**ПРОТОКОЛ**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка**

г. Киренск 08 декабря 2021 года

Место и время рассмотрения заявок: Иркутская обл., г.Киренск, ул.Красноармейская, № 5, 3 этаж, кабинет № 8 в 12.00 часов (время Иркутское).

Комиссия, назначенная в соответствии с Распоряжением № 16 от 15.01.2021г.

**ПРИСУТСТВУЮТ:**

Председатель Комиссии:

Кравченко И.А. - Заместитель мэра- Председатель Комитета по имуществу и ЖКХ администрации Киренского муниципального района.

Заместитель Председателя:

Члены комиссии:

Антипина Е.С. – Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Киренского муниципального района;

Тетерина М.В. – Консультант по правовым вопросам администрации Киренского муниципального района;

Красноштанова М.А. - Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по имуществу и ЖКХ администрации Киренского муниципального района.

**ПОВЕСТКА:**

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе
2. Признание претендентов участниками аукциона

**-** ЛОТ №1: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 38:09:120101:595, расположенный по адресу: Иркутская область, Киренский район, с.Макарово, ул.40 лет Победы, в 12 метрах юго-восточнее жилого дома № 9, общей площадью 23 кв.м., разрешенное использование: для размещения гаража;

Начальная стоимость аренды земельного участка определена в размере годовой в соответствии с ч.14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации – 3 400,00 (три тысячи четыреста) рублей 00 копеек;

Для участия в открытом аукционе в срок до 16.00 часов (время Иркутское) 07.12.2021 г. по ЛОТу №1 поступила одна заявка Максотова С.М. (Дата подачи заявок отражена в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе (приложение № 1).

**- ЛОТ №2**: земельный участок, из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, с кадастровым номером 38:09:120002:486, расположенный по адресу: Иркутская область, Киренский район, в 1000 метрах северо-западнее д.Пашня, общей площадью 38604 кв.м., разрешенное использование: для складирования древесины;

Начальная стоимость аренды земельного участка определена в размере годовой в соответствии с ч.14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации – 2 594 600,00  (два миллиона пятьсот девяносто четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек;

Для участия в открытом аукционе в срок до 16.00 часов (время Иркутское) 07.12.2021 г. по ЛОТу №2 не поступило ни одной заявки.

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

Единственную заявку, поступившую от Максотова С.М. по ЛОТу №1, признать соответствующей требованиям, указанным в аукционной документации. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, аукцион признать несостоявшимся и предложить единственному участнику аукциона заключить договор аренды земельного участка по начальной цене аукциона. В соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 ЗК РФ, Комитету по имуществу и ЖКХ администрации Киренского муниципального района в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по цене в размере ежегодной арендной платы равной начальной цене предмета аукциона.

По ЛОТу № 2, в соответствии с частью 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, аукцион признать несостоявшимся.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.А. Кравченко**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.С. Антипина**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.В. Тетерина**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Красноштанова**