



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ
НИЖНЕИЛИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

От « 02 » декабря 2026 года № 151
г. Железногорск-Илимский

«Об утверждении муниципальной программы
«Переселение граждан, проживающих на территории
Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области,
из аварийного жилищного фонда, признанного таковым
после 1 января 2017 года» на 2026-2031 годы

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Иркутской области от 23 апреля 2025 года № 25-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав муниципального образования «Нижнеилимский район» Иркутской области, путем их объединения», решением Думы Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области от 25 сентября 2025 года № 12 «Об утверждении Положения о порядке правопреемства органов местного самоуправления Нижнеилимского муниципального округа», государственной программой Иркутской области «Доступное жилье», утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 13 ноября 2023 года № 1008-пп, региональной адресной программой Иркутской области «Переселение граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2025-2028 годах», утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 19 сентября 2025 года № 763-пп, постановлением администрации Нижнеилимского муниципального района от 23 октября 2013 года № 1728 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности

реализации муниципальных программ администрации Нижнеилимского муниципального района», руководствуясь Уставом Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области, Администрация Нижнеилимского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить и ввести в действие с 1 января 2026 года муниципальную программу «Переселение граждан, проживающих на территории Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года» на 2026-2031 годы в соответствии с Приложением к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя мэра по правовым и финансово - экономическим вопросам Татаурова М.Ю.

Мэр Нижнеилимского
муниципального округа

П.Н. Березовский

Рассылка: в дело, Татауров М.Ю., УИО-3, ОСЭР, УФ, ОБУИО

Пушмина А.И.
8 (39566) 31551

**Муниципальная программа
«Переселение граждан, проживающих на
территории Нижнеилимского муниципального
округа Иркутской области, из аварийного
жилищного фонда, признанного таковым после
1 января 2017 года»
на 2026-2031 годы
(далее – муниципальная программа)**

ГЛАВА 1. ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование характеристик муниципальной программы	Содержание характеристик муниципальной программы
1	2	3
1	Правовое основание разработки муниципальной программы	1. Конституция Российской Федерации; 2. Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 года № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года»; 3. Федеральный Закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»; 4. Правила предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 августа 2022 года № 1469; 5. Методические рекомендации по формированию субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденные Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11 ноября 2021 года № 817/пр; 6. Государственная программа Иркутской области «Доступное жилье», утвержденная постановлением Правительства Иркутской области от 13 ноября 2023 года № 1008-пп; 7. Региональная адресная программа Иркутской области «Переселение граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2025-2028 годах», утвержденная постановлением Правительства Иркутской области от 19 сентября 2025 года № 763-пп
2	Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области
3	Соисполнители муниципальной программы	1. Управление имущественных отношений Администрации Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области; 2. Управление строительства и архитектуры Администрации Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области
4	Участники муниципальной программы	Собственники и наниматели помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области, включенных в Перечень аварийных многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года
5	Цель муниципальной программы	Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области
6	Задачи муниципальной программы	1. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в установленные сроки; 2. Сокращение непригодного для проживания жилищного фонда
7	Подпрограммы муниципальной программы	-

8	Сроки реализации муниципальной программы	2026-2031 годы. Программа реализуется в 5 этапов: первый этап: 2026-2027 годы; второй этап: 2027-2028 годы; третий этап: 2028-2029 годы; четвертый этап: 2029-2030 годы; пятый этап: 2030-2031 годы
9	Объем и источники финансирования муниципальной программы	Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 357 385,00 тыс. рублей, в том числе: 2026 год – 129 684,30 тыс. рублей; 2027 год – 136 913,90 тыс. рублей; 2028 год – 0,00 тыс. рублей; 2029 год – 90 786,80 тыс. рублей; 2030 год – 0,00 тыс. рублей; 2031 год – 0,00 тыс. рублей. Объем финансирования за счет средств федерального бюджета составляет 0,00 тыс. рублей, в том числе: 2026 год – 0,00 тыс. рублей; 2027 год – 0,00 тыс. рублей; 2028 год – 0,00 тыс. рублей; 2029 год – 0,00 тыс. рублей; 2030 год – 0,00 тыс. рублей; 2031 год – 0,00 тыс. рублей. Объем финансирования за счет средств областного бюджета составляет 235 847,00 тыс. рублей, в том числе: 2026 год – 114 684,30 тыс. рублей; 2027 год – 121 162,70 тыс. рублей; 2028 год – 0,00 тыс. рублей; 2029 год – 0,00 тыс. рублей; 2030 год – 0,00 тыс. рублей; 2031 год – 0,00 тыс. рублей. Объем финансирования за счет средств местного бюджета составляет 121 538,00 тыс. рублей, в том числе: 2026 год – 15 000,00 тыс. рублей; 2027 год – 15 751,20 тыс. рублей; 2028 год – 0,00 тыс. рублей; 2029 год – 90 786,80 тыс. рублей; 2030 год – 0,00 тыс. рублей; 2031 год – 0,00 тыс. рублей. Объем финансирования за счет средств из иных источников (финансовая поддержка публично-правовой компании «Фонд развития территории») составляет 0,00 тыс. рублей, в том числе: 2026 год – 0,00 тыс. рублей; 2027 год – 0,00 тыс. рублей; 2028 год – 0,00 тыс. рублей; 2029 год – 0,00 тыс. рублей; 2030 год – 0,00 тыс. рублей; 2031 год – 0,00 тыс. рублей

10	Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	1. Количество человек, переселенных из аварийного жилищного фонда – 1 721 человек; 2. Площадь расселенного аварийного жилищного фонда – 23 865,60 кв. м.; 3. Площадь снесенных расселенных аварийных многоквартирных домов – 14 734,10 кв. м.
----	---	---

ГЛАВА 2. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Жилищная проблема остается одной из наиболее актуальных в социальной сфере Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области. В настоящее время дефицит жилых помещений в Нижнеилимском муниципальном округе Иркутской области усугубляется большой степенью износа жилищного фонда, несоответствием условий проживания в нем нормативным требованиям.

Проблема аварийного жилищного фонда – источник целого ряда отрицательных социальных тенденций. Такой жилищный фонд негативно влияет и на здоровье граждан, и на демографическую ситуацию. Проживание в нем понижает социальный статус гражданина, не дает возможности реализовать право на приватизацию жилого помещения. Проживание в аварийном жилищном фонде практически всегда сопряжено с низким уровнем благоустройства, что создает неравенство доступа граждан к ресурсам городского хозяйства и сужает возможности их использования.

Объем аварийного жилищного фонда, который необходимо расселить на территории Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области в рамках муниципальной программы (далее – аварийный жилищный фонд), составляет 23 865,60 кв.м. Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года, представлен в таблице 1.

Наибольшую долю аварийного жилищного фонда составляет малоэтажное жилье в деревянных домах города Железногорска-Илимского. Большая часть данных домов построена в 1959-1969 годы, в первый этап строительства домов при основании города Железногорска-Илимского.

Масштабы проблемы велики, поскольку в период переходной экономики произошел спад как в строительстве новых жилых помещений, так и в поддержании в пригодном для проживания состоянии существующего жилищного фонда.

Наличие аварийного жилищного фонда повышает социальную напряженность в обществе, ухудшает качество предоставляемых коммунальных услуг, сдерживает развитие инфраструктуры, создает потенциальную угрозу безопасности и комфортности проживания граждан.

На государственном уровне продолжается реализация мер по стимулированию развития рынка жилищного строительства. К указанным мерам относится реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с участием средств публично-правовой компании «Фонд развития территории» (далее – Фонд).

Таблица 1. Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению после 1 января 2017 года		Планируемая дата окончания переселения	Площадь застройки многоквартирного дома	Информация о формировании земельного участка под аварийным многоквартирным домом		характеристика земельного участка (сформирован под одним домом, не сформирован)
					площадь, кв.м	количество человек			площадь земельного участка	кадастровый номер земельного участка	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего подлежит переселению в 2026 – 2031 гг.											
По программе переселения 2026 – 2031 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:											
Итого по Нижнеилимскому муниципальный округ											
1	Нижнеилимский муниципальный округ	г. Железнодорож-Илимский, кв-л 2-й, д. 45	1961	16.02.2017	501,90	31	31.12.2028	381,00	2 515,00	38:12:010105:5248	Сформирован под одним домом
2	Нижнеилимский муниципальный округ	г. Железнодорож-Илимский, кв-л 1-й, д. 6а	1959	08.06.2017	416,50	19	31.12.2028	267,00	1 345,00	38:12:010105:5119	Сформирован под одним домом
3	Нижнеилимский муниципальный округ	г. Железнодорож-Илимский, кв-л 1-й, д. 69	1960	24.08.2017	601,70	39	31.12.2028	388,00	1 469,00	38:12:010105:5093	Сформирован под одним домом
4	Нижнеилимский муниципальный округ	г. Железнодорож-Илимский, кв-л 1-й, д. 25	1960	31.08.2017	198,00	9	31.12.2028	192,00	1 143,00	38:12:010105:5088	Сформирован под одним домом
5	Нижнеилимский муниципальный округ	г. Железнодорож-Илимский, кв-л 3-й, д. 9	1963	31.08.2017	680,60	47	31.12.2028	381,00	2 691,00	38:12:010105:5257	Сформирован под одним домом
6	Нижнеилимский муниципальный округ	г. Железнодорож-Илимский, кв-л 2-й, д. 52	1962	17.10.2017	626,70	51	31.12.2028	378,00	2 883,00	38:12:010105:5269	Сформирован под одним домом
7	Нижнеилимский муниципальный округ	г. Железнодорож-Илимский, кв-л 2-й, д. 44	1961	27.02.2018	669,80	53	31.12.2028	386,60	2 094,00	38:12:010105:5247	Сформирован под одним домом
8	Нижнеилимский муниципальный округ	г. Железнодорож-Илимский, кв-л 1-й, д. 16	1959	27.02.2018	408,20	20	31.12.2028	261,70	1 199,00	38:12:010105:5048	Сформирован под одним домом
9	Нижнеилимский муниципальный округ	г. Железнодорож-Илимский, кв-л 2-й, д. 31	1961	18.05.2018	592,80	43	31.12.2028	376,40	2 512,00	38:12:010105:5262	Сформирован под одним домом

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению после 1 января 2017 года		Планируемая дата окончания переселения	Площадь застройки многоквартирного дома	Информация о формировании земельного участка под аварийным многоквартирным домом		
					площадь, кв. м	количество человек			площадь земельного участка	кадастровый номер земельного участка	характеристика земельного участка (сформирован под одним домом, не сформирован)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10	Нижегородский муниципальный округ	г. Железнодорож-Илимский, кв-л 3-й, д. 3	1963	03.07.2018	488,90	36	31.12.2028	369,10	1 294,00	38:12:010105:5255	Сформирован под одним домом
11	Нижегородский муниципальный округ	г. Железнодорож-Илимский, кв-л 2-й, д. 58	1962	24.07.2018	660,00	50	31.12.2028	379,00	1 925,00	38:12:010105:5265	Сформирован под одним домом
12	Нижегородский муниципальный округ	г. Железнодорож-Илимский, кв-л 3-й, д. 1	1962	09.01.2019	622,90	64	31.12.2028	378,60	2 267,00	38:12:010105:5174	Сформирован под одним домом
13	Нижегородский муниципальный округ	г. Железнодорож-Илимский, кв-л 2-й, д. 53	1963	09.01.2019	566,10	43	31.12.2028	383,10	1 648,00	38:12:010105:5271	Сформирован под одним домом
14	Нижегородский муниципальный округ	г. Железнодорож-Илимский, кв-л 2-й, д. 15	1962	09.01.2019	496,90	40	31.12.2028	361,60	2 708,00	38:12:010105:5107	Сформирован под одним домом
15	Нижегородский муниципальный округ	г. Железнодорож-Илимский, кв-л 2-й, д. 41	1961	24.04.2019	622,70	50	31.12.2028	381,20	1 592,00	38:12:010105:5172	Сформирован под одним домом
16	Нижегородский муниципальный округ	г. Железнодорож-Илимский, кв-л 2-й, д. 49	1962	24.04.2019	648,30	38	31.12.2028	378,00	1 401,00	38:12:010105:5264	Сформирован под одним домом
17	Нижегородский муниципальный округ	г. Железнодорож-Илимский, кв-л 1-й, д. 92	1961	24.04.2019	659,70	59	31.12.2028	360,50	1 929,00	38:12:010105:5106	Сформирован под одним домом
18	Нижегородский муниципальный округ	г. Железнодорож-Илимский, кв-л 2-й, д. 37	1961	26.07.2019	639,20	33	31.12.2028	376,20	2 155,00	38:12:010105:5170	Сформирован под одним домом
19	Нижегородский муниципальный округ	г. Железнодорож-Илимский, кв-л 1-й, д. 23	1960	10.02.2020	280,90	15	31.12.2028	189,50	1 481,00	38:12:010105:5094	Сформирован под одним домом
20	Нижегородский муниципальный округ	г. Железнодорож-Илимский, кв-л 2-й, д. 30	1961	16.09.2020	665,80	54	31.12.2028	382,50	2 864,00	38:12:010105:5261	Сформирован под одним домом
21	Нижегородский муниципальный округ	г. Железнодорож-Илимский, кв-л 2-й, д. 29	1961	01.10.2020	662,90	43	31.12.2028	378,80	1 843,00	38:12:010105:5272	Сформирован под одним домом
22	Нижегородский муниципальный округ	г. Железнодорож-Илимский, кв-л 2-й, д. 43	1961	01.10.2020	593,10	43	31.12.2028	380,30	1 777,00	38:12:010105:5263	Сформирован под одним домом

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию		Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению после 1 января 2017 года		Планируемая дата окончания переселения	Площадь застройки многоквартирного дома	Информация о формировании земельного участка под аварийным многоквартирным домом		характеристика земельного участка (сформирован под одним домом, не домом, не сформирован)	
			год	дата		площадь, кв.м	количество человек			кв. м	площадь земельного участка		кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
23	Нижегородский муниципальный округ	г. Железнодорож- Илимский, кв-л 2-й, д. 50	1962	23.04.2021	666,60	48	31.12.2028	377,70	1 194,00	38:12:010105:5267	Сформирован под одним домом		
24	Нижегородский муниципальный округ	г. Железнодорож- Илимский, кв-л 1-й, д. 83	1961	23.04.2021	657,70	56	31.12.2028	350,60	2 850,00	38:12:010105:5095	Сформирован под одним домом		
25	Нижегородский муниципальный округ	г. Железнодорож- Илимский, кв-л 1-й, д. 86	1961	23.04.2021	538,00	39	31.12.2028	370,50	2 029,00	38:12:010105:5103	Сформирован под одним домом		
26	Нижегородский муниципальный округ	г. Железнодорож- Илимский, кв-л 1-й, д. 88	1962	23.04.2021	476,20	32	31.12.2028	375,70	1 975,00	38:12:010105:5121	Сформирован под одним домом		
27	Нижегородский муниципальный округ	г. Железнодорож- Илимский, кв-л 1-й, д. 90	1961	23.04.2021	518,80	45	31.12.2028	367,60	1 507,00	38:12:010105:5104	Сформирован под одним домом		
28	Нижегородский муниципальный округ	г. Железнодорож- Илимский, кв-л 3-й, д. 2	1962	14.03.2022	540,00	44	31.12.2028	385,40	2 699,00	38:12:010105:5254	Сформирован под одним домом		
29	Нижегородский муниципальный округ	г. Железнодорож- Илимский, кв-л 2-й, д. 42	1961	07.12.2022	689,60	54	31.12.2028	379,20	1 393,00	38:12:010105:5259	Сформирован под одним домом		
30	Нижегородский муниципальный округ	г. Железнодорож- Илимский, кв-л 1-й, д. 5	1959	13.07.2023	260,40	10	31.12.2028	173,80	1 405,00	38:12:010105:5100	Сформирован под одним домом		
31	Нижегородский муниципальный округ	г. Железнодорож- Илимский, кв-л 1-й, д. 87	1961	13.07.2023	524,00	36	31.12.2028	366,50	2 504,00	38:12:010105:5089	Сформирован под одним домом		
32	Нижегородский муниципальный округ	г. Железнодорож- Илимский, кв-л 2-й, д. 14	1962	13.07.2023	574,90	31	31.12.2028	372,40	2 656,00	38:12:010105:5111	Сформирован под одним домом		
33	Нижегородский муниципальный округ	г. Железнодорож- Илимский, кв-л 2-й, д. 16	1962	13.07.2023	530,40	26	31.12.2028	362,30	2 349,00	38:12:010105:5108	Сформирован под одним домом		
34	Нижегородский муниципальный округ	г. Железнодорож- Илимский, кв-л 2-й, д. 20	1962	13.07.2023	663,60	42	31.12.2028	383,50	2 154,00	38:12:010105:5123	Сформирован под одним домом		
35	Нижегородский муниципальный округ	г. Железнодорож- Илимский, кв-л 2-й, д. 40	1961	13.07.2023	651,90	23	31.12.2028	386,20	1 668,00	38:12:010105:5171	Сформирован под одним домом		

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию		Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению после 1 января 2017 года		Планируемая дата окончания переселения	Площадь застройки многоквартирного дома	Информация о формировании земельного участка под аварийным многоквартирным домом		
			год			дата	площадь, кв.м			количество человек	кв. м	площадь земельного участка
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11	12
36	Нижнеилимский муниципальный округ	г. Железнодорож- Илимский, кв-л 2-й, д. 47	1961		13.07.2023	659,50	46	31.12.2028	377,30	3 405,00	38:12:010105:5249	Сформирован под одним домом
37	Нижнеилимский муниципальный округ	г. Железнодорож- Илимский, кв-л 2-й, д. 48	1962		13.07.2023	685,00	40	31.12.2028	380,70	1 320,00	38:12:010105:5250	Сформирован под одним домом
38	Нижнеилимский муниципальный округ	г. Железнодорож- Илимский, кв-л 6-й, д. 5а	1969		30.09.2024	1 679,70	207	31.12.2028	867,40	3 810,00	38:12:010106:4285	Сформирован под одним домом
39	Нижнеилимский муниципальный округ	г. Железнодорож- Илимский, кв-л 3-й, д. 12	1963		26.02.2025	589,60	24	31.12.2028	392,40	1 610,00	38:12:010105:5273	Сформирован под одним домом
40	Нижнеилимский муниципальный округ	г. Железнодорож- Илимский, кв-л 2-й, д. 51	1962		04.08.2025	656,10	38	31.12.2028	354,80	2 227,00	38:12:010105:5268	Сформирован под одним домом

Аварийный жилищный фонд расселяется во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 года № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года» (далее – Указ Президента Российской Федерации № 309).

Настоящая муниципальная программа разработана в соответствии с Федеральным законом № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Правилами предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 августа 2022 года № 1469 (далее – Правила), и с учетом методических рекомендаций по формированию субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденных Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11 ноября 2021 года № 817/пр (далее – Методические рекомендации) в рамках Региональной адресной программы Иркутской области «Переселение граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2025-2028 годах», утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 19 сентября 2025 года № 763-пп.

ГЛАВА 3. ЦЕЛЬ, ЗАДАЧИ И ПЕРЕЧЕНЬ ПОДПРОГРАММ

Целью муниципальной программы является обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области.

Достижение цели муниципальной программы обеспечивается путем решения следующих задач:

1. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в установленные сроки.

Механизм реализации задачи «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в установленные сроки» предусматривает:

– заключение муниципальных контрактов (договоров) на строительство и (или) приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

– заключение соглашений с собственниками жилых помещений аварийного жилищного фонда о предоставлении выплат лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;

2. Сокращение непригодного для проживания жилищного фонда.

Механизм реализации задачи «Сокращение непригодного для проживания жилищного фонда» предусматривает снос расселенного аварийного жилищного фонда в году, следующем за годом расселения аварийного многоквартирного дома.

Структура муниципальной программы не предусматривает подпрограммы.

ГЛАВА 4. ОБЪЕМ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Объем финансирования муниципальной программы за счет средств местного бюджета ежегодно уточняется в соответствии с решением Думы Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области о бюджете Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области на соответствующий финансовый год и на плановый период.

Для реализации мероприятий муниципальной программы планируется привлечение средств областного бюджета, а также иных источников (средства Фонда).

Объем и источники финансирования муниципальной программы представлены в Приложении 1 к муниципальной программе.

ГЛАВА 5. СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Система мероприятий муниципальной программы представлена в Приложении 2 к муниципальной программе.

ГЛАВА 6. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

В результате реализации муниципальной программы планируется:

1. переселить из аварийного жилищного фонда 1 721 человек;
2. расселить аварийный жилищный фонд общей площадью 23 865,60 кв. м.;
3. Обеспечить снос расселенных аварийных многоквартирных домов общей площадью 14 734,10 кв. м.

Показатели результативности муниципальной программы представлены в Приложении 3 к муниципальной программе.

ГЛАВА 7. РИСКИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Реализация муниципальной программы сопряжена с рядом рисков: финансовых, макроэкономических, техногенных и экологических, которые могут препятствовать своевременному достижению запланированных результатов.

Риск финансового обеспечения связан с недофинансированием муниципальной программы за счет местного бюджета.

Макроэкономические риски связаны с возможным возникновением бюджетного дефицита. Эти риски могут отразиться на уровне возможностей в реализации наиболее затратных мероприятий муниципальной программы.

Техногенные и экологические риски связаны с возможным возникновением техногенных или экологических катастроф. Эти риски могут привести к отвлечению средств от финансирования муниципальной программы в пользу других направлений и их переориентации на ликвидацию последствий катастроф.

В целях управления указанными рисками в процессе реализации муниципальной программы предусматривается:

1. формирование эффективной системы управления муниципальной программой на основе четкого распределения функций, полномочий и ответственности ответственного исполнителя и соисполнителей муниципальной программы;

2. обеспечение эффективного взаимодействия всех участников реализации муниципальной программы;

3. проведение мониторинга реализации муниципальной программы и, при необходимости, ежегодной корректировки показателей результативности муниципальной программы, а также мероприятий муниципальной программы;

4. перераспределение объемов финансирования в зависимости от полученных результатов.

Мэр Нижнеилимского
муниципального округа

П.Н. Березовский

«Переселение граждан, проживающих на территории Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года» на 2026-2031 годы к муниципальной программе

ОБЪЕМ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

«Переселение граждан, проживающих на территории Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года» на 2026-2031 годы

[illegible]

Приложение 2
к муниципальной программе
«Переселение граждан, проживающих на территории Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области,
из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года» на 2026-2031 годы

СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«Переселение граждан, проживающих на территории Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области,
из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года» на 2026-2031 годы

№ п/п	Наименование основных мероприятий	Ответственный исполнитель и соисполнители	Период реализации	Источники финансирования	Объем финансирования, всего, тыс. руб.	В том числе по годам						Показатель результативности муниципальной программы																
						2026	2027	2028	2029	2030	2031																	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13																
1	Задача 1. «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в установленные сроки»																											
1.1	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Администрация Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области Управление имущественных отношений Администрации Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области	2026-2031	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Количество человек, переселенных из аварийного жилищного фонда																
													Областной бюджет	45 566,60	23 216,60	22 350,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
																					Местный бюджет	21 261,00	3 722,90	2 905,50	0,00	14 632,60	0,00	0,00
1.2	Предоставление возмещения за изымаемые жилые помещения	Администрация Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области Управление имущественных отношений Администрации Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области	2026-2031	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Количество человек, переселенных из аварийного жилищного фонда																
													Областной бюджет	190 280,40	91 467,70	98 812,70	0,00	0,00	0,00	0,00								
																					Местный бюджет	70 522,00	11 277,10	12 845,70	0,00	46 399,20	0,00	0,00

№ п/п	Наименование основных мероприятий	Ответственный исполнитель и соисполнители	Период реализации	Источники финансирования	Объем финансирования, всего, тыс. руб.	В том числе по годам						Показатель результативности муниципальной программы
						2026	2027	2028	2029	2030	2031	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	Задача 2. «Сокращение непригодного для проживания жилищного фонда»											
2.1	Снос расселенного аварийного жилищного фонда	Администрация Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области Управление строительства и архитектуры Администрации Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области	2026-2031	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Площадь сношенных расселенных аварийных многоквартирных домов
				Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				Местный бюджет	29 755,00	0,00	0,00	0,00	29 755,00	0,00	0,00	
				Иные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				Итого по муниципальной программе, в том числе:	357 385,00	129 684,30	136 913,90	0,00	90 786,80	0,00	0,00	
Федеральный бюджет				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X	
Областной бюджет				235 847,00	114 684,30	121 162,70	0,00	0,00	0,00	0,00	X	
Местный бюджет				121 538,00	15 000,00	15 751,20	0,00	90 786,80	0,00	0,00	X	
Иные источники				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X
Справочно: капитальные расходы				X	X	X	X	X	X	X	X	X

Приложение 3
к муниципальной программе
«Переселение граждан, проживающих на территории Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области,
из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года» на 2026-2031 годы

ПОКАЗАТЕЛИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

«Переселение граждан, проживающих на территории Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области,
из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года» на 2026-2031 годы

№ п/п	Наименование показателя результативности	Ед. изм.	Базовое значение показателя результативности за 2025 год	Значение показателя результативности по годам реализации муниципальной программы						
				2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Задача 1. «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в установленные сроки»										
1.1	Количество человек, переселенных из аварийного жилищного фонда	чел.	0	269	549	549	1 721	1 721	1 721	1 721
1.2	Площадь расселенного аварийного жилищного фонда	кв.м	0,00	3 873,60	8 008,50	8 008,50	23 865,60	23 865,60	23 865,60	23 865,60
Задача 2. «Сокращение непригодного для проживания жилищного фонда»										
2.1	Площадь снесенных расселенных аварийных многоквартирных домов	кв.м	0,00	0,00	0,00	0,00	14 734,10	14 734,10	14 734,10	14 734,10

Методика расчета показателей результативности:

1. Значение показателя результативности «Количество человек, переселенных из аварийного жилищного фонда» рассчитывается по формуле:

$$Ч_i = Ч_{i-1} + Пч_i, \text{ где:}$$

Ч_i – количество человек, переселенных из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, по состоянию на i-й финансовый год реализации муниципальной программы;
Пч_i – количество человек, переселенных из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в рамках реализации муниципальной программы в i-м финансовом году;

2. Значение показателя результативности «Площадь расселенного аварийного жилищного фонда» рассчитывается по формуле:

$$АФ_i = АФ_{i-1} + РаФ_i, \text{ где:}$$

$АФ_i$ – площадь расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, по состоянию на i -й финансовый год реализации муниципальной программы;

$РаФ_i$ – площадь расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в рамках реализации муниципальной программы в i -м финансовом году;

3. Значение показателя результативности «Площадь снесенных расселенных аварийных многоквартирных домов» рассчитывается по формуле:

$$АД_i = АД_{i-1} + СаД_i, \text{ где:}$$

$АД_i$ – площадь снесенных расселенных аварийных многоквартирных домов по состоянию на i -й финансовый год реализации муниципальной программы;

$СаД_i$ – площадь снесенных расселенных аварийных многоквартирных домов в рамках реализации муниципальной программы в i -м финансовом году.