



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ  
НИЖНЕИЛИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

От «14» февраля 2026 года № 311  
г. Железногорск-Илимский

«Об установлении публичного сервитута»

Рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Иркутская электросетевая компания», ОГРН: 1093850013762, ИНН 3812122706, КПП 381201001, руководствуясь статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, статьей 39.38, подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41, статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, частями 3,4 статьи 3.6 Федерального закона Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом Нижнеилимского муниципального округа, Администрация Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении части земельного участка, условный номер земельного участка: 38:12:010109:3У1, площадью 136 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, ул. Транспортная, земельный участок 18А.
2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории согласно приложению № 1.
3. Срок публичного сервитута 49 (сорок девять) лет.
4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса

Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – нет.

4. Публичный сервитут, указанный в п. 1 настоящего постановления, устанавливается в целях строительства и эксплуатации линейного объекта: Технологическое присоединение потребителей (до 15кВт) (новое строительство). ВЛ 0,4кВ от ТП-6/0,4 кВ 12/2 (250кВА).

5. Определить правообладателем публичного сервитута Акционерное общество «Иркутская электросетевая компания», ОГРН: 1093850013762, ИНН 3812122706, КПП 381201001.

6. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости таких земельных участков за каждый год использования этих земельных участков. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

7. Обладателю публичного сервитута:

7.1. Привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок предусмотренным п. 9 ст. 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации;

7.2. Снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

7.3. Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий.

8. Управлению имущественных отношений Администрации Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Иркутской области.

9. Постановление подлежит официальному опубликованию.

10. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

11. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя мэра по правовым и финансово-экономическим вопросам Татаурова М.Ю.

Мэр Нижнеилимского  
муниципального округа

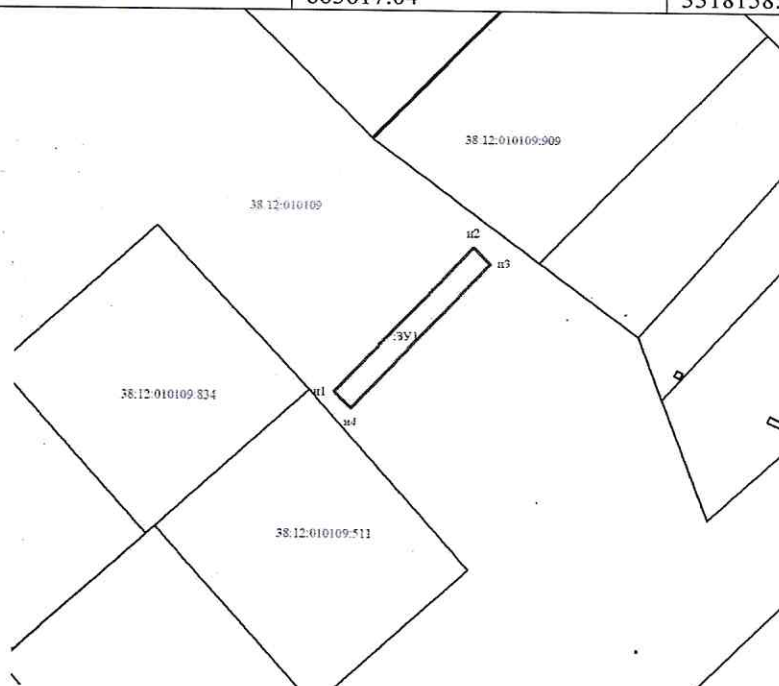
П.Н. Березовский

Рассылка: в дело, Росреестр-1, АО «БИК», УИО-3  
Чубенко И.В.

8 (39566) 33884

**Схема расположения границ  
публичного сервитута на кадастровом плане территории**

|                                                     |               |            |
|-----------------------------------------------------|---------------|------------|
| Условный номер земельного участка: 38:12:010109:ЗУ1 |               |            |
| Площадь земельного участка 136 кв.м.                |               |            |
| Система координат МСК-38, зона 3                    |               |            |
| Метод определения координат: Картометрический метод |               |            |
| Обозначение характерных точек границ                | Координаты, м |            |
|                                                     | X             | Y          |
| 1                                                   | 2             | 3          |
| н1                                                  | 863617.04     | 3318158.54 |
| н2                                                  | 863641.55     | 3318182.17 |
| н3                                                  | 863638.78     | 3318185.05 |
| н4                                                  | 863614.22     | 3318161.37 |
| н1                                                  | 863617.04     | 3318158.54 |



**Масштаб 1:1000**

Условные обозначения:

—— - Граница образуемого земельного участка;

—— - Граница земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН;

н1 - характерная точка границы земельного участка, полученная в ходе проведения кадастровых работ;

38:12:010109 – кадастровый номер кадастрового квартала;

:ЗУ1 - обозначение земельного участка, в отношении которого проводятся кадастровые работы.

Мэр Нижнеилимского  
муниципального округа

П.Н. Березовский

Приложение № 2  
к постановлению Администрации  
Нижнеилимского муниципального округа  
Иркутской области  
От 14 февраля 2016 № 311

### РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

| Кадастровый номер | Площадь кв.м. | Кадастровая стоимость ЗУ за 1 кв.м. | Кадастровая стоимость ЗУ | Процент от кадастровой стоимости | Размер платы за 1 год сервитута |
|-------------------|---------------|-------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|---------------------------------|
| 38:12:010109:3У   | 136           | 224,25                              | 30498                    | 0,1%                             | 30,50                           |

Размер платы за 1 (один) год сервитута – 30,50 руб. (тридцать) рублей 50 копеек.

### ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ ДЛЯ ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

УФК по Иркутской области (Администрация Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области л/с 04343ИИЗИ10)

ИНН 3804123329

КПП 380401001

ОКТМО 25526000

БАНК получателя ОКЦ № 4 СибГУ Банка России//УФК по Иркутской области г. Иркутск

БИК: 012520101

Единый казначейский счет (счет банка получателя): 40102810145370000026

Казначейский счет (счет получателя средств): 031006430000000013400

КБК 911 111 05410 14 0000 120.

Мэр Нижнеилимского  
муниципального округа



П.Н. Березовский