



Российская Федерация
Иркутская область
Нижеилимский муниципальный район
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От «19» 06 2024 г. № 692

г. Железногорск – Илимский

Об утверждении порядка установления и использования полос отвода муниципальных автомобильных дорог общего пользования местного значения Нижеилимского муниципального района

В соответствии с частью 5 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 36, 47 Устава МО «Нижеилимский район», администрация Нижеилимского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок установления и использования полос отвода муниципальных автомобильных дорог общего пользования местного значения Нижеилимского муниципального района.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании «Вестник Думы и администрации Нижеилимского муниципального района» и размещению на официальном сайте МО «Нижеилимский район».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра – начальника управления строительства и архитектуры В. В. Цвейгарта.

Мэр района

М.С. Романов

Рассылка: в дело -2экз, В.В. Цвейгарту, ОЖКХ,Т и С, ДУМИ.

С. Е. Сибрина
30708

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Нижеилимского
муниципального района
от 19.06.24 № 692

**Порядок установления и использования полос отвода муниципальных
автомобильных дорог общего пользования местного значения
Нижеилимского муниципального района**

1. Общие положения

1.1 Настоящий Порядок установления и использования полос отвода муниципальных автомобильных дорог общего пользования местного значения Нижеилимского муниципального района (далее - Порядок) определяет:

процедуру установления полос отвода муниципальных автомобильных дорог общего пользования местного значения Нижеилимского муниципального района в целях размещения таких автомобильных дорог (строительства или реконструкции автомобильных дорог, а также при оформлении прав на земельные участки, занимаемые такими автомобильными дорогами).

условия использования полос отвода муниципальных автомобильных дорог общего пользования местного значения Нижеилимского муниципального района (далее – автомобильные дороги местного значения).

1.2 Термины и определения, используемые в настоящем документе, применяются в значениях, установленных Федеральным законом от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

2. Установление и использование полос отвода

2.1 Границы полосы отвода автомобильной дороги местного значения определяются на основании документации по планировке территории, за исключением случаев, предусмотренных земельным законодательством.

2.2 Организация и проведение работ по образованию новых и оформлению существующих объектов землеустройства - земельных участков, необходимых для размещения полосы отвода автомобильной дороги местного значения в случае ее строительства (реконструкции), либо для установления границ полосы отвода существующих автомобильных дорог местного значения, обеспечивается уполномоченными органами администрации Нижеилимского муниципального района.

2.3 Сформированные земельные участки, образующие полосу отвода автомобильных дорог местного значения, подлежат в установленном порядке постановке на государственный кадастровый учет.

В случаях, предусмотренных утвержденной документацией по планировке территории или документами территориального планирования для строительства или реконструкции автомобильных дорог местного значения при необходимости изъятия земельных участков и (или) расположенных на них иных объектов недвижимости для нужд муниципального образования «Нижеилимский район» в целях установления границ полос отвода автомобильных дорог местного значения принятие решений об изъятии для нужд муниципального образования «Нижеилимский район» земельных участков и (или) расположенных на них иных объектов недвижимого имущества для указанных целей, осуществляется администрацией Нижеилимского муниципального района (далее – Администрация).

2.4 Организация работ по изъятию земельных участков и (или) расположенных на них иных объектов недвижимости в целях установления границ полос отвода автомобильных дорог местного значения осуществляется уполномоченным органом Администрации в отношении таких автомобильных дорог – Департаментом по управлению муниципальным имуществом администрации Нижеилимского муниципального района (далее – ДУМИ).

2.5 Земельные участки, расположенные в пределах полосы отвода автомобильной дороги местного значения, могут передаваться в аренду гражданам и юридическим лицам для размещения объектов дорожного сервиса и наружной рекламы.

Приобретение и прекращение прав на земельные участки, образующие полосу отвода автомобильной дороги местного значения, отнесение указанных земельных участков к соответствующей категории земель осуществляются в порядке, установленном гражданским и земельным законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

2.6 В границах полосы отвода автомобильной дороги местного значения, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ), запрещаются:

1) выполнение работ, не связанных со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги;

2) размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания;

3) распашка земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков;

4) выпас животных, а также их прогон через автомобильные дороги вне специально установленных мест, согласованных с владельцами автомобильных дорог;

5) установка рекламных конструкций, не соответствующих требованиям технических регламентов и (или) нормативным правовым актам о безопасности дорожного движения;

б) установка информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к обеспечению безопасности дорожного движения или осуществлению дорожной деятельности.

2.7 При использовании полосы отвода автомобильной дороги местного значения запрещается:

1) загрязнять дорожное покрытие, полосы отвода автомобильных дорог;

2) использовать водоотводные сооружения автомобильных дорог для стока или сброса вод;

3) выполнять в границах полос отвода автомобильных дорог, в том числе на проезжей части автомобильных дорог, работы, связанные с применением горючих веществ, а также веществ, которые могут оказать воздействие на уменьшение сцепления колес транспортных средств с дорожным покрытием;

4) создавать условия, препятствующие обеспечению безопасности дорожного движения;

5) повреждать автомобильные дороги или осуществлять иные действия, наносящие ущерб автомобильным дорогам либо создающие препятствия движению транспортных средств и (или) пешеходов.

2.8 В пределах полосы отвода автомобильной дороги местного значения допускается прокладка и переустройство инженерных коммуникаций, устройство пересечений автомобильных дорог железнодорожными путями на одном уровне, устройство пересечения или примыкания другой автомобильной дорогой.

3. Прокладка и переустройство инженерных коммуникаций в границах полос отвода автомобильных дорог местного значения

3.1 В границах полос отвода автомобильных дорог местного значения допускается прокладка или переустройство инженерных коммуникаций владельцами таких инженерных коммуникаций или за их счет на основании:

договора, заключаемого владельцами таких инженерных коммуникаций с Администрацией, согласно которому осуществляется прокладка либо переустройство инженерных коммуникаций, и содержащего технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению владельцами таких инженерных коммуникаций при их прокладке, переносе, переустройстве, эксплуатации;

разрешения на строительство, выдаваемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 8 ноября 2007 года N 257-ФЗ (в случае, если для прокладки или

переустройства таких инженерных коммуникаций требуется выдача разрешения на строительство).

3.2 Использование земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог местного значения в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации допускается на условиях публичного сервитута.

3.3 При проектировании прокладки, переноса или переустройства инженерных коммуникаций в границах полос отвода автомобильных дорог местного значения владельцами таких инженерных коммуникаций или за их счет, Администрация согласовывает в письменной форме планируемое размещение таких инженерных коммуникаций. Согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению владельцами таких инженерных коммуникаций при их прокладке, переустройстве, переносе, эксплуатации.

3.4 В случае прокладки или переустройства инженерных коммуникаций в границах полос отвода автомобильной дороги местного значения, разрешение на строительство выдается уполномоченным органом Администрации.

3.5 В случае если прокладка или переустройство инженерных коммуникаций (линии электропередачи, линии связи, водопроводы, водоотведение и т. д.) в границах полосы отвода автомобильной дороги местного значения влечет за собой реконструкцию или капитальный ремонт автомобильной дороги местного значения, ее участков, такие реконструкция, капитальный ремонт осуществляются владельцами инженерных коммуникаций или за их счет.

3.6. Владельцы инженерных коммуникаций, осуществляющие их прокладку или переустройство без предусмотренного пунктами 4.1 и 4.3 настоящего Порядка согласия и без разрешения на строительство (в случае если для прокладки или переустройства таких инженерных коммуникаций требуется выдача разрешения на строительство) или с нарушением технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, по требованию органа, уполномоченного на осуществление государственного строительного надзора, и (или) Администрации обязаны прекратить прокладку или переустройство инженерных коммуникаций, осуществить снос незаконно возведенных сооружений, иных объектов и привести автомобильную дорогу местного значения в первоначальное состояние.

В случае отказа от исполнения указанных требований Администрация выполняет работы по ликвидации проложенных или переустроенных инженерных коммуникаций с последующей компенсацией затрат на выполнение этих работ за счет лиц, виновных в незаконных прокладке или переустройстве таких сооружений, иных объектов, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Устройство пересечений и примыканий автомобильных дорог местного значения

4.1 Строительство, реконструкция сооружений пересечения автомобильной дороги местного значения с другой автомобильной дорогой и примыкания к автомобильной дороге местного значения другой автомобильной дороги, в том числе в полосе отвода автомобильной дороги местного значения, допускаются при наличии разрешения на строительство, выдаваемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ и согласия, выданного в письменной форме Администрацией.

В случае, если при реконструкции автомобильной дороги местного значения потребуется переустройство пересечений и примыканий, расходы на выполнение такого переустройства несет лицо, в интересах которого осуществляются строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт пересечений и примыканий.

Реконструкция, капитальный ремонт, ремонт пересечений и примыканий автомобильных дорог местного значения осуществляется при наличии согласия, выданного в письменной форме Администрацией, включающего в себя, в том числе согласование порядка осуществления работ по ремонту указанных пересечений и примыканий и объем таких работ.

В соответствии с частью 5.1 статьи 20 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ согласие в письменной форме Администрации должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и ремонт пересечений и примыканий.

4.2 Устройство пересечений автомобильных дорог местного значения железнодорожными путями на одном уровне осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ, Федеральным законом от 10 января 2003 года № 17-ФЗ "О железнодорожном транспорте в Российской Федерации", Федеральным законом от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ "О безопасности дорожного движения", требованиями технических регламентов, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

5. Ответственность

5.1 Объекты, возведенные в пределах полос отвода с нарушением требований действующего законодательства, настоящего Порядка, других муниципальных правовых актов, строительных норм и правил и иных нормативных документов признаются в установленном порядке самовольной постройкой.

Правовой режим и порядок сноса самовольной постройки установлен в соответствии с гражданским законодательством.

5.2 Администрация обязана:

5.2.1 Осуществлять в пределах своей компетенции контроль за использованием земель в пределах полос отвода, в том числе для предупреждения чрезвычайных ситуаций или ликвидации их последствий;

5.2.2 Выдавать технические требования и условия;

5.2.3. В случае невыполнения требований осуществлять за счет лица, осуществившего самовольную застройку (размещение), снос (демонтаж) объектов, возведенных (реконструированных) с нарушением настоящего Порядка;

5.2.4 Осуществлять иные права и обязанности.

5.3 Нарушение Порядка использования полос отвода влечет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Мэр района



М. С. Романов