

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Иркутской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.10.2024, поступившего на рассмотрение 21.10.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
21.10.2024г. № КУВИ-001/2024-258534418			
Кадастровый номер:	85:01:160601:165		
Номер кадастрового квартала:	85:01:160601		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.01.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Поле "Елань", находящееся в 1 км. на север от д. Кирюшина Аларского района Иркутской области.		
Площадь:	212000 +/- 4029		
Кадастровая стоимость, руб.:	521520		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	85:01:000000:38		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Миронова Юлия Александровна, дата завершения кадастровых работ: 12.12.2012		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
21.10.2024г. № КУВИ-001/2024-258534418			
Кадастровый номер:		85:01:160601:165	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
21.10.2024г. № КУВИ-001/2024-258534418			
Кадастровый номер:		85:01:160601:165	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Андреева Тамара Сергеевна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ТАБАРСУК"	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 9	
21.10.2024г. № КУВИ-001/2024-258534418			
Кадастровый номер:		85:01:160601:165	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Крестьянинова Ольга Константиновна, 28.07.1962, д. Большая Ерма Аларского района Иркутской области, Российская Федерация, СНИЛС 048-690-279 97 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 25 07 №893732, выдан 19.09.2007, Отделом УФМС России по Иркутской области в гор. Ангарске и Ангарском р-не 665834, обл. Иркутская, г. Ангарск, мкр. 15-й, д. 11, кв. 136
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 85:01:160601:165-38/120/2022-6 14.12.2022 08:38:45
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

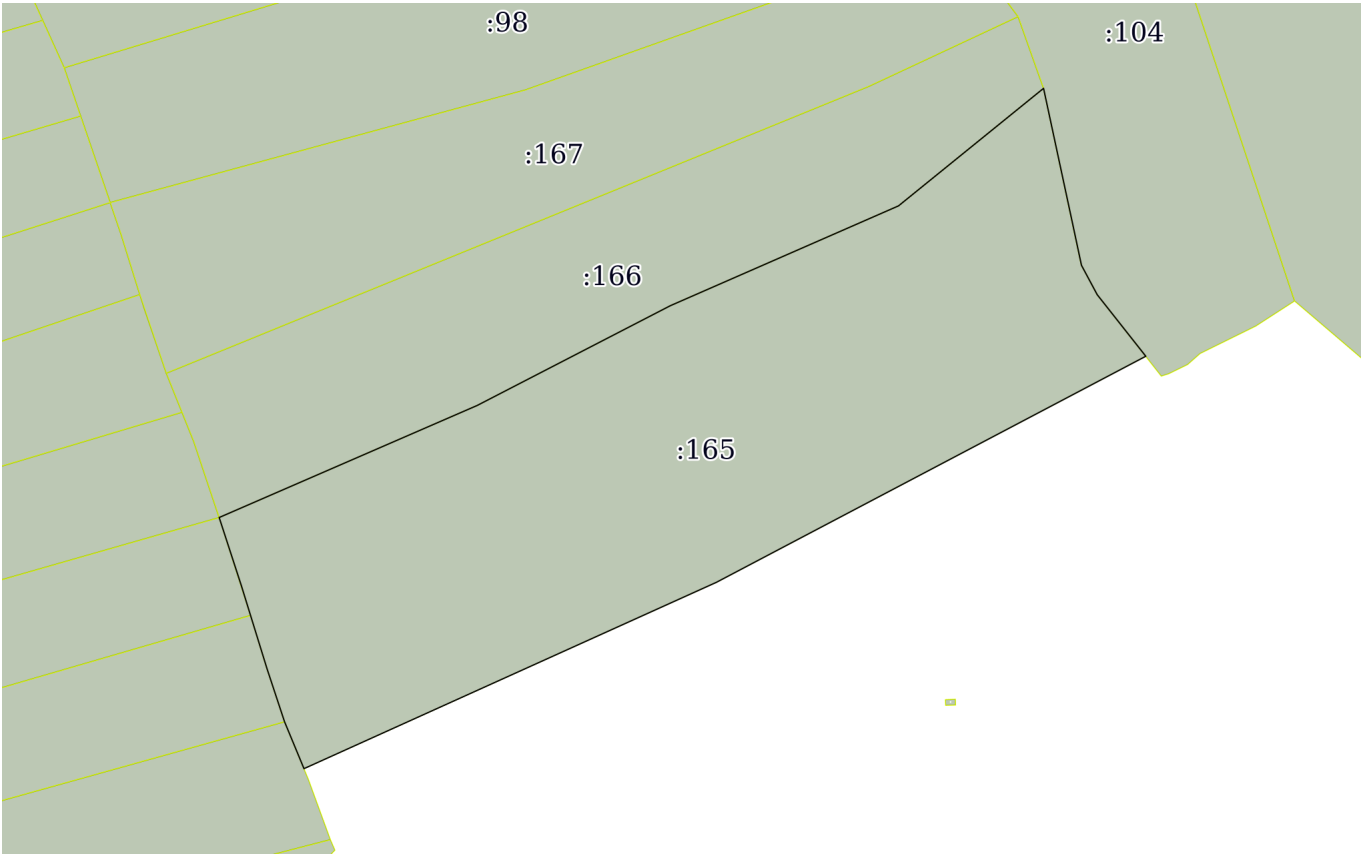
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
21.10.2024г. № КУВИ-001/2024-258534418			
Кадастровый номер:		85:01:160601:165	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
21.10.2024г. № КУВИ-001/2024-258534418			
Кадастровый номер:		85:01:160601:165	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:7000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
21.10.2024г. № КУВИ-001/2024-258534418			
Кадастровый номер:		85:01:160601:165	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	167°53.1`	131.22	данные отсутствуют	85:01:160602:104	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	167°59.3`	38.64	данные отсутствуют	85:01:160602:104	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	151°50.3`	31.32	данные отсутствуют	85:01:160602:104	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	141°43.3`	73.59	данные отсутствуют	85:01:160602:104	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	242°13.6`	447.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	242°14.7`	7.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	245°40.7`	424.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	337°29.8`	47.68	данные отсутствуют	85:01:160601:85	annasuslova101169@gmail.com, 666338, обл Иркутская, Заларинский р-н, с Мойган, ул Центральная, д 43
9	1.1.9	1.1.10	341°42.5`	52	данные отсутствуют	85:01:160601:75	669451, обл Иркутская, Аларский р-н, п Кутулик, ул 1-я Первомайская, д 12
10	1.1.10	1.1.11	342°49.9`	52.81	данные отсутствуют	85:01:160601:75	669451, обл Иркутская, Аларский р-н, п Кутулик, ул 1-я Первомайская, д 12
11	1.1.11	1.1.12	342°52.3`	29	данные отсутствуют	85:01:160601:86	669469, обл Иркутская, Аларский р-н, с Табарсук, ул Лесная, д 5, кв 1
12	1.1.12	1.1.13	341°58.1`	67.45	данные отсутствуют	85:01:160601:86	669469, обл Иркутская, Аларский р-н, с Табарсук, ул Лесная, д 5, кв 1
13	1.1.13	1.1.14	66°31.2`	263.93	данные отсутствуют	85:01:160601:166	адрес отсутствует
14	1.1.13	1.1.13			данные отсутствуют	85:01:160601:77	669469, обл Иркутская, Аларский р-н, с Табарсук, ул Лесная, д 5, кв 1
15	1.1.14	1.1.15	62°40.6`	203.93	данные отсутствуют	85:01:160601:166	адрес отсутствует
16	1.1.15	1.1.16	66°21.7`	233.74	данные отсутствуют	85:01:160601:166	адрес отсутствует

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 9
21.10.2024г. № КУВИ-001/2024-258534418							
Кадастровый номер:				85:01:160601:165			
1	2	3	4	5	6	7	8
17	1.1.16	1.1.1	50°58.2`	175.19	данные отсутствуют	85:01:160601:166	адрес отсутствует

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
21.10.2024г. № КУВИ-001/2024-258534418			
Кадастровый номер:		85:01:160601:165	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	514554.33	3237238.99	Закрепление отсутствует	-
2	514426.03	3237266.53	Закрепление отсутствует	-
3	514388.24	3237274.57	Закрепление отсутствует	-
4	514360.63	3237289.35	Закрепление отсутствует	-
5	514302.86	3237334.94	Закрепление отсутствует	-
6	514094.27	3236938.87	Закрепление отсутствует	-
7	514090.66	3236932.01	Закрепление отсутствует	-
8	513915.79	3236545.09	Закрепление отсутствует	-
9	513959.84	3236526.84	Закрепление отсутствует	-
10	514009.21	3236510.52	Закрепление отсутствует	-
11	514059.67	3236494.93	Закрепление отсутствует	-
12	514087.38	3236486.39	Закрепление отсутствует	-
13	514151.52	3236465.51	Закрепление отсутствует	-
14	514256.68	3236707.59	Закрепление отсутствует	-
15	514350.29	3236888.77	Закрепление отсутствует	-
16	514444.01	3237102.9	Закрепление отсутствует	-
1	514554.33	3237238.99	Закрепление отсутствует	-

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия