**Администрация муниципального**

**образования «Табарсук»**

**Аларского района**

**Иркутской области**

(Администрация МО «Табарсук»)

669469, Иркутская область,

Аларский район,

с.Табарсук, ул. Юбилейная д.3,

E-mail: [mo-tabarsuk@mail.ru](mailto:mo-tabarsuk@mail.ru)

ОКПО: 71795670

ОГРН: 1068506000936

ИНН: 8501006262

КПП: 385101001

22.10.2024 г. № 423

**Акт по результатам проведениям контрольного (надзорного) мероприятия**

**без взаимодействия с контролируемым лицом при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора) на землях**

**сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется**

**Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного**

**Назначения», виноградопригодных земель**

«22»октября2024г. №\_\_\_\_\_\_\_1\_\_\_\_\_\_

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом:** выездное обследование.

**Проведено в соответствии с заданием:** 22.10.2024 г.№ 1

**В отношении:** земельного участка сельскохозяйственного назначения, разрешенный вид использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160602:175, площадью 78800 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, Аларский район, урочище Шаманово

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым**

**лицом проведено в период:** «22» октября 2024 с 09 часов 10 минут по 09 часов 20 минут

**Перечень обязательных требований, соблюдение которых подлежит оценке:**

– п. 2, 4, 5 ст. 13, абз. 2, 4, 7, 8 ст. 42, ч. 1 ст. 78 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

– абз. 1 ч. 2 ст. 51 Федерального закона от 10.02.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

– абз. 1, 2, 3, 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения»;

– п. 15 ст. 6 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

– п. 5, 6, 26 постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель»;

– ч. 2 ст. 7 Федеральный закон от 14.07.2022 № 248-ФЗ «О побочных продуктах животноводства и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

– п. 21-27 Требований Постановления Правительства Российской Федерации от 31.10.2022 №1940 « Об утверждении требований к обращению побочных продуктов животноводства».

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом проведено:**

Главой муниципального образования «Табарсук» Аларского района Иркутской области в лице Андреевой Тамары Сергеевны.

**В ходе контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом проведены следующие контрольные (надзорные) действия:** осмотр, инструментальное обследование (с применением видеозаписи).

**По результатам контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом установлено:**

Проведение выездного обследования осуществлялось на земельном участке с применением телефона OPPOA 54 для фотосъемки.

Согласно информации, указанной в выписке Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (далее – выписка ЕГРН) от 22.10.2024 № КУВИ-001/2024-259367675 земельный участок категории сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160602:175, площадью 78800 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, Аларский район, урочище Шаманово

«22» октября 2024года в период с 09 часов 10 минут по 09 часов 20 минут

При проведении выездного обследования производилась фотофиксация. Выездное обследование проводится без информирования контролируемого лица (ч. 4 ст. 75 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»).

В ходе осмотра установлено, что участок не огражден, имеет свободный доступ:

– на площади 78800 кв. м. зарастание земельного участка деревьями (сосна, берёза) и травянистой сорной растительностью (пырей ползучий, хвощ полевой, колосняк ветвистый (острец), свинорой пальчатый,), сныть обыкновенная, лютик ползучий, борщевик Сосновского, тысячелистник обыкновенный, пижма обыкновенная, мята полевая) (приложение № 1 к акту выездного обследования фото № 1-2).

Пунктом 1 ст. 78 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (далее – Земельный кодекс Российской Федерации) определено, что земли сельскохозяйственного назначения могут использоваться для ведения сельскохозяйственного производства, создания мелиоративных защитных лесных насаждений, научно-исследовательских, учебных и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей, а также для целей аквакультуры (рыбоводства):

– крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления их деятельности, гражданами, ведущими личные подсобные хозяйства, животноводство, садоводство или огородничество для собственных нужд;

– товариществами и обществами, производственными кооперативами, государственными и муниципальными унитарными предприятиями, иными коммерческими организациями;

– некоммерческими организациями, в том числе потребительскими кооперативами, религиозными организациями;

– казачьими обществами;

– опытно-производственными, учебными, учебно-опытными и учебно-производственными подразделениями научных организаций, образовательных организаций, осуществляющих подготовку кадров в области сельского хозяйства, и общеобразовательных организаций;

– общинами коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации для сохранения и развития их традиционных образа жизни, хозяйственной деятельности и промыслов.

Согласно, подп. 3 п. 2 ст. 13 Земельный Кодекс Российской Федерации в целях охраны земель собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны проводить мероприятия по защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению мелиоративных защитных лесных насаждений, сохранению достигнутого уровня мелиорации.

В соответствии с абз. 2, 4, 8 ст. 42 Земельного кодекса РФ собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:

– использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

– осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;

– не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы.

В соответствии с абз. 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения» собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны соблюдать нормы и правила в области обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения.

По результатам проведенного выездного обследования на земельном участке сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160602:175, площадью 78800 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, Аларский район, урочище Шаманово , установлено следующее:

Участок по всей площади 78800 кв. м. зарастает деревьями и травянистой сорной растительностью, а именно: (пырей ползучий, хвощ полевой, колосняк ветвистый (острец), свинорой пальчатый, сорго алеппское (гумай), сныть обыкновенная, лютик ползучий, борщевик Сосновского, тысячелистник обыкновенный, пижма обыкновенная, мята полевая).

Выявлены нарушения подп. 3 п. 2 ст. 13, абз. 2, 4, 8 ст. 42 Земельный Кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, абз. 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения».

Таким образом, на земельном участке сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 85:01:160602:175, усматриваются:

– признаки зарастания земельного участка сорной и древесной растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям,

свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

**К настоящему акту прилагаются:**

1) задание на проведение в рамках федерального государственного земельного контроля (надзора) наблюдение за соблюдением обязательных требований от 22.10.2024 г № 1

2) выписка ЕГРН от 22.10.2024 года;

3) фототаблица.

Глава МО «Табарсук» Андреева Тамара Сергеевна

должность, подпись фамилия, имя, отчество (при наличии)

**Администрация муниципального**

**образования «Табарсук»**

**Аларского района**

**Иркутской области**

(Администрация МО «Табарсук»)

669469, Иркутская область,

Аларский район,

с.Табарсук, ул. Юбилейная д.3,

E-mail: [mo-tabarsuk@mail.ru](mailto:mo-tabarsuk@mail.ru)

ОКПО: 71795670

ОГРН: 1068506000936

ИНН: 8501006262

КПП: 385101001

22.10.2024 г. № 424

**Акт по результатам проведениям контрольного (надзорного) мероприятия**

**без взаимодействия с контролируемым лицом при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора) на землях**

**сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется**

**Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного**

**Назначения», виноградопригодных земель**

«22»октября2024 г. №\_\_\_\_\_\_\_2\_\_\_\_\_\_

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом:** выездное обследование.

**Проведено в соответствии с заданием:** 22.10.2024 г.№ 2

**В отношении:** земельного участка сельскохозяйственного назначения, разрешенный вид использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160602:163, площадью 106000 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Поле «Елань» находящееся в 0,7 км на север от д. Кирюшина Аларского района Иркутской области.

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым**

**лицом проведено в период:** «22» октября 2024 с 09 часов 40 минут по 10 часов 00 минут

**Перечень обязательных требований, соблюдение которых подлежит оценке:**

– п. 2, 4, 5 ст. 13, абз. 2, 4, 7, 8 ст. 42, ч. 1 ст. 78 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

– абз. 1 ч. 2 ст. 51 Федерального закона от 10.02.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

– абз. 1, 2, 3, 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения»;

– п. 15 ст. 6 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

– п. 5, 6, 26 постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель»;

– ч. 2 ст. 7 Федеральный закон от 14.07.2022 № 248-ФЗ «О побочных продуктах животноводства и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

– п. 21-27 Требований Постановления Правительства Российской Федерации от 31.10.2022 №1940 « Об утверждении требований к обращению побочных продуктов животноводства».

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом проведено:**

Главой муниципального образования «Табарсук» Аларского района Иркутской области в лице Андреевой Тамары Сергеевны.

**В ходе контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом проведены следующие контрольные (надзорные) действия:** осмотр, инструментальное обследование (с применением видеозаписи).

**По результатам контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом установлено:**

Проведение выездного обследования осуществлялось на земельном участке с применением телефона OPPOA 54 для фотосъемки.

Согласно информации, указанной в выписке Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (далее – выписка ЕГРН) от 22.10.2024 № КУВИ-001/2024-258622345 земельный участок категории сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160602:163, площадью 106 000 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Поле «Елань» находящееся в 0,7 км на север от д. Кирюшина Аларского района Иркутской области.

«22» октября 2024года в период с 09 часов 40 минут по 10 часов 00 минут

осуществлён осмотр и инструментальное обследование на земельном участке с кадастровым номером 85:01:160602:163 Местоположение участка на местности определено по координатам, указанным в публичной кадастровой карте (ПКК) с помощью навигатора.

При проведении выездного обследования производилась фотофиксация. Выездное обследование проводится без информирования контролируемого лица (ч. 4 ст. 75 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»).

В ходе осмотра установлено, что участок не огражден, имеет свободный доступ:

– остальная площадь 86000 кв. м вспахана (приложение № 2 к акту выездного обследования фото № 3).

– на площади 20000 кв. м. зарастание земельного участка деревьями (сосна) и травянистой сорной растительностью (пырей ползучий, хвощ полевой, колосняк ветвистый, сныть обыкновенная, лютик ползучий, борщевик Сосновского, тысячелистник обыкновенный, пижма обыкновенная, мята полевая) (приложение № 2 к акту выездного обследования фото №4 ).

Пунктом 1 ст. 78 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (далее – Земельный кодекс Российской Федерации) определено, что земли сельскохозяйственного назначения могут использоваться для ведения сельскохозяйственного производства, создания мелиоративных защитных лесных насаждений, научно-исследовательских, учебных и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей, а также для целей аквакультуры (рыбоводства):

– крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления их деятельности, гражданами, ведущими личные подсобные хозяйства, животноводство, садоводство или огородничество для собственных нужд;

– товариществами и обществами, производственными кооперативами, государственными и муниципальными унитарными предприятиями, иными коммерческими организациями;

– некоммерческими организациями, в том числе потребительскими кооперативами, религиозными организациями;

– казачьими обществами;

– опытно-производственными, учебными, учебно-опытными и учебно-производственными подразделениями научных организаций, образовательных организаций, осуществляющих подготовку кадров в области сельского хозяйства, и общеобразовательных организаций;

– общинами коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации для сохранения и развития их традиционных образа жизни, хозяйственной деятельности и промыслов.

Согласно, подп. 3 п. 2 ст. 13 Земельный Кодекс Российской Федерации в целях охраны земель собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны проводить мероприятия по защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению мелиоративных защитных лесных насаждений, сохранению достигнутого уровня мелиорации.

В соответствии с абз. 2, 4, 8 ст. 42 Земельного кодекса РФ собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:

– использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

– осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;

– не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы.

В соответствии с абз. 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения» собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны соблюдать нормы и правила в области обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения.

По результатам проведенного выездного обследования на земельном участке сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160602:163, площадью 106000 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Поле «Елань» находящееся в 0,7 км на север от д. Кирюшина Аларского района Иркутской области. установлено следующее:

– площадь 86000 кв. м вспахана (приложение № 2 к акту выездного обследования фото № 3).

– на площади 20000 кв. м. зарастание земельного участка деревьями (сосна) и травянистой сорной растительностью (пырей ползучий, хвощ полевой, колосняк ветвистый, сныть обыкновенная, лютик ползучий, борщевик Сосновского, тысячелистник обыкновенный, пижма обыкновенная, мята полевая) (приложение № 2 к акту выездного обследования фото №4 ).

Выявлены нарушения подп. 3 п. 2 ст. 13, абз. 2, 4, 8 ст. 42 Земельный Кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, абз. 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения».

Таким образом, на земельном участке сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 85:01:160602:163, усматриваются:

– признаки зарастания земельного участка сорной и древесной растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям,

свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

**К настоящему акту прилагаются:**

1) задание на проведение в рамках федерального государственного земельного контроля (надзора) наблюдение за соблюдением обязательных требований от 22.10.2024 г № 2

2) выписка ЕГРН от 22.10.2024 года;

3) фототаблица.

Глава МО «Табарсук» Андреева Тамара Сергеевна

должность, подпись фамилия, имя, отчество (при наличии)

**Администрация муниципального**

**образования «Табарсук»**

**Аларского района**

**Иркутской области**

(Администрация МО «Табарсук»)

669469, Иркутская область,

Аларский район,

с.Табарсук, ул. Юбилейная д.3,

E-mail: [mo-tabarsuk@mail.ru](mailto:mo-tabarsuk@mail.ru)

ОКПО: 71795670

ОГРН: 1068506000936

ИНН: 8501006262

КПП: 385101001

22.10.2024 г. № 425

**Акт по результатам проведениям контрольного (надзорного) мероприятия**

**без взаимодействия с контролируемым лицом при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора) на землях**

**сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется**

**Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного**

**Назначения», виноградопригодных земель**

«22»октября2024 г. № 3

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом:** выездное обследование.

**Проведено в соответствии с заданием:** 22.10.2024 г.№ 3

**В отношении:** земельного участка сельскохозяйственного назначения, разрешенный вид использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160601:165, площадью 212000 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Поле «Елань» находящееся в 1 км на север от д. Кирюшина Аларского района Иркутской области.

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым**

**лицом проведено в период:** «22» октября 2024 с 10 часов 00 минут по 10 часов 10 минут

**Перечень обязательных требований, соблюдение которых подлежит оценке:**

– п. 2, 4, 5 ст. 13, абз. 2, 4, 7, 8 ст. 42, ч. 1 ст. 78 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

– абз. 1 ч. 2 ст. 51 Федерального закона от 10.02.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

– абз. 1, 2, 3, 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения»;

– п. 15 ст. 6 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

– п. 5, 6, 26 постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель»;

– ч. 2 ст. 7 Федеральный закон от 14.07.2022 № 248-ФЗ «О побочных продуктах животноводства и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

– п. 21-27 Требований Постановления Правительства Российской Федерации от 31.10.2022 №1940 « Об утверждении требований к обращению побочных продуктов животноводства».

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом проведено:**

Главой муниципального образования «Табарсук» Аларского района Иркутской области в лице Андреевой Тамары Сергеевны.

**В ходе контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом проведены следующие контрольные (надзорные) действия:** осмотр, инструментальное обследование (с применением видеозаписи).

**По результатам контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом установлено:**

Проведение выездного обследования осуществлялось на земельном участке с применением телефона OPPOA 54 для фотосъемки.

Согласно информации, указанной в выписке Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (далее – выписка ЕГРН) от 21.10.2024 № КУВИ-001/2024-258534418 земельный участок категории сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160601:165, площадью 212000 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Поле «Елань» находящееся в 1 км на север от д. Кирюшина Аларского района Иркутской области.

«22» октября 2024года в период с 10 часов 00 минут по 10 часов 10 минут

осуществлён осмотр и инструментальное обследование на земельном участке с кадастровым номером 85:01:160602:175 Местоположение участка на местности определено по координатам, указанным в публичной кадастровой карте (ПКК) с помощью навигатора.

При проведении выездного обследования производилась фотофиксация. Выездное обследование проводится без информирования контролируемого лица (ч. 4 ст. 75 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»).

В ходе осмотра установлено, что участок не огражден, имеет свободный доступ:

– остальная площадь 106000 кв. м произрастает культурное растение рапс (приложение № 3 к акту выездного обследования фото № 5).

– на площади 106000 кв. м. зарастание земельного участка деревьями (сосна, берёза) и травянистой сорной растительностью (пырей ползучий, хвощ полевой, колосняк ветвистый (острец), свинорой пальчатый, сныть обыкновенная, лютик ползучий, борщевик Сосновского, тысячелистник обыкновенный, пижма обыкновенная, мята полевая) (приложение № 3 к акту выездного обследования фото №5 ).

Пунктом 1 ст. 78 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (далее – Земельный кодекс Российской Федерации) определено, что земли сельскохозяйственного назначения могут использоваться для ведения сельскохозяйственного производства, создания мелиоративных защитных лесных насаждений, научно-исследовательских, учебных и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей, а также для целей аквакультуры (рыбоводства):

– крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления их деятельности, гражданами, ведущими личные подсобные хозяйства, животноводство, садоводство или огородничество для собственных нужд;

– товариществами и обществами, производственными кооперативами, государственными и муниципальными унитарными предприятиями, иными коммерческими организациями;

– некоммерческими организациями, в том числе потребительскими кооперативами, религиозными организациями;

– казачьими обществами;

– опытно-производственными, учебными, учебно-опытными и учебно-производственными подразделениями научных организаций, образовательных организаций, осуществляющих подготовку кадров в области сельского хозяйства, и общеобразовательных организаций;

– общинами коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации для сохранения и развития их традиционных образа жизни, хозяйственной деятельности и промыслов.

Согласно, подп. 3 п. 2 ст. 13 Земельный Кодекс Российской Федерации в целях охраны земель собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны проводить мероприятия по защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению мелиоративных защитных лесных насаждений, сохранению достигнутого уровня мелиорации.

В соответствии с абз. 2, 4, 8 ст. 42 Земельного кодекса РФ собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:

– использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

– осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;

– не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы.

В соответствии с абз. 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения» собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны соблюдать нормы и правила в области обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения.

По результатам проведенного выездного обследования на земельном участке сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160601:165, площадью 212 000 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Поле «Елань» находящееся в 0,7 км на север от д. Кирюшина Аларского района Иркутской области. установлено следующее:

В ходе осмотра установлено, что участок не огражден, имеет свободный доступ:

– остальная площадь 106000 кв. м произрастает культурное растение рапс (приложение № 3 к акту выездного обследования фото № 5).

– на площади 106000 кв. м. зарастание земельного участка деревьями (сосна, берёза) и травянистой сорной растительностью (пырей ползучий, хвощ полевой, колосняк ветвистый (острец), свинорой пальчатый, сныть обыкновенная, лютик ползучий, борщевик Сосновского, тысячелистник обыкновенный, пижма обыкновенная, мята полевая) (приложение № 3 к акту выездного обследования фото №5 ).

Выявлены нарушения подп. 3 п. 2 ст. 13, абз. 2, 4, 8 ст. 42 Земельный Кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, абз. 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения».

Таким образом, на земельном участке сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 85:01:160601:165, усматриваются:

– признаки зарастания земельного участка сорной и древесной растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям,

свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

**К настоящему акту прилагаются:**

1) задание на проведение в рамках федерального государственного земельного контроля (надзора) наблюдение за соблюдением обязательных требований от 22.10.2024 г № 3

2) выписка ЕГРН от 21.10.2024 года;

3) фототаблица.

Глава МО «Табарсук» Андреева Тамара Сергеевна

должность, подпись фамилия, имя, отчество (при наличии)

**Администрация муниципального**

**образования «Табарсук»**

**Аларского района**

**Иркутской области**

(Администрация МО «Табарсук»)

669469, Иркутская область,

Аларский район,

с.Табарсук, ул. Юбилейная д.3,

E-mail: [mo-tabarsuk@mail.ru](mailto:mo-tabarsuk@mail.ru)

ОКПО: 71795670

ОГРН: 1068506000936

ИНН: 8501006262

КПП: 385101001

22.10.2024 г. № 426

**Акт по результатам проведениям контрольного (надзорного) мероприятия**

**без взаимодействия с контролируемым лицом при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора) на землях**

**сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется**

**Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного**

**Назначения», виноградопригодных земель**

«22»октября2024 г. №4

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом:** выездное обследование.

**Проведено в соответствии с заданием:** 22.10.2024 г.№ 4

**В отношении:** земельного участка сельскохозяйственного назначения, разрешенный вид использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160601:166, площадью 106000 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Поле «Елань» находящееся в 0,7 км на север от д. Кирюшина Аларского района Иркутской области.

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым**

**лицом проведено в период:** «22» октября 2024 с 10 часов 10 минут по 10 часов 20 минут

**Перечень обязательных требований, соблюдение которых подлежит оценке:**

– п. 2, 4, 5 ст. 13, абз. 2, 4, 7, 8 ст. 42, ч. 1 ст. 78 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

– абз. 1 ч. 2 ст. 51 Федерального закона от 10.02.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

– абз. 1, 2, 3, 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения»;

– п. 15 ст. 6 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

– п. 5, 6, 26 постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель»;

– ч. 2 ст. 7 Федеральный закон от 14.07.2022 № 248-ФЗ «О побочных продуктах животноводства и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

– п. 21-27 Требований Постановления Правительства Российской Федерации от 31.10.2022 №1940 « Об утверждении требований к обращению побочных продуктов животноводства».

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом проведено:**

Главой муниципального образования «Табарсук» Аларского района Иркутской области в лице Андреевой Тамары Сергеевны.

**В ходе контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом проведены следующие контрольные (надзорные) действия:** осмотр, инструментальное обследование (с применением видеозаписи).

**По результатам контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом установлено:**

Проведение выездного обследования осуществлялось на земельном участке с применением телефона OPPOA 54 для фотосъемки.

Согласно информации, указанной в выписке Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (далее – выписка ЕГРН) от 21.10.2024 № КУВИ-001/2024-258534441 земельный участок категории сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160601:166, площадью 106000 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Поле «Елань» находящееся в 0,7 км на север от д. Кирюшина Аларского района Иркутской области.

«22» октября 2024года в период с 09 часов 10 минут по 09 часов 20 минут

При проведении выездного обследования производилась фотофиксация. Выездное обследование проводится без информирования контролируемого лица (ч. 4 ст. 75 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»).

В ходе осмотра установлено, что участок не огражден, имеет свободный доступ:

– на площади 88300 кв. м произрастает культурное растение рапс (приложение № 4 к акту выездного обследования фото № 6).

– на площади 17700 кв. м. зарастание земельного участка деревьями (сосна), кустарниками (черемуха) и травянистой сорной растительностью (пырей ползучий, хвощ полевой, колосняк ветвистый (острец), свинорой пальчатый, сныть обыкновенная, лютик ползучий, борщевик Сосновского, тысячелистник обыкновенный, пижма обыкновенная, мята полевая) (приложение № 4 к акту выездного обследования фото № 6).

Пунктом 1 ст. 78 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (далее – Земельный кодекс Российской Федерации) определено, что земли сельскохозяйственного назначения могут использоваться для ведения сельскохозяйственного производства, создания мелиоративных защитных лесных насаждений, научно-исследовательских, учебных и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей, а также для целей аквакультуры (рыбоводства):

– крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления их деятельности, гражданами, ведущими личные подсобные хозяйства, животноводство, садоводство или огородничество для собственных нужд;

– товариществами и обществами, производственными кооперативами, государственными и муниципальными унитарными предприятиями, иными коммерческими организациями;

– некоммерческими организациями, в том числе потребительскими кооперативами, религиозными организациями;

– казачьими обществами;

– опытно-производственными, учебными, учебно-опытными и учебно-производственными подразделениями научных организаций, образовательных организаций, осуществляющих подготовку кадров в области сельского хозяйства, и общеобразовательных организаций;

– общинами коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации для сохранения и развития их традиционных образа жизни, хозяйственной деятельности и промыслов.

Согласно, подп. 3 п. 2 ст. 13 Земельный Кодекс Российской Федерации в целях охраны земель собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны проводить мероприятия по защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению мелиоративных защитных лесных насаждений, сохранению достигнутого уровня мелиорации.

В соответствии с абз. 2, 4, 8 ст. 42 Земельного кодекса РФ собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:

– использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

– осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;

– не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы.

В соответствии с абз. 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения» собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны соблюдать нормы и правила в области обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения.

По результатам проведенного выездного обследования на земельном участке сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160601:166, площадью 106000 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Поле «Елань» находящееся в 0,7 км на север от д. Кирюшина Аларского района Иркутской области.установлено следующее:

В ходе осмотра установлено, что участок не огражден, имеет свободный доступ:

– на площади 88300 кв. м произрастает культурное растение рапс (приложение № 4 к акту выездного обследования фото № 6).

– на площади 17700 кв. м. зарастание земельного участка деревьями (сосна), кустарниками (черемуха) и травянистой сорной растительностью (пырей ползучий, хвощ полевой, колосняк ветвистый (острец), свинорой пальчатый, сныть обыкновенная, лютик ползучий, борщевик Сосновского, тысячелистник обыкновенный, пижма обыкновенная, мята полевая) (приложение № 4 к акту выездного обследования фото № 6).

Выявлены нарушения подп. 3 п. 2 ст. 13, абз. 2, 4, 8 ст. 42 Земельный Кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, абз. 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения».

Таким образом, на земельном участке сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 85:01:160601:166, усматриваются:

– признаки зарастания земельного участка сорной и древесной растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям,

свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

**К настоящему акту прилагаются:**

1) задание на проведение в рамках федерального государственного земельного контроля (надзора) наблюдение за соблюдением обязательных требований от 22.10.2024 г № 4

2) выписка ЕГРН от 21.10.2024 года;

3) фототаблица.

Глава МО «Табарсук» Андреева Тамара Сергеевна

должность, подпись фамилия, имя, отчество (при наличии)

**Администрация муниципального**

**образования «Табарсук»**

**Аларского района**

**Иркутской области**

(Администрация МО «Табарсук»)

669469, Иркутская область,

Аларский район,

с.Табарсук, ул. Юбилейная д.3,

E-mail: [mo-tabarsuk@mail.ru](mailto:mo-tabarsuk@mail.ru)

ОКПО: 71795670

ОГРН: 1068506000936

ИНН: 8501006262

КПП: 385101001

22.10.2024 г. № 427

**Акт по результатам проведениям контрольного (надзорного) мероприятия**

**без взаимодействия с контролируемым лицом при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора) на землях**

**сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется**

**Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного**

**Назначения», виноградопригодных земель**

«22»октября2024 г. №\_\_\_\_5\_\_\_\_\_\_\_

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом:** выездное обследование.

**Проведено в соответствии с заданием:** 22.10.2024 г.№ 5

**В отношении:** земельного участка сельскохозяйственного назначения, разрешенный вид использования – недропользования(для осуществления геологических изысканий, добыча полезных ископаемых), с кадастровым номером 85:01:160602:298, площадью 4758 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Аларский

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым**

**лицом проведено в период:** «22» октября 2024 с 14 часов 00 минут по 14 часов 10 минут

**Перечень обязательных требований, соблюдение которых подлежит оценке:**

– п. 2, 4, 5 ст. 13, абз. 2, 4, 7, 8 ст. 42, ч. 1 ст. 78 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

– абз. 1 ч. 2 ст. 51 Федерального закона от 10.02.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

– абз. 1, 2, 3, 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения»;

– п. 15 ст. 6 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

– п. 5, 6, 26 постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель»;

– ч. 2 ст. 7 Федеральный закон от 14.07.2022 № 248-ФЗ «О побочных продуктах животноводства и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

– п. 21-27 Требований Постановления Правительства Российской Федерации от 31.10.2022 №1940 « Об утверждении требований к обращению побочных продуктов животноводства».

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом проведено:**

Главой муниципального образования «Табарсук» Аларского района Иркутской области в лице Андреевой Тамары Сергеевны.

**В ходе контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом проведены следующие контрольные (надзорные) действия:** осмотр, инструментальное обследование (с применением видеозаписи).

**По результатам контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом установлено:**

Проведение выездного обследования осуществлялось на земельном участке с применением телефона OPPOA 54 для фотосъемки.

Согласно информации, указанной в выписке Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (далее – выписка ЕГРН) от 21.10.2024 № КУВИ-001/2024-258534432 земельный участок категории сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – недропользования(для осуществления геологических изысканий, добыча полезных ископаемых),, с кадастровым номером 85:01:160602:298, площадью 4758 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Аларский

«22» октября 2024года в период с 14 часов 00 минут по 14 часов 10 минут

При проведении выездного обследования производилась фотофиксация. Выездное обследование проводится без информирования контролируемого лица (ч. 4 ст. 75 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»).

В ходе осмотра установлено, что участок не огражден, имеет свободный доступ:

– на площади 4758 кв. м. снят плодородный слой и идёт подготовка к разработке полезных ископаемых. (приложение № 5 к заключению выездного обследования фото № 7);

Пунктом 1 ст. 78 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (далее – Земельный кодекс Российской Федерации) определено, что земли сельскохозяйственного назначения могут использоваться для ведения сельскохозяйственного производства, создания мелиоративных защитных лесных насаждений, научно-исследовательских, учебных и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей, а также для целей аквакультуры (рыбоводства):

– крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления их деятельности, гражданами, ведущими личные подсобные хозяйства, животноводство, садоводство или огородничество для собственных нужд;

– товариществами и обществами, производственными кооперативами, государственными и муниципальными унитарными предприятиями, иными коммерческими организациями;

– некоммерческими организациями, в том числе потребительскими кооперативами, религиозными организациями;

– казачьими обществами;

– опытно-производственными, учебными, учебно-опытными и учебно-производственными подразделениями научных организаций, образовательных организаций, осуществляющих подготовку кадров в области сельского хозяйства, и общеобразовательных организаций;

– общинами коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации для сохранения и развития их традиционных образа жизни, хозяйственной деятельности и промыслов.

Согласно, подп. 3 п. 2 ст. 13 Земельный Кодекс Российской Федерации в целях охраны земель собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны проводить мероприятия по защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению мелиоративных защитных лесных насаждений, сохранению достигнутого уровня мелиорации.

В соответствии с абз. 2, 4, 8 ст. 42 Земельного кодекса РФ собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:

– использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

– осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;

– не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы.

В соответствии с абз. 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения» собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны соблюдать нормы и правила в области обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения.

По результатам проведенного выездного обследования на земельном участке сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160602:298, площадью 4758 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Аларский

установлено следующее:

В ходе осмотра установлено, что участок не огражден, имеет свободный доступ:

– на площади 4758 кв. м. снят плодородный слой и идёт подготовка к разработке полезных ископаемых. (приложение № 5 к заключению выездного обследования фото № 7);

Таким образом, на земельном участке сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 85:01:160601:298, усматриваются:

свидетельствующее о его использовании для осуществления геологических изысканий, добыча полезных ископаемых.

**К настоящему акту прилагаются:**

1) задание на проведение в рамках федерального государственного земельного контроля (надзора) наблюдение за соблюдением обязательных требований от 22.10.2024 г № 5

2) выписка ЕГРН от 21.10.2024 года;

3) фототаблица.

Глава МО «Табарсук» Андреева Тамара Сергеевна

должность, подпись фамилия, имя, отчество (при наличии)

**Администрация муниципального**

**образования «Табарсук»**

**Аларского района**

**Иркутской области**

(Администрация МО «Табарсук»)

669469, Иркутская область,

Аларский район,

с.Табарсук, ул. Юбилейная д.3,

E-mail: [mo-tabarsuk@mail.ru](mailto:mo-tabarsuk@mail.ru)

ОКПО: 71795670

ОГРН: 1068506000936

ИНН: 8501006262

КПП: 385101001

22.10.2024 г. № 428

**Акт по результатам проведениям контрольного (надзорного) мероприятия**

**без взаимодействия с контролируемым лицом при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора) на землях**

**сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется**

**Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного**

**Назначения», виноградопригодных земель**

«22»октября2024 г. №\_\_\_\_\_\_6\_\_\_\_\_

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом:** выездное обследование.

**Проведено в соответствии с заданием:** 22.10.2024 г.№ 6

**В отношении:** земельного участка сельскохозяйственного назначения, разрешенный вид использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160602:297, площадью 7625 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, Аларский район, в границах ЗАО «Рассвет»

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым**

**лицом проведено в период:** «22» октября 2024 с 14 часов 10 минут по 14 часов 20 минут

**Перечень обязательных требований, соблюдение которых подлежит оценке:**

– п. 2, 4, 5 ст. 13, абз. 2, 4, 7, 8 ст. 42, ч. 1 ст. 78 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

– абз. 1 ч. 2 ст. 51 Федерального закона от 10.02.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

– абз. 1, 2, 3, 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения»;

– п. 15 ст. 6 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

– п. 5, 6, 26 постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель»;

– ч. 2 ст. 7 Федеральный закон от 14.07.2022 № 248-ФЗ «О побочных продуктах животноводства и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

– п. 21-27 Требований Постановления Правительства Российской Федерации от 31.10.2022 №1940 « Об утверждении требований к обращению побочных продуктов животноводства».

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом проведено:**

Главой муниципального образования «Табарсук» Аларского района Иркутской области в лице Андреевой Тамары Сергеевны.

**В ходе контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом проведены следующие контрольные (надзорные) действия:** осмотр, инструментальное обследование (с применением видеозаписи).

**По результатам контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом установлено:**

Проведение выездного обследования осуществлялось на земельном участке с применением телефона OPPOA 54 для фотосъемки.

Согласно информации, указанной в выписке Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (далее – выписка ЕГРН) от 21.10.2024 № КУВИ-001/2024-258554233 земельный участок категории сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160602:297, площадью 7625 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, Аларский район, в границах ЗАО «Рассвет»

«22» октября 2024года в период с 09 часов 10 минут по 09 часов 20 минут

осуществлён осмотр и инструментальное обследование на земельном участке с кадастровым номером 85:01:160602:297 Местоположение участка на местности определено по координатам, указанным в публичной кадастровой карте (ПКК) с помощью навигатора.

При проведении выездного обследования производилась фотофиксация и видеозапись. Выездное обследование проводится без информирования контролируемого лица (ч. 4 ст. 75 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»).

-на площади 7625 кв. м. снят плодородный слой и идёт подготовка к разработке полезных ископаемых. (приложение № 6 к заключению выездного обследования фото № 8);

Пунктом 1 ст. 78 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (далее – Земельный кодекс Российской Федерации) определено, что земли сельскохозяйственного назначения могут использоваться для ведения сельскохозяйственного производства, создания мелиоративных защитных лесных насаждений, научно-исследовательских, учебных и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей, а также для целей аквакультуры (рыбоводства):

– крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления их деятельности, гражданами, ведущими личные подсобные хозяйства, животноводство, садоводство или огородничество для собственных нужд;

– товариществами и обществами, производственными кооперативами, государственными и муниципальными унитарными предприятиями, иными коммерческими организациями;

– некоммерческими организациями, в том числе потребительскими кооперативами, религиозными организациями;

– казачьими обществами;

– опытно-производственными, учебными, учебно-опытными и учебно-производственными подразделениями научных организаций, образовательных организаций, осуществляющих подготовку кадров в области сельского хозяйства, и общеобразовательных организаций;

– общинами коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации для сохранения и развития их традиционных образа жизни, хозяйственной деятельности и промыслов.

В соответствии с абз. 2, 4, 8 ст. 42 Земельного кодекса РФ собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:

– использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

– осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;

– не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы.

В соответствии с абз. 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения» собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны соблюдать нормы и правила в области обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения.

По результатам проведенного выездного обследования на земельном участке сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:100602:297, площадью 7625 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, Аларский район, в границах ЗАО «Рассвет»

установлено следующее:

-на площади 7625 кв. м. снят плодородный слой и идёт подготовка к разработке полезных ископаемых. (приложение № 6 к заключению выездного обследования фото № 8);

свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

**К настоящему акту прилагаются:**

1) задание на проведение в рамках федерального государственного земельного контроля (надзора) наблюдение за соблюдением обязательных требований от 22.10.2024 г № 6

2) выписка ЕГРН от 21.10.2024 года;

3) фототаблица.

Глава МО «Табарсук» Андреева Тамара Сергеевна

должность, подпись фамилия, имя, отчество (при наличии)

**Администрация муниципального**

**образования «Табарсук»**

**Аларского района**

**Иркутской области**

(Администрация МО «Табарсук»)

669469, Иркутская область,

Аларский район,

с.Табарсук, ул. Юбилейная д.3,

E-mail: [mo-tabarsuk@mail.ru](mailto:mo-tabarsuk@mail.ru)

ОКПО: 71795670

ОГРН: 1068506000936

ИНН: 8501006262

КПП: 385101001

22.10.2024 г. № 429

**Акт по результатам проведениям контрольного (надзорного) мероприятия**

**без взаимодействия с контролируемым лицом при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора) на землях**

**сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется**

**Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного**

**Назначения», виноградопригодных земель**

«22»октября2024 г. №\_\_\_\_\_\_7\_\_\_\_

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом:** выездное обследование.

**Проведено в соответствии с заданием:** 22.10.2024 г.№ 7

**В отношении:** земельного участка сельскохозяйственного назначения, разрешенный вид использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160602:296, площадью 11775 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Иркутская область, Аларский район.

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым**

**лицом проведено в период:** «22» октября 2024 с 14 часов 20 минут по 14 часов 30 минут

**Перечень обязательных требований, соблюдение которых подлежит оценке:**

– п. 2, 4, 5 ст. 13, абз. 2, 4, 7, 8 ст. 42, ч. 1 ст. 78 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

– абз. 1 ч. 2 ст. 51 Федерального закона от 10.02.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

– абз. 1, 2, 3, 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения»;

– п. 15 ст. 6 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

– п. 5, 6, 26 постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель»;

– ч. 2 ст. 7 Федеральный закон от 14.07.2022 № 248-ФЗ «О побочных продуктах животноводства и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

– п. 21-27 Требований Постановления Правительства Российской Федерации от 31.10.2022 №1940 « Об утверждении требований к обращению побочных продуктов животноводства».

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом проведено:**

Главой муниципального образования «Табарсук» Аларского района Иркутской области в лице Андреевой Тамары Сергеевны.

**В ходе контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом проведены следующие контрольные (надзорные) действия:** осмотр, инструментальное обследование (с применением видеозаписи).

**По результатам контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом установлено:**

Проведение выездного обследования осуществлялось на земельном участке с применением телефона OPPOA 54 для фотосъемки.

Согласно информации, указанной в выписке Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (далее – выписка ЕГРН) от 21.10.2024 № КУВИ-001/2024-258554221 земельный участок категории сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160602:296, площадью 11775 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Иркутская область, Аларский район.

«22» октября 2024года в период с 14 часов 20 минут по 14 часов 30 минут

осуществлён осмотр и инструментальное обследование на земельном участке с кадастровым номером 85:01:160602:296 Местоположение участка на местности определено по координатам, указанным в публичной кадастровой карте (ПКК) с помощью навигатора.

При проведении выездного обследования производилась фотофиксация. Выездное обследование проводится без информирования контролируемого лица (ч. 4 ст. 75 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»).

В ходе осмотра установлено, что участок не огражден, имеет свободный доступ:

-на площади 11775 кв. м. снят плодородный слой и идёт подготовка к разработке полезных ископаемых. (приложение № 7 к заключению выездного обследования фото № 9);

Пунктом 1 ст. 78 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (далее – Земельный кодекс Российской Федерации) определено, что земли сельскохозяйственного назначения могут использоваться для ведения сельскохозяйственного производства, создания мелиоративных защитных лесных насаждений, научно-исследовательских, учебных и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей, а также для целей аквакультуры (рыбоводства):

– крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления их деятельности, гражданами, ведущими личные подсобные хозяйства, животноводство, садоводство или огородничество для собственных нужд;

– товариществами и обществами, производственными кооперативами, государственными и муниципальными унитарными предприятиями, иными коммерческими организациями;

– некоммерческими организациями, в том числе потребительскими кооперативами, религиозными организациями;

– казачьими обществами;

– опытно-производственными, учебными, учебно-опытными и учебно-производственными подразделениями научных организаций, образовательных организаций, осуществляющих подготовку кадров в области сельского хозяйства, и общеобразовательных организаций;

– общинами коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации для сохранения и развития их традиционных образа жизни, хозяйственной деятельности и промыслов.

В соответствии с абз. 2, 4, 8 ст. 42 Земельного кодекса РФ собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:

– использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

– осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;

– не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы.

В соответствии с абз. 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения» собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны соблюдать нормы и правила в области обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения.

По результатам проведенного выездного обследования на земельном участке сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160602:296, площадью 11775 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Иркутская область, Аларский район установлено следующее:

-на площади 11775 кв. м. снят плодородный слой и идёт подготовка к разработке полезных ископаемых. (приложение № 7 к заключению выездного обследования фото № 9);

Таким образом, на земельном участке сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 85:01:160602:296, усматриваются:

свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

**К настоящему акту прилагаются:**

1) задание на проведение в рамках федерального государственного земельного контроля (надзора) наблюдение за соблюдением обязательных требований от 22.10.2024 г № 7

2) выписка ЕГРН от 21.10.2024 года;

3) фототаблица.

Глава МО «Табарсук» Андреева Тамара Сергеевна

должность, подпись фамилия, имя, отчество (при наличии)

**Администрация муниципального**

**образования «Табарсук»**

**Аларского района**

**Иркутской области**

(Администрация МО «Табарсук»)

669469, Иркутская область,

Аларский район,

с.Табарсук, ул. Юбилейная д.3,

E-mail: [mo-tabarsuk@mail.ru](mailto:mo-tabarsuk@mail.ru)

ОКПО: 71795670

ОГРН: 1068506000936

ИНН: 8501006262

КПП: 385101001

22.10.2024 г. № 430

**Акт по результатам проведениям контрольного (надзорного) мероприятия**

**без взаимодействия с контролируемым лицом при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора) на землях**

**сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется**

**Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного**

**Назначения», виноградопригодных земель**

«22»октября2024 г. №\_\_\_\_\_8\_\_\_\_\_\_

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом:** выездное обследование.

**Проведено в соответствии с заданием:** 22.10.2024 г.№ 8

**В отношении:** земельного участка сельскохозяйственного назначения, разрешенный вид использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160601:158, площадью 106000 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, Аларский район, поле «Хальта», находящееся в 2000м на северо- запад от д.Кирюшина

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым**

**лицом проведено в период:** «22» октября 2024 с 11 часов 10 минут по 11 часов 20 минут

**Перечень обязательных требований, соблюдение которых подлежит оценке:**

– п. 2, 4, 5 ст. 13, абз. 2, 4, 7, 8 ст. 42, ч. 1 ст. 78 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

– абз. 1 ч. 2 ст. 51 Федерального закона от 10.02.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

– абз. 1, 2, 3, 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения»;

– п. 15 ст. 6 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

– п. 5, 6, 26 постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель»;

– ч. 2 ст. 7 Федеральный закон от 14.07.2022 № 248-ФЗ «О побочных продуктах животноводства и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

– п. 21-27 Требований Постановления Правительства Российской Федерации от 31.10.2022 №1940 « Об утверждении требований к обращению побочных продуктов животноводства».

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом проведено:**

Главой муниципального образования «Табарсук» Аларского района Иркутской области в лице Андреевой Тамары Сергеевны.

**В ходе контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом проведены следующие контрольные (надзорные) действия:** осмотр, инструментальное обследование (с применением видеозаписи).

**По результатам контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом установлено:**

Проведение выездного обследования осуществлялось на земельном участке с применением телефона OPPOA 54 для фотосъемки.

Согласно информации, указанной в выписке Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (далее – выписка ЕГРН) от 21.10.2024 № КУВИ-001/2024-258749809 земельный участок категории сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160601:158, площадью 106000 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, Аларский район, поле «Хальта», находящееся в 2000м на северо- запад от д.Кирюшина

«22» октября 2024года в период с 11 часов 10 минут по 11 часов 20 минут

осуществлён осмотр и инструментальное обследование на земельном участке с кадастровым номером 85:01:160602:175 Местоположение участка на местности определено по координатам, указанным в публичной кадастровой карте (ПКК) с помощью навигатора.

При проведении выездного обследования производилась фотофиксация. Выездное обследование проводится без информирования контролируемого лица (ч. 4 ст. 75 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»).

В ходе осмотра установлено, что участок не огражден, имеет свободный доступ:

– площадь 36000кв. м вспахана (приложение № 8 к акту выездного обследования фото № ).

– на площади 70000 кв. м. зарастание земельного участка деревьями (сосна), кустарниками (черемуха) и травянистой сорной растительностью (пырей ползучий, хвощ полевой, , свинорой пальчатый, сныть обыкновенная, лютик ползучий, борщевик Сосновского, тысячелистник обыкновенный, пижма обыкновенная, мята полевая) (приложение № 8 к акту выездного обследования фото №10 ).

Пунктом 1 ст. 78 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (далее – Земельный кодекс Российской Федерации) определено, что земли сельскохозяйственного назначения могут использоваться для ведения сельскохозяйственного производства, создания мелиоративных защитных лесных насаждений, научно-исследовательских, учебных и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей, а также для целей аквакультуры (рыбоводства):

– крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления их деятельности, гражданами, ведущими личные подсобные хозяйства, животноводство, садоводство или огородничество для собственных нужд;

– товариществами и обществами, производственными кооперативами, государственными и муниципальными унитарными предприятиями, иными коммерческими организациями;

– некоммерческими организациями, в том числе потребительскими кооперативами, религиозными организациями;

– казачьими обществами;

– опытно-производственными, учебными, учебно-опытными и учебно-производственными подразделениями научных организаций, образовательных организаций, осуществляющих подготовку кадров в области сельского хозяйства, и общеобразовательных организаций;

– общинами коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации для сохранения и развития их традиционных образа жизни, хозяйственной деятельности и промыслов.

Согласно, подп. 3 п. 2 ст. 13 Земельный Кодекс Российской Федерации в целях охраны земель собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны проводить мероприятия по защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению мелиоративных защитных лесных насаждений, сохранению достигнутого уровня мелиорации.

В соответствии с абз. 2, 4, 8 ст. 42 Земельного кодекса РФ собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:

– использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

– осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;

– не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы.

В соответствии с абз. 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения» собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны соблюдать нормы и правила в области обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения.

По результатам проведенного выездного обследования на земельном участке сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160601:158, площадью 106000 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, Аларский район, поле «Хальта», находящееся в 2000м на северо- запад от д.Кирюшина установлено следующее:

– площадь 36000кв. м вспахана (приложение № 8 к акту выездного обследования фото № ).

– на площади 70000 кв. м. зарастание земельного участка деревьями (сосна), кустарниками (черемуха) и травянистой сорной растительностью (пырей ползучий, хвощ полевой, , свинорой пальчатый, сныть обыкновенная, лютик ползучий, борщевик Сосновского, тысячелистник обыкновенный, пижма обыкновенная, мята полевая) (приложение № 8 к акту выездного обследования фото №10 ).

Выявлены нарушения подп. 3 п. 2 ст. 13, абз. 2, 4, 8 ст. 42 Земельный Кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, абз. 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения».

Таким образом, на земельном участке сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 85:01:160601:158, усматриваются:

– признаки зарастания земельного участка сорной и древесной растительностью.

свидетельствующее о его частичном неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

**К настоящему акту прилагаются:**

1) задание на проведение в рамках федерального государственного земельного контроля (надзора) наблюдение за соблюдением обязательных требований от 22.10.2024 г № 8

2) выписка ЕГРН от 21.10.2024 года;

3) фототаблица.

Глава МО «Табарсук» Андреева Тамара Сергеевна

должность, подпись фамилия, имя, отчество (при наличии)

**Администрация муниципального**

**образования «Табарсук»**

**Аларского района**

**Иркутской области**

(Администрация МО «Табарсук»)

669469, Иркутская область,

Аларский район,

с.Табарсук, ул. Юбилейная д.3,

E-mail: [mo-tabarsuk@mail.ru](mailto:mo-tabarsuk@mail.ru)

ОКПО: 71795670

ОГРН: 1068506000936

ИНН: 8501006262

КПП: 385101001

22.10.2024 г. № 431

**Акт по результатам проведениям контрольного (надзорного) мероприятия**

**без взаимодействия с контролируемым лицом при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора) на землях**

**сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется**

**Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного**

**Назначения», виноградопригодных земель**

«22»октября2024 г. №\_\_\_\_\_9\_\_\_\_\_\_

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом:** выездное обследование.

**Проведено в соответствии с заданием:** 22.10.2024 г.№ 9

**В отношении:** земельного участка сельскохозяйственного назначения, разрешенный вид использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160601:157, площадью 106000 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, Аларский район, поле «Хальта», находящееся в 2000м на северо- запад от д.Кирюшина

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым**

**лицом проведено в период:** «22» октября 2024 с 11 часов 20 минут по 11 часов 30 минут

**Перечень обязательных требований, соблюдение которых подлежит оценке:**

– п. 2, 4, 5 ст. 13, абз. 2, 4, 7, 8 ст. 42, ч. 1 ст. 78 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

– абз. 1 ч. 2 ст. 51 Федерального закона от 10.02.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

– абз. 1, 2, 3, 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения»;

– п. 15 ст. 6 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

– п. 5, 6, 26 постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель»;

– ч. 2 ст. 7 Федеральный закон от 14.07.2022 № 248-ФЗ «О побочных продуктах животноводства и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

– п. 21-27 Требований Постановления Правительства Российской Федерации от 31.10.2022 №1940 « Об утверждении требований к обращению побочных продуктов животноводства».

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом проведено:**

Главой муниципального образования «Табарсук» Аларского района Иркутской области в лице Андреевой Тамары Сергеевны.

**В ходе контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом проведены следующие контрольные (надзорные) действия:** осмотр, инструментальное обследование (с применением видеозаписи).

**По результатам контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом установлено:**

Проведение выездного обследования осуществлялось на земельном участке с применением телефона OPPOA 54 для фотосъемки.

Согласно информации, указанной в выписке Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (далее – выписка ЕГРН) от 21.10.2024 № КУВИ-001/2024-25622337 земельный участок категории сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160601:158, площадью 106000 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, Аларский район, поле «Хальта», находящееся в 2000м на северо- запад от д.Кирюшина

«22» октября 2024года в период с 11 часов 20 минут по 11 часов 30 минут

осуществлён осмотр и инструментальное обследование на земельном участке с кадастровым номером 85:01:160601:157 Местоположение участка на местности определено по координатам, указанным в публичной кадастровой карте (ПКК) с помощью навигатора.

При проведении выездного обследования производилась фотофиксация. Выездное обследование проводится без информирования контролируемого лица (ч. 4 ст. 75 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»).

В ходе осмотра установлено, что участок не огражден, имеет свободный доступ:

– площадь 86000 кв. м вспахана (приложение № 9 к акту выездного обследования фото № 11).

– на площади 20000 кв. м. зарастание земельного участка деревьями (сосна, береза), кустарниками и травянистой сорной растительностью (пырей ползучий, хвощ полевой, колосняк ветвистый (острец), свинорой пальчатый, сныть обыкновенная, лютик ползучий, борщевик Сосновского, тысячелистник обыкновенный, пижма обыкновенная, мята полевая) (приложение № 9 к акту выездного обследования фото № 11).

Пунктом 1 ст. 78 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (далее – Земельный кодекс Российской Федерации) определено, что земли сельскохозяйственного назначения могут использоваться для ведения сельскохозяйственного производства, создания мелиоративных защитных лесных насаждений, научно-исследовательских, учебных и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей, а также для целей аквакультуры (рыбоводства):

– крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления их деятельности, гражданами, ведущими личные подсобные хозяйства, животноводство, садоводство или огородничество для собственных нужд;

– товариществами и обществами, производственными кооперативами, государственными и муниципальными унитарными предприятиями, иными коммерческими организациями;

– некоммерческими организациями, в том числе потребительскими кооперативами, религиозными организациями;

– казачьими обществами;

– опытно-производственными, учебными, учебно-опытными и учебно-производственными подразделениями научных организаций, образовательных организаций, осуществляющих подготовку кадров в области сельского хозяйства, и общеобразовательных организаций;

– общинами коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации для сохранения и развития их традиционных образа жизни, хозяйственной деятельности и промыслов.

Согласно, подп. 3 п. 2 ст. 13 Земельный Кодекс Российской Федерации в целях охраны земель собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны проводить мероприятия по защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению мелиоративных защитных лесных насаждений, сохранению достигнутого уровня мелиорации.

В соответствии с абз. 2, 4, 8 ст. 42 Земельного кодекса РФ собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:

– использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

– осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;

– не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы.

В соответствии с абз. 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения» собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны соблюдать нормы и правила в области обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения.

По результатам проведенного выездного обследования на земельном участке сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160601:157, площадью 106000 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, Аларский район, поле «Хальта», находящееся в 2000м на северо- запад от д.Кирюшина установлено следующее:

– площадь 86000 кв. м вспахана (приложение № 9 к акту выездного обследования фото № 11).

– на площади 20000 кв. м. зарастание земельного участка деревьями (сосна,берёза), кустарниками (черемуха) и травянистой сорной растительностью (пырей ползучий, хвощ полевой, колосняк ветвистый (острец), свинорой пальчатый, сныть обыкновенная, лютик ползучий, борщевик Сосновского, тысячелистник обыкновенный, пижма обыкновенная Выявлены нарушения подп. 3 п. 2 ст. 13, абз. 2, 4, 8 ст. 42 Земельный Кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, абз. 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения».

Таким образом, на земельном участке сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 85:01:160601:157, усматриваются:

– признаки частичного зарастания земельного участка сорной и древесной растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям,

свидетельствующее о его частичном неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

**К настоящему акту прилагаются:**

1) задание на проведение в рамках федерального государственного земельного контроля (надзора) наблюдение за соблюдением обязательных требований от 22.10.2024 г № 9

2) выписка ЕГРН от 21.10.2024 года;

3) фототаблица.

Глава МО «Табарсук» Андреева Тамара Сергеевна

должность, подпись фамилия, имя, отчество (при наличии)

**Администрация муниципального**

**образования «Табарсук»**

**Аларского района**

**Иркутской области**

(Администрация МО «Табарсук»)

669469, Иркутская область,

Аларский район,

с.Табарсук, ул. Юбилейная д.3,

E-mail: [mo-tabarsuk@mail.ru](mailto:mo-tabarsuk@mail.ru)

ОКПО: 71795670

ОГРН: 1068506000936

ИНН: 8501006262

КПП: 385101001

22.10.2024 г. № 432

**Акт по результатам проведениям контрольного (надзорного) мероприятия**

**без взаимодействия с контролируемым лицом при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора) на землях**

**сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется**

**Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного**

**Назначения», виноградопригодных земель**

«22»октября2024 г. №\_\_\_\_\_10\_\_\_\_\_\_

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом:** выездное обследование.

**Проведено в соответствии с заданием:** 22.10.2024 г.№ 10

**В отношении:** земельного участка сельскохозяйственного назначения, разрешенный вид использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160601:174, площадью 106000 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, Аларский район, Поле «Черемшанка», находящееся в 50 м на север от д. Большая -Ерма

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым**

**лицом проведено в период:** «22» октября 2024 с 12 часов 00 минут по 12 часов 10 минут

**Перечень обязательных требований, соблюдение которых подлежит оценке:**

– п. 2, 4, 5 ст. 13, абз. 2, 4, 7, 8 ст. 42, ч. 1 ст. 78 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

– абз. 1 ч. 2 ст. 51 Федерального закона от 10.02.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

– абз. 1, 2, 3, 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения»;

– п. 15 ст. 6 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

– п. 5, 6, 26 постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель»;

– ч. 2 ст. 7 Федеральный закон от 14.07.2022 № 248-ФЗ «О побочных продуктах животноводства и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

– п. 21-27 Требований Постановления Правительства Российской Федерации от 31.10.2022 №1940 « Об утверждении требований к обращению побочных продуктов животноводства».

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом проведено:**

Главой муниципального образования «Табарсук» Аларского района Иркутской области в лице Андреевой Тамары Сергеевны.

**В ходе контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом проведены следующие контрольные (надзорные) действия:** осмотр, инструментальное обследование (с применением видеозаписи).

**По результатам контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом установлено:**

Проведение выездного обследования осуществлялось на земельном участке с применением телефона OPPOA 54 для фотосъемки.

Согласно информации, указанной в выписке Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (далее – выписка ЕГРН) от 21.10.2024 № КУВИ-001/2024-258633585 земельный участок категории сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160601:174, площадью 106000 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, Аларский район, Поле «Черемшанка», находящееся в 50 м на север от д. Большая -Ерма

«22» октября 2024года в период с 12 часов 00 минут по 12 часов 10 минут

осуществлён осмотр и инструментальное обследование на земельном участке с кадастровым номером 85:01:160601:174 Местоположение участка на местности определено по координатам, указанным в публичной кадастровой карте (ПКК) с помощью навигатора.

При проведении выездного обследования производилась фотофиксация. Выездное обследование проводится без информирования контролируемого лица (ч. 4 ст. 75 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»).

В ходе осмотра установлено, что участок не огражден, имеет свободный доступ:

– площадь 66000 кв. м вспахана (приложение № 10 к акту выездного обследования фото № 12).

– на площади 40000 кв. м. зарастание земельного участка деревьями (сосна, береза), кустарниками и травянистой сорной растительностью (пырей ползучий, хвощ полевой, колосняк ветвистый (острец), сныть обыкновенная, лютик ползучий, борщевик Сосновского, тысячелистник обыкновенный, пижма обыкновенная, мята полевая) (приложение № 10 к акту выездного обследования фото № 12).

Пунктом 1 ст. 78 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (далее – Земельный кодекс Российской Федерации) определено, что земли сельскохозяйственного назначения могут использоваться для ведения сельскохозяйственного производства, создания мелиоративных защитных лесных насаждений, научно-исследовательских, учебных и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей, а также для целей аквакультуры (рыбоводства):

– крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления их деятельности, гражданами, ведущими личные подсобные хозяйства, животноводство, садоводство или огородничество для собственных нужд;

– товариществами и обществами, производственными кооперативами, государственными и муниципальными унитарными предприятиями, иными коммерческими организациями;

– некоммерческими организациями, в том числе потребительскими кооперативами, религиозными организациями;

– казачьими обществами;

– опытно-производственными, учебными, учебно-опытными и учебно-производственными подразделениями научных организаций, образовательных организаций, осуществляющих подготовку кадров в области сельского хозяйства, и общеобразовательных организаций;

– общинами коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации для сохранения и развития их традиционных образа жизни, хозяйственной деятельности и промыслов.

Согласно, подп. 3 п. 2 ст. 13 Земельный Кодекс Российской Федерации в целях охраны земель собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны проводить мероприятия по защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению мелиоративных защитных лесных насаждений, сохранению достигнутого уровня мелиорации.

В соответствии с абз. 2, 4, 8 ст. 42 Земельного кодекса РФ собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:

– использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

– осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;

– не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы.

В соответствии с абз. 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения» собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны соблюдать нормы и правила в области обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения.

По результатам проведенного выездного обследования на земельном участке сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160601:174, площадью 106000 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, Аларский район, Поле «Черемшанка», находящееся в 50 м на север от д. Большая -Ерма установлено следующее:

В ходе осмотра установлено, что участок не огражден, имеет свободный доступ:

– площадь 66000 кв. м вспахана (приложение № 10 к акту выездного обследования фото № 12).

– на площади 40000 кв. м. зарастание земельного участка деревьями (сосна, береза), кустарниками и травянистой сорной растительностью (пырей ползучий, хвощ полевой, колосняк ветвистый (острец), сныть обыкновенная, лютик ползучий, борщевик Сосновского, тысячелистник обыкновенный, пижма обыкновенная, мята полевая) (приложение № 10 к акту выездного обследования фото № 12).

Выявлены нарушения подп. 3 п. 2 ст. 13, абз. 2, 4, 8 ст. 42 Земельный Кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, абз. 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения».

Таким образом, на земельном участке сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 85:01:160601:174, усматриваются:

– признаки частичного зарастания земельного участка сорной и древесной растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям,

свидетельствующее о его частичного неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

**К настоящему акту прилагаются:**

1) задание на проведение в рамках федерального государственного земельного контроля (надзора) наблюдение за соблюдением обязательных требований от 22.10.2024 г № 10

2) выписка ЕГРН от 21.10.2024 года;

3) фототаблица.

Глава МО «Табарсук» Андреева Тамара Сергеевна

должность, подпись фамилия, имя, отчество (при наличии)

**Администрация муниципального**

**образования «Табарсук»**

**Аларского района**

**Иркутской области**

(Администрация МО «Табарсук»)

669469, Иркутская область,

Аларский район,

с.Табарсук, ул. Юбилейная д.3,

E-mail: [mo-tabarsuk@mail.ru](mailto:mo-tabarsuk@mail.ru)

ОКПО: 71795670

ОГРН: 1068506000936

ИНН: 8501006262

КПП: 385101001

22.10.2024 г. № 433

**Акт по результатам проведениям контрольного (надзорного) мероприятия**

**без взаимодействия с контролируемым лицом при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора) на землях**

**сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется**

**Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного**

**Назначения», виноградопригодных земель**

«22»октября2024 г. №\_\_\_\_\_11\_\_\_\_\_\_\_

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом:** выездное обследование.

**Проведено в соответствии с заданием:** 22.10.2024 г.№ 11

**В отношении:** земельного участка сельскохозяйственного назначения, разрешенный вид использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160601:173, площадью 106000 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, Аларский район, Поле «Черемшанка», находящееся в 50 м на север от д. Большая -Ерма

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым**

**лицом проведено в период:** «22» октября 2024 с 12 часов 10 минут по 12 часов 20 минут

**Перечень обязательных требований, соблюдение которых подлежит оценке:**

– п. 2, 4, 5 ст. 13, абз. 2, 4, 7, 8 ст. 42, ч. 1 ст. 78 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

– абз. 1 ч. 2 ст. 51 Федерального закона от 10.02.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

– абз. 1, 2, 3, 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения»;

– п. 15 ст. 6 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

– п. 5, 6, 26 постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель»;

– ч. 2 ст. 7 Федеральный закон от 14.07.2022 № 248-ФЗ «О побочных продуктах животноводства и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

– п. 21-27 Требований Постановления Правительства Российской Федерации от 31.10.2022 №1940 « Об утверждении требований к обращению побочных продуктов животноводства».

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом проведено:**

Главой муниципального образования «Табарсук» Аларского района Иркутской области в лице Андреевой Тамары Сергеевны.

**В ходе контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом проведены следующие контрольные (надзорные) действия:** осмотр, инструментальное обследование (с применением видеозаписи).

**По результатам контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом установлено:**

Проведение выездного обследования осуществлялось на земельном участке с применением телефона OPPOA 54 для фотосъемки.

Согласно информации, указанной в выписке Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (далее – выписка ЕГРН) от 21.10.2024 № КУВИ-001/2024-258633602 земельный участок категории сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160601:173, площадью 106000 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, Аларский район, Поле «Черемшанка», находящееся в 50 м на север от д. Большая -Ерма

«22» октября 2024года в период с 12 часов 10 минут по 12 часов 20 минут

осуществлён осмотр и инструментальное обследование на земельном участке с кадастровым номером 85:01:160601:173 Местоположение участка на местности определено по координатам, указанным в публичной кадастровой карте (ПКК) с помощью навигатора.

При проведении выездного обследования производилась фотофиксация. Выездное обследование проводится без информирования контролируемого лица (ч. 4 ст. 75 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»).

В ходе осмотра установлено, что участок не огражден, имеет свободный доступ:

-площадь 66000 кв. м вспахана (приложение № 11 к акту выездного обследования фото № 13).

– на площади 40000 кв. м. зарастание земельного участка многолетними деревьями (сосна, береза), кустарниками и травянистой сорной растительностью (пырей ползучий, хвощ полевой, колосняк ветвистый (острец), сныть обыкновенная, лютик ползучий, борщевик Сосновского, тысячелистник обыкновенный, пижма обыкновенная, мята полевая) (приложение №11 к акту выездного обследования фото № 13).

Пунктом 1 ст. 78 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (далее – Земельный кодекс Российской Федерации) определено, что земли сельскохозяйственного назначения могут использоваться для ведения сельскохозяйственного производства, создания мелиоративных защитных лесных насаждений, научно-исследовательских, учебных и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей, а также для целей аквакультуры (рыбоводства):

– крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления их деятельности, гражданами, ведущими личные подсобные хозяйства, животноводство, садоводство или огородничество для собственных нужд;

– товариществами и обществами, производственными кооперативами, государственными и муниципальными унитарными предприятиями, иными коммерческими организациями;

– некоммерческими организациями, в том числе потребительскими кооперативами, религиозными организациями;

– казачьими обществами;

– опытно-производственными, учебными, учебно-опытными и учебно-производственными подразделениями научных организаций, образовательных организаций, осуществляющих подготовку кадров в области сельского хозяйства, и общеобразовательных организаций;

– общинами коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации для сохранения и развития их традиционных образа жизни, хозяйственной деятельности и промыслов.

Согласно, подп. 3 п. 2 ст. 13 Земельный Кодекс Российской Федерации в целях охраны земель собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны проводить мероприятия по защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению мелиоративных защитных лесных насаждений, сохранению достигнутого уровня мелиорации.

В соответствии с абз. 2, 4, 8 ст. 42 Земельного кодекса РФ собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:

– использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

– осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;

– не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы.

В соответствии с абз. 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения» собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны соблюдать нормы и правила в области обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения.

По результатам проведенного выездного обследования на земельном участке сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160601:173, площадью 106000 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, Аларский район, Поле «Черемшанка», находящееся в 50 м на север от д. Большая -Ерма установлено следующее:

-площадь 66000 кв. м вспахана (приложение № 11 к акту выездного обследования фото № 13).

– на площади 40000 кв. м. зарастание земельного участка многолетними деревьями (сосна, береза), кустарниками и травянистой сорной растительностью (пырей ползучий, хвощ полевой, колосняк ветвистый (острец), сныть обыкновенная, лютик ползучий, борщевик Сосновского, тысячелистник обыкновенный, пижма обыкновенная, мята полевая) (приложение №11 к акту выездного обследования фото № 13).

Выявлены нарушения подп. 3 п. 2 ст. 13, абз. 2, 4, 8 ст. 42 Земельный Кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, абз. 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения».

Таким образом, на земельном участке сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 85:01:160601:173, усматриваются:

– признаки частичного зарастания земельного участка древесной растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям,

свидетельствующее о его частичного неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

**К настоящему акту прилагаются:**

1) задание на проведение в рамках федерального государственного земельного контроля (надзора) наблюдение за соблюдением обязательных требований от 22.10.2024 г № 11

2) выписка ЕГРН от 21.10.2024 года;

3) фототаблица.

Глава МО «Табарсук» Андреева Тамара Сергеевна

должность, подпись фамилия, имя, отчество (при наличии)

**Администрация муниципального**

**образования «Табарсук»**

**Аларского района**

**Иркутской области**

(Администрация МО «Табарсук»)

669469, Иркутская область,

Аларский район,

с.Табарсук, ул. Юбилейная д.3,

E-mail: [mo-tabarsuk@mail.ru](mailto:mo-tabarsuk@mail.ru)

ОКПО: 71795670

ОГРН: 1068506000936

ИНН: 8501006262

КПП: 385101001

22.10.2024 г. № 434

**Акт по результатам проведениям контрольного (надзорного) мероприятия**

**без взаимодействия с контролируемым лицом при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора) на землях**

**сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется**

**Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного**

**Назначения», виноградопригодных земель**

«22»октября2024 г. №\_\_\_\_\_12\_\_\_\_\_\_\_

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом:** выездное обследование.

**Проведено в соответствии с заданием:** 22.10.2024 г.№ 12

**В отношении:** земельного участка сельскохозяйственного назначения, разрешенный вид использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160601:172, площадью 10600 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, Аларский район, Поле «Черемшанка», находящееся в 50 м на север от д. Большая -Ерма

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым**

**лицом проведено в период:** «22» октября 2024 с 12 часов 30 минут по 12 часов 40минут

**Перечень обязательных требований, соблюдение которых подлежит оценке:**

– п. 2, 4, 5 ст. 13, абз. 2, 4, 7, 8 ст. 42, ч. 1 ст. 78 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

– абз. 1 ч. 2 ст. 51 Федерального закона от 10.02.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

– абз. 1, 2, 3, 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения»;

– п. 15 ст. 6 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

– п. 5, 6, 26 постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель»;

– ч. 2 ст. 7 Федеральный закон от 14.07.2022 № 248-ФЗ «О побочных продуктах животноводства и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

– п. 21-27 Требований Постановления Правительства Российской Федерации от 31.10.2022 №1940 « Об утверждении требований к обращению побочных продуктов животноводства».

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом проведено:**

Главой муниципального образования «Табарсук» Аларского района Иркутской области в лице Андреевой Тамары Сергеевны.

**В ходе контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом проведены следующие контрольные (надзорные) действия:** осмотр, инструментальное обследование (с применением видеозаписи).

**По результатам контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом установлено:**

Проведение выездного обследования осуществлялось на земельном участке с применением телефона OPPOA 54 для фотосъемки.

Согласно информации, указанной в выписке Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (далее – выписка ЕГРН) от 21.10.2024 № КУВИ-001/2024-258633575 земельный участок категории сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160601:172, площадью 106000 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, Аларский район, Поле «Черемшанка», находящееся в 50 м на север от д. Большая -Ерма

«22» октября 2024года в период с 12 часов 30 минут по 12 часов 40 минут

осуществлён осмотр и инструментальное обследование на земельном участке с кадастровым номером 85:01:160602:175 Местоположение участка на местности определено по координатам, указанным в публичной кадастровой карте (ПКК) с помощью навигатора.

При проведении выездного обследования производилась фотофиксация. Выездное обследование проводится без информирования контролируемого лица (ч. 4 ст. 75 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»).

-площадь 66000 кв. м вспахана (приложение № 12 к акту выездного обследования фото № 14).

– на площади 40000 кв. м. зарастание земельного участка многолетними деревьями (сосна, береза), кустарниками и травянистой сорной растительностью (пырей ползучий, хвощ полевой, колосняк ветвистый (острец), сныть обыкновенная, лютик ползучий, борщевик Сосновского, тысячелистник обыкновенный, пижма обыкновенная, мята полевая) (приложение №12 к акту выездного обследования фото № 14).

Пунктом 1 ст. 78 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (далее – Земельный кодекс Российской Федерации) определено, что земли сельскохозяйственного назначения могут использоваться для ведения сельскохозяйственного производства, создания мелиоративных защитных лесных насаждений, научно-исследовательских, учебных и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей, а также для целей аквакультуры (рыбоводства):

– крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления их деятельности, гражданами, ведущими личные подсобные хозяйства, животноводство, садоводство или огородничество для собственных нужд;

– товариществами и обществами, производственными кооперативами, государственными и муниципальными унитарными предприятиями, иными коммерческими организациями;

– некоммерческими организациями, в том числе потребительскими кооперативами, религиозными организациями;

– казачьими обществами;

– опытно-производственными, учебными, учебно-опытными и учебно-производственными подразделениями научных организаций, образовательных организаций, осуществляющих подготовку кадров в области сельского хозяйства, и общеобразовательных организаций;

– общинами коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации для сохранения и развития их традиционных образа жизни, хозяйственной деятельности и промыслов.

Согласно, подп. 3 п. 2 ст. 13 Земельный Кодекс Российской Федерации в целях охраны земель собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны проводить мероприятия по защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению мелиоративных защитных лесных насаждений, сохранению достигнутого уровня мелиорации.

В соответствии с абз. 2, 4, 8 ст. 42 Земельного кодекса РФ собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:

– использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

– осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;

– не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы.

В соответствии с абз. 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения» собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны соблюдать нормы и правила в области обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения.

По результатам проведенного выездного обследования на земельном участке сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160601:172, площадью 106000 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, Аларский район, Поле «Черемшанка», находящееся в 50 м на север от д. Большая -Ерма установлено следующее:

-площадь 66000 кв. м вспахана (приложение № 12 к акту выездного обследования фото № 14).

– на площади 40000 кв. м. зарастание земельного участка многолетними деревьями (сосна, береза), кустарниками и травянистой сорной растительностью (пырей ползучий, хвощ полевой, колосняк ветвистый (острец), сныть обыкновенная, лютик ползучий, борщевик Сосновского, тысячелистник обыкновенный, пижма обыкновенная, мята полевая) (приложение №12 к акту выездного обследования фото № 14).

Выявлены нарушения подп. 3 п. 2 ст. 13, абз. 2, 4, 8 ст. 42 Земельный Кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, абз. 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения».

Таким образом, на земельном участке сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 85:01:160601:172, усматриваются:

– признаки частичного зарастания земельного участка сорной и древесной растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям,

свидетельствующее о его частичном неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

**К настоящему акту прилагаются:**

1) задание на проведение в рамках федерального государственного земельного контроля (надзора) наблюдение за соблюдением обязательных требований от 22.10.2024 г № 12

2) выписка ЕГРН от 21.10.2024 года;

3) фототаблица.

Глава МО «Табарсук» Андреева Тамара Сергеевна

должность, подпись фамилия, имя, отчество (при наличии)

**Администрация муниципального**

**образования «Табарсук»**

**Аларского района**

**Иркутской области**

(Администрация МО «Табарсук»)

669469, Иркутская область,

Аларский район,

с.Табарсук, ул. Юбилейная д.3,

E-mail: [mo-tabarsuk@mail.ru](mailto:mo-tabarsuk@mail.ru)

ОКПО: 71795670

ОГРН: 1068506000936

ИНН: 8501006262

КПП: 385101001

22.10.2024 г. № 435

**Акт по результатам проведениям контрольного (надзорного) мероприятия**

**без взаимодействия с контролируемым лицом при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора) на землях**

**сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется**

**Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного**

**Назначения», виноградопригодных земель**

«22»октября2024 г. №\_\_\_\_\_\_13\_\_\_\_\_\_

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом:** выездное обследование.

**Проведено в соответствии с заданием:** 22.10.2024 г.№ 13

**В отношении:** земельного участка сельскохозяйственного назначения, разрешенный вид использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160602:162, площадью 212000 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Поле «Елань» находящееся в 2,5 км на север от д.Кирюшина, Аларского района, Иркутской области

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым**

**лицом проведено в период:** «22» октября 2024 с 10 часов 20 минут по 10 часов 30 минут

**Перечень обязательных требований, соблюдение которых подлежит оценке:**

– п. 2, 4, 5 ст. 13, абз. 2, 4, 7, 8 ст. 42, ч. 1 ст. 78 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

– абз. 1 ч. 2 ст. 51 Федерального закона от 10.02.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

– абз. 1, 2, 3, 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения»;

– п. 15 ст. 6 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

– п. 5, 6, 26 постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель»;

– ч. 2 ст. 7 Федеральный закон от 14.07.2022 № 248-ФЗ «О побочных продуктах животноводства и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

– п. 21-27 Требований Постановления Правительства Российской Федерации от 31.10.2022 №1940 « Об утверждении требований к обращению побочных продуктов животноводства».

**Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом проведено:**

Главой муниципального образования «Табарсук» Аларского района Иркутской области в лице Андреевой Тамары Сергеевны.

**В ходе контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом проведены следующие контрольные (надзорные) действия:** осмотр, инструментальное обследование (с применением видеозаписи).

**По результатам контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом установлено:**

Проведение выездного обследования осуществлялось на земельном участке с применением телефона OPPOA 54 для фотосъемки.

Согласно информации, указанной в выписке Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (далее – выписка ЕГРН) от 21.10.2024 № КУВИ-001/2024-258554228 земельный участок категории сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160602:162, площадью 212000 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Поле «Елань» находящееся в 2,5 км на север от д.Кирюшина, Аларского района, Иркутской области

«22» октября 2024года в период с 10 часов 20 минут по 10 часов 30 минут

осуществлён осмотр и инструментальное обследование на земельном участке с кадастровым номером 85:01:160602:162 Местоположение участка на местности определено по координатам, указанным в публичной кадастровой карте (ПКК) с помощью навигатора.

При проведении выездного обследования производилась фотофиксация. Выездное обследование проводится без информирования контролируемого лица (ч. 4 ст. 75 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»).

-площадь 177000 кв. м вспахана (приложение № 13 к акту выездного обследования фото № 15).

– на площади 3,5000 кв. м. зарастание земельного участка многолетними деревьями (сосна, береза), кустарниками и травянистой сорной растительностью (пырей ползучий, хвощ полевой, колосняк ветвистый (острец), сныть обыкновенная, лютик ползучий, борщевик Сосновского, тысячелистник обыкновенный, пижма обыкновенная, мята полевая) (приложение №13 к акту выездного обследования фото № 16).

Пунктом 1 ст. 78 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (далее – Земельный кодекс Российской Федерации) определено, что земли сельскохозяйственного назначения могут использоваться для ведения сельскохозяйственного производства, создания мелиоративных защитных лесных насаждений, научно-исследовательских, учебных и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей, а также для целей аквакультуры (рыбоводства):

– крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления их деятельности, гражданами, ведущими личные подсобные хозяйства, животноводство, садоводство или огородничество для собственных нужд;

– товариществами и обществами, производственными кооперативами, государственными и муниципальными унитарными предприятиями, иными коммерческими организациями;

– некоммерческими организациями, в том числе потребительскими кооперативами, религиозными организациями;

– казачьими обществами;

– опытно-производственными, учебными, учебно-опытными и учебно-производственными подразделениями научных организаций, образовательных организаций, осуществляющих подготовку кадров в области сельского хозяйства, и общеобразовательных организаций;

– общинами коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации для сохранения и развития их традиционных образа жизни, хозяйственной деятельности и промыслов.

Согласно, подп. 3 п. 2 ст. 13 Земельный Кодекс Российской Федерации в целях охраны земель собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны проводить мероприятия по защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению мелиоративных защитных лесных насаждений, сохранению достигнутого уровня мелиорации.

В соответствии с абз. 2, 4, 8 ст. 42 Земельного кодекса РФ собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:

– использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

– осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;

– не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы.

В соответствии с абз. 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения» собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны соблюдать нормы и правила в области обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения.

По результатам проведенного выездного обследования на земельном участке сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 85:01:160602:162, площадью 212000 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Поле «Елань» находящееся в 2,5 км на север от д.Кирюшина, Аларского района, Иркутской области установлено следующее:

-площадь 177000 кв. м вспахана (приложение № 13 к акту выездного обследования фото № 15).

– на площади 3,5000 кв. м. зарастание земельного участка многолетними деревьями (сосна, береза), кустарниками и травянистой сорной растительностью (пырей ползучий, хвощ полевой, колосняк ветвистый (острец), сныть обыкновенная, лютик ползучий, борщевик Сосновского, тысячелистник обыкновенный, пижма обыкновенная, мята полевая) (приложение №13 к акту выездного обследования фото № 16).

Выявлены нарушения подп. 3 п. 2 ст. 13, абз. 2, 4, 8 ст. 42 Земельный Кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, абз. 4 ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения».

Таким образом, на земельном участке сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 85:01:160602:162, усматриваются:

– признаки частичного зарастания земельного участка сорной и древесной растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям,

свидетельствующее о его частичном неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

**К настоящему акту прилагаются:**

1) задание на проведение в рамках федерального государственного земельного контроля (надзора) наблюдение за соблюдением обязательных требований от 21.10.2024 г № 13

2) выписка ЕГРН от 21.10.2024 года;

3) фототаблица.

Глава МО «Табарсук» Андреева Тамара Сергеевна

должность, подпись фамилия, имя, отчество (при наличии)