

Промышленная зона ОАО Иркутскэнерго	
СОПК Ветеран	
СНТ Лесная поляна	
СНТСН Нектар	
СНТ Сосновый бор	
СНТ Тажный	
ПСОК Энергетик	

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК – ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.11.2022г. № 679

О переименовании элемента планировочной структуры
г. Железногорск-Илимский

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в ред. от 30.12.2021г.), Постановлением Правительства РФ от 22.05.2015г. № 492 «О составе сведений об адресах, размещаемых в государственном адресном реестре, порядке межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра, о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 19.11.2014г. № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов» (с изменениями и дополнениями), Приказом Минфина России от 05.11.2015г. № 171н «Об утверждении Перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и Правил сокращенного наименования адресообразующих элементов», административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Присвоение или аннулирование адреса объектам недвижимости, расположенным на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 05.09.2017г. № 661, Уставом муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».Российской ФРРО

В связи, с тем, что поселок Донецкого ЛПХ, поселок Северный, согласно генеральному плану муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», утвержденному решением Думы Железногорск-Илимского поселения от 11.11.2016г. № 270, входят в черту населенного пункта – города Железногорск-Илимский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1.Переименовать поселок Донецкого ЛПХ в микрорайон Донецкого ЛПХ.
- 2.Переименовать поселок Северный в микрорайон Северный.
- 3.Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- 4.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»

П.Н. Березовский



ВЕСТНИК

Городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

№ 38(611) от 17.11.2022 года

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК – ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.11.2022 г. № 691

Об изъятии земельного участка с кадастровым номером
38:12:010105:5040 и жилого помещения для нужд муницип-
ального образования Железногорск-Илимского городского
поселения

Руководствуясь статьями 11, 49, 56.2-56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 235, 239, 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 15,16 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», статьей 8 Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», статьей 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 2, дом 12 аварийным и подлежащим сносу на основании постановления администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 19.01.2015 № 08 «О признании жилых домов аварийными и подлежащими сносу», в целях выполнения мероприятий по реализации [региональной адресной программы Иркутской области «Переселение граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019-2025 годах», утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 01.04.2019 года № 270-пп, муниципальной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 г., в 2019-2025 годах», утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» № 286 от 30.04.2019 г. \(с изменениями и дополнениями\)](#), за счет средств Фонда, областного и местного бюджетов» изъять для нужд муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» земельный участок с кадастровым номером 38:12:010105:5040, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 2, дом 12 и жилое помещение, расположенное по адресу:

- Иркутская область, Нижнеилимский район, город Железногорск-Илимский, квартал 2, дом 12, квартира 7, с кадастровым номером: 38:12:010105:1196, общей площадью 36,8 кв.м.
(далее – объект недвижимости).

2. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»:

2.1. В десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить копию настоящего постановления письмом с уведомлением о вручении правообладателю изымаемого объекта недвижимости.

2.2. В десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.

2.3. В десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления обеспечить публикацию настоящего Постановления в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.4. Не позднее тридцати дней со дня принятия настоящего Постановления подготовить и направить правообладателю изымаемого объекта недвижимости проект соглашения об изъятии объекта недвижимости с приложением документов, указанных в пункте 4 статьи 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, заказным письмом с уведомлением о вручении.

2.5. В течение пяти рабочих дней с даты исполнения соглашения об изъятии объекта недвижимости обратиться в Нижнеилимский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области для государственной регистрации права собственности муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» на объект недвижимости .

3. Контроль за исполнением данного Постановления возложить на заместителя Главы по Инвестиционной политике и экономическому развитию Найду Н.С.

И.о. Главы муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»

Я.А. Чернова

Учредители: Дума и администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»	Газета отпечатана В администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»	Адрес редакции: г. Железногорск-Илимский кв-л.8,д 19, помещение 3, кабинет 6 Отв. С.И. Седых	Распространяется бесплатно. Тираж 100 экз.
--	---	---	---

Информационное сообщение о проведении 16 декабря 2022 года аукциона в электронной форме по приватизации объекта муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

Во исполнение решения Думы Железногорск-Илимского городского поселения от 20 октября 2022 года № 11 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» на 2022 год», постановления администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 07 ноября 2022 года № 683 «О приватизации объекта муниципального имущества на аукционе в электронной форме», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» объявляет о проведении электронного аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».

Аукцион проводится в порядке, установленном в настоящем информационном сообщении, в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), Постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Продавец – администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»,

Место нахождения (почтовый адрес): 660653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 19, помещ.3

сайт <http://zhel-ilimskoe.mo38.ru/>, адрес электронной почты www.zhelek-city@yandex.ru телефон 8(39566)3-00-08

Ответственное лицо по вопросам проведения аукциона: Зарубина Татьяна Георгиевна

Тел. 8 (39566)3-00-09 адрес электронной почты: kumi-zhel@mail.ru

График работы: с 09:00 до 17:12 (выходные суббота, воскресенье)

Организатор торгов – ООО «РТС-тендер», сайт <https://www.rts-tender.ru/>.

Извещение о проведении аукциона в электронной форме размещается на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» <http://zhel-ilimskoe.mo38.ru/>, (далее – официальные сайты торгов).

Наименование муниципального имущества, подлежащего приватизации:

Здание, назначение: нежилое, общей площадью 22,7 кв.м, с кадастровым номером 38:12:010108:1477, расположенное на земельном участке, общей площадью 171 кв.м, с кадастровым номером 38:12:010108:2037, по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, ул. Радищева, д. 12А, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание.

Способ приватизации, форма подачи предложений о цене: Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников. Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов.

Дата и время начала приема заявок: 15 ноября 2022 года в 05:00 часов по московскому времени.

Дата и время окончания приема заявок: 12 декабря 2022 года до 05:00 часов по московскому времени.

Дата определения участников аукциона – 14 декабря 2022 года в 05:00 часов по московскому времени.

Дата и время проведения аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона): 16 декабря 2022 года в 05:00 часов по московскому времени.

Шаг аукциона: 4 146 (Четыре тысячи сто сорок шесть) рублей 24 копейки, что составляет 5 процентов от начальной цены продажи Объекта приватизации и остается единым в течение всего аукциона.

Начальная цена продажи муниципального имущества: 82 924 (Восемьдесят две тысячи девятьсот двадцать четыре) рубля 77 копеек (с учетом НДС).

Условия и сроки платежа: Оплата производится в течение 10 (десяти) дней со дня подписания договора купли-продажи муниципального имущества в валюте Российской Федерации на реквизиты, указанные в договоре купли-продажи муниципального имущества.

Размер задатка, срок и порядок его внесения

Для участия в аукционе претендент вносит задаток, в размере 20 процентов начальной цены, что составляет:

16 584 (Шестнадцать тысяч пятьсот восемьдесят четыре) рубля 95 копеек.

Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки Организатора торгов (сайт <https://www.rts-tender.ru/>).

Настоящее сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Претендент обеспечивает поступление задатка на расчетный счет Организатора торгов в срок до 12 декабря 2022 года до 05:00 часов по московскому времени.

С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами.

В случае отзыва претендентом заявки:

- в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) заявок, поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем через 5 (пять) календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

- позднее до даты и времени окончания подачи (приема) заявок, задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

Задаток возвращается всем участникам аукциона, за исключением победителя аукциона или лица, признанного единственным участником аукциона, в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона.

	ул. Лазурная
	ул. Ломоносова
	ул. Металлургов
	ул. Микрорайонная
	ул. Надежная
	ул. Парковая
	ул. Российская
	ул. Рябиновая
	ул. Сибирская
	ул. Строителей
	ул. Тажная
	ул. Цветочная
	ул. Центральная
	ул. Энтузиастов
	ул. Южная
14 микрорайон	ул. Апрельская
	ул. Бирюзовая
	ул. Брусничная
	ул. Дружбы
	ул. Зеленая
	ул. Земляничная
	ул. Летняя
	ул. Луговая
	ул. Малиновая
	ул. Микрорайонная
	ул. Нижнеилимская
	ул. Рабочая
	ул. Радужная
	ул. Садовая
	ул. Сиреневая
	ул. Урожайная
	ул. Центральная
	ул. Юбилейная
пер. Ангарский	
пер. Волжский	
пер. Днепроовский	
пер. Донской	
пер. Иртышский	
пер. Камский	
пер. Ленский	
пер. Лесной	
пер. Тажный	
ул. Буденного	
ул. Ватутина	
ул. Вагонная	
ул. Гастелло	
ул. Геологов	
ул. Западная	
ул. Иващенко	
ул. Кирова	
ул. Котовского	
ул. Лазо	
ул. Молодежная	
ул. Нахимова	
ул. Пархоменко	
ул. Промышленная	
ул. Радищева	
ул. Родниковая	
ул. Строителей	
ул. Суворова	
ул. Транспортная	
ул. Ушакова	
ул. Фрунзе	
ул. Чапаева	
ул. Щеголева	
ул. Янгеля	
микрорайон Донецкого ЛПХ	
микрорайон Северный	ул. Лесная
	ул. Новая
	ул. Солнечная
район Горбаки	
район Нагорной канавы	
район Очистных сооружений	
Расходный склад	
Коршуновский карьер	
Лесоперерабатывающий цех ОАО Коршуновский ГОК	
Фабрика ОАО Коршуновский ГОК	
Хвостохранилище ОАО Коршуновский ГОК	
Теплично-животноводческий комплекс ОАО Коршуновский ГОК»	
Промплощадка ОАО Коршуновский ГОК	
Участок Сухой ОАО Коршуновский ГОК	

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК – ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

От 03.11.2022г. № 680

Об утверждении адресного реестра

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в ред. от 30.12.2021г.), Постановлением Правительства РФ от 22.05.2015г. № 492 «О составе сведений об адресах, размещаемых в государственном адресном реестре, порядке межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра, о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 19.11.2014г. № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов» (с изменениями и дополнениями), Приказом Минфина России от 05.11.2015г. № 171н «Об утверждении Перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и Правил сокращенного наименования адресообразующих элементов», административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Присвоение или аннулирование адреса объектам недвижимости, расположенным на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 05.09.2017г. № 661, Уставом муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».Российской ФРРО

П О С Т А Н О В Л Я Е Т :

1. Утвердить адресный реестр кварталов, микрорайонов, улиц, переулков, проездов, районов и иных подобных объектов, расположенных на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», расположенных на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» согласно приложению № 1.
2. Постановление администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 05.09.2017г. № 665 «Об утверждении адресного реестра» считать утратившим силу.
3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»

П.Н. Березовский

Приложение № 1
Утверждено:
Постановлением администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 03.11.2022г. № 680

Квартала, микрорайоны, межквартальные улицы, переулки, проезды, районы, иные подобные объекты	Улицы, переулки, проезды, расположенные внутри кварталов, микрорайонов
1 квартал	
2 квартал	
3 квартал	
4 квартал	
6 квартал	
6А квартал	
7 квартал	
8 квартал	
9 квартал	
10 квартал	
11А квартал	
11 микрорайон	ул. Северная ул. Полярная (нечетные номера)
12 микрорайон	ул. Полярная (четные номера) ул. Рождественская
13 микрорайон	пер. Благополучия пер. Лесной пер. Тенистый проезд Илимский проезд Мира ул. Байкальская ул. Весенняя ул. Вишневая ул. Дачная ул. Звездная ул. Изумрудная ул. Кедровая ул. Лазурная

Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Задаток, внесенный победителем аукциона или лицом, признанным единственным участником аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества в течение 5 (пяти) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи имущества.

При уклонении или отказе победителя, или лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель или лицо, признанное единственным участником аукциона, утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

В случае отказа Продавца от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются претендентам в течение 5 (пяти) календарных дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

Порядок ознакомления претендентов с условиями договора купли-продажи муниципального имущества, иной информации

С условиями договора заключаемого по итогам проведения торгов, можно ознакомиться с даты размещения информационного сообщения до даты окончания срока приема заявок на официальных сайтах торгов, на электронной площадке, а также **на сайте продавца.**

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Организатора запрос о разъяснении положений информационного сообщения. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе вправе осмотреть выставленное на продажу имущество в период приема заявок на участие в торгах. Запрос на осмотр выставленного на продажу имущества может быть направлен на электронный адрес Продавца (kumi-zhel@mail.ru) не позднее чем за 2 (два) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Осмотр имущества проводится еженедельно по вторникам и четвергам с 10.00 часов до 11.00 часов.

Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;
- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Закона о приватизации;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 года № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Ограничения, установленные настоящим пунктом, не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной или муниципальной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.

Порядок подачи и отзыва заявок

Для обеспечения доступа к подаче заявки и дальнейшей процедуре электронного аукциона Претенденту необходимо пройти регистрацию на электронной торговой площадке «РТС-тендер» в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Обязанность доказать свое право на участие в электронном аукционе возлагается на Претендента.

Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени указанные в информационном сообщении.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной торговой площадки на сайте <https://www.rts-tender.ru/>. по форме приложения 1 к информационному сообщению, с приложением электронных образов следующих документов:

Юридические лица предоставляют:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций, либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

Физические лица предоставляют:

- документ, удостоверяющий личность, или предоставляют копии всех его листов;

В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

При приеме заявок от Претендентов Организатор обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах, за исключением случая направления электронных документов Продавцу, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

В течение одного часа со времени поступления заявки Организатор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва Претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

Перечень указанных оснований отказа Претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Рассмотрение заявок

В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении, Организатор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, а также на сайте продавца в сети «Интернет».

Порядок проведения аукциона

Процедура аукциона проводится в день и время указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 (пяти) процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Организатор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Организатор размещает:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

Глава муниципального образования
«Железнодорожск-Илимское городское поселение»

П.Н.Березовский

Осторожно, тонкий лёд!

Выход на тонкий лед водоемов опасен для Вашей жизни.

В связи с наступившим ледоставом на реках и водоемах, при выходе на лед соблюдайте меры безопасности:

1. Нельзя переходить реку или водоем вне проверенных мест, на участках с быстрым течением, в районах стока теплых вод и полыней.

- Прежде чем преодолевать водоем по льду, необходимо установить какова толщина льда на выбранном для перехода участке. Толщина льда (в см) должна быть:

- для одиночных пешеходов не менее 5 см

- для одиночных пешеходов с грузом не менее 7 см

- для группы людей не менее 7-9 см

- для легковых автомобилей не менее 20 см

- для грузовых автомобилей не менее 45 см

- для гусеничных тракторов не менее 60 см

2. Помните, что лед всегда тоньше над глубоким местом и около зарослей. Если приходится идти по неокрепшему или подтаявшему льду, то следует иметь палку или шест. Если лед прогибается и трещит под ногами, надо немедленно прекратить переправу.

3. Особую осторожность соблюдайте при движении по льду водохранилища, т.к. понижение уровня воды превращает его ледяной покров своего рода мост, который может рухнуть под ногами.

4. При переходе замерзших водоемов на лыжах, необходимо предварительно расстегнуть крепление, высвободить кисти рук из петель лыжных палок, снять с одного плеча лямку рюкзака. Это обеспечит свободу движения в случае неожиданного провала под лед. Расстояние между лыжниками должно быть не менее 5-6 метров.

Если Вы провалились под лед:

Человек, под которым провалился лед, должен лечь у края полыньи на грудь, расставив широко руки в стороны по кромкам льда и удерживаться от погружения с головой. Стараясь не обламывать кромку льда надо без резких движений выбираться на лед, выползая грудью и поочередно вытаскивая на поверхность ноги. Выбравшись из пролома, надо откатиться, а затем ползти в ту сторону откуда шли (где прочность льда проверена). Несмотря на то, что сырость и холод толкает Вас побежать и согреться, будьте осторожны до самого берега.

Если на Ваших глазах под лед провалился человек:

К человеку, под которым провалился лед подходить опасно. К нему надо осторожно подползать широко расставив при этом руки и ноги. Если в спасении принимают участие несколько человек, то подползать к пострадавшему необходимо цепочкой, держа друг друга за ноги.

Приблизившись к пострадавшему необходимо бросить ему веревку, подать палку, шест или доску, ремень или верхнюю одежду. Ухватившись за подобный предмет пострадавший может выбраться из полыньи.

Помощь пострадавшему:

1. Оказать помощь пострадавшему надо как можно быстрее. Он замерзает находясь в холодной воде и теряет сознание через 10-30 минут (в зависимости от погодных условий).

2. С пострадавшего следует снять мокрую одежду, энергично растереть тело до покраснения кожи, смоченной в спирте или водке суконкой или руками. Дать горячее питье, поделиться с пострадавшим сухой одеждой и по возможности доставить в теплое помещение или обогреть около разведенного костра.

Телефон службы спасения 112

Телефон единой дежурно-диспетчерской службы

администрации Нижнеилимского муниципального района 3-23-30

Н.Г. Соколов, ведущий специалист ГО и ЧС администрации г. Железнодорожска-Илимского

**Прогноз
социально-экономического развития муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»**

Наименование показателей	Ед. изм.	Оценка 2022 года	Прогноз на:		
			2023 год	2024 год	2025 год
Показатели, характеризующие финансовое состояние организаций МО					
Выручка от реализации продукции, работ, услуг (в действующих ценах) – всего	млн. руб.	22 645,2	24 003,9	25 132,1	26 137,5
<i>в том числе по видам экономической деятельности (по крупным и средним организациям)</i>	млн. руб.	21 174,1	22 444,5	23 499,4	24 439,4
Добыча полезных ископаемых	млн. руб.	16 515,6	16 697,3	16 880,9	16 999,1
Малый бизнес	млн. руб.	1 471,1	1 559,4	1 632,7	1 698,1
Прибыль, прибыльно работающих организаций до налогообложения	млн. руб.	8 763,6	9 289,4	9 726,1	10 115,1
Состояние основных видов экономической деятельности хозяйствующих субъектов МО					
Промышленное производство: Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг (ВСДЕ)	млн. руб.	24 149,1	24 632,1	25 543,5	26 386,4
<i>Индекс промышленного производства – всего:</i>	%	102	102	103,7	103,3
в том числе:					
Добыча полезных ископаемых (В): Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг	млн. руб.	16 515,6	16 697,3	16 880,9	16 999,1
<i>Индекс промышленного производства – всего:</i>	%	102	102	103,7	103,3
Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования (без субъектов малого предпринимательства)	млн. руб.	879	930	979	1 025
Торговля					
Оборот розничной торговли	млн. руб.	3 213,3	3 415,7	3 589,9	3 747,8
Оборот общественного питания	млн. руб.	113,9	116,9	120,1	123,4
Малый бизнес					
Число действующих малых и микропредприятий	ед.	493	493	493	493
Количество индивидуальных предпринимателей	ед.	364	364	364	364
Количество самозанятых граждан	чел.	550	550	550	550
Удельный вес выручки предприятий малого бизнеса в выручке в целом по МО	%	6,5	6,6	6,7	6,8
Демография, трудовые ресурсы и уровень жизни населения					
Численность постоянного населения (среднегодовая) - всего	чел.	22 060	21 837	21 614	21 391
Среднесписочная численность работающих по полному кругу организаций – всего	чел.	9 626	9 638	9 648	9 658
в том числе из общей численности работающих, численность работников малых и микропредприятий	чел.	848	848	848	848
Уровень регистрируемой безработицы по состоянию на конец года	%	0,5	0,5	0,5	0,5
Среднемесячная начисленная заработная плата одного работающего (без выплат социального характера) по полному кругу организаций	руб.	69 241,9	73 811,8	79 200,1	84 506,5
Выплаты социального характера	млн. руб.	2 313,8	2 452,6	2 567,8	2 670,5
Валовый совокупный доход (сумма ФОТ, выплат соцхарактера)	млн. руб.	9 430,3	10 038,8	10 707,7	11 355,8
Фонд начисленной заработной платы по крупным предприятиям МО	млн. руб.	7 116,5	7 586,2	8 139,9	8 685,3
Среднедушевой денежный доход	руб.	33 985,1	36 024,2	37 717,3	39 225,9

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Подведение итогов аукциона

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, на заключение договора купли-продажи муниципального имущества, содержит фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица - победителя аукциона или лица, признанного единственным участником аукциона, цену имущества, предложенную победителем, или начальную цену имущества, в случае если лицо признано единственным участником аукциона - фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи (за исключением случаев, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона), и подписывается Продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, либо не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, в случае если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона.

В течение одного часа с момента подписания протокола об итогах аукциона победителю или лицу, признанному единственным участником аукциона, направляется уведомление о признании его победителем или единственным участником аукциона, с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя или лица, признанного единственным участником аукциона.

Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан участником аукциона;

- лицо, признанное единственным участником аукциона, отказалось от заключения договора купли-продажи муниципального имущества;

- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене муниципального имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

Срок заключения договора купли-продажи муниципального имущества

Договор купли-продажи муниципального имущества заключается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем аукциона или лицом, признанным единственным участником аукциона, на бумажном носителе, по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 19, помещ.3 каб.27/1.

Информация о предыдущих торгах

Муниципальное имущество в течение года, предшествующему дню его продажи, на торги не выставялось.

Заключительные положения.

Продавец вправе:

- отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона.

Организатор извещает Претендентов об отказе Продавца от проведения аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

- принять решение о внесении изменений в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

При этом изменения, внесенные в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещаются на официальных сайтах торгов в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за датой принятия решения о внесении указанных изменений.

При внесении изменений срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальных сайтах торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе составлял не менее 25 (двадцати пяти) дней. При этом Продавец не несет ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещенными надлежащим образом.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона в электронной форме, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение № 2
к информационному сообщению

ПРОЕКТ

**Договор
купи-продажи муниципального имущества
№ _____ от _____ 20__ года**

Российская Федерация, Иркутская область, г. Железногорск-Илимский

Администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», именуемая в дальнейшем «**Продавец**», действующая от имени и в интересах муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», в соответствии с Уставом, утвержденным решением Думы Железногорск-Илимское городское поселение от 29.05.2006 г. № 80, в лице Главы Березовского Павла Николаевича, действующего на основании Устава муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», с одной стороны, и

(для юридических лиц - полное наименование организации, для физических лиц - Ф.И.О.), именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», в лице _____, (Ф.И.О., должность), действующего на основании _____, с другой стороны, на основании постановления администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» № ____ от ____ «Об итогах аукциона по продаже муниципального имущества», заключили настоящий договор купли-продажи муниципального имущества (далее – Договор) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с Договором Продавец продает, а Покупатель приобретает в собственность на условиях, изложенных в настоящем Договоре муниципальное имущество:

Здание, назначение: нежилое, общей площадью 22,7 кв.м, с кадастровым номером 38:12:010108:1477, расположенное на земельном участке, общей площадью 171 кв.м, с кадастровым номером 38:12:010108:2037, по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, ул. Радищева, д. 12А (далее – Имущество).

1.2. На момент заключения Договора продаваемое Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности на основании записи внесенной в Единый государственный реестр недвижимости от 27.07.2017г. № 38:12:010108:1477-38/006/2017-1.

Земельный участок принадлежит Продавцу на праве собственности на основании записи внесенной в Единый государственный реестр недвижимости от 21.01.2019г. № 38:12:010108:2037-38/117/2018-1.

1.3. Передача Имущества осуществляется в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором после полной оплаты Покупателем за приобретаемое Имущество.

1.4. Продавец гарантирует, что на момент заключения Договора Имущество в споре или под арестом и запретом не состоит, не является предметом залога и не обременено другими правами третьих лиц.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Продажа Имущества осуществляется на основании результатов аукциона в электронной форме, протокол подведения итогов № _____ от _____.

2.2. Оплата за Имущество производится Покупателем в рублях не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня заключения Договора.

2.3. Цена продажи Имущества составляет: _____ рублей (с учетом НДС), в том числе:

- нежилого здания _____ рублей (в том числе НДС в размере _____ рублей),

- земельного участка _____ рублей (НДС не облагается).

2.4. Задаток, внесенный **Покупателем** на счет Продавца в размере _____ руб., входит в цену продажи и засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

При приобретении Имущества юридическим лицом/индивидуальным предпринимателем:

2.5. В соответствии с п. 3 ст. 161 Налогового кодекса Российской Федерации Покупатель, признанный налоговым агентом, обязан уплатить в бюджет сумму налога на добавленную стоимость (НДС) в размере _____ рублей ___ копеек, исчисленную расчетным методом.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Продавец обязуется:

3.1.1. Передать Имущество Покупателю по акту приема – передачи в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления денежных средств, определенных п.2.3. Договора, на расчетный счет Продавца.

3.1.2. Направить полномочного представителя для осуществления государственной регистрации перехода права собственности Покупателю на Имущество.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Оплатить стоимость Имущества в размере _____ рублей, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

Объем муниципальных заимствований при этом должен оставаться в пределах, установленных бюджетным законодательством и позволять обеспечивать исполнение расходной части бюджета города и погашение ранее осуществленных заимствований.

8. Усиление роли муниципального финансового контроля в управлении бюджетным процессом, в том числе в целях оценки эффективности использования бюджетных средств.

Основные направления налоговой политики

В целях обеспечения бюджетной устойчивости и сбалансированности бюджета города необходимо продолжить реализацию мероприятий по следующим направлениям:

мероприятия по стимулированию соблюдения работодателями трудового законодательства при оформлении трудовых отношений и легализации "теневой" заработной платы, снижению неформальной занятости;

совершенствование налогового администрирования доходных источников местного бюджета, повышение ответственности главных администраторов доходов за качественное прогнозирование доходов бюджета, выполнение в полном объеме утвержденных годовых назначений по доходам, проведение эффективной претензионно-исковой работы с неплательщиками;

осуществление мониторинга платежей в бюджет в разрезе доходных источников;

взаимодействие с органами Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области и территориальными налоговыми органами по уточнению отсутствующих (недоверенных) сведений о земельных участках, объектах недвижимости и их правообладателях;

осуществление работы по повышению эффективности межбюджетных отношений с органами государственной власти Иркутской области в части сохранения и расширения перечня нормативов, закрепляемых за местным бюджетом отчислений от федеральных и региональных налогов и сборов;

установление льгот и освобождений по местным налогам только в целях стимулирования экономического роста и на ограниченный период времени, при условии положительной оценки эффективности введения новой льготы;

эффективное управление муниципальной собственностью:

обеспечение эффективности использования муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования, посредством повышения качества контроля за его использованием, выявления неиспользуемого имущества и принятия мер, направленных на его реализацию или передачу в аренду;

осуществление контроля за поступлением средств от использования муниципальной собственности;

проведение претензионно-исковой работы по взысканию задолженности по неналоговым доходам и предъявлению претензий за несвоевременное и некачественное исполнение договоров и муниципальных контрактов на оказание услуг или выполнение работ для муниципальных нужд.

осуществление муниципального земельного контроля;

обеспечение контроля над сохранностью муниципального имущества.

Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»

П.Н. Березовский

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.11.2022 года № 696

О прогнозе социально - экономического развития муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов

В соответствии со статьями 6, 11 Федерального закона от 28.06.2014года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», статьей 173 Бюджетного Кодекса Российской Федерации администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить прогноз социально - экономического развития муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов, согласно Приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».

3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»

П.Н. Березовский

1. Утвердить основные направления бюджетной и налоговой политики муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу с 01.01.2023 г. постановление администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 08.11.2021г. № 527 «Об основных направлениях бюджетной и налоговой политики муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».

4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

«Железногорск-Илимское городское поселение»

П.Н. Березовский

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское
поселение»
от 14.11.2022 г. № 695

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ бюджетной и налоговой политики на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов

Основные направления бюджетной и налоговой политики на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов разработаны в соответствии со статьями 172, 184.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, устанавливающих на среднесрочный период приоритеты в сфере управления муниципальными финансами, а также условия, принимаемые для формирования проекта бюджета муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов.

Основные направления бюджетной политики

Основные направления бюджетной политики сохраняют преемственность основным целям и задачам, определенных в предшествующем периоде и направлены на:

- обеспечение долгосрочной сбалансированности бюджета в условиях ограниченности доходных источников;
- определение приоритетности расходов в условиях ограниченности бюджетных средств;
- обеспечение открытости и прозрачности бюджета и бюджетного процесса для граждан.

Основными направлениями бюджетной политики являются:

1. Необходимость осуществления бюджетных расходов с учетом возможностей доходной базы бюджета; привлечение средств вышестоящих бюджетов в бюджет города, с наиболее высокой долей софинансирования из вышестоящего бюджета.

2. Формирование муниципальных программ, исходя из четко определенных долгосрочных целей социально-экономического развития территории муниципального образования и индикаторов их достижения с одновременным обеспечением охвата муниципальными программами максимально возможного числа направлений социально-экономического развития; повышение эффективности бюджетных расходов, реализуемых в рамках муниципальных программ, на основе оценки достигнутых результатов.

3. Планирование бюджетных ассигнований исходя из необходимости безусловного исполнения действующих расходных обязательств, в первую очередь социально ориентированных; ограничение роста необоснованных расходов бюджета, недопущение увеличения объема кредиторской задолженности.

4. Усиление контроля за размещением заказов и исполнением контрактов, договоров в целях эффективного использования средств бюджета города органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями.

5. Повышение ответственности главных распорядителей бюджетных средств за эффективность бюджетных расходов, повышение доступности и качества предоставляемых населению муниципальных услуг, оказываемых муниципальными учреждениями города.

6. Максимальное использование интернет - ресурса в части повышения открытости и прозрачности бюджета и бюджетного процесса для граждан в объективной, заслуживающей доверия и доступной для понимания форме.

7. Оптимизация расходов на обслуживание муниципального долга за счет замещения коммерческих кредитов бюджетными кредитами и бюджетными кредитами на пополнение остатков средств на счете бюджета города.

Долговая политика будет направлена на обеспечении оптимальной структуры муниципального долга, безусловного исполнения принятых долговых обязательств в полном объеме.

Для достижения поставленных задач политика в области муниципального долга основывается на следующих принципах и направлениях:

использование наиболее благоприятных на соответствующий период форм источников заимствований, минимизация расходов на обслуживание муниципального долга;

своевременное исполнение муниципальных долговых обязательств, в том числе досрочное погашение кредитных средств, при наличии свободных остатков средств бюджета с целью снижения расходов на обслуживание муниципального долга;

- обеспечение публичности сведений о состоянии муниципального долга;
- сохранение экономически безопасного уровня объема долговых обязательств.

Получатель: УФК по Иркутской области (администрация города Железногорск-Илимский, л/с 04343006280)

ИНН 3834010989, КПП 383401001

казначейский счет 0310 0643 0000 0001 3400

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК по Иркутской области г. Иркутск

БИК 012520101

единый казначейский счет 4010 2810 1453 7000 0026

КБК 903 1 14 02053 13 0000 410 (Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу) в размере _____ руб.

КБК 903 114 06025 13 0000 430 (Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений), в размере _____ руб.

В платежном поручении в графе «назначение платежа» Покупатель обязан указать, номер и дату Договора. Обязательство покупателя по оплате считается исполненным с момента поступления денежных средств единый счет бюджета города.

3.2.2. Принять по акту приема-передачи Имущество в десятидневный срок со дня поступления денежных средств, определенных п.2.3. Договора, на расчетный счет Продавца.

3.2.3. Представить Продавцу на регистрацию Договор в пятидневный срок с момента подписания акта приема-передачи.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, определенных Договором, стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ и Договором.

4.2. За ненадлежащее исполнение или неисполнение обязательств, определенных п.3.2.1 Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,1% от суммы Договора за каждый день просрочки.

4.3. В случае просрочки исполнения обязательств, определенных п.3.2.1 Договора, более чем на 15 (пятнадцать) дней, Продавец вправе в одностороннем порядке полностью отказаться от исполнения обязательств по Договору. Задаток Покупателю не возвращается.

4.4. В случае отказа Покупателя принять Имущество в порядке, установленном п.3.2.2, по истечении пятнадцатидневного срока неисполнения обязательства Покупателем Договор может быть расторгнут по инициативе Продавца в судебном порядке.

4.5. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных пп.3.1.2 Договора, ответственность наступает в соответствии с действующим законодательством.

4.6. Уплата санкций не освобождает Покупателя от выполнения обязанностей по Договору.

5. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами, имеет для сторон обязательную силу и действует до момента полного исполнения обязательств по Договору.

5.2. Право собственности на Имущество переходит от Продавца к Покупателю с момента государственной регистрации перехода права собственности на Имущество.

5.3. Все недостатки Имущества оговорены Сторонами при заключении Договора.

5.4. По требованию Продавца Договор может быть расторгнут в судебном порядке в случаях, предусмотренных законодательством РФ и Договором.

5.5. Договор может быть расторгнут Продавцом в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных законодательством РФ и Договором.

5.6. Споры по настоящему Договору разрешаются в суде.

5.7. Настоящий Договор составлен в 3(трех) экземплярах по одному для Сторон и Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.

Приложение:

- Акт приёма-передачи объекта приватизации, _____.

- Протокол подведения итогов № _____ от _____.

АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец:

Покупатель:

Администрация муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»

Юридический/почтовый адрес:

665653, Иркутская область,
г. Железногорск-Илимский, квартал 8,
дом 19, помещ. 3

Телефон/факс: (39566) 3-000-8

Получатель: УФК по Иркутской области (администрация
города Железногорск-Илимский, л/с 04343006280)

ИНН 3834010989, КПП 383401001

казначейский счет 0310 0643 0000 0001 3400

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК

по Иркутской области г. Иркутск

БИК 012520101

единый казначейский счет 4010 2810 1453 7000 0026

КБК 903 1 14 02053 13 0000 410

КБК 903 114 06025 13 0000 430

Подписи сторон:

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

Приложение № 1

к информационному сообщению

Форма заявки

на участие в продаже муниципального имущества муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» на аукционе в электронной форме

Продавцу: администрации муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»

**Заявка на участие в аукционе
по продаже муниципального имущества**
(все графы заполняются в электронном виде)

Претендент

(Ф.И.О. для физического лица или индивидуального предпринимателя, наименование для юридического лица
с указанием организационно-правовой формы)

в лице _____,

(Ф.И.О.)

действующий на основании <1> _____
(Устав, Положение и т.д.)

(заполняется физическим лицом, индивидуальным предпринимателем)

Паспортные данные: серия _____ № _____, дата выдачи « _____ » _____ 20 _____ г.

кем выдан _____

Место жительства _____

Адрес регистрации _____

Контактный телефон _____

Адрес электронной почты: _____ ИНН индивидуального предпринимателя _____

(заполняется юридическим лицом)

Адрес местонахождения _____

Почтовый адрес _____

Контактный телефон _____

ИНН _____ ОГРН _____

Адрес электронной почты: _____

Контактный телефон _____

Адрес электронной почты: _____

<1> Заполняется при подаче заявки юридическим лицом.

<2> Заполняется при подаче заявки лицом, действующим по доверенности.

Принимая решение об участии в аукционе по продаже муниципального имущества:

Здание, назначение: нежилое, общей площадью 22,7 кв.м, с кадастровым номером 38:12:010108:1477, расположенное на земельном участке, общей площадью 171 кв.м, с кадастровым номером 38:12:010108:2037, по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, ул. Радищева, д. 12А, **обязуюсь:**

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, размещенном на сайтах www.torgi.gov.ru, <http://zhel-ilimskoe.irkobl.ru/ru>, а также порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860;

2. В случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение 5 (пяти) рабочих дней после утверждения протокола об итогах аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Осведомлен, что в случае признания победителем аукциона и отказа или уклонения от заключения договора купли-продажи, внесенный задаток не возвращается.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку своих персональных данных, указанных в заявке, Продавцом, в целях участия в аукционе.

Настоящим подтверждаю, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с характеристиками имущества, указанными в информационном сообщении о проведении аукциона, что мне была представлена возможность ознакомиться с состоянием имущества в результате осмотра, в порядке, установленном информационным сообщением о проведении аукциона, претензий не имеется.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

Получатель: _____

ИНН/КПП _____

Банк: _____

БИК _____

р/с _____

к/с _____

Приложение:

- документы, прилагаемые к заявке на _____ листах.

Подпись Претендента

(его полномочного представителя) _____ (Ф.И.О., должность (для юридических лиц))

М.П. « _____ » _____ 20 _____ года

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ЖЕЛЕЗНОГОРСК – ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.11.2022 г. № 695

Об основных направлениях
бюджетной и налоговой политики
муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Положением о бюджетном процессе в муниципальном образовании «Железногорск-Илимское городское поселение», утвержденным решением Думы Железногорск-Илимского городского поселения от 21.04.2022 г. № 258, Положением о порядке и сроках составления проекта бюджета муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов и порядке работы над документами и материалами, предоставляемыми в Думу Железногорск-Илимского городского поселения одновременно с проектом бюджета муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 20.07.2022 г. № 432, администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ: