**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БОХАНСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА**

**Муниципального образования «Тихоновка»**

**РЕШЕНИЕ № 86**

**Семнадцатая сессия Третьего созыва**

01 февраля 2016 г. с. Тихоновка

**О внесении изменений в решение Думы МО «Тихоновка» от 30.10.2015 года № 72 «Об установлении и введении в действие земельного налога и о Положении о земельном налоге на территории муниципального образования «Тихоновка»**

Руководствуясь ст.ст. 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 12, 15, главой 31 Налогового кодекса, Устава муниципального образования «Тихоновка » Дума МО «Тихоновка»,

РЕШИЛА:

1. Внести изменения и дополнения в решение Думы МО «Тихоновка» от 30.10.2015 года № 72 ««Об установлении и введении в действие земельного налога и о Положении о земельном налоге на территории муниципального образования «Тихоновка».

2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Тихоновка» в новой редакции.

3. С момента вступления в силу настоящего решения считать утратившими силу решение Думы МО «Тихоновка» от 30.10.2015 г. № 72 «Об установлении и введении в действие земельного налога и о положении о земельном налоге на территории муниципального образования «Тихоновка»».

4. Опубликовать настоящее решение в Вестнике МО «Тихоновка».

5. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2016.

6. В течение 5 дней с момента принятия направить настоящее решение в МИФНС № 16 по Иркутской области.

Глава МО «Тихоновка» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Скоробогатова

ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТИХОНОВКА»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории муниципального образования «Тихоновка» определяются ставки земельного налога (далее – налог), порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

2. НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:

-отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

-занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=0DA07524052C21B81E21D9247F8244D0DC23B1E2E1387FA6C8236E11FCEDA37223682237AAFD1A77X8dEE) и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

-приобретенных (предоставленных) для [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=0DA07524052C21B81E21D9247F8244D0DC24B2E0E23F7FA6C8236E11FCEDA37223682237AAFD1B71X8d5E), садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

-ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=0DA07524052C21B81E21D9247F8244D0DC23B1E2E53A7FA6C8236E11FCEDA37223682237AAFD1977X8d6E) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении прочих земельных участков.

3. ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ НАЛОГА И АВАНСОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ ПО НАЛОГУ

3.1. Налогоплательщики-организации по истечении [налогового периода](consultantplus://offline/ref=6A50C1ACACDFBAB8CFB5B587566E6A07CF0F05243F519C8BAD40041303C3D2B3F950D2F33DB2C3C7H) представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка налоговую [декларацию](consultantplus://offline/ref=6A50C1ACACDFBAB8CFB5B587566E6A07CF02032339529C8BAD40041303C3D2B3F950D2F33EBA3FDDC3C1H) по налогу.

3.2. Налоговые декларации по налогу представляются налогоплательщиками не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим [налоговым периодом](consultantplus://offline/ref=EC749EA0DE446EC758DCF2FBBA58899199057606F22C48BF7CD07E8DBC57DD63EB1EA43EE9CCi2KEH).

3.3. Налогоплательщики, в соответствии со [статьей 83](consultantplus://offline/ref=B4EDD0E645680128B126BEBCB0ADDE91508B52B380BFE814858931E839C73BCD6C3993B0E4FF73F6i8x0G) Налогового кодекса РФ отнесенные к категории крупнейших, представляют налоговые декларации в налоговый орган по месту учета в качестве крупнейших налогоплательщиков.

3.4. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.5. В течение налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу. По истечении налогового периода налогоплательщики - организации уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренном [пунктом 5 статьи 396](consultantplus://offline/ref=D96916D26594D96B6CFD69F6AB3B3BBB85628C0C2207126975308A10D58C646652041D8484FCk3tAE) Налогового кодекса РФ.

3.6. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками - организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со [статьей 389](consultantplus://offline/ref=D96916D26594D96B6CFD69F6AB3B3BBB85628C0C2207126975308A10D58C646652041D8483F8k3t6E) Налогового Кодекса.

3.7. Налогоплательщики - физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

4. НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

4.1. От уплаты земельного налога освобождаются:

4.1.1. Организации и физические лица, установленные статьей 395, ст.388 главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

4.1.2. Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, проживающие на территории МО «Тихоновка».

5. ПОРЯДОК И СРОКИ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКАМ ДОКУМЕНТОВ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИХ ПРАВО НА УМЕНЬШЕНИЕ НАЛОГОВОЙ БАЗЫ, А ТАКЖЕ ПРАВО НА НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

5.1. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, а также право на налоговые льготы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются налогоплательщиками в налоговый орган по месту нахождения земельного участка в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.