**ПРОТОКОЛ**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка**

г. Киренск 26 июля 2021 года

Место и время рассмотрения заявок: Иркутская обл., г.Киренск, ул.Красноармейская, № 5, 3 этаж, кабинет № 8 в 12.00 часов (время Иркутское).

Комиссия, назначенная в соответствии с Распоряжением № 16 от 15.01.2021г.

**ПРИСУТСТВУЮТ:**

Председатель Комиссии:

Кравченко И.А. - Заместитель мэра- Председатель Комитета по имуществу и ЖКХ администрации Киренского муниципального района.

Заместитель Председателя:

Антипина Е.С. - Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по имуществу и ЖКХ администрации Киренского муниципального района;

Члены комиссии:

Чернина И.С. – Начальник правового отдела администрации Киренского муниципального района;

Красноштанова М.А. - Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по имуществу и ЖКХ администрации Киренского муниципального района.

**ПОВЕСТКА:**

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе
2. Признание претендентов участниками аукциона

ЛОТ №1: земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 38:09:120101:606, расположенный по адресу: Иркутская область, Киренский район, с.Макарово, ул.Луговая, 1а, общей площадью 1550 кв.м., разрешенное использование: для объекта хранения автомобильного транспорта;

Земельный участок свободен от строений и зарегистрированных прав.

Начальная стоимость аренды земельного участка определена в размере годовой арендной платы без учета НДС в соответствии с отчетом об оценки № 2669/21 от 17.06.2021г. – 40 500 (сорок тысяч пятьсот) рублей 00 копеек;

Сумма задатка установлена в размере 20 % от начальной стоимости аренды земельного участка –8100,00 (восемь тысяч сто рублей 00 копеек);

Шаг открытого аукциона установлен в размере 3 % от начальной стоимости аренды земельного участка – 1215,00 рублей (одна тысяча двести пятнадцать рублей 00 копеек);

Для участия в открытом аукционе в срок до 16.00 часов (время Иркутское) 26.07.2021 г. по ЛОТу №1 поступила единственная заявка Карасовой Т.О.

Дата подачи заявок отражена в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе (приложение № 1).

Голосовали: Единственную заявку признать соответствующей требованиям, указанным в аукционной документации. Аукцион признать несостоявшимся и предложить единственному участнику аукциона заключить договор аренды земельного участка по начальной цене аукциона, «за»-единогласно.

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

Единственную заявку, поступившую от Карасовой Т.О. по ЛОТу №1, признать соответствующей требованиям, указанным в аукционной документации. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, аукцион признать несостоявшимся и предложить единственному участнику аукциона заключить договор аренды земельного участка по начальной цене аукциона. В соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 ЗК РФ, Комитету по имуществу и ЖКХ администрации Киренского муниципального района в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по цене в размере ежегодной арендной платы равной начальной цене предмета аукциона.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.А. Кравченко**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.С. Антипина**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.С. Чернина**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Красноштанова**