



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ
НИЖНЕИЛИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

От «11» июня 2026 года № 1338
г. Железногорск-Илимский

«Об установлении публичного сервитута, расположенного по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский муниципальный округ, площадью 3127 кв.м. в границах согласно прилагаемой схеме»

Рассмотрев ходатайство акционерного общества «Братская электросетевая компания» (входящий МУЮЛ (38-24)-68/26 от 15 мая 2026 года, ОГРН: 1093804002544, ИНН 3804009506, Распоряжение министерства жилищной политики и энергетики Иркутской области от 25 декабря 2025 года № 58-454-тр «Об утверждении инвестиционной программы АО «Братская электросетевая компания» на 2025-2029 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу АО «Братская электросетевая компания», утвержденную распоряжением министерства жилищной политики и энергетики Иркутской области от 26 ноября 2024 года № 58-592-мр», руководствуясь статьями 5, 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Администрация Нижнеилимского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении части земельного участка, условный номер земельного участка: 38:12:140101:3У1, площадью 3127 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский муниципальный округ, п. Речушка.
2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории согласно приложению № 1.
3. Срок публичного сервитута 10 (десять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): 1 (один) год.

5. Публичный сервитут, указанный в п. 1 настоящего постановления, устанавливается для размещения (строительства) сооружения: ПС 27,5/6 кВ «Речушка», ВЛ-27,5 кВ, ВЛ-6кВ.

6. Определить обладателем публичного сервитута акционерное общество «Братская электросетевая компания», ОГРН: 1093804002544, ИНН 3804009506.

7. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости таких земельных участков за каждый год использования этих земельных участков. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

8. Обладателю публичного сервитута:

8.1. Привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок предусмотренным пунктом 9 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации;

8.2. Снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

8.3. Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий.

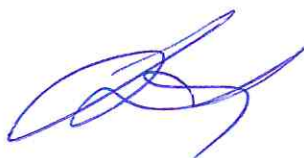
9. Управлению имущественных отношений Администрации Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Иркутской области.

10. Постановление подлежит официальному опубликованию.

11. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

12. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя мэра по правовым и финансово-экономическим вопросам Татаурова М.Ю.

Временно исполняющий
полномочия мэра округа



В.В. Цвейгарт

Рассылка: в дело, Росреестр, УСиА, АО «БЭСК», УИО-3
Чубенко И.В., 8 (39566) 33884

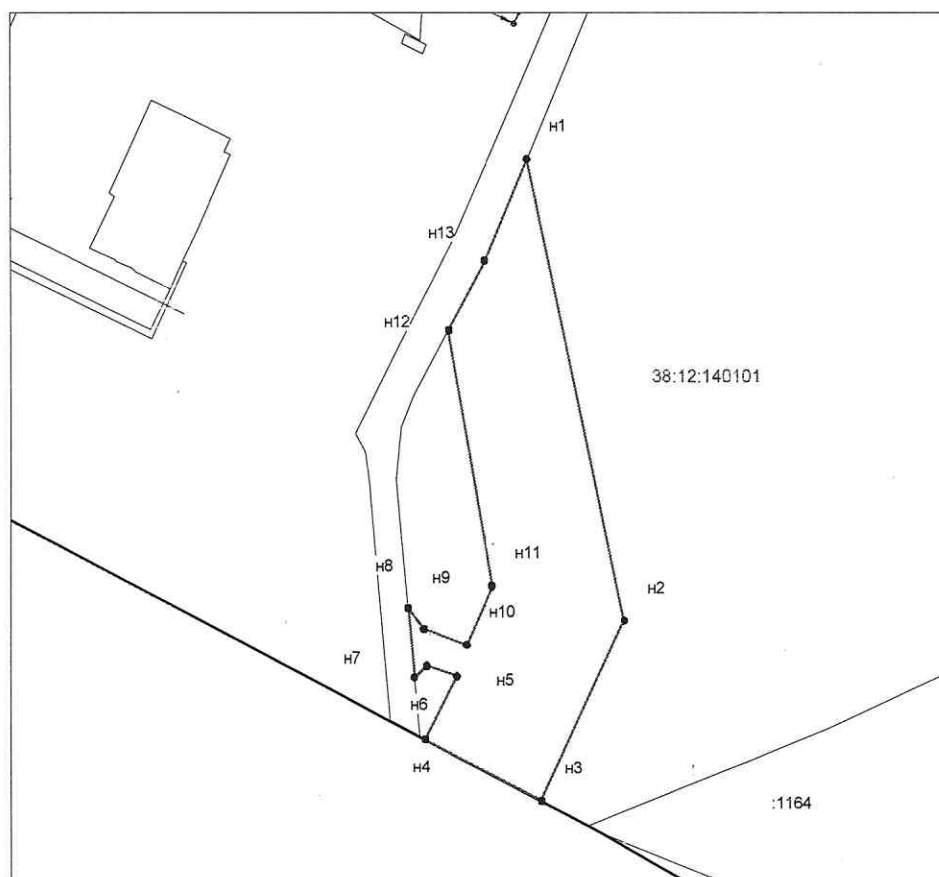
Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
Нижнеилимского муниципального округа
Иркутской области
От 11 июня 2026 № 1398

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Наименование объекта: Сооружение ПС 27,5/6 кВ "Речушка", ВЛ-27,5 кВ, ВЛ-6 кВ
Местоположение объекта: Иркутская область, Нижнеилимский район, п. Речушка
Площадь публичного сервитута - 3127 кв.м.
Масштаб 1:1000

№	X	Y
1	856350,67	3240032,03
2	856255,04	3240053,43
3	856217,76	3240035,12
4	856230,56	3240009,41
5	856243,48	3240016,43
6	856245,66	3240009,76
7	856243,28	3240007,03
8	856257,60	3240005,69
9	856253,29	3240009,10
10	856249,92	3240018,63
11	856262,17	3240024,24
12	856315,15	3240014,65
13	856329,67	3240022,61
1	856350,67	3240032,03



Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- 1 - характерная точка публичного сервитута
- граница земельного участка, состоящего в ЕГРН
- :1164 - кадастровый номер земельного участка, состоящего в ЕГРН
- 38:12:140101 - номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала

Временно исполняющий
полномочия мэра округа

В.В. Цвейгарт

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Нижнеилимского муниципального округа
Иркутской области
От 11 июня 2026 № 1398

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

Кадастровый номер	Площадь кв.м.	Кадастровая стоимость ЗУ за 1 кв.м.	Кадастровая стоимость ЗУ	Процент от кадастровой стоимости	Размер платы за 1 год сервитута
38:12:140101:ЗУ1	3127	224,25	701229,75	0,01%	70,12

Размер платы за 1 (один) год сервитута – 70,12 руб. (семьдесят) рублей 12 копеек.

ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ ДЛЯ ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

УФК по Иркутской области (Администрация Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области л/с 04343ИИЗИ10)

ИНН 3804123329

КПП 380401001

ОКТМО 25526000

БАНК получателя ОКЦ № 4 СибГУ Банка России//УФК по Иркутской области г. Иркутск

БИК: 012520101

Единый казначейский счет (счет банка получателя): 40102810145370000026

Казначейский счет (счет получателя средств): 031006430000000013400

КБК 911 111 05410 14 0000 120.

Временно исполняющий
полномочия мэра округа



В.В. Цвейгарт