



Российская Федерация
Иркутская область
Нижнеилимский муниципальный район
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От «23» 10 2024 г. № 1105
г. Железногорск-Илимский

«Об утверждении формы проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории сельских поселений и межселенной территории муниципального образования «Нижнеилимский район»»

В соответствии с частью 2 статьи 53 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований в разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а так же случаев обязательного применения проверочных листов», руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 47 Устава муниципального образования «Нижнеилимский район», администрация Нижнеилимского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить типовую форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории сельских поселений и межселенной территории муниципального образования «Нижнеилимский район» (прилагается).
2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2025 года.
3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте МО «Нижнеилимский район» и опубликовать в периодическом печатном издании «Вестник Думы и администрации Нижнеилимского муниципального района».
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя мэра – начальника Управления строительства и архитектуры Цвейгарта В.В.

Мэр района

М.С. Романов

Рассылка: в дело-2, Росреестр, ДУМИ-4, УСИА.
И.В. Чубенко, 33884

Приложение к постановлению
администрации
Нижнеилимского
муниципального района

от _____ № _____

**ТИПОВАЯ ФОРМА
ПРОВЕРОЧНОГО ЛИСТА, ПРИМЕНЯЕМОГО ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ
СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ И МЕЖСЕЛЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НИЖНЕИЛИМСКИЙ РАЙОН»**

QR-код, предусмотренный
постановлением Правительства
Российской Федерации от
16.04.2021 N 604 «Об
утверждении Правил
формирования и ведения
единого реестра контрольных
(надзорных) мероприятий и о
внесении изменения в
постановление Правительства
Российской Федерации от 28
апреля 2015 г. N 415»

**Департамент по управлению муниципальным имуществом
администрации Нижнеилимского муниципального района**

(указывается наименование контрольного органа)

1. Наименование контрольного мероприятия:

2. Контролируемое лицо (фамилия, имя и отчество (при наличии)
гражданина или индивидуального предпринимателя, его
идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной
государственный регистрационный номер индивидуального
предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального
предпринимателя, наименование юридического лица, его
идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной
государственный регистрационный номер, адрес юридического лица
(его филиалов, представительств, обособленных структурных
подразделений), являющихся контролируемыми лицами):

3. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением
проверочного листа:

4. Объект муниципального контроля:

5. Реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия:

6. Учетный номер контрольного мероприятия:

7. Должность, фамилия и инициалы должностного лица (лиц) контрольного органа, проводящего (-их) контрольное мероприятие и заполняющего (-их) проверочный лист:

8. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований, составляющих предмет проверки:

N п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц	Ответы на вопросы			Примечание
			Да	Нет	Не примен имо	
1	Используется ли контролируемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
2	Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок и (или) часть земельного участка?	Пункт 1 статьи 25, статья 39.33, статья 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации				
3	Соответствует ли положение поворотных точек	Пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25 Земельного				

	границ земельного участка и (или) части земельного участка, используемого контролируемым лицом, сведениям о положении точек границ земельного участка и (или) части земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости?	кодекса Российской Федерации				
4	Выполнена ли проверяемым юридическим лицом обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность?	Пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»				
5	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации?	Статья 42, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации				
6	Соответствует ли площадь используемого земельного участка площади земельного участка, указанной в	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				

	правоустанавливающих документах					
7	Имеется ли факт уступки прав на земельный участок и (или) часть земельного участка, предоставленного контролируруемому лицу в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, лицу, не указанному в правоустанавливающих документах такого земельного участка и (или) часть земельного участка или Едином государственном реестре недвижимости?	Статья 22 Земельного кодекса Российской Федерации				

"__" _____ 20__ г.

(дата заполнения проверочного листа)

(должность лица (лиц), заполнившего
(-их) проверочный лист (подпись))

(фамилия, инициалы)

Мэр района



М.С. Романов