

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.03.2022, поступившего на рассмотрение 18.03.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

18.03.2022г. № КУВИ-001/2022-37487203	
Кадастровый номер:	38:17:022401:451
Номер кадастрового квартала:	38:17:022401
Дата присвоения кадастрового номера:	07.12.2021

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Иркутская область, Усть-Илимский район, 27 км. областной автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения "Братск-Усть-Илимск", в районе р. Бадарма
Площадь:	494949 +/- 246
Кадастровая стоимость, руб.:	296969.4
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	сельскохозяйственное использование (1.0)
Сведения о кадастровом инженерере:	30469, образованием земельного участка из земель государственной(муниципальной) собственности расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Усть-Илимский район, 27 км.областной автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения "Братск-Усть-Илимск", в районе р.Бадарма, б/н, 2020-12-30
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
18.03.2022г. № КУВИ-001/2022-37487203			
Кадастровый номер:		38:17:022401:451	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация МО "Усть-Илимский район" уполномочен на распоряжение таким земельным участком.		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
18.03.2022г. № КУВИ-001/2022-37487203			
Кадастровый номер:		38:17:022401:451	
Получатель выписки:		Бубелова Алена Сергеевна, действующий(ая) на основании документа "" Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования "Усть-Илимский район"	

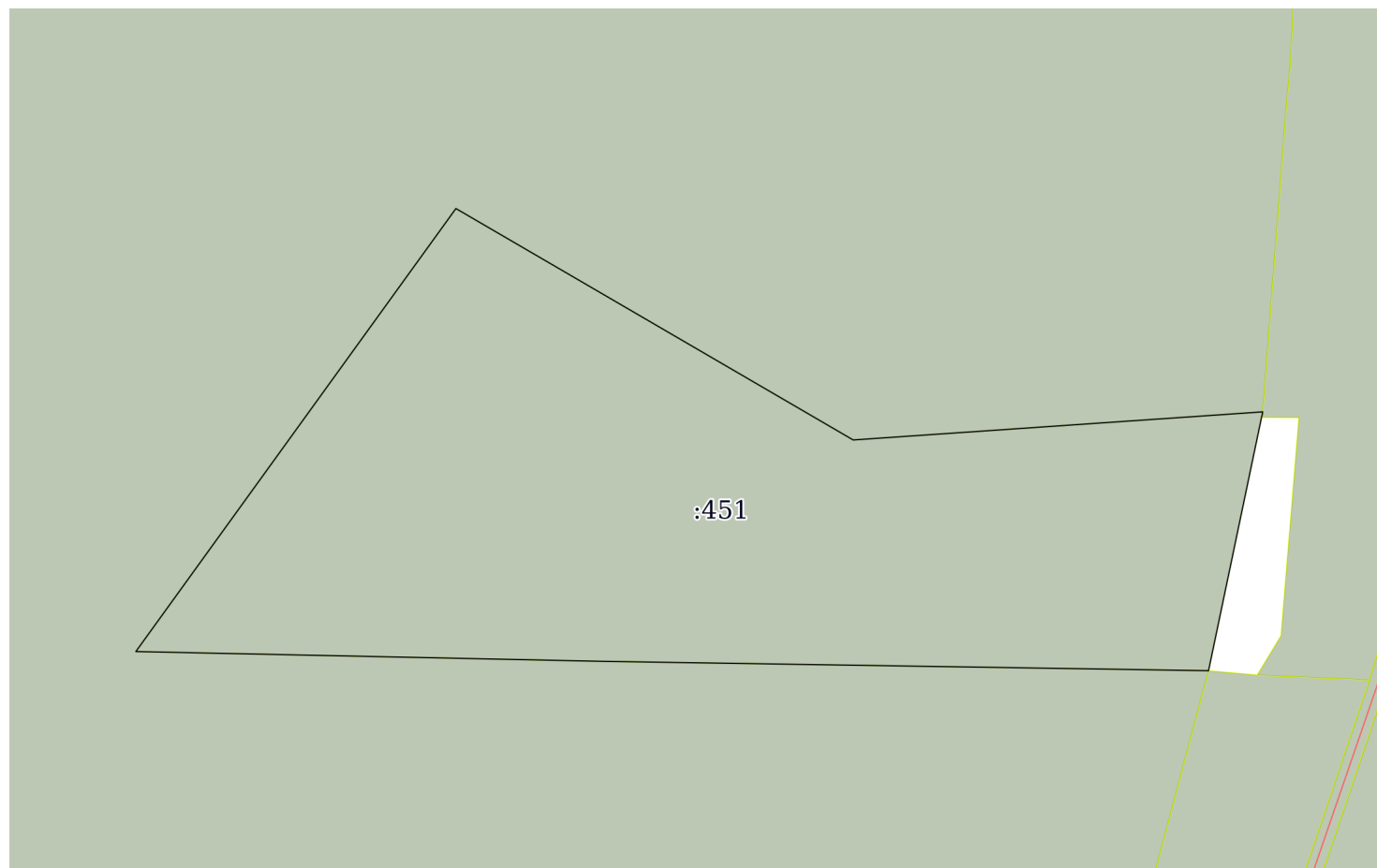
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
18.03.2022г. № КУВИ-001/2022-37487203			
Кадастровый номер:		38:17:022401:451	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:9000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
18.03.2022г. № КУВИ-001/2022-37487203			
Кадастровый номер:		38:17:022401:451	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	120°13.4'	592.11	данные отсутствуют	38:17:022401:304	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	86°4.6'	528.64	данные отсутствуют	38:17:022401:304	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	191°49.3'	340.57	данные отсутствуют	38:17:022401:304	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.3			данные отсутствуют	38:00:000000:483(11)	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.5	270°53.1'	778.58	данные отсутствуют	38:17:022401:304	данные отсутствуют
6	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	38:17:000000:1938(11)	данные отсутствуют
7	1.1.5	1.1.6	271°11.9'	603.13	данные отсутствуют	38:17:022401:304	данные отсутствуют
8	1.1.6	1.1.1	35°50.9'	703.91	данные отсутствуют	38:17:022401:304	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
18.03.2022г. № КУВИ-001/2022-37487203			
Кадастровый номер:		38:17:022401:451	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 38.3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	989866.21	3212209.05	-	0.1
2	989568.16	3212720.68	-	0.1
3	989604.34	3213248.08	-	0.1
4	989270.99	3213178.31	-	0.1
5	989283.02	3212399.82	-	0.1
6	989295.64	3211796.82	-	0.1
1	989866.21	3212209.05	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.