

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Иркутская область Усть-Илимский район Седановское муниципальное образование

ДУМА СЕДАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ четвертого созыва

РЕШЕНИЕ

от 30.11.2020 г.

№ 35/2

п. Седаново

Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц.

В соответствии со ст. 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 04 октября 2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц», статьями 6, 24, 45 Устава Седановского муниципального образования, Дума Седановского муниципального образования четвертого созыва

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести на территории Седановского муниципального образования налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база по налогу на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости. Установить следующие налоговые ставки исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

0,1% в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в 9 абзаце настоящего пункта;
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2% в отношении:

- объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с п.7 ст.378.2 налогового Кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым п.10 ст.378.2 налогового Кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

0,5% в отношении:

- прочих объектов налогообложения.

3. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории поселения льготы по налогу, установленные в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса РФ, действуют в полном объеме.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее, чем по истечению 1 месяца, со дня его официального опубликования.

5. Настоящее Решение опубликовать в газете «Седановский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Со дня вступления в силу настоящего решения, признать утратившим силу решение Думы Седановского муниципального образования третьего созыва от 18.11.2014 г. № 14/1 «Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц» со всеми вносимыми в него изменениями:

1) Решение Думы Седановского муниципального образования № 30/1 от 21.10.2016 года «О внесении изменений в решение Думы Седановского муниципального образования от 18.11.2014 года № 14/1 «Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц»»

2) Решение Думы Седановского муниципального образования № 10/3 от 11.05.2018 года «О внесении изменений в решение Думы Седановского муниципального образования от 18.11.2014 года № 14/1 «Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц»»

3) Решение Думы Седановского муниципального образования № 16/4 от 30.11.2018 года «Об отмене решения Думы Седановского муниципального образования № 10/3 от 11.05.2018 «О внесении изменений в решение Думы Седановского муниципального образования от 18.11.2014 года № 14/1 «Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц»»

4) Решение Думы Седановского муниципального образования № 26/2 от 29.11.2019 года «О внесении изменений в решение Думы Седановского муниципального образования от 18.11.2014 года № 14/1 «Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц»»

5) Решение Думы Седановского муниципального образования № 32/2 от 17.09.2020 года «О внесении изменений в решение Думы Седановского муниципального образования от 29.11.2019 года № 26/2 «Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц»»