя, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса;

– файл с открепленной усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса в формате SIG;

6) заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства (*в случае, если заявление о предоставлении муниципальной услуги подается иностранным юридическим лицом*);

Контактные данные заявителя: \_\_\_\_\_

/ Представителю: \_\_\_\_\_

Контактные данные представителя: \_\_\_\_\_

### РЕШЕНИЕ

#### об отказе в приеме заявления о выдаче дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги

По результатам рассмотрения заявления о выдаче дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_ и приложенных к нему документов органом, уполномоченным на предоставление муниципальной услуги, ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ об отказе в приеме заявления о выдаче дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, по следующим основаниям:

Отметка о наличии основания	Наименование основания для отказа в приеме документов	Разъяснения причин отказа в приеме документов
<input type="checkbox"/>	Заявление о выдаче дубликата подано в орган государственной власти, орган местного самоуправления или организацию, в полномочия которых не входит выдача дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	Неполное заполнение полей в форме заявления о выдаче дубликата	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	Представление неполного комплекта документов, необходимых для выдачи дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	Представленные документы или сведения утратили силу на момент обращения с заявлением о выдаче дубликата (документ, удостоверяющий личность, документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае обращения с заявлением о выдаче дубликата указанным лицом)	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	Представленные документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	Заявление о выдаче дубликата подано лицом, не имеющим полномочий представлять интересы заявителя	Указываются основания такого вывода

Дополнительно информируем: \_\_\_\_\_.

Вы вправе повторно обратиться с заявлением о выдаче дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в уполномоченный орган, а также в судебном порядке.

(должность сотрудника,  
принявшего решение)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

»

Приложение № 5  
к постановлению администрации муниципального образования  
«Железнодорож-Илимское городское поселение»  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 года № \_\_\_\_\_

«Приложение № 11  
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги  
«Предоставление земельных участков в собственность бесплатно»  
на территории муниципального образования  
«Железнодорож-Илимское городское поселение»

ФОРМА

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления)

Заявителю: \_\_\_\_\_

Контактные данные заявителя: \_\_\_\_\_

/ Представителю: \_\_\_\_\_

Контактные данные представителя: \_\_\_\_\_

**УВЕДОМЛЕНИЕ  
об отказе в выдаче дубликата документа,  
являющегося результатом предоставления муниципальной услуги**

По результатам рассмотрения заявления о выдаче дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_ и приложенных к нему документов органом, уполномоченным на предоставление муниципальной услуги, ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ об отказе в выдаче дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, по следующим основаниям:

Отметка о наличии основания	Наименование основания для отказа в приеме документов	Разъяснения причин отказа в приеме документов
<input type="checkbox"/>	Несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в разделе 2 административного регламента	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	В заявлении о выдаче дубликата отсутствуют необходимые сведения для выдачи дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	Документ, являющийся результатом предоставления муниципальной услуги, дубликат которого необходимо выдать, уполномоченным органом не выдавался	Указываются основания такого вывода
<input type="checkbox"/>	Документ, являющийся результатом предоставления муниципальной услуги, отсутствует в связи с его уничтожением по истечении архивного срока хранения	Указываются основания такого вывода

Дополнительно информируем: \_\_\_\_\_.

Вы вправе повторно обратиться с заявлением о выдаче дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в уполномоченный орган, а также в судебном порядке.

(должность сотрудника,  
принявшего решение)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ЖЕЛЕЗНОГОРСК – ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «28» августа 2025 г. № 508

О внесении изменений  
в постановление администрации муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»  
от 5 ноября 2024 года № 759

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 5 ноября 2024 года № 759 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков без проведения торгов» на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. В Приложении к постановлению «АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков без проведения торгов» на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» (далее – административный регламент):

1) пункт 6.2 административного регламента изложить в следующей редакции:

«6.2. При предоставлении муниципальной услуги уполномоченный орган взаимодействует с:

1) Федеральной налоговой службой в части сведений из Единого государственного реестра юридических лиц; получения сведений из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;

2) Публично-правовой компанией «Роскадастр» в части получения сведений из Единого государственного реестра недвижимости;

3) Министерством внутренних дел Российской Федерации в части получения сведений о действительности паспорта гражданина Российской Федерации;

4) иными органами государственной власти, органами местного самоуправления, уполномоченными на предоставление документов, указанных в разделах 10-11 административного регламента.»;

2) пункт 6.3 административного регламента изложить в следующей редакции:

«6.3. Уполномоченный орган при предоставлении муниципальной услуги не вправе требовать от заявителей или их представителей:

1) представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

2) представления документов и информации, в том числе подтверждающих внесение заявителем платы за предоставление муниципальной услуги, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Иркутской области и муниципальными правовыми актами находятся в распоряжении уполномоченного органа, государственных органов, органов местного самоуправления и (или) подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, за исключением документов, включенных в определенной частью 6 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» перечень документов;

3) осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления и организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предо-