

**СЛУЖИ
ПО КОНТРАКТУ**
В ВООРУЖЕННЫХ
СИЛАХ РОССИИ

ДЛЯ ТЕХ:

- кому больше 18 лет
- кто годен по состоянию здоровья
есть возможность пересмотреть категорию годности

ВОЕННОСЛУЖАЩИЙ, ЗАКЛЮЧИВШИЙ КОНТРАКТ, ПОЛУЧАЕТ:

1 400 000 РУБ
ЕДИНОВРЕМЕННО

400 000 руб от государства
+
1 000 000 руб от области

ОТ 210 000 РУБ
ЗП В МЕСЯЦ

- возможность решить жилищный вопрос
- списание долгов по кредитам военнослужащих и их супругов
- гарантированное рабочее место по истечении контракта
- страхование жизни и здоровья за счет государства

ПОДРОБНО ОБ УСЛОВИЯХ ПО ТЕЛЕФОНУ: 3-14-80
ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ: 117
ИЛИ НА САЙТЕ: СЛУЖБА-ПО-КОНТРАКТУ38.РФ

Пункт отбора граждан на службу по контракту находится в администрации Нижнеилимского района: Кабинет № 108. 8(39566)3-14-80

ВНИМАНИЕ!
Набор женщин на службу по контракту на территории России для работы в штабе.
Возраст до 35 лет, отсутствие судимости.
Единоновременная денежная выплата, достойная заработная плата, льготы, карьерный рост, полный соцпакет
тел.: 89642850038

**ЖЕНЩИНЫ
В ФОРМЕ
ПРЕКРАСНЫ!**

89642850038



Городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ВЕСТНИК

№ 27 (747) от 03.07.2025

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ЖЕЛЕЗНОГОРСК – ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.06.2025 года № 364

О мерах, направленных на соблюдение законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции при проведении культурно–массового мероприятия «День семьи, любви и верности»

В целях поддержания общественного порядка, предотвращения чрезвычайных ситуаций в местах проведения культурно-массового мероприятия «День семьи, любви и верности», в соответствии с Федеральным законом от 22 ноября 1995 года № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Иркутской области от 14 октября 2011 года № 313-пп «Об установлении требований и ограничений в сфере розничной продажи алкогольной продукции на территории Иркутской области», руководствуясь Уставом муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим розничную продажу алкогольной продукции ограничить реализацию алкогольной продукции в 100 метрах от границы проведения культурно–массового мероприятия «День семьи, любви и верности»: площадь им. В.В.Беломоина, 8 июля 2025 года, с 17.00 часов до 18.00 часов.

2. Утвердить схему границ распространения ограничений на розничную продажу алкогольной продукции (Приложение 1).

3. Настоящее постановление опубликовать в официальном периодическом печатном издании муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» «Муниципальный вестник города Железногорска-Илимского» и [разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» в сети Интернет.](#)

4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение» П.Н.Березовский

Приложение 1
к постановлению администрации муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»
от 30.06.2025 года № 364

Схема границ распространения ограничений на розничную продажу алкогольной
продукции

Адрес места размещения: Российская Федерация, Иркутская область, Нижнеилимский муниципальный район,
Железногорское городское поселение, г. Железногорск-Илимский, площадь им. В.В.Беломинона



Границы проведения мероприятия

Границы распространения ограничений на розничную продажу алкогольной продукции

Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»

П.Н.Березовский

жать ваши начинания. Железногорску необходимы энергия, знания и инициативность молодежи".

Павел Березовский вручил благодарственные письма и денежные сертификаты молодым людям, достигшим особых результатов в сфере волонтерской деятельности - помогли провести рейтинговое голосование за объекты благоустройства федерального проекта "Формирование комфортной городской среды". Благодаря ребятам, город Железногорск-Илимский раньше установленного срока выполнил план по набору голосов за объект благоустройства - памятник героям СВО.

Также Глава города вручил благодарственные письма тем, кто оказывает всестороннюю помощь и поддержку семьям участников специальной военной операции - студентам колледжа.

Праздничная программа завершилась концертом от творческих коллективов и солистов и зажигательной дискотеккой.

Павел Березовский выражает огромную благодарность творческим коллективам РДК "Горняк", театру танца "Стрекоза", Ольге Межовой, Николаю Шейну, Никите Бурдину, Данилу Захарову за помощь в организации и проведении Дня молодежи.



В открытии ярмарки принял участие Глава города Павел Березовский: «Содействие занятости — это один из приоритетов социальной политики города и района. Подобные мероприятия позволяют нашим жителям узнать о вакансиях и сразу же пройти собеседование».

Павел Березовский подчеркнул, что современная служба занятости представляет собой гораздо большее, чем просто кадровый центр. Это комплексная система, предоставляющая возможности для получения образования, поиска квалифицированных специалистов и повышения профессионального уровня работников.



Уважаемые жители и гости города Железногорска-Илимского!

Администрация города приглашает Вас на торжественный митинг, посвященный Дню ветерана боевых действий!

Дата: 1 июля

Место: Памятник землякам, погибшим при исполнении воинского и служебного долга

В этот день мы соберемся, чтобы почтить память героев, отдавших долг Родине, и выразить благодарность ветеранам боевых действий.

Приходите всей семьей, чтобы поддержать тех, кто защищал и защищает наше будущее, и вместе вспомнить их подвиги.

Ярко, весело и незабываемо – именно так 28 июня прошло празднование Дня молодежи в Железногорске на площади им. В.В. Беломоина.

Молодежь города поздравил глава Железногорска-Илимского Павел Березовский и подчеркнул: "Пусть ваша молодость будет наполнена яркими событиями и достойными свершениями. Верьте в себя, дерзайте, творите! Город верит в вас и всегда готов поддер-

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК – ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.06.2025 г. № 368

Об утверждении технического задания на корректировку инвестиционной программы в сфере водоснабжения ООО «Иркутские коммунальные системы» на 2024-2026 годы.

В целях реализации концессионных соглашений № 05-52-16/18 от 26.12.2018 г. в отношении отдельных объектов централизованной системы водоснабжения города Железногорск - Илимский, между администрацией муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и Обществом с ограниченной ответственностью «Иркутские коммунальные системы», руководствуясь ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Уставом муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание на корректировку инвестиционной программы в сфере водоснабжения ООО «Иркутские коммунальные системы» на 2024-2026 годы» (Приложение 1).

2. Рекомендовать ООО «Иркутские коммунальные системы» внести корректировки в инвестиционную программу в сфере водоснабжения на период 2024-2026 г. в соответствии с техническим заданием и предоставить в администрацию муниципального образования «Железногорск – Илимское городское поселение» на рассмотрение и согласование.

3. Постановление администрации муниципального образования Железногорск – Илимское городское поселение» от 05.08.2024 г. № 539 «Об утверждении технического задания на корректировку инвестиционной программы в сфере водоснабжения ООО «Иркутские коммунальные системы» на 2024-2026 годы» признать утратившим силу.

4. Настоящее постановление опубликовать в официальном периодическом печатном издании муниципального образования «Железногорск – Илимское городское поселение» «Муниципальный вестник города Железногорск – Илимский» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы по строительству и жилищно – коммунальному хозяйству Науменко А.В.

Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»

П.Н. Березовский

Приложение 1 к Постановлению администрации
муниципального образования «Железногорск-
Илимское городское поселение»
от 30.06.2025 г. № 368

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на корректировку инвестиционной программы в сфере водоснабжения общества с ограниченной ответственностью
«Иркутские коммунальные системы»
на 2024-2026 годы

1. ОСНОВАНИЯ ДЛЯ КОРРЕКТИРОВКИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

- 1.1. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Федеральный закон 416-ФЗ).
- 1.2. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- 1.3. Концессионное соглашение № 05-52-16/18 от 26.12.2018 в отношении отдельных объектов централизованной системы водоснабжения города Железногорска-Илимского.
- 1.4. Дополнительное соглашение №1 к Концессионному соглашению № 05-52-16/18 от 26.12.2018 в отношении отдельных объектов централизованной системы водоснабжения города Железногорска-Илимского.
- 1.5. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641).
- 1.6. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».
- 1.7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».
- 1.8. Постановление Правительства РФ от 30.11.2021 № 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации".
- 1.9. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр. «Об утверждении перечня показателей надёжности, качества, энергетической эффективности централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей».
- 1.10. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».
- 1.11. Постановление администрации муниципального образования «Железногорск – Илимское городское поселение» от 30.10.2023 г. № 638 «Об утверждении инвестиционной программы в сфере водоснабжения ООО «Иркутские коммунальные системы» на 2024-2026 годы.
- 1.12. Актуализированная схема водоснабжения и водоотведения, утвержденная постановлением администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 29.05.2025 № 302 (далее: Схема водоснабжения и водоотведения).

2. ЗАКАЗЧИК

Администрация МО «Железногорск-Илимское городское поселение».

3. РАЗРАБОТЧИК ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ

Администрация МО «Железногорск-Илимское городское поселение».

4. РАЗРАБОТЧИК ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

ООО «Иркутские коммунальные системы».

5. ГРАНИЦЫ РАЗРАБОТКИ

Зона деятельности ООО «Иркутские коммунальные системы».

ЗАДАЧИ КОРРЕКТИРОВКИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ:

- осуществление расчета финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы ООО «ИКС»;
- определение направления развития объекта: «Городские канализационные очистные сооружения»;
- обеспечение мощности (пропускной способности) в точке присоединения к насосной станции водозабора «Сибирочный» не менее 14400 куб. м в сутки и давление в пределах 7-9 кгс/см², в соответствии со Схемой водоснабжения и водоотведения; достижения предусмотренных заданием целей и минимально допустимых плановых значений показателей деятельности Концессионера;
- реконструкция водопроводных сетей (реализация мероприятий по улучшению технических характеристик и эксплуатационных свойств объекта) в соответствии со Схемой водоснабжения и водоотведения.

6. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ



27 июня в городе Железногорске-Илимском стартовала Всероссийская ярмарка трудоустройства «Работа России. Время возможностей».

Организатор - Кадровый центр Нижнеилимского района. В сквере им. М.К. Янгеля состоялся парад профессий, презентующий рабочие, инженерные и другие востребованные профессии. На площадке ярмарки также можно было познакомиться с возможностями цифровой платформы в сфере занятости и трудовых отношений «Работа России», записаться на обучение и составить резюме. Для HR и руководителей состоялись: серия экспертных сессий и деловых игр, направленных на рассмотрение вопросов найма и удержания кадров, охраны труда и выстраивания управленческих стратегий.

На площадке ярмарки было многолюдно. Все желающие могли сразу пройти собеседование у нескольких работодателей, выбрать подходящую вакансию.



2) По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

3) Организатор аукциона обязан в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 2 раздела 17 извещения, направить победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного Кодекса заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, подписанный проект договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

4) По результатам проведения электронного аукциона договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

5) Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику подписанный проект договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

6) Договор аренды земельного участка должен быть подписан и предоставлен организатору аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления организатором его победителю аукциона, лицу, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, заявителю, признанному единственным участником аукциона, или единственному принявшему участие в аукционе участнику.

7) Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

8) Сведения о победителях аукциона, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанный договор заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

14. Заключительные положения

Все вопросы, касающиеся проведения процедуры, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Глава муниципального образования

«Железногорск-Илимское городское поселение»

Березовский П.Н.

В Железногорске команду боксеров встретили хлебом с солью. В 19.00 час. на площади им. В.В. Беломоина началось грандиозное событие - турнир по боксу! Впервые под открытым небом.

Спортсменов встретили хлебом с солью, под песню Матушка Земля в исполнении Варвары Ждановой.

Глава города Павел Березовский, пожелал командам Иркутска и Железногорска-Илимского красивых и честных боев.

6.1 Скорректированная инвестиционная программа разрабатывается ООО «Иркутские коммунальные системы» на период с 01.01.2024 по 31.12.2026.

6.2. Скорректированная инвестиционная программа разрабатывается в соответствии с положениями статьи 40 Федерального закона 416-ФЗ и постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 г. № 641.

6.3. Цели и задачи инвестиционной программы ООО «Иркутские коммунальные системы» на 2024-2026 годы (далее – Инвестиционная программа) должны соответствовать целям и задачам, утверждённым Схемой водоснабжения и водоотведения муниципального образования г. Железногорск-Илимский, с учётом заключённых концессионных соглашений.

6.4. Мероприятия Инвестиционной программы должны быть представлены в виде перечня мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения ООО «Иркутские коммунальные системы» на 2024-2026 годы (далее перечень мероприятий) с описанием и указанием места расположения строящихся, модернизируемых и реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения, с обоснованием необходимости реализации мероприятий, а также указанием основных технических характеристик таких объектов до и после реализации мероприятия.

6.5. Мероприятия в рамках, заключённых концессионных соглашений, подлежат включению в инвестиционную программу, в соответствии со сроками их выполнения.

6.6. Мероприятия Инвестиционной программы должны быть разделены на мероприятия, реализуемые в сфере водоснабжения, при этом в пределах сферы деятельности выделяются следующие группы мероприятий:

Группа 1. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных систем водоснабжения, строительство которых финансируется за счёт платы за подключение, с указанием точек подключения (технологического присоединения), количества и нагрузки новых подключённых (технологически присоединённых) объектов капитального строительства абонентов, в том числе:

- строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием строящихся участков таких сетей, их диаметра и протяжённости, иных технических характеристик;

- строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения) с описанием таких объектов, их технических характеристик;

- увеличение пропускной способности существующих сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием участков таких сетей, их протяжённости, пропускной способности, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;

- увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения) с указанием технических характеристик объектов централизованных систем водоснабжения до и после проведения мероприятий;

Группа 2. Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов, в том числе:

- строительство новых сетей водоснабжения с указанием участков таких сетей, их протяжённости, пропускной способности; строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения) с указанием их технических характеристик;

Группа 3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов, в том числе:

- модернизация или реконструкция существующих сетей водоснабжения с указанием участков таких сетей, их протяжённости, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;

- модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения) с указанием технических характеристик данных объектов до и после проведения мероприятий.

Группа 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надёжности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, не включённых в прочие группы мероприятий;

Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения, в том числе:

- вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоснабжения с указанием участков таких сетей, их протяжённости, пропускной способности, иных технических характеристик;

- вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения) с указанием отдельных объектов, их технических характеристик.

Группа 6. Мероприятия, направленные на защиту централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций.

6.7. Мероприятия Скорректированной инвестиционной программы должны быть направлены на достижение плановых значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения ООО «Иркутские коммунальные системы».

6.8. Скорректированная инвестиционная программа должна содержать финансовый план по годам реализации, в том числе:

- собственные средства регулируемой организации, включая амортизацию, расходы на капитальные вложения, возмещае-

мые за счёт прибыли регулируемой организации, плату за подключение к централизованным системам водоснабжения;

- займы и кредиты;

6.9. Стоимость мероприятий Инвестиционной программы в перечне мероприятий по годам реализации должна соответствовать объёмам финансирования Инвестиционной программы.

7. КОРРЕКТИРОВКА ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ

7.1. Предложения по формированию и корректировке Технического задания вправе вносить организация водопроводно-канализационного хозяйства.

7.2. Корректировка Технического задания осуществляется в случаях:

- изменения действующего законодательства Российской Федерации;
- необходимости внесения изменений в утверждённый перечень мероприятий;
- изменение условий концессионных соглашений (актуализация перечня обязательных мероприятий);
- потребности изменения показателей надёжности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения ООО «ИКС».

7.3. В случае обращения ООО «ИКС» о необходимости подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства абонентов к централизованным системам водоснабжения, Комитет по ЖКХ и транспорту г. Железногорск-Илимский вправе вносить изменения в утверждённое Техническое задание.

8. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АБОНЕНТОВ, КОТОРЫЕ НЕОБХОДИМО ПОДКЛЮЧИТЬ К ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМ СИСТЕМАМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения, или перечень территорий, на которых расположены такие объекты, с указанием мест расположения подключаемых объектов, нагрузок и сроков подключения, в Техническом задании не предусмотрен, в связи с отсутствием, на дату подготовки технического задания, необходимости выполнения мероприятий по увеличению резерва мощности и реконструкции сетей инженерно-технического обеспечения для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

9. СРОКИ КОРРЕКТИРОВКИ, РАССМОТРЕНИЯ, СОГЛАСОВАНИЯ И УТВЕРЖДЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ:

Этапы	Сроки
1. Корректировка инвестиционной программы на 2024-2026 годы	Инвестиционная программа корректируется в соответствии с Постановлением Правительства РФ №641 от 29.07.2013. Инвестиционная программа разрабатывается организацией коммунального комплекса в течение двух месяцев с момента утверждения технического задания на разработку инвестиционной программы.
2. Рассмотрение и утверждение в администрации МО «Железногорск-Илимское городское поселение»	В течение 10 дней с момента представления

10. ФОРМА ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПРОЕКТА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Проект инвестиционной программы представить на бумажном и электронном носителях.

11. ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЕЖНОСТИ, КАЧЕСТВА И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Базовый период	Плановые значения показателей на период регулирования			
			2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	
Водоснабжение							
1	Показатели качества питьевой воды в отношении объектов, реконструкция и модернизация которых предусмотрена инвестиционной программой						
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0

- исключение возможности подачи участником предложения о цене предмета аукциона, не соответствующего «шагу аукциона».

Оператор приостанавливает проведение аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки.

12. Подведение итогов процедуры

1) Победителем аукциона признается участник, который предложил наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

2) Протокол проведения электронного аукциона подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью оператором электронной площадки и размещается им на электронной площадке в течение одного часа после окончания электронного аукциона. В протоколе проведения электронного аукциона указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания электронного аукциона, начальная цена предмета аукциона в день проведения электронного аукциона, все максимальные предложения каждого участника о цене предмета аукциона. На основании данного протокола организатор электронного аукциона в день проведения электронного аукциона обеспечивает подготовку протокола о результатах электронного аукциона, подписание данного протокола усиленной квалифицированной электронной подписью лицом, уполномоченным действовать от имени организатора аукциона, и его размещение в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола на электронной площадке. Протокол о результатах электронного аукциона после его размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте.

Ход проведения аукциона фиксируется оператором электронной площадки и сведения о проведении аукциона направляются Организатору аукциона в течение 1 (одного) часа с момента завершения аукциона для оформления протокола о результатах аукциона.

3) Протокол о результатах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора аренды земельного участка, подписывается продавцом и размещается на официальном сайте, не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

4) Процедура считается завершенной со времени подписания продавцом протокола о результатах аукциона.

5) Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- по окончании срока подачи заявок была подана только одна заявка;
- по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки;
- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей на участие в аукционе;

- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя на участие в аукционе;

- в случае если в течение 1 (одного) часа после начала проведения аукциона не поступило ни одного предложения о цене, которое предусматривало бы более высокую цену предмету аукциона.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

6) После завершения процедуры аукциона и подведения Организатором аукциона итогов аукциона Оператор электронной площадки направляет победителю уведомление, содержащее в том числе информацию о победителе.

В протоколе о результатах аукциона указывается следующая информация:

- 1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- 2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- 3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- 4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- 5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка, размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа).

13. Заключение договора аренды земельного участка по результатам аукциона

1) Заключение договора аренды земельного участка с победителем по результатам аукциона осуществляется в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

отказе в таком признании с указанием оснований отказа.

11. Порядок проведения аукциона:

1) Участники аукциона, проводимого в электронной форме, участвуют в аукционе под номерами, присвоенными оператором при регистрации заявки.

2) Аукцион проводится на электронной площадке в день и время, указанные в извещении.

3) Аукцион не проводится в случаях, если:

-на участие в аукционе не подано или не принято ни одной заявки, либо принята только одна заявка;

-в результате рассмотрения заявок на участие в аукционе все заявки отклонены;

-в результате рассмотрения заявок на участие в аукционе участником признан только один претендент;

-аукцион отменен продавцом;

-этап подачи предложений о цене по предмету аукциона приостановлен.

4) С момента начала подачи предложений о цене в ходе электронного аукциона оператор обеспечивает в «личном кабинете» участника возможность Подтверждения (ввода) предложений о цене посредством штатного интерфейса.

5) Предложение о цене предмета аукциона признается подписанное электронной подписью участника.

6) При подаче предложений о цене предмета аукциона оператор обеспечивает конфиденциальность информации об участниках.

7) Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона» в соответствии с требованиями, установленными Законодательством, регулирующим земельные отношения, и настоящим извещением.

Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы. Шаг аукциона установлен в фиксированной сумме в размере 3 процентов начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

В ходе проведения аукциона участники аукциона подают предложения о цене предмета аукциона в соответствии со следующими требованиями:

1) предложение о цене предмета аукциона увеличивает текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона на величину "шага аукциона";

2) участник аукциона не вправе подать предложение о цене предмета аукциона в случае, если текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона подано таким участником аукциона.

8) Во время проведения аукциона оператор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность подтверждения (представления) ими предложений о цене предмета аукциона.

9) Со времени начала проведения аукциона оператор размещается:

-в открытой части электронной площадки — информация о начале проведения аукциона с указанием наименования предмета аукциона, начального размера ежегодной арендной платы, «шаг аукциона» в режиме реального времени, подтверждения (не подтверждения) участниками предложения о цене предмета аукциона;

-в закрытой части электронной площадки — помимо информации, размещаемой в открытой части электронной площадки, также предложения о цене предмета аукциона и время их поступления, текущий «шаг аукциона», время, оставшееся до окончания приема предложений о цене предмета аукциона либо на «шаге аукциона».

10) В течение одного часа со времени начала проведения аукциона участникам предлагается заявить Предложение о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, если этого не происходит, аукцион завершается с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки.

Время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет 10 (десять) минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.

Аукцион завершается с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки, если в течение 10 (десяти) минут после поступления последнего Предложения о цене ни один участник аукциона не сделал следующего предложения о цене.

11) Программными средствами электронной площадки обеспечивается:

2	Показатели качества питьевой воды в отношении объектов, реконструкция и модернизация которых не предусмотрена инвестиционной программой					
2.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0
2.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0
3	Показатели надежности и бесперебойности работы системы водоснабжения					
3.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км в год	1,11	0,98	0,85	0,72
4	Показатели энергетической эффективности системы водоснабжения					
4.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	56,9	54,8	51,9	48,9
4.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч / куб. м	0,195	0,201	0,217	0,238
4.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч / куб. м	0,829	0,877	0,931	0,985

12. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, МОДЕРНИЗАЦИИ И (ИЛИ) РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ С УКАЗАНИЕМ ПЛАНОВЫХ ЗНАЧЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЕЖНОСТИ, КАЧЕСТВА И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ, КОТОРЫЕ ДОЛЖНЫ БЫТЬ ДОСТИГНУТЫ В РЕЗУЛЬТАТЕ РЕАЛИЗАЦИИ ТАКИХ МЕРОПРИЯТИЙ 2024-2026 ГГ:

№ п/п	Мероприятие	Объекты централизованных систем водоснабжения	Наименования показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения	Значение показателей надежности и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения	
				до реализации мероприятий инвестиционной программой	после реализации мероприятий инвестиционной программы
водоснабжения					
Группа 1. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов					
Группа 2. Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов					
2.1	Замена ветхих участков трубопровода на полиэтиленовые трубы диаметром 110-160 мм (техническое перевооружение)	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, от пожарного гидранта 6-1а (ПГ 6-1а), жилого дома № 7 квартала 6 до водопроводного колодца № 48 (ВК-48) район Очистных сооружений. От ВК- 48 (район КОС) до ПГ- 15 (район КОС), от ВК 2-4 к ВК 45 (Инв. № 00080894)	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	1,51	1,11
2.2	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 63-225 мм (техническое перевооружение)	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, от ВК 8-19, ВК 8-19а к городским резервуарам, от водопроводного колодца № 8-19 (ВК 8-19) здания 12/1 квартала 8 до водопроводного колодца № 4-5 (ВК 4-5), жилого дома № 1 квартала 4, от пожарного гидранта № 4-23 (ПГ 4-23) до водопроводного колодца № 4-10 (ВК 4-10) ул. Кирова, от пожарного гидранта № 4-16 (ПГ 4-16) колонки № 7 до водопроводного колодца № 8-3 (ВК 8-3) у кинотеатра «Илим», от пожарного гидранта № 4-23 (ПГ 4-23) до водопроводного колодца № 4-18 ВК(4-18) по ул. Лазо. (Инв. № 00080909)	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	1,51	1,11

2.3	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 160 мм (техническое перевооружение)	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск-Илимский, от водопроводного колодца № 8-19 (ВК 8-19) здания 12/1 квартала 8 до тепловой насосной станции 9 (ТНС № 9) 13-й микрорайон, ул. Микрорайонная (Инв. № 00080898)	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организаций, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	1,51 ед./км в год	1,11 ед./км в год
2.4	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 225 мм (техническое перевооружение)	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск - Илимский, от водопроводного колодца № 28 (ВК 28) здания № 28 ул. Иващенко до водопроводного колодца 2-5 (ВК 2-5) здания № 14 ул. Иващенко (Инв. № 00080899)	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организаций, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	1,51 ед./км в год	1,11 ед./км в год
2.5	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 110-160 мм (техническое перевооружение)	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск – Илимский, 1 квартал, от ВК 1-1а к дому № 1 ул. Иващенко. От ПГ 1-3 к домам № 6, 7, 14, 12, 16, 17. От ВК 1-5 к дому Иващенко № 5. От ВК 1-8 к ПГ 1-5, дома № 76. От ТК 1-29а до КНС-4. От ВК1-10 к дому № 45. От ВК1-10 к домам № 63в, 63б. От ВК1-13 к домам №№ 66, 67. От ВК 1-46 к ВК 1-21, домам № 72, 73, 6а, 59,63. От ВК 1-47 к зданию типографии, дому № 23. От ВК 1-21 на дома №№ 113; 114; 115;30. От ВК 1-24 к ВК 1-27, домам № 87; 86. От ВК 1-27 2.6на дома №№ 88; 89; 90; 92. От ПГ 1-3 к домам № 6, 7, 12, 14, 14а, 16, 17. От ПГ 1-4 к домам №№ 68, 69 до ТК 1-26 От ВК 1-15 к домам №№ 5, 59, 63, 63а. От ВК 1-16 к домам №№ 60, 61, 65, 65а. От ВК 1-17 к домам №№ 3, 8, 9. От ВК 1-18 до ПГ 4-4 и к домам №№ 62, 1, 36, 21, 22. От ВК 1-35 к домам №№ 13, 15, 18, 19. От ВК 1-35 к домам №№ 24, 25. От ПГ 4-5 до ВК 1-40 и к дому №26. От ПГ 4-9 до ВК 1-49 и к домам №№ 93, 94, 96, 98, 100, 102, 103, 104, 105, 106, 107. От ВК 3-3 до ВК 1-50 и к домам №№ 108, 109. От дома № 113 к дому № 83 и стадиону «Строитель». От ВК 1-24 к ВК 1-23 (Инв. № 00080901)	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	1,51 ед./км в год	1,11 ед./км в год
2.6	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 110-160 мм (техническое перевооружение)	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск-Илимский, 6 квартал, от ПГ 6-2 до ВК 2-15 и к домам №№ 1, 2, 6, 7. От ВК 6-2 к домам №№ 7а, 12, 13, 14 до ВК 6-8. От ПГ 6-4 до ВК 6-14 и к домам №№ 8, 9, 10, 15. От ВК 2-20 до ВК 6-14 и к домам №№ 5, 11, 5а. От ВК 2-16 до ВК 6-12 и к домам №№ 3, 4. От ВК 6-4а на дом №16. От ВК 6-5 до ВК 6-7 и к дому № 17. От ВК 6-7 до бассейна «Дельфин», от ВК 6-6 до стадиона «Горняк» (Инв. № 00080911)	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	1,51 ед./км в год	1,11 ед./км в год
2.7	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 110 мм (техническое перевооружение)	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск - Илимский, пос. Донецкого ЛПХ, от ВК 19 до дома №№ 23, 24, 28. От ТК (ПГ 16) пос. Донецкого ЛПХ до ПГ 17 пос. Донецкого ЛПХ, к домам №№ 26, 27, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 11, 12, 14, 30, 13, 16, 15, 17, 18, 20, 19, 21, 22, 25, 29, 31, 32, 33 (Инв. № 00080908)	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	1,51 ед./км в год	1,11 ед./км в год

бюджет администрации муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение» в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения договора аренды земельного участка. При этом заключение договора аренды земельного участка для победителя процедуры является обязательным.

12) При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка, победитель аукциона утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются.

13) В случае отказа Организатора аукциона от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение 1 (одного) дня с момента отмены (аннулирования) Организатором на ЭП аукциона.

14) В случае изменения реквизитов претендента/участника для возврата задатка, указанных в заявке, претендент/участник должен направить в адрес оператора уведомление об их изменении до дня проведения аукциона, при этом задаток возвращается претенденту/ участнику в порядке, установленном настоящим разделом.

Информация о размере взимаемой с победителя аукциона платы оператору электронной площадки за участие в аукционе

В соответствии с Земельным Кодексом РФ допускается взимание оператором электронной площадки с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ заключается договор аренды земельного участка, платы за участие в электронном аукционе в порядке, размере и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Размер тарифа составляет – 1% от начальной цены предмета аукциона и не более 2 000 рублей (включая НДС).

Данную информацию можно найти на сайте www.rts-tender.ru в разделе «тарифы - имущественные торги – общие тарифы – действующие тарифы площадки по имущественным торгам – аренда земельных участков».

Условия допуска к участию в аукционе

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, реестре недобросовестных участников аукциона.

10. Порядок определения участников аукциона

1) В день определения участников, указанный в извещении, оператор через «личный кабинет» Организатора аукциона обеспечивает доступ Организатора аукциона к поданным претендентами заявкам и прилагаемым к ним документам, а также к журналу приема заявок.

2) По итогам рассмотрения заявок и прилагаемых к ним документов претендентов и установления факта поступления задатка Организатор аукциона в тот же день подписывает протокол рассмотрения заявок, в котором содержатся сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

3) Не позднее следующего дня после дня подписания протокола рассмотрения заявок всем претендентам, подавшим заявки, оператором направляются уведомления о признании их участниками или об

3. надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4. документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Документооборот между претендентами, участниками, продавцом и оператором осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени претендента (далее — электронный документ).

2) Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

3) Заявки могут быть поданы на электронную площадку с даты и времени начала подачи (приема) заявок, указанных в п. 1.3 раздела 1 извещения, до времени и даты окончания подачи (приема) заявок, указанных в п. 1.4 раздела 1 извещения.

4) Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

5) Претендент вправе не позднее даты и времени окончания приема заявок, указанных в п. 1.4 раздела 1 извещения, отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Порядок внесения и возврата задатка

1) Для участия в аукционе претенденты перечисляют задаток в размере начальной цены предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы). Порядок перечисления (либо возврата) задатка установлен соглашением о гарантийном обеспечении на электронной площадке, размещенном в разделе «Документы Электронной площадки «РТС-тендер» для проведения имущественных торгов».

2) Для целей выдачи Организатору аукциона задатка претендент перечисляет на счет оператора гарантийное обеспечение. Денежные средства, перечисленные в счет гарантийного обеспечения, учитываются на аналитическом счете претендента, привязанном к счету оператора.

3) Гарантийное обеспечение перечисляется претендентом на следующие реквизиты оператора:

Получатель: ООО «РТС-тендер»

ИНН: 7710357167, КПП: 773001001

Банк получателя: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»

Расчетный счет: 40702810512030016362

Корреспондентский счет: 30101810445250000360

БИК: 044525360

4) Назначение платежа: Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС.

5) Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

6) Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

7) В случаях отзыва претендентом заявки: в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) заявок, поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 1 (одного) дня с момента получения Оператором уведомления об отзыве заявки;

8) Участникам, за исключением победителя аукциона, участника, с которым возможно заключение договора аренды земельного участка после победителя, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов (результатов) аукциона.

9) Претендентам, не допущенным к участию в процедуре, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней со дня публикации протокола рассмотрения заявок.

10) Участнику, с которым возможно заключение договора аренды земельного участка после победителя аукциона, внесенный задаток возвращается в течение 1 (одного) календарного дня со дня предоставления Организатором аукциона на ЭП сведений о заключении договора аренды земельного участка с победителем.

11) Задаток, внесенный лицом, впоследствии признанным победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок и подлежит перечислению в установленном порядке в

2.8	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 110-225 мм (техническое перевооружение)	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск – Илимский, 7 квартал, от ВК 7-2 на дом Радищева 12. От ВК 7-3 к домам №№ 12, 13, 14, 15, 16, 5, до ПГ 7-4. От ПГ 7-4 до ТК 53 и к домам №№ 6, 7, 8. От ТК 53 до ВК 7-5 и к домам №№ 9, 9а, 11. От ПГ 7-14 до ПГ 7-13 и к домам №№ 4, 10. От ВК 7-4 до ПГ 8-3. От ПГ 7-14 до ВК 7-4 и к домам №№ 1, 2, 3. (инв.№ 00080914)	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	1,51 ед./км в год	1,11 ед./км в год
2.9	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 250мм (техническое перевооружение)	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск - Илимский, от водопроводного колодца № 1-46 (ВК 1-46) дома № 38Б квартала 1, вдоль ул. 40лет ВЛКСМ, до пожарного гидранта 2-12 (ПГ 2-12) здания № 71 квартала 2 (инв.№00080913)	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	1,51 ед./км в год	1,11 ед./км в год
2.10	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 63-160 мм (техническое перевооружение)	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 3, от ВК 3-1 к дому № 2. От ПГ 4-14 до ВК 3-7. От ПГ 4-12 к домам №№1,11,12. От ВК 4-7 до ВК 3-16. От ВК 8-3 к дому № 32. От ВК 8-1 до ВК 3-16 к домам №№ 22,23,24,25,26,27,29,30,31. От ВК 6-19 до ТК 3-21 к дому №28. От ВК 3-16 до ВК 3-4 к домам №№9,3,4,13,14,16,17,18,19,20,21. От ВК 3-10 до спортзала "Горняк" (инв.№00080910)	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	1,51 ед./км в год	1,11 ед./км в год
2.11	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 63 мм (техническое перевооружение)	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск – Илимский, 4 квартал, от водопроводного колодца №1 до ВК 4-2; ТК 4-2 и до врезок на дома №№ 1, 2, 3, 4а, 5, 7, 9, 9а, 10, 12, 13 ул. Нагорная., №№ 1, 2, 4а пер. Волжский. От водопроводного колодца №1 до ВК 4-5 и на дом №1. От ТК 4-2 до ТК4-5 и до врезок на дома №№ 6, 10. ул. Ангарская, №№ 3, 5, 7, 9, 11, 12, 13, 14 пер.Волжский, №№ 2, 4, 6, 8 пер.Днепровский. От ТК4-7 до ТК4-8 и до врезок на дома №№ 1, 3, 5, 7, 9, 10, 11, 14, 16. пер. Днепровский, дома №№ 2, 4, 6, 8, 10, 12 пер. Иртышский. От ТК 4-8 до ТК 4-9 и до врезок на дома 1, 3, 5, 7, 9, 11 пер. Иртышский, 2, дома №№ 4, 6, 8, 10, 12 пер.Ленский. От ТК 4-9 до ТК 4-10 и до врезок на дома №№ 1, 3, 5, 7, 9, 11 пер. Ленский, дома №№ 2, 4, 6, 8, 10, 12 пер. Камский. От ТК 4-10 до ТК 4-11 и до врезок на дома №№ 1, 3, 5, 7, 9, 11 пер. Камский, дома №№ 2, 4, 6, 8, 10, 12 пер. Донской. От ТК 4-11 до ТК 4-12 и до врезок на дома №№ 1, 3, 5, 7, 15, 17 пер.Донской, дома № 3 ул. Ангарская. От ТК 4-12а до врезок на дом № 38а, № 2 ул. Ангарская. От ТК 4-12 до ТК 4-12б и до врезок на дома №№ 4, 5, 6 ул. Ангарская (Инв. 00080903)	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	1,51 ед./км в год	1,11 ед./км в год
2.12	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 63 мм (техническое перевооружение)	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск – Илимский, 2 квартал, от ВК 2-3 до ТК 2-3; ТК 2-5 и к домам №№ 2, 32, 36, 37, 39, 40, 41, 42, 43, 44. От ВК 2-9а до ПГ 2-9; ТК 2-5 и к домам №№ 45, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 58. От ПГ 2-2 к домам №№ 11, 9 ул. Ивашенко. От ТК 2-2 к домам №№ 31,30,29,8,27,26 до дома № 13 по ул. Ивашенко. От ТК 2-9 к домам №№ 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 24. От ВК 2-15а до ВК 2-12 и к домам №№ 60, 61, 62. От ВК 2-16 до ВК 2-17 и к домам №№ 63, 67, 68. От ВК 2-11 к домам №№ 64, 65. От ВК 2-13 к домам № 66, 74 (Инв. 00080902)	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	1,51 ед./км в год	1,11 ед./км в год
2.13	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 63-160 мм (техническое перевооружение)	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск – Илимский, 8 квартал, от ПГ 8-8 к дому №28. От ПГ 8-11 до ТК 8-5 и к домам №№ 1, 2, 2а, 3, 3а. От ПГ 8-8 к дому №5а. От ПГ 8-7 до ВК 8-6 и к домам №№ 4, 5, 6, 7, 8. От ВК 8-18 к домам №№9, 9а, 10, 11. От ВК 8-19а до ВК 8-20 и к домам №№ 12, 13, 14. От ВК 8-20 к домам №№ 12, 14 ул. Янгеля (Инв. № 00080905)	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	1,51 ед./км в год	1,11 ед./км в год

2.14	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 110 мм (техническое перевооружение)	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск – Илимский, 10 квартал, от ВК 27 до ВК 10-1, ВК 10-5, ВК 10-6 и к домам №№ 1, 2, 3, 3а, 3б, 4. От ВК 10-1 до ВК 10-3; ТК 10-4; ТК 10-6; ТК 10-10 и домам №№ 2, 6, 6а, 7, 9, 10. От ВК 24 до ТК 10-3, ВК 11а-1 (Инв. № 00080917)	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	1,51 ед./км в год	1,11 ед./км в год
2.15	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 225 мм (техническое перевооружение)	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск - Илимский, 6А квартал, от ВК 31 до жилых домов №№ 7, 8. От ВК 29 до ВК 7-1 и к домам №№ 2, 1, 3, 4, 5. От ВК 6-4 до жилых домов 5а, 6, 6а, ПГ 6а-1 (Инв. № 00080904)	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	1,51 ед./км в год	1,11 ед./км в год
2.16	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 225 мм (техническое перевооружение)	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск – Илимский, от водопроводного колодца № 2-2 (ВК 2-2) здания № 9а ул. Иващенко до водопроводного колодца № 8-20 (ВК 8-20) жилого дома № 12 ул. Янгеля, от водопроводного колодца 8-20 до городских резервуаров. (Инв. № 00080896)	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	1,51 ед./км в год	1,11 ед./км в год
Группа 3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения					
Группа 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надёжности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, не включённых в прочие группы мероприятий					
4.1	Приобретение и монтаж насосов артезианских ЭЦВ 10-65-65 НРК	Водозаборное сооружение (скважина), г. Железногорск-Илимский (Инв. 000000061)	-	-	-
4.2	Приобретение и монтаж двух единиц насоса 1Д630-90	Земельный участок под водозабор кадастр.38:12:010110:1 (Инв. ИКС000000134)	-	-	-
4.3	Приобретение и монтаж двух единиц насоса ЭЦВ 12-210-55 НРО	Резервуар № 1 (инв№2171) объемом 1250 куб.м. г. Железногорск-Илимский (Инв. 000000065)	-	-	-
4.4	Приобретение и монтаж двух единиц насоса ЭЦВ 10-65-175НРК	Резервуар № 2 (инв№2171) объемом 1250 куб.м. г. Железногорск-Илимский (Инв. 000000066)	-	-	-
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения.					
Группа 6. Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций.					

13. ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

1. Конкретные объемы работ и необходимого финансирования, в том числе с разбивкой по источникам финансирования и годам, ООО «ИКС» определить в инвестиционной программе.

2. В качестве возможных источников финансирования инвестиционной программы могут выступать: тарифная выручка, получаемая ООО «ИКС» от абонентов, включая амортизацию, расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли регулируемой организации (при реализации мероприятий, направленных на повышение эффективности и надежности работы централизованных систем водоснабжения).

Глава муниципального образования
«Железногорск – Илимское городское поселение»

П.Н. Березовский

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

тельство зданий, строений, сооружений не подлежит установлению.

Предельное количество этажей не подлежит установлению.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена ко всей площади земельного участка не подлежит установлению.

2.3 Обременения земельного участка: отсутствуют.

2.4 Ограничения использования земель: отсутствуют.

2.5 Разрешенное использование земельного участка: объекты гаражного назначения.

2.6 Начальная (минимальная) цена права заключения договора аренды земельного участка, выраженная в ежегодной величине арендной платы, составляет 9 292,92 руб. (15 % кадастровой стоимости земельного участка).

2.7 «Шаг аукциона»: (3 % начальной цены предмета аукциона) – 278,78 руб.

2.8 Размер задатка для участия в аукционе: (20 % начальной цены предмета аукциона) – 1 858,58 руб.

Срок и порядок регистрации на электронной площадке

Для обеспечения доступа к участию в аукционе претендентам необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с регламентом электронной площадки оператора www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка). Для прохождения процедуры регистрации претенденту необходимо получить усиленную квалифицированную электронную подпись (далее — КЭП) в аккредитованном удостоверяющем центре.

Регистрация на электронной площадке претендентов на участие в аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок, указанных в п.1.3, п. 1.4 раздела 1 информационного сообщения.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке, или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Порядок ознакомления претендентов с информацией, условиями договора аренды земельного участка

Извещение размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на электронной площадке www.rts-tender.ru.

Любое лицо, независимо от регистрации на электронной площадке, вправе направить на электронный адрес электронной площадки, указанный в информационном сообщении запрос о разъяснении размещенной информации. Запрос разъяснений подлежит рассмотрению Организатором аукциона, если он был получен электронной площадкой, не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до даты и времени окончания приема заявок, указанной в информационном сообщении. В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.

С условиями договора аренды земельного участка можно ознакомиться в проекте договора аренды земельного участка, являющегося Приложением 2 к извещению.

Требования к участникам аукциона

Участник аукциона (далее - участник) – претендент, признанный Организатором аукциона.

К участию в аукционе допускаются физические лица, своевременно подавшие заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы, и обеспечившие поступление установленного размера задатка в порядке и сроки, указанные в извещении.

Порядок подачи (приема) и отзыва заявок на участие в аукционе, а также перечень прилагаемых документов:

1) Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1. заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (заявка подается путем заполнения ее электронной формы Приложение 1 к извещению);

2. копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

Общие положения

1.1 Аукцион проводится в электронной форме на электронной площадке РТС «Тендер» (далее – ЭП) на основании постановления администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от «30» июня 2025 г. № 366 и является открытым по составу участников и форме подачи заявок.

1.2 Организатор аукциона: администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

Место нахождения: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 19, помещение 3.

тел. + 7 (39566) 3-00-08, 3-00-09, e-mail: kumi-zhel@mail.ru

График работы: ежедневно с 09.00 до 17.12 (кроме субботы, воскресенья), перерыв с 13.00 до 14.00.

1.3 Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: с 09-00 по местному времени «04» июля 2025 года.

1.4 Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: до 17-00 по местному времени «21» июля 2025 года.

1.5 Время и место приема заявок на участие в аукционе: заявки и документы претендентов на участие в торгах принимаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте ЭП (<http://www.rts-tender.ru>), через оператора ЭП, в соответствии с регламентом ЭП.

1.6 Дата и время определения участников аукциона: «21» июля 2025 года в 10-00 часов по местному времени по адресу: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 19, помещение 3, каб. 27/3.

1.7 Дата, время и место проведения аукциона: «23» июля 2025 года в 10-00 часов по местному времени аукцион будет проводиться в порядке, определенном статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации на электронной площадке РТС «Тендер», размещенной на сайте <http://www.rts-tender.ru> в сети Интернет.

1.8 Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельного участка на местности осуществляется с даты начала приема заявок на участие в аукционе до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе в рабочее время по письменному заявлению заинтересованного лица, поданного Организатору аукциона. Такое заявление должно быть подано не позднее, чем за один рабочий день до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

1.9 Решение об отказе в проведении аукциона принимается: Организатором аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Организатором аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона извещает участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвращает его участникам внесенные задатки.

Лот №1 Сведения о земельном участке

2.1 Предмет аукциона – право заключения договора аренды на земельный участок, расположенный на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 38:12:010112:819, общей площадью 153 кв. м, расположенный по адресу: [Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Нижнеилимский, городское поселение Железногорское, город Железногорск-Илимский](#), улица Иващенко, район з/у 3/17А, сроком на 3 года.

2.2 Сведения о земельном участке:

[Земельный участок расположен в границах муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».](#)

- земельный участок с кадастровым номером 38:12:010112:819 по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Нижнеилимский, городское поселение Железногорское, город Железногорск-Илимский, улица Иващенко, район з/у 3/17А, расположен в территориальной зоне: зона размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П1) с видом разрешенного использования: объекты гаражного назначения:

Минимальный размер земельного участка – 0,01 га.

Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строи-

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК – ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30.06.2025 г. № 369

Об утверждении технического задания на корректировку инвестиционной программы в сфере водоотведения ООО «Иркутские коммунальные системы» на 2024-2026 годы.

В целях реализации концессионных соглашений № 05-52-17/18 от 26.12.2018 г. в отношении отдельных объектов централизованной системы водоотведения города Железногорск - Илимский, между администрацией муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и Обществом с ограниченной ответственностью «Иркутские коммунальные системы», руководствуясь ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Уставом муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание на корректировку инвестиционной программы в сфере водоотведения ООО «Иркутские коммунальные системы» на 2024-2026 годы» (Приложение 1).

2. Рекомендовать ООО «Иркутские коммунальные системы» внести корректировки в инвестиционную программу в сфере водоотведения на период 2024-2026 г. в соответствии с техническим заданием и предоставить в администрацию муниципального образования «Железногорск – Илимское городское поселение» на рассмотрение и согласование.

3. Постановление администрации муниципального образования Железногорск – Илимское городское поселение» от 05.08.2024 г. № 540 «Об утверждении технического задания на корректировку инвестиционной программы в сфере водоотведения ООО «Иркутские коммунальные системы» на 2024-2026 годы» признать утратившим силу.

4. Настоящее постановление опубликовать в официальном периодическом печатном издании муниципального образования «Железногорск – Илимское городское поселение» «Муниципальный вестник города Железногорск – Илимский» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы по строительству и жилищно – коммунальному хозяйству Науменко А.В.

Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»

П.Н. Березовский

Приложение 1 к Постановлению администрации
муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»
От 30.06.2025 г. № 369

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на корректировку инвестиционной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Иркутские коммунальные системы» на 2024-2026 годы

1. ОСНОВАНИЯ ДЛЯ КОРРЕКТИРОВКИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

- 1.1. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Федеральный закон 416-ФЗ).
- 1.2. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- 1.3. Концессионное соглашение № 05-52-17/18 от 26.12.2018 в отношении отдельных объектов централизованной системы водоотведения города Железногорска-Илимского.
- 1.4. Дополнительное соглашение №1 к Концессионному соглашению № 05-52-17/18 от 26.12.2018 в отношении отдельных объектов централизованной системы водоотведения города Железногорска-Илимского.
- 1.5. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641).
- 1.6. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».
- 1.7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».
- 1.8. Постановление Правительства РФ от 30.11.2021 N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации".
- 1.9. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надёжности, качества, энергетической эффективности централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей».
- 1.10. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».
- 1.11. Постановление администрации муниципального образования «Железногорск – Илимское городское поселение» от 30.10.2023 г. № 637 «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы в сфере водоотведения ООО «Иркутские коммунальные системы» на 2024 – 2026 годы.
- 1.12. Актуализированная схема водоснабжения и водоотведения на 2024 г., утвержденная постановлением администрации муниципального образования «Железногорск – Илимское городское поселение» от 29.05.2025 г. № 302 (далее схема водоснабжения и водоотведения).

2. ЗАКАЗЧИК

Администрация МО «Железногорск-Илимское городское поселение».

3. РАЗРАБОТЧИК ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ

Администрация МО «Железногорск-Илимское городское поселение».

4. РАЗРАБОТЧИК ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

ООО «Иркутские коммунальные системы».

5. ГРАНИЦЫ РАЗРАБОТКИ

Зона деятельности ООО «Иркутские коммунальные системы».

Группа 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надёжности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения, не включённых в прочие группы мероприятий					
4.1	Приобретение и монтаж насоса 2 СМ200-150-500 б/4 с электродвигателем 90 кВт взамен физически изношенного оборудования	КНС-4, Иркутская область, р-н Железногорск-Илимский, район 1 квартала (Инв. № 00080928)	-	-	-
4.2	Приобретение и монтаж электрооборудования на рециркуляцию КОС	КНС-8, Иркутская область, р-н Железногорск-Илимский, район ба квартала (Инв. № 00080929)	-	-	-
4.3	Монтаж узла учета сточных вод на канализационных очистных сооружениях	КНС-8, Иркутская область, р-н Железногорск-Илимский, район ба квартала (Инв. № 00080929)	-	-	-
4.4	Приобретение блок-контейнера для склада 6х2,5 для хранения ТМЦ с целью обслуживания и ремонта канализационных сетей и насосных станций	КНС-8, Иркутская область, р-н Железногорск-Илимский, район ба квартала (Инв. № 00080929)	-	-	-
4.6	Приобретение трёх единиц блок-контейнера с целью обслуживания КОС	КОС, г. Железногорск - Илимский, квартал 1	-	-	-
4.7	Разработка технико-экономического обоснования и эскизных проектных работ по объекту: «Городские очистные сооружения»	КОС, г. Железногорск - Илимский, квартал 1	-	-	-
4.8	Мероприятия по улучшению «Городские очистные сооружения»	КОС, г. Железногорск - Илимский, квартал 1	-	-	-
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоотведения.					
Группа 6. Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций.					
6.1	Приобретение и монтаж гаражного бокса для спецтехники на территории КОС	КОС, г. Железногорск - Илимский, квартал 1	-	-	-

13. ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

1. Конкретные объемы работ и необходимого финансирования, в том числе с разбивкой по источникам финансирования и годам, ООО «ИКС» определить в инвестиционной программе.

2. В качестве возможных источников финансирования инвестиционной программы могут выступать: тарифная выручка, получаемая ООО «ИКС» от абонентов, включая амортизацию, расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли регулируемой организации (при реализации мероприятий, направленных на повышение эффективности и надежности работы централизованных систем водоснабжения).

Глава муниципального образования
«Железногорск – Илимское городское поселение»

П.Н. Березовский

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА, НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» руководствуясь ст.ст.39.11, 39.12 Земельного Кодекса РФ сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

2.1	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 300 мм	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск - Илимский, от канализационного колодца КК 412 до канализационного колодца КК 616 вдоль жилых домов №№ 12,10, 4, 1 ул. Нагорная, № 12, 15а квартала 3, №№ 71, 62, 61, 60, 69 квартала 2, № 2 квартала 6	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	2,03 ед./км	1,89 ед./км
2.2	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 350 мм	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск - Илимский, от канализационного колодца КК 6115 до канализационного колодца КК 51 вдоль жилых домов №№ 2,1 квартала 6, № 16 квартала 12	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	2,03 ед./км	1,89 ед./км
2.3	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 400 мм	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск - Илимский, от канализационного колодца от КНС 8 до канализационного колодца КК 39 вдоль здания № 22 ул. Транспортная, жилых домов квартала 6А, жилых домов №№ 1,6,7 квартала 6, дома № 13 квартала 2	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	2,03 ед./км	1,89 ед./км
2.4	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 600 мм	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск - Илимский, от канализационного колодца КК 23 до канализационного колодца КК 17 вдоль жилых домов №№ 9, 11, 9а ул. Иващенко, дома № 2 квартала 2	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	2,03 ед./км	1,89 ед./км
2.5	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 315 мм	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск - Илимский, от канализационной насосной станции КНС 4 (правая, левая нитка) до Очистных сооружений вдоль жилого дома №№ 3, 5 ул. Иващенко, дома №№ 63а,63б,63в квартала 1, район Очистных сооружений	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	2,03 ед./км	1,89 ед./км
2.6	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 315 мм	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск - Илимский, от канализационного колодца КК-51 до канализационного колодца КК 37 вдоль жилых домов №№ 12,13,14,15,16 квартала 2 (Инв. № 00080956)	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	2,03 ед./км	1,89 ед./км
2.7	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 315 мм	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск - Илимский, 3 квартал, от домов №№ 9, 11, 12, 1, 2 до КК коллектора 3 квартала. От домов №№ 3, 4, 13, 14 до КК 323. От домов №№ 16, 18, 19, 20, 21 до КК 361. От домов №№ 22, 23, 24, 25, 26, 27 до КК 631, КК3155. От КК3168, домов №№ 28,29,30,31,32 до КК6115 (Инв. № 00080973)	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	2,03 ед./км	1,89 ед./км
2.8	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 315 мм	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск - Илимский, 1 квартал, от д. №№ 67, 45, 63в, 63б, 5 до КК 1. От домов №№ 1, 3 до КК 151. От КК 158, д. № 38а, типография, № 66, склад, 59 до КК 183. От домов №№ 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 23 до КК 183. От КК 1133, домов №№ 3, 1, 21, 36, 6а, 115 до КК 1159. От КК 183, домов №№ 60, 61, 63а, 63, 65а, 65, 69 до КК 7. От домов №№ 3, 62, 68, 72, 73 до КК 1153. От КК 1183, КК 1185, КК 1188, домов №№ 22, 24, 25, 26, 114, 30, 115 до КК 1161. От домов № 113, 83 до КК 1284. От КК 1255 до КК 1267. От КК 1228, КК 1229, КК 1234, КК1240, КК 1237, КК 1243, КК 1247 до КК 1301. От дома № 80 до КК 1162. От домов №№ 86, 87, 88, 89, 90 до КК 1161 (Инв. № 00080971)	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	2,03 ед./км	1,89 ед./км

Группа 3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения

ЗАДАЧИ КОРРЕКТИРОВКИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ:

- осуществление расчета финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы ООО «ИКС»;
- определение направления развития объекта: «Городские канализационные очистные сооружения»;
- обеспечение мощности (пропускной способности) в точке присоединения к городским канализационным сооружениям не менее 15060 куб м в сутки, в соответствии со Схемой водоснабжения и водоотведения, обеспечить достижение предусмотренных заданием целей и минимально допустимых плановых значений показателей деятельности Концессионера;
- реконструкция канализационных сетей (реализация мероприятий по улучшению технических характеристик и эксплуатационных свойств объекта) в соответствии со Схемой водоснабжения и водоотведения.

6. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ

7.

6.1 Скорректированная инвестиционная программа разрабатывается ООО «Иркутские коммунальные системы» на период с 01.01.2024 по 31.12.2026.

Скорректированная инвестиционная программа разрабатывается в соответствии с положениями статьи 40 Федерального закона 416-ФЗ и постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 г. № 641.

Цели и задачи инвестиционной программы ООО «Иркутские коммунальные системы» на 2024-2026 годы (далее – Инвестиционная программа) должны соответствовать целям и задачам, утверждённым Схемой водоснабжения и водоотведения муниципального образования г. Железнодорожск-Илимский, с учётом заключённых концессионных соглашений.

Мероприятия Инвестиционной программы должны быть представлены в виде перечня мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и реконструкции существующих объектов централизованных систем водоотведения ООО «Иркутские коммунальные системы» на 2024-2026 годы (далее перечень мероприятий) с описанием и указанием места расположения строящихся, модернизируемых и реконструируемых объектов централизованных систем Водоотведения, с обоснованием необходимости реализации мероприятий, а также указанием основных технических характеристик таких объектов до и после реализации мероприятия.

Мероприятия в рамках, заключённых концессионных соглашений, подлежат включению в инвестиционную программу, в соответствии со сроками их выполнения.

Мероприятия Инвестиционной программы должны быть разделены на мероприятия, реализуемые в сфере водоотведения, при этом в пределах сферы деятельности выделяются следующие группы мероприятий:

Группа 1. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных систем водоотведения, строительство которых финансируется за счёт платы за подключение, с указанием точек подключения (технологического присоединения), количества и нагрузки новых подключённых (технологически присоединённых) объектов капитального строительства абонентов, в том числе:

- строительство новых сетей водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием строящихся участков таких сетей, их диаметра и протяжённости, иных технических характеристик;
- строительство иных объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения) с описанием таких объектов, их технических характеристик;
- увеличение пропускной способности существующих сетей водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием участков таких сетей, их протяжённости, пропускной способности, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;
- увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения) с указанием технических характеристик объектов централизованных систем водоотведения до и после проведения мероприятий;

Группа 2. Строительство новых объектов централизованных систем водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов, в том числе:

- строительство новых сетей водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяжённости, пропускной способности; строительство иных объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения) с указанием их технических характеристик;

Группа 3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов, в том числе:

- модернизация или реконструкция существующих сетей водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяжённости, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;

- модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения) с указанием технических характеристик данных объектов до и после проведения мероприятий.

Группа 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надёжности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения, не включённых в прочие группы мероприятий;

Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоотведения, в том числе:

- вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяжённости, пропускной способности, иных технических характеристик;

- вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения) с указанием отдельных объектов, их технических характеристик.

Группа 6. Мероприятия, направленные на защиту централизованных систем водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций.

Мероприятия скорректированной инвестиционной программы должны быть направлены на достижение плановых значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения ООО «Иркутские коммунальные системы».

Скорректированная инвестиционная программа должна содержать финансовый план по годам реализации, в том числе:

- собственные средства регулируемой организации, включая амортизацию, расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счёт прибыли регулируемой организации, плату за подключение к централизованным системам водоотведения;

- займы и кредиты;

- бюджетные средства по каждой централизованной системе водоотведения с выделением расходов Концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой централизованной системе водоотведения, при наличии таких расходов;

- прочие источники.

Стоимость мероприятий Инвестиционной программы в перечне мероприятий по годам реализации должна соответствовать объёмам финансирования Инвестиционной программы.

8. КОРРЕКТИРОВКА ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ

7.1 Предложения по формированию и корректировке Технического задания вправе вносить организация водопроводно-канализационного хозяйства.

Корректировка Технического задания осуществляется в случаях:

- изменения действующего законодательства Российской Федерации;

- необходимости внесения изменений в утверждённый перечень мероприятий;

- изменение условий концессионных соглашений (актуализация перечня обязательных мероприятий);

- потребности изменения показателей надёжности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения ООО «ИКС».

В случае обращения ООО «ИКС» о необходимости подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства абонентов к централизованным системам водоотведения, администрация муниципального образования «Железногорск – Илимское городское поселение» вправе вносить изменения в утверждённое Техническое задание.

9. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АБОНЕНТОВ, КОТОРЫЕ НЕОБХОДИМО ПОДКЛЮЧИТЬ К ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМ СИСТЕМАМ ВОДООТВЕДЕНИЯ

Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоотведения, или перечень территорий, на которых расположены такие объекты, с указанием мест расположения подключаемых объектов, нагрузок и сроков подключения, в Техническом задании не предусмотрен, в связи с отсутствием, на дату подготовки технического задания, необходимости выполнения мероприятий по увеличению резерва мощности и реконструкции сетей инженерно-технического обеспечения для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

10. СРОКИ КОРРЕКТИРОВКИ, РАССМОТРЕНИЯ, СОГЛАСОВАНИЯ И УТВЕРЖДЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ:

Этапы	Сроки
1.Корректировка инвестиционной программы на 2024-2026 годы	Инвестиционная программа корректируется в соответствии с Постановлением Правительства РФ №641 от 29.07.2013. Инвестиционная программа разрабатывается ООО «ИКС» в течение двух месяцев с момента утверждения технического задания на разработку инвестиционной программы.
2. Рассмотрение и утверждение в администрации МО «Железногорск-Илимское городское поселение»	В течение 30 дней с момента представления

11. ФОРМА ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПРОЕКТА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Проект инвестиционной программы представить на бумажном и электронном носителях.

12. ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЕЖНОСТИ, КАЧЕСТВА И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДООТВЕДЕНИЯ

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Базовый период	Плановые значения показателей на период регулирования			
			2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	
Водоотведение							
1	Показатель надёжности и бесперебойности водоотведения						
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	2,03	1,98	1,94	1,89	
2	Показатели энергетической эффективности ресурсов						
2.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч / куб.м	0,425	0,425	0,427	0,428	

13. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, МОДЕРНИЗАЦИИ И (ИЛИ) РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДООТВЕДЕНИЯ С УКАЗАНИЕМ ПЛАНОВЫХ ЗНАЧЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЕЖНОСТИ, КАЧЕСТВА И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ, КОТОРЫЕ ДОЛЖНЫ БЫТЬ ДОСТИГНУТЫ В РЕЗУЛЬТАТЕ РЕАЛИЗАЦИИ ТАКИХ МЕРОПРИЯТИЙ 2024-2026ГГ.

№ п/п	Мероприятие	Объекты централизованных систем водоотведения	Наименования показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения	Значение показателей надёжности и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения	
				до реализации мероприятий инвестиционной программы	после реализации мероприятий инвестиционной программы
Водоотведение					
Группа 1. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов					
Группа 2. Строительство новых объектов централизованных систем водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов					